

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым
(муниципальный контракт № 38/17 от 04.09.2017)**

**Внесение изменений в Генеральный план
Суворовского сельского поселения
Сакского района Республики Крым**

Том II

**Материалы по обоснованию проекта
(Пояснительная записка)**

Исполнитель: ООО «КОРПУС»

Директор ООО «Корпус»

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Главный инженер

Главный градостроитель

Ю.П. Воронов

Л.А. Куприянов

Г.А. Ромашов

А.В. Нестеркин

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

1. Том I. Положение о территориальном планировании
2. Том I. Карты
3. Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)
4. Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

5. Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

6. Текстовая часть в формате docx.
7. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
8. Графическая часть в виде растровых изображений.

Перечень карт

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
Утверждаемая часть			
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), М 1:10 000, М 1:50 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
Материалы по обоснованию			
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района; М 1:50 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; карта инженерной защиты от опасных природных процессов; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов культурного наследия; комплексной оценки территории; М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; планировочной структуры сельского поселения; М 1:10 000	ГП-7	
8	Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; предложений по развитию рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-8	
9	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-9	

02 Основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Главный градостроитель проектов	Нестеркин А.В.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Главный архитектор проектов	Нестеркин А.В.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Шляхова В.В.	
5	Графическое и текстовое оформление проекта	Инженер	Крапивка Е.Н.	
		Инженер	Чеснок А.С.	
		Градостроитель	Захарова А.А.	
		Архитектор	Петина О.А.	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений.....	7
1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура.....	7
1.2 Природные условия и ресурсы территории	7
1.2.1 Климат	7
1.2.2 Почвы.....	8
1.2.3 Полезные ископаемые.....	10
1.2.4 Геологические условия	10
1.3 Сложившаяся структура землепользования	11
1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории.....	12
1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия	13
1.6 Особо охраняемые природные территории	19
1.7 Зоны с особыми условиями использования территории	21
1.8 Лесные ресурсы и лесопользование	29
2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию...	30
3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района	32
4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса	38
4.1 Сведения об утверждённых документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, муниципальных программ, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения.....	38
4.2 Экономическая база развития поселения.....	43
4.3 Демография	45
4.4 Жилищный фонд	52
4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения	57
4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность	72
4.7 Инвестиционные проекты	72
5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	75
5.1 Границы населённых пунктов.....	75
5.2 Планировочная организация и зонирование территории.....	114
5.3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	115
5.4 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения.....	115
6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры	117
6.1 Воздушный транспорт	117
6.2 Морской транспорт	117

6.3 Железнодорожный транспорт	117
6.4 Автомобильный транспорт.....	117
7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры	119
7.1 Водоснабжение	119
7.2 Водоотведение	126
7.3 Теплоснабжение	128
7.4 Газоснабжение	129
7.4.1 Система газоснабжения магистральная	129
7.4.2 Система газоснабжения распределительная.....	130
7.5 Электроснабжение.....	134
7.6 Связь	136
8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов	139
9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия	143
10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию	150
11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий	151
11.1 Источники и объекты загрязнения	151
11.2 Предложения по улучшению экологического состояния.....	162
11.3 Мероприятия по реализации региональной экологической политики	166
12. Техничко-экономические показатели.....	176
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	177
ПРИЛОЖЕНИЕ 2	192
ПРИЛОЖЕНИЕ 3	204
ПРИЛОЖЕНИЕ 4	216
ПРИЛОЖЕНИЕ 5	238

Введение

Внесение изменений в Генеральный план Суворовского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым (разработан ООО «КОРПУС» согласно муниципальному контракту № 38/17 от 04.09.2017 г. с Муниципальным казённым учреждением «ЖКХ-РЕСУРС» Сакского района Республики Крым, утверждён решением Сакского районного совета Республики Крым от 08 октября 2018 года №148 с несогласованными вопросами) выполняется с целью урегулирования несогласованных вопросов на момент утверждения генерального плана на основании и в пределах замечаний Министерства строительства и архитектуры Республики Крым и Министерства сельского хозяйства Республики Крым, выработанных по итогам рассмотрения указанными органами проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений, и итогам работы Согласительной комиссии, созданной распоряжением администрации Сакского района Республики Крым от 01.07.2019 № 140-р.

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

2. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

4. Федеральный закон от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе РФ новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополь»;

5. Федеральный закон от 08.11.2014 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

9. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

10. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

11. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

13. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

14. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;

15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

16. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

17. Приказ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;

18. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

19. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

20. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

21. Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;

22. СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;

23. Закон Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»;

24. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей действующему законодательству о градостроительной деятельности в Российской Федерации);

25. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

26. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

27. Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым»;

28. Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

29. Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (ред. от 06.09.2024 №507);

30. Государственная программа Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63;

31. Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

32. Стратегия социально-экономического развития Сакского района на период до 2030 года, утверждена решением Сакского районного совета от 30.11.2018 № 188;

33. Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (ред. от 02.10.2025 № 665);

34. Постановление администрации Сакского района Республики Крым «О подготовке генерального плана муниципального образования Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым».

Целью разработки проекта генерального плана является:

- планирование объектов местного значения сельского поселения;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения;
- формирование условий социально-экономического развития сельского поселения.

Задачи генерального плана:

1. Определение пространственной модели развития сельского поселения, её целевых ориентиров, в том числе, в случае необходимости, формирование предложений по изменению границ населённых пунктов, состава населённых пунктов сельского поселения.

2. Определение местоположения планируемых к размещению линейных объектов и размещение в составе функциональных зон объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов).

3. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры и иных инфраструктур в областях, указанных в ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Предложения по размещению территорий жилищного строительства по обязательствам субъектов Российской Федерации (в отношении многодетных семей, детей-сирот, депортированных народов и т. д.); иных областей, определённых в качестве приоритетных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации (при наличии соответствующих полномочий).

5. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории сельского поселения;

6. Подготовка предложений по:

- оптимизации системы расселения на территории сельского поселения с учётом создаваемых и ликвидируемых населённых пунктов, а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции (в составе материалов по обоснованию проекта ГП);

- планированию размещения объектов местного значения в соответствии с полномочиями;

- повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории;

- развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения, учёту инвестиционных объектов, предусмотренных в инвестиционных проектах, программах (в составе материалов по обоснованию проекта ГП) и размещению новых инвестиционных объектов;

- предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- рациональному функциональному зонированию территорий с определением параметров функциональных зон с предложениями по размещению территорий жилищного строительства, промышленности и иных территорий.

Исходный год проекта - 2017 год;

Расчётный период планирования – 2030 г. в соответствии с п. 2.12 технического задания (приложение №1 к муниципальному контракту № 38/17 от 04.09.2017 г).

1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений

1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура

Суворовское сельское поселение (далее СП) находится в западной части степной зоны Крымского полуострова.

На юге Суворовское сельское поселение граничит с городским округом Евпатория и Лесновским сельским поселением, на западе – Уютненским и Ромашкинским сельскими поселениями, на севере – Добрушинским и Вересаевским СП, на востоке – Охотниковским поселением Сакского района.

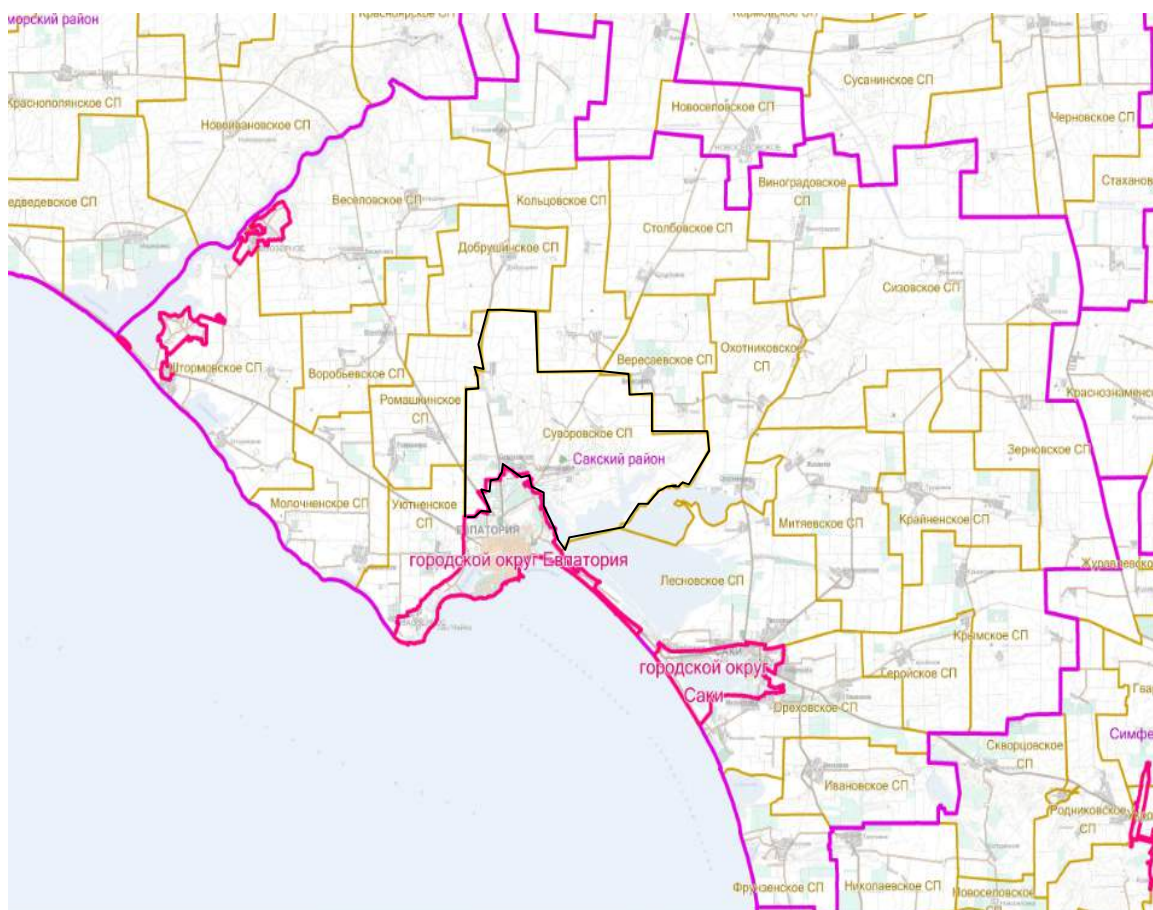


Рисунок 1.2.1-1 административное деление Сакского района

На территории сельского поселения находятся семь сел: с. Суворовское, с. Великое, с. Каменоломня, с. Желтокаменка, с. Лиманное, с. Победное, с. Туннельное.

Центр сельского поселения – с. Суворовское.

1.2 Природные условия и ресурсы территории

1.2.1 Климат

В климатическом отношении Сакский район принадлежит к степной зоне Крыма.

Территория района доступна для свободного вторжения как холодных, так и тропических масс воздуха. Большое влияние на климат оказывает горный рельеф Крыма и наличие большого водоёма Чёрного моря.

На участке работ тип климата, умеренный морской, переходящий к северо-западу в континентальный с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/кв. см. Характеризуется непродолжительной зимой и тёплым летом. Самые холодные месяцы —

январь, февраль; самые тёплые — июль и август. Среднегодовая температура воздуха +9⁰С - +11,5⁰С. Среднемесячная температура в феврале составляет -2⁰С - -4⁰С, минимальная температура -28⁰С - -37⁰С. Средняя температура воздуха в июле составляет +23⁰С - +24⁰С, максимальная +35⁰С - +39⁰С. Снежный покров неустойчив, средняя его продолжительность 30 – 38 дней.

Промерзание почвы в холодные зимы достигает 0,8 м, а в тёплые 0,2-0,4м. Количество осадков в течении года распределяется относительно равномерно (от 325 до 450 мм). Среднее значение относительной влажности воздуха в холодное время года — 70 – 80%; в тёплое — 40 - 45%.

Ветровой режим исследуемой территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в тёплое время года — южные и юго-западные.

Местоположение исследуемой территории обуславливает наличие местных ветров-бризов, часто наблюдаемых на Черноморском побережье в мае-октябре реже в ноябре-апреле.

Грозы наблюдаются в основном летом, реже зимой. Гололёдные явления наблюдаются в холодную половину года, чаще всего с декабря по февраль.

Туманы над морской акваторией имеют чёткую сезонную направленность. Наиболее часто морские туманы возникают в период апрель-май.

Таблица 1.2.1-1

Направления и скорость ветра

Повторяемость направлений ветра (числитель), %; средняя скорость ветра по направлениям (знаменатель), м/с; повторяемость штилей, %								
январь								
с	св	в	юв	ю	юз	з	сз	штиль
<u>10</u> 4,2	<u>38</u> 7,1	<u>7</u> 6,3	<u>2</u> 2,3	<u>12</u> 6,9	<u>12</u> 6,3	<u>10</u> 4,8	<u>9</u> 3,7	2
июль								
с	св	в	юв	ю	юз	з	сз	штиль
<u>10</u> 4	<u>17</u> 4	<u>9</u> 3,4	<u>2</u> 2,6	<u>9</u> 4	<u>22</u> 4,2	<u>18</u> 4	<u>13</u> 4,1	6

Согласно СП 14.13330-2014 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 7 баллов, В (5%) – 7 и 8 баллов, С (1%) – 8 баллов.

1.2.2 Почвы

Растительность в районе древовидно-кустарниковая. Территория имеет вид однообразной степной равнины.

Сакский район - один из крупнейших сельскохозяйственных районов на Крымском полуострове. Из 156,3 тыс. га сельскохозяйственных угодий 121,4 тыс. га занимает пашня. Основными направлениями сельскохозяйственной отрасли Сакского района являются растениеводство и животноводство. В растениеводстве преобладающую часть занимает производство зерновых культур, которыми засеивается около 50% пашни ежегодно, до 10% хозяйственной земли занимает подсолнечник, а 720 га овощи. 25% пашни заняты для выращивания кормовых культур.

Почвы Сакского района представлены следующими типами:

Лугово-каштановые солонцеватые, темно-каштановые солонцеватые и солонцы солончаковатые. Распространены в сухостепной зоне среди каштановых почв по межсопочным долинам, надпойменным террасам рек, в понижениях между увалами, в замкнутых плоских понижениях, потяжинах на недренированных равнинах, на подгорных шлейфах. Формируются при дополнительном поверхностном или грунтовым увлажнении, что способствует развитию богатой по составу разнотравно-кустарничково-злаковой

растительности. Лугово-каштановые почвы могут образовываться при остепнении пойменных и луговых почв и при рассолонцевании лугово-каштановых солонцов.

Лугово-каштановые почвы характеризуются большей мощностью гумусовых горизонтов и более высоким содержанием гумуса по сравнению с автоморфными каштановыми почвами. Содержание гумуса в верхнем горизонте составляет 4-6%, иногда 8%, постепенно падает вниз. В составе гумуса гуминовые кислоты преобладают над фульвокислотами. Отношение $C_g : C_f = 1,5-2,5$. Ёмкость поглощения в гумусовом горизонте — 25-30 мг-экв па 100 г почвы. В составе поглощённых оснований преобладают кальций и магний, на поглощенный натрий приходится 2-4 % ёмкости обмена. Почвы имеют нейтральную или слабощелочную реакцию в верхних горизонтах и щелочную — в нижних.

Чернозёмы южные некарбонатные и карбонатные. Чернозёмы карбонатные образовались на известняках, мергелях и продуктах их выветривания, самых разнообразных по своему механическому составу. Выщелоченные чернозёмы сформировались на конгломератах, песчаниках и продуктах их выветривания, на делювиальных карбонатных отложениях и делювии тяжёлых разновозрастных глин; солонцеватые чернозёмы связаны с засоленными тяжёлыми глинами.

Карбонатные и выщелоченные чернозёмы имеют общую мощность гумусированной части почвенного профиля 60—80 см. В намытых почвах он достигает 100 см, а в маломощных смытых — почти 50 см. Мощность перегнойно- аккумулятивного горизонта колеблется в пределах 30—50 см. Цвет его серый или тёмно-серый местами с коричневатым оттенком. Гумусовый переходный горизонт серый с бурым оттенком или тёмно-бурый, имеет непрочную комковатую структуру. Его мощность составляет в среднем 30—35 см. Этим почвам свойственна скелетность, разное по всему профилю количество щебня, а иногда и валунообразных обломков. Пахотный слой имеет порошковидно-зернистую структуру; ниже — в подпахотном слое она комковата.

По механическому составу чернозёмные почвы довольно разнообразные. Среди них встречаются средне-суглинистые, тяжелосуглинистые, легкоглинистые, средне-глинистые. Содержание гумуса в пахотном слое колеблется от 2,8 до 4,6 % при среднем 3,4—3,8%; в смытых почвах его количество не превышает 2,5 %. Сверху вниз по профилю количество гумуса постепенно уменьшается и на глубине 70—80 см составляет около 1%.

Тёмно-каштановые солонцеватые и солонцы степные. Характеризуются более плотным сложением нижней части гумусового горизонта (B1), что обусловлено обогащением ее коллоидными частицами.

В этом горизонте отчётливо выявляется оглинение и увеличение полуторных окислов. Для солонцеватого горизонта характерна комковато-призмовидная и глыбистая структура с буровато-коричневой корочкой (лакировкой) на гранях структурных отдельностей. Чем сильнее выражена солонцеватость, тем интенсивнее лакировка.

Чернозёмы карбонатные сильно-щебнистые и малоразвитые каменистые почвы. Эти почвы (составляют более 20% сельхозугодий). Карбонатными называются чернозёмы, содержащие во всех своих горизонтах углесоли кальция.

По содержанию гумуса, валовых запасов элементов минерального питания, составу поглощенных оснований мало отличаются от черноземов обычных. Однако отличаются от них по содержанию и распределению солей: верхний горизонт бурно вскипает от соляной кислоты, в нижней части профиля содержатся легкорастворимые соли.

Чернозёмы южные развиваются в условиях засушливой степи. Получили распространение на юге области. В почвенном покрове они занимают более 10% площади. Среди почвообразующих пород преобладают лессовидные суглинки и лёгкие глины, реже встречаются щебнистые элювиально-делювиальные скальные породы палеозоя. В подзоне южных черноземов выделяют четыре родовые группы: чернозёмы южные обычные, солонцеватые слитые и смытые. В отличие от черноземов обыкновенных, южные содержат меньший процент гумуса и в нижней части профиля часто засолены.

Чернозёмы южные обычные отличаются меньшей мощностью гумусового горизонта. Мощность его резко превышает 35-40 см. Характерной морфологической особенностью является коричневый оттенок гумусового горизонта. Структура пахотного слоя комковато-

пороховатая. При многократной обработке она сильно разрушается и подвержена эрозии. Суглинистые разновидности почв вскипают от соляной кислоты с 25-35 см выделения карбонатов обнаруживаются на глубине 45-55 см, гипса 100-130 см. Гумуса в верхнем горизонте южных черноземов содержится в среднем от 3,5-4,5%. С глубиной гумус резко сокращается. Поглощающий комплекс насыщен кальцием.

1.2.3 Полезные ископаемые

На территории сельского поселения расположены следующие объекты недропользования:

1 Лицензионная площадь Евпаторийского месторождения известняка, участок Центральный (Лицензия СМФ 00066 ТЭ);

2. Евпаторийское месторождение известняка, участок Северо-Западный нераспределенный фонд недр).

Также на территории сельского поселения расположена лицензионная площадь СИМ 025028 ПД от 19.06.2024 «Мамайские каменоломни», вид пользования недрами - строительство и эксплуатация подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

На территории расположены следующие объекты недропользования по подземным водам:

Лицензии СИМ 51737 ВР, СИМ 51957 ВР, СИМ 51680 ВЭ, СИМ 51817 ВЭ, СИМ 51332 ВЭ, СИМ 51167 ВЭ, СИМ 50064 ВЭ, СИМ 51300 ВР, СИМ 50072 ВЭ, СИМ 50160 ВЭ, СИМ 50362 ВЭ, СИМ 021271 ВЭ, СИМ 024182 ВР.

1.2.4 Геологические условия

Геологический фундамент сельского поселения образован палеозойской Скифской платформой. Территория региона вышла из-под уровня моря в начале плиоцена; в последующее время здесь накапливались толщи бурых континентальных глин и лессовидных суглинков. Поверхность затянулась плащом антропогенных облессованных пролювиально-делювиальных отложений, содержащих кремневую и известняковую гальку.

Господствует спокойный волнисто-лощинный рельеф. Расчлененность поверхности усиливается к юго-западу (Сасык-Альминская низменность).

В строении речных долин подобласти наблюдается погружение древних террас, хорошо выраженных в их верхнем течении. Толщи галечникового аллювия мощностью до 20 м перекрыты позднейшими мелкоземистыми аллювиально-делювиальными отложениями мощностью до 3–5 м. Современные русла рек в виде узких и извилистых каналов стока врезаются в толщу этих покровных отложений и погребенных галечников на небольшую глубину, а по днищам долин формируется современная примитивная пойма.

Сельское поселение характеризуется умеренно тёплым климатом с жарким засушливым летом и мягкой влажной зимой, аналогичным климату Северной Италии, но более сухим. Короткая (менее 2,5 месяца) мягкая зима со средней температурой января лишь на 1–2° ниже нуля, затяжная сухая весна, жаркое засушливое лето (со средней температурой июля более 23°) и тёплая продолжительная осень, в сочетании с относительно высокой влажностью воздуха (средняя за год 75–78%), благоприятствуют культуре теплолюбивых технических и плодовых растений, а длительный (около 5,5–6 месяцев) безморозный период обеспечивает возможность повторных (пожнивных) посевов. Почвы здесь обычно не промерзают глубже 20 см. Отрицательной особенностью климата является незначительное количество осадков (350–435 мм за год) при высокой испаряемости. Кроме того, в тёплый период года проявляется резкое снижение влажности воздуха и суховеи (до 30 дней), а зимой бывают кратковременные (1–2 дня) сильные морозы (до –35°С).

Все реки региона легко поглощают воду поверхностного стока, поэтому реки подобласти на длительное время пересыхают, хотя подрусловый сток сохраняется. Более постоянный поверхностный сток в реках наблюдается в зимне-весенний период, когда

нередко проявляются бурные паводки. Реки Сасык-Альминской низменности – Западный Булганак, Альма, Кача и др. в жаркий период в нижнем течении тоже пересыхают.

В настоящее время водный режим многих рек обусловлен крупными водохранилищами, созданными в области предгорий в целях водоснабжения и орошаемого земледелия в пригородных хозяйствах. Для этих целей пригодны также подрусовые потоки аллювиальных гидрокарбонатных вод речных долин, которые в ряде мест обеспечивают значительные дебиты колодцев и скважин, но используются пока недостаточно.

Подземные воды на водоразделах залегают глубоко и не оказывают влияния на почвообразование и растительность. Эта часть Крыма составляет так называемый Крымский артезианский бассейн, главная область питания которого располагается в предгорьях и горах.

Почвы и растительность развиваются здесь в тесной взаимозависимости с отмеченными особенностями геолого-геоморфологической основы и гидро-климатических условий. Естественная растительность степей почти не сохранилась, вследствие распашки и выпаса животных. Главными компонентами сохранившихся естественных растительных сообществ являются ковыли: на маломощных карбонатных чернозёмах – Лессинга, на более каменистых почвах – украинский, красивейший, тырса. Из других злаков распространены костры, типчаки, житняки, келерия, мятлик. Из разнотравья обычны скабиоза украинская, поникший шалфей, виды дубровника, розовая гвоздика и другие.

Почвенный покров представлен разновидностями карбонатных черноземов, характерной особенностью которых является небольшое содержание гумуса (3–4%). На Сасык-Альминской низменности красно-бурые глинистые, с крупной галькой, почвообразующие породы обуславливают каштановый оттенок гумусовым горизонтам черноземов, что сближает их по внешнему виду с каштановыми почвами. От последних эти чернозёмы отличаются зернисто-комковатой структурой гумусового горизонта, характером распределения гумуса и другими особенностями, свойственными почвам чернозёмного типа. В центральной и в восточной частях подобласти, в связи с более равнинным рельефом, карбонатные чернозёмы являются полноразвитыми, они аналогичны западно-предкавказским карбонатным чернозёмам. В речных долинах на плоских надлуговых террасах формируются наиболее плодородные лугово-чернозёмные почвы, с неглубокими (3–4 м) гидрокарбонатными грунтовыми водами.

Распаханность региона около 70%. Преобладают посевы озимых культур (60%). Ведущей культурой является озимая пшеница (около 30% всей посевной площади). Среди яровых культур преобладают посевы кукурузы (до 20% всей посевной площади). В годы с благоприятным атмосферным увлажнением здесь получают высокие урожаи с/х культур, применяя зяблевую обработку почвы и пары, органические и минеральные удобрения, хорошие семена лучших районированных сортов. Главной заботой является здесь борьба за накопление, сохранение и рациональное использование почвенной влаги и мероприятия по борьбе с ветровой эрозией.

Генетически – это аккумулятивная приморская равнина (в границах Альминской впадины), сложенная толщей мезозойских и палеогеновых отложений, перекрытых неогеновыми известняками и континентальными красно-бурыми плиоценовыми и нижнеантропогеновыми глинами. Эти глины, мощность которых достигает нескольких десятков метров, придают своеобразие литогенной основе ландшафта и, оказывают существенное влияние на развитие рельефа. На общем фоне равнинного рельефа Сасык-Альминской низменности с абсолютными высотами до 40–60 м чётко вырисовываются, разработанные в глинистой толще палеоэрозией редкие и неглубокие лоцины и балочки.

1.3 Сложившаяся структура землепользования

В соответствии с Земельным кодексом РФ по данным Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) на территории сельского поселения выделены 4 категории земель из 7 возможных:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населённых пунктов;

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

Большую часть земель на территории поселения составляют земли сельскохозяйственного назначения.

Площади населённых пунктов в настоящее время составляют 921,49 га. Сведения о границах населённых пунктов не внесены в ЕГРН

1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории

На территории сельского поселения находятся семь сел: с. Суворовское, с. Великое, с. Желтокаменка, с. Лиманное, с. Победное, с. Туннельное и с. Каменоломня.

Центр сельского поселения – с. Суворовское.

Планировочная структура селитебной зоны села полностью сформирована.

Сложившаяся застройка представлена 2-х, 3-х этажными блоксекционными жилыми домами и 1-2-х этажными жилыми домами усадебного типа с участками 0,08-0,12 га. Территория недостаточно инженерно оборудована.

Транспортные и пешеходные связи осуществляются по сложившимся улицам и дорогам с не полным твердым покрытием.

Общественный центр практически сформирован. Производственная зона сложилась и состоит из гаража, холодильника, строительного двора и механических мастерских.

Таблица 1.4–1

Существующий баланс территории населённых пунктов по назначению

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
1	2	3	4
1	с. Суворовское	237,77	100
1.1	Общественно-деловая зона	2,69	1,13
1.2	Жилая зона, в том числе:	165,21	69,48
1.2.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	162,78	68,46
1.2.2	<i>Зона застройки малоэтажными жилыми домами</i>	2,43	1,02
1.3	Коммунально-складская зона	0,3	0,13
1.4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	7,35	3,09
1.5	Зона садоводства, огородничества	1,32	0,56
1.6	Зона озелененных территорий общего пользования	2,58	1,09
1.7	Зона улично-дорожной сети	57,52	24,19
1.8	Зона инженерной инфраструктуры	0,15	0,06
1.9	Зоны сельскохозяйственного использования	0,65	0,27
2	с. Великое	217,55	100
2.1	Жилая зона, в том числе:	81,37	37,4
2.1.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	81,37	37,4
2.2	Общественно-деловая зона	0,2	0,09
2.3	Зона озелененных территорий общего пользования	12,79	5,88
2.4	Зона улично-дорожной сети	21,9	10,07
2.5	Зоны сельскохозяйственного использования	101,29	46,56
3	с. Желтокаменка	104,09	100
3.1	Жилая зона, в том числе:	68,11	65,43
3.1.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	68,11	65,43

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
1	2	3	4
3.2	Зона кладбищ	2,79	2,68
3.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4,21	4,05
3.4	Общественно-деловые зоны	0,15	0,14
3.5	Зона улично-дорожной сети	5,41	5,2
3.6	Зоны сельскохозяйственного использования	23,42	22,5
4	с. Каменоломня	226,15	100
4.1	Общественно-деловая зона	2,83	1,25
4.2	Жилая зона, в том числе:	71,82	31,76
4.2.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>69,83</i>	<i>30,88</i>
4.2.2	<i>Зона застройки малоэтажными жилыми домами</i>	<i>1,99</i>	<i>0,88</i>
4.3	Зона озелененных территорий общего пользования	0,45	0,2
4.4	Зона улично-дорожной сети	25,36	11,21
4.5	Зона инженерной инфраструктуры	0,72	0,32
4.6	Зона транспортной инфраструктуры	2,74	1,21
4.7	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	24,17	10,69
4.8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,76	0,34
4.9	Зоны сельскохозяйственного использования	97,3	43,02
5	с. Лиманное	26,78	100
5.1	Жилая зона, в том числе:	19,68	73,49
5.1.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>19,68</i>	<i>73,49</i>
5.2	Зона озелененных территорий общего пользования	0,85	3,17
5.3	Зона улично-дорожной сети	3,66	13,67
5.4	Зоны сельскохозяйственного использования	2,59	9,67
6	с. Победное	31,25	100
6.1	Жилая зона, в том числе:	20,71	66,27
6.1.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>20,71</i>	<i>66,27</i>
6.2	Зона озелененных территорий общего пользования	0,51	1,63
6.3	Зона улично-дорожной сети	7,18	22,98
6.4	Зоны сельскохозяйственного использования	2,85	9,12
7	с. Туннельное	77,9	100
7.1	Жилая зона, в том числе:	17,33	22,25
7.1.1	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>17,33</i>	<i>22,25</i>
7.2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2,0	2,57
7.3	Зона озелененных территорий общего пользования	3,74	4,8
7.4	Зона улично-дорожной сети	2,5	3,21
7.5	Зоны сельскохозяйственного использования	52,33	67,17

1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия

На территории Сакского района располагаются объекты культурного наследия (за исключением памятников археологии), которые стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства):

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;

- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

Сведения по двум объектам культурного наследия внесены в ЕГРН: «Могила неизвестного матроса», 1942 год, по адресу: Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с.Каменоломня, сельское кладбище – реестровый номер 90:11-8.10; «Братская могила советских воинов», 1941-1944 годы, по адресу: Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с.Победное, сельское кладбище – реестровый номер 90:11-8.11.

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) Сакского района стоящих на государственной охране представлены в таблице 1.5-1, 1.5-2).

