

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЛЕСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**Том II
Материалы по обоснованию проекта
(Пояснительная записка)**

Директор

А. С. Чеснок

Главный градостроитель проекта

С. С. Аникина

**Новосибирск
2026**

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

1. Том I. Положение о территориальном планировании
2. Том I. Карты
3. Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)
4. Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

5. Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

6. Текстовая часть в формате docx.
7. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
8. Графическая часть в виде растровых изображений.

Перечень карт

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района; М 1:25 000, М 1:10 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; карта инженерной защиты от опасных природных процессов; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов культурного наследия; комплексной оценки территории; М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; планировочной структуры сельского поселения; М 1:10 000	ГП-7	
8	Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; предложений по развитию рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-8	
9	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-9	

02 Основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Главный градостроитель проекта	Аникина С.С.	
2	Экономический раздел	Специалист по экономике	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Главный градостроитель проекта	Аникина С.С.	
4	Инженерное обеспечение территории	Инженер	Кулеш Ю.А.	.
5	Графическое и текстовое оформление проекта	Градостроитель	Боровикова Т.В.	
		Градостроитель	Трифонов И.И.	
		Градостроитель	Салахова А.В.	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений	7
1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура	7
1.2 Природные условия и ресурсы территории	7
1.2.1 Климат	7
1.2.2 Почвы	8
1.2.3 Полезные ископаемые	10
1.2.4 Геологические условия	10
1.3 Сложившаяся структура землепользования	11
1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории	11
1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия	14
1.6 Особо охраняемые природные территории	16
1.7 Зоны с особыми условиями использования территории	18
1.8 Лесные ресурсы и лесопользование	33
2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию	34
3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения Сакского района	35
4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса	48
4.1 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, муниципальных программ, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения	48
4.2 Экономическая база развития поселения	54
4.3 Демография	56
4.4 Жилищный фонд	64
4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения	70
4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность	85
4.7 Инвестиционные проекты	88
5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	91
5.1 Границы населённых пунктов	91
5.2 Планировочная организация и зонирование территории	149
5.3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	150
5.4 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения	150
6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры	152
6.1 Воздушный транспорт	152
6.2 Морской транспорт	152
6.3 Железнодорожный транспорт	152
6.4 Автомобильный транспорт	152
7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры	154
7.1 Водоснабжение	154
7.2 Водоотведение	161
7.3 Теплоснабжение	164
7.4 Газоснабжение	165
7.4.1 Система газоснабжения магистральная	165
7.4.2 Система газоснабжения распределительная	167

7.5 Электроснабжение.....	169
7.6 Связь	171
8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов	174
9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия	178
10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию	183
11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий	184
11.1 Источники и объекты загрязнения	184
11.2 Предложения по улучшению экологического состояния.....	193
11.3 Мероприятия по реализации региональной экологической политики	196
12. Техничко-экономические показатели.....	208

Введение

Внесение изменений в Генеральный план Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым разработан ООО «АрхиГрад» согласно муниципальному контракту № 3-ГПЛ от 09.11.2023 г. с Муниципальным казенным учреждением «ЖКХ-РЕСУРС» Сакского района Республики Крым.

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе РФ новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополь»;
5. Федеральный закон от 08.11.2014 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
10. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
11. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
13. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
14. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
15. Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
16. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
17. Приказ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
18. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
19. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
20. СП 13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.
21. Закон Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»;

22. СНИП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей действующему законодательству о градостроительной деятельности в Российской Федерации);

23. Государственная программа Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63;

24. Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (ред. от 02.10.2025 № 665);

25. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

26. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

27. Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (ред. от 14.11.2025 №775);

28. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Сакский район Республики Крым, утвержденные решением 21 сессией 3 созыва Сакского районного совета Республики Крым от 28.08.2025 № 157;

29. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденные решением 21 сессией 3 созыва Сакского районного совета Республики Крым от 28.08.2025 № 169;

30. Постановление администрации Сакского района Республики Крым «О подготовке генерального плана муниципального образования Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

31. Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

32. Стратегия социально-экономического развития Сакского района Республики Крым, утвержденная решением 47 сессией 2 созыва Сакского районного совета Республики Крым от 29.09.2022 № 118.

Целью разработки проекта генерального плана является:

- планирование объектов местного значения сельского поселения;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения;
- формирование условий социально-экономического развития сельского поселения.

Задачи генерального плана:

1. Определение пространственной модели развития сельского поселения, её целевых ориентиров, в том числе, в случае необходимости, формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, состава населенных пунктов сельского поселения.

2. Определение местоположения планируемых к размещению линейных объектов и размещение в составе функциональных зон объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов).

3. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по

развитию транспортной инфраструктуры и иных инфраструктур в областях, указанных в ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Предложения по размещению территорий жилищного строительства по обязательствам субъектов Российской Федерации (в отношении многодетных семей, детей-сирот, депортированных народов и т.д.); иных областей, определенных в качестве приоритетных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации (при наличии соответствующих полномочий).

5. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории сельского поселения;

6. Подготовка предложений по:

- оптимизации системы расселения на территории сельского поселения с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов, а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции (в составе материалов по обоснованию проекта ГП);

- планированию размещения объектов местного значения в соответствии с полномочиями;

- повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории;

- развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения, учету инвестиционных объектов, предусмотренных в инвестиционных проектах, программах (в составе материалов по обоснованию проекта ГП) и размещение новых инвестиционных объектов;

- предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- рациональному функциональному зонированию территорий с определением параметров функциональных зон с предложениями по размещению территорий жилищного строительства, промышленности и иных территорий.

Подготовка проекта генерального плана Лесновского сельского поселения осуществлена применительно ко всей территории. В соответствии с п. 11 статьи 9 (в редакции Федерального закона от 20.03.2011) генеральный план поселения утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Расчётные периоды разработки проекта ГП:

Исходный год проекта - 2023 г.;

Первый этап реализации – 2035 г.;

Расчётный период планирования – 2045 г.

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений администрации поселения.

Проект генерального плана выполнен с учётом требований Градостроительного кодекса РФ о создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), ведение которой будет осуществляться органами местного самоуправления Лесновского сельского поселения.

1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений

1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура

Лесновское сельское поселение (далее СП) находится в западной части степной зоны Крымского полуострова.

На западе Лесновское сельское поселение граничит с городским округом Евпатория и урезом воды Черного моря, на юге – городским округом Саки и Ореховским сельским поселением, на севере – Охотниковским и Суворовским сельскими поселениями, на востоке – Митяевским сельским поселением Сакского района.

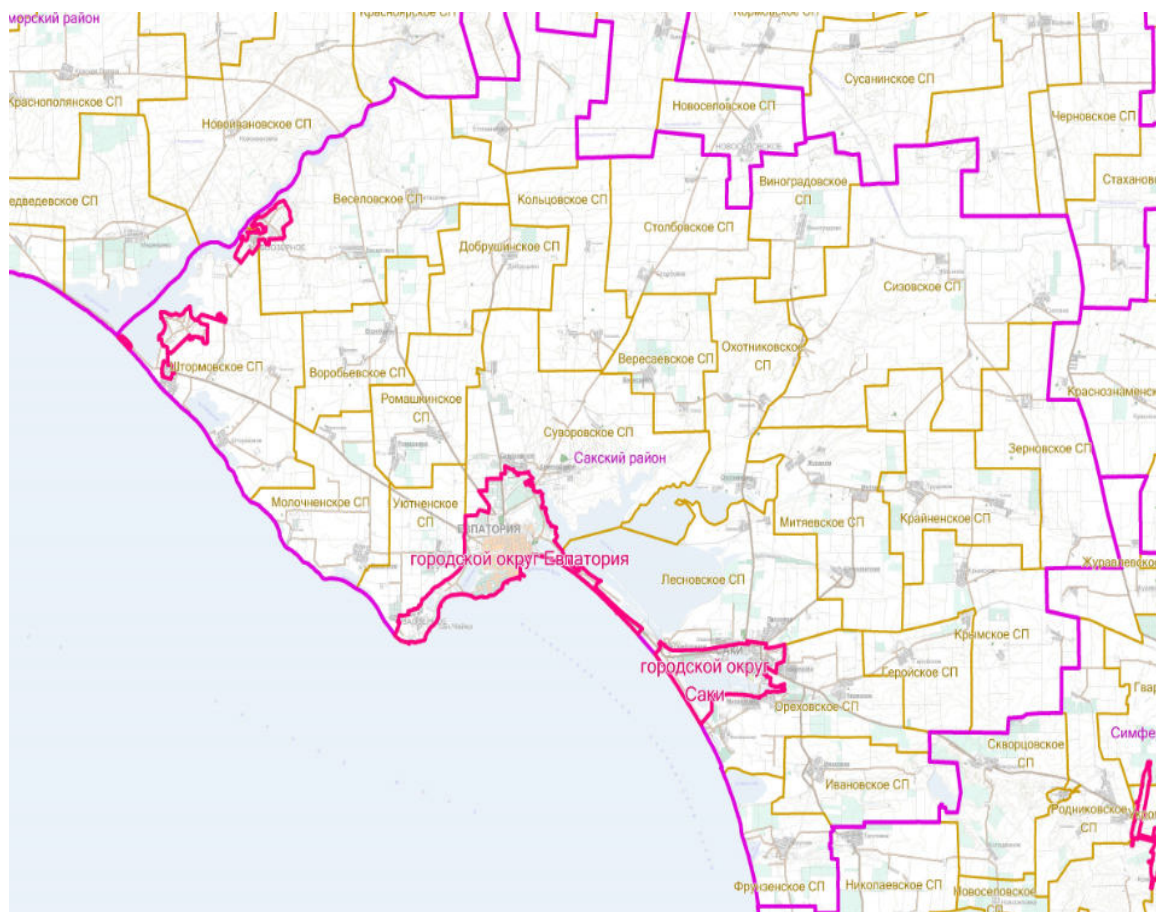


Рисунок 1.2.1-1 административное деление Сакского района

На территории сельского совета находятся пять сел: с. Лесновка, с. Владимировка, с. Гаршино, с. Куликовка, с. Прибрежное.

Центр сельского совета – с. Лесновка.

1.2 Природные условия и ресурсы территории

1.2.1 Климат

В климатическом отношении Сакский район принадлежит к степной зоне Крыма.

Территория района доступна для свободного вторжения как холодных, так и тропических масс воздуха. Большое влияние на климат оказывает горный рельеф Крыма и наличие большого водоема Черного моря.

На участке работ тип климата, умеренный морской, переходящий к северо-западу в континентальный с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/кв. см. Характеризуется непродолжительной зимой и теплым летом. Самые холодные месяцы —

январь, февраль; самые теплые — июль и август. Среднегодовая температура воздуха +9°C - +11,5°C. Среднемесячная температура в феврале составляет -2°C - -4°C, минимальная температура -28°C - -37°C. Средняя температура воздуха в июле составляет +23°C - +24°C, максимальная +35°C - +39°C. Снежный покров неустойчив, средняя его продолжительность 30 – 38 дней.

Промерзание почвы в холодные зимы достигает 0,8 м, а в теплые 0,2-0,4 м. Количество осадков в течении года распределяется относительно равномерно (от 325 до 450 мм). Среднее значение относительной влажности воздуха в холодное время года — 70 – 80 %; в теплое — 40 – 45 %.

Ветровой режим исследуемой территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в теплое время года — южные и юго-западные.

Местоположение исследуемой территории обуславливает наличие местных ветров-бризов, часто наблюдаемых на Черноморском побережье в мае-октябре реже в ноябре-апреле.

Грозы наблюдаются в основном летом, реже зимой. Гололедные явления наблюдаются в холодную половину года, чаще всего с декабря по февраль.

Туманы над морской акваторией имеют четкую сезонную направленность. Наиболее часто морские туманы возникают в период апрель-май.

Таблица 1.2.1-1

Направления и скорость ветра

Повторяемость направлений ветра (числитель), %; средняя скорость ветра по направлениям (знаменатель), м/с; повторяемость штилей, %								
январь								
с	св	в	юв	ю	юз	з	сз	штиль
$\frac{10}{4,2}$	$\frac{38}{7,1}$	$\frac{7}{6,3}$	$\frac{2}{2,3}$	$\frac{12}{6,9}$	$\frac{12}{6,3}$	$\frac{10}{4,8}$	$\frac{9}{3,7}$	2
июль								
с	св	в	юв	ю	юз	з	сз	штиль
$\frac{10}{4}$	$\frac{17}{4}$	$\frac{9}{3,4}$	$\frac{2}{2,6}$	$\frac{9}{4}$	$\frac{22}{4,2}$	$\frac{18}{4}$	$\frac{13}{4,1}$	6

Согласно СП 14.13330-2014 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10 %) составляет 7 баллов, В (5 %) – 7 и 8 баллов, С (1 %) – 8 баллов.

1.2.2 Почвы

Растительность в районе древовидно-кустарниковая. Территория имеет вид однообразной степной равнины.

Сакский район - один из крупнейших сельскохозяйственных районов на Крымском полуострове. Из 156,3 тыс. га сельскохозяйственных угодий 121,4 тыс. га занимает пашня. Основным направлениями сельскохозяйственной отрасли Сакского района являются растениеводство и животноводство. В растениеводстве преобладающую часть занимает производство зерновых культур, которыми засеивается около 50 % пашни ежегодно, до 10 % хозяйственной земли занимает подсолнечник, а 720 га овощи. 25 % пашни заняты для выращивания кормовых культур.

Почвы Сакского района представлены следующими типами:

Лугово-каштановые солонцеватые, темно-каштановые солонцеватые и солонцы солончаковатые. Распространены в сухостепной зоне среди каштановых почв по межсопочным долинам, надпойменным террасам рек, в понижениях между увалами, в замкнутых плоских понижениях, потяжинах на недренированных равнинах, на подгорных шлейфах. Формируются при дополнительном поверхностном или грунтовом увлажнении, что способствует развитию богатой по составу разнотравно-кустарничково-злаковой растительности. Лугово-каштановые почвы могут образовываться при остепнении пойменных и луговых почв и при рассолонцевании лугово-каштановых солонцов.

Лугово-каштановые почвы характеризуются большей мощностью гумусовых горизонтов и более высоким содержанием гумуса по сравнению с автоморфными каштановыми почвами. Содержание гумуса в верхнем горизонте составляет 4-6%, иногда 8%, постепенно падает вниз. В составе гумуса гуминовые кислоты преобладают над фульвокислотами. Отношение $C_g : C_f = 1,5-2,5$. Емкость поглощения в гумусовом горизонте — 25-30 мг-экв па 100 г почвы. В составе поглощенных оснований преобладают кальций и магний, на поглощенный натрий приходится 2-4 % емкости обмена. Почвы имеют нейтральную или слабощелочную реакцию в верхних горизонтах и щелочную — в нижних.

Черноземы южные некарбонатные и карбонатные. Черноземы карбонатные образовались на известняках, мергелях и продуктах их выветривания, самых разнообразных по своему механическому составу. Выщелоченные черноземы сформировались на конгломератах, песчаниках и продуктах их выветривания, на делювиальных карбонатных отложениях и делювии тяжелых разновозрастных глин; солонцеватые черноземы связаны с засоленными тяжелыми глинами.

Карбонатные и выщелоченные черноземы имеют общую мощность гумусированной части почвенного профиля 60-80 см. В намытых почвах он достигает 100 см, а в маломощных смытых — почти 50 см. Мощность перегнойно- аккумулятивного горизонта колеблется в пределах 30-50 см. Цвет его серый или темно-серый местами с коричневатым оттенком. Гумусовый переходный горизонт серый с бурым оттенком или темно-бурый, имеет непрочную комковатую структуру. Его мощность составляет в среднем 30-35 см. Этим почвам свойственна скелетность, разное по всему профилю количество щебня, а иногда и валунообразных обломков. Пахотный слой имеет порошковидно-зернистую структуру; ниже — в подпахотном слое она комковата.

По механическому составу черноземные почвы довольно разнообразные. Среди них встречаются средне-суглинистые, тяжелосуглинистые, легкоглинистые, средне-глинистые. Содержание гумуса в пахотном слое колеблется от 2,8 до 4,6 % при среднем 3,4-3,8 %; в смытых почвах его количество не превышает 2,5%. Сверху вниз по профилю количество гумуса постепенно уменьшается и на глубине 70-80 см составляет около 1 %.

Темно-каштановые солонцеватые и солонцы степные. Характеризуются более плотным сложением нижней части гумусового горизонта (B1), что обусловлено обогащением ее коллоидными частицами.

В этом горизонте отчетливо выявляется оглинение и увеличение полуторных окислов. Для солонцеватого горизонта характерна комковато-призмовидная и глыбистая структура с буровато-коричневой корочкой (лакировкой) на гранях структурных отдельностей. Чем сильнее выражена солонцеватость, тем интенсивнее лакировка.

Черноземы карбонатные сильно-щебнистые и малоразвитые каменистые почвы. Эти почвы (составляют более 20 % сельхозугодий). Карбонатными называются черноземы, содержащие во всех своих горизонтах углесоли кальция.

По содержанию гумуса, валовых запасов элементов минерального питания, составу поглощенных оснований мало отличаются от черноземов обычных. Однако отличаются от них по содержанию и распределению солей: верхний горизонт бурно вскипает от соляной кислоты, в нижней части профиля содержатся легкорастворимые соли.

Черноземы южные развиваются в условиях засушливой степи. Получили распространение на юге области. В почвенном покрове они занимают более 10 % площади. Среди почвообразующих пород преобладают лессовидные суглинки и легкие глины, реже встречаются щебнистые элювиально-делювиальные скальные породы палеозоя. В подзоне южных черноземов выделяют четыре родовые группы: черноземы южные обычные, солонцеватые слитые и смытые. В отличие от черноземов обыкновенных, южные содержат меньший процент гумуса и в нижней части профиля часто засолены.

Черноземы южные обычные отличаются меньшей мощностью гумусового горизонта. Мощность его резко превышает 35-40 см. Характерной морфологической особенностью является коричневый оттенок гумусового горизонта. Структура пахотного слоя комковато-пороховатая. При многократной обработке она сильно разрушается и подвержена эрозии. Суглинистые разновидности почв вскипают от соляной кислоты с 25-35 см выделения

карбонатов обнаруживаются на глубине 45-55 см, гипса 100-130 см. Гумуса в верхнем горизонте южных черноземов содержится в среднем от 3,5-4,5 %. С глубиной гумус резко сокращается. Поглощающий комплекс насыщен кальцием.

1.2.3 Полезные ископаемые

На территории Лесновского сельского поселения месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

1.2.4 Геологические условия

Геологический фундамент сельского совета образован палеозойской Скифской платформой. Территория региона вышла из-под уровня моря в начале плиоцена; в последующее время здесь накапливались толщи бурых континентальных глин и лессовидных суглинков. Поверхность затянулась плащом антропогенных облессованных пролювиально-делювиальных отложений, содержащих кремневую и известняковую гальку.

Господствует спокойный волнисто-лощинный рельеф. Расчлененность поверхности усиливается к юго-западу (Сасык-Альминская низменность).

В строении речных долин подобласти наблюдается погружение древних террас, хорошо выраженных в их верхнем течении. Толщи галечникового аллювия мощностью до 20 м перекрыты позднейшими мелкоземистыми аллювиально-делювиальными отложениями мощностью до 3–5 м. Современные русла рек в виде узких и извилистых каналов стока врезаются в толщу этих покровных отложений и погребенных галечников на небольшую глубину, а по днищам долин формируется современная примитивная пойма.

Сельский совет характеризуется умеренно теплым климатом с жарким засушливым летом и мягкой влажной зимой, аналогичным климату Северной Италии, но более сухим. Короткая (менее 2,5 месяца) мягкая зима со средней температурой января лишь на 1–2° ниже нуля, затяжная сухая весна, жаркое засушливое лето (со средней температурой июля более 23°) и теплая продолжительная осень, в сочетании с относительно высокой влажностью воздуха (средняя за год 75-78 %), благоприятствуют культуре теплолюбивых технических и плодовых растений, а длительный (около 5,5-6 месяцев) безморозный период обеспечивает возможность повторных (пожнивных) посевов. Почвы здесь обычно не промерзают глубже 20 см. Отрицательной особенностью климата является незначительное количество осадков (350–435 мм за год) при высокой испаряемости. Кроме того в теплый период года проявляется резкое снижение влажности воздуха и суховеи (до 30 дней), а зимой бывают кратковременные (1–2 дня) сильные морозы (до –35°С).

Все реки региона легко поглощают воду поверхностного стока, поэтому реки подобласти на длительное время пересыхают, хотя подрусловый сток сохраняется. Более постоянный поверхностный сток в реках наблюдается в зимне-весенний период, когда нередко проявляются бурные паводки. Реки Сасык-Альминской низменности – Западный Булганак, Альма, Кача и др. в жаркий период в нижнем течении тоже пересыхают.

В настоящее время водный режим многих рек обусловлен крупными водохранилищами, созданными в области предгорий в целях водоснабжения и орошаемого земледелия в пригородных хозяйствах. Для этих целей пригодны также подрусловые потоки аллювиальных гидрокарбонатных вод речных долин, которые в ряде мест обеспечивают значительные дебиты колодцев и скважин, но используются пока недостаточно.

Подземные воды на водоразделах залегают глубоко и не оказывают влияния на почвообразование и растительность. Эта часть Крыма составляет так называемый Крымский артезианский бассейн, главная область питания которого располагается в предгорьях и горах.

Почвы и растительность развиваются здесь в тесной взаимозависимости с отмеченными особенностями геолого-геоморфологической основы и гидро-климатических условий. Естественная растительность степей почти не сохранилась, вследствие распашки и выпаса животных. Главными компонентами сохранившихся естественных растительных сообществ являются ковыли: на маломощных карбонатных черноземах – Лессинга, на более

каменистых почвах – украинский, красивейший, тырса. Из других злаков распространены костры, типчаки, житняки, келерия, мятлик. Из разнотравья обычны скабиоза украинская, поникший шалфей, виды дубровника, розовая гвоздика и другие.

Почвенный покров представлен разновидностями карбонатных черноземов, характерной особенностью которых является небольшое содержание гумуса (3–4 %). На Сасык-Альминской низменности красно-бурые глинистые, с крупной галькой, почвообразующие породы обуславливают каштановый оттенок гумусовым горизонтам черноземов, что сближает их по внешнему виду с каштановыми почвами. От последних эти черноземы отличаются зернисто-комковатой структурой гумусового горизонта, характером распределения гумуса и другими особенностями, свойственными почвам черноземного типа. В центральной и в восточной частях подобласти, в связи с более равнинным рельефом, карбонатные черноземы являются полноразвитыми, они аналогичны западно-предкавказским карбонатным черноземам. В речных долинах на плоских надлуговых террасах формируются наиболее плодородные лугово-черноземные почвы, с неглубокими (3–4 м) гидрокарбонатными грунтовыми водами.

Распаханность региона около 70 %. Преобладают посевы озимых культур (60 %). Ведущей культурой является озимая пшеница (около 30 % всей посевной площади). Среди яровых культур преобладают посевы кукурузы (до 20 % всей посевной площади). В годы с благоприятным атмосферным увлажнением здесь получают высокие урожаи с/х культур, применяя зяблевую обработку почвы и пары, органические и минеральные удобрения, хорошие семена лучших районированных сортов. Главной заботой является здесь борьба за накопление, сохранение и рациональное использование почвенной влаги и мероприятия по борьбе с ветровой эрозией.

Генетически – это аккумулятивная приморская равнина (в границах Альминской впадины), сложенная толщей мезозойских и палеогеновых отложений, перекрытых неогеновыми известняками и континентальными красно-бурыми плиоценовыми и нижнеантропогеновыми глинами. Эти глины, мощность которых достигает нескольких десятков метров, придают своеобразие литогенной основе ландшафта и, оказывают существенное влияние на развитие рельефа. На общем фоне равнинного рельефа Сасык-Альминской низменности с абсолютными высотами до 40–60 м четко вырисовываются, разработанные в глинистой толще палеоэрозией редкие и неглубокие лощины и балочки.

1.3 Сложившаяся структура землепользования

В соответствии с Земельным кодексом РФ по данным Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) на территории сельсовета выделены 4 категории земель из 7 возможных:

- Земли сельскохозяйственного назначения;
- Земли лесного фонда;
- Земли населённых пунктов;
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Площади населённых пунктов в настоящее время составляют 1000,99 га. Сведения о границах населённых пунктов не внесены в ЕГРН

Земельный массив Лесновского СП компактный. Массивы пашни занимают более половины территории хозяйств, находящихся на территории сельского совета.

1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории

Планировочная структура селитебной зоны села полностью сформирована за исключением отдельных пустых мест примыкающих к главной улице села.

Сложившаяся застройка представлена 2-х, 3-х этажными блок-секционными жилыми домами и 1-2-х этажными жилыми домами усадебного типа с участками 0,04-0,12 га.

Территория не достаточно инженерно оборудована.

Транспортные и пешеходные связи осуществляются по сложившимся улицам и дорогам с не полным твердым покрытием.

Общественный центр практически сформирован. Производственная зона сложилась.

Зеленые насаждения общего пользования представлены посадками акации и клёна вдоль жилых улиц.

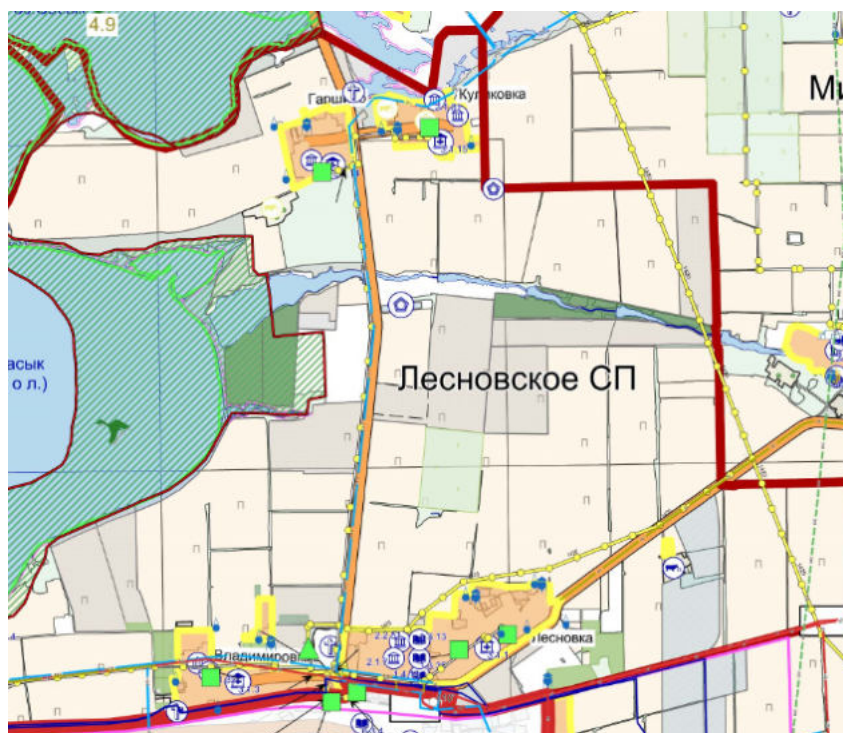


Рисунок 1.4-1 Использование территории Лесновского СП

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		ПРЕДПРИЯТИЯ ПИЩЕВОЙ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	
	Автомобильная дорога федерального значения		Корм для с/х животных
	Автомобильная дорога регионального значения		Хлебобулочные изделия/мука
	Автомобильная дорога межмуниципального значения		Пищевая соль
	Автомобильная дорога местного значения		
	Железная дорога	ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА	
	Железнодорожная станция		Разведение сельскохозяйственной птицы
	Автостанция	ЖИВОТНОВОДЧЕСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ			Молочно-товарная ферма
	Объекты в области образования		Свиноферма
	Объекты в области здравоохранения		Овцеферма
	Объекты в области культуры (Дом культуры)		Птицефабрика
	Объекты в области культуры (Библиотека)	ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Объекты в области социального обслуживания (Учреждения)		Кладбище
	Объекты отдыха и туризма		Скотомогильник

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
	Граница муниципального района и городских округов		Пожарное дело
	Граница сельского поселения		Ветровая электростанция (ВЭС)
	Граница земель населенных пунктов по данным МИЗО РК и администрации		Солнечная электростанция (СЭС)
	Земли запаса		Газопровод распределительный
	Земли резервного фонда		Газораспределительная станция (ГРС)
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Газорегуляторный пункт (ГРП)
	Территория промышленных предприятий		Теплоэлектростанция (ТЭЦ)
	Территория сельскохозяйственных предприятий		Электрическая подстанция
	Земли сельскохозяйственного назначения		Линия электропередачи напряжением 35кВ
	Земли сельскохозяйственного назначения		Линия электропередачи напряжением 110кВ
	Виноградники		Линия электропередачи напряжением 220кВ
	Сады		Водозабор существующий (скважина)
	Земли лесного фонда		Резервуар существующий
	Государственный природный заказник-Саянский (4,9)		Насосная станция (ННС) существующая
	Ландшафтно-рекреационный парк -"Донгулаз"(11,7)		Водоочистная станция существующая
	Парк-памятник садово-паркового искусства-Саянский курортный парк(7,11)		Водонапорная башня существующая
	Водные территории		Насосная станция (ННС) существующая
	Территории инженерно-транспортной инфраструктуры		Очистные сооружения существующие
	Памятник археологии - поселения/городища		
	Памятник истории/архитектуры		

Рисунок 1.4-2 Условные обозначение использования территории Лесновского СП

Таблица 1.4-3

Существующий баланс территории населенных пунктов по назначению

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
1	с. Лесновка	262,3	100
1.1	Общественно-деловая зона	2,94	1,12
1.2	Жилая зона, в том числе:	170,6	65,04
1.2.1	Индивидуальная жилая застройка	169,29	64,54
1.2.2	Территории малоэтажной жилой застройки	1,31	0,5
1.3	Зона сельскохозяйственного производства	17,97	6,85
1.4	Территории сельскохозяйственных угодий	22,66	8,64
1.5	Территории природного ландшафта	15,2	5,79
1.6	Зона улично-дорожной сети	31,23	11,91
1.7	Территории объектов спортивного назначения	1,44	0,55
1.8	Территории обслуживания автотранспорта	0,26	0,1
2	с. Владимировка	147,0	100
2.1	Общественно-деловая зона	0,58	0,39
2.2	Жилая зона, в том числе:	105,88	72,03
2.2.1	Индивидуальная жилая застройка	105,88	72,03
2.3	Территории природного ландшафта	14,42	9,81
2.4	Зона сельскохозяйственного производства	2,38	1,62
2.5	Территории обслуживания автотранспорта	0,6	0,41

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
2.6	Территории объектов инженерной инфраструктуры	0,01	0,01
2.7	Зона улично-дорожной сети	22,45	15,27
2.8	Территории специального назначения (кладбища)	0,68	0,46
3	с. Гаршино	84,63	100
3.1	Общественно-деловая зона	0,43	0,51
3.2	Жилая зона, в том числе:	63,32	74,82
3.2.1	Индивидуальная жилая застройка	63,32	74,82
3.3	Зона сельскохозяйственного производства	1,25	1,48
3.4	Территории природного ландшафта	12,64	14,94
3.5	Зона улично-дорожной сети	6,99	8,26
4	с. Прибрежное	111,96	100
4.1	Общественно-деловая зона	24,58	21,95
4.2	Рекреационная зона	4,29	3,83
4.3	Жилая зона, в том числе:	57,51	51,37
4.3.1	Индивидуальная жилая застройка	54,95	49,08
4.3.2	Территории малоэтажной жилой застройки	2,56	2,29
4.4	Зона сельскохозяйственного производства	0,24	0,21
4.5	Территории объектов инженерной инфраструктуры	0,28	0,25
4.6	Территории сельскохозяйственных угодий	4,0	3,57
4.7	Территории природного ландшафта	14,04	12,54
4.8	Зона улично-дорожной сети	7,02	6,27
5	с. Куликовка	82,19	100
5.1	Общественно-деловая зона	0,46	0,56
5.2	Жилая зона, в том числе:	31,96	38,98
5.2.1	Индивидуальная жилая застройка	31,96	38,89
5.3	Зона сельскохозяйственного производства	4,47	5,44
5.4	Территории объектов инженерной инфраструктуры	0,78	0,95
5.5	Территории сельскохозяйственных угодий	21,7	26,4
5.6	Территории природного ландшафта	18,73	22,79
5.7	Зона улично-дорожной сети	4,09	4,98

1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия

На территории Сакского района располагаются объекты культурного наследия (за исключением памятников археологии), которые стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства):

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) Сакского района стоящих на государственной охране представлены в таблице 1.5-1, 1.5-2)

Таблица 1.5-1

Перечень объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) регионального значения

№	№ по гос. списку	Наименование объекта	Дата	Местонахождение объекта	Документ о постановки на гос. охрану	Охранные зоны
31	1632	Памятный знак на месте базирования 889-го Новороссийского ночного легкобомбардировочного авиационного полка	1944 год, 1981 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Лесновское, с. Владимировка	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранная зона - в радиусе 15 м, в границах цветника, - утв. решением Крымского облисполкома от 21.06.1983 №362
32	1633	Братская могила мирных жителей - жертв фашистского террора	1941 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Лесновское, с. Лесновка, в 1,0 км северо-восточнее села,	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранная зона - 8,0х16,0 м, - утв. решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16
33	1634	Братская могила советских воинов и памятный знак в честь воинов-односельчан, погибших в годы ВОВ	1941 - 1945 годы, 1975 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Лесновское, с. Прибрежное, парк перед корпусом	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранная зона - 18,0х40,0 м, в границах площадки, - утв. решением Крымского облисполком от 15.01.1980 №16

Таблица 1.5-2

Перечень выявленных объектов культурного наследия (археология) на территории Лесновского сельского поселения Сакского района на основании постановления министров Республики Крым от 24.01.2017 № 17

№	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановки на гос. охрану
95	1551	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 0,4-0,6 км к северу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. №3652
96	1552	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 2,3 км к западу-северо-западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3653
97	1553	Курган	Лесновское СП, в 1,9 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3654
98	1554	Курган	Лесновское СП, в 1,3 км к северо-западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3655
99	1555	Курган	Лесновское СП, в 0,1 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3656
100	1556	Курган	Лесновское СП, в 1,0 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3657

№	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановки на гос. охрану
101	1557	Курган	Лесновское СП, в 0,1 км к западу от с. Куликовка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3658
102	1558	Курган	Лесновское СП, в 3,2 км к югу-юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3659
103	1559	Курган	Лесновское СП, в 4,1 км к югу-юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3660
104	1560	Курган	Лесновское СП, в 4,5 км к югу-юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3661
105	1561	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 3,8 км к востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3662
106	1562	Курган	Лесновское СП, в 3,2 км к востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3663
107	1563	Курган	Лесновское СП, в 0,5 км к северо-востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3664

В соответствии с Приказом Министерства культуры Республики Крым от 23.04.2021 г. № 83-ОКН на территории Лесновского сельского поселения расположены границы территории объекта культурного наследия «Братская могила мирных жителей - жертв фашистского террора, 1941 год» по адресу: Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Лесновское, с. Лесновка, в 1,0 км северо-восточнее села, у шоссе Саки-Симферополь

Таблица 1.5-3

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия (Приказ Министерства культуры Республики Крым от 23.04.2021 г. № 83-ОКН)

№ точки	СК-63, зона 4		Горизонтальное положение (S), м
	X, м	Y, м	
1	4993968,84	4389561,73	6,97
2	4993968,17	4389568,67	18,58
3	4993949,74	4389566,34	6,88
4	4993950,58	4389559,51	18,39
1	4993968,84	4389561,73	

1.6 Особо охраняемые природные территории

На территории Лесновского сельского поселения расположена особо охраняемая природная территория регионального значения Республики Крым (ООПТ) - государственный природный заказник «Сасыкский».

Заказник «Сасыкский» расположен в акватории озера Сасык – Сиваш. Он предназначен для сохранения и восстановления природных комплексов (ландшафтов). В соответствии с положением об особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ) от 24.05.2016 № 222 (с последующими изменениями), утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым «О государственном природном заказнике регионального значения Республики Крым «Сасыкский», общая площадь ООПТ 5001,1385 га. В границах Лесновского сельского поселения площадь заказника составляет 2157,1401 га.

Согласно Положению о государственном природном заказнике регионального значения «Сасыкский», утвержденному постановлением Совета министров Республики Крым от 24.05.2016 № 222, установлен режим особой охраны территории Заказника.

На территории Заказника запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) размещение объектов некапитального строительства, линейных объектов, не связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник;
- 3) проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению гидрологического и гидрохимического режимов;
- 4) засорение и загрязнение территории Заказника и его водных объектов;
- 5) нарушение естественного состояния водных объектов;
- 6) пускание палов, выжигание растительности;
- 7) пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории Заказника, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, добычи садовой рапы, кухонной соли, при условии отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Заказника, при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных целей в установленном законодательством порядке);
- 9) размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и потребления, хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 10) применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- 11) движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта Учреждения, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Заказника), за исключением их движения по дорогам общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных для этих целей местах;
- 12) организация лагерей, мест отдыха, разведение костров, пользование открытыми источниками огня, установка палаток за пределами мест, установленных Учреждением, специально отведенных и оборудованных для этих целей;
- 13) уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- 14) сенокосение и распашка земель, кроме земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования;
- 15) осуществление заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, лекарственных растений, за исключением сбора для научных целей, а также заготовки и сбора гражданами таких ресурсов для собственных нужд;
- 16) уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- 17) разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 18) обустройство загонов и птичников, прогон, проход и выпас сельскохозяйственных животных кроме земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования, а также за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- 19) промысловое рыболовство;
- 20) проведение промысловой, спортивной и любительской охоты;
- 21) нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением лиц, осуществляющих государственный контроль и надзор, а также лиц, проводящих оперативно-розыскные мероприятия;

22) нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений, предусмотренных действующим законодательством

Российской Федерации и Республики Крым;

23) нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при проведении оперативно-розыскных и аварийно-спасательных мероприятий;

24) нанесение на камни и деревья самовольных надписей и знаков;

25) проведение в пределах Заказника археологических исследований без согласования в установленном законодательством порядке;

26) уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, шлагбаумов, элементов благоустройства;

27) рубка, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами, вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;

28) осуществление мероприятий по борьбе с переносчиками инфекционных заболеваний без согласования в установленном законодательством порядке.

На территории Заказника в установленном порядке разрешается:

1) осуществление Учреждением рекреационной и эколого-просветительской деятельности при соблюдении режима особой охраны Заказника;

2) проведение научных исследований, производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;

3) размещение объектов некапитального строительства и строительство новых линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник, проведение капитального ремонта и реконструкции существующих объектов капитального строительства, линейных объектов в соответствии с действующим законодательством, реконструкция объектов капитального строительства, связанная с обеспечением функционального назначения земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства;

4) восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов Заказника в результате негативного антропогенного влияния или стихийного бедствия;

5) осуществление противопожарных мероприятий;

6) проведение охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;

7) выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в установленном законом порядке;

8) проведение спортивных, экологических акций и мероприятий;

9) проведение любительского рыболовства в местах, установленных Учреждением;

10) научно обоснованный умеренный выпас скота, необходимый для предотвращения деградации степных сообществ.

1.7 Зоны с особыми условиями использования территории

На территории СП установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны производственных и коммунальных объектов, придорожные полосы автомобильных дорог, охранные и санитарно-защитные зоны сетей электроснабжения и газоснабжения, охранные зоны источников водоснабжения, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов.

Санитарно-защитные зоны.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливает СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Санитарно-защитная зона действующего кладбища составляет 50-100 м.

Санитарно-защитная зона сельскохозяйственных предприятий составляет 100-500 м.

Автомобильный транспорт

Для проектируемых автомобильных дорог общего пользования в границах муниципального образования (вне населённого пункта) следует установить придорожные полосы - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги. Ширина придорожных полос установлена в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 26 и составляет от полосы отвода автомобильной дороги:

- для дороги I кат., обхода города с населением более 1 млн. чел – 150 м;
- для дороги I, II категории - 75 м;
- для дорог III-IV категории - 50 м;
- для дороги V категории – 25 м.

Для автомобильных дорог общего пользования в границах населённого пункта в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»» установлены санитарные разрывы до жилой застройки:

- для дорог I-III категории - 100 м;
- для дорог IV категории - 50 м.

Железнодорожный транспорт

Санитарно-защитная зона железной дороги установлена в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»» и составляет 100 м до жилой застройки.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохраных зон и прибрежных защитных полос за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км - в размере 50 м; от 10 до 50 км - в размере 100 м; от 50 км и более - в размере 200 м.

Западная окраина Лесновского сельского поселения, на территории которой планируется реализация мероприятий по ее благоустройству, частично входит в границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Черного моря:

- водоохранная зона Черного моря с реестровым номером 90:18-6.16
 - прибрежная защитная полоса Черного моря с реестровым номером 90:18-6.17.
- Ширина водоохранной зоны Черного моря составляет 500 м.

На территории Сакского района насчитывается 12 рек и балок-водотоков, общей протяжённостью 201 км, 100 прудов общей площадью водного зеркала 704,8 га и 24 озера.

Таблица 1.7-1

Состав водных объектов сельского поселения

№ п/п	Название	Протяжённость (км), площадь (кв. км)		Водоохранная зона/прибрежная защитная полоса, м
		Всего км (кв. км)	В т. ч. по территории сельсовета, км (кв. км)	
1	Озеро Сасык	75,3	43,14	50/30

Согласно инвентаризации водных объектов, проведенной в соответствии с Постановлением Совета Министров Автономной Республики Крым № 274 от 29.05.2003 года «Об инвентаризации прудов и водоемов в автономной Республике Крым» на территории Лесновского поселения расположены:

- пруд № 66 «р», пруд № 31 «р», пруд № 29 «р», пруд № 29 а «р» (расположены в балке (водотоке) Темеш, водоохранная зона прудов согласно ст. 65 Водного кодекса РФ составляет 100м);

- пруд № 67 «р» (водоохранная зона прудов согласно ст. 65 Водного кодекса РФ составляет 50м);

- пруд № 60 «коп», пруд № 61 «коп», пруд № 62 «коп» (береговая полоса прудов согласно Водного кодекса РФ составляет 20 м).

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны ручьев устанавливается от их истока для ручьев протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохранной зоне.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьёй 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приёма таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приёмники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.
- 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и

системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п. 15 ст. 65 Водного кодекса ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

На территории поселения находятся следующие ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Для зон санитарной охраны источников водоснабжения для водозаборов Лесновского сельского поселения, сведения о которых не внесены в ЕГРН, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» установлен размер первого пояса в размере 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод от водозабора и скважин, 30 м - при использовании защищенных подземных вод. Режим использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 .

Таблица 1.7-2

Зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесенные в ЕГРН на территории муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района

№ п/п Пояса	№ п/п источника	Наименования заявителя	Санитарно-эпидемиологическое заключение	Ннаименование источника (№ скважины со- кращенное»	Расположение	Лицензия	Дата реги- страции	Дата оконча- ния действия	Наименование при- каза	№	Дата	Пояс	Реестровый номер	Дата внесения в ЕГРН	Наименование источника ЗОУИТ (как на публичной карте)	Примечание	
1	1	ФГУП «Крымская железная дорога», ИНН 9102157783, юр. Адрес. ул. Павленко, дом 34, г. Симферополь, Республика Крым, 295051, e-mail:kgd_voda@mail.ru	Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Респу- блике Крым и городу федерального значения Севастополю от 24.10.2022 № 82.01.01.000.Т.000839.10.22	№ 3805	Прибрежное, Сак- ский район, и ча- стично Евпатория	СИМ 51039 ВЭ	21.12.17	19.09.27	Приказ "Об установ- лении зон санитар- ной охраны источни- ков питьевого и хо- зяйственно- бытово- го водоснабжения"	№382	01.06.23	Первый пояс	90:11-6.956	21.07.23	Первый пояс зоны санитар- ной охраны источника питье- вого и хозяйственно- бытового водоснабжения: скважины №3805 ФГУП «Крымская железная дорога»		
2												Второй пояс	90:11-6.957	21.07.23	Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №3805 ФГУП «Крымская железная дорога»		
3												Третий пояс	90:11-6.968	17.08.23	Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №3805 ФГУП «Крымская железная дорога»		
4	2	ФГУП «Крымская железная дорога», ИНН 9102157783, юр. Адрес. ул. Павленко, дом 34, г. Симферополь, Республика Крым, 295051, e-mail:kgd_voda@mail.ru		№ 6293		СИМ 51039 ВЭ	21.12.17	19.09.27				Первый пояс	90:11-6.958	21.07.23	Первый пояс зоны санитар- ной охраны источника питье- вого и хозяйственно- бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога»		
5												Второй пояс	90:00- 6.1054	21.07.23	Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога»	частично в г. Евпато- рия	
6												Третий пояс	90:00- 6.1055	21.07.23	Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога»	частично в г. Евпато- рия	
7	3	ФГУП «Крымская железная дорога», ИНН 9102157783, юр. Адрес. ул. Павленко, дом 34, г. Симферополь, Республика Крым, 295051, e-mail:kgd_voda@mail.ru				№6359	СИМ 51039 ВЭ	21.12.17				19.09.27	Первый пояс	90:11-6.959	21.07.23	Первый пояс зоны санитар- ной охраны источника питье- вого и хозяйственно- бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога»	
8													Второй пояс	90:00- 6.1056	21.07.23	Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога»	частично в г. Евпато- рия
9													Третий пояс	90:00- 6.1057	21.07.23	Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога»	частично в г. Евпато- рия
10	4	ООО "Специализированный застройщик "Прибрежное" ИНН 9102262040, юр. Адрес: бульвар Ленина, д. 12, офис 206, г. Симферополь, Республика Крым, 295051	Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Респу- блике Крым и городу федерального значения Севастополю №82.01.01.000.Т.000260.03.24 от 13.03.2024		скважина № 21000	расположенная в с. Прибрежное Сак- ского района Рес- публики Крым (Лесновское сель- ское поселение)	СИМ 51948 ВР	08.07.21	11.06.31	Приказ "Об установ- лении зон санитар- ной охраны источни- ка питьевого и хо- зяйственно- бытово- го водоснабжения"	№407	11.06.24	Первый пояс	90:11- 6.1010	08.07.24	Первый пояс зоны санитар- ной охраны источника питье- вого и хозяйственно- бытового водоснабжения: скважины № 21000 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ- БРЕЖНОЕ»	
11													Второй пояс	90:11- 6.1011	08.07.24	Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 21000 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ	

															ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ-БРЕЖНОЕ»	
12												Третий пояс	90:00-6.1148	08.07.24	Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 21000 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ-БРЕЖНОЕ»	частично на территории городского округа Саки
13	5	ООО "Специализированный застройщик "Прибрежное" ИНН 9102262040, юр. Адрес: бульвар Ленина, д. 12, офис 206, г. Симферополь, Республика Крым, 295051	Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю №82.01.01.000.Т.000261.03.24 от 13.03.2024	скважина № 6464	расположенная в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым (Лесновское сельское поселение)	СИМ 51877 ВР	25.12.20	18.12.30	Приказ "Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения"	№408	11.06.24	Первый пояс	90:11-6.1012	08.07.24	Первый пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6464 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ-БРЕЖНОЕ»	
14												Второй пояс	90:11-6.1013	08.07.24	Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6464 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ-БРЕЖНОЕ»	
15												Третий пояс	90:00-6.1151	08.07.24	Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6464 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИ-БРЕЖНОЕ»	
16	6	ООО "Специализированный застройщик "Прибрежное" ИНН 9200008719, юр. Адрес: ул. Каламитская, д. 22, офис 2, с. Прибрежное, с.п. Лесновское, Сакский район, Республика Крым, 296584	Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю № 82.01.01.000.Т.000982.09.24 от 03.09.2024	скважина № 21010	расположенная в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым (Лесновское сельское поселение)	СИМ 017788 ВР	11.09.2023	11.09.2048	Приказ "Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения"	№744	20.11.2024	Первый пояс			Первый пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №21010 ООО «СЗ «ПРИБРЕЖНЫЙ», расположенной в с Прибрежное Сакского района Республики Крым	
17												Второй пояс			Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №21010 ООО «СЗ «ПРИБРЕЖНЫЙ», расположенной в с Прибрежное Сакского района Республики Крым	
18												Третий пояс			Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №21010 ООО «СЗ «ПРИБРЕЖНЫЙ», расположенной в с Прибрежное Сакского района Республики Крым	

Электрические сети, линии связи

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление) охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи- в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для

ВЛ – 330 кВ – 30 м

ВЛ – 220 кВ – 25 м

ВЛ – 35 кВ – 15 м

ВЛ – 10 кВ – 10 м

вдоль подземных кабельных линий электропередачи- в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередач), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами- на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

вокруг подстанций- в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии

ПС – 220 кВ – 25 м

ПС – 110 кВ – 20 м

ПС – 35 кВ – 15 м

ТП – 10 кВ – 10м

Таблица 1.7-3

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	В соответствии с Постановлением в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников; – земляные работы на глубине более 0,3 м (на спяхиваемых землях на глубине более 0,45 м), а так же планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); – полив сельскохозяйственных культур в случае, если	Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
	высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – полевые сельскохозяйственные работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).	

Для эксплуатации и проведения плановых, аварийных работ сотрудникам ГУП РК «Крымэнерго» должен быть обеспечен беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а так же возможность доставки необходимых материалов и техники.

При проведении проектных и строительных работ в границах охранных зон необходимо руководствоваться ограничениями, установленными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 и получать письменные согласования с ГУП РК «Крымэнерго».

Трубопроводный транспорт (магистральные газопроводы и их составные части)

По территории сельского поселения проходят газопроводы, эксплуатируемые ООО «Черномортрансгаз», сведения о которых указаны в следующей таблице:

Таблица 1.7-3

Действующие магистральные газопроводы федерального значения

№ пп	Название газопровода	Протяженность г-да в субъекте РФ, км	Давление (проектное), МПа	Диаметр, мм	Охр. зона, в каждую сторону от оси, м	Зона мин. расстояний от оси в каждую сторону, м
1	Магистральный газопровод «Глебовка - Симферополь»	4,94	5,4	530	25	150
2	Газопровод-отвод к ГРС «Саки»	6,9	5,4	219	25	100

Также на территории Лесновского сельского поселения расположена газораспределительная станция ГРС «Саки», эксплуатируемая ООО «Черномортрансгаз», сведения о которой указаны в следующей таблице:

Таблица 1.7-4

Действующие газораспределительные станции

№ пп	Название объекта	Год ввода в эксплуатацию	Название подводящего газопровода и его диаметр	Макс. проект. производ. ГРС, тыс. куб. м/час	Охр. зона, м	Зона мин. расстояний, м	СЗЗ, м
1	ГРС «Саки»	1966	Газопровод-отвод к ГРС «Саки», диаметром 219 мм»	30,0	100	150	300

По территории Лесновского сельского поселения проходят кабельные линии технологической связи магистрального газопровода, которая находится в охранный зоне газопровода:

- КЛС ЦУС – СПХГ МГ Симферополь – СПХГ на участке ШР Саки – ГРС Саки, ГРС – ДО Саки.

Назначение кабелей технологической связи: для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор ГРС - диспетчер УМГ г. Симферополь, организации канала

передачи данных и видеоинформации.

Охранная зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны от оси кабеля. Глубина залегания кабеля составляет 0,6-1,2 м.

С целью обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации магистральных газопроводов и их составных частей, третьими лицами (не зависимо от форм их организации) при ведении хозяйственной деятельности в охранных зонах, зонах минимальных расстояний и санитарно-защитных зонах объектов трубопроводного транспорта должны соблюдаться нормы и требования следующих нормативно-правовых актов:

- Правила охраны магистральных газопроводов, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;

- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;

- Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введённый в действие с 01.07.2021;

- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые Госгортехнадзором России от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61;

- Правила охраны линий и сооружений связи РФ, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578;

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.»

Все работы в охранных зонах объектов трубопроводного транспорта (магистральных газопроводов и их составных частей) должны выполняться после получения письменного разрешения и в присутствии уполномоченного представителя ООО «Черномортрансгаз».

На территории в пределах 300 м от продувочных свечей, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 90:11:000000:188 и вблизи земельного участка с кадастровым номером 90:11:000000:187, устанавливается запрет размещения зданий и сооружений, не относящихся к объектам транспорта газа.

Таблица 1.7-4

Перечень земельных участков (объектов капитального строительства),
попадающих в зону минимальных

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер объекта капитального строительства на данном земельном участке)		
1	90:11:000000:2684	17	90:11:130101:444
2	90:11:000000:3904	18	90:11:130101:4459
3	90:11:000000:6530	19	90:11:130101:4740
4	90:11:130101:1372	20	90:11:130101:4984
5	90:11:130101:1386	21	90:11:130101:5003
6	90:11:130101:146	22	90:11:130101:5032
7	90:11:130101:1467	23	90:11:130101:5070
8	90:11:130101:1575	24	90:11:130101:5369
9	90:11:130101:177	25	90:11:130101:5381
10	90:11:130101:366	26	90:11:130101:5382
11	90:11:130101:416	27	90:11:130101:5383
12	90:11:130101:4160	28	90:11:130101:5384
13	90:11:130101:4208	29	90:11:130101:5385
14	90:11:130101:4333	30	90:11:130101:5386
15	90:11:130101:4361	31	90:11:130101:5387
16	90:11:130101:4388	32	90:11:130101:5388
		33	90:11:130101:5399
		34	90:11:130101:5400
		36	90:11:130101:5401
		37	90:11:130101:5402

38	90:11:130101:5403
39	90:11:130101:5404
40	90:11:130101:5405
41	90:11:130101:5406
42	90:11:130101:5444
43	90:11:130101:5445
44	90:11:130101:5446
45	90:11:130101:5447
46	90:11:130101:5448
47	90:11:130101:5449
48	90:11:130101:5450
49	90:11:130101:5451
50	90:11:130101:5452
51	90:11:130101:5453
52	90:11:130101:5454
53	90:11:130101:5455
54	90:11:130101:5456
55	90:11:130101:5457
56	90:11:130101:5458
57	90:11:130101:5459
58	90:11:130101:5460

59	90:11:130101:5461
60	90:11:130101:5594
61	90:11:130101:5774
62	90:11:130101:599
63	90:11:130101:735
64	90:11:130101:819
65	90:11:130101:889
66	90:11:130101:906
67	90:11:130101:4575
68	90:11:130101:5356
69	90:11:130101:5677
Частично попадает (участки под линейными объектами)	
71	90:11:130101:1551
72	90:11:130101:1554
73	90:11:130101:1607
74	90:11:130101:1608
75	90:11:130101:5101
76	90:11:130101:5102
77	90:11:130101:703

Охранные зоны газораспределительных сетей.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети устанавливаются охранные зоны - территории с особыми условиями использования в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации газораспределительных сетей и исключения возможности их повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключённого между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Таблица 1.7-6

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	В охранной зоне газораспределительных сетей запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» с изменениями и дополнениями.

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
	е) разводить огонь и размещать источники огня; ж) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; з) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Границы зон затопления и подтопления

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 статьи 671 Водного кодекса Российской Федерации.

Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии со сведениями ЕГРН на территории Лесновского сельского поселения установлены следующие зоны:

- зона умеренного подтопления территории Сакского района Республики Крым оз. Сасык с реестровым номером 90:11-6.791;
- зона слабого подтопления территории Сакского района Республики Крым оз. Сасык с реестровым номером 90:11-6.792;
- зона сильного подтопления территории Сакского района Республики Крым оз. Сасык с реестровым номером 90:11-6.790;

В непосредственной близости к границам Лесновского сельского поселения установлены:

- зона затопления территории Сакского района и ГО Евпатория Республики Крым оз. Сасык при 1% уровне обеспеченности с реестровым номером 90:00-6.966.

В соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затопляемых и подтопленных территориях. При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

В соответствии со ст. 67.1 Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ:

1. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с Водным Кодексом РФ и другими федеральными законами.

2. Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ);
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками одного вида: морское. Вызывается затоплением штормовыми волнами и наиболее заметно проявляется на участках низких террас.

Поверхностные водные объекты представлены Черным морем, озёрами.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создаёт опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населённых пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населённых пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Защита населённых пунктов от затопления паводками редкой повторяемости предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надёжной защиты;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Границы рыбоохранных зон

Согласно Правилам установления рыбоохранных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743, Водному кодексу Российской Федерации, приказа Росрыболовства от 20.11.2010 № 943 «Об установлении рыбоохранных зон морей, берега которых полностью или частично принадлежат Российской Федерации, и водных объектов рыбохозяйственного значения республики Адыгея, Амурской и Архангельской областей» ширина рыбоохранной зоны Черного моря составляет 500 метров.

Границы и режим округов санитарной охраны

В соответствии с Постановлением Совета министров СССР от 30.03.1948 № 985 (с изменениями от 21.06.1988) для городов-курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов южного берега Крыма установлены границы округов и зон санитарной охраны.

Лесновское сельское поселение расположено в границах округа санитарной охраны курортов Евпатория и Саки. Граница между округами санитарной охраны курортов проходит по южному, восточному и северо-восточному берегам озера Сасык-Сиваш.

Согласно «Положению об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения (утв. постановлением Правительства РФ от 7 декабря 1996 г. № 1425, с изменениями и дополнениями от 20 декабря

2002 г., 19 июля 2006 г., 15 февраля 2011 г., 4 сентября 2012 г., 5 июня 2013 г) на территориях округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий. Указанный режим должен также предусматривать выполнение санитарно-оздоровительных, природоохранных и других мероприятий.

Режим первой зоны устанавливается для месторождений минеральных вод (для скважин, источников), месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, используемых в лечебных целях, а также для оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий.

На территории первой зоны запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий.

На указанной территории разрешается осуществление связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ, строительства сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров), допускается размещение питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод и лечебных грязей, выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам.

В пределах первой зоны, установленной для защиты лечебного пляжа, допускается строительство пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации. Режим работы питьевых галерей и бюветов, размещенных в первой зоне, допускает их посещение в лечебных целях.

Для скважин, источников и других очагов разгрузки минеральных вод границы первой зоны устанавливаются в зависимости от степени естественной защищенности месторождения, но на расстоянии не менее 15 метров от оголовка скважины или контура очага разгрузки.

Для месторождений лечебных грязей границы первой зоны устанавливаются в зависимости от естественной защищенности месторождения, его типа и гидрологического режима, но на расстоянии не менее 25 метров от нулевых границ залежи или от линии максимального многолетнего уровня водоема.

Для лечебных пляжей, выделенных с учетом геоморфологических элементов и расчетных норм, а также для акваторий, предназначенных для лечебных купаний, границы первой зоны устанавливаются на расстоянии не менее 100 метров от контура пляжа по суше и не менее 300 метров от линии уреза воды по акватории водного объекта, а при ширине водного объекта менее 300 метров - по его противоположному берегу.

Режим второй зоны устанавливается для территории, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к месторождениям лечебных грязей, минеральным озерам и лиманам, пляжам, местам неглубокого залегания незащищенных минеральных вод, для естественных и искусственных хранилищ минеральных вод и лечебных грязей, парков, лесопарков и других зеленых насаждений, а также для территорий, занимаемых зданиями и сооружениями санаторно-курортных учреждений и предназначенных для санаторно-курортного строительства.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов, в том числе:

- строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, а также с развитием и благоустройством курорта;

- строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;
- строительство транзитных автомобильных дорог;
- размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;
- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;
- размещение кладбищ и скотомогильников;
- устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;
- складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения);
- использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;
- сброс сточных и дренажных вод в водные объекты (за исключением сброса очищенных вод через специальные глубоководные выпуски), а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;
- вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок, и другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности и курорта федерального значения.

Режим третьей зоны устанавливается для ближайших областей питания и участков разгрузки минеральных вод, водосборных площадей месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных, а также для территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия.

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние лечебно-оздоровительной местности или курорта федерального значения.

Границы округа санитарной или горно-санитарной охраны совпадают с внешними границами третьей зоны, а при ее отсутствии или совпадении на отдельных участках с границами второй либо первой зоны - с внешними границами этих зон.

1.8 Лесные ресурсы и лесопользование

На территории сельского поселения расположены земли лесного фонда Евпаторийского лесничества, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) как зоны с особыми условиями использования территории ЗОУИТ – 90.00.2.150 (квартал 1, 2, 3 Сакского участкового лесничества) общей площадью 198,7 га.

