



Республика Крым
Сакский районный совет
внеочередная 32 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

Дата принятия:
23 января 2026 г.

г.Саки

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета от 28.12.2018 № 228

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Сакский район Республики Крым, учитывая протокол общественных обсуждений от 12.11.2025, заключение о результатах общественных обсуждений от 12.11.2025,

районный совет решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета от 28.12.2018 № 228, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Сакского района Республики Крым:

1) в течение десяти дней со дня утверждения изменений, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым, обеспечить их размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2) в течение десяти рабочих дней разместить изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования

Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

3) направить настоящее решение в администрацию Охотниковского сельского поселения Сакского района Республики Крым;

4) направить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего решения в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании Сакская газета (sakigazeta.ru).

Председатель
Сакского районного совета

М.Д. Слободяник

23 января 2026 г. №7

Приложение
к решению Сакского районного
совета
от 23.01.2026 № 7

**Изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского
района Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета
от 28.12.2018 № 228**

В Карте градостроительного зонирования изменить территориальную зону «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (О-1) на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами» (Ж-1) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Орлянка, пер. Библиотечный, 2, согласно приложению к настоящим изменениям «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым в части установления территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами» (Ж-1).

Приложение
к Изменениям в Правила землепользования и
застройки муниципального образования
Охотниковское сельское поселение Сакского
района Республики Крым, утвержденные
решением Сакского районного совета от
28.12.2018 № 228

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования
и застройки муниципального образования Охотниковское сельское поселение Сакского района Республики Крым в части установления
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами» (Ж-1)