Перечень объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) регионального значения

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Дата	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Охранные зоны	Приказ о границах территории ОКН
1	1663	Братская могила бойцов партизанского отряда «Красные каски»	1919 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с. Каменоломня, сельское кладбище	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Приказ Министерства культуры РК от 23.07.2025 № 444 - ОКН	-
2	1664	Могила неизвестного матроса	1942 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с. Каменоломня, сельское кладбище	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранный зона-в границах захоронения, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.04.1986 № 164	Приказ Министерства от 13.09.2021 №454-ОКН
3	1665	Памятный знак в честь воинов-односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны	1941-1945 годы, 1978 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с. Каменоломня	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранный зона-в радиусе 15 м от центра основания памятника, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.04.1986 № 164	-
4	1666	Братская могила советских воинов	1941 - 1944 годы	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с. Победное, сельское кладбище	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранный зона - 6,0x3,5 м, утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16	Приказ Министерства от 13.09.2021 №447-ОКН
5	1667	Братская могила советских воинов	1941-1944 годы	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение	Постановление Совета министров Республики Крым	Охранный зона - 6,3x4,3 м, в пределах оград, - утверждена решением	-

				Суворовское, с. Суворовское, сельское кладбище	от 20.12.2016 № 627	Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16	
6	1668	Памятный знак в честь воинов- односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны	1941- 1945 годы, 1967 год	Республика Крым, Сакский район, сельское поселение Суворовское, с. Суворовское	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627	Охранная зона- 9,0х14,0 м, в границах площадки, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16	-

Перечень выявленных объектов культурного наследия (археология) на территории Суворовского сельского поселения Сакского района на основании постановления министров Республики Крым от 24.01.2017 № 17

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану
1	1630	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 6,0 км к юго-востоку от с. Великое	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3614
2	1631	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 0,7-0,8 км к северу от с. Великое	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3615
3	1632	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 2,6 км к востоку от с. Великое	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3616
4	1633	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 1,0 км к востоку от с. Великое	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3617
5	1634	Курган	Суворовское СП, в 2,9 км к югу от с. Великое	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3618
6	1635	Группа из 4-х курганов	Суворовское СП, в 1,0-1,5 км к северо-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3692
7	1636	Курган	Суворовское СП, в 2,9 км к северо-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3693
8*	1637	Курган	Суворовское с/п, в 2,8 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3576
9	1638	Группа из 8-ми курганов	Суворовское СП, в 2,5-2,7 км к юго-востоку и востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3694
10	1639	Группа из 5-ти курганов	Суворовское СП, в 3,2-3,9 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3695
11	1640	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 3,9-4,1 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3696
12	1641	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 5,5 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3697
13	1642	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 6,1-6,4 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3698

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану
14	1643	Группа из 7-ми курганов	Суворовское СП, в 2,5 км к юго-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3699
15	1644	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 1,5 1,8 км к югу от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3700
16	1645	Курган	Суворовское СП, в 3,5 км к югу от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3701
17	1646	Группа из 7-ми курганов	Суворовское СП, в 1,0-1,5 км к северу от с. Лимонное	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3691
18	1647	Группа из 10-ти курганов	Суворовское СП, в 1,7-1,9 км к северу от с. Суворовское	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3689
19	1648	Группа из 10-ти курганов	Суворовское СП, в 0,1-1,4 км к северу от с. Суворовское	Постановление Правительства АРК от 10.09.1996 № 304, уч. № 3690

*Отмеченные объекты культурного наследия по перечню выявленных объектов культурного наследия (археология) находятся на территории Суворовского сельского поселения Сакского района на основании постановления министров Республики Крым от 24.01.2017 № 17. При уточнении границ муниципальных образований выявилось, что данные объекты расположены фактически в границах иных муниципальных образований.

1.6 Особо охраняемые природные территории

На территории поселения расположен государственный природный заказник «Сасыкский». Сведения о границах Заказника внесены в Единый государственный реестр недвижимости (учетный номер 90.00.2.137).

На территории природного заказника «Сасыкский» организована зона с особой архитектурно-планировочной организацией территории с реестровым номером ЕГРН 90:11-6.83.

Режим особой охраны территории заказника принят в соответствии с положением об ООПТ от 24.05.2016 № 222 (с изменениями):

На территории Заказника запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) размещение объектов некапитального строительства, линейных объектов, не связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник;
- 3) проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению гидрологического и гидрохимического режимов;
- 4) засорение и загрязнение территории Заказника и его водных объектов;
- 5) нарушение естественного состояния водных объектов;
- 6) пускание палов, выжигание растительности;
- 7) пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории Заказника, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, добычи садовой рапы, кухонной соли, при условии отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Заказника, при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных целей в установленном законодательством порядке);
- 9) размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и потребления, хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 10) применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- 11) движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта Учреждения, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Заказника), за исключением их движения по дорогам общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных для этих целей местах;
- 12) организация лагерей, мест отдыха, разведение костров, пользование открытыми источниками огня, установка палаток за пределами мест, установленных Учреждением, специально отведенных и оборудованных для этих целей;
- 13) уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- 14) сенокосение и распашка земель, кроме земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования;
- 15) осуществление заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, лекарственных растений, за исключением сбора для научных целей, а также заготовки и сбора гражданами таких ресурсов для собственных нужд;
- 16) уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- 17) разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;

18) обустройство загонов и птичников, прогон, проход и выпас сельскохозяйственных животных, кроме земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования, а также за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;

19) промысловое рыболовство;

20) проведение промысловой, спортивной и любительской охоты;

21) нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением лиц, осуществляющих государственный контроль и надзор, а также лиц, проводящих оперативно-розыскные мероприятия;

22) нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;

23) нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при проведении оперативно-розыскных и аварийно-спасательных мероприятий;

24) нанесение на камни и деревья самовольных надписей и знаков;

25) проведение в пределах Заказника археологических исследований без согласования в установленном законодательством порядке;

26) уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, шлагбаумов, элементов благоустройства;

27) рубка, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами, вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;

28) осуществление мероприятий по борьбе с переносчиками инфекционных заболеваний без согласования в установленном законодательством порядке.

На территории Заказника в установленном порядке разрешается:

1) осуществление Учреждением рекреационной и эколого-просветительской деятельности при соблюдении режима особой охраны Заказника;

2) проведение научных исследований, производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;

3) размещение объектов некапитального строительства, проведение капитального ремонта существующих объектов капитального строительства, линейных объектов, строительство линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник в соответствии с действующим законодательством, а также реализацией государственных программ, утвержденных в установленном порядке, не противоречащих целям создания Заказника и не причиняющих вреда природным комплексам и их компонентам;

4) восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов Заказника в результате негативного антропогенного влияния или стихийного бедствия;

5) осуществление противопожарных мероприятий;

6) проведение охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;

7) выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в установленном законом порядке;

8) проведение спортивных, экологических акций и мероприятий;

9) проведение любительского рыболовства в местах, установленных Учреждением;

10) научно обоснованный умеренный выпас скота, необходимый для предотвращения деградации степных сообществ.

На картах проекта государственный природный заказник регионального значения Республики Крым «Сасыкский» отображен в функциональной зоне: «Иные зоны».

1.7 Зоны с особыми условиями использования территории

На территории СП установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны производственных и коммунальных объектов, придорожные полосы автомобильных дорог, охранные и санитарно-защитные зоны сетей электроснабжения и газоснабжения, охранные зоны источников водоснабжения, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов, округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов (округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта Евпатория).

Охранные и санитарно-защитные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Автомобильный транспорт.

Для проектируемых автомобильных дорог общего пользования в границах муниципального образования (вне населённого пункта) следует установить придорожные полосы - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги. Ширина придорожных полос установлена в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 26 и составляет от полосы отвода автомобильной дороги:

- для дороги I, II категории – 75 м;
- для дорог III-IV категории – 50 м;
- для дороги V категории – 25 м.

Для автомобильных дорог общего пользования в границах населённого пункта в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены санитарные разрывы до жилой застройки:

- для дорог I-III категории – 100 м;
- для дорог IV категории – 50 м.

Железнодорожный транспорт.

Согласно СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», жилая застройка отделяется от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Электрические сети, линии связи.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление) охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи- в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении для

ВЛ – 330 кВ – 30 м
ВЛ – 220 кВ – 25 м
ВЛ – 110 кВ – 20 м

ВЛ – 35 кВ – 15 м

ВЛ – 10 кВ – 10 м.

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами- на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

Вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии

ПС – 220 кВ – 25 м

ПС – 110 кВ – 20 м

ПС – 35 кВ – 15 м

ТП – 10 кВ – 10м

Таблица 1.7-1

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	<p>В соответствии с Постановлением в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none">– строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;– горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;– посадка и вырубка деревьев и кустарников;– земляные работы на глубине более 0,3 м (на спахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а так же планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);– полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);– полевые сельскохозяйственные работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).	<p>Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>

Для эксплуатации и проведения плановых, аварийных работ сотрудникам ГУП РК «Крымэнерго» должен быть обеспечен беспрепятственный доступ к объектам

электросетевого хозяйства, а так же возможность доставки необходимых материалов и техники.

При проведении проектных и строительных работ в границах охранных зон необходимо руководствоваться ограничениями, установленными Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 и получать письменные согласования с ГУП РК «Крымэнерго».

Трубопроводный транспорт (магистральные газопроводы и их составные части).

В соответствии со ст. 28 Федерального Закона «О газоснабжении в Российской Федерации», ст. 90 п. 6 Земельного Кодекса Российской Федерации, Правил охраны магистральных газопроводов, утверждённых постановлением правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083 устанавливаются охранные зоны. Вдоль линейной части магистральных газопроводов — в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. Вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

Согласно СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, размер минимально-допустимых расстояний до зданий и сооружений составляет:

- для газопровода диаметром до 300 мм – 100 м;
- для газопровода диаметром от 300 мм до 600 мм – 150 м;
- для ГРС с диаметром трубы до 300 мм – 150 м;
- для ГРС с диаметром трубы от 300 мм до 600 мм – 175 м;

По территории Суворовского сельского поселения проходит газопровод, эксплуатируемый ООО «ЧТГ», сведения о котором указаны в следующей таблице:

Таблица 1.7-2

Действующие магистральные газопроводы федерального значения

№ п/п	Название газопровода	Давление (проектное), МПа	Номинальный диаметр, мм	Охр. зона, в каждую сторону от оси, м	Зона мин. расстояний от оси в каждую сторону, м
1	Газопровод-отвод к ГРС Евпатория	5,4	300	25	100

Также на территорию Суворовского сельского поселения накладывается нормативная зона безопасности газопровода-отвода к АГРС Евпатория, которая составляет 150 м от оси газопровода.

По территории Суворовского сельского поселения проходит кабельная линия технологической связи: КЛС – отвод ГРС Евпатория участок ШР Добрушино — НУП Колоски. Назначение кабелей технологической связи: для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор-диспетчер УМГ, организации канала передачи данных и видеоинформации.

Охранная зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны от оси кабеля. Глубина залегания кабеля составляет 0,6-1,2 м.

С целью обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации магистральных газопроводов и их составных частей, третьими лицами (не зависимо от форм их организации) при ведении хозяйственной деятельности в охранных зонах, зонах минимальных расстояний и санитарно-защитных зонах объектов трубопроводного транспорта должны соблюдаться нормы и требования следующих нормативно-правовых актов:

- Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;

- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
- Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введенный в действие с 01.07.2021;
- Правила охраны магистральных трубопроводов (утвержденные Госгортехнадзором России от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России от 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61);
- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1997 № 578);
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Все работы в охранных зонах объектов трубопроводного транспорта (магистральных газопроводов и их составных частей) должны выполняться после получения письменного разрешения и в присутствии уполномоченного представителя ООО «Черномортрансгаз».

Охранные зоны газораспределительных сетей.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети устанавливаются охранные зоны - территории с особыми условиями использования в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации газораспределительных сетей и исключения возможности их повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Таблица 1.7-3

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	В охранный зоне газораспределительных сетей запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
	<p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>ж) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>з) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	<p>Правил охраны газораспределительных сетей» с изменениями и дополнениями.</p>

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохраных зон и прибрежных защитных полос за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны ручьев устанавливается от их истока для ручьев протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от

загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На территории Сакского района насчитывается 12 рек и балок-водотоков, общей протяженностью 201 км, 100 прудов общей площадью водного зеркала 704,8 га и 24 озера.

Таблица 1.7-4

Состав водных объектов сельского поселения

№ п/п	Название	Протяжённость, км площадь кв. км		Водоохранная зона/ прибрежная защитная полоса, м
		Всего км (кв. км)	В т.ч. по территории сельского поселения, км (кв. км)	
1	Озеро Сасык-Сиваш	75,3	13,5	100/30

2	Балка Ташкинская	17,0	9,9	100/30
3	Балка Глинка	15,9	1,0	100/30

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

В с. Суворовское по ул. Красноярское шоссе, 4-й км, литер А расположена водозаборная скважина № 6344 (лицензия СИМ 50072 ВЭ). Для данного объекта установлены и внесены в ЕГРН зоны санитарной охраны. ЗСО первого пояса – реестровый номер 90:11-6.683, ЗСО второго пояса – реестровый номер 90:00-6.954, ЗСО третьего пояса – реестровый номер 90:00-6.955.

Для водозаборных скважин с неустановленными зонами санитарной охраны проектом принят Первый пояс зоны санитарной охраны радиусом 50 м в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Режим использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

Границы зон подтопления и затопления.

Границы зон затопления, подтопления в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

На территории Суворовского сельского поселения установлены зоны затопления, подтопления водными объектами, утверждённые приказом Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) от 08.04.2020 № 92 «Об установлении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах Красноперекопского, Раздольненского, Сакского, Черноморского районов, городских округов Евпатория, Красноперекопск, Саки Республики Крым».

В соответствии со ст. 67.1 Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ:

1. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с Водным Кодексом РФ и другими федеральными законами.

2. Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ);

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками одного вида: морское. Вызывается затоплением штормовыми волнами и наиболее заметно проявляется на участках низких террас.

Поверхностные водные объекты представлены Черным морем, озёрами.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создаёт опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населённых пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населённых пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Защита населённых пунктов от затопления паводками редкой повторяемости предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надёжной защиты;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Границы и режим округов санитарной охраны.

Согласно постановлению Совета министров СССР от 30 марта 1948 года № 985 «Об установлении границ округов и зон санитарной охраны и о мероприятиях по улучшению санитарного состояния курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов Южного берега Крыма» утверждены границы округа санитарной охраны курорта Евпатория в основном по существовавшим тогда административным границам Евпаторийского района. Территория курорта распространилась от Донузлавского озера на северо-западе и до озера Сасык-Сиваш на юго-востоке, включая его акваторию.

Постановлением Совета Министров Украинской ССР от 09.11.1981 № 548 «О границах округов и зон санитарной охраны курортов Трускавец во Львовской области и Евпатория на территории Крымской области Украинской ССР.

Вместе с тем, согласно статье 23 Федерального конституционного закона от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Республики Крым со дня принятия в Российскую Федерацию действуют законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации. Действие законодательных и нормативно-правовых актов Украинской ССР и Украины на территории Республики Крым не предусмотрено.

В рамках реализации «Государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» Министерством строительства и архитектуры Республики Крым осуществляется выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Однако, границы и режим указанного округа до настоящего времени не утверждены.

1.8 Лесные ресурсы и лесопользование

На территории сельского поселения присутствует небольшой участок земель лесного фонда (Евпаторийского лесничества) площадью 1125,5 кв. м..

2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов.

Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные) эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распаивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-рядовых возвышенностей и в приморской части.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются: создание лесозащитных полос, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные). Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов, пораженность слабая.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшают прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки».

Заболочиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей. Распространены также солончаки, связанные с морем.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые).

Слабой ветровой эрозии почв — эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд. Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Процессы, связанные с комплексом факторов.

Выветривание является повсеместно распространённым и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом. Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Техногенные факторы формирования ЭГП. Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса.

При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 7 баллов, В (5%) – 7 и 8 баллов, С (1%) – 8 баллов.

3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2025 № 3321-р, в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утверждённой приказом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс, в границах муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения утверждена распоряжением Правительства РФ от 08.10.2015 № 2004-р. В соответствии со Схемой объектов федерального значения на территории поселения не запланировано.

Схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной Постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (ред. от 02.10.2025 № 665) предусмотрено размещение объектов регионального и местного значения на территории Суворовского сельского поселения Сакского района РК, которые представлены в таблице 3-1.

Схемой территориального планирования Сакского муниципального района Республики Крым, утвержденной Решением Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 № 128) предусмотрено размещение объектов местного значения на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, которые представлены в таблице 3-2.

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального и местного значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Республики Крым

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗОУИТ
1. Объекты регионального значения в области развития транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения									
Автомобильные дороги									
1	1.3.7	602030302	Реконструкция автодороги Славянское - Евпатория	Р	г.о. Евпатория, Сакский район, Раздольненский район	Ориентировочная протяжённость (км) - 61,04 Количество полос движения, проектируемая максимальная пропускная способность (автомобилей в сутки) – определяются проектной документацией.	Автомобильное сообщение населённых пунктов	до 2040 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2	1.3.53	602030302	Реконструкция автодороги Раздольное - Евпатория	Р	Сакский район, Раздольненский район, Первомайский район	Ориентировочная протяжённость (км) - 63,28. Количество полос движения, проектируемая максимальная пропускная способность (автомобилей в сутки) – определяются проектной документацией.	Автомобильное сообщение населённых пунктов	до 2040 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
10 Объекты регионального значения в области промышленности									
3	10.10	602020106	Строительство завода по производству смесевых и сопутствующих материалов	С	Сакский район, с. Каменоломня, ул. Киевская	Производственно-логистический комплекс смесевых и сопутствующих материалов для общего и аддитивного (3D) строительства, мощностью 25 т/час. Площадь земельного участка 1,22 га.	Развитие промышленного комплекса Республики Крым	до 2030 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
11 Объекты регионального значения системы водоснабжения и водоотведения									
4	11.1.215	602041201	Строительство водовода от водозабора	С	Сакский р-н	63,77 км 146,93 км	Повышение надежности и уве-	2026 г. 2030 г.	Зона санитарной охраны в соответствии

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗОУИТ
			«Альминский-2». Первая очередь. Строительство водовода от водозабора «Альминский-2». Вторая очередь.				личение подачи воды		с СанПиН 2.1.4.1110-02
12 Объекты регионального значения в области обращения с отходами производства и потребления									
5	12.5	602020401	Ликвидация полигона ТКО	Л	г. Евпатория, Раздольненское шоссе, 29 (2 км на юго-запад от с. Туннельное Сакского района)	Рекультивация объекта размещения отходов	Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической ситуации	2025 г.	Не устанавливается
6	12.21	602020402	Экотехнопарк в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (АМСК, компостирование, RDF)	С	Сакский район, Суворовское сельское поселение	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов. Мощность: АМСК - 200 тыс. тонн/год; компостирование – 70 тыс. тонн/год; утилизация RDF – 40 тыс. тонн/год.	Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической ситуации	2025 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 1000 м.
14 Объекты регионального значения в области газоснабжения									
7	14.319	602040602	Межпоселковый газопровод от с. Великое до с. Известковое Сакского района	С	Сакский район	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 110; Протяженность 4.5 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2033 г.	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
15 Объекты регионального значения в области электроснабжения									
8	15.11	602040213	Строительство ПС 35 кВ Новая с трансформаторами 2х4 МВА с	С	Сакский район, севернее с. Суворовское	Мощность - 2х4 МВА 1х2х0,1 км	Обеспечение технологического присоединения потребителей	2025 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ

№ пп	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗОУИТ
			присоединением ответвлениями от ВЛ 35 кВ Совхозная – Суворовская и установкой пункта секционирования ответвления сети 35 кВ на базе вакуумных выключателей.				ООО «Виктория»		от 24.02.2009 № 160
9	15.12	602040313	Сооружение шлейфового захода ВЛ 35 кВ Совхозная - Суворовская на ПС 110 кВ Холодильник с расширением РУ 35 кВ ПС 110 кВ Холодильник на 2 ячейки.	С	г.о. Евпатория	1x2x0,5 км	Обеспечение технологического присоединения потребителей ООО «Виктория»	2025 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
10	15.161	602040311	Строительство одного двухцепного захода ВЛ 110 кВ Мойнаки-Евпатория на ПС ПС 330 кВ Западно-Крымская ориентировочной протяженностью 26 км с образованием ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки и ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская - Евпатория	С	Сакский район, г.о. Евпатория	2x26 км	Обеспечение технологического присоединения ООО «Специализированный застройщик «Славянский дом»	2026 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов регионального и местного значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Сакского муниципального района Республики Крым

№ п/п	№ на карте объектов	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	ЗООИТ
Объекты в области образования							
1	1.3	реконструкция	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Суворовская средняя школа»	На 1330 мест	с. Суворовское	Организация школьного образования детей	установление зоны не требуется
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области развития на территории района физической культуры и массового спорта							
2	2.2.1	строительство	Многофункциональная спортивная площадка	-	с. Желтокаменка	формирование здорового и гармонично развитого поколения	установление зоны не требуется
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области электроснабжения							
3	9.4.12	Реконструкция	Л-2 «Воробьево»	10 кВ	к с. Великое	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
4	9.4.31	Реконструкция	Л-1 «Суворово»	10 кВ	с. Суворовское – с. Лиманное	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
5	9.4.33	Реконструкция	Л-3 «Суворово»	10 кВ	с. Суворовское – с. Великое	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
6	9.4.34	Реконструкция	Л-3 «Суворово»	10 кВ	с. Суворовское – с. Победное	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
7	9.4.35	Реконструкция	Л-7 «Кольцово»	10 кВ	с. Кольцово – с. Победное	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних проводов
8	9.4.36	Реконструкция	Л-8 «Кольцово»	10 кВ	с. Кольцово – с. Победное	Для электроснабжения населённых пунктов	Охранная зона-10 м от крайних

№ п/п	№ на карте объектов	Статус объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Назначение	ЗОУИТ
							проводов
Объекты капитального строительства местного значения муниципального района в области водоснабжения и водоотведения							
9	10.2.3.36	реконструкция	Скважина № 3578	-	Сакский район, с. Великое	Водоснабжение	
10	10.2.3.37	реконструкция	Скважина № 3577	22 куб. м/ч	Сакский район, с. Великое	Водоснабжение	
11	10.2.3.75	реконструкция	Скважина № 4278	70 куб. м/ч	Сакский район, с. Желтокаменка	Водоснабжение	
12	10.2.3.108	реконструкция	Скважина № 4317	10 куб. м/ч	Сакский район, с. Лиманное	Водоснабжение	
13	10.2.3.147	реконструкция	Скважина № 4289	70 куб. м/ч	Сакский район, с. Суворовское	Водоснабжение	
14	10.2.3.148	реконструкция	Скважина № 4285	90 куб. м/ч	Сакский район, с. Суворовское	Водоснабжение	
15	10.2.3.149	реконструкция	Скважина № 4275	20 куб. м/ч	Сакский район, с. Суворовское	Водоснабжение	
16	10.2.3.152	реконструкция	Скважина № 4279	20 куб. м/ч	Сакский район, с. Туннельное	Водоснабжение	

4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

4.1 Сведения об утверждённых документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, муниципальных программ, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения

Распоряжением правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 года № 4146-р. утверждена «Стратегии пространственного развития РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года (далее СПР РФ).

Принципами пространственного развития Российской Федерации являются:

- обеспечение территориальной целостности, единства правового и экономического пространства Российской Федерации;
- обеспечение равных возможностей для реализации конституционных прав и свобод граждан Российской Федерации на всей территории;
- дифференцированный подход к направлениям и мерам государственной поддержки социально-экономического развития территорий с учетом демографической ситуации, особенностей системы расселения, уровня и динамики развития экономики и специфических природных условий;
- комплексный подход к социально-экономическому развитию территорий;
- содействие развитию межрегионального и межмуниципального сотрудничества;
- рациональное природопользование, сохранение природного и историко-культурного наследия, обеспечение доступа к природным и культурным ценностям;
- учет интересов и мнения населения и бизнеса при планировании социально-экономического развития территорий.

Данным документом в управленческий оборот введено несколько новых понятий. Понятия, используемые в Стратегии, означают следующее:

«геостратегическая территория Российской Федерации» – территория в границах одного или нескольких субъектов Российской Федерации, имеющая существенное значение для обеспечения устойчивого социально-экономического развития, территориальной целостности и безопасности Российской Федерации, характеризующаяся специфическими условиями жизни и ведения хозяйственной деятельности;

«перспективный центр экономического роста» - территория одного или нескольких муниципальных образований и (или) акватория, обладающие потенциалом для обеспечения значительного вклада в экономический рост Российской Федерации и (или) субъекта Российской Федерации в среднесрочный и долгосрочный периоды (к перспективным центрам экономического роста относятся в том числе минерально-сырьевой центр и агропромышленный центр);

Согласно СПР РФ Республика Крым входит в южный макрорегион и в целом относится к приоритетным геостратегическим территориям характеризующимся эксклавным расположением.

Решением 76 сессии Сакского районного совета 1 созыва от 30.11.2018 утверждена Стратегии социально-экономического развития Сакского района Республики Крым до 2030 г.

Главным результатом реализации Стратегии социально-экономического развития Сакского района является улучшение качества жизни населения, которое предполагает высокий уровень развития инфраструктуры (транспортной, коммунальной, связи), социальной сферы (здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилья), диверсификацию экономики и обеспечение ее стабильного роста.

С целью реализации поставленных целей и задач Стратегии предусмотрено выполнение мероприятий, направленных на усиление конкурентных позиций Сакского района и формирование комфортной среды проживания, достижение целевых показателей и получение следующих основных социально-экономических результатов:

- расширенное развитие агропромышленного кластера, включающего традиционные для территории отрасли сельского хозяйства (в растениеводстве - выращивание зерновых культур, плодовое садоводство, виноградарство; в животноводстве - выращивание КРС, свиней, овец), пищевую промышленность, выращивание моллюсков. Основой местного сельхозпроизводства и пищевой отрасли становятся фермерские хозяйства, экологические фермы, мини-заводы по переработке продукции сельского хозяйства;
- активное развитие туристского кластера Сакского района в двух основных направлениях: лечебно-оздоровительный и рекреационный туризм, снижение влияния фактора сезонности обеспечит стабильный экономический рост и обеспечение занятости жителей района;
- развитие на территории Сакского района производств промышленности строительных материалов и альтернативной энергетики приведёт к увеличению объёмов промышленной продукции;
- малое предпринимательство будет играть основную роль в развитии туризма, сельского хозяйства и производстве продуктов питания, а также потребительского рынка и сферы услуг, малый бизнес становится одним из факторов обеспечения устойчивого экономического развития;
- пространственное развитие территории Сакского района характеризуется двумя основными трендами: развитие транспортной инфраструктуры территории района как основы роста экономики и комплексное освоение территории поселений.

Реализация мероприятий Стратегии в социальной сфере позволит повысить уровень и качество жизни населения и обеспечит к 2030 г.:

- доступность и повышение качества базовых социальных услуг, к числу которых относятся, прежде всего, медицинское обслуживание и образование, социальная поддержка;
- развитие сети и качественное обновление материально-технической базы образовательных учреждений, учреждений здравоохранения;
- внедрение новых образовательных технологий и методик;
- формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- предупреждение социального неблагополучия;
- расширение спектра и повышение качества услуг в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта;
- при общем росте численности населения уровень обеспеченности основными видами учреждений культуры, физической культуры и спорта поддерживается на достигнутом уровне или увеличивается;
- увеличивается удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Комплексное развитие Сакского района, направленное, в первую очередь, на развитие инфраструктуры и создание комфортных условий жизни населения, обеспечивает рост привлекательности района как постоянного места жительства и трудовой деятельности. Стабильное и динамичное социально-экономическое развитие территории, наличие экономического потенциала обеспечит привлекательность Сакского района для инвесторов.

Результатом реализации Стратегии социально-экономического развития станет опережающий рост экономики Сакского района среди муниципальных образований Республики Крым. В рамках комплексного развития на территории Сакского района реализуются государственные программы.

Перечень государственных программ с непосредственным участием поселения

№ п/п	Номер, дата принятия и название НПА (программы)	Наименование мероприятия
1.	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.11.2015 № 753 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 - 2050 годы»	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Суворовского сельского поселения
2.	Постановление Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 «Об утверждении региональной программы Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым» (с учетом постановления от 27.12.2024 № 827).	Проведение 79 мероприятий с целью догазификации 58 домохозяйств (до конца 2026 г.). Строительство межпоселкового газопровода от с. Великое до с. Известковое Сакского района (п. 1.5.8.1.1)
3.	Постановление Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»	Развитие дорожной инфраструктуры
4.	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»	Расходы на капитальный ремонт объектов муниципальной собственности (водопроводы в Суворовском сельском поселении)
5.	«Региональная программа модернизации первичного звена здравоохранения Республики Крым на 2021 - 2025 годы», утвержденная постановлением Советом Министров Республики Крым от 15.12.2020 г. №791	Капитальный ремонт фельдшерско-акушерского пункта по адресу: с. Великое, ул. Зеленая, 1 (дополнительные работы) в 2025 г.

Также на территории Суворовского сельского поселения действуют следующие муниципальные программы:

1. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 19.09.2023 № 516 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение условий для развития спорта на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

2. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 26.09.2024 №564 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым» (ред. от 21.07.2025 №302);

3. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 26.09.2024 № 568 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (ред. от 21.07.2025 № 304);

4. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 19.09.2023 № 518 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы водоснабжения Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (ред. от 17.12.2024 № 995);

5. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 26.09.2024 № 567 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство и содержание территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (ред. от 21.07.2025 № 303);

6. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 21.07.2025 № 305 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым»;

7. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 26.09.2024 № 569 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная политика муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым»;

8. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 19.09.2023 № 520/1 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (ред. от 17.12.2024 № 990);

9. Постановление администрации Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 19.09.2023 № 514 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение пожарной безопасности на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым» (17.12.2024 № 996);

10. «Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.03.2016 № 119 «Об утверждении муниципальной программы «Гражданская оборона, защита населения, территорий и обеспечение пожарной безопасности муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 26.08.2024 № 525);

11. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 23.09.2021 № 411 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие курортов и туризма в муниципальном образовании Сакский район Республики Крым» (ред. от 16.09.2022 № 533);

12. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 03.02.2017 № 82 «Об утверждении муниципальной программы «О профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 26.08.2024 № 524);

13. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.09.2016 № 442 «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 26.08.2024 № 526);

14. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 22.04.2016 № 151 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие печатных средств массовой информации муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 15.05.2024 № 254);

15. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 18.02.2021 № 53 «Об утверждении муниципальной программы «Материально-техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Сакский район Республики Крым и муниципальных учреждений Сакского района Республики Крым» (ред. от 29.07.2024 № 437);

16. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 11.01.2021 № 1 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие в проведении мероприятий Сакского района Республики Крым» (ред. от 31.07.2023 № 397);

17. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 24.05.2018 № 248 «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Сакского района Республики Крым» (ред. от 29.12.2023 № 882);

18. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 10.06.2022 № 298 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Сакский район Республики Крым» (ред. от 26.12.2023 № 871);

19. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 28.02.2017 № 121 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие межнациональных отношений в Сакском районе Республики Крым» (ред. от 05.11.2020 № 521);

20. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 14.11.2016 № 540 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальный архив) администрации Сакского района Республики Крым» (ред. от 22.05.2024 № 285);

21. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 16.02.2016 № 64 «Об утверждении муниципальной программы «Образование в Сакском районе Республики Крым» (ред. от 13.06.2024 № 314), имеющей следующие подпрограммы: «Дошкольное образование», «Общее образование», «Дополнительное образование», «Организация отдыха и оздоровления детей», «Подвоз обучающихся образовательных организаций», «Реализация модели, обеспечивающей непрерывный и адресный подход в совершенствовании профессионального мастерства работников образования на основе программно-проектного метода», «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия», «Развитие молодежной политики в Сакском районе»;

22. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.02.2016 № 82 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и сохранение объектов культурного наследия Сакского района Республики Крым» (ред. от 28.02.2024 № 111), имеющей следующие подпрограммы: «Сохранение и развитие культурного потенциала Сакского района Республики Крым», «Обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках расходов «Библиотечные учреждения», «Сохранение объектов культурного наследия Сакского района Республики Крым».

23. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 11.01.2016 № 2 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Сакском районе Республики Крым» (ред. от 16.08.2023 № 423);

24. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 22.07.2019 № 318 «Об утверждении муниципальной программы «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 04.10.2024 № 648);

25. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.03.2022 №149 «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика преступности и правонарушений среди несовершеннолетних в Сакском районе Республики Крым» (ред. от 30.09.2024 № 630);

26. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 29.06.2020 № 268 «Об утверждении муниципальной программы «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сакском районе Республики Крым» (ред. от 30.12.2022 № 994);

27. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 03.07.2020 № 276 «Об утверждении муниципальной программы «Укрепление общественного здоровья» (ред. от 11.10.2024 № 668);

28. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 04.08.2020 № 333 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Сакского района Республики Крым» (ред. от 01.11.2023 № 715);

29. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 28.07.2021 № 287 «Об утверждении муниципальной программы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, состоящих

на учете в Сакском районе Республики Крым по договору найма специализированных жилых помещений» (ред. от 27.05.2024 № 293);

30. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 27.05.2021 № 188 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 31.08.2023 № 465);

31. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 25.02.2021 № 68 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная защита населения муниципального образования Сакский район Республики Крым» (ред. от 11.09.2024 № 560);

32. Постановление администрации Сакского района Республики Крым от 31.07.2023 № 395 «Об утверждении муниципальной программы «Создание доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения в муниципальном образовании Сакский район Республики Крым» (ред. от 25.10.2024 № 692).

4.2 Экономическая база развития поселения

Основой социально-экономического развития Суворовского сельского поселения является сельскохозяйственное производство.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий в поселении составляет 12,5 тыс. га.

Основные направления в растениеводстве – это производство зерновых культур (пшеница, ячмень, овёс), технических культур.

Промышленность на территории Суворовского сельского поселения представлена следующими предприятиями, зарегистрированными на его территории:

- ООО «Сельскохозяйственное предприятие «НИВА» - производство пестицидов и прочих агрохимических продуктов.
- ООО «КРЫМСКИЙ КРАФТ» - производство пива;
- ООО «СМУ-61» – строительство;
- АО «ЕВПАТОРИЙСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» – производство строительных материалов

Всего на территории сельского поселения работает 32 юридических лица.

Оперативным балансом ГБУ ТФГИ Республики Крым в Суворовском сельском поселении учтено 8 месторождений флюсового сырья, 6 из которых разрабатываются, в том числе Евпаторийское участок Центральный, расположенный в 2 км на восток от с. Каменоломня.

На территории сельского поселения располагается участок флюсовых известняков «Великий» - 2,5 км к юго-востоку от с. Великое.

Положительные тенденции в промышленности:

- привлечения инвестиций на территорию Суворовского сельского поселения;
- внедрение новых технологий по производству продукции позволит увеличить объёмы производства продукции, сократить технологический процесс, снизить себестоимость произведённой продукции;
- улучшение благосостояния населения сельского поселения.

В сельских подворьях поголовье крупного рогатого скота составляет 203 головы, свиней - 175 голов, овец и коз - 2700 голов и птицы - 4100 голов.

В целом по поселению наблюдается:

- падение темпов развития животноводства на частных подворьях (сокращение поголовья сельскохозяйственных животных), отсутствие постоянной торгово-закупочной организации;
- отсутствие интенсивного земледелия;
- низкие доходы населения, нехватка собственных финансовых ресурсов, слабое стимулирование развития малых форм хозяйствования в АПК (неразвитость

кредитования, лизинга и др.), отсутствие привлечение кредитов на развитие личных подсобных хозяйств (ЛПХ) и др.

Проблемными вопросами в производственном комплексе являются:

- высокий моральный и физический износ основных производственных фондов предприятий;
- слабое развитие предприятий малого бизнеса.

Главной проблемой развития сельского хозяйства является острый недостаток финансовых ресурсов. Ограниченный ассортимент выращиваемой сельхозпродукции, низкая покупательная способность населения, отсутствие оснащённых современным технологическим оборудованием перерабатывающих предприятий и стабильных рынков сбыта продукции.

Малый бизнес играет немалую роль в решении экономических и социальных задач сельского поселения, так как способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, обеспечивает экономическую самостоятельность населения, стабильность налоговых поступлений. Развитие предпринимательства в настоящее время в перспективе может стать одной из приоритетных задач социально-экономического развития Суворовского сельского поселения.

Таблица 4.2-1

Характеристики развития сельского хозяйства Суворовского сельского поселения

Муниципальное образование	экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)							
	действующие с/х предприятия	Крестьянские фермерские хозяйства	ЛПХ	Всего КРС	в том числе коровы	Свиньи	Овцы	Козы	Лошади	Кролики	Птица
Суворовское СП	1	1	-	203	115	175	2700	10	50	4100	165

Сохраняется положительная тенденция в развитии малого и среднего бизнеса. Поступления налогов и сборов от субъектов предпринимательства играет важную роль в формировании доходной части бюджета. Увеличение числа субъектов предпринимательской деятельности влечёт за собой создание новых рабочих мест.

На 01.08.2025 г. согласно данным Единого реестра субъектов предпринимательской деятельности Российской Федерации, на территории Суворовского сельского поселения зарегистрировано 220 индивидуальных предпринимателей и 41 юридическое лицо. При этом многие из них работают за пределами поселения.

Величина прожиточного минимума в Республике Крым на 01.01.2025 года составила: на душу населения – 17201 рубль для трудоспособного населения – 18749 рублей, пенсионеров – 14793 рубля, детей – 16685 рублей.

4.3 Демография

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

Динамика демографических процессов Суворовского сельского поселения с 2016 г. характеризовалась тенденцией к росту населения, особенно сильному с 2020 г., однако по итогам Всероссийской переписи населения 2020 численность населения была скорректирована в меньшую сторону более чем на 230 чел.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю, на 01.01.2025 г. численность населения муниципального образования составила 6923 человека. За рассматриваемый период с 01.01.2016 г. по 01.01.2025 г. численность населения с учётом корректировки по итогам ВПН 2020 увеличилась на 738 чел. 11,9 %.

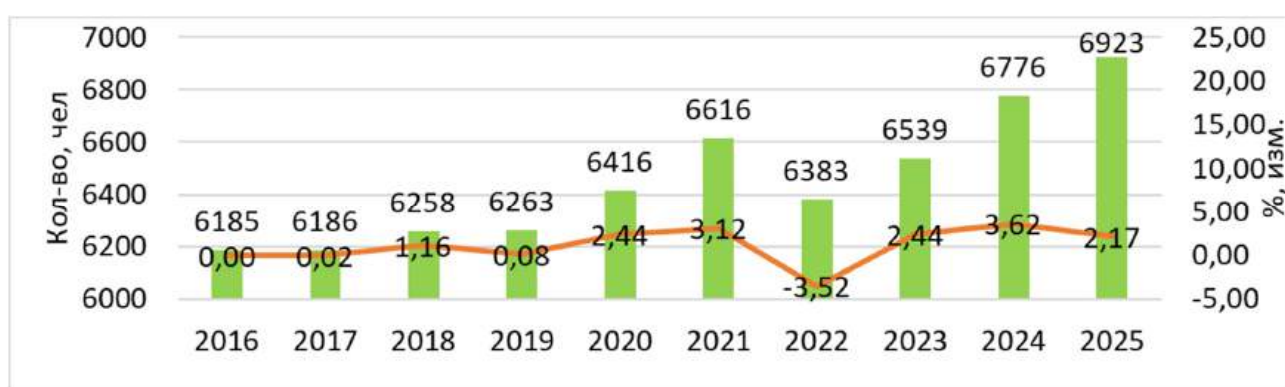


Рисунок 4.3-1. Динамика численности населения в сельском поселении на начало года, чел.¹

Основная часть жителей сельского поселения (54,9 %) сконцентрирована в с. Суворовское.

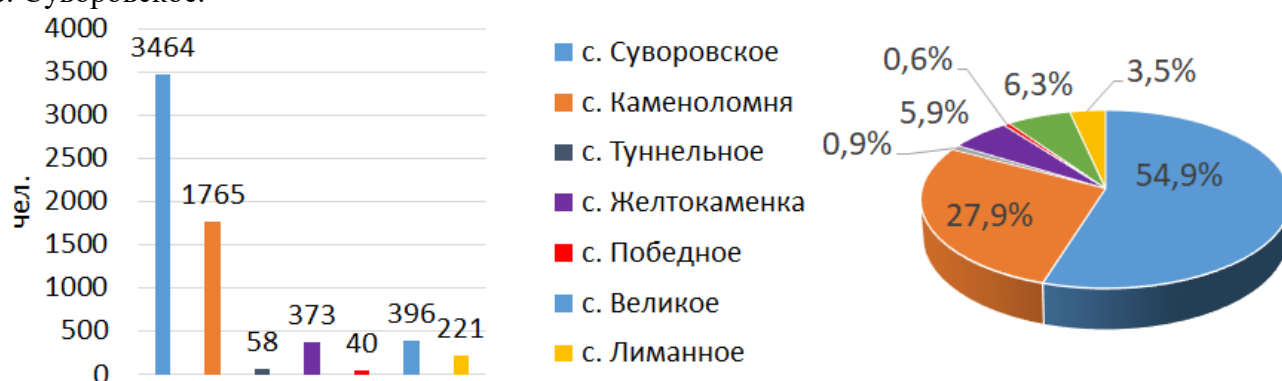


Рисунок 4.3-2. Структура численности населения по населённым пунктам поселения по итогам ВПН 2020 на 01.10.2021 г., чел.

В таблице 4.3-1 приведены сводные данные демографических процессах, происходящих в Суворовском сельском поселении.

¹ Данные ФСГС Российской Федерации.

Основные показатели, характеризующие демографические процессы Суворовского СП

Показатель	Годы							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
								2024
								2025
Численность населения на начало года (чел.)	6185	6186	6258	6263	6416	6616	6383	6539
Зарегистрировано родившихся (чел.)	58	46	61	44	67	66	46	63
Зарегистрировано умерших (чел.)	77	59	63	65	86	75	103	58
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-19	-13	-2	-21	-19	-9	-57	5
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	9,4	7,4	9,7	6,9	10,3	9,7	7,1	9,5
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	12,4	9,5	10,1	10,3	13,2	11,1	15,9	8,7
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	-3	-2,1	-0,4	-3,4	-2,9	-1,4	-8,8	0,8
Прибыло мигрантов (чел.)	96	151	110	257	390	444	437	427
Выехало жителей (чел.)	76	66	103	83	164	126	224	195
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	20	85	7	174	226	318	213	232
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	3,2	13,7	1,1	27,4	34,7	48,9	33,0	34,8

Показатели рождаемости и смертности постоянно изменяют направления движения по периодам, спад сменяется ростом показателей, но с начала пандемии был отмечен временный скачок количества умерших жителей. Можно отметить, что рождаемость из-за изменения возрастного состава населения имеет тенденцию к снижению (падения женщин в детородном возрасте) при этом должна стабилизироваться на уровне около 9,0 промилле. В связи с преодолением последствий COVID-19, смертность должна снизиться. В структуре умерших в рабочих возрастах, как правило, первое место занимают причины смерти от несчастных случаев, отравлений и травм.

Если рассматривать относительные показатели за 2023 г., то коэффициент рождаемости в сельском поселении выше, чем в регионе – 9,5 промилле против 8,3 промилле, коэффициент смертности также ниже среднего значения по Республике Крым – 8,7 промилле против 13,8 промилле в регионе.

Из диаграммы на рисунке 4.3-3 видно, что с 2016 г. наблюдается естественная убыль населения, кроме 2023 г. когда отмечен естественный прирост населения 5 чел. Как показывает статистика, в структуре родившихся по очерёдности доминируют первые и вторые рождения, что является доказательством твёрдых ориентиров семей на одно-двухдетную модель семьи. Суммарно естественная убыль населения с 01.01.2016 г. по 01.01.2024 г. включительно составила 135 человека.



Рисунок 4.3-3 Динамика естественного движения населения Суворовского сельского поселения, чел.

Миграционные потоки в поселении суммарно имеют положительную направленность. В 2023 г. отмечен миграционный приток населения 34,8 промилле при среднем показателе за 8 лет +24,6/1000 чел. или около 159 чел. в год. Однако с учётом корректировки данных по итогам переписи населения миграционный прирост составил не 1275 чел., а 726 чел. в среднем в год миграционный прирост около 90 чел. Можно отметить тенденцию резкого роста миграционного прироста с 2019 г., что может быть обусловлено активным освоением под индивидуальное жилищное строительство людьми территории сельского поселения из-за дефицита и более высокой цены на участки в городском округе Евпатория. Также одним из последствий пандемии стало увеличение доли людей, желающих жить в доме с приусадебным участком. Суммарный миграционный прирост за 8 лет с учётом корректировки полностью компенсировал естественную убыль населения и увеличил количество проживающих жителей.



Рисунок 4.3-4. Динамика миграционного движения населения Суворовского СП, чел. (без учета данных ВВП 2020)

Основным фактором роста численности населения на территории Суворовского сельского поселения является существенное превышение числа прибывших на постоянное место жительства в поселение над количеством убывших из поселения.



Рисунок 4.3-5. Изменение возрастной структура населения Суворовского СП

Доля населения в трудоспособном возрасте в поселении составляет около 53,9%, а доля лиц старше трудоспособного возраста – около 27,2%. Возрастная структура населения сильно изменилась в трудоспособном и старше трудоспособной группы, что обусловлено проведением пенсионной реформы, которая повышает возраст выхода на пенсию, а также влиянием COVID-19, повысивший смертность людей старших возрастных групп. По мере окончания повышения пенсионного возраста тенденция уменьшения доли пенсионеров прекратится, также доля лиц трудоспособного возраста в ближайшие годы начнёт снижаться. Из-за возрастной структуры населения в ближайшие годы может сформироваться суженный характер естественного воспроизводства населения (падение доли женщин детородного возраста).

Это явление имеет далеко идущие экономические последствия – снижение в перспективе численности трудовых ресурсов, усиление общего для страны уровня старения трудового потенциала, рост средних показателей заболеваемости, увеличение демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, снижение потенциальных возможностей экономического роста.

В данной ситуации для поселения важно поддержание механической положительной миграции населения.

Учитывая анализ прогнозов демографического развития сельского поселения, наиболее вероятным рассматривается сценарий дальнейшего роста численности населения. При этом темпы роста должен существенно увеличиться.

В целом снижение смертности населения в настоящее время является одним из эффективных способов поддерживать и развивать тенденции роста численности населения. Для этого необходимы постоянные и действенные меры, направленные на повышение уровня жизни населения, улучшение экологической обстановки, повышение доступности качественного здравоохранения. Для снижения заболеваемости – одного из основных факторов высокой смертности, необходима широкая пропаганда здорового образа жизни, направленная на изменение поведения населения в целях самосохранения.

Согласно долгосрочным прогнозам социально-экономического развития Республики Крым и Сакского района, доля лиц в трудоспособном возрасте будет уменьшаться.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Суворовского сельского поселения является возобновление положительной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка

труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в регион.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;
- образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;
- совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;
- участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школе, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться:

- обеспечение развития территории и социальной поддержки её жителей
- обеспечение физического и нравственного здоровья населения;
- развитие жилищного строительства

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация Суворовского сельского поселения на прогнозный период времени (2030 г.).

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как Республики Крым в целом, так и Сакского района в отдельности, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения поселения, во внимание был принят прогноз социально-экономического развития, обозначенного в Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, в которой отмечены:

- основные приоритеты социально-экономического развития территории;
- показатели ежегодного миграционного прироста;
- показатели возрастной структуры населения;
- тенденция изменения показателя смертности населения;

Прогноз численности населения базируется на незначительном увеличении рождаемости. Стимулированию рождаемости будет способствовать укрепление института семьи, повышение количества зарегистрированных браков, рост благосостояния населения, организация социальной защиты и материальной помощи молодым, многодетным и малообеспеченным семьям.

В области снижения смертности основные направления связаны с увеличением продолжительности жизни за счёт сокращения летальных исходов населения трудоспособного

возраста от предотвратимых причин, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни.

Миграционные процессы будут оказывать положительное влияние на половозрастную структуру населения, противодействуя его старению, благодаря высокой доле среди мигрантов молодых возрастов. В целом знак сальдо миграции будет зависеть не только от высокого уровня жизни, но и от возможностей и перспектив развития его экономики.

Заложенные параметры динамики существующих демографических характеристик на перспективу показали, что к расчётному сроку произойдёт: значительный рост населения старше трудоспособного возраста, снижение младших возрастных групп, соответственно и снижение населения в трудоспособном возрасте, что будет способствовать нехватки в квалифицированных кадрах.

При этом стартовые позиции у поселения в части более высокой доли численности жителей старше трудоспособного возраста могут усиливать общерайонную тенденцию «старения» населения на своей территории.

Поэтому в проекте демографический прогноз дополняется градостроительной оценкой возможных величин численности населения с учётом интенсивного прироста населения за счёт высокого миграционного притока населения.

При создании благоприятных условий для демографического развития, разработке соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создании новых рабочих мест, развитии инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории Суворовского сельского поселения и Сакского района в целом прогнозируется повышение рождаемости и уменьшение миграционного оттока.

Основными отраслями, в которых прогнозируется наибольший рост численности занятого населения, являются:

- туристическая и рекреационная;
- сельскохозяйственная;
- развитие предпринимательской деятельности.

В рамках развития территории сельского поселения Генеральным планом по согласованию с администрацией сельского поселения предусматривается существенное увеличение площади земель населённых пунктов с целью развития жилищного строительства и создания инфраструктуры жилых зон. Реализация стратегических задач по развитию курортно-рекреационной отрасли экономики поселения, предусматривает создание коммерческих объектов, являющихся местами приложения труда, то есть, способных стимулировать положительный миграционный поток в регион и, со временем, стабилизировать естественное воспроизводство населения, обеспечивая в будущем его стабильный прирост.

Увеличение площади земель населённого пункта поселения предполагает мероприятия по выделению дополнительной территории для ведения личного подсобного хозяйства, садоводческой деятельности жителей близлежащих территорий (городов) и жилищного строительства (включая жильё для временного и сезонного проживания).

Увеличение площади земель населённых пунктов поселения предполагает мероприятия по выделению 275,8 га под индивидуальное жилищное строительство:

- в с. Суворовское 52,3 га;
- в с. Каменоломня 93,8 га;
- в с. Туннельное 39,2 га;
- в с. Желтокаменка 18,0 га;
- в с. Победное 2,7;
- в с. Великое 69,8.

Северо-восточней существующей границы населенного пункта с. Суворовское предусмотрено выделение более 800 земельных участков участникам СВО с резервированием

территории под размещение дошкольного образовательного учреждения и общеобразовательной школы.

Кроме того, в западной части с. Каменоломня предусмотрено выделение 24,6 га смешенной и общественно-деловой зоны с размещением на 8,2 - га многоквартирной жилой застройке, 8,8 га - индивидуальная жилая застройка, 4,9 га – коммерческая застройка, 2,7 га – школьно-дошкольное образование.

Существенное увеличение территории застройки обусловлено привлекательностью территории из-за близости к морю, пригород крупного города Евпатория и мягкостью климата. Большое количество жилья будет строиться как сезонное (выходного дня) или временного проживания.

Активизация жилищного строительства в настоящий момент сдерживается дефицитом территории для строительства с построенной инфраструктурой, что в свою очередь ведёт к росту цены на земельные участки. Увеличение предложения и доступности жилья на территории может открыть колоссальные возможности для экономики сельского поселения. Нужно понимать, что основными покупателями жилья станет средний класс, который в основном проживает в богатых регионах и рассматривает жильё в Крыму, как альтернативу дачному дому. Второй важной группой жителей будут выходящие на пенсию люди с территорий Крайнего Севера и Дальнего Востока. В результате нагрузка на социальную инфраструктуру (дошкольные образовательные учреждения и школы) будет небольшой. При этом обслуживание собственников этого жилья позволит трудоустроить постоянно проживающее население и развивать сельское поселение.

С учётом особенностей развития сельского поселения в прогноз закладываются следующие параметры освоения территории:

- жилищное строительство представляет из себя дом с приусадебным участком площадью от 6 до 20 соток в зависимости от удалённости населенного пункта от г. Евпатории;
- коэффициент семейности принят 2,6;
- средняя жилищная обеспеченность принята равной 40 кв. м на чел.;
- доля жилья для временного и сезонного проживания варьируется от 5 до 50% от удалённости населенного пункта от г. Евпатории;
- земельные участки, выдаваемые участникам СВО будут использоваться для постоянного проживания;
- существенное увеличение территории под индивидуальное жилищное предусматривает постепенное и существенно растянутое по времени её освоение. Так как люди будут осуществлять застройку в течение не одного года после покупки земельного участка, как итог и рост численности населения будет существенно растянут по времени. Следовательно, только 10-15% территории под новую усадьбную застройку из-за короткого расчётного срока корректировки Генерального плана будет застроена и заселена к 2030 г. Но для резервирования территории под объекты социально-культурного и бытового обслуживания, необходимо произвести прогнозную численность населения исходя из общей ёмкости территории при полном освоении;
- для расчета территории площадки комплексного освоения в с. Каменоломня, принят коэффициент плотности застройки равный 0,8 для многоквартирной застройки.

Исходя из прогнозных параметров проведена оценка ёмкости территории.

Прогноз численности постоянного населения, численность собственных трудовых ресурсов и предполагаемая численность занятого в экономике населения представлены ниже.

Таблица 4.2-2

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов Суворовского сельского поселения

Показатель	Численность, чел.
	расчётный срок, 2030 г.

Показатель	Численность, чел.
	расчётный срок, 2030 г.
Численность населения	14250
– с. Суворовское	5880
– с. Каменоломня	5530
– с. Туннельное	520
– с. Победное	570
– с. Желтокаменка	100
– с. Великое	1480
– с. Лиманное	170
Численность трудовых ресурсов	7410
Численность занятого в экономике населения	5015

Таким образом, численность населения в трудоспособном возрасте на расчётный срок генплана может составить около 7,4 тыс. человек, а занятого в экономике поселения – около 5,0 тыс. человек.

4.4 Жилищный фонд

Жилищный фонд сельского поселения представлен многоквартирными домами и индивидуальными домами с приусадебными земельными участками 0,08-0,12 га. Многоквартирный жилищный фонд сельского поселения представлен 10 многоквартирными домами в с. Суворовское и Каменоломня общей площадью 14,5 тыс. кв. м из которых жилая площадь составляет 8,4 тыс. кв. м. Общая площадь жилищного фонда поселения составляет 95,8 тыс. кв. м.

Обеспеченность жилой площадью на 1 жителя составила – 14,7 (15,5) кв. м по состоянию на 01.01.2023 (01.01.2017 г.) жилищная обеспеченность по Сакскому району в целом составила 24,4 (22,5) кв. м на человека, по Республике Крым – 21,0 (20,3) кв. м/чел. Низкий уровень жилищной обеспеченности обусловлен ростом населения, при фактическом отсутствие регистрации о вводе в эксплуатацию жилья, при этом территория активно застраивается.

На 01.01.2023 г. в сельском поселении нет признанного ветхим и аварийным жилья.

На территории Суворовского сельского поселения размещаются 18 садоводческих кооперативов, с которыми администрацией Суворовского сельского поселения были проведены собрания с целью информирования об установлении границ садоводческих участков и принятия необходимых комплексных мер по вопросу их межевания.

На территории Суворовского сельского поселения, потребителям предоставляется полный комплекс коммунальных услуг. Услуги по водоснабжению по договору концессии осуществляет ООО «Крымская Водная компания». Сбор и вывоз коммунальных отходов осуществляется ГУП РК «КрымЭкоресурсы» подомовым методом в частной застройке и с контейнерных площадок, расположенных около многоквартирных домов.

В сельском поселение ведется активная работа по благоустройству общественных пространств, улично-дорожной и инженерной инфраструктуры.

Стратегической целью жилищной политики является создание условий для дальнейшего повышения уровня доступности жилья для населения путём жилищного строительства, отвечающего требованиям энергоэффективности, экологичности и доступности.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание

условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путём своевременного ремонта, строительства за счёт привлечения механизмов бюджетных инвестиций.

На уровне Сакского района и Суворовского сельского поселения в части касающейся данных территорий действуют государственные программы и проекты:

Российской Федерации – «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», включающая в себя национальный проект «Жильё и городская среда», который включает следующие проекты:

- 1) «Жильё» - подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» и «Обеспечение жильём молодых семей»;
- 2) «Ипотека»;
- 3) «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;
- 4) «Формирование комфортной городской среды»;
- 5) «Чистая вода».

Республики Крым:

- «Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 № 816 (ред. 21.02.2025 № 98);

- Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 № 790 (ред. 13.12.2024 № 761);

- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 № 571 (ред. 29.07.2024 № 422);

- Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 (ред. 02.06.2025 № 315).

Сакского района и Суворовского сельского поселения:

- «Устойчивое развитие сельских территорий Сакского района Республики Крым»;

- «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Сакского района Республики Крым»;

- «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, состоящих на учете в Сакском районе Республики Крым по договору найма специализированных жилых помещений»;

- «Обеспечение доступным жильем жителей муниципального образования Сакский район Республики Крым»;

- «Развитие системы водоснабжения Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

- «Благоустройство и содержание территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

- «Формирование современной городской среды муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым».

Основной стратегической задачей после реализации данных программ будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счёт проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья), и в обеспечении градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

Развитие жилищного строительства в Суворовском сельском поселении является одним из важнейших направлений социально-экономического развития, приоритетность данного направления для всего Сакского района закреплена в Схеме территориального планирования района. Приоритетность определена в создании комфортных и безопасных условий проживания, а также в снижении объёмов ветхого и аварийного жилищного фонда, и в дальнейшем его полной ликвидации. В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации объектов жилищного хозяйства, проведение строительно-монтажных работ на данных объектах и дальнейший ввод объектов в эксплуатацию.

Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для уплотнения и расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки. Генеральным планом Суворовского сельского поселения определены площади под развитие жилых зон на расчётный срок. Эта площадь составляет 389 га.

Жильё, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется на весь период амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон и пределах водоохранных зон не предусмотрено.

Основной стратегической задачей после реализации данных подпрограмм будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Содержание жилищного фонда социального использования, развитие коммунального хозяйства, обеспечение условий для жилищного строительства должны стать основными функциями органов местного самоуправления.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- пересмотр и ревизия функционального распределения земельных участков с целью более эффективного их использования и развития жилищного строительства;
- широкое применение застройки различных типов (усадебная, коттеджная);
- поддержание условий для обеспечения положительной демографической ситуации в Суворовском сельском поселении;
- комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;
- поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;
- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;
- обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;
- создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства исходим из того, что с развитием новых проектов (термальный источник) и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В основу проектного решения развития поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

Проектом генерального плана для решения жилищной проблемы в Суворовском сельском поселении предлагается:

- обеспечение каждого жителя социально гарантированной нормативной жилой площадью;
- увеличение средней жилищной обеспеченности до 40 кв. м общей площади на человека, что соответствует показателю, заложенному в РНГП для зоны Б на 2035 г., к которой относится Сакский район;
- ликвидация в течении расчётного срока аварийного и ветхого жилья;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки;
- - жилищное строительство представляет из себя дом с приусадебным участком площадью от 6 до 20 соток в зависимости от удалённости населенного пункта от г. Евпатории;
- - доля жилья для временного и сезонного проживания варьируется от 5 до 50% от удалённости населенного пункта от г. Евпатории.

Движение жилищного фонда для населения Суворовского сельского поселения приведено в таблице 4.4-1.

Таблица 4.4-1

Показатели изменения численности населения и площади жилищного фонда

Муниципальное образование	Показатели	2030 год	Прирост нового с учётом замены ветхого жилья, кв. м
Суворовское сельское поселение	Население, чел.	14250	474200
	Жилищный фонд, кв. м, в том числе	570000	

Динамика предусматривает замену аварийного и ветхого жилья, а также развитие жилого фонда в расчёте на 1 жителя. На расчётный срок, в случае сохранения прогноза развития демографической ситуации, прирост нового жилого фонда составит 474,2 тыс. кв. м. Высокий прирост жилищного фонда также обусловлен большим объемом регистрации уже построенных, но ещё официально не введённых в эксплуатацию домов, а также исходя из расчета полного освоения выделенной территории с жильем.

На расчётный срок обеспеченность жильём составит 40 кв. м/чел.

При планировании строительства учитывать показатели плотности застройки участков территориальных зон. Основным показателем плотности застройки является коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

Таблица 4.4-2

Показатели плотности застройки участков функциональных зон²

№ п/п	Тип застройки	Коэффициент застройки
1	Жилая застройка:	
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
	Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
	Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная) в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
2	Общественно-деловая застройка:	

² Согласно данным РНГП РК

№ п/п	Тип застройки	Коэффициент застройки
	Специализированная в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
	Смешанная специализированная в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 0,8
	Многофункциональная в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1

Для жилых зон приведены коэффициенты с учётом необходимых по расчёту учреждений и предприятий обслуживания повседневного пользования, проездов, озеленения.

Рекомендуемый минимальный процент застройки земельного участка общественного назначения – 20% территории земельного участка.

При подсчёте коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчёту объём учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения.

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

- необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;
- необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного благоустройства всего жилого фонда;
- важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;
- переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;
- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем.

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

- обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;
- приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;
- ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;
- увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;
- повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствии с действующими техническими условиями и требованиями.

4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по следующим принятым градостроительным документам:

- Решение Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 № 124 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым»;

- Решение Сакского районного совета Республики Крым от 08.10.2018 № 103 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Сакского муниципального района Республики Крым»;

- Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (ред. от 06.09.2024 №507);

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2).

Увеличение численности населения с 6186 чел. до 14250 чел. или почти в 2,3 раза потребует существенного развития социальной сферы. Однако, следует учесть, что сейчас часть объектов имеет резерв и поэтому, часть прироста населения будет пользоваться уже существующей инфраструктурой, что повысит эффективность её использования.

Образование.

На территории Суворовского сельского поселения функционируют 4 образовательных учреждений:

- 2 средних школы (МБОУ «Каменоломненская средняя школа», МБОУ «Суворовская средняя школа имени Д. А. Саруханова»);
- 2 дошкольных образовательных учреждения (МБДОУ «Солнышко» с. Суворовское, МБДОУ «Ромашка» с. Каменоломня).

Образовательная система поселения – это сеть учреждений, которые предоставляют широкий спектр образовательных услуг различного уровня.

Мощность дошкольных заведений составляет 225 мест (с. Суворовское – 150 мест, с. Каменоломня – 75 мест). В ДОУ количество воспитанников в 2024-25 учебном году составляло 249 ребенка (с. Суворовское – 179 чел., с. Каменоломня – 70 чел.).