2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов. Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные). Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распаивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей и в приморской части.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются: создание лесозащитных полос, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные). Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов, пораженность слабая. Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшают прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки».

Заболачиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей. Распространены также солончаки, связанные с морем.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые). Слабой ветровой эрозии почв — эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд. Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Процессы, связанные с комплексом факторов.

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом. Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Техногенные факторы формирования ЭГП. Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса.

При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Согласно СП 14.13330-2014 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10 %) составляет 7 баллов, В (5 %) — 7 и 8 баллов, С (1 %) — 8 баллов.

3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения Сакского района

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым предусмотрено размещение объекта федерального значения, данные о котором представлены в таблице 3.1

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2025 № 3321-р, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утверждённая приказом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс, в границах Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения утверждена распоряжением Правительства РФ от 08.10.2015 № 2004-р, размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной Постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (ред. от 02.10.2025 № 665) предусмотрено размещение объектов регионального и местного значения на территории Лесновское сельского поселения Сакского района Республики Крым, которые представлены в таб. 3-2.

Схемой территориального планирования Сакского района Республики Крым, утвержденной Решением Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 № 128 предусмотрено размещение объектов местного значения на территории Лесновское сельского поселения Сакского района Республики Крым, которые представлены в таблице 3-3.

Кроме того в таблице 3-4 представлены сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения, предусмотренные проектом планировки территории перспективного развития комплексной жилой застройки Лесновского сельского поселения Сакского района, утвержденного приказом Минстроя Республики Крым

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, предусмотренные Схемами территориального планирования Российской Федерации

№	№ на СТП	№ СТП РФ	Наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Основное назначение объекта	Срок реализации
Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов федерального значения в области развития федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)							
1	101	141.	Магистральный газопровод Глебовка - Симферополь - Севастополь, Третья очередь, 2 нитка	Республика Крым, район Сакский, сельское поселение Вересаевское, сельское поселение Охотниковское, сельское поселение Митяевское, сельское поселение Лесновское, сельское поселение Ореховское, сельское поселение Геройское, сельское поселение Ивановское	проектная пропускная способность газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки	увеличение объема и повышение надежности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова	Ведутся ПИР. Начало строительства 2025 г.
2	108	-	Реконструкция ГРС Саки	протяженность газопровода-отвода – 0,7 км, диаметр газопровода-отвода 300 мм	Республика Крым, Сакский район	обеспечение стабильного газоснабжения потребителей Сакского района, в т.ч. туристического комплекса «Золотые пески России»	2027 г.

**Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального и местного значения,
предусмотренные Схемой территориального планирования Республики Крым**

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗОУИТ
1. Объекты регионального значения в области развития транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения									
1	1.3.5	602030302	Реконструкция автодороги Симферополь - Евпатория	Р	г.о. Евпатория, Сакский район, г.о. Саки, Симферопольский район, г.о. Симферополь ¹	Ориентировочная протяженность (км) - 48,49. ¹ Количество полос движения, проектируемая максимальная пропускная способность (автомобилей в сутки) – определяются проектной документацией. Планируемая категория дороги – II	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2040 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2	1.3.13	602030302	Реконструкция автодороги Саки - Митяево до а/д Красноперекоск - Симферополь	Р	г.о. Саки, Сакский район	Ориентировочная протяженность (км) - 40,39 Количество полос движения, проектируемая максимальная пропускная способность (автомобилей в сутки) – определяются проектной документацией.	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2040 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ

¹ подлежит уточнению документацией по планировке территории

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗОУИТ
						Планируемая категория дороги – III			
3	1.3.64	602030302	«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория»	Р	г.о. Евпатория, Сакский район	Ориентировочная протяженность (км) – 18,01 км ² Количество полос движения, проектируемая максимальная пропускная способность (автомобилей в сутки), планируемая категория дороги – определяются проектной документацией.	Автомобильное сообщение населенных пунктов	2029 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
4	1.6.20	602030602	Размещение совмещенного железнодорожно- автомобильного транспортно- пересадочного узла	С	Сакский район, Лесновское с.п., г.о. Евпатория, г. Евпатория, район железнодорожной станции «Солнышко»	Ориентировочная площадь застройки – 1100 кв. м. Ориентировочная площадь земельного участка для размещения транспортно- пересадочного узла – 11,92 га. Ориентировочная пропускная способность транспортно- пересадочного узла – 6 700 человек в сутки. ³	Обеспечение удобства и комфортности пассажиров, снижение затрат времени на пересадку и поездку в связи с ростом туристического потока в сторону планируемого туристско- рекреационного кластера «Золотые пески России»	до 2028 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
4 Объекты регионального значения в области здравоохранения									

² подлежит уточнению документацией по планировке территории

³ Виды транспорта, взаимодействующие в ТПУ: железнодорожный транспорт - индивидуальный автотранспорт - наземный пассажирский транспорт. С целью разделения и упорядочивания движения пассажирских потоков планируется размещение автобусных перронов посадки/высадки пассажиров, а также автомобильные стоянки.

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗООУИТ
5	4.18.4	602010406	Строительство фельдшерско-акушерского пункта, расположенного по адресу: с. Куликовка (объект введен эксплуатацию в 2025 г. 90:11:130401:1243)	С	Сакский район, с. Куликовка, ул. Молодежная, 12	15 пос./смену	Оказание медицинской помощи населению	до 2025 г.	Не устанавливается
6	4.18.5	602010406	Строительство фельдшерско-акушерского пункта, расположенного по адресу: с. Лесновка (объект введен эксплуатацию в 2025 г. 90:11:130101:5563)	С	Сакский район, с. Лесновка, ул. Гагарина, 63	15 пос./смену	Оказание медицинской помощи населению	до 2025 г.	Не устанавливается
7	4.18.8	602010406	Строительство фельдшерско-акушерского пункта, расположенного по адресу: с. Прибрежное (объект введен эксплуатацию в 2025 г. 90:11:130501:2796)	С	Сакский район, с. Прибрежное, ул. Морская, 32	15 пос./смену	Оказание медицинской помощи населению	до 2025 г.	Не устанавливается
5 Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта									
8	5.50	602010301	Быстровозводимый физкультурно- оздоровительный комплекс	С	Республика Крым, Сакский р-н с. Лесновка	Общая площадь не менее 530 кв. м пропускная способность не менее 24 чел./смену	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается
10 Объекты регионального значения в области промышленности									
9	10.19	602020101	Добыча полезных ископаемых (песчано- гравийных смесей) для нужд ФЦП, а также обороны и безопасности государства на территории Сасыкского месторождения	С	Сакский район, Лесновское сельское поселение, Сасыкское месторождение, в границах земельного участка с кадастровым	Общая площадь земельного участка – 119 484 кв. м. Добыча песчано- гравийной-смеси – 20 тыс. тонн/мес.	Разведка и добыча песчано-гравийной смеси для строительства автомобильных дорог Республики Крым и необходимого сырья	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗООИТ
					номером 90:11:130701:2546, 90:11:130701:2654		для изготовления продукции для н ужд Министерства обороны РФ		2.2.1/2.1.1.1200-03.
11 Объекты регионального значения системы водоснабжения и водоотведения									
10	11.1.41	602041201	Строительство сетей водоснабжения с целью подключения курортного комплекса «Alean Family Resort»	С	г.о. Саки	Протяженность - 1,10 км	Повышение надежности и увеличение подачи воды	2025 г.	Не устанавливается
11	11.1.216	602041201	Строительство водовода от водозабора «Сакский»	С	Сакский район	Протяженность 6,63 км	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2026 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
12	11.1.217	602041201	Строительство участка с целью объединения систем водоснабжения сел Гаршино и Куликовка	С	Сакский район	Протяженность 0,96 км	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2028 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
13	11.1.220	602041202	Строительство сети водоснабжения с целью подключения объекта «Многофункциональная комплексная жилищно-рекреационная Застройка «Комплекс Прибрежный»»	С	Сакский район	Протяженность 0,9 км	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2024 г.	Не устанавливается
14	11.2.178	602041401	Строительство наружных сетей и сооружений водоотведения Лесновского СП в районе станции «Прибрежная» до канализационных очистных сооружений г. Саки	С	Сакский район, Лесновское СП	Протяженность 0,9 км	Транспортировка сточных вод	до 2024 г.	Не устанавливается
15	11.2.206	602041402	Строительство сетей	С	Республика Крым,	Протяженность 0,9 км	Транспортировка	до	СЗЗ в соответствии

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗООИТ
			водоотведения с целью подключения объекта «Многофункциональная комплексная жилищно-рекреационная Застройка «Комплекс Прибрежный»		г.о. Саки, г. Саки		сточных вод	2024 г.	с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
16	11.2.213	602041303	Реконструкция КНС-5 в с. Прибрежное, Сакский район	Р	Сакский район, с. Прибрежное, ул. Морская, 2	3 тыс. куб. м/сут.	Прием и перекачка сточных вод	до 2030 г.	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
14 Объекты регионального значения системы газоснабжения									
17	14.485	602040601	Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта «Газопровод Сакский район, с. Прибрежное, Лесновка, Владимировка, Куликовка, Гаршино»	Р	Сакский район	Высокого давления, Диаметр 450 мм, протяженностью 7,36 км	Обеспечение стабильного газоснабжения потребителей Сакского района	2030 г.	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
18	14.486	602040601	Строительство газопровода к территории туристического комплекса «Золотые пески	С	г.о. Евпатория, Сакский район	Высокого давления, Диаметр 225-250 мм, протяженностью 8,54 км	Обеспечение стабильного газоснабжения потребителей Туристического комплекса «Золотые пески России»	2030 г.	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
15 Объекты регионального значения системы электроснабжения									
19	15.18	602040213	Реконструкция ПС 35 кВ Совхозная с заменой трансформаторов 1Т мощностью 4 МВА и трансформатора 2Т мощностью 6,3 МВА на трансформаторы 2х10 МВА	Р	Сакский район, Лесновское СП, с. Прибрежное	Мощность –2х10МВА	Исключение превышения АДТН одного трансформатора в режиме аварийного отключения второго трансформатора	2025 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
20	15.155	602040311	Строительство ЛЭП 110 кВ ВЛ 110 Сакская ТЭЦ –	С	г.о. Евпатория	ЛЭП 110 кВ; 2х0,2 км	Обеспечение технологического	2035 г.	Охранная зона в соответствии с

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗОУИТ
			Холодильник – ПС 110 кВ Золотые пески				присоединения потребителей ООО «СЗ «М-ЛИТ»		Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.
17 Объекты регионального значения в области организации и осуществления региональных научно-технических и инновационных программ и проектов курортной и туристической деятельности									
21	17.7	602010601	Строительство туристско- рекреационного кластера «Золотые пески России»	С	г.о. Евпатория, Сакский район, Лесновское с/п. (местоположение подлежит уточнению документацией по планировке территории)	Общая площадь территории– 159,85 га. (подлежит уточнению документацией по планировке территории) Общий номерной фонд – 443 790 кв.м. (подлежит уточнению проектной документацией) Объекты кластера: 1) «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория»; 2) «Строительство набережной (променадной зоны) «Золотые пески России»» (Общая протяженность – 10 км. (подлежит уточнению	Обеспечение условий для развития санаторно- курортной и туристской деятельности	до 2035 г. ⁴	Не устанавливается

⁴ (подлежит уточнению в соответствии с соглашением о реализации объекта регионального значения (соглашение о реализации инвестиционного проекта). Сроки ввода объектов Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта Газопровод Сакский район, с. Прибрежное, Лесновка, Владимирова, Куликовка, Гаршино», «Строительство газопровода к территории туристического комплекса «Золотые пески»» в эксплуатацию смещены до декабря 2030 г.

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗОУИТ
						документаций по планировке территории); 3) «Реконструкция ГРС Саки»; 4) «Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта Газопровод Сакский район, с. Прибрежное, Лесновка, Владимировка, Куликовка, Гаршино»; 5) «Строительство газопровода к территории туристического комплекса «Золотые пески»»; 6) «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».			
22	17.114	602010601	Территория перспективного развития многофункционального курортно-рекреационного комплекса, по адресу: Республика Крым, Сакский район, Лесновское сельское поселение	С	Сакский район, Лесновское сельское поселение, в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:130701:82, территории несформированных земельных участках общей площадью 0,76 га.	Ориентировочная общая площадь территории – 2,99 га. Максимальная площадь застройки 23 900 кв. м. (согласно РНГП РК) Максимальная расчетная площадь зданий 59 750 кв. м. (Согласно РНГП РК) Этажность в соответствии с документацией по планировке территории. Паркинг, физкультурно-	Развитие гостиничной, туристической и социальной инфраструктуры	до 2029 г.	Не устанавливается

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализ.	ЗОУИТ
						спортивный центр, конференц-сервис.			
18 Объекты регионального значения в области организации и осуществления региональных научно-технических и инновационных программ и проектов - инвестиционные площадки									
23	18.5	704010500	Территория перспективного развития комплексной жилищно- рекреационной застройки «Прибрежная»	С	Сакский район, Лесновское СП, в районе с. Прибрежное. г.о. Саки	Ориентировочная общая площадь территории – 131,43 га. Площадь жилья: 73,8-137,6 тыс. кв. м Численность жителей: 2-4 тыс. чел. Социальная инфраструктура: – детсады – 2 ед. на 78- 213 мест, – школа на 357-974 мест, – поликлиники – 2 ед. на 45-122 посещ. в смену, амбулатория – 1 ед.	Развитие жилой застройки	до 2040 г.	Не устанавливается

Таблица 3-3

**Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального и местного значения,
предусмотренные Схемой территориального планирования Сакского муниципального района Республики Крым**

№ п/п	№ на карте объектов	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	ЗОУИТ
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области дошкольного образования							
1	1.24	строительство	Дошкольное учебное заведение	На 200 мест	с. Лесновка	Организация дошкольного образования детей	установление зоны не требуется
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области начального общего, основного общего, среднего общего образования							
2	1.2	реконструкция	МБОУ «Лесновская	На 1250 мест	с. Лесновка	Организация школьного	установление

№ п/п	№ на карте объектов	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	ЗОУИТ
			средняя школа»			образования детей	зоны не требуется
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области электроснабжения							
3	9.4.56	Реконструкция	Л-2 "Митяево"	10 кВ	с. Шелковичное – с. Лесновка	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
4	9.4.57	Реконструкция	Л-2 "Митяево"	10 кВ	с. Лесновка – г. Саки	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
5	9.4.61	Реконструкция	Л-2 "Совхозная"	10 кВ	с. Прибрежное – с. Владимировка	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
6	9.4.62	Реконструкция	Л-2 "Совхозная"	10 кВ	с. Владимировка – с. Лесновка	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
7	9.4.63	Реконструкция	Л-2 "Совхозная"	10 кВ	с. Лесновка – г. Саки	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
Объекты капитального строительства (реконструкции) местного значения муниципального района в области водоснабжения и водоотведения							
8	10.2.3.56	Реконструкция	Скважина	16 куб. м/ч	Сакский район, с. Владимировка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
9	10.2.3.57	Реконструкция	Скважина	16 куб. м/ч	Сакский район, с. Владимировка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
10	10.2.3.58	Реконструкция	Скважина	25 куб. м/ч	Сакский район, с. Владимировка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
11	10.2.3.101	Реконструкция	Скважина	25 куб. м/ч	Сакский район, с. Куликовка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
12	10.2.3.102	Реконструкция	Скважина	25 куб. м/ч	Сакский район, с. Куликовка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
13	10.2.3.103	Реконструкция	Скважина № 3916	16 куб. м/ч	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м
14	10.2.3.104	Реконструкция	Скважина № 3914	25 куб. м/ч	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона-50 м

№ п/п	№ на карте объектов	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	ЗОУИТ
15	10.2.3.105	Реконструкция	Скважина № 3912	25 куб. м/ч	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
16	10.2.3.106	Реконструкция	Скважина № 3911	16 куб. м/ч	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
17	10.2.3.107	Реконструкция	Скважина №	-	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
18	10.2.3.136	Реконструкция	Скважина	-	Сакский район, с. Прибрежное	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
19	10.2.3.137	Реконструкция	Скважина	-	Сакский район, с. Прибрежное	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
20	10.2.4.6	Реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Владимировка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
21	10.2.4.7	Реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Гаршино	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
22	10.2.4.19	реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Куликовка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
23	10.2.4.20	реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
24	10.2.4.21	реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
25	10.2.4.22	реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Лесновка	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
26	10.2.4.26	реконструкция	Водонапорная башня	15-25 куб. м	Сакский район, с. Прибрежное	Водоснабжение	Охранная зона- 50 м
27	10.2.9.14	Реконструкция	Канализационная насосная станция №5	-	Сакский район, с. Прибрежное	Водоотведение	Охранная зона- 50 м
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области газоснабжение							
28	8.3.12	Планируемое	ШРП с. Прибрежное	3000	Сакский р-н, с. Прибрежное	газоснабжение населённого пункта	Охранная зона – 10 м

**Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения,
предусмотренных проектом планировки территории перспективного развития комплексной жилой застройки
Лесновского сельского поселения Сакского района, утвержденного приказом Минстроя Республики Крым**

№ п/п	№ на карте	Статус объекта	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение объекта	Назначение	ЗОУИТ
Объекты капитального строительства (реконструкции) местного значения муниципального района в области водоснабжения и водоотведения							
1	б/н	строительство	Артезианская скважина (2 объекта)	Согласно проекту	с. Прибрежное	Водоснабжение	Первый пояс охраны 50 м
2	б/н	строительство	Трансформаторная подстанция (10 объектов)	Согласно проекту	с. Прибрежное	Электроснабжение	Охранная зона – 10 м
3	б/н	строительство	Очистные сооружения дождевой канализации (ЛОС) (6 объектов)	Согласно проекту	с. Прибрежное	Водоотведение	-

4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

4.1 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, муниципальных программ, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения

Распоряжением правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 года № 4146-р. утверждена «Стратегии пространственного развития РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года (далее СПР РФ).

Принципами пространственного развития Российской Федерации являются:

- обеспечение территориальной целостности, единства правового и экономического пространства Российской Федерации;
- обеспечение равных возможностей для реализации конституционных
- прав и свобод граждан Российской Федерации на всей территории;
- дифференцированный подход к направлениям и мерам государственной поддержки социально-экономического развития территорий с учетом демографической ситуации, особенностей системы расселения, уровня и динамики развития экономики и специфических природных условий;
- комплексный подход к социально-экономическому развитию территорий;
- содействие развитию межрегионального и межмуниципального сотрудничества;
- рациональное природопользование, сохранение природного и историко-культурного наследия, обеспечение доступа к природным и культурным ценностям;
- учет интересов и мнения населения и бизнеса при планировании социально-экономического развития территорий.

Данным документом в управленческий оборот введено несколько новых понятий. Понятия, используемые в Стратегии, означают следующее:

«геостратегическая территория Российской Федерации» – территория в границах одного или нескольких субъектов Российской Федерации, имеющая существенное значение для обеспечения устойчивого социально-экономического развития, территориальной целостности и безопасности Российской Федерации, характеризующаяся специфическими условиями жизни и ведения хозяйственной деятельности;

«перспективный центр экономического роста» - территория одного или нескольких муниципальных образований и (или) акватория, обладающие потенциалом для обеспечения значительного вклада в экономический рост Российской Федерации и (или) субъекта Российской Федерации в среднесрочный и долгосрочный периоды (к перспективным центрам экономического роста относятся в том числе минерально-сырьевой центр и агропромышленный центр);

Согласно СПР РФ Республика Крым входит в южный макрорегион и в целом относится к приоритетным геостратегическим территориям характеризующимся эксклавым расположением.

Решением 76 сессии Сакского районного совета 1 созыва от 30.11.2018 утверждена Стратегии социально-экономического развития Сакского района Республики Крым до 2030 г.

Главным результатом реализации Стратегии социально-экономического развития Сакского района является улучшение качества жизни населения, которое предполагает высокий уровень развития инфраструктуры (транспортной, коммунальной, связи), социальной сферы (здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилья), диверсификацию экономики и обеспечение ее стабильного роста.

С целью реализации поставленных целей и задач Стратегии предусмотрено выполнение мероприятий, направленных на усиление конкурентных позиций Сакского района

и формирование комфортной среды проживания, достижение целевых показателей и получение следующих основных социально-экономических результатов:

- расширенное развитие агропромышленного кластера, включающего традиционные для территории отрасли сельского хозяйства (в растениеводстве - выращивание зерновых культур, плодородное садоводство, виноградарство; в животноводстве - выращивание КРС, свиней, овец), пищевую промышленность, выращивание моллюсков. Основой местного сельхозпроизводства и пищевой отрасли становятся фермерские хозяйства, экологические фермы, мини-заводы по переработке продукции сельского хозяйства;
- активное развитие туристского кластера Сакского района в двух основных направлениях: лечебно-оздоровительный и рекреационный туризм, снижение влияния фактора сезонности обеспечит стабильный экономический рост и обеспечение занятости жителей района;
- развитие на территории Сакского района производств промышленности строительных материалов и альтернативной энергетики приведет к увеличению объемов промышленной продукции;
- малое предпринимательство будет играть основную роль в развитии туризма, сельского хозяйства и производстве продуктов питания, а также потребительского рынка и сферы услуг, малый бизнес становится одним из факторов обеспечения устойчивого экономического развития;
- пространственное развитие территории Сакского района характеризуется двумя основными трендами: развитие транспортной инфраструктуры территории района как основы роста экономики и комплексное освоение территории поселений.

Реализация мероприятий Стратегии в социальной сфере позволит повысить уровень и качество жизни населения и обеспечит к 2030 г.:

- доступность и повышение качества базовых социальных услуг, к числу которых относятся, прежде всего, медицинское обслуживание и образование, социальная поддержка;
- развитие сети и качественное обновление материально-технической базы образовательных учреждений, учреждений здравоохранения;
- внедрение новых образовательных технологий и методик;
- формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- предупреждение социального неблагополучия;
- расширение спектра и повышение качества услуг в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта;
- при общем росте численности населения уровень обеспеченности основными видами учреждений культуры, физической культуры и спорта поддерживается на достигнутом уровне или увеличивается;
- увеличивается удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Комплексное развитие Сакского района, направленное, в первую очередь, на развитие инфраструктуры и создание комфортных условий жизни населения, обеспечивает рост привлекательности района как постоянного места жительства и трудовой деятельности. Стабильное и динамичное социально-экономическое развитие территории, наличие экономического потенциала обеспечит привлекательность Сакского района для инвесторов.

Результатом реализации Стратегии социально-экономического развития станет опережающий рост экономики Сакского района среди муниципальных образований Республики Крым.

В рамках комплексного развития на территории Сакского района реализуются государственные программы Республики Крым.

Перечень государственных программ Республики Крым с непосредственным участием сельского поселения

№ п/п	Номер, дата принятия и название НПА (программы)	Наименование мероприятия
1	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.11.2015 № 753 Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 - 2050 годы (ред. 22.09.2025 № 619)	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Лесновского сельского поселения
2	Постановление Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 «Об утверждении региональной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» (ред. от 26.12.2025 № 926)	Предусмотрено проведение 20 мероприятий по догазификация 15 частных домовладений до декабря 2027 г.
3	Постановление Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 № 680 «Об утверждении государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» (ред. от 12.09.2025 № 593)	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет субсидии из бюджета Республики Крым и средств бюджета Сакского района (дорожный фонд).
5	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 «Об утверждении государственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым» (ред. 05.12.2025 № 824)	Строительство внешних сетей электроснабжения, электроустановок для обеспечения электроэнергией земельных участков в районе с. Лесновка, Лесновское СП (90:11:130601:159). Строительство подводящего водовода к земельным участкам, выделенным участникам СВО в Лесновском СП
6	Постановление Совета министров Республики Крым от 29.12.2018 № 694 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие топливно-энергетического комплекса Республики Крым» (ред. 30.12.2025 № 948)	Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта газопровод в с. Прибрежное и реконструкция ГРС «Саки» до 2028 г.

Также на территории Лесновского сельского поселения действуют следующие муниципальные программы:

1. Постановлению администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 349 «Об утверждении муниципальной программы «Функционирование органов местного самоуправления Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

2. Постановлению администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 353 «Об утверждении муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым»;

3. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 355 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым»;

4. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 350 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

5. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 354 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

6. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 28.12.2024 №496 «О внесении изменений в муниципальную программу «Улучшение водоснабжения в Лесновском сельском поселении Сакского района Республики Крым»;

7. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 352 «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

8. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 351 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение пожарной безопасности в Лесновском сельском поселении Сакского района Республики Крым»;

9. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 03.10.2025 № 356 «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление первичного воинского учета на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

10. Постановление администрации Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 01.12.2025 № 428 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

11. Постановление администрации Сакского района от 24.11.2025 № 876 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 23.09.2021 № 411 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие курортов и туризма в муниципальной образовании Сакский район Республики Крым»;

12. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 01.07.2025 № 509 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 03.02.2017 № 82 «Об утверждении муниципальной программы «О профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

13. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 01.07.2025 № 510 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.03.2016 № 119 «Об утверждении муниципальной программы «Гражданская оборона, защита населения, территорий и обеспечение пожарной безопасности муниципального образования Сакский район Республики Крым»

14. Постановление администрации Сакского района от 01.07.2025 № 508 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.09.2021 № 411 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие курортов и туризма в муниципальной образовании Сакский район Республики Крым»;

№ 442 «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

15. Постановление администрации Сакского района от 05.02.2025 № 70 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 22.04.2016 № 151 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие печатных средств массовой информации муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

16. Постановление администрации Сакского района от 04.12.2025 № 898 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 18.02.2021 № 53 «Об утверждении муниципальной программы «Материально-техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Сакский район Республики Крым муниципальных учреждений Сакского района Республики Крым»;

17. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.12.2025 № 982 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 11.01.2021 № 1 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие в проведении мероприятий Сакского района Республики Крым»;

18. Постановление администрации Сакского района от 16.12.2025 № 939 « О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 02.07.2019 № 318 «Об утверждении муниципальной программы «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

19. Постановление администрации Сакского района от 28.12.2024 № 958 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 24.05.2018 № 248 «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Сакского района Республики Крым»;

20. Постановление администрации Сакского района от 20.08.2025 № 663 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 10.06.2022 № 298 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Сакский район Республик и Крым»;

21. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 05.11.2020 № 521 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 28.02.2017 № 121 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие межнациональных отношений в Сакском районе Республики Крым»;

22. Постановление администрации Сакского района от 03.12.2025 № 897 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 14.11.2016 № 540 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальный архив) администрации Сакского района Республики Крым»;

23. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 25.08.2025 № 676 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 16.02.2016 №64 «Об утверждении муниципальной программы "Образование в Сакском районе Республики Крым» имеющей следующие подпрограммы: «Дошкольное образование», «Общее образование», «Дополнительное образование», «Организация отдыха и оздоровления детей», «Подвоз обучающихся образовательных организаций», «Реализация модели, обеспечивающей непрерывный и адресный подход в совершенствовании профессионального мастерства работников образования на основе программно-проектного метода», «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия», «Развитие молодежной политики в Сакском районе», «Развитие Движения Первых в Сакском районе Республики Крым»;

24. Постановление администрации Сакского района от 27.06.2025 № 499 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.02.2016

№ 82 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и сохранение объектов культурного наследия Сакского района Республики Крым», имеющей следующие подпрограммы: «Сохранение и развитие культурного потенциала Сакского района Республики Крым», «Обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках расходов «Библиотечные учреждения», «Сохранение объектов культурного наследия Сакского района Республики Крым»;

25. Постановление администрации Сакского района от 03.12.2025 № 896 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 11.01.2016 № 2 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Сакском районе Республики Крым»;

26. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 30.09.2024 № 630 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.03.2022 №149 «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика преступности и правонарушений среди несовершеннолетних в Сакском районе Республики Крым»;

27. Постановление администрации Сакского района от 26.12.2024 № 945 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.06.2020 № 268 «Об утверждении муниципальной программы «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сакском районе Республики Крым»;

28. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 20.05.2025 № 393 О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 03.07.2020 № 276 «Об утверждении муниципальной программы «Укрепление общественного здоровья»;

29. Постановление администрации Сакского района от 26.11.2025 № 884 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 04.08.2020 № 333 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Сакского района Республики Крым»;

30. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 28.10.2025 № 823 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 28.07.2021 № 287 «Об утверждении муниципальной программы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, состоящих на учете в Сакском районе Республики Крым по договору найма специализированных жилых помещений»;

31. Постановление администрации Сакского района от 26.12.2024 № 944 « О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 27.05.2021 № 188 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

32. Постановление администрации Сакского района от 01.10.2025 № 767 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 25.02.2021 № 68 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная защита населения муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

33. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 09.04.2025 № 295 «О внесении изменений в постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.07.2023 № 395 «Об утверждении муниципальной программы «Создание доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения в муниципальном образовании Сакский район Республики Крым».

4.2 Экономическая база развития поселения

В поселении работают 2 предприятия добывающей промышленности: кооператив «Галит» - добыча соли, ООО «Треугольник» - добыча известняка. На территории муниципального образования находятся несклько садоводческих товариществ в районе урочища «Катыбская балка», площадь занимаемых ими земель составляет 49,6 га. Земли лесного фонда составляют – 198,7 га.

На территории поселения располагается большое количество объектов обслуживания туристов, особенно в с. Прибрежное. Подробная информация об объектах туризма будет приведена в разделе 4.6.

Кроме того, на территории сельского поселения работают фермерские хозяйства, которые занимаются растениеводством и овцеводством. Основные направления в растениеводстве – это производство зерна (пшеница и ячмень), семян масличных культур (подсолнечник). Девять индивидуальных предпринимателей свою деятельность направляют на садоводство (персик, яблоки, груша, слива) и производство зерновых культур, один предприниматель - занимается производством овощей (помидоры, огурцы, зелень).

Сохраняется положительная тенденция в развитии малого и среднего бизнеса. На 01.01.2024 г. согласно данным Единого реестра субъектов предпринимательской деятельности Российской Федерации, на территории Лесновского сельского поселения зарегистрирован 199 индивидуальных предпринимателей и 36 юридических лиц.

Таблица 4.2-1

Характеристики развития сельского хозяйства Лесновского сельского поселения

Населённые пункты	экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)								
	с/х предприятия	КФХ	ЛПХ	Всего КРС	в т. ч. коровы	Свиньи	Овцы	Козы	Лошади	Кролики	Птица	Пчелосеми
Лесновка	-	4	-	21	14	7	22	6	2	46	1050	180
Владимировка	-	-	-	8	6	-	19	2	-	4	450	50
Гаршино	-	-	-	43	31	7	35	3	-	20	250	-
Куликовка	-	-	-	25	15	41	4	12	-	10	280	-
Прибрежное	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150
Итого	-	4	-	97	66	48	80	23	2	80	2030	150

Таблица 4.2-2

Перечень юридических предприятий, зарегистрированных на территории Лесновского сельского поселения

Наименование	Вид деятельности
ООО «Славка»	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
ООО «ВИТЯЗЬ»	43.91 Производство кровельных работ
ООО «Аспект Инновация»	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения
ООО «Вайнкрафт»	11.02 Производство вина из винограда
ООО «Гласир»	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
ООО	22.23 Производство пластмассовых изделий, используемых в

Наименование	Вид деятельности
«ДельтаЮгСтройМонтаж»	строительстве
ООО «Золотой Ключик»	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
ООО «Каламита Крым»	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
ООО «КАРЕИЗ»	55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
ООО «КВК Сервис»	42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
ООО «КрымАвтокомплект»	45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
ООО «КрымСнабРесурс»	71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
ООО «КУБУС»	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
ООО «ЛЕГЕНДА ХВЫЛИ»	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
ООО «Морское»	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
ООО «НАП»	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
ООО «ПАНДА»	46.90 Торговля оптовая неспециализированная
ООО «Панорама Плюс»	22.23 Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве
ООО «ПрогрессПлюс»	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
ООО «Пчёлка»	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
ООО «РАДИКС»	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
ООО «Сакский КБО»	95.29 Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров
ООО «Смарт Системы»	43.21 Производство электромонтажных работ
ООО «СЗ «Курортный Комплекс «Лучистый»	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
ООО «СЗ «Прибрежный»	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
ООО «Строительная компания ЖилСтрой»	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
ООО «Треугольник»	08.11 Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев
ООО УК «Курортный комплекс «ЛУЧИСТЫЙ»	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
ООО «ФЕНИКС»	31.09 Производство прочей мебели
ООО «ФИНЕЕС»	71.1 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в

Наименование	Вид деятельности
	этих областях
ООО «ФРЕГАТ»	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
ООО «Царская Соль № 1»	46.38.25 Торговля оптовая солью
ООО «ЭЛТОН»	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
ООО СЗ «АВАНГАРДЪ»	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Производственный кооператив «Галит»	08.93 Добыча соли
СПК «МИР»	01.25 Выращивание прочих плодовых деревьев, кустарников и орехов

Поступления налогов и сборов от субъектов предпринимательства играет важную роль в формировании доходной части бюджета. Увеличение числа субъектов предпринимательской деятельности влечёт за собой создание новых рабочих мест. Также функционирует предприятие по предоставлению коммунальных услуг ООО «Крымская водная компания».

4.3 Демография

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

Динамика демографических процессов Лесновского сельского поселения с 2016 по 2021 гг. характеризовалась тенденцией к росту населения, но после корректировки данных по итогу ВПН 2020, численность жителей снизилась и продолжила снижаться в 2022 г., а с 2023 г. отмечен рост численности.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю, на 01.01.2025 г. численность населения муниципального образования составила 4934 человека. За рассматриваемый период с 01.01.2016 г. по 01.01.2025 г. численность населения с учётом корректировки по итогам ВПН 2020 уменьшилась на 483 чел. или 8,9 %.

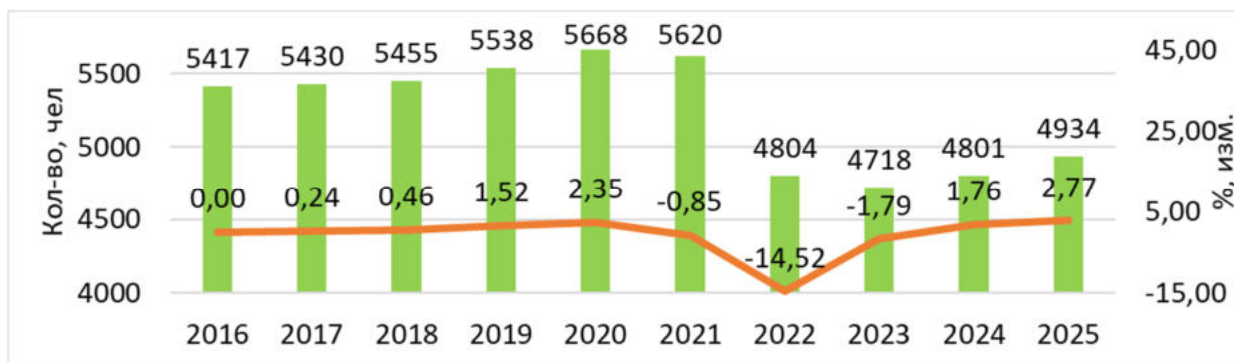


Рисунок 4.3- 1. Динамика численности населения в сельском поселении на начало года, чел.

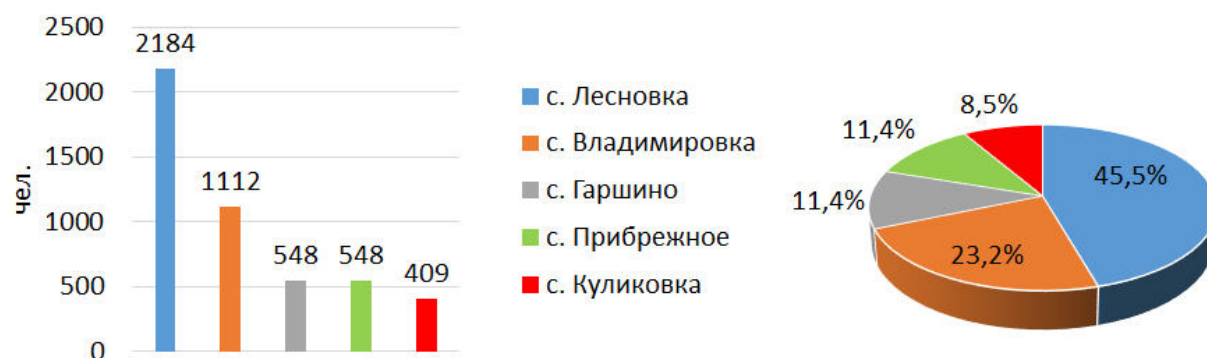


Рисунок 4.3- 2. Структура численности населения по населённым пунктам поселения по итогам ВПН 2020 на 01.10.2021 г., чел.

Крупнейшим населённым пунктом в сельском поселении является административный центр с. Лесновка, в котором проживает 45,5% населения.

В таблице 4.3-1 приведены сводные данные демографических процессах, происходящих в Лесновском сельском поселении.

За 2023 г. демографические показатели, связанные с естественным движением населения, имеют значение 6,3 родившихся на 1000 чел. населения при смертности 11,6 человек на 1000 чел. населения. Колебания показателя рождаемости в абсолютном значении за рассматриваемый период более чем в 2 раза с 30 до 61 родившихся, а в относительном значении колебания от 6,3 до 10,8 промилле. Смертность достигла максимального значения в период пандемии в 2020 г., когда умерло максимальное количество жителей – 98 чел., при относительном значении показателя 17,4 промилле.

Таблица 4.3-1

Основные показатели, характеризующие демографические процессы Лесновского СП

Показатель	Годы							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
								2024
Численность населения на начало года (чел.)	5417	5430	5455	5538	5668	5620	4804	4718 4801
Зарегистрировано родившихся (чел.)	53	57	44	49	61	44	46	30
Зарегистрировано умерших (чел.)	84	71	76	72	98	76	61	55
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-31	-14	-32	-23	-37	-32	-15	-25
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	9,8	10,5	8,0	8,7	10,8	7,9	9,7	6,3
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	15,5	13,0	13,8	12,8	17,4	13,7	12,8	11,6
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	-5,7	-2,5	-5,8	-4,1	-6,6	-5,8	-3,1	-5,3
Прибыло мигрантов (чел.)	147	135	198	252	276	148	128	202
Выехало жителей (чел.)	103	96	83	99	279	265	199	94
Миграционный прирост (+),	44	39	115	153	-3	-117	-71	108

Показатель	Годы							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
								2024
убыль (-) населения (чел.)								
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	8,1	7,2	20,9	27,3	-0,5	-22,4	-14,9	22,7

В 2023 г. отмечен низкий показатель рождаемости. Рождаемость на таком низком уровне не может сохраняться на долгое время, что должно привести в ближайшие годы к росту количества появившихся детей, которое также будет обусловлено выходом в детородный возраст людей, родившихся после 2005 г., когда начала активно применяться экономическая поддержка при рождении детей. В связи с преодолением последствий COVID-19, смертность должна снизиться, что уже отмечено с 2021 г. В структуре умерших в рабочих возрастах, как правило, первое место занимают причины смерти от несчастных случаев, отравлений и травм.

Если рассматривать относительные показатели за 2023 г., то коэффициент рождаемости в сельском поселении ниже, чем в регионе – 6,3 промилле против 8,3 промилле, коэффициент смертности ниже среднего значения по Республике Крым 11,6 промилле против 13,8 промилле в регионе.



Рисунок 4.3-3 Динамика естественного движения населения Лесновского СП, чел.

Из диаграммы на рисунке 4.3-3 видно, что в анализируемом периоде наблюдается естественная убыль населения. Суммарно естественная убыль населения с 01.01.2016 г. по 01.01.2024 г. включительно составила 209 человека.



Рисунок 4.3- 4. Динамика миграционного движения населения Лесновского СП, чел. (без учёта данных ВПН 2020)

Миграционные потоки без учёта данных ВПН 2020 в поселении суммарно имеют положительную направленность. В 2023 г. отмечен миграционный приток населения 22,7 промилле при среднем показателе за 8 лет +6,0/1000 чел. или около +33,5 чел. в год. Однако с учётом корректировки данных по итогам переписи населения миграционный прирост, после корректировки становится миграционной убылью. Так с учётом данных ВПН 2020 фактическая миграционная убыль составила за рассматриваемый период составила 407 чел.

Основным фактором снижения численности населения на территории Лесновского сельского поселения является миграционная убыль населения, на которую пришлось 66,1 % общего снижения населения, при этом на естественную убыль населения – 33,9 %. Корректировка численности населения в Лесновском СП по итогам ВПН 2020 в сторону уменьшения значения была максимальной из всех сельских поселений в Сакском районе. Учитывая, географическое положение – близость моря, хорошая транспортная доступность, сельское поселение имеет существенный потенциал для развития.

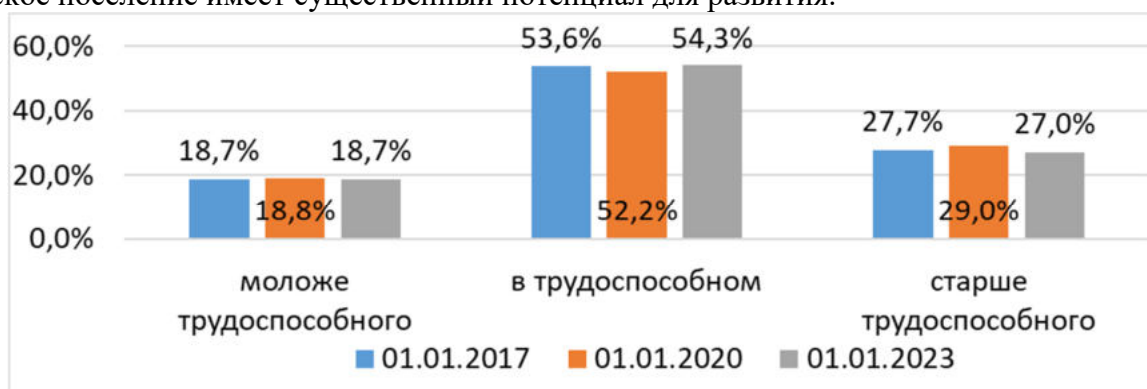


Рисунок 4.3- 5. Изменение возрастной структура населения Лесновского СП

Доля населения в трудоспособном возрасте в поселении составляет около 54,3 %, а доля лиц старше трудоспособного возраста – около 27 %. Возрастная структура населения сильно изменилась в трудоспособном и старше трудоспособной группы, что обусловлено проведением пенсионной реформы, которая повышает возраст выхода на пенсию, а также влиянием COVID-19, повысивший смертность людей старших возрастных групп. По мере окончания повышения пенсионного возраста тенденция уменьшения доли пенсионеров прекратится, также доля лиц трудоспособного возраста в ближайшие годы начнёт снижаться. Из-за возрастной структуры населения в ближайшие годы может сформироваться суженный характер естественного воспроизводства населения (падение доли женщин детородного возраста).

Это явление имеет далеко идущие экономические последствия – увеличение в перспективе численности трудовых ресурсов, нивелирование общего для страны уровня старения трудового потенциала, снижение средних показателей заболеваемости, снижение демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, увеличение потенциальных возможностей экономического роста.

Для поселения важно переломить тенденцию механической убыли населения в последние годы, так как миграция является главным фактором в кратчайшие сроки переломить негативные тенденции в динамике численности населения.

Снижение смертности населения в настоящее время является одним из эффективных способов уменьшить падение численности населения. Для этого необходимы постоянные и действенные меры, направленные на повышение уровня жизни населения, улучшение экологической обстановки, повышение доступности качественного здравоохранения. Для снижения заболеваемости – одного из основных факторов высокой смертности, необходима широкая пропаганда здорового образа жизни, направленная на изменение поведения населения в целях самосохранения.

В связи с негативными тенденциями в естественном движении населения, что приводит к сокращению численности населения, требуется приложить силы, чтобы переломить негативный тренд. Основным способом улучшить демографические процессы является фактор повышения привлекательности территории для существующих жителей и мигрантов, для этого необходимо создать рабочие места с достойным уровнем оплаты труда, стимулировать развитие предпринимательства и строительства.

Необходимо, также повысить качество предоставляемых услуг учреждениями здравоохранения с целью повышения продолжительности жизни. Следует отметить, что требуется разработка механизма поддержки молодых семей, чтобы стимулировать рождаемость и закрепить население.

Миграционный прирост на периоде до 2033 г. будет основным фактором роста численности населения, покрывая естественную убыль населения. После указанного периода рост численности может ускориться, так как к миграционному приросту должен прибавиться естественный прирост населения или существенное снижение естественной убыли населения.

Уровень жизни населения характеризует уровень благосостояния населения, потребления благ и услуг, т.е. совокупность условий и показателей, характеризующих меру удовлетворения основных жизненных потребностей.

Основными индикаторами уровня жизни являются доходы населения (среднедушевые номинальные и реальные доходы, показатели дифференциации доходов, номинальная и реальная начисленная средняя заработная плата, средний размер назначенной пенсии, величина прожиточного минимума и доля населения с доходами ниже прожиточного уровня, минимальные размеры заработной платы).

Величина прожиточного минимума в Республике Крым на 01.01.2025 года составила: на душу населения – 17201 рубль для трудоспособного населения – 18749 рублей, пенсионеров – 14793 рубля, детей – 16685 рублей.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Лесновского сельского поселения является возобновление положительной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в регион.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;
- образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;
- совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;
- участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школе, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться:

- обеспечение развития территории и социальной поддержки её жителей;

- обеспечение физического и нравственного здоровья населения; развитие жилищного строительства.

Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается выделение территории для перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная», которая будет затрагивать также территорию городского округа г. Саки. Общая численность населения в проекте - до 4 тыс. чел. и объёмом нового жилищного строительства до 137,6 тыс. кв. м. Учитывая то, что комплексная площадка развития находится в границах двух населенных пунктов, рассмотрим проект планировки территории с. Прибрежный, где предусматривается размещение 73,78 тыс. кв. м жилья. Кроме того, на территории предусмотрено размещение около 2900 номеров для туристов.

Схемой территориального планирования Сакского района предусматривается интенсивное развитие комплексного туризма с выделением перспективных участков для освоения и строительства туристско-рекреационных учреждений и реализацией инвестиционных проектов, направленных на развитие производственной сферы.

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация Лесновского сельского поселения на прогнозный период времени.

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как Республики Крым в целом, так и Сакского района в отдельности, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения поселения, во внимание был принят прогноз социально-экономического развития, обозначенного в Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, в которой отмечены:

- основные приоритеты социально-экономического развития территории;
- показатели ежегодного миграционного прироста;
- показатели возрастной структуры населения;
- тенденция изменения показателя смертности населения;
- прогнозируемая численность населения к 2030 г.

В расчет не брался прогноз численности населения до 2040 г. сделанный в Схеме территориального планирования, так как в нем предполагался не значительный рост численности Сакского района. Однако перепись населения на 01.10.2021 г. показала, что возможен существенный рост населения за счёт миграции, который не был до этого учтен.

При внесении в генеральный план Лесновского сельского поселения предполагается увеличение темпа роста численности с 2035 по 2045 гг. по сравнению с первой очередью проектирования, так как произойдет переход к естественному воспроизводству населения, существенно вырастет миграционный прирост из-за развития экономики и влияния двух ключевых экономических центров Крымского полуострова (поселение фактически находится в зоне существенного влияния данных агломераций - г. Симферополя и г. Севастополя). Плюс главным драйвером роста численности населения является географическое положение сельского поселения вдоль побережья Чёрного моря, что стало определяющим для выбора территории для реализации проекта перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная» в с. Прибрежное. Также на территории Лесновского сельского поселения происходит выделение земли для военнослужащих, участников СВО в с. Лесновка.

Прогноз численности населения базируется на значительном увеличении рождаемости. Стимулированию рождаемости будет способствовать укрепление института семьи, повышение количества зарегистрированных браков, рост благосостояния населения,

организация социальной защиты и материальной помощи молодым, многодетным и малообеспеченным семьям.

В области снижения смертности основные направления связаны с увеличением продолжительности жизни за счёт сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста от предотвратимых причин, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни.

Однако естественного прироста на территории сельсовета до 2030 года не прогнозируется, для восполнения потребности в трудовых ресурсах и устойчивого развития необходимо стимулировать миграционный прирост.

Миграционные процессы будут оказывать положительное влияние на половозрастную структуру населения, противодействуя его старению, благодаря высокой доле среди мигрантов молодых возрастов. В целом знак сальдо миграции будет зависеть не только от высокого уровня жизни, но и от возможностей и перспектив развития его экономики.

Заложенные параметры динамики существующих демографических характеристик на перспективу показали, что к расчётному сроку произойдёт: значительный рост населения старше трудоспособного возраста, снижение младших возрастных групп, соответственно и снижение населения в трудоспособном возрасте, что будет способствовать нехватки в квалифицированных кадрах.

При этом стартовые позиции у поселения в части более высокой доли численности жителей старше трудоспособного возраста могут усиливать общерайонную тенденцию «старения» населения на своей территории.

Поэтому в проекте демографический прогноз дополняется градостроительной оценкой возможных величин численности населения с учётом интенсивного прироста населения за счёт высокого миграционного притока населения.

При создании благоприятных условий для демографического развития, разработке соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создании новых рабочих мест, развитии инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории Лесновского сельского поселения и Сакского района в целом прогнозируется повышение рождаемости, при сокращении смертности.

Основными отраслями, в которых прогнозируется наибольший рост численности занятого населения, являются:

- туристическая и рекреационная;
- сельскохозяйственная;
- развитие предпринимательской деятельности.

В рамках развития территории сельского поселения Генеральным планом по согласованию с администрацией сельского поселения предусматривается существенное увеличение площади земель населённых пунктов с целью развития жилищного строительства и создания туристической инфраструктуры. Реализация стратегических задач по развитию курортно-рекреационной отрасли экономики поселения, предусматривает создание коммерческих объектов, являющихся местами приложения труда, то есть, способных стимулировать положительный миграционный поток в регион и, со временем, стабилизировать естественное воспроизводство населения, обеспечивая в будущем его стабильный прирост.

Развитие населённых пунктов Лесновского сельского поселения можно разделить на 3 группы:

- интенсивного развития – с. Прибрежное – удачное местоположение в прибрежной туристической зоне;
- активного развития - с. Лесновка – населённый пункт прилегающий к г. Саки и на территории, которого выделяются земельные участки участникам СВО;
- умеренное развитие – с. Владимировка, с. Гаршино и с. Куликовка.

Увеличение площади земель населённых пунктов поселения предполагает мероприятия по выделению 102,5 га:

- в с. Лесновка: 13,2 га под индивидуальное жилищное строительство и 55,86 га территория для садоводства, где предполагается строительство индивидуального жилья;
- в с. Владимировка: 9,3 га под индивидуальное жилищное строительство;
- в с. Гаршино: 6,4 га под индивидуальное жилищное строительство;
- в с. Куликовка: 10,1 га под индивидуальное жилищное строительство;
- в с. Прибрежное: 7,4 га под малоэтажную застройку и 10,2 га под общественно-деловую застройку с жильём.

Кроме того в существующих границах населённых пунктов имеются незастроенные участки под индивидуальное жильё (оценочное количество свободных участков): с. Лесновка – 200 шт. (восточная часть населенного пункта), с. Владимировка – 80 шт. (восточная часть населенного пункта) и с. Прибрежное – 130 шт. (территория в северной части).

Следует отметить особое значение включения в границы населенного пункта с. Лесновка 55,3 га территория для СНТ, где ведётся активная инженерная подготовка – подведение воды, электричества и газа. Участки на данной территории будут выделяться участникам СВО. Данная территория имеет удачное местоположение участка с кадастровым номером 90:11:130601:159, между с. Лесновка и г. Саки (территория самого города ограничена границами соседних сельских поселений), с развитой дорожной сетью, относительной близостью моря (8 км.) имеют высокий потенциал развития.

Также активное жилищное строительство предусматривается в рамках проекта планировки территории с. Прибрежный, где предусмотрено строительство 73,8 тыс. кв. м. жилья. В проекте принят показатель жилищной обеспеченности 30,0 кв. м на чел., но учитывая специфику территории (большая доля жилья, которое является сезонным) рекомендуется повысить жилищную обеспеченность до 45,0 кв. м на чел., следовательно это снизит количество постоянно проживающих жителей с 2460 до 1640 чел.

Активизация жилищного строительства в настоящий момент сдерживается дефицитом территории для строительства, что в свою очередь ведет к росту цены на земельные участки. Увеличение предложения и доступности жилья на территории может открыть колоссальные возможности для экономики сельского поселения.

Большую долю в миграции, могут составить выходящие на пенсию люди с территорий Крайнего Севера и Дальнего Востока (подтверждением высокой привлекательности для данной категории является низкий коэффициент семейности в сельском поселении). Это покупатели жилья по расходам соответствующие среднему классу, который в основном проживает в богатых регионах и рассматривает жильё в Крыму, как место для жизни в мягком климате при выходе на пенсию. В результате нагрузка на социальную инфраструктуру (дошкольные образовательные учреждения и школы) будет небольшой. При этом обслуживание собственников этого жилья позволит трудоустроить постоянно проживающее население и развивать сельское поселение.

С учетом особенностей развития сельского поселения в прогноз закладываются следующие параметры в зависимости от типа застройки с жилищным фондом:

- коэффициент территории застроенной инфраструктурой (дороги, социально-бытовые объекты) при освоении территории до 15% для индивидуальной застройки и до 10% для малоэтажной и общественно-деловой зоны (с жильём);
- в зоне общественно-деловой застройки (с жильём) на жилищную застройку предполагается выделить 40% территории;
- земельный участок для усадебной застройки средней площадью 8-10 соток;
- коэффициент семейности принят 2,6 (большое количество жилья, сдается в аренду, вследствие чего высокая жилищная обеспеченность и коэффициент семейности немного ниже чем в среднем по району);

- коэффициент плотности застройки для малоэтажной принят равный 1,0 и общественно-деловой зоны (с жильё) принят равный 0,8;
- жилищная обеспеченность для малоэтажной и общественно-деловой зоны (с жильё) принята равной 45,0 кв. м на чел. (согласно РНГП для зоны Б)
- процент освоения территории с жильём принят к окончанию первой очереди - 30% для зоны ИЖС, - 50 % СНТ и общественно-делавая застройка с жильём и 80% для малоэтажной жилой застройки, расчётному сроку – 100 % освоение территории.

Исходя из градостроительной ёмкости территории и заложенных параметров вычисляется прогнозный расчёт жителей.

Следует отметить, что статус сельской территории, дает некоторые преимущества застройщикам по сравнению со строительством в городе, например, льготная сельская ипотека.

Исходя из приведённых выше параметров принята следующая численность населения, которая приведена в таблице 4.3-2 согласно периодам проектирования.

Таблица 4.3-2

Прогноз численности населения Лесновского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.	
		2035 г.	2045 г.
1	с. Лесновка	3 100	4 300
2	с. Владимировка	1 250	1 500
3	с. Гаршино	600	750
4	с. Прибрежное	2 450	3 400
5	с. Куликовка	500	650
6	Лесновское сельское поселение	7 900	10 600

4.4 Жилищный фонд

На 01.01.2023 объём жилищного фонда Лесновского сельского поселения составил 112,8 тыс. кв. м. В настоящее время жилой фонд Лесновского сельского поселения представлен многоквартирной (с. Лесновка – 4 шт., с. Прибрежное – 7 шт., с. Владимировка – 3 шт., с. Куликовка – 2 шт.) и индивидуальной застройкой. В таблице 4.4-1 представлены сводные данные о многоквартирных домах.

Таблица 4.4-1

Характеристика многоквартирной жилой застройки

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этаж.	Кол-во квартир	Жилая площадь, кв. м
1	с. Владимировка, тер. Винзавод, 1	1964	2	8	367
2	с. Владимировка, тер. Винзавод, 2	1972	2	16	640,3
3	с. Владимировка, ул. Виноградная, 4	1964	2	10	351,6
4	с. Куликовка, ул. Молодежная, 13	1966	2	8	312
5	с. Куликовка, ул. Молодежная, 18	1966	2	8	375,1
6	с. Лесновка, ул. 60 лет СССР, 2	1979	2	18	850,7
7	с. Лесновка, ул. 60 лет СССР, 4	1979	2	17	812,7
8	с. Лесновка, ул. Волкова, 18	1977	2	18	905,6
9	с. Лесновка, ул. Гагарина, 119	1963	2	8	329,29

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этаж.	Кол-во квартир	Жилая площадь, кв. м
10	с. Прибрежное, ул. Морская, 3	1964	2	5	211,4
11	с. Прибрежное, ул. Морская, 5	1965	2	7	301,7
12	с. Прибрежное, ул. Парковая, 1	1971	5	37	1640,36
13	с. Прибрежное, ул. Парковая, 3	1976	5	65	3326,4
14	с. Прибрежное, ул. Парковая, 5	1985	5	25	1417,6
15	с. Прибрежное, ул. Студенческая, 6	1971	2	18	561,7
16	с. Прибрежное, ул. Студенческая, 7	1960	2	10	441,3
	Всего	×	×	278	12844,8

На многоквартирные дома приходится 11,4% всего жилищного фонда, в котором проживает 656 чел. или 13,9% всех жителей сельского поселения.

Обеспеченность жилой площадью на 1 жителя составила – 23,9 кв. м по состоянию на 01.01.2023 г., жилищная обеспеченность по Сакскому району в целом составила 24,4 кв. м на человека, по Республике Крым – 21,0 кв. м/чел. Рост жилищной обеспеченности обусловлен не большим ростом жилищного строительства, а падением численности населения. Также следует отметить, что большой объем индивидуального жилья официально не введено в эксплуатацию, при этом в нем проживают люди.

С 2016 по 2023 гг. включительно, на территории Лесновского сельского поселения жилищный фонд увеличился на 23,0 тыс. кв. м. Высокий прирост жилищного фонда обусловлен активным жилищным строительством, так и вводом в эксплуатацию ранее построенных домов.

На 01.01.2023 г. в сельском поселении нет домов признаны ветхими и аварийными.

На территории Лесновского сельского поселения, потребителям предоставляется практически полный комплекс коммунальных услуг.

Все сёла поселения электрифицированы и обеспечены телефонной связью. Кроме этого, в сёлах Владимировка и Гаршино установлены радиотехнические сооружения мобильной телефонной связи. Населённые пункты газифицированы.

Водоснабжение 4 населённых пунктов осуществляется круглосуточно из артезианских скважин, расположенных на территории Лесновского сельского поселения, услуги по водоснабжению оказывает ООО «Крымская водная компания». Протяженность уличной водопроводной сети составляет 65 км. Большая доля водопроводные сети, по которым население обеспечивается питьевой водой изношены и требуют замены. Техническое состояние некоторых скважин требует срочной реконструкции. Учитывая, что в летний период потребление питьевой воды увеличивается в 2 раза в некоторых населённых пунктах существующих скважин недостаточно.

Крайне сложная ситуация сложилась в с. Лесновка с очистными сооружениями, которые отсутствуют вообще. Вариантом решения указанной проблемы может быть разработка проекта по строительству очистных сооружений или подключение к очистным сооружениям ГО г. Саки.

Теплоснабжение в населённых пунктах от индивидуальных источников тепла.

В сфере обращения с отходами в Лесновском сельском поселении работает ООО «Крымская водная компания», Лесновским сельским поселением разработаны и утверждены правила благоустройства населённых пунктов и утверждены график и схема сбора и вывоза твёрдых коммунальных отходов в населённых пунктах.

Сбор мусора осуществляется подомовым методом в частной застройке и многоквартирных домов. Большие проблемы возникают по благоустройству сёл. Доходной базы бюджета поселения недостаточно для проведения всех видов работ по благоустройству. Необходимо проведение работ по освещению улиц, капитальный и текущий ремонт дорог сёл

поселения, другие мероприятия по благоустройству. Необходимо строительство очистных сооружений и полей фильтрации.

Стратегической целью жилищной политики является создание условий для дальнейшего повышения уровня доступности жилья для населения путём жилищного строительства, отвечающего требованиям энергоэффективности, экологичности и доступности.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путём своевременного ремонта, строительства за счёт привлечения механизмов бюджетных инвестиций.

На уровне Лесновского сельского поселения, Сакского района и Республики Крым в части касающейся данных территорий действуют и государственные программы:

Российской Федерации – «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», включающая в себя национальный проект «Жильё и городская среда», который включает следующие проекты:

1) «Жильё» - подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» и «Обеспечение жильём молодых семей»;

2) «Ипотека»;

3) «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

4) «Формирование комфортной городской среды»;

5) «Чистая вода».

