



Республика Крым
Сакский районный совет
очередная 36 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

Дата принятия:
24 марта 2026 г.

г.Саки

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Сакский район Республики Крым, утвержденное решением Сакского районного совета от 25.11.2021 № 100

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2025 № 548-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и статьи 29 и 65 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Сакский район Республики Крым, с учётом экспертного заключения Министерства юстиции Республики Крым от 22.01.2026 №2979/05/03-02,

районный совет решил:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Сакский район Республики Крым, утвержденное решением Сакского районного совета от 25.11.2021 № 100, следующие изменения:

1) подпункт 5 пункта 1.8.1 после слов «их представителей,» дополнить словами «представителей саморегулируемой организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой

организации,»;

2) абзац первый пункта 2.4 дополнить предложением следующего содержания: «Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

3) пункт 3.2.3 после слов «в отношении предостережения» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

4) пункты 3.3.1 и 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Инспектор по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование по следующим вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядок проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичность проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядок обжалования решений Контрольного органа.

3.3.2. Консультирование может осуществляться инспектором в виде разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Консультирование по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Консультирование осуществляется без взимания платы.»;

5) пункт 4.1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«инструментальное обследование»;

6) пункт 4.2.2 признать утратившим силу;

7) дополнить пунктом 4.5.1.1 следующего содержания:

«4.5.1.1. Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор.»»;

8) в подпункте 5 пункта 5.1 слово «обязательных» исключить;

9) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалоба на решения Контрольного органа, на решение, действия (бездействие) руководителя и иных должностных лиц Контрольного органа рассматривается руководителем Контрольного органа.»;

10) Приложение 1 признать утратившим силу;

11) Приложение 3 дополнить пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8. Наличие в течении двух лет, предшествующих дате поступления в Контрольный орган информации о нарушении обязательных требований, сведений, поступивших из органов государственной власти, правоохранительных органов, органов местного самоуправления (двух и более жалоб (обращений) на

контролируемое лицо), о нарушении обязательных требований.

9. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости и архивах органа местного самоуправления сведений о правах (документах) на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании Сакская газета (sakigazeta.ru).

Председатель
Сакского районного совета

М.Д. Слободяник

24 марта 2026 г. №58