В 2024-25 учебном году численность обучающихся в школах поселения составила 892 человек (с. Суворовское – 570 чел., с. Каменоломня – 322 чел.). Число мест в учреждениях – 680 ед. (с. Суворовское – 320 мест, с. Каменоломня – 360 мест).

В образовательных учреждениях начинает формироваться тренд на падение нагрузки.

В школах имеются столовые, спортивный зал, кабинеты информатики, физики, химии, биологии. Коллективы школ проводят объёмную воспитательную работу и дополнительное образование в целях: формирования гражданско-патриотического сознания, воспитания личности, способной к творческому самовыражению, к активной жизненной позиции в самореализации и самоопределению учебной и профессиональной деятельности.

В 2024 г. возведен модульный спортивный зала для МБОУ «Каменоломненской средней школы».

Ключевой целью стали системные изменения образования: обеспечение современного качества дошкольного, общего и дополнительного образования, обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения образования, открытость системы, внедрение современных образовательных технологий. Все эти изменения сопровождаются доведением средней заработной платы педагогических работников школ и дошкольных учреждений до целевых показателей согласно указам Президента Российской Федерации. В рамках национального проекта «Образование» и инициативы «Наша новая школа» осуществляется поддержка лидеров и распространение накопленных лучших практик в систему образования.

Состояние муниципальной системы образования свидетельствует о том, что образовательное пространство на территории сохранено, но претерпело некоторые изменения, что позволило улучшить качество предоставления услуг дошкольного, общего и дополнительного образования.

Развитие системы образования Суворовского сельского поселения в частности осуществлялось в трёх ключевых направлениях: повышение доступности образования, повышение качества образования, повышение эффективности и прозрачности управления системой образования.

Перед системой образования ставятся следующие задачи:

- обеспечение охвата всех детей общим образованием соответствующего уровня;
- создание условий для реализации федеральных государственных стандартов в ходе поэтапного перехода на новые образовательные стандарты;
- развитие научно-технического и математического образования в муниципальных образовательных учреждениях;
- обеспечение повышения квалификации педагогических и управленческих кадров для решения задач, стоящих перед системой образования (в том числе с использованием персонифицированной модели);
- дальнейшая модернизация материально-технической базы образовательных учреждений;
- совершенствование информационно-образовательного пространства муниципальной системы образования, оказание услуг в электронном виде;
- повышение качества образования, в том числе и через реализацию платных образовательных услуг;
- проведение мероприятий, направленных на формирование положительного имиджа учреждений, формирование муниципальных брендов, реализация социально значимых проектов.

На перспективу в образовательной политике поселения необходимо дополнительно отводить особое внимание целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

- создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;
- профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.
- обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;

- повышение качества образования;
- развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;
- обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;
- повышение заработной платы педагогическим работникам;
- развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;
- внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);
- внедрение инновационных форм педагогической деятельности;
- осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);
- развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

В таблицах 4.5-1 – 4.5-3 приведён расчёт потребности в учреждениях образования согласно РНГП Республики Крым на 2030 г.

В сельском поселении наблюдается недостаток мест в учебных заведениях, поэтому на расчётный срок Генеральным планом рекомендуется:

- строительство школы в с. Суворовское проектной мощностью 700 мест с учётом обслуживания с. Лиманное;
- строительство школы в с. Каменоломня общей мощностью 500 мест, ликвидация старой школы;
- строительство школы в с. Каменоломня общей мощностью 220 мест на территории комплексного освоения;
- строительство средней школы в с. Желтокаменка мощностью 180 мест с учётом обслуживания с. Туннельное и с. Победное;
- строительство средней школы в с. Великое мощностью 200 мест.

Необходимо и дальше обеспечивать подвоз детей в школьные учреждения из других населённых пунктов поселения.

Таблица 4.5-1

Расчёт потребности в объектах общего образования

Населённый пункт	Население, (2030 г.)	Количество мест средних общеобразовательных школ		
		Сущ. кол-во мест	Прогноз. потреб. мест, 2030 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Суворовское	5880	320	729	-409
с. Каменоломня	5530	360	686	-326
с. Туннельное	520	0	64	-64
с. Желтокаменка	570	0	71	-71
с. Победное	100	0	12	-12
с. Великое	1480	0	184	-184
с. Лиманное	170	0	21	-21
Итого	14250	680	1767	-1087

Таблица 4.5-2

Расчёт потребности в объектах дошкольного образования

Населённый пункт	Население, (2030 г.)	Количество мест в дошкольных учреждениях		
		Сущ. кол-во	Прогноз. потреб. мест,	Дефицит (-) /

		мест	2030 г.	Избыток (+)
с. Суворовское	5 880	150	200	-50
с. Каменоломня	5 530	75	188	-113
с. Туннельное	520	0	18	-18
с. Желтокаменка	570	0	19	-19
с. Победное	100	0	3	-3
с. Великое	1 480	0	50	-50
с. Лиманное	170	0	6	-6
Итого	14 250	225	484	-259

В муниципальном образовании также наблюдается нехватка мест и в дошкольных учреждениях, в связи с чем, на расчётный срок Генеральным планом рекомендуется:

- строительство дошкольного учреждения в с. Суворовское мощностью 280 мест с учётом обслуживания с. Лиманное;
- строительство дошкольного учреждения в с. Каменоломня мощностью 120 мест;
- строительство дошкольного учреждения в с. Каменоломня мощностью 100 мест на территории комплексного освоения;
- строительство дошкольного учреждения в с. Желтокаменка мощностью 80 мест с учётом обслуживания с. Туннельное и с. Победное;
- строительство дошкольного учреждения в с. Великое мощностью 80 мест.

На расчётный срок рекомендуется дошкольные образовательные учреждения с проектной мощностью, выше минимально требуемых по РНПП РК, чтобы учесть демографические особенности и перспективу развития территории.

Таблица 4.5-3

Расчёт потребности в объектах дополнительного образования

Населённый пункт	Население, (2030 г.)	Количество мест в учреждениях ДО		
		Сущ. кол-во мест	Прогноз. потребность мест, 2030 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Суворовское	5 880	н/д	694	-694
с. Каменоломня	5 530	н/д	653	-653
с. Туннельное	520	н/д	61	-61
с. Желтокаменка	570	н/д	67	-67
с. Победное	100	н/д	12	-12
с. Великое	1 480	н/д	175	-175
с. Лиманное	170	н/д	20	-20
Итого	14 250	н/д	1 682	-1682

Учреждения дополнительного образования отсутствуют в поселении, поэтому Генеральным планом на расчётный срок рекомендуется на базе школ открыть организации дополнительного образования.

Для развития системы образования необходимы значительные капиталовложения для обновления школьной инфраструктуры и обеспечения условий отвечающим современным требованиям. Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствования механизма мотивации и стимулирования педагогического труда. Достижению этих целей способствует принятая и реализуемая государственная программа Республики Крым

«Развитие образования в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 29.03.2023 № 241 (ред. от 03.07.2024 № 354).

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

- развитие у школьников положительной мотивации к обучению;
- осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;
- применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;
- создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;
- повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;
- повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;
- ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;
- обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;
- внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;
- внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;
- ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;
- организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

Здравоохранение.

На территории Суворовского сельского поселения расположены: Суворовская врачебная амбулатория общей практики семейной медицины (мощность 22 посещений в смену) и ФАПы в сёлах Каменоломня, Великое и Победное, входящие в состав ГБУЗ РК «Сакская районная больница». По данным генерального плана проектная мощность фельдшерско-акушерских пунктов составляет до 25 посещений в смену.

Также население муниципального образования обслуживает ГБУЗ РК «Сакская районная больница» (г. Саки) на 355 коек круглосуточного пребывания, на базе которой функционирует взрослая и детская поликлиники на 864 и 288 посещений в смену соответственно, а также стоматологическая поликлиника на 148 посещений в смену.

Основными причинами общего ухудшения состояния системы здравоохранения Суворовского сельского поселения являются:

- низкая мотивация населения на соблюдение здорового образа жизни;
- высокая распространённость курения, злоупотребления алкоголем, несбалансированное питание;
- недостаточность условий для ведения здорового образа жизни (недостаточность нормативной правовой базы для ограничения курения, злоупотребления алкоголем, а также для обеспечения необходимого уровня физической активности);
- несвоевременное обращение за медицинской помощью;
- низкая профилактическая активность в работе первичного звена здравоохранения, направленная на своевременное выявление заболеваний и факторов риска, их обуславливающих;
- проблемы в организации оказания медицинской помощи сельским жителям.

Важной задачей остаётся создание и укрепление базы здравоохранения с целью предупреждения и раннего выявления заболеваемости у населения.

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;
- совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;
- повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;
- совершенствование материально-технической базы учреждения здравоохранения;
- организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;
- внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;
- разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;
- обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;
- развитие платных услуг.

Необходимость размещения объектов здравоохранения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Решение вопроса по открытию новых структурных подразделений учреждений здравоохранения входит в полномочия ГБУЗ РК «Сакская районная больница» с согласия Министерства здравоохранения Республики Крым.

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в муниципальном образовании должно осуществляться за счёт обеспечения укомплектованности учреждений медицины квалифицированным персоналом.

Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

Социальная защита населения.

На территории Суворовского сельского поселения социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов осуществляет Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов города Саки и Сакского района», расположенное по адресу: г.Саки, ул.Строительная, д.8 (далее - учреждение).

Учреждение создано для осуществления социального обслуживания и предоставления социальных услуг гражданам пожилого возраста и инвалидам, которые находятся в трудной жизненной ситуации, нуждаются в посторонней помощи и признаны нуждающимися в предоставлении социального обслуживания.

Учреждением на территории Суворовского сельского поселения предоставляются социальные услуги на дому и полустационарное социальное обслуживание (имеется обособленное подразделение - отделение дневного пребывания - в селе Суворовское по ул.Дружбы, 19д).

Содействие занятости жителей Суворовского сельского поселения Сакского района находится в компетенции ТО ГКУ РК «Центр занятости населения в г. Саки и Сакском районе», расположенного по адресу: г. Саки, ул. Новоселовское шоссе, 3.

Культура.

На территории Суворовского сельского поселения находятся 4 библиотеки-филиала Сакской централизованной библиотечной системы в сёлах Суворовское, Каменоломня, Желтокаменка, Великое, 1 Дом культуры в с. Суворовское на 150 мест, 2 сельских клуба: в с. Великое на 100 мест и с. Каменоломня на 130 мест. Все учреждения являются филиалами МБУК «Межпоселенческий центр культуры, искусств и народного творчества» Сакского района.

Хорошо налажена работа работников культуры Суворовского сельского поселения. Так в Доме культуры с. Суворовское функционируют:

- национальный хореографический ансамбль народного танца «Севинч» - 21 человек;
- национальный хореографический ансамбль народного танца «Кестане» - 28 человек;
- национальный хореографический ансамбль народного танца «Ляле» - 10 человек;
- хореографический коллектив эстрадного танца «Премьера» - 8 человек;
- хореографический коллектив эстрадного танца «Росток» - 10 человек;
- хореографический коллектив эстрадного танца «Ладушки» - 10 человек;
- детская творческая мастерская декоративно-прикладного искусства «Радуга» - 21 человек;
- молодёжная творческая мастерская декоративно-прикладного искусства «Фантазия» - 6 человек;
- детский национальный коллектив народных инструментов (барабанщиков) «Машаллах» - 15 человек;
- детский кукольный театр «Мир сказок» - 6 человек;
- молодёжный театр малых форм «Мечта» - 16 человек;
- фитнес-клуб «Грация».

В сельском клубе села Каменоломня действуют:

- танцевальный коллектив «Отрада» - включает четыре возрастные группы – 47 человек;
- коллектив чтецов «Конфетти» - 7 человек;
- вокальный коллектив «Веселые нотки» - 11 человек;
- фитнес-клуб «Лотос».

В сельском клубе села Великое для детей работают:

- танцевальная группа «Непоседы» - 12 человек;
- кружок «Очумелые ручки» - 12 человек;
- вокальное трио «Сударушки»;
- фольклорная группа «Родники» - 9 человек;
- кружок художественного чтения – 6 человек.

Взрослые коллективы театральных кружков часто задействуют в своих постановках детей. Проводятся совместные школьные, плановые и клубные праздничные мероприятия.

Сельские клубы совместно организывают выездные мероприятия.

Мероприятия проводятся при участии сельской библиотеки. В библиотеках проводятся тематические часы, выставки, занятия и мероприятия согласно утверждённым планам.

Прогноз развития в сфере культуры предполагает создание условий для интенсивной и разнообразной культурной жизни поселения, формирование культуры чтения, поддержание на высоком уровне культурной среды сельского поселения, создание условий для творческой самореализации жителей Суворовского сельского поселения – представителей различных социальных слоёв населения и национальностей.

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

- внедрение и распространение инновационных форм и технологий в сфере культуры;
- организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
- создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
- поддержка и создание разножанровых самодеятельных коллективов, развитие гастрольной деятельности;
- обеспечение условий для получения качественного художественного образования;
- развитие системы поддержки детского и юношеского творчества;
- обеспечение условий для функционирования и развития библиотечного, музейного фондов, перевода их в электронный вид, создание условий для доступа населения к ним с использованием сети Интернет;
- открытие новых отделений в детских школах искусств, создание новых творческих коллективов, проведение новых районных мероприятий для всех возрастных категорий;
- участие одарённых детей в Международной программе «Новые имена»;
- создание и распространение культурных ценностей народов Крыма, проживающих на территории Суворовского сельского поселения;
- организация гастрольной деятельности в рамках развития сотрудничества между учреждениями культуры Сакского района и учреждениями культуры других муниципальных образований;
- поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей сельского поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры поселения за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекторного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры;
- разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;
- разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;
- привлечение внебюджетных средств.

В таблице 4.5-4 приведён расчёт потребности в учреждениях культуры согласно РНГП Республики Крым, а также с учётом «Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утверждённых распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879.

Таблица 4.5-4

Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

Населённый пункт	Население (2030 г.)	Учреждения клубного типа, мест			Массовые библиотеки, тыс. экз. хранения		
		Сущ. кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)	Сущ. кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Суворовское	5880	150	412	-262	10	32,3	-22,3
с. Каменоломня	5530	130	387	-257	10,6	30,4	-19,8
с. Туннельное	520	0	36	-36	0	3,4	-3,4
с. Желтокаменка	570	0	40	-40	11,4	3,7	7,7
с. Победное	100	0	7	-7	0	0,7	-0,7
с. Великое	1480	100	104	-4	5,8	9,6	-3,8
с. Лиманное	170	0	12	-12	0	1,1	-1,1
Итого	14 250	380	998	-618	37,8	81,2	-43,4

В Суворовском сельском поселении требуется проведение мероприятий по увеличению посетительских мест в учреждениях культурно-досугового назначения. Генеральным планом рекомендуется:

- реконструкция Культурного центра в с. Суворовское с расширением до 450 мест с учётом обслуживания с. Лиманное;
- реконструкция клуба в с. Каменоломня до 400 мест;
- реконструкция клуба в с. Великое до 120 мест;
- строительство сельского клуба в с. Желтокаменка на 100 мест с учётом обслуживания с. Туннельное и с. Победное.

Структура существующей сети библиотек покрывает потребность населения сельского поселения в объектах, рекомендуется проведение капитальных ремонтов существующих зданий и достижение следующих показателей:

В существующей библиотеке с. Желтокаменка рекомендуется увеличить фонд до 12 тыс. экз. хранения и разместить не менее 4 читательских мест с учётом обслуживания с. Туннельное.

В существующей библиотеке с. Каменоломня рекомендуется увеличить фонд до 36 тыс. экз. хранения и разместить не менее 18 читательских мест.

В существующей библиотеке с. Суворовское рекомендуется увеличить фонд до 36 тыс. экз. хранения и разместить не менее 24 читательских мест.

В существующей библиотеке с. Великое рекомендуется увеличить фонд до 11 тыс. экз. хранения и разместить не менее 7 читательских мест.

В сельском поселении реализуется государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утверждённая постановлением Совета министров Республики Крым от 14.03.2023 № 199 (ред. от 30.06.2025 № 374).

Физическая культура и спорт.

Основными направлениями развития физической культуры и спорта является: создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, создание условий для подготовки спортсменов Суворовского сельского поселения для успешных выступлений на официальных районных, республиканских, всероссийских и международных соревнованиях.

На территории поселения проводится работа по привлечению детей и молодёжи к спорту:

- в с. Каменоломня при АО «ЕЗСМ» (зал площадью 150 кв. м) действует секция бокса, которая охватывает 40 детей (8-17 лет). Ребята принимают участие в турнирах, проходящих в городах Республики Крым (г. Симферополь, Алушта, Ялта и др.) и занимают призовые места;

- существуют четыре футбольные команды «Таврия» (с. Суворовское), «Труд» (с. Каменоломня), «Алчин» (с. Великое), «Колос» (с. Желтокаменка);

- в спортивном зале Суворовской средней школы (151 кв. м) проводятся занятия по киокушин карате, от Крымской региональной общественной организации «Спортивный клуб карате «Хонбу» (г. Евпатория), которые посещают 25 детей возрастом от 5 лет. Среди воспитанников есть многократные чемпионы Украины, Республики Крым, призёры олимпиады на чемпионате Евразии, призёры олимпиады на кубке Европы, призёр чемпионата мира по карате в Токио.

Сеть спортивных сооружений представлена и объектами Каменоломненской средней школы: спортивный зал (66 кв. м), спортивная площадка (1007 кв. м) и футбольное поле (1900 кв. м).

Построена и оборудована спортивная площадка по подготовке к сдаче норм ГТО в с. Суворовское (400 кв. м).

Для большей занятости детского населения в поселении не хватает спортивных площадок. В поселении нет ни одного специализированного спортивного сооружения для занятий людей с ограниченными физическими возможностями.

Однако, на территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

- определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
- поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;
- оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

- недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;
- дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
- недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;
- несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;
- недостаток квалифицированных специалистов;
- суровые природно-климатические условия (отмена соревнований и др.);
- потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития

личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан России Указом Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 с 01.09.2014 введён в действие Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО). Одной из важнейших задач ВФСК ГТО является увеличение числа граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, решение которой во многом зависит от качества и доступности спортивной инфраструктуры, использование которой будет способствовать подготовке к выполнению нормативов Комплекса ГТО.

Особое значение уделяется строительству малобюджетных спортивных площадок в пределах шаговой доступности с указанием места для его реализации в проекте федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации».

Реализация данного мероприятия позволит не только улучшить материально-техническую базу спортивных сооружений, но и обеспечить значительное улучшение здоровья граждан, увеличить количество систематически занимающихся, прежде всего среди подростков и молодёжи.

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

- развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;
- организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;
- оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.
- проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;
- содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,
- участие в государственных программах строительства спортсооружений;
- развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в областных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;
- развитие национальных видов спорта;
- увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными возможностями.

В таблице 4.5-5 приведён расчёт потребности в учреждениях спорта согласно местным нормативам градостроительного проектирования Суворовского сельского поселения и Сакского района Республики Крым.

Таблица 4.5-5

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Населённый пункт	Население, (2030 г.)	Плоскостные сооружения			Спортивные залы		
		Норматив (кв. м)	Сущ, кв. м	(-) / (+)	Норматив (кв. м)	Сущ, кв. м	(-) / (+)
с. Суворовское	5880	8820	400	-8420	352,8	151	-201,8
с. Каменоломня	5530	8295	2907	-5388	331,8	216	-115,8
с. Туннельное	520	780	0	-780	31,2	0	-31,2
с. Желтокаменка	570	855	0	-855	34,2	0	-34,2
с. Победное	100	150	0	-150	6	0	-6
с. Великое	1480	2220	0	-2220	88,8	0	-88,8
с. Лиманное	170	255	0	-255	10,2	0	-10,2
Итого	14 250	21375	3307	-18068	855	367	-488

На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется предусмотреть реализацию следующих мероприятий по развитию спортивной инфраструктуры:

- в с. Суворовское – строительство плоскостных сооружений общей площадью 8500 тыс. кв. м (Единовременная пропускная способность, далее ЕПС - 92 чел.), крытых спортивных залов площадью пола 540 кв. м (ЕПС - 48 чел.);
- в с. Каменоломня – строительство плоскостных сооружений общей площадью 3,5 тыс. кв. м (ЕПС - 48 чел.), крытых спортивных залов площадью пола 540 кв. м (ЕПС - 48 чел.) с учетом обслуживания жителей с. Лиманное;
- в с. Каменоломня – строительство плоскостных сооружений общей площадью 3,0 тыс. кв. м (ЕПС - 36 чел.) на территории комплексного освоения;
- в с. Туннельное – строительство плоскостных сооружений общей площадью 0,8 тыс. кв. м (ЕПС - 16 чел.);
- в с. Желтокаменка – строительство плоскостных сооружений общей площадью 1,5 тыс. кв. м (ЕПС - 24 чел.), крытого спортивного зала площадью пола 200 кв. м (ЕПС - 20 чел.), с учетом обслуживания жителей с. Туннельное и в с. Победное;
- и в с. Великое – строительство плоскостных сооружений общей площадью 3 тыс. кв. м (ЕПС - 42 чел.), крытых спортивных залов площадью пола 180 кв. м (ЕПС - 16 чел.);
- в с. Лиманное – строительство площадки площадью 1,0 тыс. кв. м (ЕПС - 18 чел.)

Строительство крытого бассейна на территории Суворовского сельского поселения не предусмотрено, обслуживание жителей предусматривается в административном центре района.

Для выполнения требований минимальной пропускной способности объектов спорта общая ЕПС должна составить 1197 чел.

Для стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей Суворовского сельского поселения, на его территории реализуется государственная программа Республики Крым: «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 874 (ред. от 11.03.2025 № 142), а также муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Сакском районе Республики Крым».

Процессы развития сферы физической культуры и спорта в Суворовском сельском поселении затрудняют основные проблемы, которые можно представить следующим образом:

- несоответствие структуры управления физической культурой и спортом требованиям федерального законодательства;
- недостаточный уровень повышения квалификации работников физической культуры организаций спортивной направленности в рамках организации методической работы;
- низкий уровень организации спортивно-массовой работы по месту жительства;
- недостаточное использование потенциала образовательных организаций в качестве центров физкультурно-спортивной жизни населения;
- недостаточное количество современных спортивных объектов для удовлетворения населения в занятиях физической культурой и спортом.

Для решения указанных проблем приоритетными направлениями развития в сфере физической культуры и спорта на среднесрочную перспективу определены:

- непрерывная модернизация нормативного правового и организационного обеспечения развития физической культуры и спорта;
- дальнейшее совершенствование информационной политики в сфере физической культуры и спорта, внедрение новых технологий пропаганды здорового образа жизни и социальной рекламы;
- организация спортивных зрелищных мероприятий в сельском поселении, обеспечение поездок спортивных команд для участия в районных и республиканских соревнованиях;
- преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;

- активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом;
- развитие кадрового потенциала системы физической культуры и спорта;
- развитие сети организаций, предоставляющих физкультурно-спортивные услуги, и системы физкультурных и спортивных мероприятий для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- расширение и повышение качества услуг;
- развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, в том числе строительство, ремонт и реконструкция объектов физкультурно-спортивного назначения.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

- активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;
- создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;
- вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;
- совершенствование методов организации досуга молодёжи;
- усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;
- создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Сфера бытового обслуживания и торговли.

Потребительский рынок сегодня – это существенная часть экономики, затрагивающая интересы всего населения.

На территории сельского поселения расположены магазины, которые частично обеспечивают потребность населения товарами каждодневного спроса.

На территории Суворовского сельского поселения работают 18 стационарных торговых объектов (по 7 в сёлах Суворовское и Каменоломня, 1 в с. Желтокаменка, 3 в с. Великое). Объектов общественного питания общедоступной сети и предприятий бытового обслуживания населения в поселении нет.

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

- оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
- обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
- использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

- формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
- информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр,

освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в средствах массовой информации;

- предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;
- содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;
- проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Основные мероприятия по развитию потребительского рынка:

- мониторинг развития потребительского рынка; пути развития исходя из уровня потребления основных продуктов питания, непродовольственных товаров, бытовых и платных услуг;
- организация и проведение ярмарок, конкурсов, выставок-продаж;
- разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Суворовского сельского поселения;
- организация работы по размещению наружной рекламы и информации, подготовка и выдача разрешения на установку рекламных конструкций.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в Суворовском сельском поселении являются:

- разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории поселения;
- создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;
- развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка;
- организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;
- организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных автодорог;
- активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание многофункциональных центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями.

Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

Таблица 4.5-6

Расчёт потребности в объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2030 г.)	Торговые объекты, кв.м торговой площади		Предприятия общественного питания, посетительских мест		Предприятия бытового обслуживания, раб. мест	
		Сущ. кол-во	Норматив	Сущ кол-во	Норматив	Сущ. кол-во	Норматив
с. Суворовское	5 880	н/д	1317,1	н/д	235	н/д	41
с. Каменоломня	5 530	н/д	1238,7	н/д	221	н/д	39
с. Туннельное	520	н/д	116,5	н/д	21	н/д	4
с. Желтокаменка	570	н/д	127,7	н/д	23	н/д	4
с. Победное	100	н/д	22,4	н/д	4	н/д	1
с. Великое	1 480	н/д	331,5	н/д	59	н/д	10
с. Лиманное	170	н/д	38,1	н/д	7	н/д	1
Итого	14 250	н/д	3192,0	н/д	570	н/д	100

Генеральным планом рекомендуется строительство общественного комплекса, который включает в себя торговые площади и предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, ремонтные мастерские, прачечные и т.п.).

Таким образом, Генеральным планом рекомендуется дальнейшее совершенствование и развитие системы социально-бытового обслуживания.

Пожарные части

На территории Суворовского сельского поселения не располагается подразделений пожарной безопасности.

Время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в сельском поселении превышает 20 минут для некоторых населенных пунктов (с. Желтокаменка, с. Туннельное и с. Победное), входящих в состав муниципального образования, что не соответствует требованиям транспортной доступности.

Суворовское сельское поселение относится к зоне ответственности 23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Крым.

С целью выполнения требований время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в Суворовском сельском поселении в течение 20 минут, схемой территориального планирования Республики Крым предусмотрено строительство объекта обеспечения пожарной безопасности в соседнем сельском поселении в с. Вересаево (СТП РК №2.5.64).

4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность

В перспективе создание туристического и рекреационного сектора экономики Суворовского сельского поселения должно происходить путём создания современной конкурентоспособной высокоэффективной туристско-рекреационной отрасли.

Согласно схеме территориального планирования Республики Крым, территория Сакского района отнесена к территориям опережающего развития, на которых будет происходить освоение новых туристических направлений.

В первую очередь развитие туристско-рекреационного комплекса поселения должно базироваться на обеспечении использования туристического-рекреационного потенциала:

- активизация использования культурного, этнического, ландшафтного, бальнеологического и др. потенциалов поселения, создание условий для сохранения и возрождения объектов природного наследия, развития культуры рекреационных центров;
- развитие специализированных видов туризма и зимних видов отдыха;
- обеспечение планомерного развития рекреационного комплекса и инфраструктуры поселения;
- восстановление этнокультурной среды, восстановление и сбережение традиционного образа жизни местного населения, его культуры и этнографических особенностей как перспективного объекта, привлекательного для туристов.

Главными рекреационными ресурсами поселения являются:

- климатические ресурсы;
- месторождения лечебных грязей, источники минеральных вод (воды которых имеют уникальный химический состав), а также бальнеологические ресурсы (проявления в с. Победное).

В настоящее время на территории района ООО «СТЕПРЕЙСИНГ ТИМ» реализуется проект по строительству и эксплуатации автомототрека «Crimea Grand Prix Circuit» на площади 100 га в с. Суворовское.

На территории поселения частично размещается Сасыкский Государственный природный заказник, само озеро Сасык. Озеро зарастает водной растительностью преимущественно на опреснённых участках — в лагунах у пересыпей, в устьях впадающих балок, в зоне выходов подземных вод. Тут интенсивно развиваются различные водоросли, вплоть до цветения воды. Солончаки расположены у перешейка, а также участок при впадении сухоречья балки Надеждинская (южнее с. Охотниково). Характерный цвет озера связан как с жизнедеятельностью одноклеточных водорослей вида Дуналиелла солончочная, вырабатывающих значительное количество β -каротина, так и микроорганизмов домена археи. Воды озера могут приобретать цвет от розового до интенсивного красного.

Эти объекты могут стать базовыми для формирования инфраструктуры в таких направлениях туризма как лечебный, активный, спортивный, событийный (спортивные соревнования на треке) и т.п.

В связи с этим Генеральным планом рекомендуется реализация проекта строительства СПА-отеля с грязелечебницей в с. Лиманное, за пределами населённого пункта.

В Суворовском поселении можно организовать сельские этнографические усадьбы. Неплохие перспективы для спортивно-оздоровительного туризма, так как здесь имеются идеальные условия для организации соревнований троеборья – бег, велосипед, плавание.

4.7 Инвестиционные проекты

Основная часть территории муниципального образования представляет собой сельскохозяйственные угодья, преимущественно занятые зерновыми техническими культурами, в меньшей степени пастбищами. Основой отраслью экономики Суворовского

сельского поселения является производство и переработка сельскохозяйственной продукции, промышленное птицеводство и добыча строительного сырья.

Развитие соответствующих отраслей агропромышленного комплекса Сакского района в целом предусмотрено по следующим направлениям:

- Предприятия животноводческого комплекса предлагается размещать на базе либо не действующих, либо слабо функционирующих предприятий с размещением комбикормовых цехов и мясоперерабатывающих предприятий, как комплексов, так и цехов;
- В области растениеводства планируется увеличение площади садов и виноградников с размещением фруктохранилищ, складов и холодильников.

Решением 76 сессии Сакского районного совета 1 созыва от 30.11.2018 утверждена Стратегии социально-экономического развития Сакского района Республики Крым до 2030 г.

Основными приоритетными направлениями развития согласно стратегии, являются:

Агропромышленный комплекс:

- развитие виноградарства (увеличение площади, занятой под виноградниками, до 650,87 га);
- возобновление работы птицеводческой фермы мощностью 200 тыс. голов, с. Лиманное;
- создание тепличного хозяйства, с. Желтокаменка;
- создание инновационного производства по переработке рыбного сырья в белковый компонент быстрых завтраков, сухих пайков, биологически- активных добавок к пище и др. разновидностей функционального питания в виде соломки, с. Победное.

Туристско-рекреационный комплекс:

- строительство СПА-отеля с грязелечебницей в с. Лиманное на базе существующих месторождений лечебных грязей и минеральной воды для увеличения продолжительности активного курортного сезона;
- проведение чемпионатов MotoGP, проведение автогонок класса «Формула 3» и тестовых заездов «Формулы 1»;
- строительство авиадеревни, взлетно-посадочной полосы с дальнейшим развитием малой авиации, с. Великое;
- строительство велосипедных дорожек;
- развитие придорожного сервиса;
- развитие альтернативных видов туризма: развитие археологического туризма на базе существующих курганов в с. Великое;
- организация сельской этнографической усадьбы; организация природных и специализированных парков: орнитопарки и т.п.;
- лечебный, активный, спортивный, событийный (спортивные соревнования на треке) и т.п. туризм в с. Лиманное, с. Каменоломня;
- развитие спортивно-оздоровительного туризма.