Республики Крым:

- «Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 № 816 (ред. 12.01.2026 № 1);

- Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 № 790 (ред. 11.12.2025 № 841);

- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 № 571 (ред. 01.12.2025 № 816);

- Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 (ред. 05.12.2025 № 824).

Сакского района и Лесновского сельского поселения:

- «Благоустройство территории Лесновского сельского поселения»;

- «Устойчивое развитие сельских территорий Сакского района Республики Крым»;

- «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Сакского района Республики Крым»;

- «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, состоящих на учете в Сакском районе Республики Крым по договору найма специализированных жилых помещений»;

- «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования Сакский район Республики Крым».

Основной стратегической задачей после реализации данных подпрограмм будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счёт проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода

жилья), и в обеспечении градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

Развитие жилищного строительства в Лесновском сельском поселении является одним из важнейших направлений социально-экономического развития, приоритетность данного направления для всего Сакского района закреплена в Схеме территориального планирования района. Приоритетность определена в создании комфортных и безопасных условий проживания, а также в снижении объёмов ветхого и аварийного жилищного фонда, и в дальнейшем его полной ликвидации. В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации объектов жилищного хозяйства, проведение строительно-монтажных работ на данных объектах и дальнейший ввод объектов в эксплуатацию.

Схемой территориального планирования Республики Крым на территории с. Прибрежное, Лесновского сельского поселения планируется реализация проекта «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная», которая включает не только жильё, но и туристический гостиничный комплекс.

Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для уплотнения и расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки.

Жилье, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется на весь период амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон и пределах водоохранных зон не предусмотрено.

Содержание жилищного фонда социального использования, развитие коммунального хозяйства, обеспечение условий для жилищного строительства должны стать основными функциями органов местного самоуправления.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- пересмотр и ревизия функционального распределения земельных участков с целью более эффективного их использования и развития жилищного строительства;
- широкое применение застройки различных типов (усадебная, коттеджная);
- поддержание условий для обеспечения положительной демографической ситуации в Лесновском сельском поселении;
- выделение финансирования на снос и реконструкцию ветхих и аварийных домов;
- комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;
- поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;
- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;
- обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;
- создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства исходим из того, что с развитием новых проектов и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В основу проектного решения развития поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

Проектом генерального плана для решения жилищной проблемы в Лесновском сельском поселении предлагается:

- обеспечение каждого жителя социально гарантированной нормативной жилой площадью;
- увеличение средней жилищной обеспеченности согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования для Зоны Б с учётом сложившихся данных, а именно 40 кв. м на чел. к 2035 г. и 45 кв. м на чел. к 2045 г.
- ликвидация в течении расчётного срока аварийного и ветхого жилья;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки;
- параметры и площадь застройки с жильём представлены в разделе 4.3.

Движение жилищного фонда для населения Лесновского сельского поселения приведено в таблице 4.4-2.

Таким образом, на первую очередь прирост нового жилого фонда по сравнению с базовым 2023 г., составит 203,2 тыс. кв. м жилья, к расчётному сроку 364,2 тыс. кв. м.

На расчётный срок средняя обеспеченность жильём составит 45,0 кв. м/чел. (40 кв. м/чел. к 2035 г.).

Таблица 4.4-2

Показатели площади жилищного фонда, тыс. кв. м.

Наименование	I очередь, 2035 г.			Расчётный срок, 2045 г.		
	Общая жил. площадь	Новое стр-во	Прирост нового жилищного фонда	Общая жил. площадь	Новое стр-во	Прирост нового жилищного фонда
Лесновское сельское поселение	316,0	203,2	203,2	477,0	364,2	364,2
МКД	111,3	98,5	98,5	165,7	152,9	152,9
ИЖС	204,7	104,7	104,7	311,3	211,3	211,3

При планировании строительства учитывать показатели плотности застройки участков территориальных зон. Основным показателем плотности застройки является коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

Таблица 4.4-3

Показатели плотности застройки участков функциональных зон

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки
1	Жилая застройка	
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
	Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
	Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная) в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
2	Общественно-деловая застройка	
	Специализированная в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
	Смешанная специализированная	не более 0,8

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки
	в условиях реконструкции	не более 0,8
	Многофункциональная в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1

Для жилых зон приведены коэффициенты с учётом необходимых по расчёту учреждений и предприятий обслуживания повседневного пользования, проездов, озеленения.

Рекомендуемый минимальный процент застройки земельного участка общественного назначения – 20 % территории земельного участка.

При подсчёте коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчёту объём учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения.

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

- необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;
- необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного
- благоустройства всего жилого фонда;
- важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;
- переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;
- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем.

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

- повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;
- обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;
- приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;
- ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;
- увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;
- повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствии с действующими техническими условиями и требованиями.

4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по следующим принятым градостроительным документам:

- Решение Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 №115 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (с учетом изменений от 28.08.2025 № 169);

- Решение Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 №103 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сакского района Республики Крым» (с учетом изменений от 28.08.2025 № 157);

- Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (ред. от 14.11.2025 № 775);

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изм. N 1, 2);

Образование

На территории Лесновского сельского поселения функционируют:

- 1 средняя школа:
 - МБОУ «Лесновская средняя школа» (с. Лесновка, ул. Школьная, 19а);
- 1 дошкольное образовательное учреждение:
 - МБДОУ «Колокольчик» с. Лесновка (ул. Школьная, 2);
- «Прибрежненский аграрный колледж (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (с. Прибрежное, ул. Морская, 2)

В 2023-24 году численность обучающихся в муниципальной школе поселения составила 358 человек, прирост обучающихся с 2016-17 учебного года составил на 88 чел. или 32,6%. Число мест в школе – 536 мест. Из с. Гаршино и с. Куликовка подвоз учеников осуществляется в МБОУ «Охотниковскую среднюю школу», а из с. Прибрежное и с. Владимировка в школу в с. Лесновка.

Дошкольные учреждения имеют мощность 240 мест. В 2023 г. в них воспитывалось 262 ребёнка. Рост нагрузки с 2016-17 по 2023-24 учебный год составил 99 детей.

ДОУ в с. Лесновка состоит из 2 зданий: на 140 мест (1967 г.) и на 100 мест (2020 г.). Старое здание требует проведения капитального ремонта.

«Прибрежненский аграрный колледж» имеет проектную мощность 1200 мест. В 2023-24 учебном году в колледже обучалось 726 чел. из которых очно 625 студентов.

Обособленных учреждений дополнительного образования на территории сельского поселения нет, обучение проводится на базе общеобразовательных организаций и учреждений культуры.

Образовательная система поселения – это сеть учреждений, которые предоставляют широкий спектр образовательных услуг различного уровня.

Ключевой целью стали системные изменения образования: обеспечение современного качества дошкольного, общего и дополнительного образования, обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения образования, открытость системы, внедрение современных образовательных технологий. Все эти изменения сопровождаются доведением средней заработной платы педагогических работников школ и дошкольных учреждений до целевых показателей согласно указам Президента Российской Федерации. В рамках национального проекта «Образование» и инициативы «Наша новая школа» осуществляется поддержка лидеров и распространение накопленных лучших практик в систему образования.

Состояние муниципальной системы образования свидетельствует о том, что образовательное пространство на нашей территории сохранено, но претерпело некоторые изменения, что позволило улучшить качество предоставления услуг дошкольного, общего и дополнительного образования.

Развитие системы образования Лесновского сельского поселения в частности осуществлялось в трёх ключевых направлениях: повышение доступности образования, повышение качества образования, повышение эффективности и прозрачности управления системой образования.

Перед системой образования ставятся следующие задачи:

- обеспечение охвата всех детей общим образованием соответствующего уровня;
- создание условий для доступности образования для детей с ограниченными возможностями;
- создание условий для реализации федеральных государственных стандартов в ходе поэтапного перехода на новые образовательные стандарты;
- развитие научно-технического и математического образования в муниципальных образовательных учреждениях;
- обеспечение повышения квалификации педагогических и управленческих кадров для решения задач, стоящих перед системой образования (в том числе с использованием персонифицированной модели);
- дальнейшая модернизация материально-технической базы образовательных учреждений;
- совершенствование информационно-образовательного пространства муниципальной системы образования, оказание услуг в электронном виде;
- повышение качества образования, в том числе и через реализацию платных образовательных услуг;
- проведение мероприятий, направленных на формирование положительного имиджа учреждений, формирование муниципальных брендов, реализация социально значимых проектов.

На перспективу в образовательной политике поселения необходимо дополнительно отводить особое внимание целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

- создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;
- профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.
- обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы

выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;

- повышение качества образования;
- развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;
- обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;
- повышение заработной платы педагогическим работникам;
- развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;
- внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);
- внедрение инновационных форм педагогической деятельности;
- осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);
- развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

В таблице 4.5-1 приведён расчёт потребности в учреждениях образования согласно РНГП Республики Крым с учётом интерполяции показателей нормативов на 2035 г. и сохранение показателя норматива 2040 г. для 2045 г.

В муниципальном образовании рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия на объектах образования:

К 2035 г. (I очередь):

- строительство дошкольного учреждения в с. Владимировка на 80 мест;
- строительство дошкольного учреждения в с. Прибрежное на 140 мест;
- строительство школы в с. Прибрежное на 320 мест;
- проведение капитального ремонта школы в с. Лесновка;

К расчётному сроку (2045 г.):

- строительство дошкольного учреждения в с. Лесновка на 160 мест;
- ликвидация старого здания дошкольного учреждения в с. Лесновка на 140 мест;
- строительство дошкольного учреждения в с. Гаршино на 80 мест с учётом обслуживания детей в с. Куликовка;
- строительство начальной школы в с. Владимировка на 80 мест;
- строительство школы в с. Гаршино на 140 мест с учётом обслуживания детей в с. Куликовка;
- строительство школы искусств в с. Лесновка на 150 мест;
- капитальный ремонт отдельных элементов здания «Прибрежненского аграрного колледжа».

Кроме того на базе учреждений общего образования и культуры рекомендуется открыть группы дополнительного образования, для повышения охвата до запланированного уровня.

Таблица 4.5-1

Расчёт потребности в объектах образования

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строи- тельство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
		2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1. Дошкольные образовательные учреждения										
1	с. Лесновка	3 100	4 300	240	143	176	0	160	97	84
2	с. Владимировка	1 250	1 500	0	58	62	80	80	23	19
3	с. Гаршино	600	750	0	28	31	0	80	-28	49
4	с. Прибрежное	2 450	3 400	0	113	139	140	140	27	1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строи- тельство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
		2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
5	с. Куликовка	500	650	0	23	27	0	0	-23	-27
6	Всего	7 900	10 600	240	363	435	240	480	97	125
2. Общеобразовательные учреждения										
1	с. Лесновка	3100	4300	536	319	400	0	0	217	136
2	с. Владимировка	1250	1500	0	129	140	0	80	-129	-60
3	с. Гаршино	600	750	0	62	70	0	140	-62	70
4	с. Прибрежное	2450	3400	0	252	316	320	320	68	4
5	с. Куликовка	500	650	0	52	60	0	0	-52	-60
6	Всего	7900	10600	536	814	986	320	540	42	90
Учреждения дополнительного образования (всего)										
1	с. Лесновка	3100	4300	0	319	400	500	500	181	100
2	с. Владимировка	1250	1500	0	129	140	0	50	-129	-90
3	с. Гаршино	600	750	0	62	70	0	140	-62	70
4	с. Прибрежное	2450	3400	0	252	316	250	300	-2	-16
5	с. Куликовка	500	650	0	52	60	0	0	-52	-60
6	Всего	7900	10600	0	814	986	750	990	-64	4
Учреждения дополнительного образования (спец. учреждение)										
1	с. Лесновка	3100	4300	0	41	52	0	150	-41	98
2	с. Владимировка	1250	1500	0	17	18	0	0	-17	-18
3	с. Гаршино	600	750	0	8	9	0	0	-8	-9
4	с. Прибрежное	2450	3400	0	32	41	0	0	-32	-41
5	с. Куликовка	500	650	0	7	8	0	0	-7	-8
6	Всего	7900	10600	0	105	128	0	150	-105	22

Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствования механизма мотивации и стимулирования педагогического труда.

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

- развитие у школьников положительной мотивации к обучению;
- осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;
- применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;
- создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;
- повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;
- повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;
- ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;
- обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;
- внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;

- внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;
- ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;
- организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

Здравоохранение

На территории Лесновского сельского поселения размещены 5 ФАПов (в каждом населённом пункте), входящих в состав ГБУЗ РК «Сакская районная больница». Мощность от 15 до 40 посещений в смену.

Также население муниципального образования обслуживает ГБУЗ РК «Сакская районная больница» (г. Саки) на 355 коек круглосуточного пребывания, на базе которой функционирует взрослая и детская поликлиники на 864 и 288 посещений в смену соответственно, а также стоматологическая поликлиника на 148 посещений в смену.

В поселении созданы условия для предоставления медицинских услуг, виды и объёмы которых в основном соответствуют уровню заболеваемости и потребностям населения, осуществляется первичная медико-санитарная помощь в амбулаторных и стационарных условиях.

В результате реформирования службы скорой и неотложной медицинской помощи (передача службы в республиканское подчинение) в ЦРБ создано отделение неотложной медицинской помощи мощностью 6 специализированных автомобилей.

Важнейшим сектором в системе здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая служба, от состояния которой зависят эффективность и качество деятельности всей отрасли, а также решение многих медико-социальных проблем. В систему амбулаторно-поликлинической службы включаются: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, службы врачей общей практики.

В последние годы проведены следующие работы по развитию системы здравоохранения, а именно капитальный ремонт ФАПов в с. Владимировка в 2021 г. и в с. Гаршино в 2023 г. В 2025 г. введены в эксплуатацию 3 ФАП: в с. Лесновка, ул. Школьная, 1г (32 посещения в смену), с. Прибрежное, ул. Студенческая, 11 (40 посещений в смену) и с. Куликовка, ул. Молодежная, 12 (15 посещений в смену),

Основными причинами общего ухудшения состояния системы здравоохранения Лесновского сельского поселения являются:

- низкая мотивация населения на соблюдение здорового образа жизни;
- высокая распространённость курения, злоупотребления алкоголем, несбалансированное питание;
- недостаточность условий для ведения здорового образа жизни (недостаточность нормативной правовой базы для ограничения курения, злоупотребления алкоголем, а также для обеспечения необходимого уровня физической активности;
- несвоевременное обращение за медицинской помощью;
- низкая профилактическая активность в работе первичного звена здравоохранения, направленная на своевременное выявление заболеваний и факторов риска, их обуславливающих;
- проблемы в организации оказания медицинской помощи сельским жителям.

Важной задачей остаётся создание и укрепление базы здравоохранения с целью предупреждения и раннего выявления заболеваемости у населения.

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;
- совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;
- повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;
- совершенствование материально-технической базы учреждения здравоохранения;
- организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;
- внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;
- разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;
- обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;
- развитие платных услуг.

Необходимость размещения объектов здравоохранения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана сельского поселения не относится.

За последние годы материально-техническая база учреждений здравоохранения полностью обновлена. Решение вопроса по открытию новых структурных подразделений учреждений здравоохранения входит в полномочия ГБУЗ РК «Сакская районная больница» с согласия Министерства здравоохранения Республики Крым.

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в муниципальном образовании должно осуществляться за счёт обеспечения укомплектованности учреждений медицины квалифицированным персоналом.

Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

Социальная поддержка

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

- совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;
- обеспечение адресности предоставления мер социальной поддержки;
- осуществление содействия населению в сфере занятости;
- мониторинг уровня жизни и доходов населения;
- организация социального обслуживания и поддержки населения;
- развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, реализуются мероприятия программы «Социальная поддержка граждан Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 03.12.2020 № 751, (с изменениями и дополнениями), а также других программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы.

В соответствии с вышеуказанной программой обеспечиваются поддержка и соблюдение социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения: пожилых граждан, ветеранов войны, инвалидов, семей с детьми, малообеспеченных и иных групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей, оказание материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

На территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым социальные услуги по социальному обслуживанию граждан пожилого возраста и инвалидов осуществляет «Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов города Саки и Сакского района» (далее - Центр), расположенное по адресу: г. Саки, ул. Строительная, 8.

Основным направлением деятельности Центра является предоставление социальных услуг гражданам пожилого возраста и инвалидам в полустационарной и надомной формах социального обслуживания.

Решение вопроса по открытию отделений социального обслуживания населения входит в полномочия Центра с согласия Министерства труда и социальной защиты Республики Крым.

Содействие занятости и профилактика безработицы среди жителей Лесновского сельского поселения Сакского района осуществляется ТО ГКУ РК «Центр занятости населения в г. Саки и Сакском районе», расположенным по адресу: г. Саки, ул. Новоселовское шоссе, 3.

Культура

На территории Лесновского сельского поселения находятся:

- 4 библиотеки-филиала Сакской централизованной библиотечной системы в с. Лесновка (ул. Школьная, 4), с. Владимировка (ул. Виноградная, 2), с. Гаршино (ул. Степная, 8б) и с. Куликовка (ул. Молодежная, 11а) с книжным фондом 39,4 тыс. экземпляров;

- филиалы МБУК «Межпоселенческий центр культуры, искусств и народного творчества» Сакского района - 1 Дом культуры в с. Лесновка (ул. Школьная, 4), на 600 мест и 2 сельский клуб в с. Владимировка (ул. Виноградная, 2) на 140 мест и с. Куликовка (ул. Молодежная, 11а) на 200 мест.

Прогноз развития в сфере культуры предполагает создание условий для интенсивной и разнообразной культурной жизни поселения, формирование культуры чтения, поддержание на высоком уровне культурной среды сельского поселения, создание условий для творческой самореализации жителей Лесновского сельского поселения – представителей различных социальных слоёв населения и национальностей.

Сеть учреждений сохранена, однако требует капитального ремонта. Для поддержания в надлежащем состоянии объектов культуры необходимо провести ремонты внутри и снаружи здания.

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

- внедрение и распространение инновационных форм и технологий в сфере культуры;
- организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
- создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
- поддержка и создание разножанровых самодеятельных коллективов, развитие гастрольной деятельности;
- обеспечение условий для получения качественного художественного образования;
- развитие системы поддержки детского и юношеского творчества;
- обеспечение условий для функционирования и развития библиотечного, музейного фондов, перевода их в электронный вид, создание условий для доступа населения к ним с использованием сети Интернет;
- открытие новых отделений в детских школах искусств, создание новых творческих коллективов, проведение новых районных мероприятий для всех возрастных категорий;
- создание и распространение культурных ценностей народов Крыма, проживающих на территории Лесновского сельского поселения;
- организация гастрольной деятельности в рамках развития сотрудничества между учреждениями культуры Сакского района и учреждениями культуры других муниципальных образований;
- поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей сельского поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры поселения за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекционного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры;
- разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;
- разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;
- привлечение внебюджетных средств.

В таблице 4.5-2 приведён расчёт потребности в учреждениях культуры согласно РНГП Республики Крым, а также с учётом «Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утверждённых распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879.

Таблица 4.5-2

Расчёт потребности в объектах культуры

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб.		Новое строи- тельство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
Дома и клубы культуры (ед.)									
с. Лесновка	3100	4300	1	1	1	0	0	0	0
с. Владимировка	1250	1500	1	1	1	0	0	0	0

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб.		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
с. Гаршино	600	750	0	1	1	0	1	-1	0
с. Прибрежное	2450	3400	0	1	1	1	1	0	0
с. Куликовка	500	650	1	1	1	0	0	0	0
Всего	7900	10600	3	5	5	1	2	-1	0
Дома и клубы культуры (мест)									
с. Лесновка	3100	4300	600	233	301	0	0	368	299
с. Владимировка	1250	1500	140	94	105	0	0	46	35
с. Гаршино	600	750	0	45	53	0	100	-45	48
с. Прибрежное	2450	3400	0	184	238	250	250	66	12
с. Куликовка	500	650	200	38	46	0	0	163	-46
Всего	7900	10600	940	593	742	250	350	598	348
Библиотеки (ед.)									
с. Лесновка	3100	4300	1	1	1	0	0	0	0
с. Владимировка	1250	1500	1	1	1	0	0	0	0
с. Гаршино	600	750	1	1	1	0	0	0	0
с. Прибрежное	2450	3400	0	1	1	1	1	0	0
с. Куликовка	500	650	1	1	1	0	0	0	0
Всего	7900	10600	4	5	5	1	1	0	0
Библиотеки (тыс. ед.)									
с. Лесновка	3100	4300	10,1	17,1	23,7	14,9	14,9	8,0	1,4
с. Владимировка	1250	1500	11,6	6,9	8,3	0,0	0,0	4,7	3,4
с. Гаршино	600	750	7,4	3,3	4,1	0,0	0,0	4,1	3,3
с. Прибрежное	2450	3400	0,0	13,5	18,7	20,0	20,0	6,5	1,3
с. Куликовка	500	650	10,3	2,8	3,6	0,0	0,0	7,6	6,7
Всего	7900	10600	39,4	43,5	58,3	34,9	34,9	30,9	16,0

В Лесновском сельском поселении рекомендуется Генеральным планом проведение следующих мероприятий по развитию сети учреждений культуры:

К 2035 г. (I очередь):

- строительство сельского клуба на 250 мест и библиотеки на 20,0 тыс. экземпляров в с. Прибрежное;

- капитальный ремонт Дома культуры и расширение книжного фонда до 25,0 тыс. экземпляров в с. Лесновка;

К расчётному сроку:

- строительство сельского клуба на 100 мест в с. Гаршино;

- капитальный ремонт сельских клубов и библиотек в селах Владимировка, Куликовка и Гаршино.

Рекомендуется на базе Дома культуры разместить проекционное оборудование, чтобы осуществлять киносеансы.

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в Лесновском сельском поселении реализуется государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» (постановление Совета министров Республики Крым от 14.03.2023 № 199 – ред. от 26.01.2026 № 26).

Физическая культура и спорт

Основными направлениями развития физической культуры и спорта является: создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия

физической культурой и спортом, увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, создание условий для подготовки спортсменов Лесновского сельского поселения для успешных выступлений на официальных районных, республиканских, всероссийских и международных соревнованиях.

Базовым ресурсом, на основе которого оказываются услуги в сфере физической культуры и спорта на территории поселения, является подведомственное администрации Сакского района бюджетное учреждение – МБУ «ЦФЗН «Спорт для всех» Сакского района Республики Крым, специализация – массовый спорт, проведение различных спортивных мероприятий.

На территории Лесновского сельского поселения имеется два стадиона в с. Лесновка и с. Прибрежное, действующие спортивные залы есть только в Лесновской школе и Прибреженском аграрном колледже. Спортивный зал в Доме культуры с. Лесновка находится в неудовлетворительном состоянии.

Наибольший дефицит поселение испытывает в плоскостных объектах. Для развития летних и зимних видов спорта необходимо строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. В поселении нет ни одного специализированного спортивного сооружения для занятий людей с ограниченными физическими возможностями.

На территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

- определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
- поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;
- оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

- недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;
- дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
- недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;
- несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;
- недостаток квалифицированных специалистов;
- суровые природно-климатические условия (отмена соревнований и др.);
- потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан России Указом Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 с 01.09.2014 введён в действие Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО). Одной из важнейших задач ВФСК ГТО является увеличение числа граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, решение которой во многом зависит от качества и доступности спортивной инфраструктуры, использование которой будет способствовать подготовке к выполнению нормативов Комплекса ГТО.

Реализация данного мероприятия позволит не только улучшить материально-техническую базу спортивных сооружений, но и обеспечить значительное улучшение

здоровья граждан, увеличить количество систематически занимающихся, прежде всего среди подростков и молодёжи.

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

- развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;
- организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;
- оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.
- проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;
- содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,
- участие в государственных программах строительства спортсооружений;
- развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в областных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;
- развитие национальных видов спорта;
- увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными возможностями.

В таблице 4.5-3 приведён расчёт потребности в учреждениях спорта согласно местным нормативам градостроительного проектирования Лесновского сельского поселения и Сакского района Республики Крым.

На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется проведение следующих мероприятий:

К 2035 г. (I очередь):

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса – 540 кв. м - единовременной пропускной способностью (далее ЕПС) - 32 чел. в с. Лесновка (данный объект соответствует объекту в СТП РК №5.50 – «Быстровозводимый физкультурно-оздоровительный комплекс» в с. Лесновка);

- реконструкция стадиона у школы – 5500,0 кв. м, ЕПС - 72 чел. в с. Лесновка;

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса – 460,0 кв. м, ЕПС - 28 чел. в с. Прибрежное;

- строительство плоскостного сооружения – 2500 кв. м, ЕПС – 36 чел. в с. Владимировка;

К расчётному сроку:

- строительство плоскостного сооружения – 2000 кв. м, ЕПС – 24 чел. в с. Лесновка (зона СНТ);

- строительство 25 метрового бассейна с 4 дорожками, ЕПС – 32 чел. в с. Лесновка, частичное обслуживание жителей соседних сельских поселений;

- реконструкция плоскостного сооружения – 7000 кв. м, ЕПС – 96 чел. в с. Прибрежное;

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса – 200,0 кв. м, ЕПС - 18 чел. в с. Владимировка;

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса – 160 кв. м, ЕПС – 16 чел. в с. Гаршино с учётом обслуживания жителей с. Куликовка;

- строительство плоскостного сооружения – 1500 кв. м, ЕПС – 24 чел. в с. Гаршино;

- строительство плоскостного сооружения – 1500 кв. м, ЕПС – 24 чел. в с. Куликовка.

В течение действия генерального плана рекомендуется проведение капитального ремонта спортивных объектов находящихся в составе учреждений образования. Также плоскостные объекты спорта предусматриваются к обустройству в существующей и планируемой застройке.

Таблица 4.5-3

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. мощ.	Норматив. потреб.		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
Спортивные залы (кв. м)									
с. Лесновка	3100	4300	164	372,0	516,0	540	540	332,0	188,0
с. Владимировка	1250	1500	0	150,0	180,0	0	200	-150,0	20,0
с. Гаршино	600	750	0	72,0	90,0	0	160	-72,0	70,0
с. Прибрежное	2450	3400	164	294,0	408,0	460	460	330,0	216,0
с. Куликовка	500	650	0	60,0	78,0	0	0	-60,0	-78,0
Всего	7900	10600	328,0	948,0	1272,0	1 000,0	1 360,0	380,0	416,0
Плоскостные сооружения (кв. м)									
с. Лесновка	3100	4300	5100,0	4650,0	6450,0	7000,0	7000,0	2350,0	550,0
с. Владимировка	1250	1500	0,0	1875,0	2250,0	2500,0	2500,0	625,0	250,0
с. Гаршино	600	750	0,0	900,0	1125,0	0,0	1500,0	-900,0	375,0
с. Прибрежное	2450	3400	7000,0	3675,0	5100,0	0,0	7000,0	3325,0	8900,0
с. Куликовка	500	650	0,0	750,0	975,0	0,0	1500,0	-750,0	525,0
Всего	7900	10600	12100,0	11850,0	15900,0	9500,0	19500,0	4650,0	10600,0
Бассейны (кв. м зеркала воды)									
Лесновское сельское поселение	7900	10600	0	56,9	76,3	0	212,5	-56,9	136,2

Для стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей Лесновского сельского поселения, на его территории реализуется государственная программа Республики Крым: : «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым» (постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 874 – ред. от 22.09.2025 № 618).

Приоритетными направлениями развития в сфере физической культуры и спорта является:

- непрерывная модернизация нормативного правового и организационного обеспечения развития физической культуры и спорта;
- дальнейшее совершенствование информационной политики в сфере физической культуры и спорта, внедрение новых технологий пропаганды здорового образа жизни и социальной рекламы;
- организация спортивных зрелищных мероприятий в сельском поселении, обеспечение поездок спортивных команд для участия в районных и республиканских соревнованиях;
- преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;
- активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом;
- развитие кадрового потенциала системы физической культуры и спорта;
- развитие сети организаций, предоставляющих физкультурно-спортивные услуги, и системы физкультурных и спортивных мероприятий для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- расширение и повышение качества услуг;
- развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, в том числе строительство, ремонт и реконструкция объектов физкультурно-спортивного назначения.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

- активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;
- создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;
- вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;
- совершенствование методов организации досуга молодёжи;
- усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;
- создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Сфера бытового обслуживания и торговли

Сфера оптовой розничной торговли, ресторанного хозяйства и бытового обслуживания является важной составной частью внутреннего рынка и играет значительную роль, как в формировании общего экономического потенциала региона, так и в удовлетворении потребностей граждан в товарах и услугах. Развитие торговой сети в основном осуществляется за счёт частной формы собственности. Товары, реализуемые в розничной торговой сети, в основном завозятся из других регионов, как Крыма, так и России.

На территории Лесновского сельского поселения работают 13 стационарных торговых объектов. Объектов общественного питания общедоступной сети и бытового обслуживания населения в поселении нет.

Таблица 4.5-4

Потребительский рынок в Лесновском сельском поселении

Наименование населённого пункта	Магазины	
	Кол-во	Площадь стационарных торговых объектов, кв.м
с. Лесновка	4	331,4
с. Владимировка	1	130
с. Гаршино	2	95,3
с. Куликовка	2	94
с. Прибрежное	4	262,2
Итого	13	912,9

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

- оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
- обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
- использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

- формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

- информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций по вопросам поддержки путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий и сборников освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в СМИ;
- предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;
- содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;
- проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Основные мероприятия по развитию потребительского рынка:

- мониторинг развития потребительского рынка; пути развития исходя из уровня потребления основных продуктов питания, непродовольственных товаров, бытовых и платных услуг;
- организация и проведение ярмарок, конкурсов, выставок-продаж;
- разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Лесновского сельского поселения;
- организация работы по размещению наружной рекламы и информации, подготовка и выдача разрешения на установку рекламных конструкций.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в Лесновском сельском поселении являются:

- разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории поселения;
- создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;
- развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка;
- организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;
- организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных автодорог;
- активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание многофункциональных центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями.

Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Таблица 4.5-5

Расчёт потребности в объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Название	Численность населения		Сущ. кол-во	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
Магазины (кв. м)									
с. Лесновка	3100	4300	331,4	871,1	1208,3	797,1	1200	257,4	250,2
с. Владимировка	1250	1500	130	351,3	421,5	300	350	78,8	58,5
с. Гаршино	600	750	95,3	168,6	210,8	200	250	126,7	134,6
с. Прибрежное	2450	3400	262,2	688,5	955,4	1000	1200	573,8	506,8
с. Куликовка	500	650	94	140,5	182,7	150	200	103,5	111,4
Всего	7900	10600	912,9	2219,9	2978,6	2447,1	3200	1140,1	1061,4
Временное население (туристы)	18000	25000	0	1440,0	2000,0	640,0	960,0	-800,0	-1040,0
Итого			912,9	3659,9	4978,6	3087,1	4160	340,1	21,4
Объекты общепита (посадочных мест)									
Лесновское СП	7900	10600	-	316	424	400	450	84	26
Временное население (туристы)	18000	25000	-	900	1250	900	1250	0	0
Итого			-	1216	1674	1300	1700	84	26
Объекты обслуживания (рабочих мест)									
Лесновское СП	7900	10600	-	55	74	55	75	0	1
Временное население (туристы)	18000	25000	-	13	19	15	20	2	1
Итого			-	68	93	70	95	2	2

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

Генеральным планом рекомендуется строительство общественного комплекса, который включает в себя торговые площади и предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, ремонтные мастерские, прачечные и т.п.).

Таким образом, Генеральным планом рекомендуется дальнейшее совершенствование и развитие системы социально-бытового обслуживания.

4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность

По своим природным, климатическим ресурсам Лесновское сельское поселение из года в год становится все более привлекательным в отношении рекреационного освоения и отдыха. Основное направление туристической отрасли в поселении может быть связано с пляжным и лечебным отдыхом.

Успешное проведение курортного сезона основано на трёх составляющих:

1. Предоставление безопасных и благоприятных условий пребывания отдыхающих в летний период на территории поселения.
2. Увеличение поступлений в бюджеты всех уровней.
3. Формирование устойчивого имиджа поселения как курортного.

Ключевым проектом развития туристической отрасли в Лесновском СП является проект «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная», предусмотренный СТП РК. Данный проект предусматривает в границах Лесновского сельского поселения в с. Прибрежное номерной фонд на 4250 мест.

Постановлением администрации Сакского района от 05.07.2024 № 381 утверждён перечень пляжных территорий, в который было включено 8 пляжей, 1 из которых ООО «Водный мир» в Лесновском сельском поселении. Общая площадь пляжей составляет 110 170 кв. м, длина береговой линии – 2 840 м. Площадь пляжа ООО «Водный мир» составляет 3 400 кв. м, длина – 350 м.

На территории сельского поселения расположено множество исторических объектов (курганы, памятники истории).

Конноспортивный туризм Сакского района представлен 2 клубами, расположенными в Лесновском сельском поселении:

- ООО «Конноспортивный клуб «Гирей» (с. Лесновка);
- Конноспортивный клуб «Триумф» (с. Прибрежное).

В населённых пунктах, расположенных в прибрежной зоне (с. Прибрежное) для повышения привлекательности отдыха рекомендуется организация дополнительных услуг в области пляжного туризма (прокат средств отдыха, пляжный футбол, волейбол, морские прогулки), погружения с аквалангами, подводная охота, виндсёрфинг.

Одним из факторов, определяющих количество неорганизованно отдыхающих (включая тех, кто пользуется курсовками и абонементом на отдельные виды общекурортного обслуживания), есть наличие пригодного жилищного фонда у местного населения.

Ниже в таблице 4.6-1 приведён прогноз (оценочно) численности неорганизованно отдыхающих. Кроме того, в численность временного населения сельского поселения включена категория отдыхающих – кратковременно отдыхающие.

В данную категорию входят жители прилегающих населённых мест, выезжающих к морю; путешествующие автотуристы, жители г. Симферополя, г. Саки и пр. Данная категория отдыхающие принята на расчётный срок генплана – 1,0 тыс.

Таким образом, вместе с постоянным населением в поселении в летний месяц может находиться до 22,5 тыс. чел. в сутки.

Таблица 4.6-1

Общая численность временного населения на территории Лесновского сельского поселения

№	Показатели	Ед. изм.	2035 г.	Расчётный срок
1.	Лечащиеся и отдыхающие в учреждениях	тыс. чел.	7,5	12,0
2.	Неорганизованно отдыхающее	тыс. чел.	7,0	9,5
3.	Кратковременно отдыхающие	тыс. чел.	0,5	1,0
	Итого	тыс. чел.	15,0	22,5

Расчёт необходимого количества пляжей проведён по длине пляжной полосы и площади пляжа.

Исходя из нормативов СП 42.13330.2020 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (п. 9.27), определено количество одновременных посетителей пляжа, а исходя из минимальной длины береговой полосы – 0,2 м на 1 посетителя и 5 кв. м площади пляжа, необходимая длина береговой полосы и площадь пляжа по периодам строительства. Данные расчёта приведены в таблице 4.6-2

Согласно расчёту, существующая площадь пляжей 11,02 га в 1,55 раза большей прогнозной потребности площади пляжей к расчетному сроку, а существующая обустроенная береговая линия будет полностью задействована. Дальнейшее обустройство береговой линии и пляжей возможно только у оз. Сасык-Сиваш.

Таблица 4.6-2

Расчёт загрузки пляжей на территории Лесновского сельского поселения

№ п/п	Категории населения	Численность населения, чел.		Коэф. единовременной загрузки пляжей	Численность единовремен. пребывания на пляже		Площадь, га		Протяженность береговой полосы (п/м)	
		2035 г.	2045 г.		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1	Пансионаты для родителей с детьми	1,0	1,5	0,8	0,8	1,2	0,40	0,60	0,16	0,24
2	Отдыхающие без путёвок	6,5	10,5	0,5	3,25	5,25	1,63	2,63	0,65	1,05
3	Неорганизованно отдыхающие (без путёвок, в жилом фонде населения)	7,0	9,5	0,5	3,5	4,75	1,75	2,38	0,7	0,95
4	Кратковременно отдыхающие	0,5	1,0	0,9	0,45	0,9	0,23	0,45	0,09	0,18
5	Постоянное население (местные)	7,9	10,6	0,2	1,58	2,12	0,79	1,06	0,316	0,424
6	Итого	22,9	33,1	×		14,2	4,8	7,1	1,9	2,84

4.7 Инвестиционные проекты

Решением 76 сессии Сакского районного совета 1 созыва от 30.11.2018 утверждена Стратегии социально-экономического развития Сакского района Республики Крым до 2030 г.

Согласно данной Стратегии социально-экономического развития главной целью является устойчивое, эффективное и динамичное развитие агробизнеса, где приоритетным направлением развития района является повышение эффективности и конкурентоспособности субъектов АПК, совершенствование системы управления агробизнесом, формирование на территории Сакского района устойчивое социально-экономическое развитие сельских территорий, создание благоприятного бизнес-климата и повышение качества и уровня жизни сельского населения, содействие и поддержка малого бизнеса в АПК.

Схемой территориального планирования Сакского района предлагается к расчётному сроку довести площади занятых под садами в Лесновском сельском поселении до 92,22 га.

Вторая стратегическая цель - реформирование курортно-оздоровительного комплекса Сакского района. Приоритетным направлением является развитие альтернативных видов туризма, увеличение продолжительности активного курортного сезона, проведение классификации объектов размещения, создание современной конкурентоспособной высокоэффективной туристско-рекреационной отрасли.

В настоящее время на территории Лесновского сельского поселения реализуется комплекс инвестиционных проектов «Объекты обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Лечебно-оздоровительный отдых». В рамках кластера предусмотрены инвестиционные площадки под создание объектов туристской инфраструктуры, а именно:

- Объекты санаторно-курортного назначения с использованием лечебных факторов Сакского озера – общая площадь земельных участков – 5,34 га;

- Объекты санаторно-курортного и рекреационного назначения – общая площадь земельных участков – 26,8 га;

- Экспериментальная древнегреческая усадьба (4-3 век до н.э.) на греко-скифском городище «Кара-Тобе» – общая площадь земельного участка – 5,9 га;

- Культурно-оздоровительный центр реабилитации и бизнеса – общая площадь земельного участка – 5,0 га;

- Спортивный центр для инвалидов – общая площадь земельного участка – 1,0 га;

- Строительство 2 пляжей – общая площадь земельных участков – 4,0 га.

Приоритетные направления развития и проекты:

- развитие пляжного туризма и лечебного отдыха, с. Прибрежное;

- развитие придорожного сервиса;

- строительство комплекса автокемпингов у оз. Сасык-Сиваш;

- строительство гостиницы в с. Прибрежное;

- организация театрализованных реконструкций исторических событий, с. Прибрежное;

- проведение инвентаризации объектов размещения; - развитие альтернативных видов туризма: конноспортивный туризм; развитие военно-патриотического туризма.

Промышленность - разработка и реализация инвестиционного проекта по промышленной добыче лечебной грязи и производству бальнеогрязевой продукции.

Реализация проекта «Развитие индивидуального жилищного строительства по современным проектам комплексного освоения территорий в целях достижения качественно новых стандартов жизни населения». Выделение земельных участков под индивидуальные дома участникам СВО, станет катализатором развития жилищного строительства на территории сельского поселения.

В населённых пунктах, расположенных в прибрежной зоне (с. Прибрежное) для повышения привлекательности отдыха, рекомендуется организация дополнительных услуг в области экстремального туризма, пляжного туризма (прокат средств отдыха, пляжный футбол, волейбол, морские прогулки), погружения с аквалангами, подводная охота, виндсёрфинг.

В настоящее время в Реестре инвестиционных площадок Республики Крым не содержится информация об инвестиционных площадках, расположенных на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Схемой территориального планирования Республики Крым на территории Лесновского сельсовета предусмотрена реализация 4 инвестиционных проекта:

1) Размещение предприятия по добыче полезных ископаемых (песчано-гравийных смесей) для нужд ФЦП, а также обороны и безопасности государства на территории Сасыкского месторождения (СТП №10.19). Сасыкское месторождение располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:130701:2546. Общая площадь земельного участка – 29 923 кв. м. Добыча песчано-гравийной-смеси – 20 тыс. тонн/мес. Срок реализации проекта до 2026 г.;

2) Строительство туристско-рекреационного кластера «Золотые пески России» (СТП №17.7) на территории: г.о. Евпатория, Сакский район, Лесновское СП. (местоположение подлежит уточнению документацией по планировке территории). Проект будет иметь следующие параметры:

- Общая площадь территории – 159,85 га. (подлежит уточнению документацией по планировке территории);

- Общий номерной фонд – 443 790 кв. м (подлежит уточнению проектной документацией);

Объекты кластера:

1) «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория»;

2) «Строительство набережной (променадной зоны) «Золотые пески России»» (Общая протяженность – 10 км. (подлежит уточнению документаций по планировке территории);

3) «Реконструкция ГРС Саки»;

4) «Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта Газопровод Сакский район, с. Прибрежное, Лесновка, Владимировка, Куликовка, Гаршино»;

5) «Строительство газопровода к территории туристического комплекса «Золотые пески»»;

6) «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

Целью реализации данного проекта является обеспечение условий для развития санаторно-курортной и туристской деятельности.

3) Территория перспективного развития многофункционального курортно-рекреационного комплекса, по адресу: Республика Крым, Сакский район, Лесновское сельское поселение (СТП №17.114), в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:130701:82, территории несформированных земельных участках общей площадью 0,76 га. Ориентировочная общая площадь территории – 2,99 га. Максимальная площадь застройки 23 900 кв. м. (согласно РНГП РК). Максимальная расчетная площадь зданий 59 750 кв. м. (Согласно РНГП РК) Этажность в соответствии с документацией по планировке территории. Паркинг, физкультурно-спортивный центр, конференц-сервис.

Целью реализации данного проекта является развитие гостиничной, туристической и социальной инфраструктуры.

4) Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная» (Сакский район, Лесновское СП, в районе с. Прибрежное. г.о. Саки) (СТП №18.5). Ориентировочная общая площадь территории – 131,43 га., площадью жилья: 73,8-137,6 тыс. кв. м, прогнозной численностью жителей: 2-4 тыс. чел., а также развитой социальной инфраструктурой.

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым реализуется 5 инвестиционных проектов:

1) Организация переработки и фасовки морской садочной соли ООО «Царская Соль» с плановым объемом инвестиций 23,75 млн. руб., в процессе реализации которого планируется создание 14 рабочих мест. (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 38/15 от 29.06.2015);

2) Проект сельскохозяйственного комплекса ООО «Имение «София» с плановым объемом инвестиций 18,6 млн. руб., в процессе реализации которого планируется создание 24 рабочих места. (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1162/17 от 20.12.2017);

3) Развитие комплекса по водоснабжению и водоотведению ООО «КРЫМСКАЯ ВОДНАЯ КОМПАНИЯ» с плановым объемом инвестиций 83,39 млн. руб., в процессе реализации которого планируется создание 3 рабочих мест. (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1277/17 от 27.12.2017);

4) Создание рекреационного комплекса ООО «АГРОПРОМСЕРВИС ПЛЮС» с плановым объемом инвестиций 93,3 млн. руб., в процессе реализации которого планируется создание 15 рабочих мест. (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1905/24 от 18.06.2024);

5) Развитие туристического объекта - гостевого дома «Золотая рыбка» (с автокемпингом) ИП Ковальчук Людмила Валерьевна с плановым объемом инвестиций 89,24 млн. руб., в процессе реализации которого планируется создание 12 рабочих мест. (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1922/24 от 27.08.2024).

В рамках постановления Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым» на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым реализуется 1 Соглашение о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым:

- Соглашение от 08.04.2021 №322 «Жилой многоквартирный комплекс в с. Прибрежное» с плановым объемом инвестиций 4,0 млрд. руб., в процессе реализации которого планируется создание 18 рабочих мест.

5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

5.1 Границы населённых пунктов

Таблица 5.1–1

Название населенного пункта	Существующая площадь, га	Включаемая площадь, га	Исключаемая площадь, га	Планируемая площадь, га	Площадь изменилась на, га
с. Гаршино	84,63	0,81	0,08	85,36	+0,73
с. Куликовка	82,65	0,77	0,77	82,65	0,00
с. Прибрежное	112,03	89,84	6,82	195,05	+83,02
с. Владимировка	147,00	0,53	4,61	142,92	-4,08
с. Лесновка	264,56	55,99	15,33	305,22	+40,66
ИТОГО	690,87	794	27,61	811,2	120,33

Таблица 5.1–2

Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Гаршино				
1	Часть ЗУ 90:11:000000:4299	507	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения; Озелененные территории общего пользования
2	Земли неразграниченной собственности СП Лесновское	293	-	Земли сельскохозяйственного назначения; Озелененные территории общего пользования
Включаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Гаршино				
1	90:11:000000:3489	8100	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
Итого:	Включаются	8100		
	Исключаются	-800		
	Изменилась на	+7251		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Куликовка				
1	Земли неразграниченной собственности	7740	-	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки, размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования, для объектов инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственное использование
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Куликовка				
1	Часть ЗУ 90:11:130601:194	1572	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование, размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования
2	Часть ЗУ 90:11:000000:5163	662	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование, размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования
2	Земли	5466	-	Земли сельскохозяйственного назначения;

