



Республика Крым
Сакский районный совет
внеочередная 44 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

Дата принятия:
20 августа 2026 г.

г.Саки

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета Республики Крым от 28.12.2018 № 223

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», требованием Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 03.08.2026 № 01-34/6896/12, руководствуясь Уставом муниципального образования Сакский муниципальный район Республики Крым,

районный совет решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета Республики Крым от 28.12.2018 № 223, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Сакского района Республики Крым:

1) в течение десяти дней со дня утверждения изменений, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, обеспечить их размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2) в течение десяти рабочих дней разместить изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

3) направить настоящее решение в администрацию Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым;

4) направить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего решения в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании Сакская газета (sakigazeta.ru).

Председатель
Сакского районного совета

М.Д. Слободяник

20 августа 2026 г. №108

Приложение
к решению Сакского районного
совета
Республики Крым
от 20.08.2026 № 108

**Изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района
Республики Крым, утвержденные решением Сакского районного совета от
28.12.2018 № 223**

1. Главу 8 части IV Градостроительных регламентов дополнить статьей 58.4.1 следующего содержания:

«Статья 58.4.1. Зона особо охраняемых природных территорий (З-З)

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.»;

2. В Карте градостроительного зонирования установить территориальную зону «Зона особо охраняемых природных территорий (З-З)», местоположение границ устанавливаемой территориальной зоны «З-З» определяется описанием и графически отображается на «Фрагменте карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым в части установления территориальной зоны «Зона особо охраняемых природных территорий (З-З)» (прилагается).

Приложение
к Изменениям в Правила землепользования
и застройки муниципального образования
Лесновское сельское поселение Сакского
района Республики Крым, утвержденные
решением Сакского районного совета от
28.12.2018 № 223

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования
и застройки муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым в части установления
территориальной зоны «Зона особо охраняемых природных территорий (3-3)»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	