Промышленность:

- строительство асфальтобетонного завода северо-восточнее с. Суворовское, за границами населенного пункта, площадь з/у - 2,65 га (ООО «Строительно-монтажное управление - 61»)
- размещение объектов ветроэлектростанций и солнечных электростанций;
- рекультивация и закрытие Евпаторийского полигона ТКО;
- строительство мусороперерабатывающего завода ТКО, с. Победное;
- разработка и реализация инвестиционного проекта по промышленной добыче лечебной грязи и производству бальнеогрязевой продукции.

В соответствии с Порядком рассмотрения обращений инвесторов, заключения, изменения и расторжения соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга и сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 №368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым», на

территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым не реализуется инвестиционных проектов.

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым реализуется 2 инвестиционных проекта, данные о которых представлены в таблице 4.7-1.

Таблица 4.7-1

Инвестиционные проекты в рамках СЭЗ

№ п/п	Краткое описание инвестиционного проекта	Наименование участника СЭЗ	Кол-во создаваемых рабочих мест	Объём капитальных вложений, млн руб.
1	ООО «Сельскохозяйственное предприятие «Нива»	Торгово-производственный комплекс «НИВА»	16	3,03
2	ООО «КРЫМСКИЙ КРАФТ»	Создание крафтовой пивоваренной компании для производства и продажи крафтового пива, слабоалкогольных и безалкогольных напитков	35	13,74

Кроме того, на прединвестиционном сопровождении Корпорации находится инвестиционный проект ООО «Барвинок» по строительству многофункционального комплекса дорожного сервиса в районе с. Лиманное Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на территории ориентировочной площадью 15000 кв. м бывшей автозаправочной станции.

5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

5.1 Границы населённых пунктов

В рамках развития территории сельского поселения Генеральным планом по согласованию с администрацией сельского поселения предусматривается существенное увеличение площади земель населённых пунктов с целью развития жилищного строительства и создания инфраструктуры жилых зон. Реализация стратегических задач по развитию курортно-рекреационной отрасли экономики поселения, предусматривает создание коммерческих объектов, являющихся местами приложения труда, то есть, способных стимулировать положительный миграционный поток в регион и, со временем, стабилизировать естественное воспроизводство населения, обеспечивая в будущем его стабильный прирост.

Увеличение площади земель населённого пункта поселения предполагает мероприятия по выделению дополнительной территории для жилищного строительства (включая жильё для временного и сезонного проживания).

Северо-восточней существующей границы населенного пункта с. Суворовское предусмотрено выделение более 800 земельных участков участникам СВО с резервированием территории под размещение дошкольного образовательного учреждения и общеобразовательной школы (часть кадастрового квартала 90:11:210801).

Кроме того, в западной части с. Каменоломня предусмотрено выделение 24,6 га смешенной и общественно-деловой зоны с размещением на 8,2 - га многоквартирной жилой застройке, 8,8 га - индивидуальная жилая застройка, 4,9 га – коммерческая застройка, 2,7 га – школьно-дошкольное образование.

Существенное увеличение территории застройки обусловлено привлекательностью территории из-за близости к морю, пригород крупного города Евпатория и мягкостью климата. Большое количество жилья будет строиться как сезонное (выходного дня) или временного проживания.

Активизация жилищного строительства в настоящий момент сдерживается дефицитом территории для строительства с построенной инфраструктурой, что в свою очередь ведёт к росту цены на земельные участки. Увеличение предложения и доступности жилья на территории может открыть колоссальные возможности для экономики сельского поселения. Нужно понимать, что основными покупателями жилья станет средний класс, который в основном проживает в богатых регионах и рассматривает жильё в Крыму, как альтернативу дачному дому. Второй важной группой жителей будут выходящие на пенсию люди с территорий Крайнего Севера и Дальнего Востока. В результате нагрузка на социальную инфраструктуру (дошкольные образовательные учреждения и школы) будет небольшой. При этом обслуживание собственников этого жилья позволит трудоустроить постоянно проживающее население и развивать сельское поселение.

С учётом особенностей развития сельского поселения в прогноз закладываются следующие параметры освоения территории:

- жилищное строительство представляет из себя дом с приусадебным участком площадью от 6 до 20 соток в зависимости от удалённости населенного пункта от г. Евпатории;
- коэффициент семейности принят 2,6;
- средняя жилищная обеспеченность принята равной 40 кв. м на чел.;
- доля жилья для временного и сезонного проживания варьируется от 5 до 50% от удалённости населенного пункта от г. Евпатории;
- земельные участки, выдаваемые участникам СВО будут использоваться для постоянного проживания;
- существенное увеличение территории под индивидуальное жилищное строительство предусматривает постепенное и существенно растянутое по времени её освоение. Так как

люди будут осуществлять застройку в течение не одного года после покупки земельного участка, как итог и рост численности населения будет существенно растянут по времени. Следовательно, только 10-15% территории под новую усадьбную застройку из-за короткого расчётного срока корректировки Генерального плана будет застроена и заселена к 2030 г. Но для резервирования территории под объекты социально-культурного и бытового обслуживания, необходимо произвести прогнозную численность населения исходя из общей ёмкости территории при полном освоении;

- для расчета территории площадки комплексного освоения в с. Каменоломня, принят коэффициент плотности застройки равный 0,8 для многоквартирной застройки.

Увеличение численности населения с 6186 чел. до 14250 чел. или почти в 2,3 раза потребует существенного развития социальной сферы. Однако, следует учесть, что сейчас часть объектов имеет резерв и поэтому, часть прироста населения будет пользоваться уже существующей инфраструктурой, что повысит эффективность её использования.

Исходя из прогнозных параметров проведена оценка ёмкости территории. Прогноз численности постоянного населения, численность собственных трудовых ресурсов и предполагаемая численность занятого в экономике населения представлены в соответствующих разделах проекта.

Включение земельных участков земель лесного фонда в границы населённых пунктов не планируются.

Таблица 5.1–1

Название населенного пункта	Существующая площадь, га	Включаемая площадь, га	Исключаемая площадь, га	Планируемая площадь, га	Площадь изменилась на, га
с. Великое	217,5471	0,227	0	217,7741	+0,227
с. Каменоломня	226,1528	68,0997	4,1758	290,0767	+63,9239
с. Суворовское	237,7695	251,2020	0,5869	488,3845	+250,615
с. Лиманное	26,7770	7,7991	0,0155	34,5606	+7,7836
с. Победное	31,2469	0,8622	0,0444	32,0647	+0,8178
с. Туннельное	77,9061	0,9982	3,9164	74,9879	-2,9182
с. Желтокаменка	104,0906	2,9999	0,2572	106,8333	+2,7427
Всего	921,49	332,1881	8,9962	1244,6818	+323,1918

Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Великое				
1	Часть ЗУ 90:11:000000:4392	227	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, размещение улично-дорожной сети
Всего:	Включаемые площади	227		
	Исключаемые площади	0		
	Прирост (убыль)	+227		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Каменоломня				
1	ЗУ 90:11:210401:2860	35001	Земли населённых пунктов; Образование и просвещение	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, размещение улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки
2	Часть ЗУ 90:11:210401:2861	17260	Земли населённых пунктов; Образование и просвещение	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, размещение улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки
3	Часть ЗУ 90:11:210401:2649	4944	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, размещение улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки, для объектов общественно-делового назначения
4	ЗУ 90:11:210401:2473	9056	Земли населённых пунктов; Животноводство	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
5	Часть ЗУ 90:11:000000:4380	13580	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению
6	Часть ЗУ 90:11:000000:4379	1903	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
7	Часть ЗУ 90:11:000000:4320	4838	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, размещения улично-дорожной сети
8	Часть ЗУ 90:11:000000:4319	849	Земли населённых пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
9	Часть ЗУ 90:11:000000:4321	2467	Земли населённых пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
10	Часть ЗУ 90:11:000000:4324	788	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
11	Часть ЗУ 90:11:000000:4325	861	Земли населённых пунктов; земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки
12	Часть ЗУ 90:11:000000:4326	2466	Земли населённых пунктов; земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
13	Часть ЗУ 90:11:000000:4331	3540	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки
14	Часть ЗУ 90:11:000000:4332	690	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
15	Часть ЗУ 90:11:000000:4408	1300	Земли населённых пунктов; земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
16	Часть ЗУ 90:11:000000:4448	10194	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети, сельскохозяйственного использования
17	Часть ЗУ 90:11:000000:4660	567	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
18	Часть ЗУ 90:11:211301:532	762	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
19	Часть ЗУ 90:11:210401:55	563	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
20	Часть ЗУ 90:11:210401:2745	1760	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
21	Часть ЗУ 90:11:210401:2753	912	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
22	Часть ЗУ 90:11:210401:3208	329	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной сети
23	ЗУ 90:11:210401:3302	4583	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
24	Часть ЗУ 90:11:210401:3290	47275	Земли населённых пунктов; деловое управление" (код 4.1)	Земли населённых пунктов; Развитие производства
25	Часть ЗУ 90:11:210401:3291	1136	Земли населённых пунктов; Хранение автотранспорта	Земли населённых пунктов; Хранение автотранспорта
26	Часть ЗУ 90:11:210401:2872	128	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для индивидуальной жилой застройки
27	Часть ЗУ 90:11:000000:4490	76	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования,	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, размещения улично-дорожной

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			код 12.0.	сети
28	90:11:210401:2803	245756	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли населённых пунктов; Для смешанной и общественно-деловой застройки ⁸
29	Земли неразграниченной собственности	267413	-	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, размещение улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки, для объектов общественно-делового назначения, рекреация
Итого:	Включаемые площади	680997		
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Каменоломня				
1	Часть ЗУ 90:11:000000:6460	609,75	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; Железнодорожный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; Железнодорожный транспорт
2	Земли неразграниченной собственности	41148,25	-	Земли сельскохозяйственного назначения
Итого:	Исключаемые площади	41758		
Всего:	Включаемые площади	+ 680997		
	Исключаемые площади	-41758		
	Прирост (убыль)	+639239		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Суворовское				
1	ЗУ 90:11:210105:1	676	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
2	ЗУ 90:11:210105:2	600	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
3	ЗУ 90:11:210105:8	625	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
4	ЗУ 90:11:210105:14	1033	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
5	ЗУ 90:11:210105:15	610	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
6	ЗУ 90:11:210104:24	700	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
7	ЗУ 90:11:210104:30	636	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
8	ЗУ 90:11:210102:729	600	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
9	ЗУ 90:11:210102:730	687	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
10	ЗУ 90:11:000000:3115	1242	Земли населённых пунктов; для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
11	ЗУ 90:11:000000:1670	1075	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
12	ЗУ 90:11:000000:4433	3022	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
13	ЗУ 90:11:210104:2	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
14	ЗУ 90:11:210104:7	1050	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
15	ЗУ 90:11:210104:13	2500	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
16	ЗУ 90:11:000000:5925	1962	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
17	ЗУ 90:11:210104:267	1301	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
18	ЗУ 90:11:210104:266	1500	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
19	ЗУ 90:11:210104:4	2500	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
20	ЗУ 90:11:210104:5	522	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
21	ЗУ 90:11:210104:18	1222	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
22	ЗУ 90:11:210104:29	2200	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
23	ЗУ 90:11:211401:1240	400	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
24	ЗУ 90:11:211401:1342	200	Земли населённых пунктов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; Коммунальное обслуживание
25	ЗУ 90:11:211401:1665	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
26	ЗУ 90:11:211401:1666	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
27	ЗУ 90:11:000000:4123	400	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
28	ЗУ 90:11:000000:4433	3022	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
29	Часть ЗУ 90:11:000000:4289	6562	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
30	Часть ЗУ 90:11:000000:4291	4087	Земли населённых пунктов; Земельные	Земли населённых пунктов; Территории общего

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			участки (территории) общего пользования	пользования, для размещения улично-дорожной сети
31	Часть ЗУ 90:11:000000:4313	3980	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, для размещения улично-дорожной сети
32	Часть ЗУ 90:11:000000:4428	2632	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, для размещения улично-дорожной сети, для индивидуальной жилой застройки, рекреационного использования
33	Часть ЗУ 90:11:000000:4583	5380	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Территории общего пользования, для размещения улично-дорожной сети
34	ЗУ 90:11:210801:9	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
35	ЗУ 90:11:210801:10	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
36	ЗУ 90:11:210801:12	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
37	ЗУ 90:11:210801:13	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
38	ЗУ 90:11:210801:15	1000000	Земли особо охраняемых территорий и объектов; Спорт	Земли населённых пунктов; Для объектов общественно-делового назначения, объектов спорта
39	90:11:210801:18	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
40	ЗУ 90:11:210801:23	888	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
41	ЗУ 90:11:210801:24	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
42	ЗУ 90:11:210801:27	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
43	ЗУ 90:11:210801:41	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
44	ЗУ 90:11:210801:42	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
45	ЗУ 90:11:210801:45	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
46	ЗУ 90:11:210801:47	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
47	ЗУ 90:11:210801:64	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
48	ЗУ 90:11:210801:66	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
49	ЗУ 90:11:210801:75	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
50	ЗУ 90:11:210101:101	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
51	ЗУ 90:11:210801:105	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
52	ЗУ 90:11:210801:111	1114	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
53	ЗУ 90:11:210801:112	800	Земли населённых пунктов; Для	Земли населённых пунктов; Для комплексной

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			индивидуального жилищного строительства	индивидуальной жилой застройки
54	ЗУ 90:11:210101:141	964	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
55	ЗУ 90:11:210101:146	799	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
56	ЗУ 90:11:210801:200	7086	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов; Производственные территории
57	ЗУ 90:11:210101:206	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
58	ЗУ 90:11:210801:282	26032	Земли населённых пунктов; Ритуальная деятельность	Земли населённых пунктов; Ритуальная деятельность
59	ЗУ 90:11:210101:290	787	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
60	ЗУ 90:11:210801:355	25518	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; Строительная промышленность	Земли населённых пунктов; Производственные территории
61	ЗУ 90:11:210801:390	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
62	ЗУ 90:11:210801:676	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
63	ЗУ 90:11:210801:677	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
64	ЗУ 90:11:210801:803	889	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
65	ЗУ 90:11:210801:804	711	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
66	ЗУ 90:11:210101:408	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
67	ЗУ 90:11:210101:506	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
68	ЗУ 90:11:210101:720	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
69	ЗУ 90:11:210101:824	793	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
70	ЗУ 90:11:210101:1101	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
71	ЗУ 90:11:000000:3828	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
72	ЗУ 90:11:210101:3751	800	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
73	ЗУ 90:11:210101:674	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			строительства	
74	ЗУ 90:11:210101:737	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
75	ЗУ 90:11:210101:746	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
76	ЗУ 90:11:210101:785	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
77	ЗУ 90:11:210101:814	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
78	ЗУ 90:11:210101:825	791	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
79	ЗУ 90:11:210101:827	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
80	ЗУ 90:11:210101:829	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
81	ЗУ 90:11:210101:831	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
82	ЗУ 90:11:210101:981	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
83	ЗУ 90:11:210101:1053	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
84	ЗУ 90:11:210101:88	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
85	ЗУ 90:11:210101:3722	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для комплексной индивидуальной жилой застройки
86	ЗУ 90:11:210801:351	200	Земли населенных пунктов; Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов; Коммунальное обслуживание
87	ЗУ 90:11:210801:133	31809	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование	Земли населенных пунктов; Общественно-деловое назначение
88	ЗУ 90:11:210801:281	20000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
89	ЗУ 90:11:210801:279	20000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
90	ЗУ 90:11:210801:280	20000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
91	ЗУ 90:11:210801:81	20000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
92	ЗУ 90:11:210801:82	20000	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
93	Земли неразграниченной собственности	1207113	-	Земли населённых пунктов; Индивидуальное жилищное строительство, размещение объектов общественно-делового назначения, рекреация,

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
				сельскохозяйственного использования, для размещения улично-дорожной сети
Итого:	Включаемые площади	2512020		
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Суворовское				
1	Земли неразграниченной собственности	5869	-	Земли промышленности; Автомобильная дорога
Итого:	Исключаемые площади	5869		
Всего:	Включаемые площади	+2512020		
	Исключаемые площади	-5869		
	Прирост (убыль)	+2506150		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Лиманное				
1	ЗУ 90:11:000000:3851	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
2	ЗУ 90:11:000000:3852	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
3	ЗУ 90:11:210501:36	1000	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
4	ЗУ 90:11:210501:57	2500	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
5	ЗУ 90:11:210501:63	2500	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для сельскохозяйственного использования
6	ЗУ 90:11:211301:65	800	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
7	ЗУ 90:11:211301:502	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			строительства	строительство
8	ЗУ 90:11:211301:503	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
9	ЗУ 90:11:211301:504	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
10	ЗУ 90:11:211301:505	1250	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
11	ЗУ 90:11:211301:524	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
12	ЗУ 90:11:211301:525	900	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
13	ЗУ 90:11:211301:526	800	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
14	ЗУ 90:11:211301:530	2500	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению
15	ЗУ 90:11:211301:536	1067	Земли населённых пунктов; Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению
16	ЗУ 90:11:211301:537	2500	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению
17	ЗУ 90:11:210501:75	10000	Земли населённых пунктов; Производственная деятельность	Земли населённых пунктов; Для размещения объектов общественно-делового назначения
18	ЗУ 90:11:210501:87	2500	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			строительства	строительство
19	ЗУ 90:11:000000:1677	1614	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
20	ЗУ 90:11:210801:376	2500	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
21	ЗУ 90:11:210801:727	1310	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
22	ЗУ 90:11:210801:728	1190	Земли населённых пунктов; Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
23	ЗУ 90:11:210501:468	2500	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
24	ЗУ 90:11:211301:1084	841	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
25	ЗУ 90:11:211301:1085	832	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
26	ЗУ 90:11:211301:1086	826	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
27	ЗУ 90:11:211301:967	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
28	ЗУ 90:11:211301:968	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
29	ЗУ 90:11:211301:969	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
30	ЗУ 90:11:211301:970	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
31	ЗУ 90:11:211301:1345	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
32	ЗУ 90:11:211301:1346	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
33	ЗУ 90:11:211301:1347	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
34	ЗУ 90:11:211301:1348	625	Земли населённых пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов; Для использования по назначению, индивидуальное жилищное строительство
35	Часть ЗУ 90:11:000000:4427	1661	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0.	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования
36	ЗУ 90:11:211301:516	889	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
37	ЗУ 90:11:211301:519	1556	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
38	ЗУ 90:11:211301:518	889	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
39	ЗУ 90:11:210301:516	889	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
40	ЗУ 90:11:211301:517	889	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
41	ЗУ 90:11:211301:523	889	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
42	ЗУ 90:11:211301:521	1424	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
43	ЗУ 90:11:211301:520	1299	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
44	ЗУ 90:11:211301:522	1276	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов; индивидуальное жилищное строительство
45	Земли неразграниченной собственности	14350	-	Земли населённых пунктов; Для комплексного индивидуального жилищного строительства, рекреационное использование
Итого:	Включаемые площади	77991		
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Лиманное				
1	Земли неразграниченной собственности	155	-	Зона акваторий
Итого:	Исключаемые площади	155		
Всего:	Включаемые площади	+77991		
	Исключаемые площади	-155		
	Прирост (убыль)	+77836		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Победное				
1	Земли неразграниченной собственности	7695	-	Земли населённых пунктов; для размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования, сельскохозяйственного использования
2	Часть ЗУ 90:11:000000:4397	367	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; для размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования
3	Часть ЗУ 90:11:000000:4409	106	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; для размещения улично-дорожной сети, территории общего

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
				пользования
4	Часть ЗУ 90:11:000000:4398	319	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; для размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования
5	Часть ЗУ 90:11:210601:83	135	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; для размещения улично-дорожной сети, территории общего пользования
Итого:	Включаемые площади	8622		
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Победное				
1	Земли неразграниченной собственности	444	-	Земли сельскохозяйственного назначения
Итого:	Исключаемые площади	444		
Всего:	Включаемые площади	+8622		
	Исключаемые площади	-444		
	Прирост (убыль)	+8178		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Туннельное				
1	ЗУ 90:11:211301:528	6689	Земли населённых пунктов; Ритуальная деятельность	Земли населённых пунктов; Ритуальная деятельность
2	Земли неразграниченной собственности	3293	-	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, индивидуальное жилищное строительство, рекреация
Итого:	Включаемые площади	9982		
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Туннельное				
1	Земли неразграниченной собственности	28962	-	Земли сельскохозяйственного назначения; Сельскохозяйственное использование
2	Часть ЗУ 90:11:000000:4587	7266	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, для использования по назначению, для размещения улично-дорожной сети

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
3	Часть ЗУ 90:11:000000:4588	2936	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, рекреационное использование
Итого:	Исключаемые площади	-39164		
Всего:	Включаемые площади	9982		
	Исключаемые площади	-39164		
	Прирост (убыль)	-29182		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Желтокаменка				
1	Часть ЗУ 90:11:000000:4587	22091	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, индивидуальное жилищное строительство
2	Часть ЗУ 90:11:000000:4588	3458	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, рекреационное использование
3	Земли неразграниченной собственности	4450	-	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, индивидуальное жилищное строительство
Итого:	Включаемые площади	29999		
Исключаемые земельные участки из границы населенного пункта с. Желтокаменка				
1	Земли неразграниченной собственности	2572	-	Земли населённых пунктов; Земельные участки (территории) общего пользования, сельскохозяйственного использования, индивидуальное жилищное строительство
Итого:	Исключаемые площади	2572		
Всего:	Включаемые площади	+29999		
	Исключаемые площади	-2572		
	Прирост (убыль)	+27427		

Территории планируемой жилой застройки, включаемые в границы населенного пункта с. Суворовское (квартал индивидуальной жилой застройки) планируется предоставляться льготным категориям граждан для индивидуальной жилой застройки (рисунок 5.1-1). Большая часть данной территории состоит из земельных участков, сведения которых внесены в ЕГРН и относятся к землям населенных пунктов.

Рисунок 5.1-1



Согласно Приказа Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 02.08.2023 №426 «Об обосновании исключительности случаев перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в связи с установлением или изменением черты населенных пунктов» комплексное развитие территорий включен в перечень исключительных случаев перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения непригодных для осуществления сельскохозяйственного производства в другую категорию в связи с установлением или изменением черты населенных пунктов

Проектом генерального плана предусмотрена территория комплексного развития территории (КРТ) в рамках земельного участка с кадастровым номером 90:11:210401:2803 (рисунок 5.1-2, 5.1-3). Земельный участок с кадастровым номером 90:11:210401:2803 расположен в Сакском районе Республики Крым, на территории Суворовского сельского поселения. Площадь участка составляет 245 756 кв.м, категория земель — сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — сельскохозяйственное использование. Участок находится в частной собственности.

ОБОСНОВАНИЕ

возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта, в рамках комплексного развития территории, земельного участка с кадастровым номером 90:11:210401:2803, расположенного на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым

1. Обоснование исключительности случая перевода земельного участка в связи с изменением черты населённого пункта.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения допускается в исключительных случаях, связанных, в том числе, с установлением или изменением черты населенных пунктов.

Границы населенных пунктов Суворовского сельского поселения утверждаются в установленном порядке. Настоящее обоснование подготовлено в связи с планируемым изменением черты населенного пункта в рамках актуализации документации территориального планирования и представляет собой исключительный случай, предусмотренный указанной нормой федерального законодательства, что соответствует требованиям приказа Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 02.08.2023 № 426.

Важно отметить, что на данном земельном участке **отсутствуют особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья**, включенные в перечень, установленный пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса РФ. Таким образом, правовых препятствий для рассмотрения вопроса о переводе не имеется.

2. Обоснование нецелесообразности и непригодности земельного участка для сельскохозяйственного использования.

Ключевым аргументом, подтверждающим отсутствие ущерба аграрному потенциалу района, является **Экспертное заключение ФГБУ «Центр агрохимической службы «Крымский»** от 06.06.2024 (утверждено врио директора Д.Н. Валиным), составленное по результатам обследования почв указанного земельного участка.

Заключение констатирует следующие характеристики участка:

- **Низкий уровень плодородия:** Показатель почвенного плодородия (ППП) составляет **53,9 баллов**, что соответствует **пониженному уровню** и ниже среднего значения по Сакскому району.

- **Неблагоприятные агрохимические показатели:**

- Содержание подвижного фосфора – **низкое (8 мг/кг)**.
- Содержание обменного калия – **пониженное (185 мг/кг)**.
- Реакция почвенного раствора – **щелочная (рН 8,1)**.
- Содержание карбонатов – **очень высокое (18,49%)**.

- **Неблагоприятные почвенные условия:**

- Мощность гумусового горизонта составляет всего **30-40 см**.
- Почва подстилается плотным известняком с глубины 30-60 см.

Экспертный вывод: *«Учитывая малую мощность гумусового горизонта, очень высокую карбонатность почвы, нахождение участка в санитарно-защитной зоне населенного пункта – можно сделать вывод о непригодности участка для использования в с/х производства.»*

Таким образом, использование данного земельного участка для сельскохозяйственного производства является **экономически неэффективным и агрономически нецелесообразным**. Его включение в границы населенного пункта не нанесет ущерба продовольственной безопасности района.

3. Обоснование социально-экономического потенциала и соответствие программам развития.

Вовлечение данного участка в комплексное развитие территории через механизм договора о КРТ позволит реализовать его потенциал в ином, социально-экономически значимом ключе:

- **Создание жилья:** Освоение территории под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) поможет обеспечить жильем население, в том числе молодые семьи и специалистов, способствуя закреплению кадров.

- **Бесплатное для бюджета развитие инфраструктуры:** Ключевое преимущество процедуры КРТ – создание необходимой инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры за счет средств инвесторов-правообладателей, а не дотационного бюджета сельского поселения.

- **Повышение инвестиционной привлекательности и налоговых поступлений:** Реализация проекта привлечет частные инвестиции, создаст новые рабочие места и устойчиво увеличит налоговую базу поселения и района.

- **Выполнение государственных задач:** Проект соответствует целям Госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» (создание комфортного жилья, развитие инфраструктуры) и Стратегии развития Республики Крым, где жилищное строительство определено драйвером роста.

4. Обоснование в разрезе обеспеченности района земельными ресурсами.

Сакский район обладает значительным резервом сельскохозяйственных земель. Вывод из оборота одного участка с доказанной низкой продуктивностью (24,58 га) **не создаст дефицита** земельных ресурсов для агропромышленного комплекса:

- Не повлияет на общие объемы производства сельскохозяйственной продукции.

- Не нарушит прав смежных землепользователей, чьи интересы будут гарантированно учтены при разработке проектной документации по планировке территории в рамках КРТ.

- Не окажет негативного влияния на продовольственную безопасность муниципального образования.

ВЫВОД

Включение земельного участка с кадастровым номером **90:11:210401:2803** в границы населенного пункта на территории Суворовского сельского поселения для его комплексного развития является **юридически обоснованным исключительным случаем, экономически целесообразным и социально значимым**.

Наличие официального экспертного заключения о непригодности участка для сельскохозяйственного использования снимает вопрос о целесообразности его сохранения в прежней категории. Одновременно, перевод участка открывает путь для его эффективного использования в интересах комплексного развития сельской территории: создания современного жилья, развития инфраструктуры **без затрат бюджетных средств**, повышения инвестиционной активности и роста благосостояния местного сообщества.

Приложение: Экспертное заключение ФГБУ «Центр агрохимической службы «Крымский» от 26.06.2024.

Рисунок 5.1-2

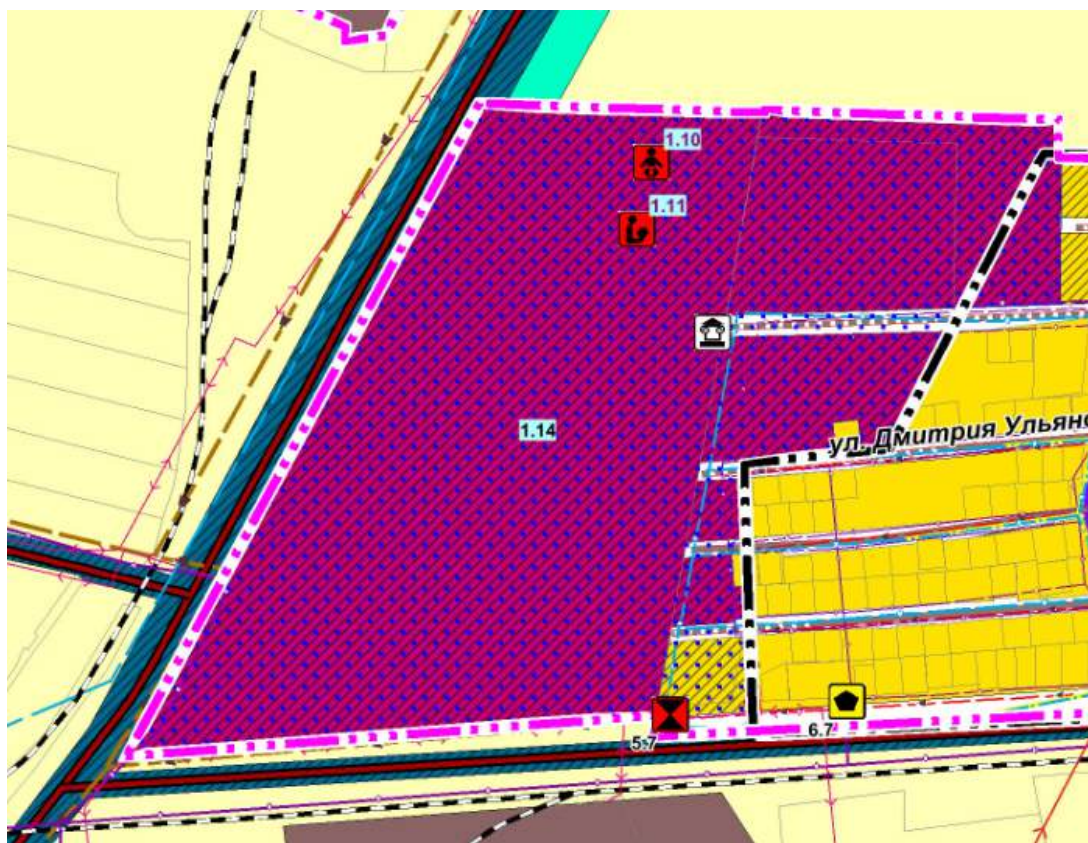


Рисунок 5.1-3

Концептуальное предложение



Проектом генерального плана предусмотрена территория комплексного развития территории (КРТ) в рамках земельных участков с кадастровыми номерами 90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:281, 90:11:210801:80, 90:11:210801:81, 90:11:210801:82.

ОБОСНОВАНИЕ

возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта, в рамках комплексного развития территории, земельных участков с кадастровыми номерами: 90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:281, 90:11:210801:80, 90:11:210801:81, 90:11:210801:82, расположенных на территории Суворовского сельского совета Сакского района Республики Крым

1. Правовое основание для включения земель в границы населенного пункта

Согласно пункту 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, в том числе при установлении или изменении черты населенных пунктов.

В соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 02.08.2023 № 426 «Об обоснованности исключительности случаев перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в связи с установлением или изменением черты населённых пунктов», данная процедура перевода земельного участка соответствует требованиям к содержанию обоснований исключительности случаев перевода.