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	неразграниченной собственности			Сельскохозяйственное использование
Итого:	Включаются	7740		
	Исключаются	7700		
	Изменилась на	+40		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Прибрежное				
1	90:11:130701:9	24610	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Предпринимательство, спорт, причалы для маломерных судов	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
2	90:11:130701:81	151200	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
3	90:11:130501:86	9242	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; обслуживание автотранспорта	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
4	90:11:130701:156	10300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
5	90:11:130701:266	702	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
6	90:11:130701:293	700	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
7	90:11:130701:304	700	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
8	90:11:130701:361	350	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
9	90:11:130701:363	525	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
10	90:11:130701:365	175	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
11	90:11:130701:444	2058	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
12	90:11:130701:447	700	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
13	90:11:130701:605	1400	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
14	90:11:130701:775	29	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
15	90:11:130701:776	37	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
16	90:11:130701:777	32	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
17	90:11:130701:784	6000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Отдых (для рекреационного использования)	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
18	90:11:130701:1217	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; Ведения дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
19	90:11:130701:1540	700	Земли сельскохозяйственного назначения; Ведения дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
20	90:11:130701:1925	476	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
21	90:11:130701:1926	471	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
22	90:11:130701:1927	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
23	90:11:130701:1928	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
24	90:11:130701:1929	600	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
25	90:11:130701:1930	600	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
26	90:11:130701:1931	318	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
27	90:11:130701:1932	333	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
28	90:11:130701:1933	333	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
29	90:11:130701:1934	333	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
30	90:11:130701:1935	343	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
31	90:11:130701:1936	655	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
32	90:11:130701:1937	330	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
33	90:11:130701:1938	320	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
34	90:11:130701:1939	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
35	90:11:130701:1940	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
36	90:11:130701:1941	330	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
37	90:11:130701:1942	330	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
38	90:11:130701:1943	1000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
39	90:11:130701:1944	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
40	90:11:130701:1945	304	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
41	90:11:130701:1946	315	Земли особо охраняемых территорий и	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			объектов; Гостиничное обслуживание	использования
42	90:11:130701:1947	612	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
43	90:11:130701:1948	642	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
44	90:11:130701:1949	639	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
45	90:11:130701:1950	320	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
46	90:11:130701:1951	316	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
47	90:11:130701:1952	316	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
48	90:11:130701:1953	641	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
49	90:11:130701:1954	642	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
50	90:11:130701:1955	318	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
51	90:11:130701:1956	313	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
52	90:11:130701:1957	302	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
53	90:11:130701:1958	628	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
54	90:11:130701:1959	634	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
55	90:11:130701:1960	781	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
56	90:11:130701:1961	873	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
57	90:11:130701:1962	300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
58	90:11:130701:1963	486	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
59	90:11:130701:1964	433	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
60	90:11:130701:1965	389	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
61	90:11:130701:1966	373	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
62	90:11:130701:1967	638	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
63	90:11:130701:1968	421	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
64	90:11:130701:1969	287	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
65	90:11:130701:1970	272	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
66	90:11:130701:1971	585	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
67	90:11:130701:1972	274	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
68	90:11:130701:1973	293	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
69	90:11:130701:1974	2072	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
70	90:11:130701:1975	62	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
71	90:11:130701:1976	41	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
72	90:11:130701:1977	812	Земли особо охраняемых территорий и	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			объектов; Гостиничное обслуживание	использования
73	90:11:130701:1978	433	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
74	90:11:130701:1979	519	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
75	90:11:130701:1980	284	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
76	90:11:130701:1981	194	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
77	90:11:130701:1982	275	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
78	90:11:130701:1983	775	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
79	90:11:130701:1984	862	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
80	90:11:130701:1985	862	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
81	90:11:130701:1986	315	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
82	90:11:130701:1987	199	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
83	90:11:130701:1988	436	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
84	90:11:130701:1989	507	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
85	90:11:130701:1990	365	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
86	90:11:130701:1991	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
87	90:11:130701:1992	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
88	90:11:130701:1993	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
89	90:11:130701:1994	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
90	90:11:130701:1995	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
91	90:11:130701:1996	359	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
92	90:11:130701:1997	369	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
93	90:11:130701:1998	400	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
94	90:11:130701:1999	112	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
95	90:11:130701:2000	333	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
96	90:11:130701:2001	334	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
97	90:11:130701:2002	340	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
98	90:11:130701:2003	493	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
99	90:11:130701:2004	797	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
100	90:11:130701:2005	775	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
101	90:11:130701:2006	1228	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
102	90:11:130701:2007	1220	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
103	90:11:130701:2008	2030	Земли особо охраняемых территорий и	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			объектов; Гостиничное обслуживание	использования
104	90:11:130701:2009	9760	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Предпринимательство, развлечения	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
105	90:11:130701:2010	302	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
106	90:11:130701:2011	311	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
107	90:11:130701:2012	620	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
108	90:11:130701:2013	305	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
109	90:11:130701:2014	310	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
110	90:11:130701:2015	306	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
111	90:11:130701:2016	203	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
112	90:11:130701:2017	542	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
113	90:11:130701:2018	407	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
114	90:11:130701:2019	502	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
115	90:11:130701:2020	501	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
116	90:11:130701:2021	492	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
117	90:11:130701:2022	1005	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
118	90:11:130701:2023	1005	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
119	90:11:130701:2024	996	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
120	90:11:130701:2025	846	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
121	90:11:130701:2026	1150	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
122	90:11:130701:2027	1014	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
123	90:11:130701:2028	499	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
124	90:11:130701:2029	504	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
125	90:11:130701:2030	502	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
126	90:11:130701:2031	401	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
127	90:11:130701:2032	600	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
128	90:11:130701:2033	600	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
129	90:11:130701:2034	601	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
130	90:11:130701:2035	476	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
131	90:11:130701:2036	476	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
132	90:11:130701:2037	475	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
133	90:11:130701:2038	579	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
134	90:11:130701:2039	982	Земли особо охраняемых территорий и	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			объектов; Гостиничное обслуживание	использования
135	90:11:130701:2040	530	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
136	90:11:130701:2041	527	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
137	90:11:130701:2042	546	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
138	90:11:130701:2043	476	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
139	90:11:130701:2044	159	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
140	90:11:130701:2045	171	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Гостиничное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
141	90:11:130701:2046	5191	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Обслуживание автотранспорта	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
142	90:11:130701:2047	454	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Спорт	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
143	90:11:130701:2048	2926	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Предпринимательство	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
144	90:11:130701:2049	46	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
145	90:11:130701:2050	20	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
146	90:11:130701:2051	37	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
147	90:11:130701:2052	174	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
148	90:11:130701:2053	7115	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Спорт	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
149	90:11:130701:2098	631	Земли сельскохозяйственного назначения; Ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
150	90:11:130701:2105	700	Земли сельскохозяйственного назначения; Ведения дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; озелененные территории общего пользования
151	90:11:130501:89	100	Земли населённых пунктов; Малоэтажная жилая застройка	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
152	90:11:130701:459	100	Земли населённых пунктов; объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
153	90:11:130701:500	100	Земли населённых пунктов; объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
154	90:11:130701:739	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
155	90:11:130701:754	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
156	90:11:130701:759	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
157	90:11:130701:760	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
158	90:11:130701:764	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
159	90:11:130701:765	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
160	90:11:130701:1765	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
161	90:11:130701:2068	100	Земли населённых пунктов; объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
162	90:11:000000:78	100	Земли населённых пунктов; Малоэтажная жилая застройка	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
163	90:11:130501:105	100	Земли населённых пунктов; Малоэтажная жилая застройка	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
164	90:11:130501:426	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
165	90:11:000000:992	100	Земли населённых пунктов; Малоэтажная	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			жилая застройка	разрешенного использования
166	90:11:130501:1479	100	Земли населённых пунктов; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальная жилая застройка
167	90:11:000000:2750	100	Земли населённых пунктов; объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
168	90:11:130501:148	100	Земли населённых пунктов; Малоэтажная жилая застройка	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
169	90:11:130501:427	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
170	90:11:130501:428	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
171	90:11:130501:431	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
172	90:11:130501:433	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
173	90:11:130501:434	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
174	90:11:130501:608	600	Земли населённых пунктов; Сельскохозяйственное использование	Земли населённых пунктов; индивидуальная жилая застройка
175	90:11:130501:718	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
176	90:11:130501:719	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
177	90:11:130501:720	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
178	90:11:130501:721	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
179	90:11:130501:722	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
180	90:11:130501:723	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
181	90:11:130501:724	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
182	90:11:130501:728	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
183	90:11:130501:729	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
184	90:11:130501:730	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
185	90:11:130501:758	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
186	90:11:130501:759	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
187	90:11:130501:760	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
188	90:11:130501:761	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
189	90:11:130501:762	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
190	90:11:130501:765	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
191	90:11:130501:766	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
192	90:11:130501:767	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
193	90:11:130501:1612	100	Земли населённых пунктов; хранение автотранспорта	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
194	90:11:130701:453	100	Земли населённых пунктов; Объекты гаражного назначения	Земли населённых пунктов; хранение автотранспорта
195	90:11:130701:738	600	Земли населённых пунктов; Сельскохозяйственное использование	Земли населённых пунктов; для индивидуальной жилой застройки
196	Часть ЗУ	26868	Земли населённых пунктов; Малоэтажная	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:000000:4739		многоквартирная жилая застройка	разрешенного использования
197	Земли неразграниченной собственности СП Лесновское	273823	-	Земли населённых пунктов; Индивидуальная жилая застройка, озелененные территории общего пользования, для размещения объектов курортной зоны, объектов улично-дорожной сети, объектов общественно-делового назначения, объектов транспортной инфраструктуры
198	90:11:130501:1870	947	Земли населённых пунктов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
199	90:11:130701:241	35450	Земли населённых пунктов; Санаторная деятельность	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
200	90:11:130701:2222	4550	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
201	90:11:130701:31	600	Земли населенных пунктов; предпринимательство	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
202	90:11:130701:104	500	Земли населенных пунктов; Малоэтажная жилая застройка	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
203	90:11:130701:223	961	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых дом	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
204	90:11:130701:258	500	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых дом	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
205	90:11:130701:497	960	Земли населенных пунктов; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
206	90:11:130701:621	500	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых дом	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
207	90:11:130701:622	500	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых дом	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
208	90:11:130701:1920	500	Земли населенных пунктов; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
209	90:11:130701:1921	500	Земли населенных пунктов; ведение дачного	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			хозяйства	использования
210	90:11:130701:82	22300	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
211	90:11:130701:192	36900	Земли особо охраняемых территорий и объектов; общественное питание, развлечения	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
212	90:11:130701:197	11972	Земли особо охраняемых территорий и объектов; общественное питание, развлечения	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
213	90:11:130701:262	6000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
214	90:11:130701:265	9999	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Предпринимательство	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
215	90:11:130701:437	8939	Земли особо охраняемых территорий и объектов; санаторная деятельность	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
216	90:11:130701:713	106	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
217	90:11:130701:723	104	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
218	90:11:130701:732	93	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
219	90:11:130701:735	110	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
220	90:11:130701:736	106	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
221	90:11:130701:743	103	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
222	90:11:130701:744	98	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
223	90:11:130701:745	101	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
224	90:11:130701:746	103	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
225	90:11:130701:747	96	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
226	90:11:130701:748	97	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
227	90:11:130701:749	104	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
228	90:11:130701:757	10000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
229	90:11:130701:766	103	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
230	90:11:130701:771	4141	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Отдых (рекреация)	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
231	90:11:130701:772	9551	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
232	90:11:130701:775	29	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
233	90:11:130701:776	37	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
234	90:11:130701:777	32	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Туристическое обслуживание	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
235	90:11:130701:784	6000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Отдых (рекреация)	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
236	90:11:130701:2082	800	Земли особо охраняемых территорий и объектов; санаторная деятельность	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
237	90:11:130701:2130	249	Земли особо охраняемых территорий и объектов; санаторная деятельность	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
238	90:11:130701:2222	4550	Земли особо охраняемых территорий и объектов; санаторная деятельность	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
239	90:11:130501:86	9242	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; обслуживание автотранспорта	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
240	90:11:130701:1	897	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
241	90:11:130701:2	400	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
242	90:11:130701:26	216	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
243	90:11:130701:27	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
244	90:11:130701:28	993	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
245	90:11:130701:29	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
246	90:11:130701:36	397	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
247	90:11:130701:38	1000	Земли сельскохозяйственного назначения;-	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
248	90:11:130701:43	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
249	90:11:130701:47	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
250	90:11:130701:48	448	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
251	90:11:130701:50	897	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
252	90:11:130701:61	500	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
253	90:11:130701:62	500	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
254	90:11:130701:63	500	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
255	90:11:130701:64	500	Земли сельскохозяйственного назначения;	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			размещение дачных домов и садовых домов	использования
256	90:11:130701:66	500	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
257	90:11:130701:67	500	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
258	90:11:130701:71	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
259	90:11:130701:73	897	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
260	90:11:130701:77	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
261	90:11:130701:80	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
262	90:11:130701:90	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
263	90:11:130701:91	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
264	90:11:130701:109	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
265	90:11:130701:110	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
266	90:11:130701:112	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
267	90:11:130701:120	400	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
268	90:11:130701:134	897	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
269	90:11:130701:137	390	Земли сельскохозяйственного назначения; Садоводство	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
270	90:11:130701:165	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			размещение дачных домов и садовых домов	использования
287	90:11:130701:383	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
288	90:11:130701:451	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
289	90:11:130701:486	839	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
290	90:11:130701:487	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
291	90:11:130701:489	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
292	90:11:130701:498	866	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
293	90:11:130701:499	862	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
294	90:11:130701:502	137	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
295	90:11:130701:503	250	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
296	90:11:130701:504	250	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
297	90:11:130701:505	250	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
298	90:11:130701:506	250	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
299	90:11:130701:511	250	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
300	90:11:130701:512	250	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
301	90:11:130701:552	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
302	90:11:130701:553	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
303	90:11:130701:555	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
304	90:11:130701:556	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
305	90:11:130701:559	360	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
306	90:11:130701:566	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
307	90:11:130701:570	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
308	90:11:130701:630	800	Земли сельскохозяйственного назначения; Садоводство	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
309	90:11:130701:655	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
310	90:11:130701:671	896	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
311	90:11:130701:702	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
312	90:11:130701:753	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
313	90:11:130701:1051	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
314	90:11:130701:1052	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
315	90:11:130701:1125	897	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
316	90:11:130701:1138	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
317	90:11:130701:1139	1000	Земли сельскохозяйственного назначения;	Земли населённых пунктов; для рекреационного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			ведение дачного хозяйства	использования
318	90:11:130701:1140	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
319	90:11:130701:1141	975	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
320	90:11:130701:1142	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
321	90:11:130701:1144	896	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
322	90:11:130701:1145	896	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
323	90:11:130701:1147	961	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
324	90:11:130701:1148	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
325	90:11:130701:1155	500	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
326	90:11:130701:1156	500	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
327	90:11:130701:1164	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
328	90:11:130701:1165	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
329	90:11:130701:1166	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
330	90:11:130701:1203	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
331	90:11:130701:1207	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
332	90:11:130701:1211	1000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			ведение дачного хозяйства	использования
349	90:11:130701:1520	500	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
350	90:11:130701:1522	137	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
351	90:11:130701:1523	137	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
352	90:11:130701:1525	137	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
353	90:11:130701:1565	137	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
354	90:11:130701:1573	500	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
355	90:11:130701:1582	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
356	90:11:130701:1589	400	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
357	90:11:130701:1593	188	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
358	90:11:130701:2096	1647	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
359	90:11:130701:2097	788	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
360	90:11:130701:2098	631	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
361	90:11:130701:2099	2654	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
362	90:11:130701:2147	168	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
363	90:11:130701:2148	147	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
364	90:11:130701:2149	720	Земли сельскохозяйственного назначения;ведение дачного хозяйства	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
365	90:11:130701:2152	34	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
366	90:11:130701:2154	34	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
367	90:11:130701:2171	42	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
368	90:11:130701:2172	87	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
369	90:11:130701:2173	85	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
370	90:11:130701:2174	117	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
371	90:11:130701:2175	105	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
372	90:11:130701:2176	32	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
373	90:11:130701:2177	44	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
374	90:11:130701:2178	33	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			садовых домов	
375	90:11:130701:2179	44	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
376	90:11:130701:2180	33	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
377	90:11:130701:2181	43	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
378	90:11:130701:2182	33	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
379	90:11:130701:2183	42	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
380	90:11:130701:2184	34	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
381	90:11:130701:2185	42	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
382	90:11:130701:2186	41	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
383	90:11:130701:2187	34	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
384	90:11:130701:2188	41	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
385	90:11:130701:2482	75	Земли особо охраняемых территорий и объектов;Отдых (рекреация)	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
386	90:11:130701:195	407	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
387	90:11:130701:6	897	Земли сельскохозяйственного назначения;размещение дачных домов и садовых домов	Земли населённых пунктов; для рекреационного использования
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Прибрежное				
1	90:11:000000:3414	600	Земли населенных пунктов, ведение дачного хозяйства	По назначению
2	90:11:130501:220	600	Земли сельскохозяйственного назначения, размещение дачных домов и садовых домов	По назначению
3	90:11:130501:367	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
4	90:11:130501:368	600	Земли населенных пунктов, ведение дачного хозяйства	По назначению
5	90:11:130501:40	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, размещение дачных домов и садовых домов	По назначению
6	90:11:130501:438	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
7	90:11:130701:1356	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
8	90:11:130701:1374	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
9	90:11:130701:1375	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
10	90:11:130701:1387	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
11	90:11:130701:1388	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
12	90:11:130701:1390	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
13	90:11:130701:42	600	Земли сельскохозяйственного назначения, размещение дачных домов и садовых домов	По назначению
14	90:11:130701:589	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
15	90:11:130701:83	600	Земли сельскохозяйственного назначения, размещение дачных домов и садовых домов	По назначению
16	90:11:130701:1359	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
17	90:11:130701:1360	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
18	90:11:130701:1363	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
19	90:11:130701:1364	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
20	90:11:130701:1365	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
21	90:11:130701:1366	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
22	90:11:130701:1369	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
23	90:11:130701:1371	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
24	90:11:130701:1379	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
25	90:11:130701:1383	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
26	90:11:130701:1384	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
27	90:11:130701:1389	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
28	90:11:130701:1392	1000	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
29	90:11:130701:1456	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
30	90:11:130701:1544	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
31	90:11:000000:2024	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
32	90:11:130701:1357	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
33	90:11:130701:1372	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
34	90:11:130701:1414	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
35	90:11:130701:1422	600	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведения дачного хозяйства	По назначению
36	90:11:130701:242	600	Земли сельскохозяйственного назначения, размещение дачных домов и садовых домов	По назначению
90	Часть кадастрового квартала 90:11:130701	95603	-	Ведение садоводства
Итого:	Включаются	898400		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	Исключаются	68200		
	Изменилась на	+830200		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Владимировка				
1	Земли неразграниченной собственности СП Лесновское	3992	-	Земли населённых пунктов; для индивидуальной жилой застройки, сельскохозяйственного использования, территории общего пользования, объектов улично-дорожной сети
2	Часть ЗУ 90:11:000000:3477	1308	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Владимировка				
1	Часть ЗУ 90:11:000000:4299	3400	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование
2	90:11:130202:23	860	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
3	90:11:130202:17	473	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
4	90:11:130202:21	633	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
5	90:11:130202:18	717	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
6	90:11:130202:25	1367	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
7	90:11:130202:33	577	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
8	90:11:130202:24	574	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
9	90:11:130202:22	403	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
10	90:11:130202:27	1000	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
11	90:11:130202:28	1000	Земли населенных пунктов; Ведение	Ведение садоводства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			садоводства	
12	90:11:130202:34	1200	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
13	90:11:130202:11	689	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
14	90:11:130202:31	501	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
15	90:11:130202:32	221	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
16	90:11:130202:26	161	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
17	90:11:130202:20	554	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
18	90:11:130202:38	214	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
19	90:11:130202:30	1200	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
20	90:11:130202:39	461	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
21	90:11:130202:19	485	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
22	90:11:130202:37	986	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
23	90:11:130202:6	990	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства
24	90:11:130202:12	166	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых домов	Ведение садоводства
25	90:11:130202:6	990	Земли населенных пунктов; садоводство	Ведение садоводства
26	90:11:130202:5	1099	Земли населенных пунктов; садоводство	Ведение садоводства
27	90:11:130202:40	456	Земли населенных пунктов; Ведение садоводства	Ведение садоводства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
28	90:11:130202:13	414	Земли населенных пунктов; размещение дачных домов и садовых домов	Ведение садоводства
29	90:11:130202:16	393	Земли населенных пунктов; Сельскохозяйственное использование	Ведение садоводства
30	Земли неразграниченной собственности СП Лесновское	23916	-	Ведение садоводства
Итого:	Включаются	5300		
	Исключаются	46100		
	Изменилась на	-40800		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Лесновка				
1	90:11:000000:5484	2101	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования
2-512	90:11:130601:1000	600	Земли населенных пунктов; ведение садоводства	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
	90:11:130601:1001	653		
	90:11:130601:1002	600		
	90:11:130601:1003	600		
	90:11:130601:1004	600		
	90:11:130601:1005	600		
	90:11:130601:1006	600		
	90:11:130601:1007	600		
	90:11:130601:1008	600		
	90:11:130601:1009	600		
	90:11:130601:1010	600		
	90:11:130601:1011	600		
	90:11:130601:1012	600		
	90:11:130601:1013	600		
	90:11:130601:1014	739		
	90:11:130601:1015	739		
	90:11:130601:1016	740		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1017	739		
	90:11:130601:1018	600		
	90:11:130601:1019	600		
	90:11:130601:1020	600		
	90:11:130601:1021	600		
	90:11:130601:1022	600		
	90:11:130601:1023	600		
	90:11:130601:1024	600		
	90:11:130601:1025	600		
	90:11:130601:1026	600		
	90:11:130601:1027	600		
	90:11:130601:1028	600		
	90:11:130601:1029	600		
	90:11:130601:1030	600		
	90:11:130601:1031	600		
	90:11:130601:1032	600		
	90:11:130601:1033	600		
	90:11:130601:1034	600		
	90:11:130601:1035	600		
	90:11:130601:1036	600		
	90:11:130601:1037	600		
	90:11:130601:1038	600		
	90:11:130601:1039	600		
	90:11:130601:1040	600		
	90:11:130601:1041	600		
	90:11:130601:1042	600		
	90:11:130601:1043	600		
	90:11:130601:1044	600		
	90:11:130601:1045	600		
	90:11:130601:1046	600		
	90:11:130601:1047	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1048	600		
	90:11:130601:1049	600		
	90:11:130601:1050	600		
	90:11:130601:1051	600		
	90:11:130601:1052	600		
	90:11:130601:1053	600		
	90:11:130601:1054	600		
	90:11:130601:1055	600		
	90:11:130601:1056	600		
	90:11:130601:1057	600		
	90:11:130601:1058	600		
	90:11:130601:1059	600		
	90:11:130601:1060	600		
	90:11:130601:1061	600		
	90:11:130601:1062	637		
	90:11:130601:1063	613		
	90:11:130601:1064	600		
	90:11:130601:1065	600		
	90:11:130601:1066	874		
	90:11:130601:1067	873		
	90:11:130601:1068	774		
	90:11:130601:1069	600		
	90:11:130601:1070	600		
	90:11:130601:1071	600		
	90:11:130601:1072	600		
	90:11:130601:1073	600		
	90:11:130601:1074	600		
	90:11:130601:1075	600		
	90:11:130601:1076	600		
	90:11:130601:1077	600		
	90:11:130601:1078	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1079	600		
	90:11:130601:1080	600		
	90:11:130601:1081	705		
	90:11:130601:1082	600		
	90:11:130601:1083	600		
	90:11:130601:1084	600		
	90:11:130601:1085	600		
	90:11:130601:1086	600		
	90:11:130601:1087	600		
	90:11:130601:1088	600		
	90:11:130601:1089	600		
	90:11:130601:1090	602		
	90:11:130601:1091	600		
	90:11:130601:1092	600		
	90:11:130601:1093	600		
	90:11:130601:1094	600		
	90:11:130601:1095	600		
	90:11:130601:1096	601		
	90:11:130601:1097	600		
	90:11:130601:1098	600		
	90:11:130601:1099	600		
	90:11:130601:1100	600		
	90:11:130601:1101	600		
	90:11:130601:1102	600		
	90:11:130601:1103	600		
	90:11:130601:1104	600		
	90:11:130601:1105	600		
	90:11:130601:1106	600		
	90:11:130601:1107	600		
	90:11:130601:1108	600		
	90:11:130601:1109	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1110	600		
	90:11:130601:1111	600		
	90:11:130601:1112	600		
	90:11:130601:1113	600		
	90:11:130601:1114	600		
	90:11:130601:1115	600		
	90:11:130601:1116	600		
	90:11:130601:1117	600		
	90:11:130601:1118	600		
	90:11:130601:1119	600		
	90:11:130601:1120	600		
	90:11:130601:1121	600		
	90:11:130601:1122	600		
	90:11:130601:1123	600		
	90:11:130601:1124	600		
	90:11:130601:1125	600		
	90:11:130601:1126	600		
	90:11:130601:1127	600		
	90:11:130601:1128	600		
	90:11:130601:1129	600		
	90:11:130601:1130	690		
	90:11:130601:1131	760		
	90:11:130601:1132	690		
	90:11:130601:1133	600		
	90:11:130601:1134	754		
	90:11:130601:1135	600		
	90:11:130601:1136	719		
	90:11:130601:1137	741		
	90:11:130601:1138	715		
	90:11:130601:1139	667		
	90:11:130601:1140	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1141	600		
	90:11:130601:1142	600		
	90:11:130601:1143	600		
	90:11:130601:1144	600		
	90:11:130601:1145	600		
	90:11:130601:1146	600		
	90:11:130601:1147	600		
	90:11:130601:1148	600		
	90:11:130601:1149	600		
	90:11:130601:1150	600		
	90:11:130601:1151	600		
	90:11:130601:1152	600		
	90:11:130601:1153	600		
	90:11:130601:1154	600		
	90:11:130601:1155	600		
	90:11:130601:1156	600		
	90:11:130601:1157	600		
	90:11:130601:1158	600		
	90:11:130601:1159	600		
	90:11:130601:1160	600		
	90:11:130601:1161	600		
	90:11:130601:1162	600		
	90:11:130601:1163	600		
	90:11:130601:1164	600		
	90:11:130601:1165	600		
	90:11:130601:1166	600		
	90:11:130601:1167	600		
	90:11:130601:1168	783		
	90:11:130601:1169	774		
	90:11:130601:1170	798		
	90:11:130601:1171	731		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1172	751		
	90:11:130601:1173	716		
	90:11:130601:1174	700		
	90:11:130601:1175	695		
	90:11:130601:1176	600		
	90:11:130601:1177	600		
	90:11:130601:1178	600		
	90:11:130601:1179	767		
	90:11:130601:1180	600		
	90:11:130601:1181	600		
	90:11:130601:1182	600		
	90:11:130601:1183	600		
	90:11:130601:1184	630		
	90:11:130601:1185	600		
	90:11:130601:1186	600		
	90:11:130601:1187	600		
	90:11:130601:1188	600		
	90:11:130601:1189	600		
	90:11:130601:1190	600		
	90:11:130601:1191	600		
	90:11:130601:1192	600		
	90:11:130601:1193	600		
	90:11:130601:1194	600		
	90:11:130601:1195	600		
	90:11:130601:1196	600		
	90:11:130601:1197	600		
	90:11:130601:1198	600		
	90:11:130601:1199	600		
	90:11:130601:1200	600		
	90:11:130601:1201	600		
	90:11:130601:1202	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1203	600		
	90:11:130601:1204	600		
	90:11:130601:1205	600		
	90:11:130601:1206	600		
	90:11:130601:1207	600		
	90:11:130601:1208	600		
	90:11:130601:1209	600		
	90:11:130601:1210	600		
	90:11:130601:1211	600		
	90:11:130601:1212	600		
	90:11:130601:1213	600		
	90:11:130601:1214	600		
	90:11:130601:1215	600		
	90:11:130601:1216	600		
	90:11:130601:1217	600		
	90:11:130601:1218	600		
	90:11:130601:1219	600		
	90:11:130601:1220	600		
	90:11:130601:1221	600		
	90:11:130601:1222	600		
	90:11:130601:1223	600		
	90:11:130601:1224	600		
	90:11:130601:1225	600		
	90:11:130601:1226	600		
	90:11:130601:1227	600		
	90:11:130601:1228	600		
	90:11:130601:1229	600		
	90:11:130601:1230	600		
	90:11:130601:1231	600		
	90:11:130601:1232	600		
	90:11:130601:1233	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1234	600		
	90:11:130601:1235	600		
	90:11:130601:1236	600		
	90:11:130601:1237	600		
	90:11:130601:1238	600		
	90:11:130601:1239	600		
	90:11:130601:1240	600		
	90:11:130601:1241	600		
	90:11:130601:1242	600		
	90:11:130601:1243	600		
	90:11:130601:1244	600		
	90:11:130601:1245	600		
	90:11:130601:1246	600		
	90:11:130601:1247	600		
	90:11:130601:1248	600		
	90:11:130601:1249	600		
	90:11:130601:1250	600		
	90:11:130601:1251	600		
	90:11:130601:1252	603		
	90:11:130601:1253	600		
	90:11:130601:1254	600		
	90:11:130601:1255	600		
	90:11:130601:1256	600		
	90:11:130601:1257	600		
	90:11:130601:1258	602		
	90:11:130601:1259	600		
	90:11:130601:1260	600		
	90:11:130601:1261	600		
	90:11:130601:1262	600		
	90:11:130601:1263	618		
	90:11:130601:1264	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1265	600		
	90:11:130601:1266	628		
	90:11:130601:1267	638		
	90:11:130601:1268	631		
	90:11:130601:1269	622		
	90:11:130601:1270	612		
	90:11:130601:1271	600		
	90:11:130601:1272	600		
	90:11:130601:1273	600		
	90:11:130601:1274	600		
	90:11:130601:1275	600		
	90:11:130601:1276	600		
	90:11:130601:1277	600		
	90:11:130601:1278	600		
	90:11:130601:1279	600		
	90:11:130601:1280	600		
	90:11:130601:1281	600		
	90:11:130601:1282	600		
	90:11:130601:1283	600		
	90:11:130601:1284	600		
	90:11:130601:1285	600		
	90:11:130601:1286	600		
	90:11:130601:1287	600		
	90:11:130601:1288	600		
	90:11:130601:1289	600		
	90:11:130601:1290	600		
	90:11:130601:1291	600		
	90:11:130601:1292	600		
	90:11:130601:1293	600		
	90:11:130601:1294	600		
	90:11:130601:1295	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1296	600		
	90:11:130601:1297	600		
	90:11:130601:1298	600		
	90:11:130601:1299	600		
	90:11:130601:1300	600		
	90:11:130601:1301	600		
	90:11:130601:1302	600		
	90:11:130601:1303	600		
	90:11:130601:1304	600		
	90:11:130601:1305	600		
	90:11:130601:1306	600		
	90:11:130601:1307	600		
	90:11:130601:1308	600		
	90:11:130601:1309	662		
	90:11:130601:1310	600		
	90:11:130601:1311	600		
	90:11:130601:1312	600		
	90:11:130601:1313	600		
	90:11:130601:1314	600		
	90:11:130601:1315	600		
	90:11:130601:1316	602		
	90:11:130601:1317	601		
	90:11:130601:1318	601		
	90:11:130601:1319	600		
	90:11:130601:1320	600		
	90:11:130601:1321	600		
	90:11:130601:1322	605		
	90:11:130601:1323	609		
	90:11:130601:1324	632		
	90:11:130601:1325	631		
	90:11:130601:1326	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1327	631		
	90:11:130601:1328	632		
	90:11:130601:1329	631		
	90:11:130601:1330	602		
	90:11:130601:1331	663		
	90:11:130601:1332	605		
	90:11:130601:1333	613		
	90:11:130601:1334	613		
	90:11:130601:1335	600		
	90:11:130601:1336	600		
	90:11:130601:1337	600		
	90:11:130601:1338	600		
	90:11:130601:1339	600		
	90:11:130601:1340	600		
	90:11:130601:1341	600		
	90:11:130601:1342	600		
	90:11:130601:1343	600		
	90:11:130601:1344	600		
	90:11:130601:1345	600		
	90:11:130601:1346	600		
	90:11:130601:1347	600		
	90:11:130601:1348	600		
	90:11:130601:1349	600		
	90:11:130601:1350	600		
	90:11:130601:1351	600		
	90:11:130601:1352	600		
	90:11:130601:1353	600		
	90:11:130601:1354	600		
	90:11:130601:1355	600		
	90:11:130601:1356	600		
	90:11:130601:1357	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1358	600		
	90:11:130601:1359	600		
	90:11:130601:1360	638		
	90:11:130601:1361	600		
	90:11:130601:1362	649		
	90:11:130601:1363	600		
	90:11:130601:1364	661		
	90:11:130601:1365	600		
	90:11:130601:1366	678		
	90:11:130601:1367	600		
	90:11:130601:1368	600		
	90:11:130601:1369	600		
	90:11:130601:1370	600		
	90:11:130601:1371	600		
	90:11:130601:1372	600		
	90:11:130601:1373	600		
	90:11:130601:1374	602		
	90:11:130601:1375	600		
	90:11:130601:1376	609		
	90:11:130601:1377	600		
	90:11:130601:1378	627		
	90:11:130601:1379	600		
	90:11:130601:1380	600		
	90:11:130601:1381	600		
	90:11:130601:1382	600		
	90:11:130601:1383	600		
	90:11:130601:1384	600		
	90:11:130601:1385	600		
	90:11:130601:1386	600		
	90:11:130601:1387	600		
	90:11:130601:1388	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1389	600		
	90:11:130601:1390	600		
	90:11:130601:1391	600		
	90:11:130601:1392	600		
	90:11:130601:1393	600		
	90:11:130601:1394	600		
	90:11:130601:1395	600		
	90:11:130601:1396	600		
	90:11:130601:1397	600		
	90:11:130601:1398	600		
	90:11:130601:1399	600		
	90:11:130601:1401	631		
	90:11:130601:1402	641		
	90:11:130601:1403	663		
	90:11:130601:1404	663		
	90:11:130601:1405	662		
	90:11:130601:1406	662		
	90:11:130601:1407	662		
	90:11:130601:1408	652		
	90:11:130601:1409	600		
	90:11:130601:1410	600		
	90:11:130601:1411	600		
	90:11:130601:1412	631		
	90:11:130601:1413	600		
	90:11:130601:1414	602		
	90:11:130601:1415	660		
	90:11:130601:1416	761		
	90:11:130601:1417	610		
	90:11:130601:1418	631		
	90:11:130601:1419	631		
	90:11:130601:1420	631		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:1421	631		
	90:11:130601:1422	631		
	90:11:130601:1423	631		
	90:11:130601:1424	631		
	90:11:130601:913	618		
	90:11:130601:914	612		
	90:11:130601:915	610		
	90:11:130601:916	613		
	90:11:130601:917	613		
	90:11:130601:918	600		
	90:11:130601:919	600		
	90:11:130601:920	600		
	90:11:130601:921	600		
	90:11:130601:922	600		
	90:11:130601:923	600		
	90:11:130601:924	612		
	90:11:130601:925	600		
	90:11:130601:926	600		
	90:11:130601:927	612		
	90:11:130601:928	612		
	90:11:130601:929	611		
	90:11:130601:930	611		
	90:11:130601:931	611		
	90:11:130601:932	611		
	90:11:130601:933	610		
	90:11:130601:934	600		
	90:11:130601:935	600		
	90:11:130601:936	600		
	90:11:130601:937	600		
	90:11:130601:938	600		
	90:11:130601:939	600		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:940	600		
	90:11:130601:941	600		
	90:11:130601:942	635		
	90:11:130601:943	633		
	90:11:130601:944	614		
	90:11:130601:945	600		
	90:11:130601:946	675		
	90:11:130601:947	619		
	90:11:130601:948	612		
	90:11:130601:949	600		
	90:11:130601:950	600		
	90:11:130601:951	600		
	90:11:130601:952	600		
	90:11:130601:953	600		
	90:11:130601:954	600		
	90:11:130601:955	600		
	90:11:130601:956	600		
	90:11:130601:957	600		
	90:11:130601:958	610		
	90:11:130601:959	600		
	90:11:130601:960	622		
	90:11:130601:961	600		
	90:11:130601:962	603		
	90:11:130601:963	602		
	90:11:130601:964	601		
	90:11:130601:965	643		
	90:11:130601:966	653		
	90:11:130601:967	794		
	90:11:130601:968	602		
	90:11:130601:969	602		
	90:11:130601:970	612		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	90:11:130601:971	600		
	90:11:130601:972	630		
	90:11:130601:973	627		
	90:11:130601:974	630		
	90:11:130601:975	630		
	90:11:130601:976	721		
	90:11:130601:977	600		
	90:11:130601:978	600		
	90:11:130601:979	600		
	90:11:130601:980	600		
	90:11:130601:981	600		
	90:11:130601:982	600		
	90:11:130601:983	600		
	90:11:130601:984	600		
	90:11:130601:985	600		
	90:11:130601:986	632		
	90:11:130601:987	653		
	90:11:130601:988	600		
	90:11:130601:989	600		
	90:11:130601:990	600		
	90:11:130601:991	600		
	90:11:130601:992	600		
	90:11:130601:993	600		
	90:11:130601:994	600		
	90:11:130601:995	600		
	90:11:130601:996	600		
	90:11:130601:997	600		
	90:11:130601:998	600		
	90:11:130601:999	600		
513	90:11:130601:1400	6000	Земли населенных пунктов;Образование и просвещение	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
514-528	90:11:130601:1425	909	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; в соответствии с видом разрешенного использования
	90:11:130601:1426	629		
	90:11:130601:1427	1337		
	90:11:130601:1428	1513		
	90:11:130601:1429	1132		
	90:11:130601:1430	1438		
	90:11:130601:1431	1212		
	90:11:130601:1432	18565		
	90:11:130601:1433	8644		
	90:11:130601:1434	1405		
	90:11:130601:1435	7545		
	90:11:130601:1436	4514		
	90:11:130601:1437	332		
	90:11:130601:1438	6671		
	90:00:000000:2302	40543		
529	90:11:130601:159	143165	Земли сельскохозяйственного назначения; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Лесновка				
1	90:11:000000:2684	5678	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
2	90:11:000000:3904	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
3	90:11:000000:6530	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
4	90:11:130101:1372	1025	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
5	90:11:130101:1386	1200	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
6	90:11:130101:146	1000	Земли населенных пунктов, для	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			индивидуального жилищного строительства	
7	90:11:130101:1467	1000	Земли населенных пунктов, садоводство	Земли сельскохозяйственного назначения
8	90:11:130101:1575	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
9	90:11:130101:177	1044	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
10	90:11:130101:366	1001	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
11	90:11:130101:416	1002	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
12	90:11:130101:4160	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
13	90:11:130101:4208	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
14	90:11:130101:4333	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
15	90:11:130101:4361	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
16	90:11:130101:4388	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
17	90:11:130101:444	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
18	90:11:130101:4459	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
19	90:11:130101:4740	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
20	90:11:130101:4984	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
21	90:11:130101:5003	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
22	90:11:130101:5032	1000	Земли населенных пунктов, для	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			индивидуального жилищного строительства	
23	90:11:130101:5070	1008	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
24	90:11:130101:5369	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
25	90:11:130101:5381	644	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
26	90:11:130101:5382	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
27	90:11:130101:5383	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
28	90:11:130101:5384	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
29	90:11:130101:5385	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
30	90:11:130101:5386	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
31	90:11:130101:5387	643	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
32	90:11:130101:5388	1177	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
33	90:11:130101:5399	1238	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			полевых участках	
34	90:11:130101:5400	639	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
35	90:11:130101:5401	642	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
36	90:11:130101:5402	639	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
37	90:11:130101:5403	636	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
38	90:11:130101:5404	632	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
39	90:11:130101:5405	628	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
40	90:11:130101:5406	628	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
41	90:11:130101:5444	868	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
42	90:11:130101:5445	603	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
43	90:11:130101:5446	603	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
44	90:11:130101:5447	603	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
45	90:11:130101:5448	603	Земли населенных пунктов,	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			Сельскохозяйственное использование	
46	90:11:130101:5449	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
47	90:11:130101:5450	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
48	90:11:130101:5451	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
49	90:11:130101:5452	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
50	90:11:130101:5453	876	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
51	90:11:130101:5454	601	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
52	90:11:130101:5455	601	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
53	90:11:130101:5456	601	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
54	90:11:130101:5457	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
55	90:11:130101:5458	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
56	90:11:130101:5459	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
57	90:11:130101:5460	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
58	90:11:130101:5461	600	Земли населенных пунктов, Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
59	90:11:130101:5594	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
60	90:11:130101:5774	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
61	90:11:130101:599	1008	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
62	90:11:130101:735	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
63	90:11:130101:819	1000	Земли населенных пунктов, ведение садоводства	Земли сельскохозяйственного назначения
64	90:11:130101:889	1000	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
65	90:11:130101:906	996	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения
66	90:11:130601:600	5868	Земли сельскохозяйственного назначения, Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного назначения
36	Часть зу 90:11:130101:1551*	1137	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
37	Часть зу 90:11:130101:703*	1159	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
38	Часть зу 90:11:130101:1554*	1062	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
39	Часть зу 90:11:130101:1608*	1060	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
40	Часть зу 90:11:130101:713*	1097	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
41	Часть зу 90:11:130101:1607*	1047	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
42	Часть зу 90:11:130101:5102*	1087	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
43	Часть зу 90:11:130101:5101*	967	Земли населенных пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного назначения
44	90:11:130101:4496	3360	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	Территории общего пользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
45	Земли неразграниченной собственности Лесновского СП	80157	-	Земли сельскохозяйственного назначения
Итого:	Включаются	559900		
	Исключаются	-153323		
	Изменилась на	+406576		

*Для постановки границы населенного пункта с. Лесновка на кадастровый учет необходим раздел земельных участков

5.2 Планировочная организация и зонирование территории

Основная часть территории муниципального образования Сакский район представляет собой сельскохозяйственные угодья.

Планировочная структура муниципального образования это единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов, производственные комплексы, рекреационные территории.

На карте зонирования территории Лесновского СП выделены следующие функциональные зоны:

Таблица 5.2-1

Баланс функциональных зон муниципального образования Лесновского СП

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
	Общая площадь сельского поселения	13255,52	100
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	476,80	3,18
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2,61	0,02
3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	7,36	0,06
4	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	10	0,08
5	Общественно-деловые зоны	30,42	0,23
6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	172,13	1,30
7	Зона инженерной инфраструктуры	3,79	0,03
8	Зона транспортной инфраструктуры	17,91	0,14
9	Подзона улично-дорожной сети	92,99	0,70
10	Зоны сельскохозяйственного использования	6983,54	52,68
11	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	95,65	1,14
12	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	28,04	0,21
13	Зоны рекреационного назначения	25,89	0,20
14	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	132,55	1,00
15	Иные зоны (ООПТ – природный заказник «Сасыкский»)	2157,14	16,27
16	Курортная зона	35,26	0,27
17	Зона кладбищ	49,36	0,37
18	Зона складирования и захоронения отходов	6,24	0,05
19	Зона озелененных территорий специального назначения	2,93	0,02
20	Зона лесов	89,48	0,68
21	Зона отдыха	17,56	0,13
22	Зона акваторий	2817,87	21,26

Согласно Схеме территориального планирования Республики Крым в южной части Лесновского сельского поселения, близ с. Прибрежное, планируется объект регионального значения – Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная». Территория предназначена для строительства многоэтажных и среднеэтажных жилых домов с объектами обслуживания, объектов гостиничного обслуживания, благоустроенных территорий общего пользования, пляжей.

В отношении проектных территорий возможны определенные виды строительства с проведением мероприятий, обеспечивающих соблюдение установленных нормативов и сохранения функционального назначения территории, изменения категории земель только при наличии разработанной и утвержденной в установленном порядке документации по планировке и межеванию территории.

5.3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Создание системы объектов культурно-бытового обслуживания населения с использованием действующих нормативов обслуживания обеспечит для жителей сельского поселения качественной средой обитания и комфортное и безопасное проживание.

Создание проектируемой системы объектов образования обеспечит населению доступное, качественное образование всех уровней.

Организация проектом генерального плана объектов производственной сферы в зависимости от величины прогнозируемых трудовых ресурсов и обеспеченности рабочими местами послужит условием для стабильности и роста населения.

Проектная организация систем физкультурно-оздоровительных и лечебных учреждений в соответствии с нормами доступности создаст условия для организации здорового образа жизни и своевременного обращения в лечебные учреждения.

Организация проектных инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, связи и др. обеспечит население, жилые здания, культурно-бытовые здания и сооружения, производственные сооружения и объекты, сельскохозяйственные объекты территории городского округа устойчивым функционированием и повышение производительности труда и рост производства.

Все объекты, имеющие вредное воздействие в проекте предлагается размещать с организацией санитарно-защитных зон, линейные объекты, транспортные пути могут иметь полосы отвода, объекты культурного наследия проектируются с организацией охранных зон, а также проектом предусмотрены зоны с особыми условиями использования и специальные зоны. Все зоны запроектированы в соответствии с санитарными нормами и другими техническими нормативными документами. Предложенные мероприятия служат созданию благоприятной и безопасной среды проживания.

5.4 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

К зонам с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения в проекте относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с характеристиками этих объектов местного значения и с законодательством Российской Федерации.

Перечень объектов местного значения требующих установления зон с особыми условиями использования приведён в томе 1.

В настоящее время на территории поселения имеют место случаи не соблюдения режимов использования санитарно-защитных зон предприятий, охранных зон и иных объектов оказывающих негативное воздействие на здоровье человека.

При подготовке проекта рассматривалось несколько сценариев разрешения указанной ситуации:

- вынос либо перепрофилирование предприятий, оказывающих вредное воздействие на окружающую среду с установлением непрофильной зоны;
- расселение и вынос жилой застройки с территорий санитарно-защитных зон;

- модернизация производства и проведение мероприятий по сокращению нормативных показателей по величине санитарно-защитной зоны.

При подготовке проекта генерального плана принят оптимистичный сценарий, предполагающий оптимизацию производственных процессов и модернизацию технологического оборудования предприятий оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и прилегающую застройку.

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты, размещение которых недопустимо в границах данных территорий, предусмотрено проведение мероприятия по сокращению и установлению санитарно-защитной зоны.

На территории Лесновского сельского поселения планируется устройство нового кладбища площадью 34,37 га. Санитарно-защитная зона установлена в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий сооружений и иных объектов» и составляет 100 метров.

6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры

6.1 Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории Сакского района отсутствует.

6.2 Морской транспорт

На территории отсутствуют пассажирские, грузовые порты и иные объекты морского транспорта.

6.3 Железнодорожный транспорт

Железнодорожная сеть Республики Крым передана в федеральную собственность и закреплена на праве хозяйственного ведения за ФГУП «Крымская железная дорога» (далее ФГУП «КЖД»). ФГУП «КЖД» находится в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта. По территории Лесновского сельского поселения проходит однопутный электрифицированный участок железной дороги «Остряково-ст. Саки-Евпатория Крымской железной дороги, а также расположена железнодорожная станция «Прибрежная».

6.4 Автомобильный транспорт

Планировочная структура муниципального образования это единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов, производственные комплексы, рекреационные территории.

Транспортная структура района представлена в основном дорогами регионального и межмуниципального значения.

Перечень и протяженность существующих автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в границах Лесновского сельского поселения представлен в таблицах 6.4-1, 6.4-2.

Таблица 6.4-1

Перечень автомобильных дорог регионального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1	35 ОП РЗ 35К-004	Симферополь - Евпатория	53,0	2,2

Таблица 6.4-2

Перечень автомобильных дорог межмуниципального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1	35 ОП МЗ 35Н-441	Новоселовское - Саки	41,7	9,3
2	35 ОП МЗ 35Н-465	Новоселовское-Саки - Владимировка	1,7	1,7
3	35 ОП МЗ 35Н-467	Новоселовское-Саки - Куликовка	1,5	1,5
4	35 ОП МЗ 35Н-488	Саки – Митяево до а/д Красноперекоск-Симферополь	40,1	6,3
5	35 ОП МЗ 35Н-817	Новоселовское-Саки – Владимировка - Прибрежное	4,55	4,55
6	35 ОП МЗ 35Н-820	от ул. Виноградная до Винзавода с. Владимировка	0,89	0,89

Таблица 6.4-3

Автомобильные дороги общего пользования внешней транспортной сети

№ пп	Наименование	Протяженность, км		Всего
		сущ. сохр, в т. ч. реконстр.	Проект.	
1	Регионального	2,2	0	0
2	Межмуниципального	24,24	12,72	36,96
3	Итого	26,44	12,72	39,16
4	Местного значения	6,7	13,05	19,75
5	Всего	33,14	25,77	58,91

Таблица 6.4-4

№ пп	Наименование	Протяженность, км			
		Сущ.	Проект.	Реконстр.	Кап. рем.
1	Улично-дорожная сеть	33,29	20,58	0	33,29
1.1	Лесновка	18,7	5,8	0	18,7
1.2	Владимировка	5,6	4,44	0	5,6
1.3	Гаршино	3,19	1,34	0	3,19
1.4	Куликовка	2,2	4	0	2,2
1.5	Прибрежное	3,60	5,8	0	3,60

Согласно Схеме территориального планирования Республики Крым на части территорий с. Прибрежное и г. Саки планируется «Территория перспективного развития комплексной жилой застройки», в рамках которой предлагается к строительству объект «Строительство улично-дорожной сети от комплекса «Прибрежный» до аквапарка «Банановая республика»/ «Медуза». Данный объект включен в границы с. Прибрежное.

Также согласно СТП Республики Крым предусмотрены следующие мероприятия на объектах регионального значения:

- Реконструкция автодороги Симферополь – Евпатория, протяженность 48,49 км до 2040 г.;

- Реконструкция автодороги Саки - Митяево до а/д Красноперекоск – Симферополь, протяженность 40,39 км до 2040 г.;

- «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория» протяженность 18,01 км до 2029 г.;

- Размещение совмещённого железнодорожно-автомобильного транспортно-пересадочного узла Ориентировочная площадь застройки – 1100 кв. м. Ориентировочная площадь земельного участка для размещения транспортно-пересадочного узла – 11,92 га до 2028 г.

7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры

7.1 Водоснабжение

Существующее положение

Водоснабжение Лесновского сельского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов:

1. Скважина № 3916	с. Лесновка, мощность 16 куб. м/ч
2. Скважина № 3914	с. Лесновка, мощность 25 куб. м/ч
3. Скважина № 3912	с. Лесновка, мощность 25 куб. м/ч
4. Скважина № 3911	с. Лесновка, мощность 16 куб. м/ч
5. Скважина №	с. Лесновка
6. Скважина № 3898	с. Владимировка, мощность 16 куб. м/ч
7. Скважина № 3897	с. Владимировка, мощность 16 куб. м/ч
8. Скважина № 3896	с. Владимировка, мощность 25 куб. м/ч
9. Скважина № 3907	с. Гаршино, мощность 25 куб. м/ч
10. Скважина № 3905	с. Гаршино, мощность 25 куб. м/ч
11. Скважина № 3938	с. Куликовка, мощность 25 куб. м/ч
12. Скважина № 3933	с. Куликовка, мощность 25 куб. м/ч
13. Скважина Фонтан	с. Прибрежное
14. Скважина №	с. Прибрежное

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Проектные решения

На сегодняшний день для решения проблемы обеспечения гарантированной подачи воды нормативного качества в требуемом объеме, требуется реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного водоснабжения;

охраны источников питьевого водоснабжения;

доведение качества питьевой воды до требований российских нормативов;

нормативно-правовое обеспечение в сфере питьевого водоснабжения;

разработки и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Техническое перевооружение систем водоснабжения позволит:

- осуществить реализацию государственной политики в сфере питьевой воды и питьевого водоснабжения;

- повысить уровень качества услуг по водоснабжению;

- обеспечить круглосуточную подачу потребителям воды гарантированного качества;

- увеличить процент охвата населения централизованным водоснабжением;

- ликвидировать дефицит воды;

- повысить надежность систем водоснабжения, сократить аварийность на распределительных сетях.

Проектом принято на расчетный срок обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды на территории Лесновского сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

1) реконструкция системы водоснабжения;

2) создание системы диспетчеризации и автоматического управления;

3) замена ветхих сетей водоснабжения;

4) замена сетей и оборудования на объектах водоснабжения, отслуживших назначенный срок эксплуатации (выработавших ресурс, определенный заводом-изготовителем);

5) замена аварийных сетей и объектов водоснабжения с использованием современных, надежных, энергоэффективных и экологических материалов и оборудования;

6) регулярная промывка сетей водоснабжения обеззараживающими средствами с выполнением обязательных требований безопасности;

7) утепление объектов водоснабжения для уменьшения тепловых потерь энергоэффективными изоляционными материалами;

8) замена неэффективного оборудования на современные энергоэффективные аналоги в том числе замена насосного оборудования на более экономичные аналоги с частотно-регулируемым приводом;

9) выполнение работ по оптимизации конфигурации и характеристик сетей и объектов водоснабжения (кольцевание тупиковых участков, увеличение диаметров трубопроводов для обеспечения потребностей потребителей, установка дополнительных колодцев для обеспечения возможности перекрытия участков магистральных трубопроводов и промывки тупиковых участков и т.п.);

10) Реконструкция скважин;

11) Подключение к групповому водозабору, после подключения одиночные скважины сделать резервным источником водоснабжения

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Лесновского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.1-1.

Таблица 7.1-1

Мероприятия на объектах водоснабжения на территории Лесновского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Реконструкция сетей водоснабжения в с. Владимировка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 9,32 км.	2023-2028 гг.
2	Реконструкция сетей водоснабжения в с. Лесновка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 19,44 км.	2022-2027 гг.
3	Реконструкция сетей водоснабжения в с. Гаршино Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 3,62 км.	2023-2027 гг.
4	Реконструкция сетей водоснабжения в с. Куликовка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 3,95 км.	2023-2027 гг.
5	Реконструкция сетей водоснабжения в с. Прибрежное Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 4,99 км.	2023-2027 гг.
6	Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Лесновка Лесновского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений	производительность 1,13 тыс. куб. м/сут.	2025-2028 гг.
7	Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Владимировка Лесновского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений	производительность 0,58 тыс. куб. м/сут.	2025-2027 гг.
8	Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Гаршино + Куликовка Лесновского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой	производительность 0,45 тыс. куб. м/сут.	2025-2027 гг.

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
	водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений		
9	Строительство ВНС в с. Лесновка для создания требуемого давления в системе	производительность 1,13 тыс. куб. м/сут.	2025- 2028 гг
10	Строительство ВНС в с. Прибрежное	производительность 0,29 тыс. куб. м/сут.	2021- 2024 гг
11	Реконструкция ВНС в с. Прибрежное для создания требуемого давления в системе	производительность 0,31 тыс. куб. м/сут.	2025- 2027 гг
12	Строительство ВНС в с. Куликовка для создания требуемого давления в системе	производительность 0,19 тыс. куб. м/сут.	2025- 2027 гг
13	Строительство ВНС в с. Гаршино для создания требуемого давления в системе	производительность 0,25 тыс. куб. м/сут.	2025- 2027 гг
14	Строительство ВНС в с. Владимировка для создания требуемого давления в системе	производительность 0,58 тыс. куб. м/сут.	2025- 2027 гг
15	Реконструкция 8 водонапорных башен объёмом 50 куб. м в Лесновском СП	объём 400,0 куб. м	2021- 2026 гг
16	Строительство сетей водоснабжения с. Лесновка	протяженность 12,85 км	2021- 2026 гг
17	Строительство сети водоснабжения с целью подключения объекта «Многофункциональная комплексная жилищно-рекреационная Застройка «Комплекс Прибрежный»*	протяженность 0,9 км	2023- 2024 гг
18	Строительство сетей водоснабжения с. Прибрежное	протяженность 4,7 км	2021- 2025 гг
19	Строительство сетей водоснабжения с. Гаршино	протяженность 5,59 км	2021- 2026 гг
20	Строительство сетей водоснабжения с. Куликовка	протяженность 4,69 км	2021- 2025 гг
21	Реконструкция скважины №3896 в с. Владимировка Лесновского СП	производительность 2,88 тыс. куб. м/сут.	2022- 2025 гг
22	Реконструкция скважины №3897 в с. Владимировка Лесновского СП	производительность 0,6 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
23	Реконструкция скважины №3898 в с. Владимировка Лесновского СП	производительность 2,16 тыс. куб. м/сут.	2022- 2025 гг
24	Реконструкция скважины №3905 в с. Гаршино Лесновского СП	производительность 0,96 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
25	Реконструкция скважины №3907 в с. Гаршино Лесновского СП	производительность 0,96 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
26	Реконструкция скважины №3911 в с. Лесновка Лесновского СП	производительность 0,6 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
27	Реконструкция скважины №3912 в с. Лесновка Лесновского СП	производительность 2,88 тыс. куб. м/сут.	2022- 2025 гг
28	Реконструкция скважины №3914 в с. Лесновка Лесновского СП	производительность 0,96 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
29	Реконструкция скважины №3916 в с. Лесновка Лесновского СП	производительность 0,24 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
30	Реконструкция скважины №3933 в с. Куликовка Лесновского СП	производительность 0,6 тыс. куб. м/сут.	2022- 2024 гг
31	Реконструкция скважины №3938 в с. Куликовка Лесновского СП	производительность 1,8 тыс. куб. м/сут.	2022- 2025 гг

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
32	Реконструкция существующих скважин в с. Прибрежное Лесновского СП (3 шт)	производительность 0,6 тыс. куб. м/сут.	2022-2024 гг
33	Строительство участка с целью объединения систем водоснабжения сел Гаршино и Куликовка*	протяженность 0,96 км	2026-2028 гг
34	Создание групповых узлов учета воды и контрольно – измерительных зон, количество узлов учета в Лесновском СП	7 ед.	2028-2030 гг.
35	Создание системы контроля напоров, количество контрольных точек в Лесновском СП	9 ед.	2028-2030 гг.

* объекты регионального значения предусмотренные в СТП РК.

Кроме того, дополнительно в Схеме территориального планирования Республики Крым предусмотрено:

- строительство водовода до с. Прибрежное с подключением планируемой к застройке территории перспективного развития протяженностью 2,0 км. до 2025 г.;
- строительство водовода от водозабора «Сакский» протяженностью 6,63 км. до 2026 г.

Также проектом планировки территории перспективного развития комплексной жилой застройки Лесновского сельского поселения Сакского района, утвержденного приказом Минстроя Республики Крым в с. Прибрежное предусмотрено строительство 2 артезианских скважин.

Расчет водопотребления

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий», а также согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в сутки максимального водопотребления для сельских населенных пунктов – 140 л/сут. на человека.

При расчете общего водопотребления населенного пункта, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, учтено примечание 3, таблицы 1, СП 31.13330.2021 - количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в процентном отношении от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, учтено примечание 1, таблицы 3, СП 31.13330.2021 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 70 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливов принято 1 раз в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п. 5.2. СП 31.13330.2021. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут. max}=1,2$.

Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, установленных на наружных водопроводных сетях.

Расходы воды на пожаротушение

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» [табл. №1] и СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

Зоны санитарной охраны

Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения.

Согласно СНиП 2.04.02-84* границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Границы второго пояса зоны подземного источника водоснабжения устанавливаются расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения определяется расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен разрабатываться с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, намеченных к включению в зоны и полосы, а также соответствующих гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Проектом зон санитарной охраны источника водоснабжения должны быть определены: границы поясов зоны источника водоснабжения, зоны и полосы водопроводных сооружений и полосы водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон (объекты строительства, снос строений, благоустройство и т.п.) и описание санитарного режима в зонах и полосах.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен согласовываться с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными министерствами и ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

Санитарные мероприятия по первому поясу ЗСО:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции

очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и твердых коммунальных отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

- Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Дополнительные мероприятия по второму поясу ЗСО:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Таблица №7.1-2

Суммарное водопотребление Лесновского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно- бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб. м/сут		Противо- пожарные нужды, расход воды, куб. м/сут	Поливочные нужды, расход воды, куб. м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	-	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Лесновское сельское поселение	7 900	10 600	1106,0	1484,0	221,2	296,8	-	553,0	742	1880,2	2522,8
2.	с. Лесновка	3 100	4 300	434,0	602,0	86,8	120,4	216	217	301	737,8	1023,4
3.	с. Владимировка	1 250	1 500	175,0	210,0	35,0	42,0	162	87,5	105	297,5	357,0
4.	с. Гаршино	600	750	84,0	105,0	16,8	21,0	81	42	52,5	142,8	178,5
5.	с. Прибрежное	2 450	3 400	343,0	476,0	68,6	95,2	216	171,5	238	583,1	809,2
6.	с. Куликовка	500	650	70,0	91,0	14,0	18,2	81	35	45,5	119,0	154,7

Целевые показатели по Лесновскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоснабжения составят 3279,6 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 2444,3 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые нужды населения – 2522,8 куб. м/сут. (1880,2 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 252,3 куб. м/сут (188,0 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 504,6 куб. м/сут (376,0 куб. м/сут I-й этап).

7.2 Водоотведение

Существующее положение

Централизованная система водоотведения в населенных пунктах Лесновского сельского поселения отсутствует.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Лесновского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Проектные решения

Для совершенствования систем водоотведения и повышения качества очистки сточных вод необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство новых канализационных очистных сооружений, модульного типа;
- реконструкция и строительство канализационных сетей из современных материалов;
- устройство потребителями твердого покрытия на подъездных путях к индивидуальным септикам;
- расширение и ремонт потребителями подъездных путей к индивидуальным септикам.
- подключение системы водоотведения к канализационным очистным сооружениям г. Саки.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод соответствуют нормам водопотребления.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Лесновского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.2-1.

Таблица 7.2-1

Мероприятия на объектах водоотведения на территории Лесновского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Реконструкция сетей водоотведения с. Лесновка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 2,81 км	2025- 2026 гг.
2	Реконструкция напорного коллектора с. Прибрежное Сакского района в связи с износом	протяженность 2,49 км	2025- 2026 гг.
3	Реконструкция КНС №5 с. Прибрежное Лесновского СП Сакского района РК*	производительность 1,5 тыс. куб. м/сут.	2023- 2024 гг.
4	Строительство напорного коллектора от трубопровода между с. Гаршино и с. Куликовка до КНС с. Лесновка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 8,54 км	2025- 2027 гг.
5	Строительство напорного коллектора от КНС с. Лесновка до канализационных сетей по Евпаторийское шоссе в г. Саки	протяженность 1,55 км	2021- 2024 гг.
6	Строительство системы транспортировки сточных вод от с. Владимировка Сакского района до КОС г. Саки	протяженность 3,14 км	2021- 2024 гг.
7	Строительство сетей водоотведения с. Владимировка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 2,9 км	2021- 2024 гг.
8	Строительство сетей водоотведения с. Куликовка	протяженность	2025-

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
	Лесновского СП Сакского района РК	1,70 км	2027 гг.
9	Строительство сетей водоотведения с. Гаршино Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 3,76 км	2025- 2027 гг.
10	Строительство сетей водоотведения с. Лесновка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 8,67 км	2021- 2024 гг.
11	Реконструкция сетей водоотведения с. Прибрежное	протяженность 3,15 км	2023- 2025 гг.
12	Строительство КНС с. Владимировка Лесновского СП	производительность 0,9 тыс. куб. м/сут.	2021- 2024 гг.
13	Строительство КНС с. Куликовка Лесновского СП	производительность 0,2 тыс. куб. м/сут.	2025- 2026 гг.
14	Строительство КНС с. Гаршино Лесновского СП	производительность 0,25 тыс. куб. м/сут.	2021- 2024 гг.
15	Строительство КНС с. Лесновка Лесновского СП	производительность 2,0 тыс. куб. м/сут.	2021- 2024 гг.
16	Строительство сетей водоотведения с целью подключения объекта «Многофункциональная комплексная жилищно-рекреационная Застройка «Комплекс Прибрежный»*	протяженность 0,9 км	2023- 2024 гг.
17	Строительство напорного коллектора между КНС с. Гаршино и КНС с. Куликовка Лесновского СП Сакского района РК	протяженность 1,65 км	2021- 2024 гг.

* Объект регионального значения, предусмотренный СТП РК

Кроме того, дополнительно в Схеме территориального планирования Республики Крым предусмотрено Строительство наружных сетей и сооружений водоотведения Лесновского сельского совета в районе станции «Прибрежная» до канализационных очистных сооружений г. Саки протяженностью 0,9 км до 2024 г.

Проектом планировки территории перспективного развития комплексной жилой застройки Лесновского сельского поселения Сакского района, утвержденного приказом Минстроя Республики Крым в с. Прибрежное предусмотрено строительство 6 очистных сооружений дождевой канализации, в дальнейшем необходимо провести оценку экономической целесообразности реализации 6 объектов, построив 1 объект.

Таблица №7.2-2

Суммарное водоотведение Лесновского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно- бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход стоков при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб.м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Лесновское сельское поселение	7 900	10 600	1 106,0	1 484,0	221,2	296,8	1327,2	1780,8
2.	с. Лесновка	3 100	4 300	434,0	602,0	86,8	120,4	520,8	722,4
3.	с. Владимировка	1 250	1 500	175,0	210,0	35,0	42,0	210,0	252,0
4.	с. Гаршино	600	750	84,0	105,0	16,8	21,0	100,8	126,0
5.	с. Прибрежное	2 450	3 400	343,0	476,0	68,6	95,2	411,6	571,2
6.	с. Куликовка	500	650	70,0	91,0	14,0	18,2	84,0	109,2

Целевые показатели по Лесновскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоотведения составят 2537,6 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 1891,3 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые стоки населения – 1780,8 куб. м/сут. (1327,2 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 252,3 куб. м/сут (188,0 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 504,6 куб. м/сут (376,0 куб. м/сут I-й этап).

7.3 Теплоснабжение

Существующее положение

1. Котельная МБОУ «Лесновская средняя школа» по адресу Сакский р-н, с. Лесновка, ул. Школьная, 19А расположена в отдельно стоящем здании, осуществляет выработку и подачу тепловой энергии для отопления здания школы.

В здании котельной смонтировано 3 котла Hot-Well установленной мощностью 100 кВт каждый.

Основной вид топлива – природный газ. Резервное и аварийное топливо – не предусмотрено. Учет газа – счетчик газа.

Сети двухтрубные надземные покрытые минеральной ватой и рубероидом. Протяженность Ду 76 длиной 100 м.

В здании котельной установлен сдвоенный сетевой насос Grundfos UPS D50-180F.

Подпитка тепловой сети из бака запаса воды 300 л с помощью подпиточного насоса DAB JETINOX 82M с демпферным баком. ХВО – отсутствует. Подача исходной воды в котельную из централизованного водопровода.

Для компенсации температурного расширения воды установлен расширительный мембранный бак V=200 л.

Регулирование нагрузки котла осуществляется котловой автоматикой поддержания температуры воды на выходе из котла. Задание температуры производит оператор котельной. Температурный график регулирования тепловой нагрузки отсутствует.

ГВС от котельной не предусмотрено. Для нужд ГВС в здании школы установлен электробойлер.

Для аварийного электроснабжения предусмотрен дизельный электрогенератор 30 кВт.

2. Котельная МБДОУ «Колокольчик» по адресу Сакский район, с. Лесновка, ул. Школьная, 2 расположена в отдельно стоящем здании, осуществляет выработку и подачу тепловой энергии для отопления здания детского сада.

Режим работы котельной круглогодичный. В здании котельной смонтировано 2 котла Ferrolì.

Основной вид топлива – природный газ. Резервное и аварийное топливо – не предусмотрено. Учет газа – счетчик газа.

Сети двухтрубные надземные покрытые минеральной ватой и рубероидом. Протяженность Ду 57 длиной 40 м.

В котельной установлено 3 сетевых насоса IMPPUMPS GHN 25/70, Grundfos UPS 32-80F. Sprut LRS 25-8S 180. Два сетевых насоса на отопительный контур и один на контур ГВС.

Подпитка тепловой сети из бака запаса воды 100 л с помощью подпиточного насоса с демпферным баком. ХВО – отсутствует. Подача исходной воды в котельную из здания детсада совместно с теплотрассой.

Для компенсации температурного расширения воды установлен расширительный мембранный бак V = 100л.

Таблица 7.3-1

Экспл. организация	Право пользования объектами	Наим. объекта (котельная, ЦТП)	Вид топлива	Марка котла	Кол-во котлов, ед.	Мощность котла, кВт	Установ. тепловая мощ. котельной	
							кВт	Гкал/час
МБДОУ "Колокольчик"	оперативное управление	котельная	газ	Baxi-69 кВт	2	69	138	0,119
МБОУ "Лесновская СОШ"	оперативное управление	котельная	газ	Hotwell-100 кВт	3	100	300	0,258

Регулирование нагрузки котла осуществляется котловой автоматикой поддержания температуры воды на выходе из котла. Задание температуры производит оператор котельной. Температурный график регулирования тепловой нагрузки отсутствует.

ГВС от котельной организовано по закрытой схеме через пластинчатый теплообменник по тупиковой схеме.

Тепловые сети проложены по поселению подземно. Наблюдается значительный износ, что неизбежно приводит к нарушению гидравлического режима их работы, затрудняет настройку установленного оптимального режима и ведёт к снижению качества отпускаемого тепла. Значительная часть теплоизоляции тепловых сетей является устаревшей, что ведет к увеличению потерь тепловой энергии.

Проектные решения

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для отопления объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения жилой застройки предлагается использование малометражных источников тепла - газовых отопительных водогрейных секционных котлов.

Для обеспечения покрытия прироста перспективной тепловой нагрузки на источники тепловой энергии, а также для обеспечения необходимых требований по организации надежного теплоснабжения предусматривается строительство перспективных источников тепловой энергии, расширение, капитальный ремонт и реконструкция уже существующих котельных (в случае наличия технической возможности) на территории сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

Реконструкция ветхих тепловых сетей позволит:

- Сократить тепловые потери;
- Снизить эксплуатационные расходы на текущие ремонты;
- Повысить качество поставки услуг по теплоснабжению.

К расчетному сроку предполагается проведение капитального ремонта сетей теплоснабжения. Новые тепловые сети предлагается выполнить с помощью композитных трубопроводов Изопрофлекс, Касафлекс, стеклопластик.

Централизованные системы теплоснабжения и ГВС предполагается развивать в зоне комплексной многоэтажной застройки и общественно-деловой застройки в с. Прибрежный. Определение параметров системы теплоснабжения и ГВС территории комплексного освоения будет прорабатываться на следующих этапах градостроительного проектирования (на этапе проработки проекта планировки).

Индивидуальная застройка и отдельностоящие социальные объекты социальной инфраструктуры будут оборудоваться локальными системами отопления.

Предварительная потребность в мощности котельных для централизованного теплоснабжения и ГВС составит:

- 1,9 Гкал/ч в северной части с. Прибрежное к расчётному сроку, в т. ч. 1,8 Гкал/ч к 2035 г. для обслуживания общественно-деловой зоны;
- 5,4 Гкал/ч к расчетному сроку и 3,8 Гкал/ч в проекте перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная», однако источник теплоснабжения находится на территории ГО г. Саки.

Итого общая тепловая нагрузка к 2035 г. составит 5,6 Гкал/ч и 7,3 Гкал/ч к расчётному сроку.

7.4 Газоснабжение

7.4.1 Система газоснабжения магистральная

Источником газоснабжения Лесновского сельского поселения являются ГРС «Саки» и «Владимировка».

По территории сельского поселения проходят газопроводы, эксплуатируемые ООО «Черномортрансгаз», сведения о которых указаны в следующей таблице:

Таблица 7.4.1-1

Действующие магистральные газопроводы федерального значения

№ пп	Название газопровода	Протяженность г-да в субъекте РФ, км	Давление (проектное), МПа	Диаметр, мм	Охр. зона, в каждую сторону от оси, м	Зона мин. расстояний от оси в каждую сторону, м
1	Магистральный газопровод «Глебовка - Симферополь» (1 и 2 нитки)	4,94	5,4	530	25	150
2	Газопровод-отвод к ГРС «Саки»	6,9	5,4	219	25	100
3	Газопровод-отвод к ГРС «Владимировка»	8,5	5,4	219	25	100

Также на территории Лесновского сельского поселения расположена газораспределительная станция ГРС «Саки» и «Владимировка», эксплуатируемая ООО «Черномортрансгаз», сведения о которой указаны в следующей таблице:

Таблица 7.4.1-2

Действующие газораспределительные станции

№ пп	Название объекта	Название подводящего газопровода и его диаметр	Макс. проект. производ. ГРС, тыс. куб. м/час	Охр. зона, м	Зона мин. расстояний, м	СЗЗ, м
1	ГРС «Саки»	Газопровод-отвод к ГРС «Саки», диаметром 219 мм»	30,0	100	150	300
2	ГРС «Владимировка»	Магистральный газопровод «Глебовка - Симферополь»	26,87	100	100	300

По территории Лесновского сельского поселения проходят кабельные линии технологической связи: КЛС ЦУС-СПХГ участок НШР Шелковичное -ШР Вересаево, КЛС ЦУС-СПХГ участок НУП Геройское - ШР Шелковичное, КЛС- отвод ГРС Саки участок ШР Шелковичное - ГРС Саки, КЛС ГРС-ДО Саки. Назначение кабелей технологической связи: для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор-диспетчер УМГ, организации канала передачи данных и видеoinформации.

Согласно Правил охраны линий и сооружений связи РФ (утвержден постановлением Правительства РФ от 09.06.95 №578 часть 2), охранный зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны от оси кабеля. Глубина залегания кабеля составляет 06-1,2 м.

Согласно Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) на территории Лесновского сельского поселения предполагается строительство магистрального газопровода «Глебовка - Симферополь – Севастополь» (третья очередь, 2 нить) с диаметром 500 мм, проектное рабочее давление – 5,4 МПа, проектной пропускной способностью газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки с целью увеличения объема и повышение надежности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова (после 2025 г.).

Также на территории Лесновского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия на объектах регионального значения:

- Реконструкция ГРС «Саки» с целью обеспечения стабильного газоснабжения потребителей Сакского района, в т. ч. туристического комплекса «Золотые пески России» до 2028 г.

7.4.2 Система газоснабжения распределительная

Существующее положение

Газоснабжение Лесновского сельского поселения осуществляет Сакское УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

Распределение газа осуществляется по 2-х ступенчатой схеме:

- I-я ступень — газопровод среднего давления 0,005-0,3 МПа;
- II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,005$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления. Газорегуляторные пункты (ГРП) размещены в отдельно стоящих зданиях.

Протяженность межпоселковых газопроводов в границах Лесновского сельского поселения составляет 20,2 км, диаметр газопроводов от 89 мм до 225 мм., давление до 0,3 МПа. Из газопроводов на территории Лесновского сельского поселения сделаны отводы газопроводов для газоснабжения ГО г. Саки.

На момент выполнения работ все населенные пункты Лесновского сельского поселения газифицированы. Уличные сети газопроводов имеют диаметр труб от 57 мм до 159 мм; материал труб - полипропилен, сталь; рабочее давление газа до 0,005 МПа.

Жилой фонд состоит из индивидуальной одноэтажной застройки с приусадебными участками и многоэтажных жилых домов. Кроме того, в сельском поселении существуют коммунально-бытовые и промышленные предприятия и курортно-санаторные учреждения.

Газоснабжение сельского поселения предусматривает следующее направление использования газа:

- хозяйственно-бытовое;
- коммунально-бытовое;
- отопление жилых и общественных зданий;
- сельскохозяйственное и производственное.

Проектное решение

Согласно региональной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» (ред. от 26.12.2025 № 926) в Лесновском сельском поселении предусмотрены следующие мероприятия, перечень которых представлен в таблице 7.4.2-1.

Таблица 7.4.2-1

Перечень мероприятий, согласно программы газификации в Лесновском СП

№ п/п	Адрес домовладения	Мероприятия	Срок
1	с. Владимировка, ул. Абрикосовая, 22	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
2	с. Владимировка, ул. Северная, 6	Строительство газопровода-ввода	Декабрь 2027
3	с. Владимировка, ул. Северная, 6	Строительство газораспределительной сети	Декабрь 2027
4	с. Гаршино, ул. Новоселов (КН 90:11:130301:1470)	Строительство газопровода-ввода	Декабрь 2026
5	с. Лесновка, ул. Гагарина, 3	Строительство газопровода-ввода	Декабрь 2026
6	с. Лесновка, ул. Зеленая, 3	Строительство газопровода-ввода	июнь 2026
7	с. Лесновка, ул. Гагарина (КН 90:11:130101:4697)	Строительство газопровода-ввода	июнь 2026
8	с. Лесновка, ул. Мира, 4	Строительство газопровода-ввода	июнь

№ п/п	Адрес домовладения	Мероприятия	Срок
			2026
9	с. Прибрежное, (КН 90:11:130501:243)	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
10	с. Прибрежное, (КН 90:11:130501:243)	Строительство газораспределительной сети	декабрь 2026
11	с. Прибрежное, ул. Железнодорожная, 20Г	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	декабрь 2026
12	с. Прибрежное, ул. Солнечная, 39	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
13	с. Прибрежное, ул. Строительная, 26	Строительство газопровода-ввода	Декабрь 2026
14	с. Прибрежное, ул. Дачная, 168	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
15	с. Прибрежное, ул. Дачная, 168	Строительство газораспределительной сети	декабрь 2026
16	с. Прибрежное, ул. Дачная, 4	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
17	с. Прибрежное, ул. Дачная, 4	Строительство газораспределительной сети	декабрь 2026
18	с. Прибрежное, ул. Приозерная (КН 90:11:130501:831)	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
19	с. Прибрежное, ул. Станция Прибрежная, 6а	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2026
20	с. Прибрежное, ул. Станция Прибрежная, 6а	Строительство газораспределительной сети	декабрь 2026

Проектом принято на расчетный срок обеспечение сетями газоснабжения всех потребителей Лесновского сельского поселения.

Природный газ используется:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;
- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Для газоснабжения предлагается тупиковая схема газоснабжения.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

- Головные газорегуляторные пункты (ГРП) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=12$ кгс/кв. см);
- Сосредоточенные потребители (ГРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=6$ кгс/кв. см);
- Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод. ст. по газопроводам низкого давления 4 категории.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчетными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимально-часового расхода 4х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

При определении расходов газа принято:

- приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Природный газ будет использоваться населением частично малоэтажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности - либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Таблица №7.4-3

Суммарный расход газа Лесновского сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход газа куб. м/час		Годовое потребление газа, тыс. куб. м/час	
		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1.	с. Лесновка	3 100	4 300	1189,5	1649,9	2495,5	3461,5
2.	с. Владимировка	1 250	1 500	479,6	575,6	1006,3	1207,5
3.	с. Гаршино	600	750	230,2	287,8	483,0	603,8
4.	с. Прибрежное	2 450	3 400	940,1	1304,6	1972,3	2737,0
5.	с. Куликовка	500	650	191,9	249,4	402,5	523,3
6.	Лесновское сельское поселение	7 900	10 600	3031,2	4067,2	6359,5	8533,0

Целевые показатели по Лесновскому СП в части перспективных газовых нагрузок составят 5694,1 куб. м/ч, в т. ч. на период I-го этапа – 4243,7 куб. м/ч, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 4067,2 куб. м/ч (3031,2 куб. м/ч I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 1016,8 куб. м/ч (757,8 куб. м/ч I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 601,1 куб. м/ч (454,7 куб. м/ч I-й этап).

Также на территории Лесновского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия на объектах регионального значения:

- Реконструкция газопровода Сакский район с. Прибрежное в составе объекта «Газопровод Сакский район, с. Прибрежное, Лесновка, Владимировка, Куликовка, Гаршино» со сроком реализации 2030 г. Параметры: протяженностью 10,9 км, высокого давления, Ду 560 мм, для обеспечения стабильного газоснабжения потребителей Сакского района;
- Строительство газопровода к территории туристического комплекса «Золотые пески» со сроком реализации 2030 г. Параметры: протяженностью 6,0+6,945 км, высокого давления, Ду 355 мм, для обеспечения стабильного газоснабжения потребителей Туристического комплекса «Золотые пески России».

7.5 Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым осуществляется через сети Западных Электрических сетей ГУП РК «Крымэнерго».

Перечень питающих центров и их характеристики.

№ п/п	Наименование питающего центра	Мощность, МВА		
		установленная Т1	установленная Т2	резерв по ПС с учетом поданных заявок на ТП
1	ПС 35кВ Совхозная	6,3	6,3	0 (по состоянию на 20.02.2025)
2	ПС 35 кВ Колос	6,3	6,3	0 (по состоянию на 20.02.2025)
3	ПС 35кВ НС 391	1,6	-	

Действующие трансформаторные подстанции преимущественно выполнены в закрытом исполнении с использованием масляных трансформаторов серии ТМ различной мощности.

Проектное решение

Для снижения энергодефицитности с учетом роста нагрузок к расчетному периоду и повышения надежности как локальной системы энергосистемы так стабильности энергосистемы региона в целом предусмотрено проведение следующих мероприятий:

- Реконструкция объекта регионального значения – ПС 35 кВ Совхозная с заменой трансформаторов 1Т мощностью 4 МВА и трансформатора 2Т мощностью 6,3 МВА на трансформаторы 2х10 МВА с целью исключения превышения АДТН одного трансформатора в режиме аварийного отключения второго трансформатора;

- Строительство ПС 35 кВ Новая с трансформаторами 2х4 МВА с присоединением ответвлениями от ВЛ 35 кВ Совхозная – Суворовская и установкой пункта секционирования ответвления сети 35 кВ на базе вакуумных выключателей», на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010179:20, согласно Схеме и программе развития электроэнергетики Республики Крым на 2022-2026 годы.

- С целью обеспечения реализации планируемого для размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки «Прибрежная»» запланированы ЛЭП 10кВ и 0,4 кВ и новые трансформаторные подстанции – 10 шт.

Электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные многофункциональные устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS.

Схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства.

Схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии.

Схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

Создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учета электроэнергии.

Оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения.

Для электроснабжения населенных пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ.

Распределение электроэнергии на напряжении 0,4 кВ выполнено по воздушным и кабельным ЛЭП.

Для электроснабжения Лесновского сельского поселения проектом предусматривается:

- замена проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию ко всем населенным пунктам;

- замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;
- реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;

- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважин.

Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно РД 34.20.185-94 [табл. 2.4.4"] и СП 42.13330.2020, по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя:

- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 950 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 для населенных пунктов, оборудованных газовыми плитами;

Приведенные укрупненные нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Таблица №7.5-2

Суммарный расход электроэнергии Лесновским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход электроэнергии, тыс. кВт*ч/год		Электрическая нагрузка кВт	
		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1.	Лесновское СП	7 900	10 600	7505,0	10070,0	4266,0	5724,0
2.	с. Лесновка	3 100	4 300	2945,0	4085,0	1674,0	2322,0
3.	с. Владимировка	1 250	1 500	1187,5	1425,0	675,0	810,0
4.	с. Гаршино	600	750	570,0	712,5	324,0	405,0
5.	с. Прибрежное	2 450	3 400	2327,5	3230,0	1323,0	1836,0
6.	с. Куликовка	500	650	475,0	617,5	270,0	351,0

Целевые показатели по Лесновскому сельскому поселению в части перспективных электрических нагрузок составят 9370,8 кВт, в т. ч. на период I-го этапа – 7252,2 кВт, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 5724,0 кВт (4266,0 кВт I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 2862,0 кВт (2133,0 кВт I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 1144,8 кВт (853,2 кВт I-й этап).

7.6 Связь

Существующее положение

Местная телефонная связь

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE на территории, является ГУП «Крымтелеком».

Основными сдерживающим факторам развития фиксированной связи являются:

- низкая плотность телефонной сети;
- высокий износ и устаревшее оборудование;
- малоразвитая цифровая первичная сеть.

Подвижная связь

Основными операторами подвижной связи на территории являются МТС Россия и Win Mobile ("К-Телеком").

Проектное решение

Основной задачей в области телекоммуникации является строительство и развитие оптико-волоконных сетей многофункционального назначения (связь, телевидение, Интернет, системы управления и оповещения и др.), а также наращивание сети сотовых операторов связи.

С учетом развития территорий необходимо использовать комплексный подход в прокладке линий связи, при котором, в первую очередь, будут соблюдены интересы всех операторов связи.

Для обеспечения нужд населения в телекоммуникационных услугах необходимо привлечение провайдеров сотовой связи в зонах, в настоящее время недостаточно обеспеченных услугами сотовой связи.

Проектными предложениями предусматривается совершенствование связи путем:

- расширения комплекса международных станций и узлов автоматической коммутации, что позволит существенно увеличить объем услуг, предоставляемых по автоматической междугородной и международной телефонной связи при повышении их качества;

- повышения уровня телефонизации в сельской местности путем телефонизации торговых, медицинских учреждений, организаций бытового и культурного обслуживания, лечебно-профилактических учреждений, расположенных в сельской местности;

- увеличения количества таксофонных аппаратов в сельской местности;

- повышения технического уровня систем связи путем замены аналоговых систем передачи на цифровые. Развитие телефонных сетей на базе цифровых АТС позволит повысить качество и возможности сервиса за счет услуг Интернет;

- предоставления широкого спектра дополнительных услуг путем подвижной электросвязи;

- увеличения количества радиотрансляционных узлов на сети радиофикации Республики, так как проводное вещание продолжает нести важную информационную нагрузку, особенно в сельской местности.

Обеспеченность телефонными номерами абонентов перспективной застройки определяется из расчёта:

- для жилого сектора – 1 номер на квартиру (дом, коттедж, участок, семью);

- для абонентов объектов соцкультбыта, коммунального хозяйства, объектов спортивно-развлекательного назначения общегородского и районного значения с выходом на телефонную сеть общего пользования (ТФОП) – ориентировочно 10-15 % от ёмкости жилого сектора;

- для неучтённых абонентов, включения таксофонов и резерва ёмкости – 10 % от общей ёмкости.

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путем традиционного наращивания номерной емкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Телефонизация населенных пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTB, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Потребное количество телефонов на Лесновское сельское поселение

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Число телефонов, шт.	
		2035 г.	2045 г.	2035 г.	2045 г.
1.	Лесновское СП	7 900	10 600	3650	4890
2.	с. Лесновка	3 100	4 300	1 430	1 980
3.	с. Владимировка	1 250	1 500	580	690
4.	с. Гаршино	600	750	280	350
5.	с. Прибрежное	2 450	3 400	1 130	1 570
6.	с. Куликовка	500	650	230	300

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населенных пунктов и вдоль автодорог.

Телевизионное и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25.05.2004 № 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории сельсовета.

8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов

Сакский район расположен на Крымском полуострове и омывается с юго-запада Черным морем. Береговая линия расчленена многочисленными заливами и бухтами.

Поверхность района - низменная плоская лессовая равнина. Побережье отличается сложностью природной обстановки и исключительно высокой антропогенной нагрузкой на побережье, включая все виды курортного строительства и связанной с ним инженерной защиты.

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается сложностью гидрогеологического режима, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (абразия, эрозия, подтопление, карст и др.) на фоне высокой сейсмической активности (7 – 8 баллов) региона.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- противоабразионные мероприятия;
- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;
- благоустройство водохранилищ;
- орошение.

Противокарстовые мероприятия

На территории района работ наблюдается развитие карстовых процессов, которые проявляются в виде специфических поверхностных и подземных форм, своеобразии свойств озерной сети и циркуляции подземных вод.

Карстующиеся породы представлены известняками умеренного и средиземноморского типов, ярко представленного в равнинной части полуострова.

При освоении таких территорий под застройку необходимо выполнять детальное инженерное-геологическое исследование участков на наличие карста. Не рекомендуется размещать здания и сооружения непосредственно на территориях карстовых образований (воронок, впадин) и поблизости от них. Территории, которые непригодны под застройку, предлагается использовать для зеленых насаждений.

Выбор мероприятий по защите зданий и сооружений, возводимых в карстовых районах, осуществляется в зависимости от условий развития и характера проявления карста, от назначения и конструктивных особенностей проектируемого объекта.

Повышение безопасности гидротехнических сооружений

Гидротехнические сооружения (ГТС) создавались для водоснабжения населения и удовлетворения нужд сельскохозяйственных организаций.

В результате износа гидротехнические сооружения гидроузлов водохранилищ имеют значительные повреждения конструкций, в результате чего имеют неудовлетворительный и опасный уровень безопасности. На таких гидротехнических сооружениях высока вероятность возникновения аварий, которые могут привести к значительным ущербам и катастрофическим последствиям.

В случае разрушения ГТС и образования волны прорыва искусственные водоёмы могут угрожать нижерасположенной застройке и объектам транспортной и инженерной инфраструктуры.

Для предотвращения аварийных ситуаций и повышения безопасности гидротехнических сооружений рекомендуется проведение капитального ремонта сооружений находящихся в аварийном и предаварийном состояниях, а также периодическая проверка технического состояния и проведение текущего ремонта всех гидротехнических сооружений.

Мероприятия по капитальному ремонту комплекса ГТС, находящихся в аварийном и предаварийном состоянии, позволят свести к минимуму возможные риски при эксплуатации ГТС, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с авариями сооружений и возможные ущербы для экономики и окружающей среды.

Для защиты населения, проживающего на этих территориях, в случае возможной угрозы катастрофического затопления и при отсутствии инженерной защиты, необходима организация оповещения и эвакуации населения.

Организация поверхностного стока

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиливание водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Учитывая, что основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков, организация поверхностного стока является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории в целом, а также эффективным мероприятием по понижению грунтовых вод в частности.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Строительство очистных сооружений поверхностного стока

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод необходима очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоприемник.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Инструкции по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод СН 496-77 в схеме проектируемой дождевой канализации предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий. На очистные сооружения должно подаваться не менее 70% объема поверхностного стока. Пиковые расходы дождей редкой повторяемости практически чистыми сбрасываются непосредственно в водоприемник.

Для очистки поверхностного стока возможно применение прудов-отстойников механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки.

Эффективность очистки в прудах отстойниках при времени отстаивания 2 часа составляет 80%, при времени отстаивания 4 часа – 85%.

Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и нефтемаслопродуктов. Твердый осадок и плавающий мусор необходимо отвозить на свалку, жидкую часть взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений.

Отвод поверхностных стоков осуществляется в море, реки, водоемы.

При сбросе поверхностного стока в море необходимо предусмотреть строительство глубоководных выпусков, при сбросе в реки необходимо учитывать расположение водозаборов воды питьевого качества (очистные сооружения и сбросы воды после очистки должны быть отнесены за пределы влияния водозабора).

Для целей сброса сточных вод, строительства и реконструкции гидротехнических сооружений, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, необходимо получение решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Территория Сакского района отнесена по сейсмичности к активным районам, характеризующейся высокой сейсмической опасностью – 7-8 баллов.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены СП 14.13330-2014 «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7 и 8 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;
- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СП 14.13330-2014. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Площадки строительства с сильной нарушенностью пород, физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, карстом, горными выработками, являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и

сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций.

Проектирование сложных объектов и особо ответственных, важных объектов должно осуществляться при участии и научном сопровождении специалистов исследовательских институтов и разработчиков нормативных документов.

Перечень объектов, при проектировании которых научное сопровождение обязательно, должен быть включен в состав нормативных документов (технические регламенты, стандарты и т.п.).

Научное сопровождение проектирования позволит повысить сейсмическую надёжность сооружений и безопасность людей.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями. Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Орошение

Высокий уровень сельскохозяйственной освоенности территории района, сопровождался экстенсивным развитием орошаемого земледелия.

В целях восполнения дефицита водных ресурсов Крыма и стабильного обеспечения водой населения региона был сооружен Северо-Крымский канал, который эксплуатируется уже 50 лет.

Система Северо-Крымского канала отличается значительной энергоемкостью и сложностью и включает в себя как сам канал протяжённостью более 350 км, так и межхозяйственную мелиоративную сеть, насосные станции, наливные водохранилища.

Источниками орошения являются: днепровская вода, поступающая на поля орошения по системе каналов СКК.

После ввода СКК (Северо-Крымского канала) в строй площадь орошаемых земель быстро увеличивалась.

Из-за несовершенных способов строительства и эксплуатации канал теряет около половины поступающей воды, что приводит к повышению уровня грунтовых вод, подтоплению земель, в том числе населенных пунктов. Орошение привело к изменению многих свойств почв.

С целью улучшения мелиоративного состояния построены водосборно-сбросная и коллекторно-дренажная сети.

Водосборно-сбросная сеть представлена, преимущественно, открытыми главными коллекторами.

Сброс воды осуществляется в Сиваш и в Каркинитский залив Чёрного моря. Техническое состояние коллекторно-дренажных систем остаётся неудовлетворительным.

Необходимо отметить, что климатические и погодные условия Крыма обуславливают зависимость земледельческой отрасли сельскохозяйственного производства от орошения, без которого невозможно получать стабильные и высокие урожаи сельскохозяйственных культур.

В настоящее время в связи с практическим отсутствием поступления днепровской воды в СКК, процесс распространения подтопления территорий, подчинённых СКК, приостановился.

В случае дальнейшего использования СКК в целях обводнения территории полуострова, необходимо проведение качественной реконструкции канала, оросительных систем и улучшение экологического состояния орошаемых земель с целью исключения потерь воды в грунт и, как следствие, исключения негативного влияния на уровень грунтовых вод со стороны СКК и оросительных систем.

В настоящем проекте развитие орошения предусматривается только с учётом водозабора воды на орошение из местных источников.

9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия

Разработка материалов в части сохранения объектов культурного наследия в документации Генерального плана Сакского района должна выполняться с учетом требований ст. 19 п. 5 и ст. 30, п. 5 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, определяющей, что в составе данного вида документации обязательно должны быть отображены территории и зоны охраны объектов культурного наследия.

Согласно п. 5 ст. 2 Федерального закона от 12 февраля 2015 г. № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особые режимы использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в целях формирования корректной документации территориального планирования, в них целесообразно отображать границы ранее установленных территорий и зон охраны памятников с учетом необходимости приведения требований к таким границам в соответствие с законодательством РФ. В связи с чем, был проведен как анализ действующего охранного статуса объектов культурного наследия Сакского района, так и в целом – проанализированы требования по сохранению объектов культурного наследия действовавшие до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации.

Проведенный анализ данных требований позволяет говорить об их существенном несоответствии положениям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение о зонах охраны).

Наиболее характерные несоответствия:

- Территории памятников в настоящее время не установлены вовсе или преимущественно установлены под пятном застройки объекта культурного наследия, что не вполне отвечает требованиям п. 1 ст. 3.1 Федерального закона, об установлении данной границы на территориях, непосредственно занятых объектом культурного наследия и (или) связанных с ним исторически и функционально, являющихся его неотъемлемой частью.

- Границы охранных зон, для объектов монументального искусства (которых большинство в составе объектов культурного наследия Сакского района), не установлены, а для остальных объектов - установлены в границах исторического домовладения памятника, что не соответствует положениям п. 2 ст. 34 Федерального закона, предусматривающего установление охранных зон в целях обеспечения сохранности памятника в его историческом ландшафтном окружении, а не только в границах исторического домовладения.

- Предметы охраны объектов культурного наследия преимущественно не установлены. Тем не менее, согласно ст. 18 Федерального закона, описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (Предмет охраны) должно быть установлено для включения объекта культурного наследия в реестр. Отсутствие утвержденного предмета охраны не позволяет формировать корректные задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, согласно приказа Минкультуры России от 08.06.2016 № 1278 "Об утверждении порядка выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия".

Согласно п. 3 ст. 3.1 Федерального закона, границы территории объекта культурного наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия. А согласно ст. 34 Федерального закона, границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъекта Российской Федерации.

Необходимо отметить, что для объектов культурного наследия, не имеющих установленных ранее зон охраны уже сейчас в соответствии со ст. 34.1 Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, действуют защитные зоны объектов культурного наследия.

В границах населенных пунктов при отсутствии установленных территорий памятников (а таких в настоящее время большинство) защитные зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля. Для Сакского района это приводит к тому, что часть (зачастую центральных), территорий населенных пунктов, попадает в границы защитных зон.

Исходя из этого, реализация социально-экономических задач, стоящих перед документами территориального планирования будет существенно затруднена или передвинута на более окраинные территории населенных пунктов. Что опять же потенциально может привести социально экономической напряжённости уже на этих территориях. Согласно п. 6 ст. 34.1 Федерального закона, защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона, проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Согласно ст. 34 Федерального закона, необходимый состав зон охраны (объединенной зоны охраны), определяется проектом зон охраны (проектом объединенной зоны охраны) объектов культурного наследия.

А требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия (в границах Сакского района это объекты археологического наследия) не предъявляется. Кроме того, в отношении объектов археологического наследия в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 определен перечень отдельных сведений, которые не подлежат опубликованию:

1. Сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта).

2. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия.

3. Описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.

4. Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия.

5. Сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта культурного наследия.

6. Сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Исходя из этого, данные сведения в настоящей документации не приводятся.

В то же время непосредственно установление территорий объектов культурного наследия должно быть выполнено всех объектов культурного наследия, включая выявленные объекты археологического наследия.

В целом, реализация намеченных мероприятий позволит обеспечить:

- сохранение уникальных особенностей объектов культурного наследия, являющихся основаниями для включения объектов в реестр,

- сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия,

- утверждение новых, соответствующих законодательству Российской Федерации территорий памятников, режимов использования территорий памятников, зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в их границах,

- формирование корректных и непротиворечивых документов Территориального планирования.

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) Сакского района стоящих на государственной охране представлены в таблице 9-1)

Таблица 9-1

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)
Сакского района стоящих на государственной охране

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановки на гос. охрану	Вид памятника	Кат. ист.-культ. знач.	Охранные зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
31	1632	Памятный знак на месте базирования 889-го Новороссийского ночного легкомобильного авиационного полка. Дата события: апрель-май 1944г. Дата сооружения: 1981 г.	Лесновское СП, с. Владимировка, площадь у магазина	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 №1224	И		Охранная зона - в радиусе 15 м, в границах цветника, - утверждена решением Крымского облисполкома от 21.06.1983 №362
32	1633	Братская могила жертв фашистского террора, 1941 г.	Лесновское СП, с. Лесновка, в 1,0 км северо-восточнее села, справа от шоссе Лесновка-Шелковичное, в поле	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 №1224	И		Охранная зона - 8,0х16,0 м, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16
33	1634	Братская могила советских воинов и памятный знак в честь воинов- односельчан. Дата событий: 1941-1945 гг. Дата сооружения: 1975 г.	Лесновское СП с. Прибрежное, 60 км к северу от железнодорожного полотна, парк перед учебным корпусом сельхозтехникума	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 №1 224	И		Охранная зона - 18,0х40,0 м, в границах площадки, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16

Таблица 9-2

Список объектов культурного наследия (памятники археологии) Сакского района, стоящих на государственной охране

№ по ГП	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановки на гос. охрану	Кат. ист.-культ. знач.	Охранная зона
95	1551	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 0,4-0,6 км к северу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
96	1552	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 2,3 км к западу-северо-западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
97	1553	Курган	Лесновское СП, в 1,9 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
98	1554	Курган	Лесновское СП, в 1,3 км к северо-западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
99	1555	Курган	Лесновское СП, в 0,1 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
100	1556	Курган	Лесновское СП, в 1,0 км к западу от с. Владимировка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
101	1557	Курган	Лесновское СП, в 0,1 км к западу от с. Куликовка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
102	1558	Курган	Лесновское СП, в 3,2 км к юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
103	1559	Курган	Лесновское СП, в 4,1 км к юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
104	1560	Курган	Лесновское СП, в 4,5 км к юго-востоку от с. Куликовка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
105	1561	Группа из 2-х курганов	Лесновское СП, в 3,8 км к востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
106	1562	Курган	Лесновское СП, в 3,2 км к востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304
107	1563	Курган	Лесновское СП, в 0,5 км к северо-востоку от с. Лесновка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 г. №304

10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию

На территории сельского поселения работает 4 фермерских хозяйства, которые занимаются растениеводством и овцеводством. Основные направления в растениеводстве – это производство зерна (пшеница и ячмень), семян масличных культур (подсолнечник). Девять индивидуальных предпринимателей свою деятельность направляют на садоводство (персик, яблоки, груша, слива) и производство зерновых культур, один предприниматель - занимается производством овощей (помидоры, огурцы, зелень).

Таблица 10-1

Характеристики развития сельского хозяйства Лесновского сельского поселения

Населённые пункты	экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)								
	действующие с/х предприятия	КФХ	ЛПХ	Всего КРС	в том числе коровы	Свины	Овцы	Козы	Лошади	Кролики	Птица	Пчелосемьи
Лесновка	-	4	-	21	14	7	22	6	2	46	1050	180
Владимировка	-	-	-	8	6	-	19	2	-	4	450	50
Гаршино	-	-	-	43	31	7	35	3	-	20	250	-
Куликовка	-	-	-	25	15	41	4	12	-	10	280	-
Прибрежное	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150
Итого	-	4	-	97	66	48	80	23	2	80	2030	150

11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий

11.1 Источники и объекты загрязнения

Атмосферный воздух

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух по видам экономической деятельности в Республике Крым (по материалам Доклада о состоянии и охране окружающей среды на территории Республики Крым).

Основными загрязнителями атмосферного воздуха в Республике Крым	Доля в % от общего объема выбросов, 2023	Доля в % от общего объема выбросов, 2024
предприятия, занимающиеся производством химических веществ и химических продуктов	23	23
предприятия, занимающиеся обеспечением электрической энергией, газом и паром	11	11
предприятия, занимающиеся сбором и обработкой сточных вод	5,3	2
предприятия, занимающиеся деятельностью сухопутного и трубопроводного транспорта	4	3
предприятия, занимающиеся прочей неметаллической минеральной продукцией	4,2	10
предприятия, занимающиеся добычей полезных ископаемых	4,8	4,9
предприятия, занимающиеся сбором, обработкой и утилизацией отходов	30,6	36
предприятия, занимающиеся строительством инженерных сооружений	3,7	3,2
предприятия, занимающиеся растениеводством, животноводством, охотой	1,8	1,5

Основной вклад общий объем выбросов газообразных и жидких загрязняющих веществ вносят: углеводороды (без ЛОС) – 46 % (21,625 тыс. тонн), оксиды углерода - 26 % (12,268 тыс. тонн), оксиды азота (в пересчете на NO₂) – 15 % (7,092 тыс. тонн), летучие органические соединения - 8 % (3,623 тыс. тонн), диоксид серы – 3,3 % (1,558 тыс. тонн) и прочие газообразные и жидкие вещества - 2,5 % (1,190 тыс. тонн).

Согласно материалам Доклада о состоянии и охране окружающей среды на территории Республики Крым, объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения в Сакском районе в 2023 году составил 0,361 тыс. тонн, в 2024 году – 0,317 тыс. тонн.

Основные загрязнители атмосферного воздуха

Уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории Лесновского сельского поселения обусловлен выбросами от предприятий различных ведомств и министерств, при этом основная доля приходится на предприятия акционерных обществ открытого, закрытого и частного типа, созданных на базе государственных предприятий, межотраслевых объединений, консорциумов, ассоциаций и других организаций, созданных на добровольной основе и предприятий, основанных физическими лицами, а также от автотранспорта.

Качество атмосферного воздуха в населенных пунктах

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха Крымском сельском поселение не проводится.

Значения фонового загрязнения атмосферного воздуха, то есть загрязнения, которое создается источниками выбросов, рассчитываются ФГБУ «Крымское УГМС» согласно временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028 гг.»

Загрязнение атмосферного воздуха Лесновского сельского поселения в течение года определяется двумя факторами: работой передвижных источников (легкового и грузового автотранспорта) и работой котельных в отопительный сезон, топливом которых служит, наряду с природным газом, также уголь и мазут.

Строительные предприятия, карьеры характеризуются значительными максимально-разовыми выбросами ЗВ, в основном пылевыми неорганизованными выбросами при добыче известняка – Пыль неорганическая с содержанием диоксида кремния. Достаточный размер нормативной СЗЗ локализует пылевые выбросы вне территории жилой застройки.

В хозяйствах, занимающихся возделыванием сельскохозяйственных культур, источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- стоянки сельскохозяйственной техники с ремонтным блоком;
- склады ГСМ;
- склады минеральных удобрений;
- зернохранилища;
- овощехранилища;
- котельные.

Таблица 11.1–1

Перечень загрязняющих веществ от вышеперечисленных источников

Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
Стоянка техники	Автотранспорт	Оксид углерода, оксиды азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа, диоксид серы
Ремонтный блок	Зарядка аккумуляторов	Серная кислота
	Нанесение лакокрасочных покрытий	Бутилацетат, этилацетат, спирт н-бутиловый, спирт этиловый, этилцеллозольв, толуол, ксилол, уайт-спирит.
	Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
	Столярные мастерские	Пыль древесная
	ТО и ТР техники	Оксид углерода, оксиды азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа, диоксид серы
	Сварочный пост	Сварочный аэрозоль, марганец и его соединения, фтористый водород, железа оксид, трехокись хрома, пыль неорганическая, оксиды азота (в пересчете на NO ₂), оксид углерода;
Склад ГСМ	Емкости для хранения топлива	предельные углеводороды C ₁ -C ₅ , предельные углеводороды C ₆ – C ₁₀ , предельные углеводороды C ₁₂ – C ₁₉ , амилены, бензол, ксилол, толуол, этилбензол, сероводород, масло минеральное нефтяное
Зернохранилище		Пыль зерновая
Склад минеральных удобрений		Калий хлористый, мука известняковая, карбамид, суперфосфат двойной, аммофос, нитрофоска, сульфат аммония.
Котельные	Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен.
	Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бенз/а/пирен.

Специфика предприятий по выращиванию, откорму и содержанию животных определяется следующим:

- преобладающее влияние неорганизованных выбросов (пруды – отстойники, навозохранилища, очистные сооружения) - до 99,5% от общей массы выделений;
- нерегулярный характер процессов выделения и образования загрязняющих веществ, определяющих выбросы как от самих животных, так и от продуктов их жизнедеятельности, связанный с деятельностью микроорганизмов - деструкторов, которая зависит от температурных условий и среды обитания.

Источники выделения загрязняющих веществ на животноводческих комплексах представлены в таблице 11.1–2

Таблица 11.1–2

Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от животноводческих комплексов

Наименование производства	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
Основное производство	Свиноводческие комплексы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат
	Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат
	Комплексы КРС	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат
	Овцеводческие фермы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат
Вспомогательное производство	Кормоприемный цех, кормосклад, цех по обогащению кормов	Взвешенные вещества, пыль комбикорма, пыль мясокостной муки.

Наименование производства	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
	Скотобазы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, фенол, альдегид пропионовый, капроновая кислота, мегилмеркаптан, диметилсульфид, диметиламин, пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол
	Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, этилформиат, метиламин
	Навозохранилища	Аммиак, сероводород, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
	Дезинфекционные блоки	Пары дезрастворов (формальдегид, щелочь, трикрезол и др.)
	Котельные Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен
	Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бензапирен
	Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
	Столярные мастерские	Пыль древесная
	Транспортный цех	Оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сера диоксид, сажа

Электромагнитное загрязнение.

Источниками электромагнитного поля (ЭМП), влияющими на окружающую среду, являются радиотехнические объекты и линии электропередач (ЛЭП).

Относительно мощными излучателями являются передатчики базовых станций мобильной связи, средняя мощность передатчиков составляет менее 100 Вт.

От каждого радиотехнического объекта расчетным путем устанавливается зона ограничения застройки (ЗОЗ).

В среднем ЗОЗ от антенн базовых станций мобильной связи составляет на расстоянии до 100 м от фазового центра антенн.

Санитарно-защитная зона для ЛЭП устанавливается в виде земельного участка, границы которого регламентируются в обе стороны от нее на определенном расстоянии от проекции крайних фазных проводов на землю в перпендикулярном к ЛЭП направлении:

- 10 кВ - 10 м;
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;
- 220 кВ - 25 м;
- 500 кВ – 30 м.

С учетом изложенного выше, при планировке населенных пунктов и строительстве жилых зданий и сооружений необходимо учитывать установленную зону ограничения застройки от радиопередающих станций.

303 детально (в виде цифровых расчетов и графических диаграмм) указана в санитарном паспорте объекта.

Акустическое загрязнение атмосферного воздуха

Основным источником акустического загрязнения в Лесновском сельском поселение является автомобильный транспорт.

Потенциальными источниками акустического загрязнения в населенных пунктах являются промышленные предприятия, в частности карьеры, камне- и деревообрабатывающие заводы и т.д.

Степень акустического загрязнения населенных пунктов непосредственно зависит от приближенности основных транспортных магистралей к жилым домам и интенсивности движения транспорта (в основном грузового транспорта).

В связи с этим основными мероприятиями, направленными на снижение шумового воздействия является строительство объездных дорог для основного автотранспорта, вывод за черту населенных пунктов крупных промышленных предприятий и организация озеленения и насаждения деревьев вдоль дорог и в жилых кварталах.

Водные ресурсы

Водоснабжение Лесновского сельского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов:

1. Скважина № 3916	с. Лесновка, мощность 16 куб. м/ч
2. Скважина № 3914	с. Лесновка, мощность 25 куб. м/ч
3. Скважина № 3912	с. Лесновка, мощность 25 куб. м/ч
4. Скважина № 3911	с. Лесновка, мощность 16 куб. м/ч
5. Скважина №	с. Лесновка
6. Скважина № 3898	с. Владимировка, мощность 16 куб. м/ч
7. Скважина № 3897	с. Владимировка, мощность 16 куб. м/ч
8. Скважина № 3896	с. Владимировка, мощность 25 куб. м/ч
9. Скважина № 3907	с. Гаршино, мощность 25 куб. м/ч
10. Скважина № 3905	с. Гаршино, мощность 25 куб. м/ч
11. Скважина № 3938	с. Куликовка, мощность 25 куб. м/ч
12. Скважина № 3933	с. Куликовка, мощность 25 куб. м/ч
13. Скважина Фонтан	с. Прибрежное
14. Скважина №	с. Прибрежное

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Подземные воды

Подземные воды на водоразделах залегают глубоко и не оказывают влияния на почвообразование и растительность. Эта часть Крыма составляет так называемый Крымский артезианский бассейн, главная область питания которого располагается в предгорьях и горах.

На территории Лесновского сельского поселения расположены 14 артезианских скважины, которые используются для целей водоснабжения.

Мониторинг подземных вод в пределах Равнинно-Крымского артезианского бассейна и Горно-Крымского бассейна пластово-блочных вод включает в себя ведение наблюдений за качественным составом и положением уровней подземных вод по скважинам и источникам.

Государственная опорная наблюдательная сеть является одним из основных источников информации о гидродинамическом и гидрохимическом режимах подземных вод. Она представляет собой совокупность гидрогеологических скважин, используемых в качестве наблюдательных за изменением показателей состояния подземных вод.

Согласно гидрогеологическому районированию, центральная и северная части Крыма относятся к Крымско-Кавказскому сложному бассейну пластовых вод I порядка, а южная часть входит в Крымско-Кавказский сложный бассейн пластово-блоковых, пластовых вод, вод коры выветривания и лавовых потоков (Москва, ВСЕГИНГЕО, 1985 г).

В Крыму выделяются также два бассейна II порядка:

Горно-Крымский бассейн напорных пластово-блоковых вод и Равнинно-Крымский артезианский бассейн (бассейн пластовых напорных вод). Разведанные и оцененные запасы подземных вод составляют (с минерализацией до 1,5 г/л), в том числе: по категории А+В – 774,7 тыс. куб. м/сут; по категории С1+С2 – 406,54 тыс. куб. м/сут. Всего 1181,24 тыс. куб. м/сут.

Загрязнение поверхностных вод

Водоотведение сточных вод производится в поверхностные водные объекты и водоемы накопители. Основными приемниками загрязненных сточных вод являются реки. Главными загрязнителями, сбрасывающими загрязненные сточные воды, являются объекты коммунального хозяйства.

Сброс загрязняющих веществ в водные объекты и очистка сточных вод

Главными загрязнителями, сбрасывающими загрязненные сточные воды, являются объекты коммунального хозяйства. Анализ существующей ситуации с водоотведением сточных вод показал, что практически во всех поселках сложилась крайне сложная обстановка с отведением и очисткой сточных вод. Существующие канализационные очистные сооружения и сети морально и технически устарели, работают с большой перегрузкой, не обеспечивают должной степени очистки стоков, что приводит к загрязнению водоемов, подземных вод и ухудшению состояния окружающей среды.

Централизованная система водоотведения в населенных пунктах Лесновского сельского поселения отсутствует.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Лесновского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Основные факторы антропогенного воздействия на земельные ресурсы

По данным Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю отмечен резкий рост нестандартных проб по санитарно-химическим показателям с 3,95% в 2014 году до 18,8 % в 2015 году. Это связано с изменением подхода к отбору проб (уменьшение количества отобранных проб приблизительно на 50 %) и резко возросшим (в 3 раза) количеством автотранспорта в 2014–2015 гг., выбросы которого и есть основной причиной загрязнения почвы.

Охрана животного и растительного мира

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым разработан закон Республики Крым «О животном мире» от 15 декабря 2014 года № 29-ЗРК/2014.

Целью принятия данного закона является обеспечение рационального использования всех компонентов животного мира, создание условий для его устойчивого развития, сохранение генетического фонда диких животных и иной защиты животного мира в Республике Крым. В 2015 году был разработан и принят Закон Республики Крым «О Красной книге Республики Крым».

Целью принятия данного проекта закона является обеспечение сохранности наиболее уязвимых видов животных, растений и грибов на территории Республики Крым, а также принятие правовых и управленческих решений для ведения Красной книги Республики Крым.

Растительный мир

Растительность в районе древовидно-кустарниковая. Территория имеет вид однообразной степной равнины.

Сакский район - один из крупнейших сельскохозяйственных районов на Крымском полуострове. Из 156,3 тыс. га сельскохозяйственных угодий 121,4 тыс. га занимает пашня. Основными направлениями сельскохозяйственной отрасли Сакского района являются растениеводство и животноводство. В растениеводстве преобладающую часть занимает производство зерновых культур, которыми засеивается около 50% пашни ежегодно, до 10% хозяйственной земли занимает подсолнечник, а 720 га овощи. 25% пашни заняты для выращивания кормовых культур.

Отходы производства и потребления. Структура образования и накопления отходов

Согласно Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А (далее – Территориальная схема), основным фактором развития региона, оказывающего влияние на развитие системы обращения с отходами является отсутствие объектов обработки и утилизации ТКО, раздельного сбора ТКО, что не позволяет выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, а также обеспечить достижение целевых показателей федерального проекта «Комплексная система обращения с твёрдыми коммунальными отходами» национального проекта «Экология».

Перспективными направлениями формирования и развития отрасли обращения с отходами является максимальное вовлечение количества отходов в дальнейшую переработку, в целях их повторного применения.

В этих целях необходимо выполнение целевых показателей регионального проекта «Комплексная система обращения с твёрдыми коммунальными отходами (Республика Крым)», обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Комплексная система обращения с твёрдыми коммунальными отходами».

Источниками образования отходов производства и потребления в Республике Крым являются объекты капитального строительства, иные объекты, на которых образуются отходы, эксплуатируемые юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, при осуществлении хозяйственной деятельности.

Источниками образования ТКО являются многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, садовые, дачные и огороднические партнёрства, коттеджные посёлки, гаражно-строительные кооперативы, медицинские учреждения, административные учреждения, учреждения образования и культуры, объекты Министерства обороны Российской Федерации, а также другие объекты и производства, эксплуатируемые юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Источники образования отходов отличаются по интенсивности образования, по видам образования отходов и включают в себя объекты жилищного фонда, организации строительства, промышленности, транспорта, организации социальной, культурной сферы, административные, образовательные, медицинские, зрелищные, физкультурные, спортивные организации, организации торговли, общественного питания и другие объекты, в которых в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления образуются отходы.

В Территориальной схеме в качестве источников образования ТКО рассматриваются территории (часть территории) муниципальных образований Республики Крым, с учётом расположения на них следующих объектов:

- жилищного фонда;

- административно-офисных помещений (зданий);
- общественного питания;
- социального, культурно-развлекательного, спортивного назначения;
- бытового обслуживания;
- оптовой и розничной торговли;
- иные объекты различного назначения;
- образовательных организаций (в т. ч. дошкольных);
- средств размещения (гостиницы, санатории и т.п.);
- садоводческих, огороднических или дачных товариществ (кооперативов);
- транспортной инфраструктуры;
- производственных помещений, площадок; а также места погребения (кладбища).

Образование твёрдых коммунальных отходов

К ТКО согласно статье 1 Федерального закона № 89-ФЗ относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Твёрдые коммунальные отходы относятся к IV-V классам опасности.

Согласно данным Территориальной схемы количество образования твёрдых коммунальных отходов на территории Сакского района в 2020 году составило 250,56 тыс. куб. м, или 37,55 тыс. т.

Обращение с медицинскими и биологическими отходами

Медицинские отходы – это все виды отходов, в том числе анатомические, патолого-анатомические, биохимические, микробиологические и физиологические, образующиеся в процессе осуществления медицинской деятельности и фармацевтической деятельности.

Медицинские отходы в зависимости от степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности, а также негативного воздействия на среду обитания подразделяются на пять классов опасности:

класс А - эпидемиологически безопасные отходы, приближенные по составу к твердым бытовым отходам;

класс Б - эпидемиологически опасные отходы;

класс В - чрезвычайно эпидемиологически опасные отходы;

класс Г - токсикологически опасные отходы 1-4 классов опасности;

класс Д - радиоактивные отходы.

Обращение с медицинскими отходами регулируется СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Биологические отходы – это биологические ткани и органы, образующиеся в результате медицинской и ветеринарной оперативной практики, медико-биологических экспериментов, гибели скота, других животных и птицы, и другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения, а также отходы биотехнологической промышленности.

Обращение с биологическими отходами регулируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утверждёнными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 № 626.

Перемещение биологических отходов к местам их хранения, переработки или утилизации должно осуществляться в закрытых ёмкостях, устойчивых к механическому

воздействию, воздействию моющих и дезинфицирующих средств, оснащённых крышками или другими средствами защиты, конструкция которых не допускает их самопроизвольного открывания, или в одноразовых полиэтиленовых или пластиковых пакетах, устойчивых к прокалыванию.

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах (крематорах, инсинераторах) или под открытым небом в траншеях (ямах) до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществлены до 31 декабря 2020 года включительно.

Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства

В связи с нарастающим распространением применения энергосберегающих ламп их количество в жилых домах значительно возрастёт.

В зависимости от технологии и типа в каждой люминесцентной или специальной ртутной лампе, используемой в нашей стране, содержится от 20 до 300 мг ртути, в наиболее распространённых типах - от 60 до 120 мг, 156, а в некоторых лампах ее количество достигает 350-560 мг.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 2314 утверждены Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде.

Отходы обслуживания автомобильных средств

В последние годы проблема сбора и утилизации отслуживших автомобилей и изношенных компонентов становится все более актуальной для многих регионов России. Сбор и обработку отслуживших автотранспортных средств могут осуществлять специализированные предприятия.

Отходы электронной техники

Помимо цветных, черных и драгоценных металлов, оргтехника включает в свой состав органические составляющие (пластик различных видов, материалы на основе поливинилхлорида, фенолформальдегида).

Вся компьютерная и оргтехника должна утилизироваться в соответствии с Методикой проведения работ по комплексной утилизации вторичных драгоценных металлов из отработанных средств вычислительной техники, утвержденной Государственным комитетом Российской Федерации по телекоммуникациям от 19.10.1999.

Таким образом, основная деятельность коммерческих организаций по утилизации оргтехники - это установленный разбор техники на составляющие части и передача на утилизацию в соответствии с установленными технологиями этих частей (компонентов).

Строительные отходы

Отходы строительства и ремонта представлены в основном боем остатками строительных материалов, отходами от сноса зданий и сооружений. В порядке приоритетности целесообразно предусмотреть следующие способы обращения со строительными отходами:

- 1) использование на месте образования без дополнительной обработки;
- 2) использование на месте образования с дополнительной обработкой;
- 3) удалённая утилизация с получением вторичных материалов (вторичные стройматериалы, щебень и т.п.);
- 4) использование в качестве изолирующего слоя для пересыпки отходов на полигонах размещения отходов (для инертных отходов);
- 5) захоронение на полигонах размещения отходов (для неопасных отходов).

Обращение со строительными отходами может производиться на специальных участках разборки крупногабаритных отходов.

Нефтесодержащие отходы

Данная группа представлена отходами различных видов, в основном, жидкими, объединёнными общими свойствами, в частности характеризующимися высоким содержанием нефтепродуктов. Нефтепродукты воздействуют на атмосферный воздух вследствие испарений, а также при попадании в водную среду и почвы загрязняют их. Кроме того, нефтепродукты пожароопасны, вследствие чего требуют отдельного сбора обращения.

К опасным отходам, содержащим нефтепродукты, относятся:

- отходы III класса опасности: «масла гидравлические отработанные», «масла промышленные отработанные», «масла моторные отработанные», «масла компрессорные отработанные», «масла трансмиссионные отработанные», «шлам очистки трубопроводов и ёмкостей (бочек, контейнеров) от нефти», «отработанные автомобильные фильтры»;
- отходы IV класса опасности: «обтирочный материал, загрязнённый маслами (содержание масел менее 15%)», «опилки, загрязнённые маслами менее 15%».

Обращение с осадками сточных вод

Также одним из видов отходов, для которых необходимо выработать решения по обращению, являются осадки сточных вод, образующиеся при очистке хозяйственно-бытовых и прочих стоков.

Осадки и илы сточных вод представляют собой специфический вид отходов, которые образуются в результате функционирования сооружений биологической очистки сточных вод и жидких отходов. Осадки и илы сточных вод представляют собой бактериологическую и эпидемиологическую опасность.

Существует несколько методов обращения с данным видом отходов: - самопроизвольное обезвоживание на иловых площадках, механическое обезвоживание, аэробное и анаэробное сбраживание, компостирование, термическая сушка, сжигание, стеклование.

11.2 Предложения по улучшению экологического состояния

Концепция экологической политики

Осуществление градостроительной деятельности в рамках реализации проекта, Схемы территориального планирования Сакского района Республики Крым по разделу:

«Предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий» не должно противоречить основным принципам экологической безопасности которыми являются:

1. приоритет безопасности для жизни и здоровья граждан и населения в целом, сохранение общечеловеческих ценностей;
2. презумпция потенциальной экологической опасности любой намечаемой хозяйственной деятельности;
3. воздействие на окружающую среду для отдельных сельских поселений и района в целом с учетом конкретной экологической ситуации;
4. соблюдение требований законодательства в сфере охраны окружающей среды и природопользования, неотвратимость ответственности за экологические правонарушения и компенсация причиненного ущерба гражданам, обществу, окружающей природной среде за счет виновного в строгом соответствии с законом;
5. соблюдение гласности во всех сферах деятельности, способной создать угрозу экологической безопасности;
6. гарантированность государственного контроля за санитарно-гигиеническим и эпидемиологическим благополучием территории области и состоянием окружающей среды.

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Поставленная цель определяет задачи:

1. Выявление основных экологических проблем.
2. Разработка и осуществление основных направлений деятельности по преодолению выявленных экологических проблем.
3. Совершенствование системы экологического воспитания, образования и просвещения населения.

Основными направлениями деятельности по экологической оптимизации окружающей среды, с учетом выявленных экологических проблем, должны стать:

1. Повышение качества водоснабжения населения;
2. Охрана подземных и поверхностных вод, охрана и оздоровление земель;
3. Защита от опасных природных процессов;
4. Обращение с твёрдыми коммунальными и промышленными отходами;
5. Развитие системы озеленения;
6. Формирование экологической культуры как нормы общественного сознания.

Экологические приоритеты Сакского района необходимо рассматривать в контексте стратегии регионального социально-экономического развития, основные элементы которой можно, в первом приближении, сформулировать следующим образом:

1. превращение района в высокоразвитый курортно-рекреационный и торгово-финансовый центр республиканского значения, обеспеченный современной инфраструктурой, позволяющей осуществлять транспортно-коммуникационные функции в системе межрайонного разделения труда;
2. развитие интенсивного, экологически чистого сельскохозяйственного производства, в рациональной степени использующего имеющийся природный и биоклиматический потенциал;
3. структурная перестройка промышленного производства, с приоритетным развитием высокотехнологичных, экологически не агрессивных производств.

Пространственная оптимизация хозяйственного комплекса Сакского района должна осуществляться на основе научно обоснованных схем функционального зонирования с выделением:

- территорий приоритетного развития рекреационной деятельности (с законодательно закрепленным подразделением на курорты, лечебно-оздоровительные местности и зоны преобладающего развития туристической индустрии);
- природоохранных территорий с регулируемой рекреационной деятельностью (с преобладанием национальных природных и региональных ландшафтных парков);
- зон интенсивного, экологически чистого сельскохозяйственного производства;
- зон экстенсивного сельского хозяйства с природоохранными ограничениями;
- торгово-сервисных центров;
- транспортно-коммуникационных зон и центров.

Экологическая стратегия Сакского района может быть сформулирована следующим образом – для обеспечения перехода к устойчивому (экологически приемлемому социально-экономическому) развитию:

1. восстановить и сохранять природные комплексы в объеме, необходимом для выполнения средообразующих функций, а также для защиты биологического и ландшафтного разнообразия;
2. обеспечить благоприятные условия жизни и экологическую безопасность населения района;
3. перейти к экологически сбалансированному, не истощительному природопользованию на основе максимально эффективного использования

- имеющегося потенциала (природно-ресурсного, рекреационного, социокультурного и экономического);
4. экологизировать деятельность хозяйственного комплекса, максимально снизив его воздействие на окружающую среду и состояние здоровья населения;
 5. коренным образом изменить отношение регионального социума к решению экологических проблем на основе повышении его роли и активности в принятии управленческих решений, создания системы непрерывного экологического образования и эффективного информирования общественности.

Основные задачи реализации экологической политики

1. Сохранение и восстановление природных комплексов района в объеме необходимом для выполнения средообразующих функций, а также для защиты естественного биологического и ландшафтного разнообразия, для чего необходимо:
 - организовать приоритетную охрану уникальных, редких и исчезающих биологических видов и природных комплексов в целом на неограниченно длительную перспективу;
 - принять максимально возможные меры для снижения интенсивности хозяйственного использования сохранившихся или слабо преобразованных хозяйственной деятельностью природных территорий;
 - принять максимально возможные меры для предотвращения фрагментации природных территорий в процессе реализации хозяйственных проектов (при строительстве дорог, коммуникаций и т.д.);
 - создать и обеспечить функционирование региональной экологической сети (в комплексе с имеющимися объектами культурного наследия);
 - создавать и восстанавливать максимальный для конкретных физико-географических условий набор средообразующих элементов природных систем в местах проживания населения и в зонах интенсивного антропогенного воздействия;
 - осуществить систему мер по сохранению и созданию условий существования диких животных и растений на хозяйственно освоенных и урбанизированных территориях.
2. Улучшение санитарно-гигиенической ситуации до уровня, обеспечивающего благоприятные условия жизни и экологическую безопасность населения, для чего:
 - обеспечить экологическую безопасность продуктов питания, жилья, одежды, бытовой техники и других предметов домашнего обихода;
 - снизить до нормативного уровня загрязнение атмосферы в населенных пунктах района;
 - обеспечить хранение и утилизацию отходов в соответствии с санитарно-гигиеническими, экологическими и технологическими нормами на основе «Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», ликвидации стихийных свалок и принятия мер по доведению до нормативного состояния полигонов ТКО, не соответствующих природоохранным требованиям;
 - обеспечить население района питьевой водой, соответствующей нормативным требованиям;
 - разработать научно обоснованные нормы рекреационного использования лесных ресурсов на основе организации Национальных природных и региональных ландшафтных парков;
 - усилить роль профилактической и страховой медицины, а также обеспечить доступ всех слоев населения к качественным медицинским услугам.
3. Обеспечение поэтапного перехода к экологически сбалансированному, не истощительному природопользованию и адекватной структуре производственно-промышленного потенциала, для чего:
 - развивать и поддерживать экологически сбалансированные виды деятельности;

- минимизировать хозяйственное освоение новых территорий и ресурсов, повысить эффективность использования уже преобразованных территорий и используемых ресурсов;
 - перейти к не истощительному использованию возобновимых и рациональному использованию невозобновимых природных ресурсов на основе современных природосберегающих технологий;
 - создать интегрированную систему управления водохозяйственным комплексом, экономически стимулирующую максимально эффективное использование ресурсов местного стока, сокращение удельного водопотребления на основе внедрения водосберегающих технологий;
 - повысить эффективность использования и охраны имеющихся в регионе рекреационных и природных лечебных ресурсов;
 - обеспечить сохранение и восстановление естественного плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения, на основе стимулирования развития экологически чистых сельскохозяйственных технологий и внедрения адаптивно-ландшафтных систем земледелия, максимально соответствующих природно-климатическим условиям района.
4. Снижение до нормативного уровня антропогенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения на основе внедрения экологических требований в экономическую и секторальную политику, для чего необходимо:
- поэтапно снижать количество агрессивных в экологическом отношении объектов и производств, с увеличением доли высокотехнологичных нематериалоемких отраслей;
 - запрещение размещения в регионе особо опасных в экологическом отношении объектов и технологий;
 - опережающее снижение энерго- и материалоемкости продукции и услуг (по сравнению с ростом их производства) на основе технологического перевооружения или поэтапного вывода из эксплуатации предприятий с устаревшим оборудованием;
 - стимулирование использования вторичных ресурсов, в том числе, переработки отходов от прошлой хозяйственной деятельности, малоотходных и безотходных технологий.
5. Качественное изменение отношения населения региона к решению экопроблем и активизация его участия в их решении, для чего:
- повысить эффективность экологической пропаганды и информирования населения по экологическим вопросам (придав им системный и комплексный характер) на базе региональных средств массовой информации;
 - создать систему непрерывного экологического образования и воспитания населения, а также обеспечить переподготовку и повышение квалификации по экологическим вопросам сотрудников и руководителей органов регионального управления;
 - обеспечить реализацию в РК основных требований Орхусской конвенции (о доступе к информации, участии общественности в принятии решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды) на основе принятия соответствующих нормативных актов.

11.3 Мероприятия по реализации региональной экологической политики

Атмосферный воздух

Предлагаются следующие мероприятия:

- проведение на предприятиях - основных источниках загрязнения, технологических и организационно-технических мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на атмосферный воздух, а также, уменьшение размеров санитарно-защитных зон;

- снизить выбросы в атмосферу от отопительных котельных и прочих теплоисточников на основе реализации энергосберегающих мероприятий и более активного использования в жилищно-коммунальном хозяйстве возобновляемых источников энергии;
- обеспечить соблюдение природоохранных требований в пределах существующих санитарно-защитных зон источников загрязнения атмосферы (отселение жителей, озеленение, соблюдение режима ограничений и др.);
- применение пылеподавления на складах хранения инертных материалов и при его пересыпке и других источников выбросов, сопровождающих пылением;
- поэтапное обновление парка автобусов, сокращение количества автобусов, малой и средней пассажироместимости;
- приобретение газомоторных транспортных средств для обеспечения работы на регулярных автобусных сообщениях;
- поэтапное выведение из эксплуатации транспортных средств, работающего не на экологическом виде топлива или транспорта, который технически устарел;
- внедрение мер стимулирования организаций, предприятий, осуществляющих транспортные перевозки пассажиров в Лесновском сельском поселении, за приобретение автотранспорта высоких экологических классов;
- улучшение теплоизоляции существующих зданий и окон, капитальный ремонт жилых зданий, а также строительство более энергоэффективных зданий, способствующих экономии энергии, на объектах, расположенных в границах муниципального образования;
- обеспечить разработку предельно допустимых выбросов на всех объектах негативного воздействия на окружающую среду, относящихся к I, II, III категории, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым;
- проведение озеленения территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым;
- проведение инвентаризации зеленых насаждений, произрастающих на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Природоохранные мероприятия способствующие снижению негативного воздействия на атмосферный воздух от стационарных источников:

1. проведение на предприятиях - основных источниках загрязнения, технологических и организационно-технических мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на атмосферный воздух, а именно: модернизация технологического оборудования, установление и модернизация пылегазоочистного оборудования, установка оборудования по улавливанию выбросов метана и других загрязняющих веществ на животноводческих фермах;
2. снижение величины выбросов от отопительных котельных и прочих теплоисточников путем перевода их с твердого на газообразный вид топлива;
3. осуществление мероприятий по внедрению и развитию системы раздельного сбора отходов, сортировки и их утилизации, способствующие снижению доли твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, от общего объема образования отходов.

Снизить до нормативного уровня воздействие передвижных источников (главным образом, автотранспорта) на загрязнение атмосферного воздуха населенных пунктов, для чего:

- развивать транспортную инфраструктуру (строительство объездных дорог) и совершенствовать организацию движения;
- развивать общественный транспорт;
- использовать автобусы и другие виды муниципального транспорта с выбросами загрязняющих веществ, которые соответствуют ЕВРО-4;
- поэтапно перейти к реализации на территории района моторных топлив с улучшенными экологическими характеристиками;

- создать и внедрить единую систему контроля качества моторного топлива;
- совершенствовать системы эксплуатации и экологического контроля автотранспортных средств;
- формировать сеть придорожных зеленых полос;
- оптимизировать количество и места расположения АЗС и других объектов транспортного обслуживания (стоянок, гаражей, сервисных центров и т.д.);
- улучшить состояние транспортных коммуникаций и уличного покрытия дорог в населенных пунктах;
- планировочную структуру населенных пунктов путем организации санитарных разрывов у интенсивных автомагистралей и ограничения въезда транспортных средств в пределы мест массового отдыха и рекреационных природных территорий.

Реорганизовать систему управления атмосфероохранной деятельностью и использованием атмосферного воздуха как производственного и средообразующего ресурса, для чего:

- осуществить постановку объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым в соответствии с требованиями статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды;
- обеспечить проведение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими стационарные источники и осуществляющими хозяйственную и иную деятельность на территории Ореховского сельского поселения Сакского района Республики Крым инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- создать региональную систему экономического стимулирования (налоговые, кредитные льготы, залогово-возвратные схемы и др.) субъектов хозяйственной деятельности, осуществляющих внедрение атмосфероохранных технологий, приводящих к сокращению выбросов в атмосферу;
- усилить контроль над соблюдением природоохранного законодательства и степень координации действий субъектов государственного и регионального управления по использованию и охране атмосферного воздуха;
- совершенствовать формы и методы проведения государственного и производственного контроля над соблюдением технологических регламентов на промышленных объектах, независимо от форм собственности и видов хозяйствования.

Перечень загрязняющих веществ, в отношении которых применяются меры государственного регулирования в области охраны окружающей среды, устанавливается Правительством Российской Федерации (статья 4.1 Закона 7-ФЗ). Данный Перечень загрязняющих веществ, в отношении которых применяются меры государственного регулирования в области охраны окружающей среды, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.10.2023 № 2909-р.

Водные ресурсы

В настоящее время в пользовании ФГБУ «Крымское Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» находятся Крымская селестоковая станция.

Цель региональной экологической программы – создание на территории РК интегрированной системы управления водными ресурсами и экосистемами, позволяющей обеспечить:

- снижение антропогенного воздействия на водные объекты и экосистемы до экологически безопасного уровня, позволяющего им устойчиво функционировать, самоочищаясь и самовоспроизводясь;

- максимально эффективное и экологически безопасное использование ресурсов местного стока.