Включение указанных земельных участков в границы села Суворовское соответствует данному исключительному случаю, поскольку:

Участки не относятся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям (п. 4 ст. 79 ЗК РФ);

Имеется экспертное заключение Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» (от 2025 г.), подтверждающее низкий уровень плодородия почв и их непригодность для эффективного сельскохозяйственного использования.

Согласно проекту генерального плана Суворовского сельского поселения, данная территория отнесена к зоне комплексного развития территории (КРТ), что предусматривает её преобразование в земли населенных пунктов с видом разрешённого использования под индивидуальную жилую застройку (ИЖС).

2. Результаты агрохимического и эколого-токсикологического обследования почв

На основании проведённого обследования специалистами ФГБУ «РосАгрохимслужба» установлено:

Тип почвы: чернозёмы карбонатные, щепневатые и галечные, с мощностью гумусового горизонта всего 25–30 см, что является недостаточным для продуктивного земледелия.

Показатель почвенного плодородия (ППП): 40,3 балла, что классифицируется как неплодородная почва (при норме для сельхозугодий 60–65 баллов).

Химические характеристики: слабогумусная, среднещелочная реакция, низкое содержание питательных элементов, активной извести и карбонатов кальция.

Экологические ограничения: участки расположены в непосредственной близости к жилой застройке, что исключает возможность применения пестицидов и агрохимикатов в соответствии с СанПиНом 1.2.2584-10.

Вывод экспертов:

«Данные участки изысканий являются не рентабельными под использование в с/х производстве».

3. Соответствие проекту генерального плана и планируемое использование

В рамках проекта генерального плана Суворовского сельского поселения указанная территория отнесена к зоне комплексного развития территории (КРТ) с установлением вида разрешённого использования индивидуальная жилая застройка (ИЖС). Данное планировочное решение предусматривает:

Включение участков в границы села Суворовское для их последующего освоения под жилищное строительство;

Формирование зоны застройки индивидуальными жилыми домами с обеспечением необходимой инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;

Реализацию социальной составляющей: безвозмездную передачу части участков многодетным семьям и участникам СВО в соответствии с распоряжением Президента РФ от 06.06.2023 № 174-рп.

4. Социально-экономическое обоснование включения участков в границы населенного пункта

Включение данных земель в границы села Суворовское и перевод их в категорию земли населенных пунктов в статусе КРТ позволит:

Обеспечить жильём льготные категории граждан:

Безвозмездная передача 12 участков (более 7200 кв. м) в муниципальную собственность для предоставления:

многодетным семьям;

участникам СВО и их семьям.

Стимулировать комплексное развитие территории:

Увеличение численности населения;

Создание новых рабочих мест;

Развитие местной инфраструктуры (дороги, инженерные сети, социальные объекты);

Рост налоговых поступлений в местный бюджет.

Использовать существующую инфраструктуру:

Участки примыкают к селу Суворовское;

Обеспечены доступом к дороге регионального значения;

Имеется возможность подключения к инженерным сетям.

5. Экологические и рекультивационные аспекты

В случае перевода земель в категорию населённых пунктов и начала строительства:

Рекомендуется снятие и перенос верхнего потенциально плодородного слоя грунта;

Необходима разработка проекта рекультивации для минимизации экологического ущерба;

Участки не являются ценными с точки зрения сельскохозяйственного производства, что снижает экологические риски их преобразования.

6. Соответствие государственным и региональным программам

Предлагаемые изменения соответствуют:

Государственной программе РФ «Комплексное развитие сельских территорий» (утверждена постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 № 696);
Стратегии социально-экономического развития Республики Крым;
Федеральной жилищной политике, направленной на развитие ИЖС;
Принципам комплексного развития территорий, заложенным в Градостроительном кодексе РФ.

7. Отсутствие угрозы продовольственной безопасности

В Сакском районе отсутствует дефицит земель сельскохозяйственного назначения. Изъятие указанных участков из сельхозоборота не повлияет на объёмы производства сельскохозяйственной продукции и не нанесёт ущерба продовольственной безопасности региона.

8. Вывод

Включение земельных участков с кадастровыми номерами 90:11:210801:279, 280, 281, 80, 81, 82 в границы села Суворовское и перевод их в категорию земель населённых пунктов в статусе комплексной развиваемой территории (КРТ) с ВРИ «индивидуальная жилая застройка» является:

Правомерным в рамках исключительного случая, предусмотренного федеральным законодательством;

Соответствующим требованиям приказа Минсельхоза Республики Крым от 02.08.2023 № 426 об обоснованности исключительности случаев перевода земель;

Соответствующим проекту генерального плана Суворовского сельского поселения;

Экономически и экологически обоснованным на основании экспертного заключения о непригодности почв для сельхозпроизводства;

Социально значимым в контексте обеспечения жильём льготных категорий граждан;

Соответствующим государственным программам развития сельских территорий и комплексного развития территорий;

Безопасным для продовольственной безопасности региона.

Данные меры позволят эффективно использовать малопродуктивные земли, обеспечить жильём нуждающиеся категории граждан и способствовать комплексному развитию Суворовского сельского поселения.

Приложения:

Экспертное заключение Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» от 2025 г.

Рисунок 5.1-4



ОБОСНОВАНИЕ целесообразности включения в границы населенного пункта земельного участка площадью 87,89 га в зоне ведения садоводства и огородничества в границах населенного пункта для участников специальной военной операции (СВО) (Рисунок 5.1-3)

1. Правовая и целевая основа проекта

Настоящий проект генерального плана разработан в строгом соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым и преследует следующие цели:

реализация социальных гарантий: Проект создает правовые и территориальные условия для бесплатного предоставления земельных участков гражданам, относящимся к категориям, определенным **Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015**, в частности, участникам специальной военной операции (СВО), указанным в соответствующих пунктах закона. Это соответствует порядку, утвержденному **Постановлением Совета министров Республики Крым от 29.12.2022 № 1288**;

устойчивое развитие территории: Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях, установленных **статьями 41 и 42 Градостроительного кодекса РФ**, а именно: обеспечение устойчивого развития, выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования (красных линий) и определение параметров планируемого развития.

Соблюдение градостроительной документации: Проект разработан с учетом:

генерального плана муниципального образования Суворовское сельское поселение (утв. 08.10.2018 № 148), в соответствии с которым проектируемая территория находится в **зоне жилой застройки, подзоне индивидуальной застройки**, что предполагает размещение садовых домов;

региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (РНГП РК) и местных нормативов.

Инженерная подготовленность: Для разработки документации выполнены все необходимые виды инженерных изысканий (геодезические, геологические, экологические, гидрометеорологические), что обеспечивает техническую обоснованность проектных решений.

2. Обоснование выбора территории

Нахождение в границах населенного пункта: Участок площадью 87,89 га расположен в границах с. Суворовское (Суворовское сельское поселение, Сакский район). Позволяет использовать существующую или запланированную инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру.

Соответствие целевому назначению: Территория находится в зоне, предусмотренной для ведения садоводства и огородничества (**индивидуальной жилой застройки**), что прямо соответствует цели предоставления участков для возведения садовых домов гражданами, в том числе участниками СВО.

Правовой режим: Регулирование вопросов предоставления земельных участков осуществляется на основе специального законодательства Республики Крым (Законы № 38-ЗРК, № 66-ЗРК/2015 и др.), учитывающего особенности правового регулирования на территории республики.

3. Основные планируемые мероприятия и характеристика застройки

Развитие в один этап: Проектом планировки установлена **одноэтапная очередность развития территории**, что позволит в сжатые сроки сформировать земельные участки и обеспечить их предоставление целевым категориям граждан.

Формирование участков: На территории будет проведено межевание с формированием земельных участков для индивидуального жилищного строительства (садовых домов) с установленными в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ параметрами (минимальные/максимальные площади, отступы, высота и т.д.).

Инфраструктура: Проектом будет предусмотрено:

Транспортная инфраструктура: Сеть улиц и проездов местного значения, обеспечивающая подъезд ко всем участкам и подключение к существующей дорожной сети.

Инженерная инфраструктура: Определение возможностей подключения к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения (канализации) или проектирование автономных решений (скважины, септики) с соблюдением санитарных и экологических норм (СанПиН, СП).

Объекты социального и бытового обслуживания: С учетом близости к существующей застройке села будет обеспечена доступность необходимых социальных объектов.

Территории общего пользования: Будут установлены **красные линии**, определяющие границы улиц, проездов, набережных, площадей, а также могут быть запроектированы зоны отдыха, детские площадки в пределах территории.

Экологическая и техническая безопасность: При проектировании будут учтены требования по охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологическому благополучию, пожарной безопасности, гражданской обороне и предупреждению ЧС.

4. Социально-экономическое обоснование

Реализация проекта генерального плана позволит:

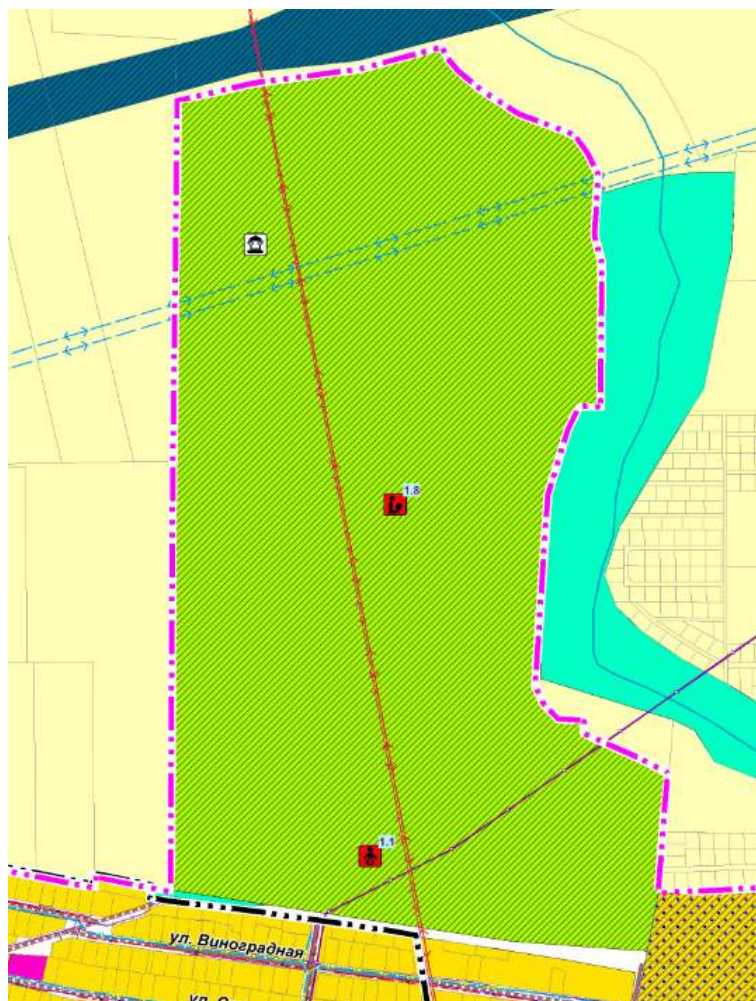
Выполнить государственные и региональные обязательства по обеспечении земельными участками льготных категорий граждан, в первую очередь **участников СВО**, способствуя их социальной защите и адаптации.

Стимулировать развитие территории: Освоение нового жилого массива приведет к развитию местной строительной отрасли, созданию новых рабочих мест, увеличению налоговых поступлений в местный бюджет.

Упорядочить застройку: Комплексное планирование предотвратит хаотичную застройку, обеспечит современный уровень благоустройства и комфортную среду для проживания.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Разработка проекта генерального плана для земельного участка площадью 87,89 га в зоне садоводства и огородничества в границах с. Суворовское является **правомерной, технически обоснованной и социально значимой**. Проект создает необходимую градостроительную основу для реализации программы по бесплатному предоставлению земельных участков участникам специальной военной операции и иным льготным категориям граждан в соответствии с законодательством Республики Крым, обеспечивая при этом устойчивое и комплексное развитие территории.



ОБОСНОВАНИЕ

возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта земельных участков, расположенных в Суворовском сельском совете Сакского района Республики Крым, для размещения кладбища

1. Правовое основание для включения земель в границы населённого пункта

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения допускается в исключительных случаях, в том числе при установлении или изменении черты населённых пунктов.

Настоящее обоснование подготовлено в соответствии с требованиями приказа Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 02.08.2023 № 426, поскольку:

Земельные участки не относятся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям (п. 4 ст. 79 ЗК РФ), что подтверждается результатами агрохимического обследования.

Фактическое и планируемое использование (размещение кладбища) не соответствует целевому назначению земель сельскохозяйственной категории и требует их перевода в состав земель населённых пунктов.

2. Результаты агрохимического обследования и оценка сельскохозяйственной ценности

Согласно экспертному заключению Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» от 16.04.2023 № 913, по результатам обследования почв на участке площадью 19,2 га установлено:

Тип почвы: чернозёмы карбонатные, средне- и сильно щелочные.

Показатель почвенного плодородия (ППП):

31,7 балла (участок 19,2 га) – низкий уровень плодородия.

Агрохимические характеристики:

низкое содержание органического вещества (0,92–3,53%);

щелочная реакция (рН 8,0–8,1);

очень низкое содержание подвижного фосфора (3–5 мг/кг);

низкое/пониженное содержание калия (67–197 мг/кг).

Заключение экспертов: почвы характеризуются крайне низкими агропроизводственными свойствами, использование для сельскохозяйственного производства экономически и агротехнически нецелесообразно.

Таким образом, участки не относятся к ценным сельскохозяйственным угодьям, их изъятие из земель сельскохозяйственного назначения не нанесёт ущерба аграрному сектору.

3. Соответствие фактическому использованию и планируемому функциональному назначению

Земельные участки фактически не используются для сельскохозяйственного производства, на них отсутствуют посевы и агротехнические мероприятия, территорию занимает сорная растительность.

На участке площадью 19,2 га зафиксированы признаки антропогенного воздействия (наличие отходов, почвенные выемки), что свидетельствует о нарушении природного ландшафта.

Планируемое функциональное назначение – размещение кладбища – является социально значимым объектом, необходимым для обеспечения погребальной инфраструктуры населённого пункта.

4. Социальное и градостроительное обоснование

Включение данных участков в границы населённого пункта необходимо для:

Легализации социально значимого объекта – кладбища, что соответствует требованиям градостроительного и земельного законодательства.

Создания правовых условий для благоустройства территории, организации подъездных путей, инженерного обеспечения.

Соблюдения санитарно-эпидемиологических норм при размещении объектов погребения.

Интеграции территории в систему планировочного развития населённого пункта.

5. Экологические аспекты

Загрязнение тяжёлыми металлами отсутствует (превышений ПДК не выявлено).

Засоление и солонцеватость не установлены.

Планируемое использование (кладбище) не связано с вредными выбросами или химическим загрязнением.

Существующее использование исключает применение агрохимикатов.

6. Отсутствие угрозы продовольственной безопасности

Площадью участков – 19,2 га, что составляет незначительную долю в структуре земель Сакского района. Учитывая низкий балл плодородия и отсутствие сельскохозяйственного использования, перевод данных земель не окажет влияния на объёмы сельскохозяйственного производства и не создаст угрозы продовольственной безопасности.

7. Вывод

Включение земельных участков общей площадью 19,2 га в границы населённого пункта и перевод их в категорию земель населённых пунктов с видом разрешённого использования «для размещения объектов погребения» является:

Правомерным в рамках исключительного случая, предусмотренного федеральным законодательством.

Обоснованным с агрономической точки зрения ввиду низкого плодородия почв.

Социально необходимым для обеспечения погребальной инфраструктуры.

Экологически безопасным.

Экономически целесообразным, поскольку участки не используются в сельскохозяйственных целях.

Данная мера обеспечит правовую определённость, создаст условия для развития социальной инфраструктуры и будет способствовать устойчивому развитию территории.

Приложение:

Экспертное заключение Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» от 16.04.2023 № 913.

ОБОСНОВАНИЕ

возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером: 90:11:210801:133, расположенного на территории Суворовского сельского совета Сакского района Республики Крым

1. Правовое основание для включения земель в границы населенного пункта

Согласно пункту 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, в том числе при установлении или изменении черты населенных пунктов.

В соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 02.08.2023 № 426 «Об обоснованности исключительности случаев перевода земель...», включение участка в границы населенного пункта соответствует установленным требованиям, поскольку:

- Участок не относится к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям (п. 4 ст. 79 ЗК РФ), что подтверждается экспертным заключением.

- Фактическое и планируемое использование участка (размещение кладбища и мечети) не соответствует целевому назначению земель сельскохозяйственной категории и требует их перевода в земли населенных пунктов для легализации объектов местного значения.

2. Результаты агрохимического обследования почв и оценка сельскохозяйственной ценности

Экспертное заключение Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» от 01.06.2025 № 021 (по заказу Духовного управления мусульман Республики Крым и г. Севастополя) установило для земельного участка кад. № 90:11:210801:133 следующие ключевые показатели:

- Тип почвы: дерново-карбонатные.
- Показатель почвенного плодородия (ППП): 50 баллов, что классифицируется как низкий уровень плодородия (для сравнения, норма для продуктивных сельхозугодий начинается от 60-65 баллов).
- Химические характеристики: слабогумусированные (2,67% орг. вещества), слабощелочная реакция (рН 8,0), очень низкое содержание подвижного фосфора (9 мг/кг), пониженное содержание калия.
- Вывод экспертов: «По уровню плодородия и отсутствию многолетних насаждений (сады, виноградники) участки не относятся к особо ценным сельскохозяйственным землям».

Таким образом, участок имеет низкую агрономическую ценность, его изъятие из земель сельскохозяйственного назначения не нанесет ущерба сельскохозяйственному производству.

3. Соответствие фактическому использованию и планируемому функциональному назначению

Земельный участок исторически и фактически предназначен для размещения объектов, имеющих исключительное социальное, духовное и культурное значение для жителей села Суворовское:

- Кладбище – объект погребальной и мемориальной инфраструктуры, неотъемлемый элемент инфраструктуры любого населенного пункта.
- Мечеть – объект религиозного назначения, удовлетворяющий духовные потребности местной общины.

Текущий вид разрешенного использования («Сельскохозяйственное использование, цель размещения кладбища а также мечети») является внутренне противоречивым и не отражает реального положения дел. Включение участка в границы населенного пункта с установлением соответствующих видов разрешенного использования (например, «для размещения объектов погребения», «для размещения объектов религиозного назначения») устранил правовую коллизию и приведет правовой статус земли в соответствие с её фактическим назначением.

4. Социально-культурное и градостроительное обоснование

Включение данного участка в границы села Суворовское необходимо для:

- Легализации существующих социально-значимых объектов, что является требованием правовой определенности.
- Создания правовых условий для благоустройства территории: обеспечения надлежащего содержания кладбища, строительства и обслуживания мечети, подведения необходимых инженерных сетей (вода, электроснабжение, освещение), организации подъездных путей и пешеходных доступов.
- Интеграции территории в систему планировочного развития населенного пункта, что позволит эффективно управлять ее развитием и обеспечивать санитарно-эпидемиологические нормы.
- Сохранения культурно-исторического контекста и удовлетворения духовных потребностей населения.

5. Экологические аспекты

- Предполагаемое использование (кладбище и мечеть) носит природоохранный и рекреационный характер, не связано с вредными выбросами или химическим загрязнением.

- Существующее использование уже исключает применение агрохимикатов и пестицидов.

- Перевод не повлечет за собой изменения функционального назначения, а лишь закрепит существующее, минимизировав экологические риски.

6. Отсутствие угрозы продовольственной безопасности

Площадь участка составляет 3,18 га. Учитывая его фактическое несельскохозяйственное использование на протяжении длительного времени и низкий балл бонитета почв (50), его перевод в земли населенных пунктов не окажет какого-либо влияния на объемы сельскохозяйственного производства в Сакском районе и не создаст угрозы продовольственной безопасности региона.

7. Вывод

Включение земельного участка с кадастровым номером 90:11:210801:133 в границы села Суворовское и перевод его в категорию земель населенных пунктов с установлением видов разрешенного использования, соответствующих размещению кладбища и мечети, является:

1. Правомерным в рамках исключительного случая, предусмотренного федеральным законодательством для изменения черты населенных пунктов.

2. Обоснованным с агрономической точки зрения, так как почвы участка имеют низкое плодородие и не относятся к ценным сельхозугодьям.

3. Социально и культурно необходимым для легализации и нормального функционирования объектов, жизненно важных для местного сообщества.

4. Логичным шагом по устранению противоречия между юридическим статусом земли и её реальным использованием.

5. Безопасным для экологической обстановки и продовольственной безопасности региона.

Данная мера обеспечит правовую чистоту землепользования, создаст условия для развития социально-культурной инфраструктуры поселения и будет способствовать устойчивому развитию территории.

Приложение:

1. Экспертное заключение Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимс-лужба» от 01.06.2025 № 021.

Рисунок 5.1-6



ОБОСНОВАНИЕ

для отображения земельного участка с кадастровым номером 90:11:210801:49 в функциональной зоне «Садоводства и огородничества» в проекте генерального плана Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым

1. Вводные данные и основание для рассмотрения

Земельный участок с кадастровым номером 90:11:210801:49 расположен на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым. Участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения с действующим видом разрешенного использования (ВРИ) «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках».

Цель обоснования – включение участка в функциональную зону «Садоводства и огородничества» при актуализации проекта генерального плана поселения, что соответствует намерению собственника об изменении ВРИ на «Ведение садоводства».

2. Агроэкологическая оценка участка (по данным ФГБУ «Центр агрохимической службы «Крымский»)

Почвенные условия участка, обследованные в декабре 2024 года, характеризуются следующими показателями:

Тип почвы: чернозем карбонатный маломощный.

Показатели плодородия (верхний горизонт 0-30 см):

Содержание органического вещества: 3,80% (среднегумусированный).

Реакция почвенного раствора (рН): 8,2 (щелочная).

Подвижный фосфор: 6 мг/кг (низкое содержание).

Обменный калий: 230 мг/кг (среднее содержание).

Карбонаты: 21,5% (высокое содержание).

Показатель почвенного плодородия (ППП): 57 баллов (пониженный уровень).

Эколого-токсикологическая оценка:

Загрязнение тяжелыми металлами (Pb, Cd, Zn и др.) не выявлено.

Признаки засоления и солонцеватости отсутствуют.

3. Правовое обоснование соответствия

Изменение ВРИ и закрепление соответствующей функциональной зоны в документах территориального планирования соответствует следующим нормам российского законодательства:

Земельный кодекс РФ (ЗК РФ):

Статья 78 ЗК РФ разрешает использование земель сельскохозяйственного назначения для ведения садоводства.

Статья 37 ЗК РФ (в редакции ФЗ-217 от 29.07.2017) определяет садоводство как один из видов разрешенного использования земельных участков.

Градостроительный кодекс РФ (ГрК РФ):

Статья 35 ГрК РФ обязывает учитывать в правилах землепользования и застройки (ПЗЗ) виды разрешенного использования, включая садоводство.

Статья 37 ГрК РФ содержит перечень видов разрешенного использования, где «Ведение садоводства» является основным.

Часть 1.1 статьи 33 ГрК РФ устанавливает, что для земель сельскохозяйственного назначения градостроительные регламенты не устанавливаются, однако генеральный план как документ территориального планирования должен опреде-

лять функциональные зоны, в пределах которых возможен соответствующий вид использования земель (ст. 9 ГрК РФ). Таким образом, закрепление в генплане зоны садоводства является основанием для последующего установления соответствующего ВРИ в ПЗЗ.

Концепция устойчивого развития сельских территорий РФ:

Развитие садоводства и огородничества способствует реализации стратегических целей по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, развитию малых форм хозяйствования и обеспечению продовольственной безопасности.

4. Общественная и экономическая целесообразность

Рациональное использование земли: Перевод участка в зону садоводства позволит вовлечь землю с пониженным сельхозпотенциалом в активное и эффективное использование, соответствующее ее свойствам.

Развитие территории: Создание условий для легального ведения садоводства способствует благоустройству территории, повышению ее привлекательности и экологической составляющей.

Социально-экономический эффект: Способствует обеспечению населения продукцией собственного производства, развитию местной инфраструктуры и созданию условий для здорового отдыха граждан.

5. Предлагаемое решение

В целях реализации законных прав собственника земельного участка, рационального использования земельных ресурсов и приведения документации территориального планирования в соответствие с фактическим и планируемым использованием территории, предлагается:

Внести изменения в проект генерального плана Суворовского сельского поселения, предусмотрев для земельного участка с кадастровым номером 90:11:210801:49 отнесение к функциональной зоне, предназначенной для ведения садоводства и огородничества.

Данное изменение создаст правовую основу для последующего установления вида разрешенного использования «Ведение садоводства» в правилах землепользования и застройки и государственном кадастре недвижимости.

Рисунок 5.1-7



ОБОСНОВАНИЕ

для проекта Генерального плана Суворовского сельского поселения Сакского района по отнесению 5,8 га сельскохозяйственных угодий к многофункциональной общественно-деловой зоне

Основные обоснования для изменения зонирования:

Наличие правового основания и лицензии:

ООО «Павловский камень» обладает действующей лицензией на пользование недрами (СИМ 025028 ПД) для целей строительства и эксплуатации подземных сооружений.

Инициирована процедура законного увеличения лицензионной площади участка недр «Мамайские каменоломни» до 5,8656 га в соответствии с законодательством РФ «О недрах».

Конкретный инвестиционный проект:

Территория предназначена не для абстрактного зонирования, а для реализации конкретного проекта — создания подземного туристического объекта «Мамайские каменоломни».

Проект прошёл этап инженерно-карстологических исследований, подтверждающих его техническую возможность и безопасность.

Социально-экономический эффект:

Создание нового туристического объекта будет способствовать развитию местной экономики, созданию рабочих мест в сфере услуг, туризма, торговли и сервиса.

Повысит инвестиционную привлекательность и узнаваемость Суворовского сельского поселения.

Рациональное использование ресурсов:

Освоение подземного пространства для туристических целей является рациональным использованием недр, не связанным с их истощением.

Позволяет сохранить и презентовать объект историко-геологического наследия.

Функциональная необходимость:

Для успешного функционирования туристического кластера необходима сопутствующая наземная инфраструктура (гостиницы, кафе, административные здания, парковки, зоны отдыха), которая по своему характеру относится именно к общественно-деловой зоне.

Многофункциональность зоны позволит гибко размещать объекты торговли, общественного питания, гостиниц, офисов и культурно-развлекательные учреждения, обеспечивая комплексное обслуживание посетителей и жителей.

Территориальная и техническая подготовленность:

Границы участка (5,8656 га) с координатами в системе ГСК-2011 четко определены и могут быть однозначно отражены в документах территориального планирования.

Участок примыкает к существующим земельным участкам, что упрощает интеграцию в существующую инфраструктуру.

Рекомендуемая формулировка для внесения в проект Генерального плана:

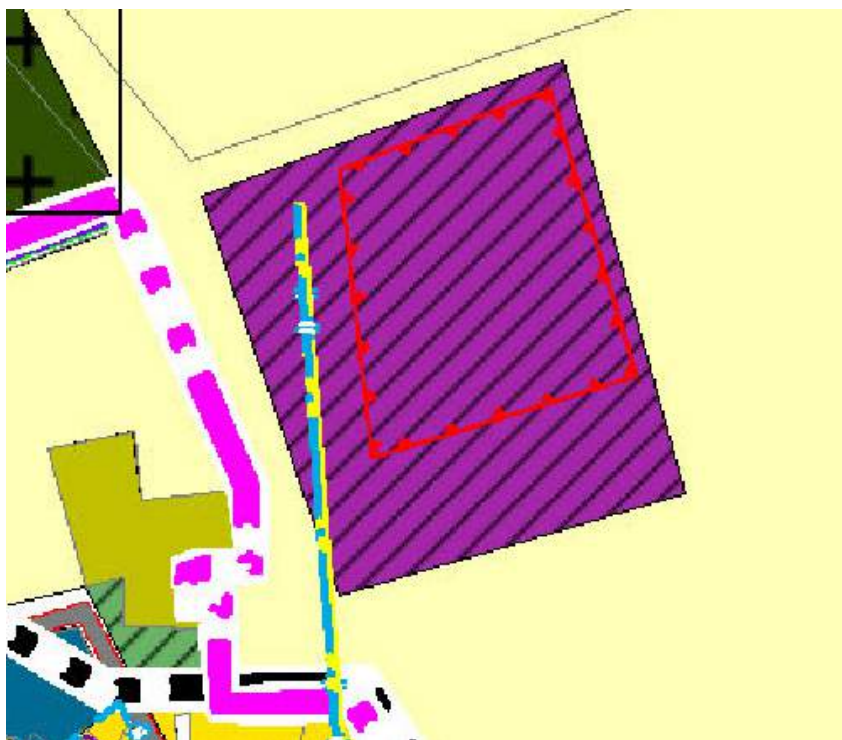
«В целях реализации инвестиционного проекта по созданию туристическо-рекреационного кластера «Мамайские каменоломни» и на основании лицензии на

пользование недрами, изменить вид разрешённого использования земельного участка общей площадью 5,8 га (в границах, согласованных с лицензионным участком недр, согласно прилагаемой схеме) с «сельскохозяйственного использования» на «многофункциональную общественно-деловую зону».

Установить в пределах данной зоны возможность размещения объектов: для обслуживания туристов (гостиницы, хостелы, объекты общественного питания, информационные центры); торговли, бытового обслуживания и предпринимательской деятельности; административных и офисных зданий; связанных с эксплуатацией и обслуживанием подземного туристического объекта».

Вывод: Изменение зонирования является логичным и юридически обеспеченным шагом, направленным на практическое развитие территории, и соответствует интересам социально-экономического развития Суворовского сельского поселения.

Рисунок 5.1-8



5.2 Планировочная организация и зонирование территории

Основная часть территории муниципального образования Сакский район представляет собой сельскохозяйственные угодья.

Планировочная структура муниципального образования - это единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов, производственные комплексы, рекреационные территории.

Таблица 5.2-1

Баланс функциональных зон муниципального образования Суворовского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
1	2	3	4
	Общая площадь сельского поселения	15560,18	100
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	665,58	4,27
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	4,57	0,03
3	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	33,65	0,22
4	Общественно-деловые зоны	109,78	0,71
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	5,91	0,04
6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	102,47	0,66
7	Производственная зона	411,48	2,64
8	Зона инженерной инфраструктуры	3,14	0,02
9	Зона транспортной инфраструктуры	253,1	1,63
10	Зона транспортной инфраструктуры, подзона улично-дорожной сети	174,98	1,12
11	Коммунально-складская зона	0,3	0,00
12	Зоны сельскохозяйственного использования	10700,19	68,77
13	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	29,16	0,19
14	Зона садоводства, огородничества	378,85	2,43
15	Зона режимных территорий	149,57	0,96
16	Иные зоны	945,75	6,08
17	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	71,94	0,46
18	Зоны рекреационного назначения	0,92	0,01
19	Зона лесов	0,11	0,00
20	Зона кладбищ	83,03	0,53
21	Зона озелененных территорий специального назначения	17,9	0,12
22	Зона складирования и захоронения отходов	38,06	0,24
23	Зона акваторий	1379,74	8,87

5.3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Создание системы объектов культурно- бытового обслуживания населения с использованием действующих нормативов обслуживания обеспечит для жителей сельского поселения качественной средой обитания и комфортное и безопасное проживание.

Создание проектируемой системы объектов образования обеспечит населению доступное, качественное образование всех уровней.