Основные принципы и подходы к интегрированному управлению водными ресурсами: приоритетность развития социальной сферы водопользования:

- максимально возможное (с экологической точки зрения) использование ресурсов местного стока и обеспечение их воспроизводства;
- внедрение водосберегающих технологий во всех отраслях хозяйственного комплекса;
- обеспечение взаимодействия в управлении водохозяйственной и водоохранной деятельностью по бассейновому принципу.

Интегрированное управление водными ресурсами включает использование законодательно-правовых (в т.ч. международное право), экономических и институциональных механизмов управления водными бассейнами.

Бассейновый принцип управления получил признание в мировой практике, как обеспечивающий в наибольшей мере сохранность экосистем, ландшафтов, биоразнообразия, а также устойчивое воспроизводство качественной питьевой воды. В рамках интегрированного управления водными ресурсами территории предусматривается:

- переход к бассейновому принципу управления водными ресурсами;
- внедрение экономических механизмов регулирования.

Качественную питьевую воду можно получить в результате ее воспроизводства в горах и предгорьях, т.е. на залесенных неурбанизированных территориях. В этих обозначенных специалистами зонах должны быть запрещены все виды хозяйственной деятельности, которые ухудшают качество воды и снижают ее запасы (обезлесивание, распашка территории, выпас скота и т.д.). Для воспроизводства качественной воды требуются мероприятия в поддержку наземных и водных экосистем, проведение лесомелиорации, залуживание и создание прибрежных защитных полос на реках и водоемах.

Основные направления водохозяйственной политики

Водопотребление

Обеспечить бесперебойное водоснабжение во всех населенных пунктах Сакского района, не допуская снижения давления в водораспределительной сети, что предотвратит загрязнение питьевой воды:

Улучшить качество потребляемой населением питьевой воды, для чего:

- интенсифицировать технологии очистки питьевой воды на водопроводных очистных сооружениях на основе внедрения новых технологий (отказ от гиперхлорирования, опреснительные установки на источниках с повышенной минерализацией, модульные технологии отстаивания воды, озонирование, новые виды реагентов – активированный уголь и т.д.);
- обеспечить контроль качества реализуемой питьевой бутилированной воды, фильтров и других индивидуальных средств очистки воды и возможность их приобретения в зонах потребления некачественной питьевой воды за счет дотаций.

Для снижения дополнительных инвестиционных расходов снизить нормы потребления воды:

- потребление воды населением за среднесрочный период в 5-10 лет должно быть снижено до западноевропейского уровня – около 170 литров на человека в сутки (тарифы, покрывающие себестоимость, установка водомеров и информирование населения являются важными компонентами стратегии);
- потребление прочими потребителями (на единицу продукции) также должно быть снижено до уровня, соизмеримого с западноевропейским;
- количество неоплачиваемой воды с помощью обнаружения и устранения утечек, реконструкции водопроводов должно быть снижено за пять лет до 15 %;
- значительно увеличить степень обеспеченности населения приборами учета используемой воды (разработать научно обоснованные нормативные условия и

экономические льготы при поэтапном внедрении, обеспечив широкую информированность населения по этому вопросу).

Для более эффективного использования местных водных ресурсов:

- максимально обеспечить населенные пункты подземными водами (на территориях с высокой их обеспеченностью);
- районам с недостаточной обеспеченностью подземными водами обеспечить гарантированное водоснабжение водой крымских источников (подземных – 50 % и поверхностных – 50 %).

Водоотведение

Запрещение сброса в природную среду неочищенных стоков в зонах, охваченных централизованным водоотведением (с поэтапным подключением к этим зонам всей системы расселения);

Решение вопроса очистки сточных вод в сельских поселениях;

Внедрение новых технологий очистки сточных вод (доподготовка стоков, раздельное канализование, локальные очистные сооружения типа «Biotal» и т.д.);

Обеспечение нормативной степени очистки сточных вод на существующих КОС на основе их реконструкции и внедрения новых технологий;

Создание организационной среды и правовой базы для развития альтернативного водоснабжения и водоотведения (очистка и повторное использование воды) на коммерческой основе;

Внедрение повторного использования сточных вод для орошения.

Охрана водных объектов и экосистем:

Разработать проекты прибрежных защитных полос на реках и водоемах Сакского района;

Для обеспечения перехода к бассейновому водопользованию обосновать выделение территорий, важных для воспроизводства водных ресурсов, законодательно определив регламент их использования (нормативы, ограничения, компенсации природопользователям и жителям);

Создание нормативно-правовой базы и экономических условий для внедрения в хозяйственном комплексе Сакского района водосберегающих технологий и ужесточения удельных нормативов водопотребления (отказ от влаголюбивых культур, научно обоснованные технологии полива, оборотное водоснабжение в промышленности и т.д.);

Использование альтернативных источников (ветроэнергетические установки и ветронасосы) для снижения потребления традиционной энергии на подачу воды;

Усовершенствование системы управления охраной вод и использованием водных ресурсов:

Организовать систему экомониторинга состояния вод, используя автоматизированную систему сбора, обработки и передачи информации пользователям о качестве воды, инфильтрации, подтоплению, активизации геодинамических процессов и т.д., экологическом состоянии и факторах антропогенного воздействия на водные объекты);

Создать автоматизированную геоинформационную систему оценки и прогнозирования водоресурсных и экологических ситуаций, вредного влияния на водные объекты;

Создать иерархический, пространственно-распределенный банк данных эколого-хозяйственной информации о водохозяйственном комплексе и водных объектах, важнейшим элементом которого является информационная система Государственного кадастра водных ресурсов.

Геологическая среда

Цель региональной экологической программы – улучшение экологического состояния геологической среды в процессе эффективного использования имеющегося в регионе

минерально-сырьевого потенциала для обеспечения устойчивого развития хозяйственного комплекса.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. экологизировать производственную деятельность предприятий минерально-сырьевого комплекса с целью снижения уровня воздействия на окружающую среду, для чего:
 - оптимизировать пространственную и отраслевую структуру минерально-сырьевого комплекса на основе законодательно закреплённого выделения территорий с приоритетным уровнем значимости минерально-сырьевого потенциала;
 - стимулировать развитие современных технологий и методов изучения, добычи, использования и переработки минерального сырья, в наибольшей степени снижающих воздействие на окружающую среду, соответствующих природным и социально-экономическим условиям региона (использование скреперов, комплексной, глубокой переработки сырья и отходов горного производства, внедрение высокопроизводительных распиловочных машин и т.д.);
 - увеличить роль экономических методов в системе управления минерально-сырьевого комплекса;
 - обеспечить выполнение условий лицензионных соглашений в части соблюдения порядка и технологии разработки месторождений, выполнения природоохранных мероприятий.
2. создать современный информационно-методический базис и эффективную организационно-правовую основу для управления состоянием геологической среды, для чего:
 - создать региональный страховой фонд горнодобывающих предприятий, осуществляющих добычу минеральных ресурсов;
 - разработать автоматизированную межведомственную информационную систему региональной статистики и мониторинга деятельности предприятий и субъектов управления минерально-сырьевого комплекса;
 - создать информационную систему кадастра минеральных ресурсов, методически и технологически совместимую с другими региональными кадастровыми системами - инженерной инфраструктуры, земельного, лесного, водного, градостроительного кадастров, а также с системой экологического мониторинга региона;
 - восстановить в полном объеме наблюдательную сеть системы мониторинга подземных вод, что позволит контролировать водоотбор, своевременно предпринимать меры исключающие загрязнение водоносных горизонтов;
 - пересмотреть перечень полезных ископаемых отнесенных к сырью общегосударственного и местного значения, перевести большинство месторождений, за исключением сырья стратегического значения, в местное сырьё, что позволит увеличить поступления в местные бюджеты;
3. обеспечить рациональное использование минеральных ресурсов с учетом приоритетных направлений развития регионального хозяйственного комплекса, для чего:
 - разработать комплексную программу рационального использования гидроминеральных ресурсов, включающую следующие мероприятия;
 - инвентаризацию объектов инфраструктуры и оценку состояния эксплуатируемых объектов (тенденции экологического состояния, используемые объёмы ресурса, прибыль и объёмы средств на восстановление и природоохранные мероприятия);
 - организацию в системе субъектов регионального управления научно-производственной структуры по управлению и использованию лечебных природных и гидроминеральных ресурсов региона (в т.ч., для ведения и координации мониторинга);
 - создать нормативно-правовую базу (разработка и утверждение регламента) концессионного использования всеми субъектами хозяйствования гидроминеральных и природных лечебных объектов местного значения;

- провести инвентаризацию всех месторождений гидроминеральных и природных лечебных ресурсов;
- создать кадастр природных лечебных ресурсов (как составной части информационной системы регионального кадастра природных ресурсов);
- разработать научно и экономически обоснованные методики эколого-экономической оценки лечебных природных и гидроминеральных ресурсов;
- реализовать природоохранные мероприятия по улучшению экологического состояния месторождений гидроминеральных ресурсов до нормативного;
- повысить эффективность использования геотермальной энергии на основе широкого внедрения геоциркуляционных систем (обеспечив проведение поисковых работ на перспективных площадях и разработку соответствующей технической документации);
- провести обследование отходов горнодобывающих предприятий, изучить их качество и количество, взять на учет и предложить оптимальные варианты их использования и ликвидации;
- разработать технологии использования отходов камнепиления в производстве специальных бетонов и строительных конструкций с созданием предприятий в местах нахождения карьеров;

Повысить эффективность охраны геологической среды, для чего:

- разработать схему инженерной защиты территории Сакского района от абразии и оползневых процессов;
- разработать рекомендации по учету особенностей оползневых и оползнеопасных территорий при освоении под строительство;
- обеспечить проведение берегоукрепительных и противооползневых мероприятий за счет бюджетов всех уровней и средств субъектов хозяйственной деятельности;
- выполнить типизацию месторождений минеральных вод по степени их защищенности от загрязнения и обосновать ограничения хозяйственной деятельности на соответствующих территориях;
- расширить перечень геологических объектов, включенных в структуру сети ООПТ в Сакском районе;
- Ликвидировать отрицательные последствия воздействия на геологическую среду предыдущей хозяйственной деятельности и природных факторов, для чего:
 - провести ликвидационный тампонаж заброшенных и аварийных скважин;
 - поэтапно рекультивировать нарушенные горнодобывающим производством земли;
 - провести берегоукрепительные и противооползневые мероприятия на объектах, находящихся в аварийном состоянии, с выделением в качестве приоритетных объектов инженерной инфраструктуры рекреационных регионов и объектов национального культурного наследия.

Обращение с отходами

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А (далее – Территориальная схема) на территории Республики Крым определены два региональных оператора по обращению с ТКО:

Региональный оператор № 1 (АО «Крымэкоресурсы») – зона деятельности: городской округ Симферополь, городской округ Евпатория, городской округ Саки, городской округ Армянск, городской округ Джанкой, городской округ Красноперекоск, городской округ Судак, городской округ Феодосия, городской округ Керчь, Черноморский район, Симферопольский район, Бахчисарайский район, Раздольненский район, Первомайский район, Сакский район, Красногвардейский район, Красноперекоспекий район, Джанкойский район, Советский район, Белогорский район, Кировский район, Нижнегорский район, Ленинский район.

Региональный оператор № 2 (ООО «Альтфатер Крым») – зона деятельности: городской округ Ялта, городской округ Алушта.

На территории Республики Крым в настоящее время имеется 9 объектов размещения ТКО:

- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 72,7%);

- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 82,6%);

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго- запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация – МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 65,3%);

- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 67,75%);

- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 35,2%);

- полигон ТКО пгт Ленино (Ленинский район, в 1,5 км севернее от пгт Ленино), эксплуатирующая организация - МУП Ленинского района Республики Крым «Управление ЖКХ» (не эксплуатируется) (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 49,7%);

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис» (Постановлением Администрации Черноморского района Республики Крым от 26.09.2024 № 993 деятельность по приему твердых коммунальных отходов прекращена в 2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 78,8%);

- полигон ТКО г. Армянск (в 1 км на восток от населенного пункта Перекоп), эксплуатирующая организация - МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства» МО ГО Армянск РК (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 76,1%);

- полигон ТКО Красноперекопского района (в 3 км на восток от с. Пролетарка), эксплуатирующая организация - МУП «ЖЭО» » (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 98,4%);

*Объект внесен в Перечень объектов размещения ТКО на территории Республики Крым. В случае пролонгации сроков эксплуатации ОРО в рамках действующего законодательства РФ срок эксплуатации объекта продлевается с учётом его остаточной вместимости.

Из них в государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО) включены полигон ТКО г. Джанкой, полигон ТКО с. Тургенево Белогорского района.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в государственный реестр объектов размещения отходов.

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

Согласно приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 21.11.2024 № 810-А «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 12 мая 2020 года № 248-А «О формировании перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым» в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым включены следующие объекты:

- полигон ТКО г. Евпатория (эксплуатирующая организация МУП «Экоград» городского округа Евпатория Республики Крым);
- полигон ТКО, расположенный на землях Ковыльненского сельского совета, в 6-ти километрах к югу от пгт Раздольное (эксплуатирующая организация - МУП «ЖКХ «Раздольное»);
- полигон ТКО «Советский» (эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп»);
- объект размещения отходов пгт Ленино Ленинского района Республики Крым (эксплуатирующая организация - Муниципальное унитарное предприятие Ленинского района Республики Крым «Управление жилищно-коммунального хозяйства»).

Транспортирование ТКО осуществляется от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО.

В целях перегрузки ТКО в транспортные средства большей вместимости для оптимизации схемы потоков ТКО в Республике Крым предусмотрено функционирование 4 мусороперегрузочных станций в г. Алушта, г. Саки, пгт Гаспра и пгт. Багерово.

Планируется создание 6-ти кластеров с привязкой к определённым полигонам ТКО. Сакский район находится в 3-ем кластере.

Описание текущих потоков ТКО в Сакском районе (01.01.2025 г.):

- ТКО, образуемые на территории города Саки и Сакского района транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо), далее транспортируются на полигон ТКО г. Евпатория (второе транспортное плечо);

Описание планируемых потоков в кластере №3 для Сакского района после введения мусороперегрузочных станций, либо окончания эксплуатации полигонов ТКО:

- ТКО, образуемые на территории города Саки и Сакского района транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо), далее транспортируются на полигон ТКО г. Евпатория;

Описание планируемых потоков в кластере №3 для Сакского района после введения в эксплуатацию Экотехнопарков:

- ТКО, образуемые на территории городов Саки, Сакского района, транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо). После перегрузки ТКО транспортируются в Экотехнопарк в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (второе плечо). После обработки и утилизации ТКО транспортируются на «Полигон твердых коммунальных отходов в Белогорском районе Республики Крым» по адресу: Республика Крым, район Белогорский на территории Новожиловского сельского поселения участок № 4. В границах земельного участка с кадастровым номером 90:02:160501:1149 (третье транспортное плечо).

На основании анализа существующего положения, транспортно-логистической ситуации и количества образования ТКО по населенным пунктам с целью решения данной задачи в рамках ТСОО для обслуживания Сакского района планируются к строительству, реконструкции объектах обработки и размещения ТКО с 2024 по 2026 год на территории Республики Крым следующие объекты:

- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год в 2025 г.
- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (компостирование) в 2025 г.
- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (RDF - Refuse-derived fuel - топливо, полученное из отходов) в 2025 г.

После введения Экотехнопарка предполагается обработка 200,0 тыс. тонн/год ТКО, из которых после сортировки 70,0 тыс. тонн/год отправляется на компостирование, выход сырья,

материалов в продукцию для дальнейшего использования 40,0 тыс. тонн/год и на линию производства RDF-топлива поступает 100,0 тыс. тонн/год.

Согласно Территориальной схемы планируется поэтапное выведение из эксплуатации полигонов, действующих в настоящее время (6 объектов размещения отходов). В их числе полигон ТКО г. Евпатория. Ориентировочный год вывода из эксплуатации полигона ТКО г. Евпатории (МУП «ЭКОГРАД»), площадью 27,5644 га – 31.12.2025*г.

* Объект внесён в Перечень объектов размещения ТКО на территории Республики Крым. В случае пролонгации сроков эксплуатации ОРО в рамках действующего законодательства РФ срок эксплуатации объекта продлевается с учётом его остаточной вместимости.

Безусловным условием реализации указанных мероприятий является получение положительных заключений государственных экспертиз, в том числе положительных заключений государственной экологической экспертизы на проекты строительства планируемых объектов и на проекты рекультивации объектов.

Биологические ресурсы

Цель региональной экологической программы – создание на территории Сакского района интегрированной системы управления биологическими ресурсами, позволяющей решить следующие задачи:

- создать нормативно-правовые условия и соответствующее научно-методическое обеспечение рационального использования имеющегося потенциала биологических ресурсов для обеспечения потребностей хозяйственного комплекса и поддержки средообразующих свойств природных систем региона;
- обеспечить охрану видов и сообществ (а также их местообитаний), находящихся под угрозой исчезновения и требующих введения природоохранного статуса в рамках организации региональной экологической сети;
- создать современную систему ведения охотничьего хозяйства и рыболовства, обеспечивающую рациональное использование и воспроизводство рыбных ресурсов и видов охотфауны;
- снизить до нормативного уровня воздействие биологических факторов на состояние окружающей среды и здоровье населения Сакского района (очагов особо опасных природных инфекций, зоонозов и др.);

Мероприятия по ООПТ и мероприятия по охране лесов

1. Повысить эффективность управления существующими объектами и территориями ООПТ Сакского района, для чего:
 - выполнить научное обоснование границ и оценку современного состояния объектов и территорий ООПТ (для тех территориальных и акваториальных объектов, по которым данные устарели или эти работы не выполнены до настоящего времени);
 - подготовить предложения по приведению природоохранного статуса существующих объектов ООПТ в соответствие с реальным режимом, значимостью и выполняемыми функциями;
 - вынести в натуру границы существующих объектов ООПТ;
 - разработать проекты организации территории существующих объектов ООПТ (для природных заповедников, региональных ландшафтных парков, дендро- и зоопарков, ботанических садов, парков-памятников садово-паркового искусства);
 - разработать проекты реконструкции и содержания территории существующих объектов ООПТ (для парков-памятников садово-паркового искусства);
 - разработать методические рекомендации по экономической оценке территорий и объектов ООПТ;
 - обосновать формы и лимиты использования природных ресурсов в пределах существующих объектов ООПТ;

- подготовить методические рекомендации по выявлению территорий и созданию национальных и региональных ландшафтных парков.
- 2. Создать новые объекты ООПТ в соответствии со списком зарезервированных территорий, для чего:
 - провести инвентаризацию и оценку современного состояния зарезервированных территорий;
 - разработать проекты создания и полные комплекты правоустанавливающих документов новых объектов ООПТ;
 - вынести границы объектов в натуру;
 - разработать и утвердить регламент использования зарезервированных территорий с учетом интересов их собственников и потенциальных пользователей (обосновать льготы, ограничения, лимиты использования природных ресурсов).
- 3. Провести инвентаризацию современного состояния территорий ценных природных комплексов и объектов, перспективных для заповедания для придания части территорий статуса резервных;
- 4. Обеспечить создание современного информационно-методического базиса для интегрированной системы управления биоресурсами района и сохранения биологического разнообразия на фоне устойчивого развития хозяйственного комплекса:

Провести инвентаризацию биологических ресурсов и сохранившихся природных комплексов за пределами объектов особо охраняемых природных территорий, включая:

- зеленые насаждения в населенных пунктах;
- лесополосы и растительность защитных зон;
- лекарственные растения;
- сохранившиеся природные комплексы, не входящие в особо охраняемые природные территории;
- места распределения видов растений и животных занесенные в Красную книгу России, а также видов растений и животных занесенных в Красную книгу Республики Крым;
- виды охотничьей фауны (на основе обобщения данных таксации);
- виды животного мира, обитающие в пределах урбанизированных и сельскохозяйственных территорий.
- 5. Разработать программу поэтапного перехода сельхозпредприятий и сельхозпроизводителей на контурно-мелиоративные схемы организации территории.
- 6. Повысить эффективность ведения охотничьего и рыбного хозяйства, для чего:
 - создать специально уполномоченный орган управления данными видами хозяйственной деятельности;
 - поддерживать в оптимальных, научно обоснованных пределах, численность массовых видов, хищников и вредителей охотничьего хозяйства;
- 7. Повысить эффективность ведения лесного хозяйства, для чего:
 - перейти к групповому методу охраны лесов за счет бюджетов всех уровней и средств землепользователей провести лесохозяйственные мероприятия, направленные на улучшение экологического состояния лесов.

Охрана почвы

Почвы могут быть загрязнены химическими веществами, возбудителями инфекционных и паразитарных заболеваний в следствии:

нарушения правил внесения и хранения минеральных и органических удобрений, пестицидов;

образования промышленных и твердых коммунальных отходов, различных видов необезвреженных сточных вод и их осадков, которые применяются как удобрение;

внесения отходов животноводческих комплексов (ферм) и индивидуальных хозяйств;

наличия на поверхности почв ксенобиотиков из выбросов в атмосферный воздух промышленных предприятий и автотранспортных средств;
хранения или постоянного захоронения бытовых и промышленных отходов;
нарушения правил добычи, транспортировки и переработки нефти и газа и разливания горюче-смазочных материалов.

Применение пестицидов и агрохимикатов для борьбы с вредителями, болезнями растений и сорной растительностью приводит к загрязнению окружающей среды. Несоблюдение Государственных санитарных правил при работе с пестицидами и агрохимикатами может привести к профессиональным отравлениям, а применение биологически активных веществ – к заболеванию бронхолегочной системы.

Акустическое загрязнение

Основным источником акустического загрязнения является автотранспорт.

Акустическая нагрузка на население в значительной мере усиливается за счет внутренних источников. Особое беспокойство вызывает использование звуковоспроизводящих, звукоусиливающих устройств на предприятиях общественного питания и других объектах, в т. ч. в курортных зонах, где к созданию комфортных акустических условий предъявляются более жесткие требования.

Потенциальными источниками шума являются промышленные предприятия, не имеющие нормативных санитарно-защитных зон. В настоящее время, в связи с сокращением или остановкой производств, они перестали играть существенную роль в создании шумового дискомфорта, но при возобновлении их деятельности эти источники вновь могут напомнить о себе.

Уровни акустического загрязнения могут оказывать отрицательное влияние на здоровье и самочувствие населения, в том числе увеличивать количество сердечно-сосудистых заболеваний.

Планировка населенных пунктов

Недостаточно развитой является сфера общественных услуг, на неудовлетворительном уровне находятся системы водоснабжения, канализации, тепло и газоснабжение, вывоза мусора; недостаточен уровень благоустройства и озеленения. Имеют место нарушения функционального зонирования территории населенных пунктов, отсутствие надлежащих санитарно-защитных зон.

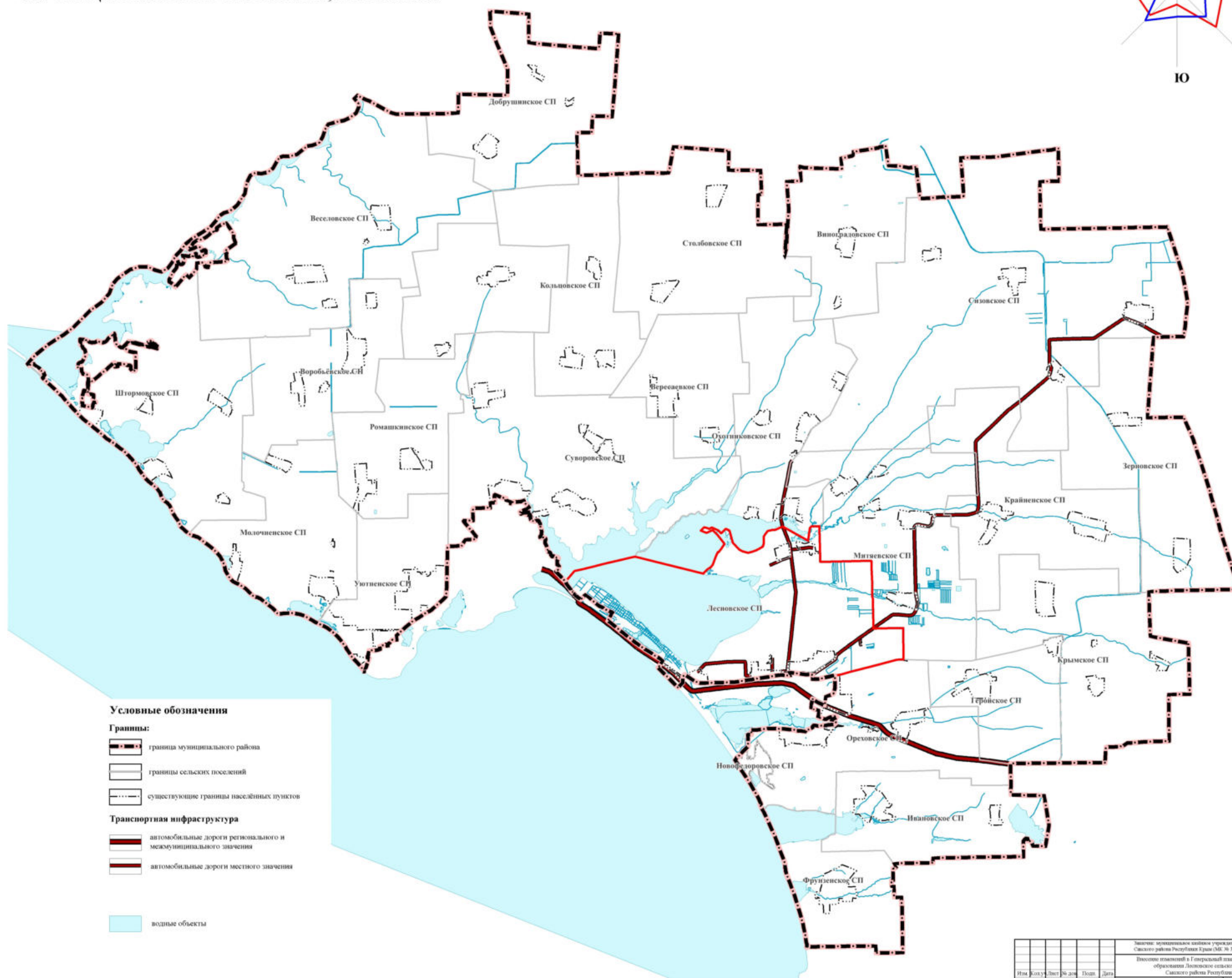
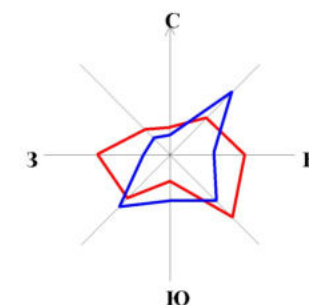
12. Техничко-экономические показатели

Таблица 12-1

Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование территории	Единица измерения	Сущ. полож., 2023 г.	2035 г.	2045 г.
1	Площадь СП	га	13255,52	13255,52	13255,52
1.1	Площадь населенных пунктов	-"			
	с. Гаршино		84,63	85,36	85,36
	с. Куликовка		82,65	82,65	82,65
	с. Прибрежное		112,03	195,05	195,05
	с. Владимировка		147,00	142,92	142,92
	с. Лесновка		264,56	305,22	305,22
2.	Численность населения	чел.	4718	7900	10600
3	Жилищный фонд	тыс. кв. м площадь квартир	112,8	316,0	477,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	240	460	560
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	536	856	1076
4.3	ФАП	объект	5	5	5
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	940	1190	1290
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	кв. м	328,0	1328,0	1688,0
4.6	Плоскостные спортивные сооружения, всего	тыс. кв. м	12,1	16,5	19,5
4.7	Плавательный бассейн	кв.м	0	0	212,5
4.8	Предприятия торговли, всего	кв. м торг. площ.	912,9	4000,0	5000,0
5	Водоснабжение				
	Расходы воды	куб.м/сут.	-	2444,3	3279,6
6	Водоотведение				
	Расход стоков	куб.м/сут.	-	1891,3	2537,6
7	Теплоснабжение				
	Расход тепла	Гкал/ч	-	5,6	7,3
8	Газоснабжение				
	Часовой расход газа	куб.м/ч	-	4243,7	5694,1
9	Электроснабжение				
	Суммарная электрическая нагрузка	кВт	-	7252,2	9370,8
10	Телефонизация				
	Количество телефонов	тел.	-	3650	4890
11	Протяженность улично-дорожной сети	км	57,99	98,51	98,51
12	ООПТ государственный природный заказник «Сасыкский»	га	2157,1	2157,1	2157,1
13	Земли лесного фонда	га	198,7	198,7	198,7

КАРТА ПОЛОЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, М 1:100000

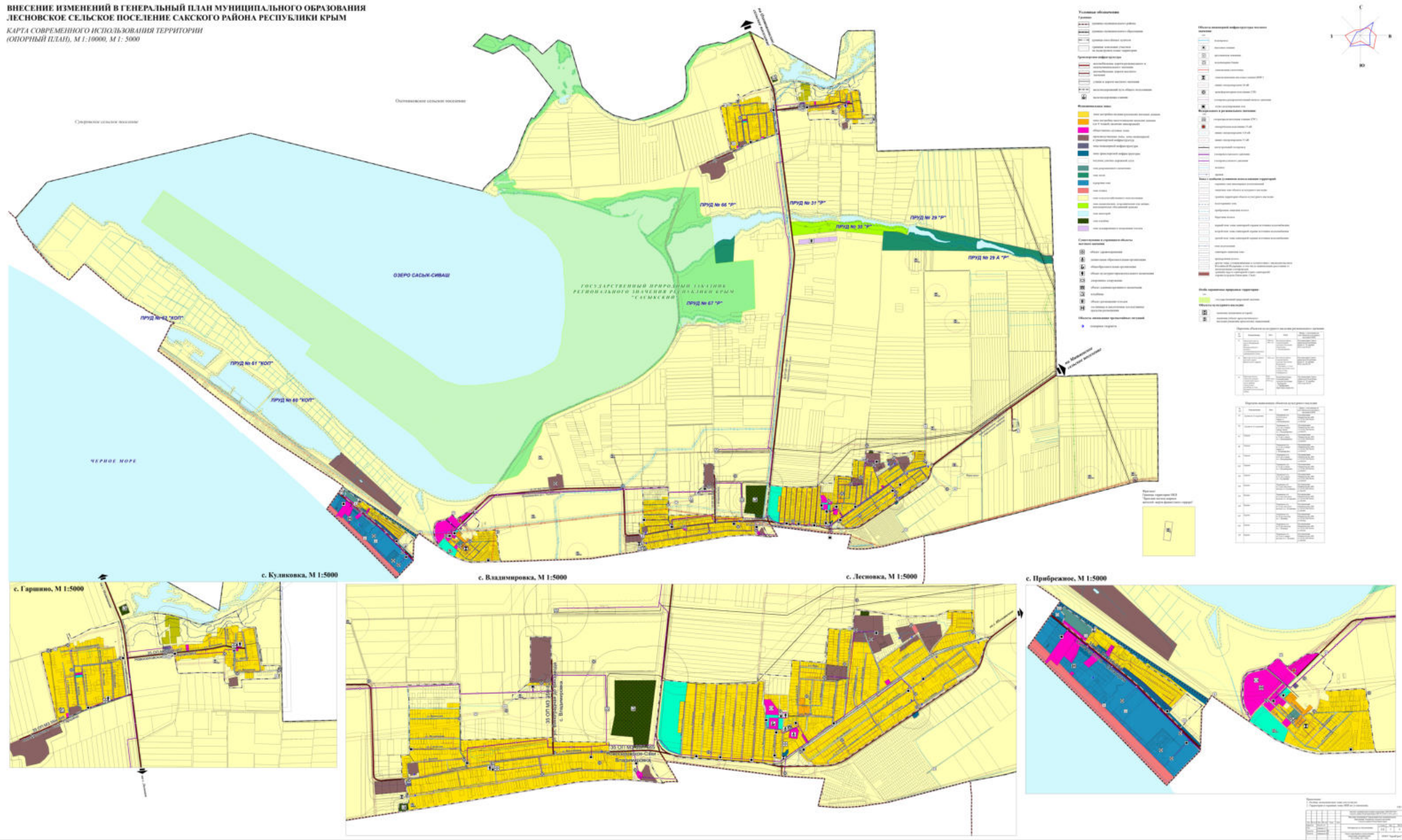


 водные объекты

7114

					Заголовок: Информационная заявка на учреждение "АКЦИОНЕРНО- Общественное предприятие Республики Крым (АО "ОП" № 19.11.2023)			
					Внесение изменений в Государственный план муниципального образования Лысьвенское сельское поселение Саевского района Республики Крым			
Имя	Возраст	Место рождения	Пол	Дата	Материалы по обоснованию Копия протокола заседания поселения в целях рассмотрения муниципального района М.П. 10.06.06	Страница	Лист	Листов
Директор		Числов А.С.				III	4	9
ГП		Антонова С.С.						
Губернатор		Борискович В.В.						
Губернатор		Трифонов И.И.						

КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ОПОРНЫЙ ПЛАН), М 1:10000, М 1:5000



**ВНЕШНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ;
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ;
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ
ПРЕЗЫДЕНЦИАЛЬНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО
ХАРАКТЕРА; ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ;
КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ТЕРРИТОРИИ
М 1:10 000, М 1:5 000



с. Прибрежное, М 1:5000

с. Гаришино, М 1:5000

с. Куликовка, М 1:5000

с. Лесновка, М 1:5000

с. Владимирова, М 1:5000

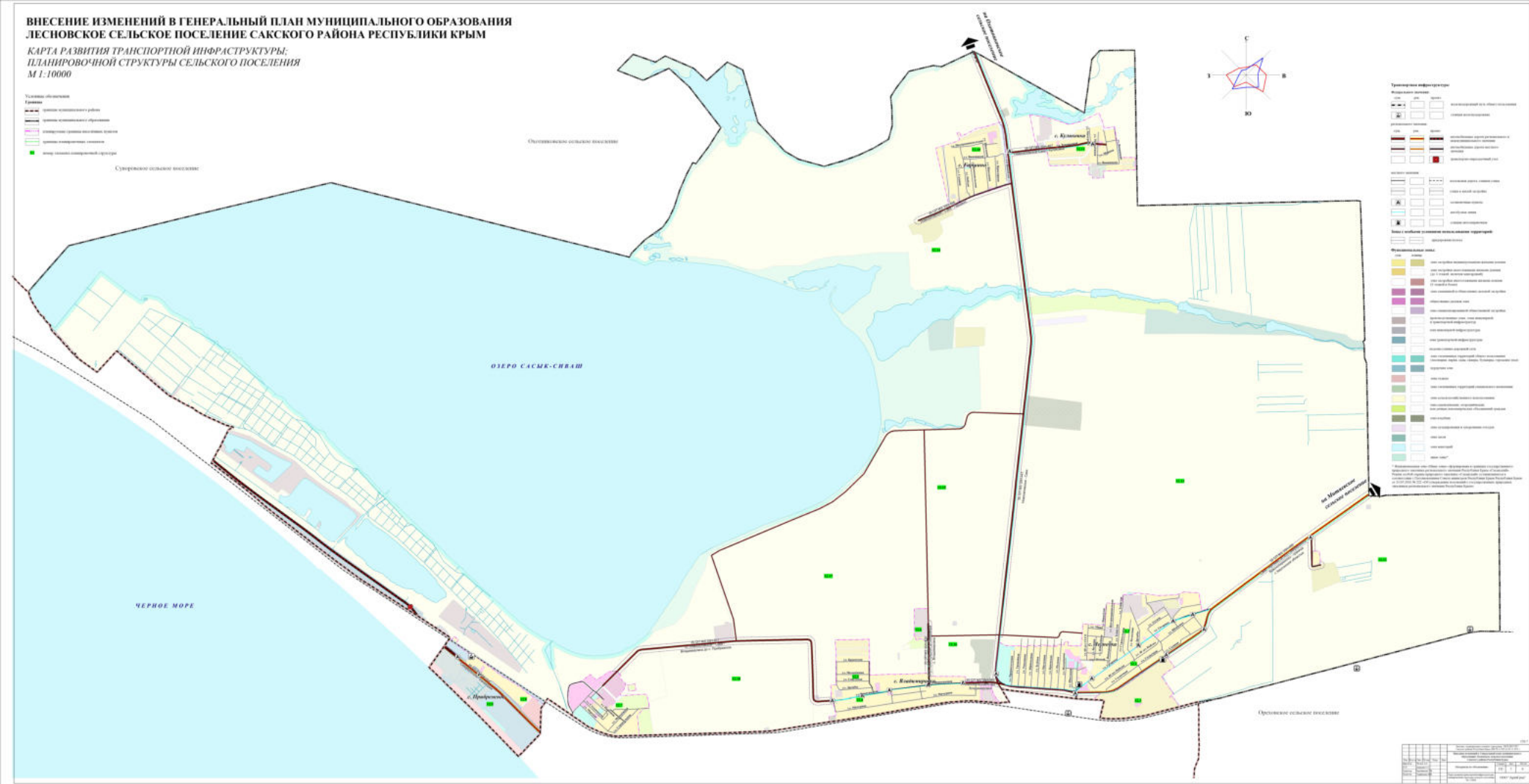
с. Лесновка, М 1:5000

КАРТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
М 1:10000

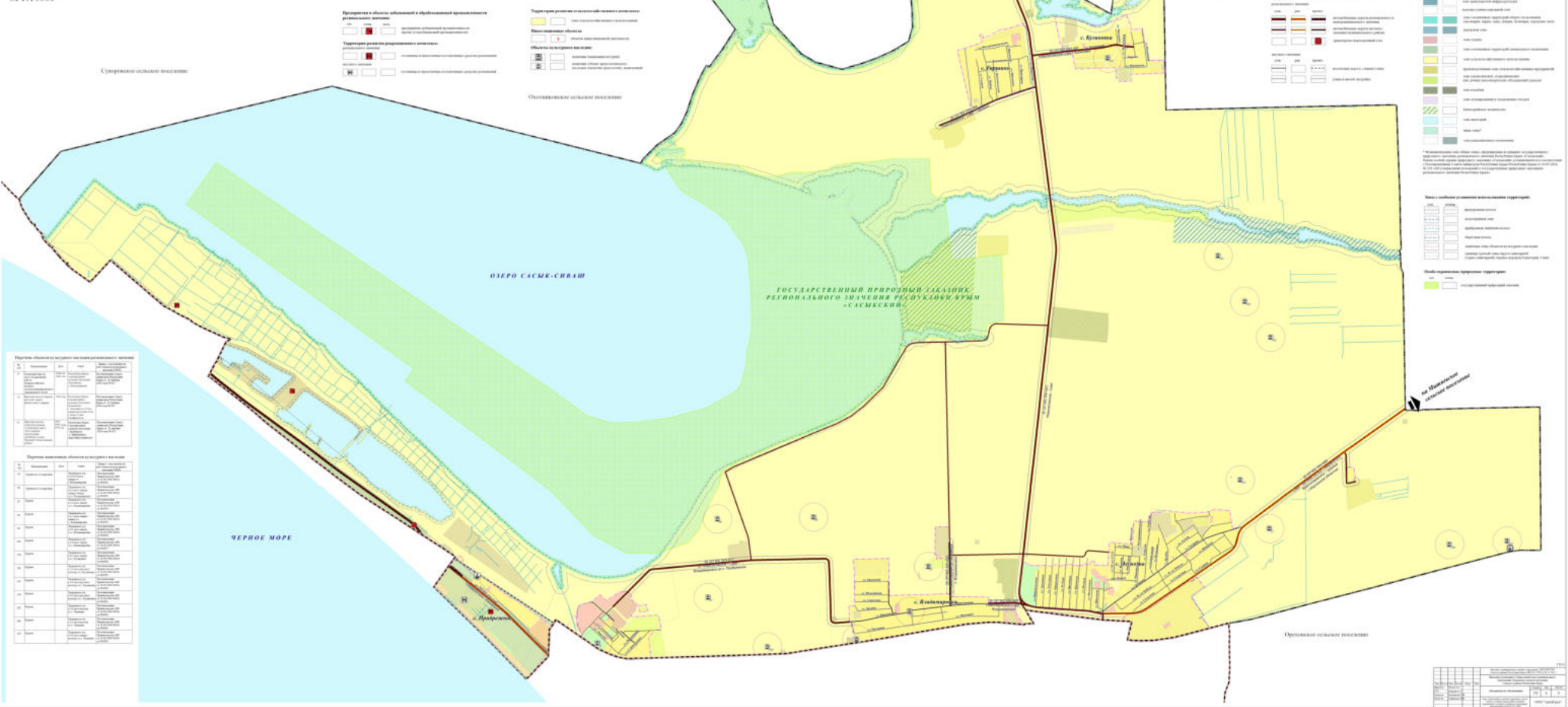
Учебная информация
Группы

	группа «Университетская полиция»
	группа «Университетская охрана»
	экскурсионная группа «История, культура»
	группа «Информационная безопасность»
	группа «Университетская служба»

Судебный пристав-исполнитель



КАРТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ В ОБЛАСТИ
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА; ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАЗВИТИЮ
РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА; ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ
М 1:10000



КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ К РАЗМЕЩЕНИЮ В НИХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН
М 1:10000, М 1:5000



**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНО-
ГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Том III

**Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»
(Пояснительная записка)**

Директор

А. С. Чеснок

Главный градостроитель проекта

С. С. Аникина

**Новосибирск
2026**

Введение	4
1. Краткое описание территории.....	4
2. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование территории	9
2.1. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения	9
2.2. Границы зон возможных опасностей, предусмотренных СП 165.1325800.2014	14
2.3. Результаты анализа возможных последствий ЧС техногенного характера...	14
2.4. Результаты анализа возможных последствий ЧС природного характера.....	22
3. Мероприятия по гражданской обороне, защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	38
3.1. Мероприятия по гражданской обороне	38
3.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	43
3.3. Противопожарные мероприятия.....	55
4. Выводы	58

Приложение 1

Приложение 2

Введение

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполнен на основании следующих исходных данных:

- письма администрации Сакского района республики Крым;
- сведений отдела ГОЧС Сакского района;
- материалы раздела «Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Схемы территориального планирования Сакского района Республики Крым выполненные обществом с ограниченной ответственностью ПромТехноЭксперт и предоставленного администрацией Сакского района в качестве исходных данных в рамках муниципального контракта от 04.09.2017 № 38/17.

1. Краткое описание территории.

Лесновское сельское поселение (далее СП) находится в западной части степной зоны Крымского полуострова.

На западе Лесновское сельское поселение граничит с урезом воды Черного моря, на юге – городским округом Саки, на севере – Охотниковским и Суворовским, на востоке – Митяевским поселением Сакского района.

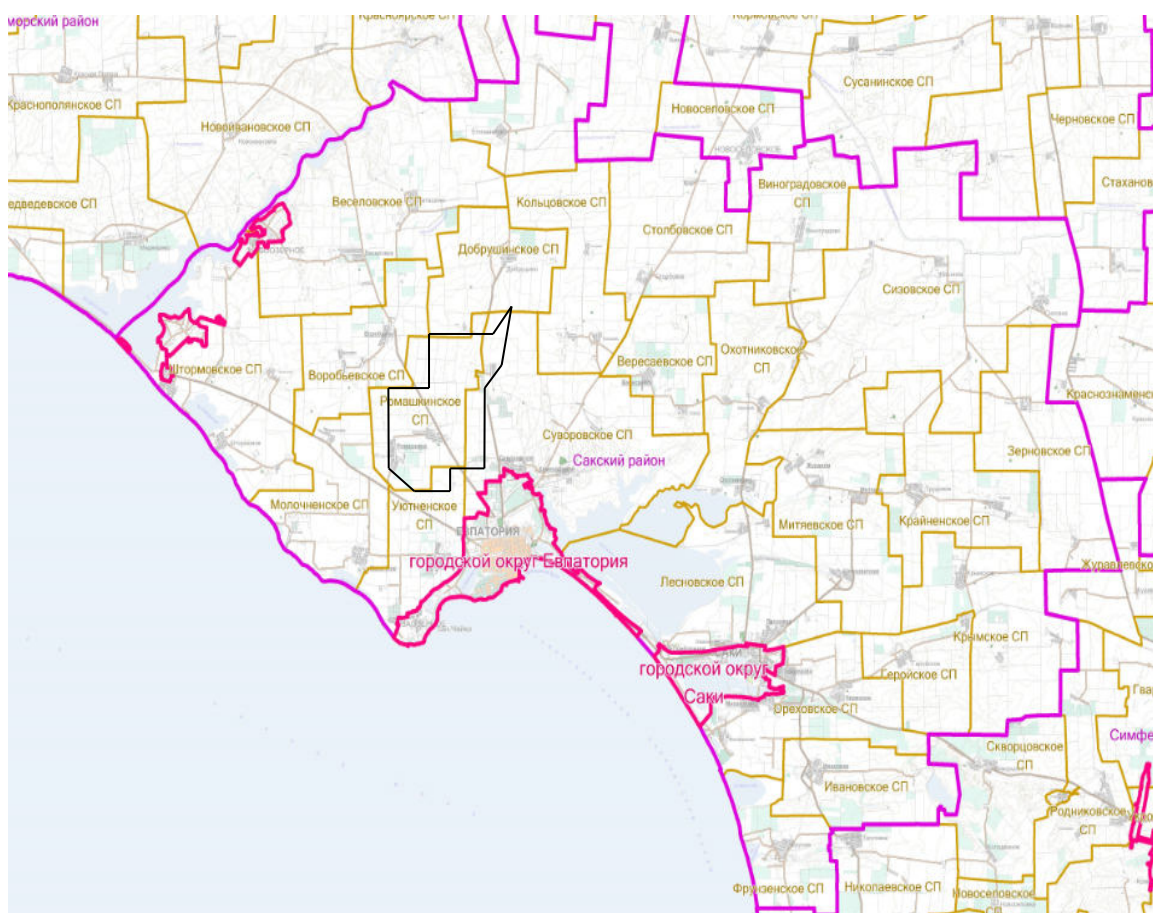


Рисунок 1 административное деление Сакского района

На территории сельского поселения находятся пять сел: с. Лесновка, с. Владимировка, с. Гаршино, с. Куликовка, с. Прибрежное.

Центр сельского поселения – с. Лесновка.

В климатическом отношении район принадлежит к степному. Тип климата, умеренный морской, переходящий к северо-западу в континентальный с засухами. Характеризуется непродолжительной зимой и теплым летом. Самые холодные месяцы — январь, февраль; самые теплые — июль и август. Ветровой режим исследуемой территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в теплое время года — южные и юго-западные.

Местоположение исследуемой территории обуславливает наличие местных ветров-бризов, часто наблюдаемых на Черноморском побережье в мае-октябре реже в ноябре-апреле.

Грозы наблюдаются в основном летом, реже зимой. Гололедные явления наблюдаются в холодную половину года, чаще всего с декабря по февраль.

Туманы над морской акваторией имеют четкую сезонную направленность. Наиболее часто морские туманы возникают в период апрель-май.

Тектоника

Сакский район по своим структурным особенностям входит в состав структур Крымско-Кавказского предгорного прогиба, обособление которого связано с кайнозойским этапом развития этой территории.

В геоморфологическом отношении район работ входит в состав северо-восточной эрозионно-денудационной холмистой равнины и сформирован в связи с развитием молодой третичной мелкой складчатости. Равнина расчленена короткими речными долинами и балками, которые являются эпигенетическими.

Прибрежная часть суши отделяется от моря полосой пляжа, сложенного современными морскими отложениями, характеризуется развитием пересыпей, кос, отделяющих группы соленых озер от моря.

Рельеф территории в целом относится к равнинному типу. Склоны крутизной в основном до 5°. Рельеф холмисто-грядовых возвышенностей формируется на месте выпуклых валообразных, вытянутых в субширотном направлении антиклинальных структур

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается сложностью гидрогеологического режима, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (абразия, эрозия, подтопление, карст и др.) на фоне высокой сейсмической активности (7 – 8 баллов по карте В) региона.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», геологическая среда района характеризуется активным развитием экзогенных процессов – абразии, карста, эрозии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Сведения о транспортной инфраструктуре

В южной части района г. Саки проходит однопутная электрифицированная железнодорожная линия Остряково-Евпатория, на которой расположена железнодорожная станция Саки.

Морской и воздушный транспорт на территории Сакского района отсутствует.

Транспортная структура района представлена в основном дорогами регионального и межмуниципального значения.

Протяженность автомобильных дорог в районе составляет:

- регионального значения – 102,7 км;
- межмуниципального значения – 325,5 км;
- муниципального значения – 670,21 км.

Таблица 1.1

Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения

№ п/п	Наименование	Местоположение	Основные характеристики	Назначение
1	3	4	5	6
1.	Автодорога Черноморское – Евпатория.	Черноморский, Сакский муниципальные районы	Протяженность -67,20 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
2.	Автодорога Раздольное – Евпатория.	Раздольненский, Сакский муниципальные районы	Протяженность -67,60 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
3.	Новоселовское–Саки.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 41,70 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
4.	Абрикосовка до а/д Евпатория-порт Мирный.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
5.	Вересаево–Громовка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 13,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
6.	Виноградово–Ильинка–Водопойное.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 17,40 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
7.	Витино–Молочное.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 8,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
8.	Водопойное-до а/д Красноперекоск-Симферполь.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,70 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
9.	Евпатория–Мирный–Поповка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,10 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
10.	Евпатория-Мирный Садовое.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,20 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
11.	Елизаветово–Солдатово.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
12.	Журавлевка–Ильинка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 7,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
13.	Ивановка–Жаворонки.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 6,90 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
14.	Известковое до а/д Славянское–Ев.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов

1	3	4	5	6
15.	Красновка–Кольцово.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,10 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
16.	Листовое–Журавли.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 0,90 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
17.	Лушино до а/д Раздольное–Евпатория.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
18.	Наумовка–Луговое.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 9,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
19.	Нива–Кольцово.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
20.	Новоселовское–Саки–Владимировка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,70 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
21.	Новоселовское–Саки–Гаршино.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
22.	Новоселовское–Саки–Куликовка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
23.	Орлянка до а/д Новоселовское–Саки.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 3,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
24.	Приветное до а/д Евпатория-порт Мирный.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,20 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
25.	Раздольное–Евпатория–Желтокаменка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 0,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
26.	Раздольное–Евпатория–Лиманное.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 0,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
27.	Раздольное–Евпатория–Каменоломня.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 3,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
28.	Славянское–Евпатория–Великое.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 0,60 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
29.	Столбовое до а/д Новоселовское–Саки.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
30.	Трудовое–Вершинное.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,70 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
31.	Черноморское-Евпатория до а/д Славянское-Евпатория.	Сакский муниципальный район	Протяженность - Протяженность - 12,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
32.	Шишкино–Воробьево–Шаумян.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 9,30 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
33.	Штормовое-Хуторок до а/д Евпатория-порт Мирный.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 8,60 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
34.	Яркое–Степное.	Сакский муниципальный район	Протяженность -	Автомобильное

1	3	4	5	6
		район	10,30 км	сообщение населенных пунктов
35.	Яркое–Степное– Валентиново.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 1,70 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
36.	Евпатория-порт Мирный-Штормовое.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 3,40 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
37.	Евпатория–Молочное.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
38.	Колоски-Ромашино до а/д Евпатория-порт Мирный.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 7,10 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
39.	Кольцово до а/д Раздольное–Евпатория	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,90 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
40.	Крымское-Низинное до а/д Красноперекоск- Симферополь.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 12,60 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
41.	Охотниково–Митяево.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 10,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
42.	Раздольное–Евпатория– Вересаево.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,40 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
43.	Саки–Митяево до а/д Красноперекоск- Симферополь.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 40,10 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
44.	Саки–Орловка– Ивановка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 2,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
45.	Саки–Орловка– Михайловка– Новофедоровка.	городской округ Саки	Протяженность - 4,80 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
46.	Симферополь– Евпатория–Крайнее.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 21,20 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
47.	Симферополь- Евпатория–Крайнее-ст. Яркая.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 0,80 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
48.	Славянское-Евпатория- Суворово до а/д Раздольное-Евпатория.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 4,00 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
49.	Трудовое–Крайнее.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 6,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
50.	Фрунзе до а/д Саки– Орловка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 4,10 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов
51.	п. Мирный–с.Веселовка.	Сакский муниципальный район	Протяженность - 20,50 км	Автомобильное сообщение населенных пунктов

Трубопроводный транспорт на территории Сакского района представлен действующими магистральными газопроводами федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования, здравоохранения, развитие трубопроводного транспорта на территории района предусмотрено планируемыми магистральными газопроводами федерального значения.

Характеристики существующих магистральных и распределительных газопроводов приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Действующие магистральные газопроводы Федерального значения

№ п/п	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
1.1	МГ «Глебовка-Симферополь»	66,34	5,5	529
1.2	МГ «Глебовка-Симферополь» (лупинг)	40,11	5,5	529
1.3	Газопровод-отвод к ГРС «Новоозерное»	11,9	5,5	219
1.4	Газопровод-отвод к ГРС «Наташино»	0,365	5,5	108
1.5	Газопровод-отвод к ГРС «Евпатория»	20,25	5,5	325
1.6	Газопровод-отвод к ГРС «Колоски»	1,25	5,5	108
1.7	Газопровод-отвод к ГРС «Добрушино»	0,1	5,5	108
1.8	Газопровод-отвод к ГРС «Кольцевое»	1,59	5,5	108
1.9	Газопровод-отвод к ГРС «Вересаево»	0,503	5,5	133
1.10	Газопровод-отвод к ГРС «Долинка»	1,8	5,5	159
1.11	Газопровод-отвод к ГРС «Саки»	7,45	5,5	219
1.12	Газопровод-отвод к ГРС «Геройское»	2,08	5,5	108
1.13	МГ «Передовое-Севастополь»	17,32	5,5	530
1.14	Газопровод-отвод к ГРС «Фрунзе»	0,4	5,5	108

2. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование территории.

2.1. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения.

Прогноз опасностей террористического характера

В настоящее время понятия терроризм и катастрофы как никогда близко сошлись. Особенно если иметь в виду возможность терроризма с применением оружия массового поражения. Именно такой терроризм может привести к катастрофам. Расщепляющиеся материалы, компоненты химического и биологического оружия сейчас доступны террористам как никогда ранее. Это объясняется либерализацией торговли, слабостью экспортного контроля, открытостью данных о новейших разработках в области химического и биологического вооружения и усиливающейся интернационализацией преступности и терроризма.

Велика вероятность возрастания технологического терроризма, т.е. проведения террористических актов на предприятиях, аварии на которых могут создать угрозу для жизни и здоровья населения или вызвать значительные экологические последствия.

Не исключена возможность сельскохозяйственного терроризма. В качестве агентов, поражающих зерновую продукцию и картофель, могут использоваться грибковые патогенные культуры.

Наряду с химическим, биологическим и другими видами современного терроризма, «электромагнитный терроризм», как составная часть «информационного терроризма», стал реальным явлением и представляет особую опасность, поскольку имеет возможность скрытно воздействовать на технические системы государственного и военного управления, и объекты инфраструктуры. Потенциально возрастающие технологические возможности информатизации находят все большее применение в таких жизненно важных сферах деятельности общества, как телекоммуникация, энергетика, транспорт, системы хранения газа и нефти, водоснабжение и др.

Оценка опасностей военного характера

В настоящее время реальную военную опасность для России представляют очаги напряженности вдоль границ нашей страны, которые могут перерасти в приграничные и внутренние вооруженные конфликты. Не исключается возможность возникновения широкомасштабной региональной войны. Особенностью войн XXI века будут: массированное использование высокоточных средств поражения; активные действия диверсионно-разведывательных сил; нетрадиционные способы ведения вооруженной борьбы; поражение особо важных объектов экономики и инфраструктуры.

Боевые действия на оперативно-тактическом уровне станут многомерными, существенные изменения претерпят стратегические операции. Доминирующими станут следующие формы ведения военных действий:

- в воздухе - с преобладанием малозаметных беспилотных летательных аппаратов большого радиуса действия;
- на суше - удары на большую глубину;
- на море - с использованием подводных ударных систем;
- боевые действия в космосе и из космоса.

Учитывая угрозу возможных планетарных - климатических изменений типа «ядерной ночи» или «ядерной зимы», массированное применение сторонами ракетно-ядерного оружия в начале XXI века представляется маловероятным. Однако это не исключает его применения в демонстрационных целях, одиночного применения террористами и ограниченного применения войсками с целью нарушения систем государственного и военного управления и поражения важнейших объектов экономики в ходе эскалации конфликтов.

Наряду с этими исследованиями, в США, ряде стран НАТО, в КНР достаточно интенсивно ведутся разработки в области создания геофизического оружия (далее ГФО), направленно воздействующего на изменение природно-климатических условий и процессов.

В возможных войнах начала XXI века особое значение приобретают способности сторон к психологическому информационному и психотропному воздействию. Информационное психологическое воздействие на поведение и психику способно существенно повысить (снизить) эффективность действий вооруженных сил, обеспечив им благоприятную (неблагоприятную) обстановку и поддержку, уменьшить число жертв среди мирного населения.

В случае возникновения на территории России локальных вооруженных конфликтов и развертывания широкомасштабных боевых действий источниками чрезвычайных ситуаций военного характера будут являться современные обычные средства поражения, при высокой вероятности применения противником ядерного, химического и биологического оружия.

Ядерное оружие

Ядерное оружие - оружие массового поражения взрывного действия, основанное на использовании внутриядерной энергии, выделяющейся при цепных реакциях деления тяжелых ядер некоторых изотопов урана и плутония или термоядерных реакциях синтеза легких ядер (изотопов водорода) - в более тяжелые.

Ядерное оружие на настоящий момент является самым мощным оружием массового поражения, обладающим такими поражающими факторами, как ударная волна, световое излучение, проникающая радиация, радиоактивное заражение и электромагнитный импульс. Поражающее действие того или иного ядерного взрыва зависит от мощности использованного боеприпаса, вида взрыва и типа ядерного заряда.

Ударная волна является основным поражающим фактором ядерного взрыва. Большинство разрушений и повреждений зданий, сооружений и оборудования объектов, а также поражений людей обусловлено, как правило, воздействием ударной волны.

Степень воздействия избыточного давления и скоростного напора в повреждении или разрушении объектов зависит от размеров, конструкции объекта и степени его связи с земной поверхностью.

Поражения людей вызываются как прямым действием ударной волны, так и косвенным (летающими обломками зданий, деревьями и др.).

Световое излучение ядерного взрыва представляет собой электромагнитное излучение оптического диапазона в видимой, ультрафиолетовой и инфракрасной областях спектра.

Поражение людей световым излучением выражается в появлении ожогов различных степеней открытых и защищенных одеждой участков кожи, а также в поражении глаз.

Оплавление, обугливание и воспламенение материалов могут привести к возникновению пожаров.

Проникающая радиация ядерного взрыва представляет собой поток гамма-излучения и нейтронов. Гамма-излучение и нейтронное излучение распространяются в воздухе во все стороны на расстояния 2,5÷3 км. Радиации изменяют характер жизнедеятельности клеток, отдельных организмов и систем

организма, что приводит к возникновению такого заболевания как лучевая болезнь.

Поражающее действие проникающей радиации характеризуется дозой излучения.

Радиоактивное заражение местности, приземного слоя атмосферы, воздушного пространства, воды и других объектов возникает в результате выпадения радиоактивных веществ из облака ядерного взрыва.

Большая часть радиоактивных осадков, вызывающая радиоактивное заражение местности, выпадает из облака за 10÷20 часов после ядерного взрыва. Выпадение радиоактивных осадков продолжается от нескольких минут до 2 часов и более.

Электромагнитное излучение, возникает при ядерных взрывах в атмосфере и в более высоких слоях, что приводит к возникновению мощных электромагнитных полей с длинами волн от 1 до 1000 м и более. Эти поля ввиду их кратковременного существования принято называть электромагнитным импульсом (далее ЭМИ).

Под действием ЭМИ в аппаратуре наводятся электрические токи и напряжения, которые могут вызвать пробой изоляции, повреждение полупроводниковых приборов и других элементов радиотехнических устройств. Наведенные в линиях энергоснабжения и связи напряжения могут по проводам распространяться на значительные расстояния, вызывая при этом повреждения радиоаппаратуры и находящихся вблизи нее людей.

Химическое оружие

Химическое оружие - один из видов оружия массового поражения, поражающее действие которого основано на использовании боевых токсичных химических веществ (далее БТХВ).

К БТХВ относятся отравляющие вещества (далее ОВ) и токсины, оказывающие поражающее действие на организм человека и животных, а также фитотоксиканты, которые могут применяться в военных целях для поражения различных видов растительности.

В качестве средств доставки химического оружия к объектам поражения используется авиация, ракеты, артиллерия, средства инженерных и химических войск.

К числу боевых свойств и специфических особенностей химического оружия относятся:

- высокая токсичность ОВ и токсинов, позволяющая в крайне малых дозах вызывать тяжелые и смертельные поражения;
- биохимический механизм поражающего действия БТХВ на живой организм;
- способность ОВ и токсинов проникать в здания, сооружения и поражать находящихся там людей;
- длительность действия ввиду способности БТХВ сохранять определенное время свои поражающие свойства на местности, вооружении, технике и в атмосфере;

- трудность своевременного обнаружения факта применения противником БТХВ и установления его типа;

- необходимость использования для защиты от поражения (заражения) и ликвидации последствий применения химического оружия разнообразного комплекса специальных средств химической разведки, индивидуальной и коллективной защиты, дегазации, санитарной обработки, антидотов и др.

Результатом применения химического оружия могут быть тяжелые экологические и генетические последствия, устранение которых потребует длительного времени.

Поражающими факторами химического оружия являются различные виды боевого состояния БТХВ (пар, аэрозоль и капли).

Современные обычные средства поражения

Высокоточное оружие (далее ВТО) - это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

ВТО зарубежных государств оборудуются тепловыми, инфракрасными, телевизионными, лазерными, радиолокационными и комбинированными системами наведения, обеспечивающими высокую точность попадания в цель от 2 до 10 м, в перспективе - до одного метра.

Дальность пуска (стрельбы) тактических высокоточных боеприпасов достигает 100÷130 км, стратегических – 2500 км. Такая дальность позволяет наносить удары по объектам практически на всей территории страны.

Новейшие образцы обычного ВТО по эффективности поражения приближаются к тактическому ядерному оружию, а в некоторых случаях превосходят его, так как способны одним боеприпасом надёжно поразить точечные цели. Массированные удары обычным ВТО по объектам систем энергетики и управления, предприятиям транспорта, машиностроения способны парализовать жизнедеятельность страны, а при разрушении пожаро-, взрыво-, химически-, радиационно- и других потенциально опасных объектов - вызвать крупные катастрофы.

Таким образом, обычные средства поражения на сегодняшний день являются высокоэффективным средством вооруженной борьбы, и их использование будет приводить к поражению населения и разрушению объектов экономики. Для определения эффективности мероприятий по защите населения и территорий необходимо пользоваться методиками по определению показателей возможной обстановки при применении обычных средств поражения.

С целью организации надёжной защиты объектов от обычного ВТО необходимо иметь определённые исходные данные, прежде всего такие, как результаты анализа ВТО потенциального противника, его боевых возможностей, систем наведения, уязвимых звеньев; уровень потенциальной опасности для объекта, перечень наиболее опасных производств, воздействие по которым этого оружия может привести к большим разрушениям, поражению населения, заражению природной среды сильнодействующими ядовитыми и другими вредными веществами; боевые возможности средств защиты,

состояние и демаскирующие признаки защищаемых объектов; вероятность поражения наиболее важных их элементов, необходимое количество средств защиты объектов экономики в районе, промышленном узле, регионе.

2.2. Границы зон возможных опасностей, предусмотренных СП 165.1325800.2014

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 октября 1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СП 165.1325800.2014 проектируемая территория характеризуется следующими параметрами:

- В соответствии с исходными данными и требования ГУ МЧС России по Республике Крым. территория размещения объекта не отнесена к группе по ГО. Объект находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по ГО.

- В соответствии с исходными данными местного отдела ГОЧС территорий, отнесённых к категориям по гражданской обороне в районе нет.

- В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, проектируемая территория частично находится в зоне возможного химического заражения в результате аварий на ХОО и транспорте, возможного катастрофического затопления в результате аварий на ГОО, в зоне возможных сильных разрушений от взрывов происходящих в мирное и военное время на ПВОО.

- В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, проектируемый объект не находится в зонах возможного радиоактивного загрязнения, возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты).

2.3. Результаты анализа возможных последствий ЧС техногенного характера

Химически опасные объекты

Зона заражения АХОВ — это территория, заражённая ядовитыми веществами в опасных для жизни людей пределах (концентрациях).

Прогнозирование масштабов заражения территории АХОВ – определение глубины и площади зоны заражения с пороговой концентрацией вещества в атмосфере. Расчеты масштабов зон возможного опасного химического заражения при максимальных по последствиям авариях на ХОО и транспорте проведена в соответствии с Приложением Б СП 165.1325800.2014 (для сейсмоопасных районов – общее кол-во АХОВ).

Помимо аварий на автотранспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества,

образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автотранспортом):

аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);

аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);

аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);

тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчёты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

1) Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Таблица 2-2

Исходные данные:

количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте	$Q_0 = 3,81 \text{ т}$ (83% от объема цистерны);
количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте	$Q_0 = 1,0 \text{ т}$ (80% от объема контейнера);
плотность аммиака	$d = 0,681 \text{ т/куб.м}$;
плотность хлора	$d = 1,553 \text{ т/куб.м}$;
толщина слоя, участвующего в аварии вещества	$h = 0,05 \text{ м}$.

Порядок оценки последствий аварий.

Расчёты выполняются аналогично расчётам по АХОВ на железной дороге.

Результаты расчётов представлены в таблице 2-3

Таблица 2-3

Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ.

№	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны фактического заражения, кв. км	Время подхода облака АХОВ к проектируемому объекту, мин.	Удаление проектируемого объекта от транспортных коммуникаций, км
1	Автомобильная дорога	Аммиак	3,81	1,63	0,23	14,4	3,9
		Хлор	1,0	4,79	2,02		

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Определение времени подхода облака АХОВ к проектируемому объекту

Время подхода облака зараженного воздуха к проектируемому объекту зависит от скорости переноса облака воздушным потоком и определяется по формуле (РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения СДЯВ при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте»):

$$t = \frac{X}{u}$$

где: t – время подхода, час.;

X – расстояние от источника заражения до проектируемого объекта, км;

u – скорость переноса переднего фронта облака зараженного воздуха, км/ч, определяется по РД 52.04.253-90.

Состояние атмосферы – инверсия (скорость ветра 5 м/с).

В соответствии с РД 52.04.253-90 время подхода облака зараженного воздуха к проектируемому объекту от автомобильной дороги – 14,4 минуты.

Время поражающего действия АХОВ зависит от времени его испарения с площади разлива.

2) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55$ куб.м (95% от объема цистерны);

площадь пролива $S = 171,0$ кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия

1,4 кВт/м² и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, кв. м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/кв. м, составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

3) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3$ куб.м (95% от объема цистерны);

молярная масса СУГ $M = 44,0$ кг/кмоль;

время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_{\Gamma} / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2);$$

V_{Γ} – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна)

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на железнодорожном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

4) Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м².

Расчёт интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/кв. м, проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м², определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м^2 , составляет 161 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автодороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

5) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ куб. м}$ (95% от объёма цистерны);

площадь пролива $S = 171,0 \text{ кв. м}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/кв. м}$ и более.

Расчёты выполняются аналогично расчётам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/кв. м}$, составляет 62 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

6) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ куб.м}$ (95% от объёма цистерны);

молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ кг/кмоль}$;

время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчёты выполняются аналогично расчётам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Аварии на электроэнергетических системах и системах жизнеобеспечения

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линии электропередач (далее ЛЭП)-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/сек и более - ЛЭП-110, 220 и 500 кВ, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населённых пунктов вплоть до обесточивания части сельских районов, нарушениям в электрообеспечении железной дороги.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90%);
- халатности персонала обслуживающего теплоисточники и теплоносители;
- недофинансирования ремонтных работ;
- образования конденсата после слива газа в газгольдеры.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов;
- кратковременному прекращению подачи газа в жилые дома.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории Сакского района относятся:

- Пожары в зданиях.

Согласно данным официальной статистики («Пожары и пожарная безопасность»: Статистический сборник/ Под общ. Ред. Е.А. Серебренникова, А.В. Матюшина – М.: ВНИИПО), количество пожаров в жилых зданиях

ежегодно составляет 72-73% (0,72-0,73) об общего числа пожаров в зданиях. Пожары возникают практически во всех помещениях жилых зданий. Но наиболее часто это происходит в жилых комнатах (46%), кухнях (10%), коридорах (5%) и вспомогательных помещениях – подвалах (6%), чердаках (6%), лестничных клетках (8 %), верандах и террасах (6%), балконах и лоджиях (3%), а также в мусоропроводах (5%) и других (5%).

Причины возникновения пожаров разнообразны. Из статистического анализа причин пожаров в жилых зданиях следует, что значительное число пожаров вызвано человеческим фактором (неосторожное обращение с огнем и курение, нарушение правил эксплуатации электрических и газовых приборов и т.д.). Но ведущая роль принадлежит энергопотребляющим изделиям – холодильникам, кондиционерам, радиоприемникам, телевизорам, электроплиткам, электроутюгам, светильникам. Значительное количество пожаров происходит из-за неправильной эксплуатации газовых плит.

Все виды пожаров, независимо от места нахождения и размеров, включают 3 фазы:

Первая фаза – процесс распространения пламени до максимального охвата площади поверхности объема горючих материалов. Для ее начала свойственны сравнительно небольшие температуры и скорости распространения фронта пламени. Завершается она нарастанием опасности увеличения пожара, так как пламя в это время достигает максимальных размеров, что создаёт возможность его распространения на близлежащие объекты и слияния отдельных пожаров в единый столб пламени.

Вторая фаза – процессы устойчивого максимального горения, вплоть до времени сгорания основной массы веществ и разрушения конструкций сооружения.

Третья фаза – процессы выгорания материалов и обрушения конструкций. Скорость горения в этот период невелика, что обуславливает значительное снижение тепловой радиации.

Опасными факторами при пожаре, воздействующими на людей и материальные ценности являются:

- пламя и искры;
- повышенная температура окружающей среды;
- токсичные продукты горения и термического разложения;
- дым;
- пониженная концентрация кислорода.

Часть загораний ликвидируется с помощью первичных средств пожаротушения на небольшой площади.

Пожары, которые не потушены первичными средствами из-за их или недостаточной эффективности или позднего обнаружения, развиваются и тушатся при своевременном прибытии подразделений пожарной охраны. Часть пожаров, прибытие на которые подразделений пожарной охраны по каким-то причинам не оказалось своевременным, развиваются на большие площади и происходят с возможным обрушением строительных конструкций. С учетом

вероятности каждого из перечисленных вариантов развития пожара могут быть рассчитаны вероятностные годовые потери в отдельно взятых зданиях.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021(в ред. Приказа МЧС России от 10.01.2024 N 5) к критериям отнесения события к источнику ЧС относятся:

1.2.	Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях	
1.2.1.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей	Взрыв и (или) полное или частичное внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 1 человека и более. в ред. Приказа МЧС России от 10.01.2024 N 5)
1.2.2.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для временного пребывания людей, преимущественно ритмичного характера (рабочий день, школьная смена, сеанс и т.д.)	Взрыв и (или) разрушение (обрушение) элементов зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.3.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного или складского назначения	Разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.4.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) открытых и крытых спортивных, физкультурных, зрелищных, торговых сооружений (стадионы, спортивно-развлекательные комплексы, рынки)	Взрыв и (или) внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более.
1.2.5.	Разрушения (обрушения) элементов транспортной и инженерной инфраструктуры (мосты и тоннели длиной 500 м и более)	Внезапное разрушение (обрушение) элементов транспортной, инженерной инфраструктуры, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошло прекращение (ограничение) движения на участке дороги, не имеющей объездных путей, на 6 часов и более; или произошло обрушение транспортных и инженерных конструкций в водный объект.
1.2.6.	Аварии на объектах ведения горных работ (шахты, подземные и горные выработки)	Внезапное обрушение горных пород, затопление, внезапный выброс газа и угля (породы), превышение концентрации газа, взрыв, разрушение технических устройств, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.7.	Обнаружение (взрыв) взрывоопасного предмета	Взрыв взрывоопасного предмета (авиационная бомба, артиллерийский боеприпас, мина, фугас, граната, тротилевая шашка, взрывчатые материалы промышленного назначения), в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более. (п. 1.2.7 в ред. Приказа МЧС России от 10.01.2024 N 5)

Гидродинамически опасные объекты

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-2020, гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

2.4. Результаты анализа возможных последствий ЧС природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасные геологические, гидрологические процессы

Опасное природное явление – гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022, опасное геологическое явление – событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно данным материалов «Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий. Республика Крым» Том 2. Книга 10, ООО «ЮБК-ГРУПП», 2015 год, а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным природным геологическим и гидрологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, эрозия; подтопление, карст; набухание и усадка; засоление; эоловые процессы; выветривание.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», геологическая среда района характеризуется активным развитием экзогенных процессов – абразии, карста, эрозии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-2023 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы», приведен в таблице 2.8.

Таблица 2.8

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС
геофизические и гидрологического происхождения**

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
Опасные геофизические процессы	
Вулканическое извержение	Вулканическое извержение на защищаемой территории ¹⁾
Землетрясение	Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на защищаемой территории
Опасные геологические процессы	
Курумы	Изменение почвенного покрова на защищаемой территории
Обвалы	
Оползни	
Осыпи	
Овражная (плоскостная) эрозия	Размыв грунтов временными водными потоками на защищаемой территории
Просадка грунтов (карст, термокарст, разжижение, суффозия, просадка в лессовых грунтах)	Изменение рельефа, почвенного покрова и несущей способности грунтов на защищаемой территории
Термические деформации грунтов (криогенное пучение, растрескивание, термокарст)	Изменение почвенного покрова на защищаемой территории
Опасные гидрологические (в т. ч. морские) явления и процессы	
Абразия	Размыв и разрушение горных пород в береговой зоне морей на защищаемой территории
Зажор	Подъем уровня воды на защищаемой территории
Затор	
Паводок (дождевой)	

паводок)	
Половодье	
Низкая межень	Понижение уровня воды ниже проектных отметок водозаборных сооружений и навигационных уровней на судоходных реках в течение 10 дней и более
Переработка берегов	Линейное отступление берегов на защищаемой территории
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Раннее ледообразование	Появление льда и образование ледостава (даты) на судоходных реках, озерах и водохранилищах в конкретных пунктах в ранние сроки повторяемостью не чаще одного раза в 10 лет
Речная эрозия	Размыв и смыл грунтов водными потоками на защищаемой территории
Сгонно-нагонные явления	Уровни воды ниже опасных отметок или выше опасных отметок
Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
Сель	Стремительный поток большой разрушительной силы, состоящий из смеси воды и рыхлообломочных пород, внезапно возникающий в бассейнах небольших горных рек вследствие интенсивных дождей или бурного таяния снега, а также прорыва завалов и морен на защищаемой территории
Сильное волнение	Высота волн в прибрежных районах не менее 4 м, в открытом море не менее 6 м, в открытом океане не менее 8 м
Цунами	Долгопериодные морские гравитационные волны, возникшие вследствие подводных землетрясений, извержений подводных вулканов, подводных и береговых обвалов и оползней

Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей и в приморской части.

Деятельность их удорожает строительство.

Эрозионными процессами, в основном ветровой и водной эрозии, поражено больше 65% общей площади сельхозугодий.

Наиболее эрозионным процессам в основном ветровой эрозии, подвержены земли в Сакском районе (94-96 % территории).

Абразия. Береговая линия Черного моря характеризуется распространением интенсивно абразионных, абразионных, слабоабразионных и аккумулятивных участков.

Берега слабоабразионные с отмершим клифом формируются на выровненных участках береговой линии и распространены в крупных заливах.

Аккумулятивные берега наибольшее распространение имеют в Западном Крыму, северо-восточнее косы Бакал в районе г. Евпатории. На западном берегу Крыма аккумулятивные формы чередуются с абразионными участками. Наибольшая по протяженности зона аккумуляции находится между озерами Донузлав и Кызыл-Яр. Питается она за счет размыва берегов Тарханкутского полуострова и участка, расположенного от озера Кызыл-Яр до мыса Дувул, а также ракушкой и твердым стоком рек Альма и Западный Булганак.

Значительная часть разрушаемых берегов Южного Крыма в настоящее время защищена искусственными галечными пляжами, удерживаемыми от уноса волнами и вдольбереговыми прибойными течениями с помощью пляжеудерживающих сооружений. Однако укрепление берегов уменьшило поступление обломочного материала за счет разрушения клифа и ухудшило обстановку на незащищенных участках.

Абразия морского побережья продолжается практически повсеместно, вследствие чего больше 50 % берегоукреплений и искусственных пляжей находятся в аварийном состоянии.

Основными причинами усиления темпов разрушения морских берегов является как естественные факторы, связанные с тектоническими погружениями северного Приазовья, так и антропогенные, к которым относятся: зарегулированность твердого стока рек, загрязнение водных бассейнов и связанное с этим снижение их производительности, бессистемная застройка береговой полосы и кос, строительство берегозащитных сооружений, которые не отвечают характеру гидродинамических процессов, использование малоэффективных или даже вредных берегоукрепительных мероприятий и конструкций, бесконтрольный вывоз песка из кос, нарушение противооползневого режима при застройке террас и другие вредные последствия хозяйственной деятельности.

Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов, пораженность слабая.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами. Затрагивает около 40-50 % территории района.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки». Затрагивает около 40-50 % территории района.

Подтоплению застроенных территорий грунтовыми водами способствуют естественные природные условия. Среди них:

- наличие плохо проницаемых грунтов (супесей, суглинков, пылеватых песков, лесса и т.д.) с низкими коэффициентами фильтрации (1,0-2,0 м/сут);

- близость расположения от поверхности водоупора или слабопроницаемых прослоек;

- слабая естественная дренированность территории;

- относительно высокое естественное положение грунтовых вод;

- не полностью организованный сток поверхностных вод.

К искусственным источникам подтопления территорий относятся:

- утечки из водонесущих инженерных коммуникаций (водопроводные, канализационные, тепловые сети и т.п.);

- утечки из различных резервуаров, отвалов, котлованов и траншей;

нарушение поверхностного и подземного стока;
подпитка грунтового потока искусственными водоемами;
снижение интенсивности испарения.

Подтопление селитебных территорий и промышленных предприятий приводит к подтоплению оснований фундаментов, разрушает фундаменты и стены домов, вызывает значительные строительные и эксплуатационные затраты из-за разрушения подземных сетей и сооружений.

Высокий уровень развития орошаемого земледелия территории вызвал некоторые нарушения условий формирования стока, что способствовало развитию подтопленных территорий в зоне влияния СКК и орошаемого земледелия, в том числе на территориях населенных пунктов, сельскохозяйственных угодий и хозяйственных объектов.

Анализ показал, что за последние годы в результате многократного сокращения объемов подачи воды на орошение, на пахотных землях произошло некоторое снижение уровней грунтовых вод и улучшение мелиоративной обстановки. Однако, на некоторых участках сельскохозяйственных угодий высокий уровень грунтовых вод сохраняется, сохраняется он и в зоне жилой застройки.

В зоне возможного подтопления находятся сельские населенные пункты и сельхозугодья. Основные причины сложившейся ситуации: неудовлетворительное техническое состояние дренажа и дренажных насосных станций, невыполнение мероприятий по отведению поверхностных стоков, заиление и засорение русел рек.

Затопления

Основными природно-географическими условиями возникновения наводнений являются: выпадение осадков в ходе дождя, таяние снега и льда, ураганы. Наиболее частые наводнения возникают при обильном выпадении осадков в виде дождя и обильном таянии снега.

Серьезную опасность для жизнедеятельности населения могут создавать явления затопления территорий вследствие паводков, причиной которых являются как природные, так и техногенные факторы.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками двух видов: морское и речное. Морское вызывается затоплением штормовыми волнами и наиболее заметно проявляется на участках низких террас.

Затопление паводками 1 % обеспеченности по долинам рек сопровождается затоплением пойм и редко первых надпойменных террас. В этих долинах при паводках редкой повторяемости затапливаются участки населенных пунктов и хозяйственных объектов.

Поверхностные водные объекты представлены Черным морем, реками, а также водохранилищами, прудами и озёрами.

Реки характеризуются значительным заилением русел, что приводит к затоплению жилой застройки при прохождении паводка.

В период половодья возможно затопление пониженных участков территории, автомобильных дорог, повреждение объектов. При высоких паводках возможно затопление зданий и сооружений.

Территории, затапливаемые паводками 1% обеспеченности, отнесены к неблагоприятным территориям для строительства. Слой затопления паводками 1 % обеспеченности для различных рек и различных участков рассматриваемой территории изменяется в широких пределах.

В зону затопления паводками 1% обеспеченности рек попадают практически все населённые пункты.

Анализ опасных гидрологических ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что весеннее половодье может создать очень опасную ситуацию, вплоть до угрозы жизни людей и выражается в затоплении водой жилищ, промышленных и сельскохозяйственных объектов, разрушении зданий и сооружений или снижении их капитальности, повреждении и порче оборудования предприятий, разрушении гидротехнических сооружений и коммуникаций.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населенных пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Заболачиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей. Распространены также солончаки, связанные с морем.

Слабой ветровой эрозии почв — эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд.

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главных по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса. При строительстве проводится большой объем

планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Землетрясения.

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 7 баллов, В (5%) – 7 и 8 баллов, С (1%) – 8 баллов.

Количество потерь людей при землетрясениях зависит от:

конструктивных особенностей застройки;

плотности населения и его полового и возрастного состава;

времени суток при возникновении землетрясения;

местонахождения граждан (в зданиях или вне их) в момент толчков.

Основными причинами несчастных случаев при землетрясении являются:

разрушение (повреждение) зданий (падение кирпичей, карнизов, балконов, оконных рам, битых стёкол и т.д.);

зависание и падение на проезжую часть улиц и тротуары разорванных электропроводов;

пожары, вызванные утечкой газа из повреждённых труб и замыканием линий электропередач;

падение тяжёлых предметов в зданиях;

неконтролируемые действия людей в результате паники.

Оценка медицинских последствий выполнена в соответствии с методикой прогнозирования и оценки медицинских последствий землетрясений ВНИИ ГОЧС, 1993 Кашеваров А.Н., Воропай С.В. Результаты расчетов приведены ниже в таблице 50.

Частота возникновения землетрясений интенсивностью 7 баллов может составить до $2 \cdot 10^{-3}$ – $1 \cdot 10^{-3}$, 8 баллов – до $1 \cdot 10^{-3}$ – $2 \cdot 10^{-4}$.

Среди природных рисков, наиболее существенным является риск возникновения землетрясений. Помимо разрушений, вызываемых непосредственно, землетрясения часто приводят к развитию других опасных явлений: обвалов, оползней, селей, разжижению грунта, они способны спровоцировать и техногенные катастрофы. Возможные последствия землетрясений определяются его интенсивностью, которая оценивается по шкале балльности. В Российской Федерации принята шкала MSK-64. Сейсмическое районирование – это оценка максимально возможной интенсивности сотрясений для различных территорий и вероятности возникновения землетрясений определённой балльности. Карта сейсмического районирования необходима при проектировании строительства зданий и сооружений, размещения объектов экономики, в первую очередь – потенциально опасных производств.

По сложности инженерно-геологических условий территория проектируемого строительства относится к II категории согласно СНиП 11-105-97 приложение Б.

По результатам изысканий была составлена карта инженерно-геологического районирования на которой выделены участки благоприятные

для строительства (зеленый цвет), условно благоприятные для строительства (желтый цвет), неблагоприятные для строительства (красный цвет).

Карта инженерно-геологического районирования под строительство составлена в соответствии с требованиями нормативных документов (СНиП 11-02-96, СП 11-105-97).

Области распространения различной интенсивности землетрясений на карте обозначены римскими цифрами. Инженерно-геологические районы выделяются по геоморфологическим элементам – на карте обозначены заглавными буквами. Подрайоны выделяются по преобладающим опасным экзогенным и эндогенными геологическими процессам — на карте обозначены арабскими цифрами.

Области:

I – Область распространения 7-ми бальных землетрясений (по карте В).

II – Область распространения 8-ми бальных землетрясений (по карте В).

Районы:

I -А -Низкогорная холмисто-грядовая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

II-А-Низкогорная холмисто-грядовая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

I-А-3- Крутизна склонов до 5°. Подтопление, эрозия, карст.

Подрайоны:

I-А-1- Крутизна склонов до 5° и отсутствие ЭГП.

II-А-1- Крутизна склонов до 5° и отсутствие ЭГП.

I-А-2- Крутизна склонов до 5° Эрозия.

II-А-2- Крутизна склонов до 5°. Эрозия.

I-А-3- Крутизна склонов до 5°. Эрозия, карст и подтопление.

II-А-3- Крутизна склонов до 5°. Эрозия, карст и подтопление.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Сакском районе, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

землетрясения – весьма опасная категория;

наводнение – весьма опасная категория;

подтопление – опасная категория;

эрозия – весьма опасная категория;

абразия - опасная категория;

карст – опасная категория;

просадочность лессовых пород – умеренно опасная категория;

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 к критериям отнесения события к источнику ЧС «относятся:

2.	Природные чрезвычайные ситуации	
2.1.	Опасные геофизические явления	
2.1.2.	Землетрясение	Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более;

		или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
2.2.	Опасные геологические явления	
2.2.2.	Карст, суффозия, просадка в лесовых грунтах	Изменение рельефа, почвенного покрова и несущей способности грунтов на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
2.5.	Опасные гидрологические явления	
2.5.1.	Высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок)	Подъем уровня воды, в результате которого на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В.1, проектируемая территория по опасности землетрясений, подтопления, затопления, наводнения, карста, эрозии, абразии относится к зоне жесткого контроля, необходимы меры по снижению риска, просадочности – приемлемого риска.

Мероприятия по инженерной защите территории, зданий и сооружений от опасных природных явлений приведены в п.3.3 настоящего раздела.

Метеорологические опасности

Защита от ураганов

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;
- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;
- информирование населения о правилах поведения;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и

локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распахиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Для защиты территории от ураганов в расчетах проектируемых зданий и сооружений необходимо учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок, принятых по указаниям СП 20.13330.2016 (акт. ред. СНиП 2.01.07-85*).

При угрозе надвигающегося урагана, гидрометеослужба за несколько часов до начала стихийного бедствия, как правило, подает предупреждение. С получением сигнала о надвигающейся опасности население приступает к неотложным работам по повышению защищенности зданий, сооружений и других мест расположения людей, предотвращению пожаров и созданию необходимых запасов для обеспечения жизнедеятельности в экстремальных условиях ЧС.

С наветренной стороны зданий плотно закрываются окна, двери, чердачные люки и вентиляционные отверстия. Стекла окон оклеиваются, окна и витрины защищаются ставнями или щитами. С целью уравнивания

внутреннего давления двери и окна с подветренной стороны зданий открываются. Все вещи с балконов, лоджий и подоконников убираются.

В домашних условиях жильцы должны проверить размещение и состояние электрощитов, газовых и водопроводных магистральных кранов, чтобы, в случае необходимости, их перекрыть. Выключить газ, потушить огонь. Подготовить аварийное освещение – фонари, свечи.

Радиоприемники или телевизоры должны быть постоянно включенными.

С получением информации о непосредственном приближении урагана население занимает ранее подготовленные места в зданиях или укрытиях, лучше всего в подвальных помещениях и подземных сооружениях.

После окончания активной фазы стихийного бедствия начинаются аварийно-спасательные и восстановительные работы.

Защита от пыльных бурь.

Наиболее совершенной защитой почвы от дефляции является растительность. Одним из видов могут служить лесные насаждения.

Защита от ливневых дождей.

Для защиты территории от ливневых дождей предусмотрена организация рельефа и водоотводные сооружения.

Защита от снегопадов

Для защиты территории и населения от снегопадов необходимо:

1. Разработать и утвердить план привлечения инженерной техники для ликвидации снежных заносов.

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:

- обеспечить выделение инженерной техники и рабочей силы на расчистку снежных заносов на закрепленные участки, улицы, жилой фонд, производственные объекты;

- создать необходимый запас топлива, материалов, продуктов питания и товаров первой необходимости для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения населения.

3. Комиссиям по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при длительном продолжении снегопадов необходимо дополнительно мобилизовать снегоуборочную технику и трудовые ресурсы на предприятиях поселения независимо от форм собственности.

4. Отделу внутренних дел на период снегопадов рекомендуется организовать патрулирование усиленными нарядами полиции для обеспечения охраны общественного порядка и оказания помощи пострадавшим.

5. ГИБДД обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов, осуществлять контроль за работой снегоуборочной техники по очистке от снежных заносов дорог, улиц, и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

Защита от града

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при выпадении града:

- ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей и техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;

- оповестить граждан о соблюдении осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

Для защиты зданий и транспортных средств на территории от града рекомендуются следующие средства: ударопрочные крыши; ударопрочные стёкла; ставни, жалюзи на окна; козырьки над окнами; наклон оконных стёкол наружу; не использовать прозрачных крыш и окон на крышах. Чтобы ударопрочное оконное стекло не препятствовало аварийному выходу через окно, должно предусматриваться лёгкое открывание окон изнутри зданий и транспортных средств.

После получения сигнала о прохождении осадков с градом население:

- приступает к укреплению крыш, печных и вентиляционных труб; заделыванию окон в чердачных помещениях (ставнями, щитами из досок или фанеры);

- переходит из легких построек в более прочные здания;

- отключает электроэнергию, закрывает краны на газовых сетях;

- на улицах населенного пункта, для защиты от градин, люди используют листы фанеры, картонные и пластмассовые ящики, доски, сумки и т. п., достаточно широкие и прочные, поднятые над головой и другие подручные средства; как можно быстрее укрываются в капитальных зданиях.

- при нахождении в транспорте, по возможности укрыться, как указано выше.

Защита от гроз

Для снижения опасности поражения молнией объектов экономики, зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, устраивается молниезащита в соответствии с рекомендациями СО 153-34.21.122-2003.

Мероприятия по молниезащите зданий и сооружений определяются степенью их взрыво и пожароопасности, последствиями от их возможного повреждения или разрушения при прямом ударе молнии, а также интенсивностью грозовой деятельности.

При угрозе или начале грозы люди должны:

- закрыть окна, двери, дымоходы и вентиляционные отверстия;

- не подходить близко к электропроводке, молниеотводу, водостокам с крыш, антенне, окну во время ударов молнии;

- выключить телевизор, радио и другие электробытовые приборы.

- при нахождении у реки – отойти от берега, спуститься с возвышенного места в низину;

- в степи, поле или при отсутствии укрытия (здания) – садиться на корточки в ложбине, овраге или другом естественном углублении, обхватив ноги руками; металлические предметы (мотоцикл, велосипед и т.д.) положить в сторону, отойти от них на безопасное расстояние.

- при нахождении в автомобиле, не покидать его, закрыть окна и опустить антенну радиоприемника.

Защита от гололеда

Для защиты территории и населения от гололеда необходимо:

- муниципальным предприятиям по уборке населенных пунктов организовать обработку противогололедными материалами участков дорог, пешеходных дорожек где образовалась ледяная корка;

- рекомендуется воздержаться от выезда из дома на автомобилях или использовать шипованную резину на транспортных средствах;

- населению принять меры для снижения вероятности получения травмы. Подготовить малоскользящую обувь, прикрепить на каблуки металлические набойки или поролон, а на сухую подошву наклеить лейкопластырь или изоляционную ленту, можно натереть подошвы песком (наждачной бумагой). Пожилым людям рекомендуется использовать трость с резиновым наконечником или специальную палку с заостренными шипами;

В случае возникновения условий для образования обледенения особое внимание обращать на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. В случае обнаружения оборванных проводов, сообщать администрации населенного пункта о месте обрыва.

Защита от тумана

Водителям автотранспорта:

- в сильный туман нельзя совершать обгон, резкие маневры, буксировать машину на тросе (фале), ездить по трамвайным путям;

- плотный туман может искажать цвета светофора. Желтый цвет становится красноватым, зеленый – желтоватым;

- свет стандартных фар в туман ухудшает видимость, создавая перед автомобилем «световую стену». Улучшает обзор использование противотуманных фар. При видимости более 100 м следует пользоваться дальним светом вместе с противотуманными фарами. При средней видимости необходимо включать ближний свет в сочетании с противотуманными фарами. При очень низкой видимости следует пользоваться только противотуманными фарами.

Защита от сильной жары.

После получения информации о возможном аномальном повышении температуры населению необходимо руководствоваться следующим:

- запастись дополнительными емкостями и при необходимости заранее заполнить их водой; приготовить приемлемую для условий жары одежду, электробытовые приборы (вентиляторы, кондиционеры);

- в сельской местности – оборудовать навесы, беседки, колодцы, а также ставни (плотные шторы) для окон; по возможности приобрести автономный источник электроэнергии для обеспечения работы электробытовых приборов.

- населению необходимо знать порядок оказания первой помощи при тепловом поражении. При тепловом поражении немедленно перейдите в тень, на ветер или примите душ, медленно выпейте много воды. Постарайтесь охладить свое тело, чтобы избежать теплового удара. В случае потери сознания кем-то из окружающих, проведите реанимационные мероприятия (делайте

массаж сердца и искусственное дыхание). Во время засухи возрастает вероятность пожаров.

Сейсмическая опасность

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 8 баллов, В (5%) – 8 баллов, С (1%) – 9 баллов.

В сейсмическом отношении на территории района возможны землетрясения силой 8-9 баллов.

Согласно статистическим данным за последние пять лет землетрясений на территории рассматриваемого района не происходило.

Для данной территории имеется угроза возникновения землетрясений:

- 7-ми бальных - 1 раз в 500 лет
- 7-ми бальных - 1 раз в 1000 лет
- 8-ти бальных - 1 раз в 5000 лет.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022, природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта.

Пожары на территории района в летне-осенний период в засушливый период возможны на границах с населенными пунктами, в результате воспламенения опавшей листвы и сухостоя травы. В пожароопасный период не исключено возникновение площадных пожаров, скорость распространения фронта которых может достигать до 25 км/час.

В весенне-летний период количество возгораний на территории Сакского района резко увеличивается в связи с ростом отдыхающих.

Евпаторийский гослесхоз. Площадь насаждений, потенциально опасных для возникновения пожаров по гослесхозу составляет - 895 га, в частности хвойных молодняков в возрасте до 40 лет - 288 га, в разрезе лесничества:

- Сакское лесничество - 78 га.

Оценка последствий лесных пожаров (ЛП) проведена согласно «Методике оценки последствий лесных пожаров» «Сборника методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС», Книга 2, 1994 г.

По скорости распространения пожары разделяются на три категории: сильные (свыше 100 м/мин); средней силы (3 - 100 м/мин) и слабые (до 3 м/мин).

Кромкой пожара называют непрерывно продвигающуюся по горючему материалу полосу горения, на которой основной горючий материал сгорает с максимальной интенсивностью и образует вал огня. Фронт пожара – наиболее быстро распространяющаяся в направлении ветра огневая кромка. Тыл –двигающаяся против ветра кромка огня. Фланг – продвигающаяся перпендикулярно ветру огневая кромка.

В зависимости от сгорающих материалов различают два основных вида лесных пожаров: низовые и верховые.

Низовым называется ЛП, распространяющийся по почвенному покрову. Низовой пожар бывает двух видов: беглый и устойчивый.

Беглый – пожар, при котором горят почвенные покровы, опавшие листья и хвоя. Пожары чаще бывают весной и распространяются с большой скоростью там, где есть высохший надпочвенный слой. Горение надпочвенного покрова на единице площади продолжается короткое время, при котором обгорают корни деревьев, кора, хвойный подвесок. Устойчивый – пожар, при котором после сгорания покрова горят подстилка, пни, валежник и др. Он развивается обычно летом, горение продолжается длительное время. Здесь могут создаваться условия для верховых пожаров. Для низовых пожаров характерна вытянутая форма пожарища, с неровной кромкой наличием фронта, тыла и флангов. Цвет дыма при низовом пожаре – светло-серый.

Верховой пожар является дальнейшей стадией развития низового пожара с распространением огня по кронам и стволам деревьев верхних ярусов. Основным горючим материалом на фронте являются листья и сучья, главным образом, хвойных деревьев и лесной почвенный покров. На флангах и в тылу верховой пожар распространяется низовым огнем. Наиболее интенсивное горение происходит во фронте пожара. Верховые пожары бывают беглые (пятнистые) и устойчивые. Беглые верховые пожары наблюдаются при сильном ветре. Огонь обычно распространяется по пологую древостоя скачками (пятнами), иногда значительно опережая фронт низового пожара. При движении пожара по кронам ветер разносит искры, горящие ветви, которые создают новые очаги низовых пожаров на сотни метров впереди основного очага. Во время скачка пламя распространяется по кронам со скоростью 100 м/мин и выше, однако скорость распространения самого пожара меньше, так как после скачка происходит задержка, пока низовой огонь не пройдет участок с уже сгоревшими кронами. Форма площади при беглом верховом пожаре вытянутая по направлению ветра. Дым верхового пожара – темный. При устойчивых верховых пожарах огонь распространяется по кромкам пожара по мере продвижения кромки устойчивого низового. После такого пожара остаются обугленные останки стволов и наиболее крупных сучьев.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 (в ред. Приказа МЧС России от 10.01.2024 N 5) к критериям отнесения события к источнику ЧС «относятся:

2.6.	Ландшафтные (природные) пожары и очаги вредителей леса (в ред. Приказа МЧС России от 10.01.2024 N 5)	
2.6.1.	Лесные пожары	Не локализованы 2 крупных лесных пожара и более (площадью 25 га и более в зоне наземной охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара, и (или) не локализован крупный лесной пожар, находящийся в пределах 5-километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение лесных пожаров привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения лесных пожаров соответствующих лесничеств, а также более 50% резерва, предусмотренного сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации.
2.6.2.	Очаги вредителей леса	1. Факт интенсивного распространения очагов вредителей леса на площади 100 га и более, в малолесных субъектах Российской Федерации на площади 10 га и более. 2. Угроза гибели лесных насаждений без проведения своевременных мероприятий по ликвидации очагов вредных организмов, которые осуществляются в ограниченный период, связанный с биологическими особенностями вредителей леса и погодными условиями. 3. Гибель лесных насаждений от воздействия очагов вредителей леса на площади 100 га и более, в малолесных субъектах Российской Федерации на площади 10 га и более.

2.6.3.	Ландшафтные (природные пожары)	Переход ландшафтного (природного) пожара на жилую зону населенного пункта, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или разрушено здание или сооружение, предназначенное для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей; или разрушено здание или сооружение, предназначенное для временного пребывания людей.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

По заболеваниям людей прогнозируется:

- единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий;
- сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;
- заболевание людей сальмонеллезом;
- заболевание дизентерией;
- рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом А/Н1N1;
- возникновение в летний период ОКИ;
- заболевание вирусным гепатитом;
- заболевание менингококковой инфекцией;
- заболевание лептоспирозом;
- обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь в связи с цветением амброзии;
- отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;
- увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь в связи с высокой температурой воздуха;
- возможно распространения вируса «свиного гриппа»;
- в период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелью людей в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

- заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;
- возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противоэпизоотических и карантинных мероприятий;
- эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;

- случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:

- увеличение численности мышевидных грызунов во всех стациях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;
- нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий. При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;
- увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;
- подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;
- численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;
- проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;
- поражение посевов риса пирикуляртиозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;
- поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;
- распространение вредителей леса: южная можжевельниковая моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневого черного;
- проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевельниковый рак, мучнистая роса дуба;
- распространение саранчовых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на сельскохозяйственных растениях является неудовлетворительное финансовое, материально - техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

3. Мероприятия по гражданской обороне, защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3.1. Мероприятия по гражданской обороне.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются и проводятся заблаговременно, в мирное время, с целью снижения воздействия поражающих факторов оружия. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, проводятся в возможно короткие сроки в военное время.

Организация локального оповещения о ЧС

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Экстренная информация о фактических и прогнозируемых опасных природных явлениях и техногенных процессах, загрязнении окружающей среды, заболеваниях, которые могут угрожать жизни или здоровью граждан, а также правилах поведения и способах защиты незамедлительно передается по системе оповещения населения.

Система оповещения населения Республики Крым включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (далее - ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации, и состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;

- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

В Республике Крым системы оповещения населения создаются на следующих уровнях функционирования ТП РСЧС:

- на региональном уровне - региональная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - РАСЦО);
- на муниципальном уровне - муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - МАСЦО);
- на объектовом уровне - локальная система оповещения (далее - ЛСО)

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории города до:

- оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- руководящего состава гражданской обороны;
- населения, проживающего на территории сельсовета.

В Сакском районе создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) (тел. 01) предназначенная для повышения оперативности реагирования органов местного самоуправления и служб гражданской обороны на угрозу или возникновение ЧС мирного и военного характера, эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их совместных действий.

Оповещение населения Сакского района осуществляется ЕДДС передачей сигналов и сообщений по каналу звукового сопровождения телевидения через прием телевизионных сигналов телеантеннами, радиосети, а также по линиям телефонной связи.

С целью своевременного предупреждения населения о возникновении непосредственной опасности применения противником ядерного, химического, бактериологического (биологического) или другого оружия и необходимости применения мер защиты установлены следующие сигналы оповещения гражданской обороны: «Воздушная тревога», «Отбой воздушной тревоги», «Радиационная опасность», «Химическая тревога».

Следует предусмотреть использование аппаратуры оповещения на базе комплекса технических средств оповещения П-166М, так как региональная автоматизированная система централизованного оповещения Республики Крым, в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2020 № 469 «О вводе в постоянную эксплуатацию построенной и прошедшей приёмочные испытания части региональной автоматизированной системы централизованного оповещения с элементами комплексной системы экстренного оповещения населения Республики Крым на современной

элементной базе (аппаратура КТСО П-166М)», функционирует на данном оборудовании.

Устойчивость функционирования систем водоснабжения

Нормы водопотребления

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при её дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. "Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения".

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (далее СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчёта:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объёмов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с исполкомами местных Советов пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды (далее РСОВ) из зараженного источника.

Основные технические требования к оснащению систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и приемам эксплуатации, повышающим их устойчивость

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надежность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (далее СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (далее ВС) при заражении воды ОЛВ и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращенного количества воды равномерно всем

потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлечённые к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (далее ЦСЭН), ГО и других организаций.

Решения по обеспечению эвакуации населения, вводу и передвижению по территории сил и средств ГО.

Эвакуация населения планируется и осуществляется комбинированным способом, обеспечивающим в сжатые (короткие) сроки вывоз в загородную зону части эвакуируемого населения всеми видами имеющегося транспорта, независимо от форм собственности, не занятого воинскими и другими особо важными перевозками по мобилизационным планам, с одновременным выводом остальной его части пешим порядком.

При этом предусматривается максимальное использование всех возможностей транспорта.

Численность населения, выводимого транспортом, определяется в зависимости от наличия транспорта, состояния дорожной сети, её пропускной способности.

В первую очередь транспортом вывозятся:

- медицинские учреждения;
- население, которое не может передвигаться пешим порядком (беременные женщины, женщины с детьми до 14 лет, больные, находящиеся на амбулаторном лечении, мужчины старше 65 лет и женщины старше 60 лет);
- рабочие и служащие свободных смен объектов, обеспечивающих жизнедеятельность в военное время;

Сборные эвакуационные пункты (далее СЭП) размещаются вблизи маршрутов эвакуации, вблизи маршрутов пешей эвакуации, в местах, обеспечивающих условия для сбора людей. Количество СЭП и их пропускная способность определяется с учётом численности эвакуируемого населения, количества маршрутов эвакуации, пунктов посадки на транспорт и интенсивности отправления с них автоколонн, эшелонов.

СЭП должен обеспечивать одновременное размещение людей не менее чем на один поезд (колонну).

СЭП обеспечиваются прямой связью с эвакуационными комиссиями, с пунктами посадки на транспорт и транспортными органами.

Для обеспечения работы СЭП назначается рабочий аппарат из числа сотрудников учреждений и организаций, на базе которых развертывается СЭП.

Экстренная (безотлагательная) эвакуация населения из зон ЧС осуществляется, как правило, без развертывания СЭП.

Их задачи в этих случаях возлагаются на оперативные группы, за которыми закрепляются соответствующие административно-территориальные единицы.

На внешней границе зоны ЧС размещаются промежуточные пункты эвакуации (далее ППЭ). ППЭ должны обеспечивать: учёт, перерегистрацию, дозиметрический и химический контроль, санитарную обработку и отправку населения в места размещения в безопасных районах. При необходимости на ППЭ производится обмен или специальная обработка загрязненной (зараженной) одежды и обуви. На ППЭ осуществляется пересадка населения с транспорта, работавшего в зоне ЧС, на «чистые» транспортные средства, которые будут осуществлять перевозки на незагрязненной (незараженной) территории.

При размещении эвакуируемого населения его обеспечение жильем осуществляется из расчета 2,5 м² общей площади на одного человека. Эвакуируемые люди должны быть обеспечены хлебом, горячей пищей, продуктами питания, водой, предметами первой необходимости, медицинским и коммунально-бытовым обслуживанием.

При вводе сил и средств ГО на территории соблюдаются условия не пересечения путей эвакуации и ввода сил и средств ГО

3.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Избежать природных ЧС не возможно, так как природные стихийные процессы неуправляемы. Мероприятия по прогнозированию позволяют ослабить или исключить вредное воздействие разрушительных природных факторов.

Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Для сужения зоны разрушений важны и крайне необходимы работы по локализации стихийных бедствий. Снижение людских потерь, материального ущерба, а также более эффективное осуществление мероприятий по ликвидации последствий природных ЧС достигается высокой организованностью, продуманными мероприятиями подразделений и частей МЧС, специализированных сил и средств других министерств и ведомств в сочетании с умелыми действиями населения.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Вследствие изучения и анализа местных природных условий, имеющих плановых и картографических материалов и учитывая архитектурно-планировочные решения, принятые в данном проекте, определен перечень

наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- противоабразионные мероприятия;
- берегоукрепление рек;
- защита территории от затопления;
- защита территории от подтопления;
- регулирование русел рек;
- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;
- благоустройство водохранилищ;
- орошение.

Защита от подтопления включает:

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном подтоплении:

- прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом подтоплении и оповещение о результатах прогноза населения района;
- подготовка к восстановлению поврежденных подтоплением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или поврежденных дорог;
- осуществление мер по укреплению и защите систем тепло-и электроснабжения, связи, дорог и других транспортных коммуникаций;
- водоотведение;
- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом. Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противофильтрационные завесы и экраны.

Защита от подтопления грунтовыми водами

Требуется проведение мероприятий по мелиоративному улучшению территорий и реконструкция дренажа на территории населенных пунктов.

В соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки предусматривается путем устройства закрытых дренажей, норма осушения 2 м. На территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования, допускается открытая осушительная сеть, норма осушения – не менее 1 м.

В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо по возможности максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение ручьев, тальвегов, логов, являющихся для всей территории естественными дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

В целях понижения уровня грунтовых вод предлагается:

- организация поверхностного стока путем устройства разветвленной сети ливнесточных коллекторов закрытого или открытого типа в комплексе с вертикальной планировкой территории;

качественное выполнение и реконструкция водонесущих инженерных коммуникаций и сооружений, возможно с сопутствующими дренажами;

исключение влияния водоемов путем устройства перехватывающих дренажей или противοfiltrационных завес и экранов;

устройство защитной гидроизоляции или локальных дренажей для подземных помещений;

строительство горизонтальных или вертикальных дренажных коллекторов, часто с принудительной откачкой собранного подземного стока.

Для ликвидации подтопления, вызванного фильтрацией воды из различных водоёмов, предлагается устройство противοfiltrационного экрана или завесы.

Конструкция противοfiltrационной завесы (цементационная или дренажная в виде открытого канала, закрытой трубчатой дрены, ряда вертикальных скважин или комбинированного типа) должна быть принята после детальных изысканий. Дренажную воду рекомендуется использовать для технических нужд промпредприятий.

Сброс дренажных вод предусматривается в дождевую канализацию с дальнейшей принудительной откачкой стока насосными станциями или близлежащие водотоки.

Необходима также реконструкция существующих инженерных сетей, имеющих значительный износ.

Мероприятия по защите от подтопления грунтовыми водами:
Строительство регулируемого перепускного сооружения на разделительной дамбе, 2016 г. (Евпаторийский горсовет Озеро Сасык-Сиваш) для защиты от затопления и подтопления сёл: Охотниково, Лесновка, Орлянка и защиты от затопления железной и автомобильной дорог на участке Саки-Евпатория, части жилой застройки г. Саки.

Инженерная защита затопления, включает:

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном затоплении:

- создание и использование систем своевременного оповещения населения, которое позволяет принять своевременные необходимые меры по защите населения и тем самым снизить потери;

- подготовка к проведению мероприятий по эвакуации населения и материальных ценностей из зон возможного затопления (уточнение расчета сил и средств; проведение тренировок по действиям в случае наводнения) и заблаговременное ее проведение при угрозе затопления;

- контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населенных пунктов. Разработка и реализация проектов производства работ для населенных пунктов, подверженных затоплению;

- подготовка к восстановлению поврежденных наводнением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или поврежденных дорог.

Защита от затопления

Для защиты от затопления паводковыми водами населенных пунктов на отдельных пойменных участках рек построены дамбы обвалования,

техническое состояние которых в большинстве случаев оценивается как неудовлетворительное, или выполнено регулирование русла реки с учетом пропуска паводка 1 % обеспеченности.

Защита населенных пунктов от затопления паводками редкой повторяемости предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надежной защиты;
- строительства новых участков защитных сооружений на основании рабочих проектов;
- руслорегулировочных мероприятий;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Одним из основных мероприятий по защите от затопления паводками является регулирование русел рек (расчистка от ила, мусора и растительности) с целью увеличения их пропускной способности.

Кроме обеспечения гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, выше названные мероприятия способствуют восстановлению дренажных способностей русел, предотвращению подтопления прилегающих застроенных территорий и разрушению жилых домов, восстановлению утраченных естественных качеств водной экосистемы.

Мероприятия по защите от затопления паводковыми водами: Строительство регулируемого перепускного сооружения на разделительной дамбе, 2016 год (Евпаторийский горсовет Озеро Сасык-Сиваш) для защиты от затопления и подтопления сёл: Охотниково, Лесновка, Орлянка и защиты от затопления автомобильной и железной дорог на участке Саки-Евпатория, части жилой застройки г. Саки.

Противоэрозионные мероприятия

Для обеспечения противоэрозионной стойкости и повышения производительности угодий должна быть широко введенная почвозащитная система земледелия с контурно-мелиоративной организацией территории. Необходимо постепенное наращивание объемов работ по химической мелиорации солонцовых и засоленных грунтов (гипсование), а также по устранению деградации грунтового покрова орошаемых земель, в частности вторичного засоления и подтопления.

Основными направлениями рекультивации деградированных земель должны быть рекреационный и лесохозяйственный.

Речная эрозия (как донная, так и боковая) широко развита практически на всех реках, что в значительной степени способствует развитию оползневых процессов. На усилении эрозионных процессов сказывается техногенное вмешательство в естественное развитие водотоков (переформирование русел, застройка водоохраных зон).

Эрозии способствуют обильные атмосферные осадки, отсутствие древесно-кустарниковой растительности и неглубокое залегание грунтовых

вод. Наибольшую активность эрозионных процессов следует ожидать в период весеннего максимума осадков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Наиболее эффективные способы борьбы с этими явлениями – укрепление речных берегов и регулирование русел рек (речных потоков).

Крепление берегов рек

Берега рек, подверженные речной эрозии, требуют выполнения комплексных берегоукрепительных мероприятий с организацией стока поверхностных вод на прилегающих территориях, проведение агролесомелиорации.

Берегоукрепление предусматривается на эрозионных участках, где к реке подходят освоенные или планируемые под освоение территории.

Конструкция берегоукрепительных сооружений зависит от гидро-геологического строения берегов, гидрологических условий реки, цели предполагаемого использования укрепляемого участка и определяется на последующих стадиях проектирования.

Противокарстовые мероприятия

При освоении таких территорий под застройку необходимо выполнять детальное инженерное-геологическое исследование участков на наличие карста. Не рекомендуется размещать здания и сооружения непосредственно на территориях карстовых образований (воронок, впадин) и поблизости от них. Территории, которые непригодны под застройку, предлагается использовать для зеленых насаждений.

Организация поверхностного стока

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиливание водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Защита от опасных физико-геологических процессов – землетрясения.
Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;

принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;

в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;

обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;

предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

С целью обеспечения безопасности людей на водных объектах, предупреждения гибели, проведения водно-спасательных работ и профилактических мероприятий во избежание трагедий на воде необходимо создание спасательных станций на воде, а так же мобильных спасательных постов.

Метеорологические опасности

Защита от ураганов

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;

- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;

- информирование населения о правилах поведения;

- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;

- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;

- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распахиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Для защиты территории от ураганов в расчетах проектируемых зданий и сооружений необходимо учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок, принятых по указаниям СП 20.13330.2016 «Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*».

При угрозе надвигающегося урагана, гидрометеослужба за несколько часов до начала стихийного бедствия, как правило, подает предупреждение. С получением сигнала о надвигающейся опасности население приступает к неотложным работам по повышению защищенности зданий, сооружений и

других мест расположения людей, предотвращению пожаров и созданию необходимых запасов для обеспечения жизнедеятельности в экстремальных условиях ЧС.

С наветренной стороны зданий плотно закрываются окна, двери, чердачные люки и вентиляционные отверстия. Стекла окон оклеиваются, окна и витрины защищаются ставнями или щитами. С целью уравнивания внутреннего давления двери и окна с подветренной стороны зданий открываются. Все вещи с балконов, лоджий и подоконников убираются.

В домашних условиях жильцы должны проверить размещение и состояние электрощитов, газовых и водопроводных магистральных кранов, чтобы, в случае необходимости, их перекрыть. Выключить газ, потушить огонь. Подготовить аварийное освещение – фонари, свечи.

Радиоприемники или телевизоры должны быть постоянно включенными.

С получением информации о непосредственном приближении урагана население занимает ранее подготовленные места в зданиях или укрытиях, лучше всего в подвальных помещениях и подземных сооружениях.

После окончания активной фазы стихийного бедствия начинаются аварийно-спасательные и восстановительные работы.

Защита от пыльных бурь.

Наиболее совершенной защитой почвы от дефляции является растительность. Одним из видов могут служить лесные насаждения.

Защита от ливневых дождей.

Для защиты территории от ливневых дождей предусмотрена организация рельефа и водоотводные сооружения.

Защита от снегопадов

Для защиты территории и населения от снегопадов необходимо:

1. Разработать и утвердить план привлечения инженерной техники для ликвидации снежных заносов.

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:

- обеспечить выделение инженерной техники и рабочей силы на расчистку снежных заносов на закрепленные участки, улицы, жилой фонд, производственные объекты;

- создать необходимый запас топлива, материалов, продуктов питания и товаров первой необходимости для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения населения.

3. Комиссиям по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при длительном продолжении снегопадов необходимо дополнительно мобилизовать снегоуборочную технику и трудовые ресурсы на предприятиях поселения независимо от форм собственности.

4. Отделу внутренних дел на период снегопадов рекомендуется организовать патрулирование усиленными нарядами полиции для обеспечения охраны общественного порядка и оказания помощи пострадавшим.

5. ГИБДД обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов, осуществлять контроль за работой снегоуборочной техники по очистке от

снежных заносов дорог, улиц, и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

Защита от града

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при выпадении града:

- ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей и техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;
- оповестить граждан о соблюдении осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

Для защиты зданий и транспортных средств на территории от града рекомендуются следующие средства: ударопрочные крыши; ударопрочные стёкла; ставни, жалюзи на окна; козырьки над окнами; наклон оконных стёкол наружу; не использовать прозрачных крыш и окон на крышах. Чтобы ударопрочное оконное стекло не препятствовало аварийному выходу через окно, должно предусматриваться лёгкое открывание окон изнутри зданий и транспортных средств.

После получения сигнала о прохождении осадков с градом население:

- приступает к укреплению крыш, печных и вентиляционных труб; заделыванию окон в чердачных помещениях (ставнями, щитами из досок или фанеры);
- переходит из легких построек в более прочные здания;
- отключает электроэнергию, закрывает краны на газовых сетях;
- на улицах населенного пункта, для защиты от градин, люди используют листы фанеры, картонные и пластмассовые ящики, доски, сумки и т. п., достаточно широкие и прочные, поднятые над головой и другие подручные средства; как можно быстрее укрываются в капитальных зданиях.
- при нахождении в транспорте, по возможности укрыться, как указано выше.

Защита от гроз

Для снижения опасности поражения молнией объектов экономики, зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, устраивается молниезащита в соответствии с рекомендациями СО 153-34.21.122-2003.

Мероприятия по молниезащите зданий и сооружений определяются степенью их взрыво и пожароопасности, последствиями от их возможного повреждения или разрушения при прямом ударе молнии, а также интенсивностью грозовой деятельности.

При угрозе или начале грозы люди должны:

- закрыть окна, двери, дымоходы и вентиляционные отверстия;
- не подходить близко к электропроводке, молниеотводу, водостокам с крыш, антенне, окну во время ударов молнии;
- выключить телевизор, радио и другие электробытовые приборы.
- при нахождении у реки – отойти от берега, спуститься с возвышенного места в низину;

- в степи, поле или при отсутствии укрытия (здания) – садиться на корточки в ложбине, овраге или другом естественном углублении, обхватив ноги руками; металлические предметы (мотоцикл, велосипед и т.д.) положить в сторону, отойти от них на безопасное расстояние.

- при нахождении в автомобиле, не покидать его, закрыть окна и опустить антенну радиоприемника.

Защита от гололеда

Для защиты территории и населения от гололеда необходимо:

- муниципальным предприятиям по уборке населенных пунктов организовать обработку противогололедными материалами участков дорог, пешеходных дорожек где образовалась ледяная корка;

- рекомендуется воздержаться от выезда из дома на автомобилях или использовать шипованную резину на транспортных средствах;

- населению принять меры для снижения вероятности получения травмы. Подготовить малоскользящую обувь, прикрепить на каблуки металлические набойки или поролон, а на сухую подошву наклеить лейкопластырь или изоляционную ленту, можно натереть подошвы песком (наждачной бумагой). Пожилым людям рекомендуется использовать трость с резиновым наконечником или специальную палку с заостренными шипами;

В случае возникновения условий для образования обледенения особое внимание обращать на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. В случае обнаружения оборванных проводов, сообщать администрации населенного пункта о месте обрыва.

Защита от тумана

Водителям автотранспорта:

- в сильный туман нельзя совершать обгон, резкие маневры, буксировать машину на тропе (фале), ездить по трамвайным путям;

- плотный туман может искажать цвета светофора. Желтый цвет становится красноватым, зеленый – желтоватым;

- свет стандартных фар в туман ухудшает видимость, создавая перед автомобилем «световую стену». Улучшает обзор использование противотуманных фар. При видимости более 100 м следует пользоваться дальним светом вместе с противотуманными фарами. При средней видимости необходимо включать ближний свет в сочетании с противотуманными фарами. При очень низкой видимости следует пользоваться только противотуманными фарами.

Защита от сильной жары.

После получения информации о возможном аномальном повышении температуры населению необходимо руководствоваться следующим:

- запастись дополнительными емкостями и при необходимости заранее заполнить их водой; приготовить приемлемую для условий жары одежду, электробытовые приборы (вентиляторы, кондиционеры);

- в сельской местности – оборудовать навесы, беседки, колодцы, а также ставни (плотные шторы) для окон; по возможности приобрести автономный источник электроэнергии для обеспечения работы электробытовых приборов.

- населению необходимо знать порядок оказания первой помощи при тепловом поражении. При тепловом поражении немедленно перейдите в тень, на ветер или примите душ, медленно выпейте много воды. Постарайтесь охладить свое тело, чтобы избежать теплового удара. В случае потери сознания кем-то из окружающих, проведите реанимационные мероприятия (делайте массаж сердца и искусственное дыхание). Во время засухи возрастает вероятность пожаров.

Сейсмическая опасность

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 8 баллов, В (5%) – 8 баллов, С (1%) – 9 баллов.

В сейсмическом отношении на территории района возможны землетрясения силой 8-9 баллов.