Организация проектом генерального плана объектов производственной сферы в зависимости от величины прогнозируемых трудовых ресурсов и обеспеченности рабочими местами послужит условием для стабильности и роста населения.

Проектная организация систем физкультурно-оздоровительных и лечебных учреждений в соответствии с нормами доступности создаст условия для организации здорового образа жизни и своевременного обращения в лечебные учреждения.

Организация проектных инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, связи и др. обеспечит население, жилые здания, культурно-бытовые здания и сооружения, производственные сооружения и объекты, сельскохозяйственные объекты территории городского округа устойчивым функционированием и повышение производительности труда, и рост производства.

Все объекты, имеющие вредное воздействие в проекте предлагается размещать с организацией санитарно-защитных зон, линейные объекты, транспортные пути могут иметь полосы отвода, объекты культурного наследия проектируются с организацией охранных зон, а также проектом предусмотрены зоны с особыми условиями использования и специальные зоны. Все зоны запроектированы в соответствии с санитарными нормами и другими техническими нормативными документами. Предложенные мероприятия служат созданию благоприятной и безопасной среды проживания.

5.4 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

К зонам с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения в проекте относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с характеристиками этих объектов местного значения и с законодательством Российской Федерации.

Перечень объектов местного значения требующих установления зон с особыми условиями использования приведен в томе 1.

В настоящее время на территории поселения имеют место случаи несоблюдения режимов использования санитарно-защитных зон предприятий, охранных зон и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на здоровье человека.

При подготовке проекта рассматривалось несколько сценариев разрешения указанной ситуации:

- вынос либо перепрофилирование предприятий, оказывающих вредное воздействие на окружающую среду с установлением непрофильной зоны;
- расселение и вынос жилой застройки с территорий санитарно-защитных зон;
- модернизация производства и проведение мероприятий по сокращению нормативных показателей по величине санитарно-защитной зоны.

При подготовке проекта генерального плана принят оптимистичный сценарий, предполагающий оптимизацию производственных процессов и модернизацию технологического оборудования предприятий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и прилегающую застройку.

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты, размещение которых

недопустимо в границах данных территорий, предусмотрено проведение мероприятия по сокращению и установлению санитарно-защитной зоны.

6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры

6.1 Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории Сакского района отсутствует.

6.2 Морской транспорт

На территории отсутствуют пассажирские, грузовые порты и иные объекты морского транспорта.

6.3 Железнодорожный транспорт

Существующие железнодорожные ветки сохраняются.

6.4 Автомобильный транспорт

Планировочная структура муниципального образования - это единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов, производственные комплексы, рекреационные территории.

Транспортная структура района представлена в основном дорогами регионального и межмуниципального значения.

Таблица 6.4-1

Перечень автомобильных дорог регионального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1.	35 ОП РЗ 35К-015	Раздольное-Евпатория	67,16	9,20
2.	35 ОП РЗ 35К-013	Черноморское-Евпатория	67,30	0,55

Таблица 6.4-2

Перечень автомобильных дорог межмуниципального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1.	35 ОП МЗ 35Н-022	Славянское-Евпатория	58,00	10,90
2.	35 ОП МЗ 35Н-493	Славянское-Евпатория-Суворово до а/д Раздольное-Евпатория	4,00	4,00
3.	35 ОП МЗ 35Н-470	Раздольное-Евпатория-Желтокаменка	2,20	2,20
4.	35 ОП МЗ 35Н-471	Раздольное-Евпатория-Лиманное	0,50	0,50
5.	35 ОП МЗ 35Н-472	Раздольное-Евпатория-Каменоломня	3,00	3,00
6.	35 ОП МЗ 35Н-473	Славянское-Евпатория-Великое	0,60	0,60
7.	35 ОП МЗ 35К-487	Раздольное-Евпатория-Вересаево	2,40	2,40

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

№ пп	Наименование	Протяженность, км			
		Сущ.	Проект.	Реконстр.	Кап. рем.
1	Улично-дорожная сеть	35,14	76,66	0	35,14
1.1	Суворовское	17,31	27	0	17,31
1.2	Великое	5,6	12,4	0	5,6
1.3	Лиманное	1,8	0	0	1,8
1.4	Каменоломня	8,08	18,41	0	8,08
1.5	Победное	0,65	12,8	0	0,65
1.6	Туннельное	0	3,8	0	0
1.7	Желтокаменка	1,7	2,25	0	1,7

Кроме того, Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается реализацию ещё двух региональных проектов, проходящих по территории Суворовского СП:

- Реконструкция автодороги Раздольное - Евпатория, протяженностью 63,28 км до 2040 г.;

- Реконструкция автодороги Славянское - Евпатория, протяженностью 61,04 км до 2040 г.

7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры

7.1 Водоснабжение

Существующее положение

Водоснабжение Суворовское сельского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов:

- | | |
|--------------------|---------------------------------------|
| 1. Скважина № 4289 | с. Суворовское, мощность 70 куб. м/ч |
| 2. Скважина № 4285 | с. Суворовское, мощность 90 куб. м/ч |
| 3. Скважина № 4275 | с. Суворовское, мощность 20 куб. м/ч |
| 4. Скважина № 6428 | с. Каменоломня, мощность 25 куб. м/ч |
| 5. Скважина №6295 | с. Каменоломня, мощность 10 куб. м/ч |
| 6. Скважина № 6247 | с. Каменоломня, мощность 10 куб. м/ч |
| 7. Скважина № 4278 | с. Желтокаменка, мощность 70 куб. м/ч |
| 8. Скважина № 3577 | с. Великое, мощность 22 куб. м/ч |
| 9. Скважина № 3578 | с. Великое |

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Проектные решения

На сегодняшний день для решения проблемы обеспечения гарантированной подачи воды нормативного качества в требуемом объёме, требуется реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного водоснабжения;

охраны источников питьевого водоснабжения;

доведение качества питьевой воды до требований российских нормативов;

нормативно-правовое обеспечение в сфере питьевого водоснабжения;

разработки и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Техническое перевооружение систем водоснабжения позволит:

- осуществить реализацию государственной политики в сфере питьевой воды и питьевого водоснабжения;

- повысить уровень качества услуг по водоснабжению;

- обеспечить круглосуточную подачу потребителям воды гарантированного качества;

- увеличить процент охвата населения централизованным водоснабжением;

- ликвидировать дефицит воды;

- повысить надёжность систем водоснабжения, сократить аварийность на распределительных сетях.

Проектом принято на расчётный срок обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды на территории Суворовского сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

1) реконструкция системы водоснабжения;

2) создание системы диспетчеризации и автоматического управления;

3) замена ветхих сетей водоснабжения;

4) замена сетей и оборудования на объектах водоснабжения, отслуживших назначенный срок эксплуатации (выработавших ресурс, определенный заводом-изготовителем);

5) замена аварийных сетей и объектов водоснабжения с использованием современных, надёжных, энергоэффективных и экологических материалов и оборудования;

6) регулярная промывка сетей водоснабжения обеззараживающими средствами с выполнением обязательных требований безопасности;

7) утепление объектов водоснабжения для уменьшения тепловых потерь энергоэффективными изоляционными материалами;

8) замена неэффективного оборудования на современные энергоэффективные аналоги в том числе замена насосного оборудования на более экономичные аналоги с частотно-регулируемым приводом;

9) выполнение работ по оптимизации конфигурации и характеристик сетей и объектов водоснабжения (кольцевание тупиковых участков, увеличение диаметров трубопроводов для обеспечения потребностей потребителей, установка дополнительных колодцев для обеспечения возможности перекрытия участков магистральных трубопроводов и промывки тупиковых участков и т.п.).

10) Подключение к групповому водозабору, после подключения одиночные скважины сделать резервным источником водоснабжения.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Суворовского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.1-1.

Таблица 7.1-1

Мероприятие	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации
Реконструкция сети водоснабжения между с. Кольцово Кольцовского СП и с. Победное Суворовского СП Сакского района РК	Суворовское СП	протяженность 4,64 км	2027 г.
Реконструкция сетей водоснабжения с. Суворовское	с. Суворовское Суворовского СП	протяженность 16,35 км	2030 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Великое	с. Великое Суворовского СП	протяженность 4,19 км	2029 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Желтокаменка	с. Желтокаменка Суворовского СП	протяженность 2,76 км	2028 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Каменоломня	с. Каменоломня Суворовского СП	протяженность 3,29 км	2029 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Лиманное	с. Лиманное Суворовского СП	протяженность 2,33 км	2028 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Победное	с. Победное Суворовского СП	протяженность 0,62 км	2027 г.
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Туннельное	с. Туннельное Суворовского СП	протяженность 2,97 км	2028 г.
Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Каменоломня + Лиманное Суворовского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений	Суворовское СП	производительность 0,84 тыс. куб. м/сут.	2027 г.
Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Великое Суворовское СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений	Суворовское СП	производительность 0,76 тыс. куб. м/сут.	2025 г.
Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Победное + Туннельное +	Суворовское СП	производительность 0,24 тыс. куб. м/сут.	2027 г.

Мероприятие	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации
Желтокаменка Суворовского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений			
Определение лимита водозабора и строительство нового водозабора в с. Суворовское Суворовского СП Сакского района РК с целью снабжения потребителей качественной услугой водоснабжения до подключения к сетям от очистных сооружений	Суворовское СП	производительность 1,36 тыс. куб. м/сут.	2028 г.
Строительство ВНС в с. Великое для создания требуемого давления в системе	с. Великое Суворовское СП	производительность 0,19 тыс. куб. м/сут.	2027 г.
Строительство ВНС в с. Победное + Туннельное + Желтокаменка для создания требуемого давления в системе	Суворовское СП	производительность 0,24 тыс. куб. м/сут.	2027 г.
Строительство ВНС в с. Каменоломня для создания требуемого давления в системе	с. Каменоломня Суворовское СП	производительность 0,76 тыс. куб. м/сут.	2027 г.
Строительство ВНС в с. Суворовское для создания требуемого давления в системе	с. Суворовское Суворовское СП	производительность 1,36 тыс. куб. м/сут.	2028 г.
Реконструкция 6 водонапорных башен объёмом 50 куб. м	Суворовское СП	объём 300 куб. м	2027 г.
Строительство сетей водоснабжения в с. Лиманное Суворовского СП Сакского района РК в связи с развитием территорий	с. Лиманное Суворовское СП	протяженность 0,9 км	2029 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Каменоломня	Суворовское СП	протяженность 8,93 км	2026 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Победное	Суворовское СП	протяженность 1,03 км	2024 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Желтокаменка	Суворовское СП	протяженность 2,55 км	2024 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Туннельное	Суворовское СП	протяженность 1,0 км	2023 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Великое	Суворовское СП	протяженность 1,22 км	2024 г.
Строительство сетей водоснабжения с. Суворовское	Суворовское СП	протяженность 6,73 км	2026 г.
Реконструкция скважины №3577 в с. Великое Суворовского СП	с. Великое Суворовского СП	производительность 0,53 тыс. куб. м/сут.	2024 г.
Реконструкция скважины №3578 в с. Великое Суворовского СП	с. Великое Суворовского СП	производительность 0,48 тыс. куб. м/сут.	2024 г.
Реконструкция скважины №4275 в с. Суворовское Суворовского СП	с. Суворовское Суворовского СП	производительность 0,48 тыс. куб. м/сут.	2024 г.
Реконструкция скважины №4278 в с. Желтокаменка Суворовского СП	с. Желтокаменка Суворовского СП	производительность 1,49 тыс. куб. м/сут.	2025 г.
Реконструкция скважины №4285 в с. Суворовское Суворовского СП	с. Суворовское Суворовского СП	производительность 2,16 тыс. куб. м/сут.	2025 г.

Мероприятие	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации
Реконструкция скважины №4289 в с. Суворовское Суворовского СП	с. Суворовское Суворовского СП	производительность 1,68 тыс. куб. м/сут.	2025 г.
Реконструкция скважины №6247 в с. Каменоломня Суворовского СП	с. Каменоломня Суворовского СП	производительность 0,24 тыс. куб. м/сут.	2024 г.
Реконструкция скважины №6295 в с. Каменоломня Суворовского СП	с. Каменоломня Суворовского СП	производительность 0,24 тыс. куб. м/сут.	2024 г.
Реконструкция скважины №6428 в с. Каменоломня Суворовского СП	с. Каменоломня Суворовского СП	производительность 0,60 тыс. куб. м/сут.	2024 г.

Расчёт водопотребления.

Централизованная система водоснабжения населённых пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий», а также согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

В нормах учтены расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, нужды местной промышленности, нерациональный расход.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в сутки максимального водопотребления для сельских населённых пунктов – 160 л/сутки на человека.

При расчёте общего водопотребления населенного пункта, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, учтено примечание 3, таблицы 1, СП 31.13330.2021 - количество воды на неучтённые расходы принято дополнительно в процентном отношении от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, учтено примечание 1, таблицы 3, СП 31.13330.2021 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 70 л/сут с учётом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливов принято 1 раз в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п.5.2. СП 31.13330.2021. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.мах}=1,2$.

Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, установленных на наружных водопроводных сетях.

Расходы воды на пожаротушение.

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» [табл. №1] и СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчётом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

Зоны санитарной охраны.

Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения.

Согласно СНИП 2.04.02-84* границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищённых подземных вод;
- 50 м при использовании недостаточно защищённых подземных вод.

Границы второго пояса зоны подземного источника водоснабжения устанавливаются расчётом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен разрабатываться с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, намеченных к включению в зоны и полосы, а также соответствующих гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Проектом зон санитарной охраны источника водоснабжения должны быть определены: границы поясов зоны источника водоснабжения, зоны и полосы водопроводных сооружений и полосы водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон (объекты строительства, снос строений, благоустройство и т.п.) и описание санитарного режима в зонах и полосах.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен согласовываться с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными министерствами и ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

Санитарные мероприятия по первому поясу ЗСО:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твёрдое покрытие.

- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учётом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учётом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твёрдых отходов и разработки недр земли.

- Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.

- Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Дополнительные мероприятия по второму поясу ЗСО:

1) Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Таблица 7.1-1

Суммарное водопотребление Суворовского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения на расчетный срок, чел.	Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут	Доп. расход воды из-за коэффициент неравномерности, куб. м/сут	Поливочные нужды, расход воды, куб.м/сут	Противопожарные нужды, расход воды, куб. м/сут	Итоговый расход воды, куб. м/сут
1.	Суворовское сельское поселение	14250	2280,0	456,0	997,5	-	3733,5
2.	- с. Суворовское	5880	940,8	188,2	411,6	162,0	1540,6
3.	- с. Каменоломня	5530	884,8	177,0	387,1	162,0	1448,9
4.	- с. Туннельное	520	83,2	16,6	36,4	81,0	136,2
5.	с. Желтокаменка	570	91,2	18,2	39,9	81,0	149,3
6.	- с. Победное	100	16,0	3,2	7,0	81,0	26,2
7.	- с. Великое	1480	236,8	47,4	103,6	162,0	387,8
8.	- с. Лиманное	170	27,2	5,4	11,9	81,0	44,5

Целевые показатели по Суворовскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоснабжения составят 4293,5 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые стоки населения – 3733,5 куб. м/сут.
- производственно-хозяйственный комплекс – 373,4 куб. м/сут;
- туристско-рекреационный комплекс – 186,6 куб. м/сут.

7.2 Водоотведение

Существующее положение

Часть населённых пунктов Суворовского сельского поселения подключены к централизованной системе водоотведения.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Суворовского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Проектные решения

Для совершенствования систем водоотведения и повышения качества очистки сточных вод необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство новых канализационных очистных сооружений, модульного типа;
- реконструкция и строительство канализационных сетей из современных материалов.
- устройство потребителями твёрдого покрытия на подъездных путях к индивидуальным септикам;
- расширение и ремонт потребителями подъездных путей к индивидуальным септикам.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод соответствуют нормам водопотребления.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 № 714 (с изменениями), на территории Суворовского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.2-1

Таблица 7.2-1

Мероприятие	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации
Реконструкция сетей водоотведения с. Каменоломня	с. Каменоломня Суворовское СП	протяженность 2,94 км	2026 г.
Строительство напорного коллектора КНС с. Лиманное - КНС с. Каменоломня - КНС с. Суворовское - сети водоотведения г. Евпатория	Суворовское СП	протяженность 9,46 км	2027 г.
Строительство напорного коллектора КНС с. Столбовое Столбовского СП до врезки в напорный коллектор между с. Каменоломня и с. Суворовское Суворовского СП	Суворовское СП	протяженность 13,48 км	2025 г.
Строительство сетей водоотведения с. Лиманное	с. Лиманное Суворовское СП	протяженность 1,68 км	2027 г.
Строительство сетей водоотведения с. Суворовское	с. Суворовское Суворовское СП	протяженность 5,50 км	2027 г.
Строительство КНС с. Лиманное	с. Лиманное Суворовское СП	производительность 0,15 тыс. куб. м/сут.	2026 г.
Строительство КНС с. Каменоломня	с. Каменоломня Суворовское СП	производительность 2,0 тыс. куб. м/сут.	2026 г.
Строительство КНС с. Суворовское	с. Суворовское Суворовское СП	производительность 5,5 куб. м/сут.	2027 г.

Суммарное водоотведение Суворовского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел.	Хозяйственно-бытовые нужды, расход стоков, куб. м/сут	Доп. стоки из-за коэффициента неравномерности, куб. м/сут	Суммарный объём стоков, куб. м/сут
1.	Суворовское сельское поселение	14250	2280,0	456,0	2736,0
2.	с. Суворовское	5880	940,8	188,2	1129,0
3.	с. Каменоломня	5530	884,8	177,0	1061,8
4.	с. Туннельное	520	83,2	16,6	99,8
5.	с. Желтокаменка	570	91,2	18,2	109,4
6.	с. Победное	100	16,0	3,2	19,2
7.	с. Великое	1480	236,8	47,4	284,2
8.	с. Лиманное	170	27,2	5,4	32,6

Целевые показатели по Суворовскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоотведения составят 3296,0 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые стоки населения – 2736,0 куб. м/сут;
- производственно-хозяйственный комплекс – 373,4 куб. м/сут;
- туристско-рекреационный комплекс – 186,6 куб. м/сут.

7.3 Теплоснабжение

Существующее положение

1. Котельная МБОУ «Суворовская средняя школа» по адресу Сакский р-н, с. Суворовское, ул. Суворовская, д 30 расположена в отдельно стоящем здании, осуществляет выработку и подачу тепловой энергии для отопления здания школы

В здании котельной смонтировано 2 котла: АТОН КОГВ-96 установленной мощностью 96 кВт каждый, год установки 2010.

Основной вид топлива – природный газ. Резервное и аварийное топливо – не предусмотрено. Учёт газа – счётчик газа.

Сети двухтрубные надземные Ду 76 длиной 40 м. Тепловая изоляция минвата покрытая рубероидом.

В здании котельной смонтирован сетевой насос Grundfos UPSD40-120 F.

Подпитка тепловой сети из бака запаса воды 200 л с помощью подпиточного насоса с демпферным баком. ХВО – отсутствует.

Для компенсации температурного расширения воды установлен расширительный мембранный бак V=150 л.

Регулирование нагрузки котла осуществляется котловой автоматикой поддержания температуры воды на выходе из котла. Задание температуры производит оператор котельной. Температурный график регулирования тепловой нагрузки отсутствует.

ГВС от котельной не предусмотрено. Для нужд ГВС в здании школы установлен электробойлер.

Имеется в наличии дизель генератор для обеспечения собственных нужд котельной.

2. Котельная МБДОУ «Солнышко» по адресу Сакский р-н, с. Суворовское, ул. Суворовская, д 32 представляет собой блочно-модульную котельную, которая осуществляет выработку и подачу тепловой энергии для отопления и ГВС здания детсада.

Основной вид топлива – природный газ. Резервное и аварийное топливо – не предусмотрено. Учет газа – счетчик газа с корректором.

Дымовая труба Д300 Н=8 м.

Сети отопления четырехтрубные подземные Ду 57 длиной 25 м и ГВС Ду 25 и циркуляция Ду25 длиной 25 м.

В здании котельной смонтировано 2 котла ХОПЕР-96 установленной мощностью 96,7 кВт каждый, год установки 2014.

Так же в здании котельной смонтировано:

- циркуляционный насос BSP 25-4S;
- 2 сетевых насоса Sprut 3VP DN40;
- насос контура ГВС Sprut GPD 32-8S;
- насос циркуляции ГВС BSP 25-4S;

ГВС организовано по закрытой схеме через пластинчатый теплообменник FP 04-15-1-EN подогреваемого сетевой водой.

Подпитка тепловой сети в здании школы из бака запаса воды 300 л с помощью подпиточного насоса с демпферным баком. ХВО – DHF-30/2-F производительностью 1 куб. м/ч.

Для компенсации температурного расширения воды установлен 2 расширительный мембранный бак V=200 л.

Регулирование отопительной нагрузки и температуры ГВС осуществляется погодозависимой автоматикой ТРМ-32 с помощью трехходовых клапанов.

Имеется в наличии дизель генератор для обеспечения собственных нужд котельной.

Тепловые сети проложены по поселению подземно. Наблюдается значительный износ, что неизбежно приводит к нарушению гидравлического режима их работы, затрудняет настройку установленного оптимального режима и ведёт к снижению качества отпускаемого тепла. Значительная часть теплоизоляции тепловых сетей является устаревшей, что ведет к увеличению потерь тепловой энергии.

Основные данные котельных на территории Суворовского сельского поселения

Эксплуатирующая организация	Право пользования объектами	Наим. объекта (котельная, ЦТП)	Вид топлива	Марка котла	Кол-во котлов, ед.	Мощность котла, кВт	Установленная тепловая мощность котельной	
							кВт	Гкал/час
МБДОУ «Солнышко» с. Суворовское	оперативное управление	котельная	газ	АГ 24 Хопёр 100	2	20 -100	120	0.10664
МБОУ «Суворовская средняя школа»	оперативное управление	котельная	газ	АОГВ-100 кВт,	2	100	200	0.172

Проектные решения

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для отопления объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения жилой застройки предлагается использование малометражных источников тепла - газовых отопительных водогрейных секционных котлов.

Для обеспечения покрытия прироста перспективной тепловой нагрузки на источники тепловой энергии, а также для обеспечения необходимых требований по организации надежного теплоснабжения предусматривается строительство перспективных источников тепловой энергии, расширение, капитальный ремонт и реконструкция уже существующих котельных (в случае наличия технической возможности) на территории сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Строительство котельной	с. Каменоломня Суворовское СП	0,5 Гкал
Строительство котельной	с. Суворовское Суворовское СП	0,5 Гкал
Строительство котельной	с. Великое Суворовское СП	0,2 Гкал

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений, согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

Тепловая нагрузка на котельную МБОУ «Суворовская средняя школа» составляет 0,2 Гкал/ч на расчетный срок.

Тепловая нагрузка на котельную МБДОУ «Солнышко» составляет 0,1 Гкал/ч на расчетный срок.

Итоговая тепловая нагрузка составляет 1,5 Гкал/ч на расчетный срок.

7.4 Газоснабжение**7.4.1 Система газоснабжения магистральная**

Источником газоснабжения Суворовского сельского поселения является ГРС «Кольцевое» и ГРС «Евпатория».

По территории Суворовского сельского поселения проходит кабельная линия

технологической связи: КЛС – отвод ГРС Евпатория участок ШР Добрушино — НУП Колоски. Назначение кабелей технологической связи: для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор-диспетчер УМГ, организации канала передачи данных и видеoinформации.

На территории Суворовского сельского поселения СТП Республики Крым предусмотрено проведение следующих мероприятий:

- Строительство межпоселкового газопровода (ГРС Кольцово - ГРП Известковое) со следующими параметрами: III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 110; Протяженность 4,9 км после 2025 г.

В соответствии с региональной программой Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 (с учетом постановления от 27.12.2024 № 827) реализуются мероприятия по реконструкции ГРС «Евпатория» с увеличением пропускной способности, что будет способствовать обеспечению бесперебойного газоснабжения потребителей городского округа Евпатория (а также соседних населенных пунктов, в том числе и населенных пунктов Суворовского сельского поселения)

7.4.2 Система газоснабжения распределительная

Существующее положение

Газоснабжение сельского поселения Суворовское осуществляет Евпаторийское УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети». По территории сельского поселения проходят газопроводы среднего, низкого давления.

Распределение газа осуществляется по 2-х ступенчатой схеме:

- I-я ступень — газопровод среднего давления 0,005-0,3 МПа;
- II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,005$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления. Газорегуляторные пункты (ГРП) размещены в отдельно стоящих зданиях.

На момент выполнения работ Суворовское сельское поселение газифицировано.

Общая протяжённость сетей среднего давления диаметром от 50 мм до 110 мм составляет около 34 км. Общая протяжённость сетей низкого давления диаметром от 50 мм до 150 мм составляет 92,2 км, рабочее давление газа до 0,005 МПа.

Источником газоснабжения Суворовского сельского поселения является ГРС «Кольцовое». Газопровод высокого давления эксплуатируется в режиме среднего давления. Данный газопровод построен в 2022 году.

Потребителями природного газа является жилой фонд, состоящий из индивидуальной одноэтажной застройки с приусадебными участками и многоэтажных жилых домов. Кроме того, на территории сельского поселения существуют коммунально-бытовые и промышленные предприятия.

Проектное решение

В соответствии с региональной программой Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 (с учетом постановления от 27.12.2024 № 827) в Суворовском сельском поселении планируется провести следующие мероприятия, перечень которых приведён в таблице 7.4.2-1.

Также программой «Газификация населённых пунктов Республики Крым» (с учетом постановления от 27.12.2024 № 827) и Схемой территориального планирования Республики Крым, предусмотрено строительство межпоселкового газопровода от с. Великое до с. Известковое Сакского района (п. 1.5.8.1.1 по программе и №14.319 по СТП РК).

Мероприятия, предусмотренные в Суворовском сельском поселении, согласно
региональной программой Республики Крым «Газификация населённых
пунктов Республики Крым»

№	Населенный пункт	Мероприятие	Улица, дом	Год	Месяц
1.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Авиаторов, 12	2026	февраль
2.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Западная, 25а	2025	декабрь
3.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Западная, 31	2025	июнь
4.	с. Великое	Строительство газораспределительной сети	ул. Западная, 31	2025	июнь
5.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Зеленая, 28в	2025	декабрь
6.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Мира, 2	2026	декабрь
7.	с. Великое	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Надежды, 17	2025	июль
8.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Степная, 17	2025	декабрь
9.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Степная, 8	2025	декабрь
10.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Фруктовая, 8	2025	декабрь
11.	с. Великое	Строительство газопровода-ввода	ул. Юбилейная, 2	2025	декабрь
12.	с. Желтокаменка	Строительство газопровода-ввода	ул. Комсомольская, 75	2025	июль
13.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	пер. Тихий, 5	2025	декабрь
14.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Гаспринского, 40	2025	июнь
15.	с. Каменоломня	Строительство газораспределительной сети	ул. Гаспринского, 40	2025	июнь
16.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Мира, 2Б	2025	сентябрь
17.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Спортивная, 9	2026	декабрь
18.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Юбилейная, 17	2025	декабрь
19.	с. Каменоломня	Строительство газораспределительной сети	ул. Юбилейная, 17	2025	декабрь
20.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Юбилейная, 29	2025	декабрь
21.	с. Каменоломня	Строительство газораспределительной сети	ул. Юбилейная, 29	2025	декабрь
22.	с. Каменоломня	Строительство газопровода-ввода	ул. Юбилейная, 36	2025	декабрь
23.	с. Каменоломня	Строительство газораспределительной сети	ул. Юбилейная, 36	2025	декабрь
24.	с. Лиманное	Строительство газопровода-ввода	ул. Лимановская, 23	2025	январь
25.	с. Лиманное	Строительство газопровода-ввода	ул. Лимановская, 2а	2025	февраль
26.	с. Лиманное	Строительство газораспределительной сети	ул. Лимановская, 2а	2025	февраль
27.	с. Лиманное	Строительство газопровода-ввода	ул. Лимановская, 3а	2025	декабрь
28.	с. Лиманное	Строительство газораспределительной сети	ул. Лимановская, 3а	2025	декабрь
29.	с. Лиманное	Строительство газопровода-ввода	ул. Северная, 3а	2025	декабрь
30.	с. Победное	Строительство газопровода-ввода	ул. Дружбы, 5	2025	февраль
31.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Шевченко, 27/2	2025	декабрь
32.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Южная, 1/3	2025	декабрь
33.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	Черноморское шоссе 5-й км, 24	2025	декабрь
34.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	Черноморское шоссе 5-й км, 24	2025	декабрь
35.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Фестивальная, 51	2025	декабрь
36.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Суворовская, 34а	2025	июль
37.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Суворовская, 256	2025	июль
38.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Суворовская, 256	2025	июль

№	Населенный пункт	Мероприятие	Улица, дом	Год	Месяц
		тельной сети			
39.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Суворовская, 103	2025	июнь
40.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Суворовская, 103	2025	июнь
41.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Степная, 22а	2025	декабрь
42.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Степная, 22а	2025	декабрь
43.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Солнечная, 8а	2025	декабрь
44.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Спутниковая, 11	2025	февраль
45.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Солнечная, 7а	2025	февраль
46.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Солнечная, 7а	2025	февраль
47.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Солнечная, 48	2025	июль
48.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Солнечная, 71	2025	декабрь
49.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Солнечная, 71	2025	декабрь
50.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Северная, 24	2025	июль
51.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Северная, 61	2025	февраль
52.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Русская, 31	2025	июль
53.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Русская, 31	2025	июль
54.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Северная, 2	2025	декабрь
55.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Пригородная, 9	2025	декабрь
56.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Полевая, 14	2025	июль
57.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Озерная, 3	2025	декабрь
58.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Озерная, 3	2025	декабрь
59.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Евпаторийская, 76	2025	февраль
60.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Дачная, 13в	2025	декабрь
61.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Дачная, 13а	2025	декабрь
62.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Дачная, 13а	2025	декабрь
63.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Гаражная, 4	2025	февраль
64.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Гаражная, 4	2025	февраль
65.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Восточная, 24	2025	декабрь
66.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Восточная, 5а	2025	июль
67.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Восточная, 5а	2025	июль
68.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Восточная, 6а	2025	декабрь
69.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	ул. Восточная, 6а	2025	декабрь
70.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Вольная, 29	2025	июль
71.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Восточная, 1а	2025	декабрь
72.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Виноградная, 10	2025	декабрь
73.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Верхняя, 51	2025	февраль

№	Населенный пункт	Мероприятие	Улица, дом	Год	Месяц
74.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Верхняя, 34	2025	июнь
75.	с. Суворовское	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Верхняя, 47	2025	июль
76.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	ул. Верхняя, 47а	2025	декабрь
77.	с. Суворовское	Строительство газопровода-ввода	пер. Церковный, 3	2025	декабрь
78.	с. Суворовское	Строительство газораспределительной сети	пер. Церковный, 3	2025	декабрь
79.	с. Туннельное	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Вишневая, 12В	2025	февраль

Проектом принято на расчётный срок обеспечение сетями газоснабжения всех потребителей Суворовского сельского поселения.