Согласно статистическим данным за последние пять лет землетрясений на территории рассматриваемого района не происходило.

Мероприятия по защите населения и территории от природных пожаров

Согласно существующей нормативно-правовой базе, профилактику и тушение пожаров в лесах осуществляет Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Главное управление МЧС РФ по Республике Крым оказывает помощь в тушении лесных пожаров лесхозам, предоставляя для этого имеющиеся в его распоряжении силы и средства пожаротушения через свои подразделения на местах.

В случае распространения лесного пожара на населенный пункт, его тушение и руководство возлагается на местные гарнизоны пожарной охраны.

В целях подготовки к пожароопасному периоду проводятся совместные учения по тактике тушения лесных пожаров и семинар-совещания. Комплекс совместных профилактических мероприятий позволяет существенно снизить как количество лесных пожаров, так и площадь их горения.

В целях организации мониторинга складывающейся обстановки Департаментом лесного хозяйства ежедневно проводится работа с данными космического мониторинга (программа ИСДМ-Рослесхоз) и вносятся соответствующие корректировки по каждому зафиксированному случаю тепловых аномалий.

Для контроля за пожарной обстановкой в лесном фонде организуются мобильные группы пожаротушения и добровольные пожарные дружины.

В целях защиты населенных пунктов, находящихся в зоне риска ландшафтных пожаров, сотрудниками государственного пожарного надзора проводится профилактическая работа с населением.

Работа по подготовке к пожароопасному периоду проводится планомерно, с комплексным охватом вопросов обеспечения безопасности.

К основным мероприятиям по защите населения и территории от природных пожаров в пожароопасный период относятся:

- очистка территории от мусора и сухой травы;
- ограничение въезда граждан в пожароопасную зону;
- организация в круглосуточного дежурства, приведение в рабочее состояние всей техники, которая может быть использована для тушения пожаров, обеспечение необходимого запаса ГСМ;
- разработка дополнительных наземных маршрутов патрулирования территории для проведения мониторинга пожарной опасности;
- планирование мероприятий по эвакуации населения из попадающих под угрозу распространения пожара территорий;
- повышенная готовность лечебных учреждений, обеспечение их необходимым запасом медикаментов;
- проверка систем оповещения населения в муниципальном образовании в целях своевременного обнаружения очагов пожаров,
- проведение сотрудниками государственного пожарного надзора профилактической работы с населением, инструктажей и занятий с разъяснением порядка предоставления информации и обращением особого внимания своевременности передачи данных о возникновении или угрозе возникновения пожара в дежурно-диспетчерскую службу - 01 муниципалитета;
- осуществление органами местного самоуправления постоянного мониторинга по складывающейся пожарной обстановке в муниципальном образовании, по гидрометеорологическим показателям, в частности скорости и направлениям ветра;
- определение максимального количества водоемов для забора воды пожарной и специальной техникой в случае тушения пожара с учетом засухи;
- обеспечение доступа к водоисточникам, оборудование мест забора воды;
- при тушении пожаров максимально использовать уже имеющиеся в лесу рубежи и преграды, а также учитывать различную горимость окружающих пожар участков; оперативно маневрировать силами и средствами, сосредоточивая их в первую очередь на умело выбранных "ключевых позициях", отрезая огню путь в наиболее опасные в пожарном отношении и ценные насаждения.

В границах земель лесного фонда в Республике Крым осуществление контроля за лесопожарной обстановкой и предотвращением лесных пожаров в лесах Республики Крым выполняют сотрудники учреждений лесной отрасли Крыма, Планы тушения лесных пожаров на территории 10-ти лесничеств Республики Крым ежегодно разрабатываются на пожароопасный сезон и в установленном порядке согласовывается с Главным управлением МЧС России по Республике Крым. Сводный план тушения лесных пожаров на территории Республики Крым ежегодно согласовывается с Департаментом лесного хозяйства по южному федеральному округу, ФБУ «Авиалесоохрана» и утверждается Главой Республики Крым.

Тушение пожаров на территории Лесновского сельского поселения осуществляется силами 24 ПСЧ 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по

республике Крым, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Промышленная, 7.

Решения по системам оповещения о ЧС природного характера

При угрозе и возникновении опасных природных процессов и явлений предусматривается оповещение населения о чрезвычайных ситуациях через оперативного дежурного управления по делам ГО и ЧС МО Сакский район.

Решения по системам оповещения о ЧС природного характера аналогичны решениям по системам оповещения ГО, приведенной в п. 3.1 настоящего раздела проекта.

Информация о природных ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте чрезвычайных ситуаций регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;

срочная информация о развитии при чрезвычайных ситуациях и о ходе работ по их ликвидации – на позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие донесения с периодичностью не более четырех часов;

обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций к 16 часам каждого суток.

3.3 Противопожарные мероприятия

Территории населенных пунктов, а также находящиеся на них здания и сооружения должны быть обеспечены источниками наружного противопожарного водоснабжения.

2. К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

1) централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);

2) водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) пожарные резервуары.

3. Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания и сооружения.

4. Допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек; отдельно стоящих зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема), расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого наружного противопожарного водопровода; зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 с

производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 15 литров в секунду; складов грубых кормов объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); складов минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); зданий радиотелевизионных передающих станций, холодильников и хранилищ овощей и фруктов.

5. Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. 2. Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ здания пожарных депо на территориях населенных пунктов следует размещать исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских населенных пунктах 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Согласно ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ для зданий и сооружений должно быть обеспечено устройство:

пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

средств подъема личного состава подразделений пожарной охраны и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий и сооружений;

противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров).

В зданиях и сооружениях высотой 10 и более метров от отметки поверхности проезда пожарных машин до карниза кровли или верха наружной стены (парапета) должны предусматриваться выходы на кровлю с лестничных клеток непосредственно или через чердак либо по лестницам 3-го типа или по наружным пожарным лестницам.

Для создания и эффективного функционирования деятельности пожарного подразделения необходимо урегулировать ряд вопросов, касающихся его размещения (соответствующий требованиям земельный участок либо объект капитального строительства), финансового обеспечения (ориентировочная стоимость открытия одного подразделения на 2022 год - 47826628,00 руб.), материально-технического обеспечения (оснащения пожарными автомобилями, горюче-смазочными материалами, спецодеждой, оргтехникой, пожарно-техническим вооружением и т.п.) и обеспечения штатной численности работников в пределах норм, установленных распоряжением Совета министров Республики Крым от 21.01.2015 № 12-р «О создании Государственного казённого учреждения Республики Крым «Пожарная охрана Республики Крым».

4. Выводы.

1. В соответствии с 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», проектируемый объект располагается в следующих зонах: возможных разрушений, возможного опасного химического заражения, возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнении).

2. При катастрофическом затоплении объект попадает в затапливаемую зону.

3. При возникновении аварийных ситуаций, связанных с разливом АХОВ на автомобильной дороге, проектируемая территория попадает в зону возможного химического заражения. Для аммиака с хлором глубина зоны заражения составляет 1,63 и 4,79 км соответственно.

4. Проектируемая территория находится в зоне выезда 24 ПСЧ 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по республике Крым. По первому номеру вызова на тушение пожара выезжает 2 автомобиля АЦ-40.

5. Предусмотреть системы оповещения населения согласно постановления Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 326 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Республики Крым и о признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым» на всех уровнях функционирования единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;
- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

6. Необходимо предусмотреть возможность создания на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым источников наружного противопожарного водоснабжения в достаточном количестве, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

7. Необходимо предусмотреть возможность создания подразделения пожарной охраны на территории Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым и определить здания для размещения вновь созданного подразделения пожарной охраны, отвечающего требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

8. Необходимо предусмотреть возможность создания спасательных станций на воде, а так же мобильных спасательных постов.

Приложение 1

ПИСЬМО АДМИНИСТРАЦИИ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



**АДМИНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

e-mail: ar@sakmo.rk.gov.ru
<http://sakmo.rk.gov.ru/>,
<http://sakirs.ru/>

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЯТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЯТИ**

тел. 2-76-59, факс 2-53-90

от 29.02.2024 № 77/2539/01-34/1

ООО Корпус

на № 14/к от 26.02.2024

Администрация Сакского района сообщает следующую информацию:

1. На территории Сакского района расположены и могут быть задействованы: 24 ПСЧ (г. Саки) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 44 сотрудника, 3 автоцистерны;

22 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 42 сотрудника, 3 автоцистерны, 2 автолестницы;

23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 36 чел, 3 автоцистерны;

ОП (Заозерное) 22 ПСЧ 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым, по штату 13 чел, 1 автоцистерна;

ОП (Мирный) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым, по штату 26 чел, 1 автоцистерна;

2. Объекты ГСМ первой необходимости на территории Сакского района не зарегистрированы.

3. Данные о аварийных службах: Сакский РЭС государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго», ООО «Крымская водная компания», Евпаторийский участок ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Республике Крым», государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымгазсети», ГКУ РК «Северо-западное объединенное лесничество», Сакский участок ООО «Крым ТЭЦ – сети», МБУ « Районный ресурсный центр», ООО «Трасса».

4. На территории Сакского района не военизированные формирования ГО не зарегистрированы.

5. На территории Сакского района зарегистрированы транспортные предприятия: «Сакское дорожное ремонтное строительное управление» Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымавтодор», ООО «Трасса».

6. На территории Сакского района зарегистрировано 25 приемных эвакуационных пункта (приложение).

7. На территории Сакского района зарегистрированы: государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Крым «Сакская районная больница», подстанция № 27 Евпаторийской станции скорой медицинской помощи ГБУЗ Республики Крым «Крымский республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» и медицинские учреждения (приложение).

8. На территории Сакского района зарегистрировано 10 - ЗС ГО (приложение).

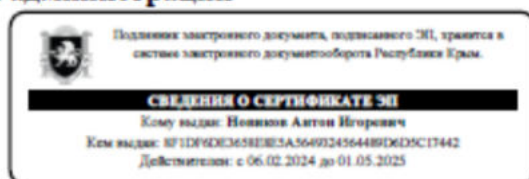
9. В Сакском районе установлено 10 оконечных устройств системы оповещения МАСЦО, в населенных пунктах: (пгт.Новофедоровка, с.Уютное, – (СЗО-2); с. Вересаево, с.Чеботарка –(УКБ СГС-22-М200У-М) с.Фрунзе, с.Червоное, с.Карьерное, с.Штормовое, с.Михайловка, с.Молочное - (УКБ СГС-22-МЕ400Н). В 2024 году запланирована установка 1 оконечного устройства в с.Жаворонки.

Также ЛСО объекта «ГТС Межгорного водохранилища» Сакского филиала ГБУ Республики Крым «Крыммелиоводхоз» сопряжена с МАСЦО Сакского района и имеет 3 оконечные устройства системы оповещения в селе Ивановка-(УКБ СГС-22-МЕ400Н); с. Жаворонки–(УКБ СГС-22-МЕ 200У); СНТ Восход УКБ СГС-22-МЕ 200Н).

10. Наличие автономных источников питания в Сакском районе (приложение).

Заместитель главы администрации

А. НОВИКОВ



Исп. Стрюченко А.П.
тел.: 7(978) 7318983

Ведомость наличия и технического состояния электросирен.

№ п/ п	Тип си- рен (С- 40)	Дата уста- нов- ки	Место установки	Ко- ли- чес- тво	Сирена вклю- чена		Наимено- вание объекта, на кото- ром уста- новлена элект- росирена	Тех. состоя- ние (испр. неиспр)	При- чи-ны неисп- рав- ности	Прини- маемые меры	Срок испол- нения	Кол-во населения попадаю- щее под зону по- крытия электроси- рены (чел)
					РАС ЦО	Авто- ном- но						
1	С-28	10.07. 2016	296524, Сакский район, с.Вересаево, пер.Строи- тельный, 3	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1748
2	С-28	10.07. 2016	296515, Сакский район, с.Веселовка, пер.Школь- ный, 14	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1541
3	С-28	10.07. 2016	296530, Сакский район, с.Виногра- дово, ул.Ленина, 18	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	881
4	С-28	10.07. 2016	296513, Сакский район, с.Воробьево ул.Гагарина7 6	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1085
5	С-28	10.07. 2016	296564, Сакский район, с.Геройское проспект Ленина, 4	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1740
6	С-28	10.07. 2016	296510, Сакский район, с.Добруши- но, ул.Школь- ная, 30	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1394
7	С-28	10.07. 2016	296534, Сакский район, с.Зерновое, ул.Школь- ная, 26	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1144
8	С-28	10.07. 2016	296575, Сакский район, с.Ивановка, плоч. Лени- на, 5	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	2055
9	С-28	10.07. 2016	296522, Сакский район, с.Кольцово,	1	-	да	здание админи- страции сельского	испр.	-	-	-	797

			ул. Терещенко, 2				поселения					
10	С-28	10.07.2016	296546, Сакский район, с.Крайнее, ул. Ленина, 18	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	993
11	С-28	10.07.2016	296533, Сакский район, с. Крымское, ул. Дачная, 5	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1993
12	С-28	10.07.2016	296560, Сакский район, с.Лесновка, ул. Гагарина, 63	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2476
13	С-28	10.07.2016	296542, Сакский район, с.Митяево, ул. Ленина, 9	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2123
14	С-28	10.07.2016	296552, Сакский район, с.Молочное, ул. Пионерская, 2	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2174
15	С-28	10.07.2016	296570, Сакский район, с.Орехово, ул. Виноградная, 23	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	3049
16	С-28	10.07.2016	296540, Сакский район, с.Охотниково, ул.Юбилейная, 5	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1550
17	С-28	10.07.2016	296516, Сакский район, с.Ромашкино, ул. Интернациональная, 51 а	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1427
18	С-28	10.07.2016	296531, Сакский р-н, с.Сизовка, ул. Титова, 21	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1814
19	С-28	10.07.2016	296520, Сакский район,	1	-	да	здание администрации	испр.	-	-	-	1082

			с.Столбовое ул.Советс- кая,12				сельского поселения					
20	С-28	10.07. 2016	296526, Сакский район, с.Суворовс- кое, ул. Суворовс- кая. 4а	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	3200
21	С-28	10.07. 2016	296555, Сакский район, с.Уютное, ул.Евпато- рийская, 4	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1735
22	С-28	10.07. 2016	296576, Сакский район, с.Фрунзе, ул. Гагарина,4	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	3044
23	С-28	10.07. 2016	296524, Сакский район, с.Штормо- вое, ул. Ленина, 1	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	1124
24	С-28	10.07. 2016	296524, Сакский район, пгт Новофе- до-ровка, ул. Марчен- ко,7	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	5610

**Выписка из перечня объектов защитных сооружений гражданской
обороны (далее – ЗС ГО) Республики Крым, находящихся
в муниципальном образовании Сакского района**

№ п/п	Наименование организации, ведомственная принадлеж- ность, форма собственности, полный адрес	Полный адрес месторасположе- ния ЗС ГО с указанием строения, подъезда	Инвентарный номер ЗС ГО	Проектная вместимость (чел)
1	2	3	4	5
	ПРУ			
1.	МУП "Сакский Райкомунхоз" Сакского района Республики Крым 296500, Республика Крым, г.Саки, ул. Новоселовское шос- се, д. 3 в	296513, Республика Крым Сакский район, с. Воробьево, ул. Полтавская д.14	181001-91	432
2.	Администрация с/п Добрушино 296510, Республика Крым, Сакский район, с. Добрушино, ул. Школьная д.30	296510 Республика Крым Сакский район с. Добрушино, ул. Урожайная д.8 (укрытие)	181003-91	500
3.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки, ул. Бурденко д.1	296510 Республика Крым Сакский район, с. Добрушино, ул. Школьная д.33	181004-91	700
4.	Администрация с/п с.Кольцово 296522, Республика Крым, Сакский район, с.Кольцово, ул.Терещенко д.2	296522, Республика Крым Сакский район, с. Кольцово пр-кт Мира д.6 (укрытие)	181005-91	425

5.	Администрация с/п с.Крымское 296533, Республика Крым, Сакский район, с. Крымское, ул. Дачная д.5	296533, Республика Крым Сакский район, с. Крымское ул.Киевская д.1а	181006-91	500
6.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки, ул. Бурденко д.1	296533, Республика Крым, Сак- ский район.с.Крымское, ул. Мира д.8	181007-91	340
7.	АО «Племзавод» «Крымский» 296533, Республика Крым Сакский район, с. Крымское, пл. Ушакова д.1	296533, Республика Крым, Сак- ский район.с. Крымское, пл. Уша- кова д.1	181008-91	100
8.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки ул. Бурденко д.1	296533, Республика Крым, Сак- ский район.с. Крымское, пл. Уша- кова д.3	181009-91	560
9.	ГУП РК "Крымский винодель- ческий завод" 297520, Респуб- лика Крым, Симферопольский район, с. Первомайское, улица Дьяченко, дом 5	296531, Республика Крым, Сак- ский район с.Сизовка, ул. Титова д.27	181010-91	45
10.	МУП КП «Уют» 296550, Рес- публика Крым Сакский рай- он.с.Штормовое, ул. Ленина д.1	296550, Республика Крым Сакский район, с.Штормовое ул. Ленина д.1	181011-91	175
ИТОГО:				3777

Пункты временного размещения пострадавших

№ п/п	Муниципальное образование	Фактический адрес учреждения, контактный телефон	Наименование учреждения	Вместимость (номеров, кор- пусов, классов /человек)	Наличие имуще- ства (для развертыва- ния и содержания пунктов времен- ного размещения)	Примечание
1.	Сакский район	296524, Республика Крым, Сакский район, с. Вересаево, ул.Школьная, дом 3 тел.0(36563) 9-78-96	МБОУ «Вересаев- ская средняя шко- ла» Сакского райо- на Республики Крым	245	частично имеется	На складе материально- го резерва Сакского района в наличии име- ется: 25 кроватей рас- кладных, 50 комплектов столовой посуды, 2 термоса для доставки пищи и 100 комплек- тов постельных принад- лежностей.
2.	Сакский район	296515, Республика Крым, Сакский район, с.Веселовка, пер.Школьный, дом 1а тел.0(36563) 9-74-44	МБОУ «Веселов- ская средняя шко- ла» Сакского райо- на Республики Крым	150	частично имеется	
3.	Сакский район	296530, Республика Крым, Сакский район, с. Виноградово, ул. Школь-	МБОУ «Виногра- довская средняя школа» Сакского	91	частично имеется	

		ная, дом 2. тел.0(36563) 9-72-24	района Республики Крым			
4.	Сакский район	296513, Республика Крым, Сакский район, с. Воробьево, ул. Полтав- ская, дом 14а тел.0(36563) 9-48-16	МБОУ «Воробьев- ская средняя шко- ла» Сакского района Республики Крым	141	частично имеется	
5.	Сакский район	296564, Республика Крым, Сакский район, с. Геройское, просп. Лени- на, дом 2 тел.0(36563) 9-45-86	МБОУ «Геройская средняя школа» Сакского района Республики Крым	170	частично имеется	
6.	Сакский район	296510, Республика Крым, Сакский район, с. Добрушино, ул. Школь- ная, дом 33. тел.0(36563) 9-77-98	МБОУ «Добрушин- ская средняя шко- ла» Сакского райо- на Республики Крым	193	частично имеется	
7.	Сакский район	296534, Республика Крым, Сакский район, с.	МБОУ «Зерновская средняя школа»	83	частично имеется	

		Зерновое, ул. Школьная, дом 1.тел.0(36563) 9-99-94	Сакского района Республики Крым			
8.	Сакский район	296575, Республика Крым, Сакский район, с. Ивановка, ул. Комсо- мольская, дом 5А тел.0(36563) 9-41-42	МБОУ «Ивановская средняя школа» Сакского района Республики Крым	177	частично имеется	
9.	Сакский район	296522, Республика Крым, Сакский район, с. Кольцово, просп. Мира, дом 5 тел.0(36563) 9-27-18	МБОУ «Кольцов- ская средняя шко- ла» Сакского района Республики Крым	120	частично имеется	
10.	Сакский район	296546, Республика Крым, Сакский район, с.Крайнее, ул. Ленина, дом 32 тел.0(36563) 9-98-	МБОУ «Крайнен- ская средняя шко- ла» Сакского района Республики Крым	83	частично имеется	
11.	Сакский район	296533, Республика Крым, Сакский район, с.Крымское,	МБОУ «Крымская школа- гимназия» Сакского	387	частично имеется	

		площ. имени М.П. Ушакова, дом 4 тел.0(36563) 9-35-53	района Республики Крым			
12.	Сакский район	296560, Республика Крым, Сакский район, с. Лесновка, ул. Школьная, дом 19 тел.0(36563) 9-82-38	МБОУ «Лесновская средняя школа» Сакского района Республики Крым	281	частично имеется	
13.	Сакский район	296542, Республика Крым, Сакский район, с. Митяево, ул. Школьная, дом 10.тел0(36563)9-66-44	МБОУ «Митяевская средняя школа» Сакского района Республики Крым	164	частично имеется	
14.	Сакский район	296552, Республика Крым, Сакский район, с.Молочное, ул.Школьная, дом 7 тел.0(36563) 9-04-65	МБОУ «Молочненская средняя школа» Сакского района Республики Крым	235	частично имеется	
15.	Сакский район	296570, Республика Крым, Сакский район,	МБОУ «Ореховская средняя школа» Сакского района	250	частично имеется	

		с.Орехово, дом 1 тел.0(36563) 9-14-73	Республики Крым			
16.	Сакский район	296540, Республика Крым, Сакский район, с. Охотниково, ул. Юбилейная, дом 1. тел.0(36563) 9-75-18	МБОУ «Охотников-ская средняя школа» Сакского района Республики Крым	303	частично имеется	
17.	Сакский район	296516, Республика Крым, Сакский район, с. Ромашкино, ул. Мичурина, дом 14/1 тел.0(36563) 9-94-36	МБОУ «Ромашкин-ская средняя школа» Сакского района Республики Крым	227	частично имеется	
18.	Сакский район	296531, Республика Крым, Сакский район, с.Сизовка, ул.Юбилейная, дом 42 тел.0(36563) 9-59-22	МБОУ «Сизовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	175	частично имеется	

19.	Сакский район	296520, Республика Крым, Сакский район, с. Столбовое, ул. Советская, дом 13 тел.0(36563) 9-83-72	МБОУ «Столбовская средняя школа имени Героя Советского Союза Н.А. Токарева» Сакского района Республики Крым	113	частично имеется	
20.	Сакский район	296526, Республика Крым, Сакский район, с. Суворовское, ул. Суворовская, дом 30. тел.0(36563) 9-53-10	МБОУ «Суворовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	285	частично имеется	
21.	Сакский район	296555, Республика Крым, Сакский район, с. Уютное, ул. Садовая, дом 42А тел.0(36563) 9-24-83	МБОУ «Уютненская средняя школа-гимназия» Сакского района Республики Крым	398	частично имеется РЕМОНТ	
22.	Сакский район	296576, Республика Крым, Сакский район, с.	МБОУ «Фрунзенская средняя школа» Сакского райо-			

		Фрунзе, ул. Гагарина, дом 2-а тел.0(36563) 9-84-69	на Республики Крым	257	частично имеется	
23.	Сакский район	296550, Республика Крым, Сакский район, с. Штормовое, ул. Ленина, дом 10 тел.0(36563) 9-24-29	МБОУ «Штормов- ская школа- гимназия» Сакского района Республики Крым	262	частично имеется	
24.	Сакский район	296574, Республика Крым, Сакский район, с. Новофедоровка, ул. Сева- стопольская, дом 7 тел.0(36563) 7-38-64	МБОУ «Новофедо- ровская школа- лицей» Сакского района Республики Крым	605	частично имеется	
25	Сакский район	Республика Крым , Сак- ский район, с. Прибреж- ное. Прибрежненский совхоз техникум	Прибрежненский совхоз- техникум	253	Частично имеется	

Приложение 2



**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЛЕСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**Особенности содержания генеральных планов поселений,
генеральных планов городских округов**

Директор

А. С. Чеснок

Начальник отдела территориального
планирования

О.В. Дедерер

Новосибирск 2026

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

1. Том I. Положение о территориальном планировании
2. Том I. Карты
3. Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)
4. Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

5. Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

6. Текстовая часть в формате docx.
7. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
8. Графическая часть в виде растровых изображений.

Перечень карт

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района; М 1:25 000, М 1:10 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; карта инженерной защиты от опасных природных процессов; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов культурного наследия; комплексной оценки территории; М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; планировочной структуры сельского поселения; М 1:10 000	ГП-7	
8	Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; предложений по развитию рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-8	
9	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-9	

02 Основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Главный градостроитель проекта	Аникина С.С.	
2	Экономический раздел	Специалист по экономике	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Главный градостроитель проекта	Аникина С.С.	
4	Инженерное обеспечение территории	Инженер	Кулеш Ю.А.	.
5	Графическое и текстовое оформление проекта	Градостроитель	Боровикова Т.В.	
		Градостроитель	Трифонова И.И.	
		Градостроитель	Салахова А.В.	

**Особенности содержания генеральных планов поселений,
генеральных планов городских округов**

В соответствии с п. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ особенности содержания генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов не устанавливаются.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Владимировка, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1429159 кв.м ± 10460.40 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	4992752.64	4383689.76	Картометрический метод	2.50	–
2	4992754.17	4383689.62	Картометрический метод	2.50	–
3	4992754.93	4383698.35	Картометрический метод	2.50	–
4	4992754.96	4383698.35	Картометрический метод	2.50	–
5	4992813.07	4383691.11	Картометрический метод	2.50	–
6	4992876.11	4383684.36	Картометрический метод	2.50	–
7	4992877.54	4383729.89	Картометрический метод	2.50	–
8	4992881.81	4383764.05	Картометрический метод	2.50	–
9	4993344.29	4383762.63	Картометрический метод	2.50	–
10	4993530.60	4383750.03	Картометрический метод	2.50	–
11	4993538.40	4384221.42	Картометрический метод	2.50	–
12	4993545.27	4384221.42	Картометрический метод	2.50	–
13	4993537.79	4384239.30	Картометрический метод	2.50	–
14	4993351.37	4384242.37	Картометрический метод	2.50	–
15	4993019.83	4384247.83	Картометрический метод	2.50	–
16	4993026.29	4384378.67	Картометрический метод	2.50	–
17	4993033.27	4384553.46	Картометрический метод	2.50	–
18	4993030.59	4384591.81	Картометрический метод	2.50	–
19	4993029.37	4384619.88	Картометрический метод	2.50	–
20	4993033.41	4384645.46	Картометрический метод	2.50	–
21	4993033.07	4384675.40	Картометрический метод	2.50	–
22	4993034.93	4384744.66	Картометрический метод	2.50	–
23	4993036.51	4384803.77	Картометрический метод	2.50	–
24	4993043.96	4384948.73	Картометрический метод	2.50	–
25	4993045.70	4385091.82	Картометрический метод	2.50	–

26	4993044.02	4385097.39	Картометрический метод	2.50	—
27	4993004.17	4385098.80	Картометрический метод	2.50	—
28	4993004.12	4385105.20	Картометрический метод	2.50	—
29	4993002.65	4385289.71	Картометрический метод	2.50	—
30	4993005.50	4385289.50	Картометрический метод	2.50	—
31	4993005.53	4385302.99	Картометрический метод	2.50	—
32	4993002.54	4385303.18	Картометрический метод	2.50	—
33	4993000.81	4385520.19	Картометрический метод	2.50	—
34	4993001.87	4385547.07	Картометрический метод	2.50	—
35	4992999.92	4385630.97	Картометрический метод	2.50	—
36	4992922.83	4385631.29	Картометрический метод	2.50	—
37	4992929.57	4385850.91	Картометрический метод	2.50	—
38	4992930.15	4385867.48	Картометрический метод	2.50	—
39	4992917.17	4385868.09	Картометрический метод	2.50	—
40	4992918.79	4386013.77	Картометрический метод	2.50	—
41	4992823.46	4386012.33	Картометрический метод	2.50	—
42	4992772.23	4386028.00	Картометрический метод	2.50	—
43	4992715.32	4386056.45	Картометрический метод	2.50	—
44	4992620.94	4386130.00	Картометрический метод	2.50	—
45	4992617.22	4386132.95	Картометрический метод	2.50	—
46	4992614.80	4386128.18	Картометрический метод	2.50	—
47	4992617.68	4386103.12	Картометрический метод	2.50	—
48	4992625.45	4386034.54	Картометрический метод	2.50	—
49	4992627.33	4386024.66	Картометрический метод	2.50	—
50	4992628.84	4385998.11	Картометрический метод	2.50	—
51	4992648.77	4385762.38	Картометрический метод	2.50	—
52	4992648.29	4385636.96	Картометрический метод	2.50	—
53	4992645.59	4385601.83	Картометрический метод	2.50	—
54	4992645.56	4385592.57	Картометрический метод	2.50	—
55	4992644.21	4385583.93	Картометрический метод	2.50	—
56	4992633.71	4385447.54	Картометрический метод	2.50	—
57	4992625.12	4385335.86	Картометрический метод	2.50	—
58	4992526.84	4384762.58	Картометрический метод	2.50	—
59	4992513.59	4384684.40	Картометрический метод	2.50	—

60	4992436.00	4384235.38	Картометрический метод	2.50	—
61	4992418.14	4384134.99	Картометрический метод	2.50	—
62	4992403.13	4384045.18	Картометрический метод	2.50	—
63	4992367.01	4383817.37	Картометрический метод	2.50	—
64	4992348.15	4383692.20	Картометрический метод	2.50	—
65	4992344.40	4383667.29	Картометрический метод	2.50	—
66	4992352.27	4383667.14	Картометрический метод	2.50	—
67	4992354.07	4383665.53	Картометрический метод	2.50	—
68	4992377.17	4383662.72	Картометрический метод	2.50	—
69	4992416.87	4383662.72	Картометрический метод	2.50	—
70	4992417.34	4383665.93	Картометрический метод	2.50	—
71	4992422.20	4383665.84	Картометрический метод	2.50	—
72	4992435.00	4383761.19	Картометрический метод	2.50	—
73	4992489.06	4383759.79	Картометрический метод	2.50	—
74	4992490.74	4383758.57	Картометрический метод	2.50	—
75	4992499.79	4383748.95	Картометрический метод	2.50	—
76	4992512.68	4383743.55	Картометрический метод	2.50	—
77	4992645.88	4383718.85	Картометрический метод	2.50	—
78	4992652.33	4383708.62	Картометрический метод	2.50	—
79	4992658.39	4383697.17	Картометрический метод	2.50	—
80	4992671.38	4383696.15	Картометрический метод	2.50	—
81	4992671.43	4383696.85	Картометрический метод	2.50	—
82	4992727.29	4383691.97	Картометрический метод	2.50	—
83	4992737.08	4383691.11	Картометрический метод	2.50	—
1	4992752.64	4383689.76	Картометрический метод	2.50	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
84	4993588.01	4384890.95	Картометрический метод	2.50	—
85	4993983.19	4384893.91	Картометрический метод	2.50	—
86	4993984.61	4385087.39	Картометрический метод	2.50	—
87	4993554.83	4385091.74	Картометрический метод	2.50	—
88	4993554.60	4385063.75	Картометрический метод	2.50	—
89	4993548.99	4385063.81	Картометрический метод	2.50	—
90	4993538.06	4385063.86	Картометрический метод	2.50	—
91	4993531.32	4385063.89	Картометрический метод	2.50	—
92	4993529.12	4385063.90	Картометрический	2.50	—

			метод		
93	4993529.41	4385022.42	Картометрический метод	2.50	–
94	4993547.14	4385022.92	Картометрический метод	2.50	–
95	4993549.29	4385022.98	Картометрический метод	2.50	–
96	4993549.80	4384980.60	Картометрический метод	2.50	–
97	4993549.38	4384973.08	Картометрический метод	2.50	–
98	4993548.47	4384966.49	Картометрический метод	2.50	–
99	4993548.33	4384948.93	Картометрический метод	2.50	–
100	4993537.40	4384949.01	Картометрический метод	2.50	–
101	4993532.87	4384944.51	Картометрический метод	2.50	–
102	4993532.74	4384934.15	Картометрический метод	2.50	–
103	4993531.70	4384919.92	Картометрический метод	2.50	–
104	4993533.76	4384919.69	Картометрический метод	2.50	–
105	4993538.82	4384919.27	Картометрический метод	2.50	–
106	4993548.42	4384916.68	Картометрический метод	2.50	–
107	4993548.28	4384913.18	Картометрический метод	2.50	–
108	4993588.77	4384911.06	Картометрический метод	2.50	–
109	4993588.03	4384891.01	Картометрический метод	2.50	–
84	4993588.01	4384890.95	Картометрический метод	2.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Гаршино, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	853603 кв.м ± 8084.18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5000646.19	4385204.34	Картометрический метод	2.50	—
2	5000753.68	4385536.34	Картометрический метод	2.50	—
3	5000779.95	4385548.28	Картометрический метод	2.50	—
4	5000868.31	4385512.47	Картометрический метод	2.50	—
5	5000877.60	4385545.04	Картометрический метод	2.50	—
6	5000815.77	4385567.40	Картометрический метод	2.50	—
7	5000870.70	4385677.26	Картометрический метод	2.50	—
8	5000943.57	4385812.23	Картометрический метод	2.50	—
9	5000944.76	4385858.78	Картометрический метод	2.50	—
10	5000949.54	4385885.06	Картометрический метод	2.50	—
11	5000975.82	4385980.60	Картометрический метод	2.50	—
12	5001022.27	4386124.24	Картометрический метод	2.50	—
13	5001011.12	4386127.19	Картометрический метод	2.50	—
14	5000981.71	4386134.88	Картометрический метод	2.50	—
15	5000984.74	4386146.49	Картометрический метод	2.50	—
16	5000986.88	4386154.16	Картометрический метод	2.50	—
17	5000930.42	4386169.29	Картометрический метод	2.50	—
18	5000634.25	4386205.12	Картометрический метод	2.50	—
19	5000510.07	4386221.85	Картометрический метод	2.50	—
20	5000137.45	4386264.81	Картометрический метод	2.50	—
21	5000127.13	4386266.00	Картометрический метод	2.50	—
22	5000119.77	4386238.51	Картометрический метод	2.50	—
23	5000101.05	4386182.99	Картометрический метод	2.50	—
24	4999959.10	4385761.97	Картометрический метод	2.50	—
25	4999932.65	4385696.92	Картометрический метод	2.50	—
26	4999791.32	4385407.67	Картометрический	2.50	—

			метод		
27	4999798.68	4385400.69	Картометрический метод	2.50	–
1	5000646.19	4385204.34	Картометрический метод	2.50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Куликовка, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	826475 кв.м ± 7954.68 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5001127.82	4386565.35	Картометрический метод	2.50	—
2	5001112.08	4386716.37	Картометрический метод	2.50	—
3	5001097.93	4386789.79	Картометрический метод	2.50	—
4	5001073.79	4386877.86	Картометрический метод	2.50	—
5	5001023.47	4387023.67	Картометрический метод	2.50	—
6	5000988.86	4387125.39	Картометрический метод	2.50	—
7	5001036.04	4387320.47	Картометрический метод	2.50	—
8	5001156.66	4387559.61	Картометрический метод	2.50	—
9	5001014.73	4387617.69	Картометрический метод	2.50	—
10	5000933.97	4387634.79	Картометрический метод	2.50	—
11	5000956.77	4387781.22	Картометрический метод	2.50	—
12	5000946.68	4387788.19	Картометрический метод	2.50	—
13	5000831.49	4387805.93	Картометрический метод	2.50	—
14	5000757.86	4387817.00	Картометрический метод	2.50	—
15	5000703.41	4387825.30	Картометрический метод	2.50	—
16	5000705.45	4387838.29	Картометрический метод	2.50	—
17	5000693.67	4387839.74	Картометрический метод	2.50	—
18	5000510.98	4387865.41	Картометрический метод	2.50	—
19	5000510.86	4387931.71	Картометрический метод	2.50	—
20	5000510.72	4388011.44	Картометрический метод	2.50	—
21	5000510.57	4388091.17	Картометрический метод	2.50	—
22	5000407.54	4388094.38	Картометрический метод	2.50	—
23	5000394.67	4388094.53	Картометрический метод	2.50	—
24	5000394.57	4388086.89	Картометрический метод	2.50	—
25	5000334.69	4388087.41	Картометрический метод	2.50	—
26	5000334.91	4388079.81	Картометрический	2.50	—

			метод		
27	5000318.15	4387623.59	Картометрический метод	2.50	–
28	5000222.71	4387629.87	Картометрический метод	2.50	–
29	5000221.65	4387598.43	Картометрический метод	2.50	–
30	5000215.36	4387477.81	Картометрический метод	2.50	–
31	5000215.14	4387469.85	Картометрический метод	2.50	–
32	5000264.09	4387466.35	Картометрический метод	2.50	–
33	5000264.09	4387420.91	Картометрический метод	2.50	–
34	5000411.97	4387417.98	Картометрический метод	2.50	–
35	5000409.31	4387346.84	Картометрический метод	2.50	–
36	5000405.53	4387250.39	Картометрический метод	2.50	–
37	5000404.92	4387152.82	Картометрический метод	2.50	–
38	5000393.40	4386858.71	Картометрический метод	2.50	–
39	5000421.96	4386845.37	Картометрический метод	2.50	–
40	5000636.98	4386806.57	Картометрический метод	2.50	–
41	5000625.45	4386684.90	Картометрический метод	2.50	–
42	5000639.79	4386683.25	Картометрический метод	2.50	–
43	5000639.78	4386683.25	Картометрический метод	2.50	–
44	5000652.60	4386681.78	Картометрический метод	2.50	–
45	5000741.39	4386671.58	Картометрический метод	2.50	–
46	5000742.39	4386640.83	Картометрический метод	2.50	–
1	5001127.82	4386565.35	Картометрический метод	2.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Лесновка, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3052215 кв.м ± 15286.77 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	—	—	—	—	—
1	4994703.86	4390760.27	Картометрический метод	2.50	—
2	4994625.12	4390757.19	Картометрический метод	2.50	—
3	4994600.85	4390692.49	Картометрический метод	2.50	—
4	4994594.94	4390646.53	Картометрический метод	2.50	—
5	4994811.92	4390648.11	Картометрический метод	2.50	—
6	4994818.35	4390648.66	Картометрический метод	2.50	—
7	4994814.31	4390743.06	Картометрический метод	2.50	—
8	4994789.68	4390748.89	Картометрический метод	2.50	—
9	4994758.40	4390752.97	Картометрический метод	2.50	—
10	4994721.21	4390759.23	Картометрический метод	2.50	—
1	4994703.86	4390760.27	Картометрический метод	2.50	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
11	4993441.86	4386916.24	Картометрический метод	2.50	—
12	4993439.30	4386956.26	Картометрический метод	2.50	—
13	4993439.15	4386958.58	Картометрический метод	2.50	—
14	4993463.71	4386960.10	Картометрический метод	2.50	—
15	4993461.75	4386959.98	Картометрический метод	2.50	—
16	4993464.73	4386994.84	Картометрический метод	2.50	—
17	4993465.94	4387003.95	Картометрический метод	2.50	—
18	4993466.35	4387006.24	Картометрический метод	2.50	—
19	4993468.49	4387015.60	Картометрический метод	2.50	—
20	4993469.56	4387019.41	Картометрический метод	2.50	—
21	4993455.12	4387018.39	Картометрический метод	2.50	—
22	4993452.00	4387058.14	Картометрический метод	2.50	—
23	4993476.94	4387060.09	Картометрический метод	2.50	—
24	4993485.76	4387060.40	Картометрический	2.50	—

			метод		
25	4993490.10	4387067.03	Картометрический метод	2.50	—
26	4993491.75	4387069.27	Картометрический метод	2.50	—
27	4993497.49	4387076.20	Картометрический метод	2.50	—
28	4993503.52	4387076.66	Картометрический метод	2.50	—
29	4993506.07	4387077.01	Картометрический метод	2.50	—
30	4993501.16	4387116.69	Картометрический метод	2.50	—
31	4993447.81	4387112.83	Картометрический метод	2.50	—
32	4993446.70	4387152.17	Картометрический метод	2.50	—
33	4993445.62	4387190.16	Картометрический метод	2.50	—
34	4993444.75	4387220.60	Картометрический метод	2.50	—
35	4993444.52	4387228.62	Картометрический метод	2.50	—
36	4993443.42	4387267.55	Картометрический метод	2.50	—
37	4993442.30	4387306.98	Картометрический метод	2.50	—
38	4993585.23	4387314.10	Картометрический метод	2.50	—
39	4993615.14	4387316.03	Картометрический метод	2.50	—
40	4993614.72	4387321.57	Картометрический метод	2.50	—
41	4993634.70	4387322.57	Картометрический метод	2.50	—
42	4993637.97	4387322.73	Картометрический метод	2.50	—
43	4993710.28	4387326.34	Картометрический метод	2.50	—
44	4993734.75	4387327.21	Картометрический метод	2.50	—
45	4993759.68	4387329.12	Картометрический метод	2.50	—
46	4993766.26	4387330.18	Картометрический метод	2.50	—
47	4993765.45	4387340.91	Картометрический метод	2.50	—
48	4993742.72	4387642.80	Картометрический метод	2.50	—
49	4993742.19	4387649.80	Картометрический метод	2.50	—
50	4993824.42	4387654.14	Картометрический метод	2.50	—
51	4993908.81	4387658.60	Картометрический метод	2.50	—
52	4993992.59	4387663.03	Картометрический метод	2.50	—
53	4994045.91	4387665.85	Картометрический метод	2.50	—
54	4994047.03	4387666.00	Картометрический метод	2.50	—
55	4994063.49	4387680.00	Картометрический метод	2.50	—
56	4994065.60	4387698.87	Картометрический метод	2.50	—
57	4994056.16	4387730.34	Картометрический метод	2.50	—
58	4994058.66	4387867.22	Картометрический	2.50	—

			метод		
59	4994060.71	4387867.68	Картометрический метод	2.50	—
60	4994061.48	4387869.38	Картометрический метод	2.50	—
61	4994063.43	4387880.72	Картометрический метод	2.50	—
62	4994062.63	4387889.16	Картометрический метод	2.50	—
63	4994059.22	4387899.16	Картометрический метод	2.50	—
64	4994179.80	4387905.55	Картометрический метод	2.50	—
65	4994184.19	4387936.92	Картометрический метод	2.50	—
66	4994184.30	4387937.73	Картометрический метод	2.50	—
67	4994185.47	4387945.60	Картометрический метод	2.50	—
68	4994189.10	4387970.31	Картометрический метод	2.50	—
69	4994181.39	4387969.77	Картометрический метод	2.50	—
70	4994180.92	4388049.97	Картометрический метод	2.50	—
71	4994201.02	4388051.56	Картометрический метод	2.50	—
72	4994212.07	4388126.81	Картометрический метод	2.50	—
73	4994211.60	4388130.34	Картометрический метод	2.50	—
74	4994193.17	4388217.04	Картометрический метод	2.50	—
75	4994193.16	4388265.83	Картометрический метод	2.50	—
76	4994173.60	4388401.70	Картометрический метод	2.50	—
77	4994173.41	4388410.42	Картометрический метод	2.50	—
78	4994181.76	4388677.62	Картометрический метод	2.50	—
79	4994224.24	4388788.75	Картометрический метод	2.50	—
80	4994211.66	4389008.46	Картометрический метод	2.50	—
81	4994101.54	4389023.80	Картометрический метод	2.50	—
82	4994054.33	4389030.37	Картометрический метод	2.50	—
83	4994018.32	4389042.65	Картометрический метод	2.50	—
84	4993961.05	4389044.88	Картометрический метод	2.50	—
85	4993960.89	4389044.88	Картометрический метод	2.50	—
86	4993955.86	4389045.08	Картометрический метод	2.50	—
87	4993974.95	4389127.51	Картометрический метод	2.50	—
88	4993981.11	4389127.43	Картометрический метод	2.50	—
89	4993972.77	4389175.61	Картометрический метод	2.50	—
90	4993901.61	4389131.14	Картометрический метод	2.50	—
91	4993715.60	4389076.14	Картометрический метод	2.50	—
92	4993655.61	4389032.14	Картометрический	2.50	—

			метод		
93	4992844.26	4387837.31	Картометрический метод	2.50	—
94	4992806.49	4387767.05	Картометрический метод	2.50	—
95	4992786.56	4387697.83	Картометрический метод	2.50	—
96	4992779.23	4387604.48	Картометрический метод	2.50	—
97	4992777.12	4387255.21	Картометрический метод	2.50	—
98	4992780.25	4387230.03	Картометрический метод	2.50	—
99	4992777.46	4387229.81	Картометрический метод	2.50	—
100	4992752.75	4387227.51	Картометрический метод	2.50	—
101	4992739.02	4387225.79	Картометрический метод	2.50	—
102	4992736.95	4387224.74	Картометрический метод	2.50	—
103	4992735.18	4387223.67	Картометрический метод	2.50	—
104	4992733.43	4387222.01	Картометрический метод	2.50	—
105	4992732.26	4387220.19	Картометрический метод	2.50	—
106	4992732.44	4387219.27	Картометрический метод	2.50	—
107	4992733.20	4387218.56	Картометрический метод	2.50	—
108	4992733.57	4387218.44	Картометрический метод	2.50	—
109	4992738.80	4387215.77	Картометрический метод	2.50	—
110	4992745.52	4387211.79	Картометрический метод	2.50	—
111	4992752.94	4387206.74	Картометрический метод	2.50	—
112	4992762.07	4387199.75	Картометрический метод	2.50	—
113	4992774.88	4387186.91	Картометрический метод	2.50	—
114	4992782.17	4387177.82	Картометрический метод	2.50	—
115	4992787.29	4387169.65	Картометрический метод	2.50	—
116	4992787.65	4387169.21	Картометрический метод	2.50	—
117	4992794.43	4387113.63	Картометрический метод	2.50	—
118	4992855.59	4386286.12	Картометрический метод	2.50	—
119	4992868.60	4386227.58	Картометрический метод	2.50	—
120	4992893.53	4386153.95	Картометрический метод	2.50	—
121	4992960.65	4386088.96	Картометрический метод	2.50	—
122	4993049.81	4386057.49	Картометрический метод	2.50	—
123	4993194.54	4386071.13	Картометрический метод	2.50	—
124	4993504.13	4386105.24	Картометрический метод	2.50	—
125	4993499.88	4386113.96	Картометрический метод	2.50	—
126	4993494.21	4386124.85	Картометрический	2.50	—

			метод		
127	4993492.84	4386127.57	Картометрический метод	2.50	—
128	4993487.33	4386138.99	Картометрический метод	2.50	—
129	4993481.04	4386151.00	Картометрический метод	2.50	—
130	4993480.38	4386152.28	Картометрический метод	2.50	—
131	4993464.87	4386182.96	Картометрический метод	2.50	—
132	4993463.53	4386185.72	Картометрический метод	2.50	—
133	4993451.95	4386210.48	Картометрический метод	2.50	—
134	4993448.55	4386218.67	Картометрический метод	2.50	—
135	4993448.47	4386218.89	Картометрический метод	2.50	—
136	4993443.79	4386236.77	Картометрический метод	2.50	—
137	4993443.44	4386238.89	Картометрический метод	2.50	—
138	4993442.17	4386251.41	Картометрический метод	2.50	—
139	4993440.92	4386284.58	Картометрический метод	2.50	—
140	4993440.89	4386291.30	Картометрический метод	2.50	—
141	4993442.92	4386360.09	Картометрический метод	2.50	—
142	4993442.95	4386360.89	Картометрический метод	2.50	—
143	4993442.69	4386428.64	Картометрический метод	2.50	—
144	4993441.75	4386441.10	Картометрический метод	2.50	—
145	4993438.98	4386481.05	Картометрический метод	2.50	—
146	4993432.28	4386480.59	Картометрический метод	2.50	—
147	4993429.50	4386520.48	Картометрический метод	2.50	—
148	4993449.00	4386521.83	Картометрический метод	2.50	—
149	4993449.36	4386531.32	Картометрический метод	2.50	—
150	4993452.69	4386631.00	Картометрический метод	2.50	—
151	4993436.29	4386629.94	Картометрический метод	2.50	—
152	4993433.71	4386669.85	Картометрический метод	2.50	—
153	4993450.03	4386670.91	Картометрический метод	2.50	—
154	4993446.67	4386712.41	Картометрический метод	2.50	—
155	4993453.56	4386712.98	Картометрический метод	2.50	—
156	4993453.58	4386724.12	Картометрический метод	2.50	—
157	4993457.52	4386724.43	Картометрический метод	2.50	—
158	4993457.45	4386725.35	Картометрический метод	2.50	—
159	4993454.39	4386764.51	Картометрический метод	2.50	—
160	4993453.67	4386764.51	Картометрический	2.50	—

			метод		
161	4993452.59	4386807.70	Картометрический метод	2.50	—
162	4993453.79	4386821.42	Картометрический метод	2.50	—
163	4993444.07	4386820.60	Картометрический метод	2.50	—
164	4993440.28	4386861.42	Картометрический метод	2.50	—
165	4993442.13	4386863.18	Картометрический метод	2.50	—
166	4993437.74	4386902.94	Картометрический метод	2.50	—
167	4993457.03	4386904.69	Картометрический метод	2.50	—
168	4993458.10	4386917.21	Картометрический метод	2.50	—
11	4993441.86	4386916.24	Картометрический метод	2.50	—
Зона1(3)	—	—	—	—	—
169	4992575.89	4388721.11	Картометрический метод	2.50	—
170	4992445.02	4388216.70	Картометрический метод	2.50	—
171	4992443.34	4388210.20	Картометрический метод	2.50	—
172	4992426.72	4388161.76	Картометрический метод	2.50	—
173	4992423.02	4388135.33	Картометрический метод	2.50	—
174	4992396.78	4387947.85	Картометрический метод	2.50	—
175	4992391.45	4387859.95	Картометрический метод	2.50	—
176	4992388.93	4387737.88	Картометрический метод	2.50	—
177	4992401.58	4387575.90	Картометрический метод	2.50	—
178	4992417.89	4387579.80	Картометрический метод	2.50	—
179	4992453.90	4387588.39	Картометрический метод	2.50	—
180	4992625.65	4387629.41	Картометрический метод	2.50	—
181	4992658.09	4387637.15	Картометрический метод	2.50	—
182	4992664.46	4387527.76	Картометрический метод	2.50	—
183	4992666.68	4387489.75	Картометрический метод	2.50	—
184	4992679.21	4387497.20	Картометрический метод	2.50	—
185	4992690.83	4387504.11	Картометрический метод	2.50	—
186	4992697.25	4387510.32	Картометрический метод	2.50	—
187	4992704.60	4387522.24	Картометрический метод	2.50	—
188	4992706.89	4387525.96	Картометрический метод	2.50	—
189	4992711.39	4387535.60	Картометрический метод	2.50	—
190	4992717.64	4387539.40	Картометрический метод	2.50	—
191	4992736.67	4387553.38	Картометрический метод	2.50	—
192	4992763.02	4387576.72	Картометрический метод	2.50	—

193	4992765.78	4387670.53	Картометрический метод	2.50	—
194	4992770.93	4387699.68	Картометрический метод	2.50	—
195	4992781.55	4387774.02	Картометрический метод	2.50	—
196	4992814.54	4387836.79	Картометрический метод	2.50	—
197	4992864.24	4387915.83	Картометрический метод	2.50	—
198	4992938.68	4388028.08	Картометрический метод	2.50	—
199	4993055.96	4388194.53	Картометрический метод	2.50	—
200	4993116.26	4388275.51	Картометрический метод	2.50	—
201	4993200.34	4388400.61	Картометрический метод	2.50	—
202	4993217.05	4388425.46	Картометрический метод	2.50	—
203	4993227.33	4388460.80	Картометрический метод	2.50	—
204	4993213.30	4388471.09	Картометрический метод	2.50	—
205	4993248.91	4388519.68	Картометрический метод	2.50	—
206	4993259.76	4388513.16	Картометрический метод	2.50	—
207	4993281.78	4388543.82	Картометрический метод	2.50	—
208	4993139.74	4388652.98	Картометрический метод	2.50	—
209	4993112.30	4388612.26	Картометрический метод	2.50	—
210	4993102.66	4388593.62	Картометрический метод	2.50	—
211	4993093.98	4388581.84	Картометрический метод	2.50	—
212	4993077.70	4388562.56	Картометрический метод	2.50	—
213	4993057.57	4388533.85	Картометрический метод	2.50	—
214	4993006.05	4388462.73	Картометрический метод	2.50	—
215	4992749.40	4388638.21	Картометрический метод	2.50	—
216	4992708.43	4388581.33	Картометрический метод	2.50	—
217	4992700.24	4388589.53	Картометрический метод	2.50	—
218	4992719.52	4388614.59	Картометрический метод	2.50	—
169	4992575.89	4388721.11	Картометрический метод	2.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Прибрежное, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1950534 кв.м ± 12220.38 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	—	—	—	—	—
1	4992597.73	4379532.90	Картометрический метод	2.50	—
2	4992799.12	4379256.68	Картометрический метод	2.50	—
3	4992803.30	4379252.82	Картометрический метод	2.50	—
4	4992819.68	4379235.72	Картометрический метод	2.50	—
5	4992824.68	4379230.49	Картометрический метод	2.50	—
6	4992829.16	4379225.67	Картометрический метод	2.50	—
7	4992833.20	4379221.06	Картометрический метод	2.50	—
8	4992837.03	4379216.70	Картометрический метод	2.50	—
9	4992840.67	4379212.55	Картометрический метод	2.50	—
10	4992844.16	4379208.58	Картометрический метод	2.50	—
11	4992845.96	4379206.53	Картометрический метод	2.50	—
12	4992847.20	4379204.55	Картометрический метод	2.50	—
13	4992879.26	4379153.83	Картометрический метод	2.50	—
14	4992964.75	4379018.59	Картометрический метод	2.50	—
15	4992979.72	4379005.63	Картометрический метод	2.50	—
16	4992992.00	4378986.05	Картометрический метод	2.50	—
17	4992979.01	4378977.01	Картометрический метод	2.50	—
18	4993329.27	4378502.93	Картометрический метод	2.50	—
19	4993313.77	4378495.31	Картометрический метод	2.50	—
20	4993318.31	4378486.13	Картометрический метод	2.50	—
21	4993341.97	4378449.71	Картометрический метод	2.50	—
22	4993381.48	4378388.74	Картометрический метод	2.50	—
23	4993478.11	4378266.13	Картометрический метод	2.50	—
24	4993538.25	4378305.60	Картометрический метод	2.50	—
25	4993587.47	4378235.05	Картометрический метод	2.50	—

26	4993529.18	4378199.19	Картометрический метод	2.50	—
27	4993512.14	4378183.34	Картометрический метод	2.50	—
28	4993518.32	4378153.66	Картометрический метод	2.50	—
29	4993511.43	4378140.88	Картометрический метод	2.50	—
30	4993150.39	4377886.67	Картометрический метод	2.50	—
31	4993150.18	4377886.37	Картометрический метод	2.50	—
32	4993150.09	4377886.42	Картометрический метод	2.50	—
33	4993135.22	4377874.67	Картометрический метод	2.50	—
34	4993133.73	4377876.24	Картометрический метод	2.50	—
35	4993062.98	4377953.25	Картометрический метод	2.50	—
36	4992796.44	4378226.16	Картометрический метод	2.50	—
37	4992529.66	4378498.41	Картометрический метод	2.50	—
38	4992463.36	4378566.06	Картометрический метод	2.50	—
39	4992447.70	4378582.04	Картометрический метод	2.50	—
40	4992447.50	4378582.25	Картометрический метод	2.50	—
41	4992426.87	4378603.30	Картометрический метод	2.50	—
42	4992130.99	4378892.56	Картометрический метод	2.50	—
43	4991845.75	4379168.11	Картометрический метод	2.50	—
44	4991920.07	4379240.94	Картометрический метод	2.50	—
45	4991925.22	4379245.70	Картометрический метод	2.50	—
46	4991948.31	4379268.21	Картометрический метод	2.50	—
47	4992011.18	4379326.32	Картометрический метод	2.50	—
48	4992169.21	4379483.62	Картометрический метод	2.50	—
49	4992230.48	4379485.91	Картометрический метод	2.50	—
50	4992230.48	4379485.92	Картометрический метод	2.50	—
51	4992359.76	4379490.76	Картометрический метод	2.50	—
52	4992550.30	4379497.90	Картометрический метод	2.50	—
53	4992584.11	4379522.85	Картометрический метод	2.50	—
1	4992597.73	4379532.90	Картометрический метод	2.50	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
54	4992801.49	4380870.51	Картометрический метод	2.50	—
55	4992899.00	4380856.95	Картометрический метод	2.50	—
56	4992881.91	4380743.12	Картометрический метод	2.50	—
57	4992837.65	4380748.66	Картометрический метод	2.50	—
58	4992818.54	4380756.96	Картометрический	2.50	—

			метод		
59	4992788.76	4380763.98	Картометрический метод	2.50	—
54	4992801.49	4380870.51	Картометрический метод	2.50	—
Зона1(3)	—	—	—	—	—
60	4992584.92	4381060.16	Картометрический метод	2.50	—
61	4992632.69	4381051.01	Картометрический метод	2.50	—
62	4992641.00	4381044.56	Картометрический метод	2.50	—
63	4992713.27	4381033.66	Картометрический метод	2.50	—
64	4992736.91	4381029.86	Картометрический метод	2.50	—
65	4992737.42	4381028.96	Картометрический метод	2.50	—
66	4992750.27	4380988.55	Картометрический метод	2.50	—
67	4992728.23	4380689.07	Картометрический метод	2.50	—
68	4992739.25	4380639.46	Картометрический метод	2.50	—
69	4992827.44	4380703.79	Картометрический метод	2.50	—
70	4992902.75	4380722.16	Картометрический метод	2.50	—
71	4992919.29	4380703.78	Картометрический метод	2.50	—
72	4992985.44	4380628.43	Картометрический метод	2.50	—
73	4993020.34	4380652.36	Картометрический метод	2.50	—
74	4993073.33	4380600.86	Картометрический метод	2.50	—
75	4993084.64	4380588.02	Картометрический метод	2.50	—
76	4993073.62	4380472.28	Картометрический метод	2.50	—
77	4992956.03	4380294.09	Картометрический метод	2.50	—
78	4993029.51	4380218.76	Картометрический метод	2.50	—
79	4993033.19	4380200.38	Картометрический метод	2.50	—
80	4992939.49	4380088.35	Картометрический метод	2.50	—
81	4992900.30	4379938.28	Картометрический метод	2.50	—
82	4992880.71	4379906.46	Картометрический метод	2.50	—
83	4992838.47	4379886.26	Картометрический метод	2.50	—
84	4992746.61	4379877.04	Картометрический метод	2.50	—
85	4992645.56	4379878.91	Картометрический метод	2.50	—
86	4992584.92	4379889.90	Картометрический метод	2.50	—
87	4992479.53	4379948.86	Картометрический метод	2.50	—
88	4992462.11	4379947.99	Картометрический метод	2.50	—
89	4992443.05	4379936.88	Картометрический метод	2.50	—
90	4992274.71	4380180.73	Картометрический метод	2.50	—

91	4992206.63	4380330.25	Картометрический метод	2.50	—
92	4992163.30	4380454.66	Картометрический метод	2.50	—
93	4992137.80	4380584.97	Картометрический метод	2.50	—
94	4992143.14	4380704.88	Картометрический метод	2.50	—
95	4992143.83	4380727.87	Картометрический метод	2.50	—
96	4992149.56	4380918.64	Картометрический метод	2.50	—
97	4992155.93	4380917.88	Картометрический метод	2.50	—
98	4992221.22	4380911.29	Картометрический метод	2.50	—
99	4992256.90	4380907.69	Картометрический метод	2.50	—
100	4992276.86	4380905.68	Картометрический метод	2.50	—
101	4992293.50	4380904.00	Картометрический метод	2.50	—
102	4992308.88	4380902.45	Картометрический метод	2.50	—
103	4992323.24	4380901.00	Картометрический метод	2.50	—
104	4992336.76	4380899.63	Картометрический метод	2.50	—
105	4992361.67	4380897.12	Картометрический метод	2.50	—
106	4992415.97	4380891.64	Картометрический метод	2.50	—
107	4992422.19	4380891.01	Картометрический метод	2.50	—
108	4992435.30	4380889.69	Картометрический метод	2.50	—
109	4992536.66	4380974.96	Картометрический метод	2.50	—
110	4992551.86	4381049.17	Картометрический метод	2.50	—
60	4992584.92	4381060.16	Картометрический метод	2.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–