Таблица 7.4.2-2

Мероприятия, предлагаемые к реализации в рамках генерального плана Суворовского Сельского поселения

№	Мероприятие	Населённый пункт	Параметры
1	Строительство сетей газоснабжения среднего давления в с. Лиманное	с. Лиманное Суворовское СП	0,08 км**
2	Строительство сетей газоснабжения низкого давления в с. Лиманное	с. Лиманное Суворовское СП	1,36 км**
3	Строительство ГРП в с. Лиманное	с. Лиманное Суворовское СП	от 0,03 МПа до 0,05 МПа**
4	Реконструкция ШРП	с. Каменоломня, ул. Петриченко, 11А	от 0,03 МПа до 0,05 МПа
5	Строительство сетей газоснабжения среднего давления в с. Каменоломня	с. Каменоломня Суворовское СП	0,7 км**
6	Строительство сетей газоснабжения низкого давления в с. Каменоломня	с. Каменоломня Суворовское СП	12,7 км**

**Основные характеристики проектируемых объектов уточняются проектной документацией.

Природный газ используется:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;
- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Для газоснабжения предлагается тупиковая схема газоснабжения.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

- Сосредоточенные потребители (ГРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу среднего давления.
- Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП до 0,005 МПа по газопроводам низкого давления.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчётными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимально-часового расхода 4х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

При определении расходов газа принято:

- приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Природный газ будет использоваться населением частично малоэтажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности - либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Таблица 7.4.2-3

Суммарный расход газа Суворовским сельским поселением

Населённый пункт	расчётный срок		
	Население, чел.	Расход газа, куб. м/час	Расход газа, тыс. куб. м/год
Суворовское сельское поселение	14 250	8007,1	16831,8
с. Суворовское	5 880	3304	6945,3
с. Каменоломня	5 530	3107,3	6531,9
с. Туннельное	520	292,2	614,2
с. Желтокаменка	570	320,3	673,3
с. Победное	100	56,2	118,1
с. Великое	1 480	831,6	1748,1
с. Лиманное	170	95,5	200,8

Целевые показатели по Суворовскому сельскому поселению в части перспективных газовых нагрузок составят 9608,6 куб. м/ч, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 8007,1 куб. м/ч;
- туристско-рекреационный комплекс – 400,4 куб. м/ч;
- производственно-хозяйственный комплекс – 1201,1 куб. м/ч.

7.5 Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение Суворовского сельского поселения осуществляется Западными электрическими сетями Сакского РЭС ГУП РК «Крымэнерго».

Таблица 7.5-1.

Перечень питающих центров и их характеристики

№ п/п	Наименование питающего центра	Мощность, МВА		
		установленная Т1	установленная Т2	резерв по ПС с учётом поданных

				заявок на ТП на 1 квартал 2025 г.
1	ПС 35кВ Суворовская	4	4	0,00
2	ПС 35кВ НС 295	1	-	-
3	ПС 35кВ НС М.Карьер	0,63	0,02	-

Действующие трансформаторные подстанции преимущественно выполнены в закрытом исполнении с использованием масляных трансформаторов серии ТМ различной мощности.

Проектное решение

Электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные многофункциональные устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS.

Схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства.

Схема и параметры сети должны обеспечивать надёжность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии.

Схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

Создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учёта электроэнергии.

Оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения.

Для электроснабжения населенных пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ.

Распределение электроэнергии на напряжении 0,4 кВ выполнено по воздушным и кабельным ЛЭП.

Для электроснабжения Суворовского сельского поселения проектом предусматривается:

- замена проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию ко всем населенным пунктам;
- замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;
- реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;
- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважин.

Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно РД 34.20.185-94 [табл. 2.4.4"] и СП 42.13330.2016, по укрупнённым показателям энергопотребления в год на одного жителя:

- для поселков и сельских населённых пунктов данный показатель принят в размере 950 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 для населённых пунктов, оборудованных газовыми плитами.

Приведённые укрупнённые нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Таблица 7.5-2

Суммарный расход электроэнергии Суворовским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения на расчетный срок, чел.	Расход электроэнергии, тыс. кВт*ч/год	Нагрузка электроэнергии, кВт
1	Суворовское сельское поселение	14 250	13537,5	6555,0
2.	с. Суворовское	5 880	5586,0	2704,8
3.	с. Каменоломня	5 530	5253,5	2543,8
4.	с. Туннельное	520	494,0	239,2
5.	с. Желтокаменка	570	541,5	262,2
6.	с. Победное	100	95,0	46,0
7.	с. Великое	1 480	1406,0	680,8
8.	с. Лиманное	170	161,5	78,2

Целевые показатели по Суворовскому сельскому поселению в части перспективных электрических нагрузок составят 8193,8 кВт, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 6555,0 кВт;
- туристско-рекреационный комплекс – 983,3 кВт;
- производственно-хозяйственный комплекс – 655,5 кВт.

7.6 Связь

Существующее положение

Местная телефонная связь.

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE на территории, является ГУП «Крымтелеком».

Основными сдерживающим факторам развития фиксированной связи являются:

- низкая плотность телефонной сети;
- высокий износ и устаревшее оборудование;
- малоразвитая цифровая первичная сеть.

Подвижная связь.

Основными операторами подвижной связи на территории являются МТС Россия и Win Mobile («К-Телеком»).

Проектное решение

Основной задачей в области телекоммуникации является строительство и развитие оптико-волоконных сетей многофункционального назначения (связь, телевидение, Интернет, системы управления и оповещения и др.), а также наращивание сети сотовых операторов связи.

С учетом развития территорий необходимо использовать комплексный подход в прокладке линий связи, при котором, в первую очередь, будут соблюдены интересы всех операторов связи.

Для обеспечения нужд населения в телекоммуникационных услугах необходимо привлечение провайдеров сотовой связи в зонах, в настоящее время недостаточно обеспеченных услугами сотовой связи.

Проектными предложениями предусматривается совершенствование связи путем:

- расширения комплекса международных станций и узлов автоматической коммутации, что позволит существенно увеличить объем услуг, предоставляемых по автоматической междугородной и международной телефонной связи при повышении их качества;

- повышения уровня телефонизации в сельской местности путем телефонизации торговых, медицинских учреждений, организаций бытового и культурного обслуживания, лечебно-профилактических учреждений, расположенных в сельской местности;

- увеличения количества таксофонных аппаратов в сельской местности;

- повышения технического уровня систем связи путем замены аналоговых систем передачи на цифровые. Развитие телефонных сетей на базе цифровых АТС позволит повысить качество и возможности сервиса за счет услуг Интернет;

предоставления широкого спектра дополнительных услуг путем подвижной электросвязи;

увеличения количества радиотрансляционных узлов на сети радиодиффузии Республики, так как проводное вещание продолжает нести важную информационную нагрузку, особенно в сельской местности.

Обеспеченность телефонными номерами абонентов перспективной застройки определяется из расчёта:

- для жилого сектора – 1 номер на квартиру (дом, коттедж, участок, семью);
- для абонентов объектов соцкультбыта, коммунального хозяйства, объектов спортивно-развлекательного назначения общегородского и районного значения с выходом на телефонную сеть общего пользования (ТФОП) – ориентировочно 10-15% от ёмкости жилого сектора;
- для неучтённых абонентов, включения таксофонов и резерва ёмкости – 10% от общей ёмкости.

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путем традиционного наращивания номерной емкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Таблица 7.6-1

Потребное количество телефонов на Суворовское сельское поселение

№ п/п	Наименование	Численность населения в 2030 г, чел.	Число телефонов, шт
1.	Суворовское сельское поселение	14 250	6070
2.	с. Суворовское	5 880	2500
3.	с. Каменоломня	5 530	2360
4.	с. Туннельное	520	220
5.	с. Желтокаменка	570	240
6.	с. Победное	100	40
7.	с. Великое	1 480	630
8.	с. Лиманное	170	70

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путём традиционного наращивания номерной ёмкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Телефонизация населённых пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTH, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Подвижная радиотелефония.

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объёмов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населённых пунктов и вдоль автодорог.

Телевизионное и радиовещание.

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания, включает в себя и FM радиовещание на территории сельского поселения.

8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов

Сакский район расположен на Крымском полуострове и омывается с юго-запада Черным морем.

Поверхность района - низменная плоская лессовая равнина. Побережье отличается сложностью природной обстановки и исключительно высокой антропогенной нагрузкой на побережье, включая все виды курортного строительства и связанной с ним инженерной защиты.

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается сложностью гидрогеологического режима, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (абразия, эрозия, подтопление, карст и др.) на фоне высокой сейсмической активности (7 – 8 баллов) региона.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- противоабразионные мероприятия;
- защита территории от подтопления;
- противозэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;
- благоустройство водохранилищ;
- орошение.

Противокарстовые мероприятия.

На территории района работ наблюдается развитие карстовых процессов, которые проявляются в виде специфических поверхностных и подземных форм, своеобразии свойств озерной сети и циркуляции подземных вод.

Карстующиеся породы представлены известняками умеренного и средиземноморского типов, ярко представленного в равнинной части полуострова.

При освоении таких территорий под застройку необходимо выполнять детальное инженерно-геологическое исследование участков на наличие карста. Не рекомендуется размещать здания и сооружения непосредственно на территориях карстовых образований (воронок, впадин) и поблизости от них. Территории, которые непригодны под застройку, предлагается использовать для зелёных насаждений.

Выбор мероприятий по защите зданий и сооружений, возводимых в карстовых районах, осуществляется в зависимости от условий развития и характера проявления карста, от назначения и конструктивных особенностей проектируемого объекта.

Повышение безопасности гидротехнических сооружений.

Гидротехнические сооружения (ГТС) создавались для водоснабжения населения и удовлетворения нужд сельскохозяйственных организаций.

В результате износа гидротехнические сооружения гидроузлов водохранилищ имеют значительные повреждения конструкций, в результате чего имеют неудовлетворительный и опасный уровень безопасности. На таких гидротехнических сооружениях высока вероятность возникновения аварий, которые могут привести к значительным ущербам и катастрофическим последствиям.

В случае разрушения ГТС и образования волны прорыва искусственные водоёмы могут угрожать нижерасположенной застройке и объектам транспортной и инженерной инфраструктуры.

Для предотвращения аварийных ситуаций и повышения безопасности гидротехнических сооружений рекомендуется проведение капитального ремонта сооружений, находящихся в аварийном и предаварийном состояниях, а также периодическая проверка технического состояния и проведение текущего ремонта всех гидротехнических сооружений.

Мероприятия по капитальному ремонту комплекса ГТС, находящихся в аварийном и предаварийном состоянии, позволят свести к минимуму возможные риски при эксплуатации ГТС, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с авариями сооружений и возможные ущербы для экономики и окружающей среды.

Для защиты населения, проживающего на этих территориях, в случае возможной угрозы катастрофического затопления и при отсутствии инженерной защиты, необходима организация оповещения и эвакуации населения.

Организация поверхностного стока.

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиливание водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Учитывая, что основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков, организация поверхностного стока является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории в целом, а также эффективным мероприятием по понижению грунтовых вод в частности.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Строительство очистных сооружений поверхностного стока.

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод необходима очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоприемник.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Инструкции по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод СН 496 77 в схеме проектируемой дождевой канализации предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий. На очистные сооружения должно подаваться не менее 70% объема поверхностного стока. Пиковые расходы дождей редкой повторяемости практически чистыми сбрасываются непосредственно в водоприемник.

Для очистки поверхностного стока возможно применение прудов-отстойников механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки.

Эффективность очистки в прудах отстойниках при времени отстаивания 2 часа составляет 80%, при времени отстаивания 4 часа – 85%.

Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и нефтемаслопродуктов. Твердый осадок и плавающий мусор необходимо отвозить на свалку, жидкую часть взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений.

Отвод поверхностных стоков осуществляется в море, реки, водоемы.

При сбросе поверхностного стока в море необходимо предусмотреть строительство глубоководных выпусков, при сбросе в реки необходимо учитывать расположение водозаборов воды питьевого качества (очистные сооружения и сбросы воды после очистки должны быть отнесены за пределы влияния водозабора).

Для целей сброса сточных вод, строительства и реконструкции гидротехнических сооружений, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, необходимо получение решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах.

Территория Сакского района отнесена по сейсмичности к активным районам, характеризующейся высокой сейсмической опасностью – 7-8 баллов.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены СП 14.13330-2014 «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7 и 8 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;
- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СП 14.13330-2014. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Площадки строительства с сильной нарушенностью пород, физико- геологическими процессами, просадочностью грунтов, карстом, горными выработками, являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и

сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций.

Перечень объектов, при проектировании которых научное сопровождение обязательно, должен быть включён в состав нормативных документов (технические регламенты, стандарты и т. п.).

Научное сопровождение проектирования позволит повысить сейсмическую надёжность сооружений и безопасность людей.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями. Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Орошение.

Высокий уровень сельскохозяйственной освоенности территории района, сопровождался экстенсивным развитием орошаемого земледелия.

В целях восполнения дефицита водных ресурсов Крыма и стабильного обеспечения водой населения региона был сооружён Северо-Крымский канал, который эксплуатируется уже 50 лет.

Система Северо-Крымского канала отличается значительной энергоёмкостью и сложностью и включает в себя как сам канал протяжённостью более 350 км, так и межхозяйственную мелиоративную сеть, насосные станции, наливные водохранилища.

Источниками орошения являются: днепровская вода, поступающая на поля орошения по системе каналов СКК.

После ввода СКК (Северо-Крымского канала) в строй площадь орошаемых земель быстро увеличивалась.

Из-за несовершенных способов строительства и эксплуатации канал теряет около половины поступающей воды, что приводит к повышению уровня грунтовых вод, подтоплению земель, в том числе населенных пунктов. Орошение привело к изменению многих свойств почв.

С целью улучшения мелиоративного состояния построены водосборно-сбросная и коллекторно-дренажная сети.

Водосборно-сбросная сеть представлена, преимущественно, открытыми главными коллекторами.

Сброс воды осуществляется в Сиваш и в Каркинитский залив Чёрного моря. Техническое состояние коллекторно-дренажных систем остаётся неудовлетворительным.

Необходимо отметить, что климатические и погодные условия Крыма обуславливают зависимость земледельческой отрасли сельскохозяйственного производства от орошения, без которого невозможно получать стабильные и высокие урожаи сельскохозяйственных культур.

В настоящее время в связи с практическим отсутствием поступления днепровской воды в СКК, процесс распространения подтопления территорий, подчинённых СКК, приостановился.

В случае дальнейшего использования СКК в целях обводнения территории полуострова, необходимо проведение качественной реконструкции канала, оросительных систем и улучшение экологического состояния орошаемых земель с целью исключения потерь воды в грунт и, как следствие, исключения негативного влияния на уровень грунтовых вод со стороны СКК и оросительных систем.

В настоящем проекте развитие орошения предусматривается только с учётом водозабора воды на орошение из местных источников.

9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия

Разработка материалов в части сохранения объектов культурного наследия в документации Генерального плана Сакского района должна выполняться с учетом требований ст. 19 п. 5 и ст. 30, п. 5 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, определяющей, что в составе данного вида документации обязательно должны быть отображены территории и зоны охраны объектов культурного наследия.

Согласно п. 5 ст. 2 Федерального закона от 12 февраля 2015 г. N 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особые режимы использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в целях формирования корректной документации территориального планирования, в них целесообразно отображать границы ранее установленных территорий и зон охраны памятников с учетом необходимости приведения требований к таким границам в соответствие с законодательством РФ. В связи с чем, был проведен как анализ действующего охранного статуса объектов культурного наследия Сакского района, так и в целом – проанализированы требования по сохранению объектов культурного наследия действовавшие до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации.

Проведенный анализ данных требований позволяет говорить об их существенном несоответствии положениям Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение о зонах охраны).

Наиболее характерные несоответствия:

- Территории памятников в настоящее время не установлены вовсе или преимущественно установлены под пятном застройки объекта культурного наследия, что не вполне отвечает требованиям п. 1 ст. 3.1 Федерального закона, об установлении данной границы на территориях, непосредственно занятых объектом культурного наследия и (или) связанных с ним исторически и функционально, являющихся его неотъемлемой частью.

- Границы охранных зон, для объектов монументального искусства (которых большинство в составе объектов культурного наследия Сакского района), не установлены, а для остальных объектов - установлены в границах исторического домовладения памятника, что не соответствует положениям п. 2 ст. 34 Федерального закона, предусматривающего установление охранных зон в целях обеспечения сохранности памятника в его историческом ландшафтном окружении, а не только в границах исторического домовладения.

- Предметы охраны объектов культурного наследия преимущественно не установлены. Тем не менее, согласно ст. 18 Федерального закона, описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (Предмет охраны) должно быть установлено для включения объекта культурного наследия в реестр. Отсутствие утвержденного предмета охраны не позволяет формировать корректные задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, согласно приказа Минкультуры России от 08.06.2016 N 1278 «Об утверждении порядка выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Согласно п. 3 ст. 3.1 Федерального закона, границы территории объекта культурного наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия. А согласно ст. 34 Федерального закона, границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъекта Российской Федерации.

Необходимо отметить, что для объектов культурного наследия, не имеющих установленных ранее зон охраны уже сейчас в соответствии со ст. 34.1 Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ, действуют защитные зоны объектов культурного наследия.

В границах населенных пунктов при отсутствии установленных территорий памятников (а таких в настоящее время большинство) защитные зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля. Для Сакского района это приводит к тому, что часть (зачастую центральных), территорий населенных пунктов, попадает в границы защитных зон.

Исходя из этого, реализация социально-экономических задач, стоящих перед документами территориального планирования будет существенно затруднена или передвинута на более окраинные территории населенных пунктов. Что опять же потенциально может привести социально экономической напряженности уже на этих территориях. Согласно п.6 ст. 34.1 Федерального закона, защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона, проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Согласно ст. 34 Федерального закона, необходимый состав зон охраны (объединенной зоны охраны), определяется проектом зон охраны (проектом объединенной зоны охраны) объектов культурного наследия.

А требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия (в границах Сакского района это объекты археологического наследия) не предъявляется. Кроме того, в отношении объектов археологического наследия в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 определен перечень отдельных сведений, которые не подлежат опубликованию:

1. Сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта).
2. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия.
3. Описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.
4. Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия.
5. Сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта культурного наследия.
6. Сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Исходя из этого, данные сведения в настоящей документации не приводятся.

В то же время непосредственно установление территорий объектов культурного наследия должно быть выполнено всех объектов культурного наследия, включая выявленные объекты археологического наследия.

В целом, реализация намеченных мероприятий позволит обеспечить:

- сохранение уникальных особенностей объектов культурного наследия, являющихся основаниями для включения объектов в реестр,

- сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия,

- утверждение новых, соответствующих законодательству Российской Федерации территорий памятников, режимов использования территорий памятников, зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в их границах,

- формирование корректных и непротиворечивых документов Территориального планирования.

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства) Сакского района стоящих на государственной охране представлены в таблице 9-1).

Список объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Вид памятника	Кат.ист.-культ. знач.	Охранные зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3100	Памятный знак в честь воинов-односельчан, павших на фронтах гражданской и Великой Отечественной войн. Дата событий: 1919 г. 1941-1945 гг. Дата сооружения: 1978 г.	Суворовское СП, с. Каменоломня, ул. Гагарина	Решение Крымского облисполкома от 15.04.1986 № 164	И		Охранная зона в радиусе 15 м от центра основания памятника, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.04.1986 № 164
2	1547-АР	Братская могила бойцов партизанского отряда "Красные каски", 1919 г.	Суворовское СП, с. Каменоломня, сельское кладбище	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 № 1224	И		Охранная зона - 10x10 м, в пределах площадки, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16
63	3099-АР	Могила неизвестного матроса, 1942 г.	Суворовское СП, с. Каменоломня, сельское кладбище	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 № 1224	И		Охранная зона в границах захоронения, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.04.1986 № 164
64	1548-АР	Братская могила советских воинов, 1942 г.	Суворовское СП, с. Победное, сельское кладбище	Приказ Министерства культуры Украины от 28.11.2013 № 1224	И		Охранная зона - 6,0x3,5 м, утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16
65	1546-АР	Братская могила советских воинов,	Суворовское СП с. Суворовское,	Приказ Министерства культуры Украины	И		Охранная зона - 6,3x4,3 м, в пределах оград, - утверждена

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Вид памятника	Кат.ист.-культ. знач.	Охранные зоны
		1941-1944 гг.	сельское кладбище	от 28.11.2013 № 1224			решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16
66	1568	Памятный знак в честь воинов-односельчан. Дата событий: 1941-1945 гг.	Суворовское СП, с. Суворовское, ул. Дружбы, у Дома культуры	Решение Крымского облисполкома от 05.09.1969 № 595	И		Охранная зона- 9,0х14,0 м, в границах площадки, - утверждена решением Крымского облисполкома от 15.01.1980 № 16

Таблица 9-2

Список объектов культурного наследия (памятники археологии) Сакского района, стоящих на государственной охране

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Кат. ист.-культ. знач.	Охранная зона
1	3614	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 6,0 км к юго-востоку от с. Великое	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
2	3615	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 0,7-0,8 км к северу от с. Великое	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
3	3616	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 2,6 км к востоку от с. Великое	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
4	3617	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 1,0 км к востоку от с. Великое	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
5	3618	Курган	Суворовское СП, в 2,9 км к югу	Постановление Правительства АР Крым		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Кат. ист.-культ. знач.	Охранная зона
			от с. Великое	от 10.09.1996 № 304		
6	3689	Группа из 10-ти курганов	Суворовское СП, в 1,7-1,9 км к северу от с. Суворово	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
7	3690	Группа из 10-ти курганов	Суворовское СП, в 0,1-1,4 км к северу от с. Суворово	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
8	3691	Группа из 7-ми курганов	Суворовское СП, в 1,0-1,5 км к северу от с. Лимонное	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
9	3692	Группа из 4-х курганов	Суворовское СП, в 1,0-1,5 км к северо-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
10	3693	Курган	Суворовское СП, в 2,9 км к северо-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
11	3576	Курган	Суворовское СП, в 2,8 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
12	3694	Группа из 8-ми курганов	Суворовское СП, в 2,5-2,7 км к юго-востоку и востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
13	3695	Группа из 5-ти курганов	Суворовское СП, в 3,2-3,9 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304
14	3696	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 3,9-4,1 км к востоку	Постановление Правительства АР Крым		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304

№ п/п	№ по гос. списку	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на гос. охрану	Кат. ист.-культ. знач.	Охранная зона
			от с. Желтокаменка	от 10.09.1996 № 304		
15	3697	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 5,5 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996г. №304
16	3698	Группа из 2-х курганов	Суворовское СП, в 6,1-6,4 км к востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996г. №304
17	3699	Группа из 7-ми курганов	Суворовское СП, в 2,5 км к юго-востоку от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996г. №304
18	3700	Группа из 3-х курганов	Суворовское СП, в 1,5-1,8 км к югу от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996г. №304
19	3701	Курган	Суворовское СП, в 3,5 км к югу от с. Желтокаменка	Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996 № 304		Постановление Правительства АР Крым от 10.09.1996г. №304

10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию

В сельских подворьях поголовье крупного рогатого скота составляет 203 головы, свиней - 175 голов, овец и коз - 2700 голов, птицы 4100 голов.

Таблица 10-1

Характеристики развития сельского хозяйства Суворовского сельского поселения

Муниципальное образование	экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)							
	действующие с/х предприятия	Крестьянские фермерские хозяйства	ЛПХ	Всего КРС	в том числе коровы	Свины	Овцы	Козы	Лошади	Кролики	Птица
Суворовское сельское поселение	1	1	-	203	115	175	2700	10	50	4100	165

В целом по поселению наблюдается:

- падение темпов развития животноводства на частных подворьях (сокращение поголовья сельскохозяйственных животных), отсутствие постоянной торгово-закупочной организации;
- отсутствие интенсивного земледелия;
- низкие доходы населения, нехватка собственных финансовых ресурсов, слабое стимулирование развития малых форм хозяйствования в АПК (неразвитость кредитования, лизинга и др.), отсутствие привлечение кредитов на развитие личных подсобных хозяйств (ЛПХ) и др.

Проблемными вопросами в производственном комплексе являются:

- высокий моральный и физический износ основных производственных фондов предприятий;
- слабое развитие предприятий малого бизнеса.

Главной проблемой развития сельского хозяйства является острый недостаток финансовых ресурсов. Ограниченный ассортимент выращиваемой сельхозпродукции, низкая покупательная способность населения, отсутствие оснащённых современным технологическим оборудованием перерабатывающих предприятий и стабильных рынков сбыта продукции.

11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий

11.1 Источники и объекты загрязнения

Атмосферный воздух.

В соответствии с официальной статистической информацией по форме № 2-ТП (воздух) «Сведения об охране атмосферного воздуха», размещенной на официальном сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (далее - Росприроднадзор) (rpn.gov.ru) в 2024 году суммарный объем образованных выбросов от стационарных источников составил 146,131 тыс. тонн, из которых 97,432 тыс. тонн (или 66 %) поступило на очистные сооружения. Около 95,908 тыс. тонн (или 98 %) загрязняющих веществ от объема выбросов, поступивших на очистные сооружения - уловлено и обезврежено. Из объема уловленных и обезвреженных выбросов загрязняющих веществ, утилизировано около 84,864 тыс. тонн (или 88 %).

Таким образом, в 2024 году в атмосферу Республики Крым стационарными источниками загрязнения было выброшено 50,223 тыс. тонн загрязняющих веществ, что на 0,191 тыс. тонн больше, чем в 2023 году.

Основными загрязнителями атмосферного воздуха в Республике Крым в 2024 году являются предприятия, занимающиеся сбором, обработкой и утилизацией отходов, на долю которых приходится - 36 % от общего объема выбросов в атмосферный воздух, кроме того предприятия, занимающиеся производством химических веществ и химических продуктов - 23 %, обеспечением электрической энергией, газом и паром - 11 %, производством прочей неметаллической минеральной продукции - 10 %, добычей полезных ископаемых - 4,9 %, строительством инженерных сооружений - 3,2 %, деятельностью сухопутного и трубопроводного транспорта - 3 %, сбором и обработкой сточных вод - 2 %, растениеводством, животноводством, охотой - 1,5 %, деятельностью по обслуживанию зданий и территорий - 1,5%, производством пищевых продуктов - 1,24% и т.д.

Из общего объема образованных газообразных и жидких веществ (54,914 тыс. тонн), отходящих от всех стационарных источников, поступило на очистные сооружения 8,212 тыс. тонн (или 15 %). Около 7,558 тыс. тонн (или 92 %) от объема выбросов газообразных и жидких загрязняющих веществ, поступивших на очистные сооружения, уловлено и обезврежено. А также из объема уловленных и обезвреженных выбросов газообразных и жидких загрязняющих веществ, утилизировано около 7,536 тыс. тонн (или 99 %). Таким образом, общий объем газообразных и жидких загрязняющих веществ, выброшенный в атмосферный воздух в 2024 году, составил 47,356 тыс. тонн.

Основной вклад общий объем выбросов газообразных и жидких загрязняющих веществ вносят: углеводороды (без ЛОС) - 46 % (21,625 тыс. тонн), оксиды углерода - 26 % (12,268 тыс. тонн), оксиды азота (в пересчете на NO₂) - 15 % (7,092 тыс. тонн), летучие органические соединения - 8 % (3,623 тыс. тонн), диоксид серы - 3,3 % (1,558 тыс. тонн) и прочие газообразные и жидкие вещества - 2,5 % (1,190 тыс. тонн).

Из общего объема образованных твердых веществ (91,216 тыс. тонн), отходящих от всех стационарных источников, поступило на очистные сооружения 89,220 тыс. тонн (или 98 %). Около 88,349 тыс. тонн (или 99 %) от объема выбросов твердых загрязняющих веществ, поступивших на очистные сооружения, уловлено и обезврежено. А также из объема уловленных и обезвреженных выбросов твердых загрязняющих веществ, утилизировано около 77,328 тыс. тонн (или 87,5 %). Таким образом, общий объем твердых загрязняющих веществ, выброшенный в атмосферный воздух в 2024 году, составил 2,867 тыс. тонн.

Общее количество объектов, негативного воздействия на окружающую среду, имеющих выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в 2024 году в Республике Крым составило - 2060, а общее количество источников выбросов загрязняющих веществ - 22154.

Динамика выбросов загрязняющих веществ стационарными и передвижными источниками приведена в таблице 11.1-1.

Таблица 11.1 -1.

Динамика объемов выбросов в атмосферу по годам в разрезе стационарных и передвижных источников (тыс. тонн)

Годы	Выбросы в атмосферу, тыс. тонн			Плотность выбросов в расчете на 1 км ² , кг	Объемы выбросов в расчете на 1 человека, кг
	Всего	в том числе			
		стационарными источниками	передвижными источниками		
2014	20,547*	20,547	**	787,815*	10,404*
2015	22,824*	22,824	**	875,120*	11,557*
2016	31,374*	31,374	**	1202,9*	16,407*
2017	28,532*	28,532	**	1094,0*	14,909*
2018	156,797	25,467	131,33	976,5*	13,321*
2019	28,398*	28,398	**	1088,8*	14,847*
2020	80, 833	32, 363	48,47	1241*	17,019*
2021	94,921	46,941	47,98	1739*	24,753*
2022	87,409	39,825	47,584	33514***	45,601***
2023	98,916	50,032	48,884	37926***	51,802***
2024	101,747	50, 223	51,524	39012***	53,488***

* - сведения только по стационарным источникам.

** - сведения отсутствуют.

*** - расчет показателей с учетом общего объема выбросов (от стационарных и передвижных источников).

Согласно сведениям, размещенным на официальном сайте Росприроднадзора (grp.gov.ru) объем выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников по Республике Крым за 2023 год составил 51,524 тыс. тонн, из которого объем выбросов от автотранспорта - 50,791 тыс. тонн, от железнодорожного транспорта - 0,733 тыс. тонн.

Динамика выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения в регионе по годам в разрезе муниципальных образований представлена в таблице 11.1-2.

Таблица 11.1-2

Динамика объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения в регионе в разрезе муниципальных образований (тыс. тонн)

Название	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
г. Симферополь	3,560	2,430	2,574	2,746	5,074	3,027	3,389	3,040	2,768	2,736
г. Алушта	0,134	0,249	0,276	0,268	0,414	0,395	0,395	0,382	0,337	0,468
г. Джанкой	0,043	0,097	0,103	0,147	0,103	1, 695	0,653	0,221	0,377	1,169
г. Евпатория	0,186	0,376	0,516	0,426	2,053	2,919	10,546	2,701	13,791	13,801
г. Керчь	0,687	1,599	1,457	1,864	1,955	1,303	1,048	1,069	0,779	0,886
г. Красноперкопск	6,866	8,726	7,597	6,386	6,619	5,934	7,916	10,493	11,219	10,807
г. Саки	0,172	0,228	1,222	0,331	0,775	0,961	2,408	2,441	0,894	0,666
г. Армянск	3,848	4,854	4,311	4,512	2,153	1,877	2,557	1,972	2,046	2,170
г. Феодосия	0,762	0,517	0,664	0,412	0,563	0,650	0,726	0,830	0,576	0,492
г. Судак	0,097	0,180	0,213	0,127	0,200	0,188	0,248	0,234	0,144	0,207
г. Ялта	0,347	0,435	0,518	0,314	0,491	0,623	0,610	0,508	0,703	0,817
Бахчисарайский	2,080	3,323	2,256	1,732	2,258	2,468	2,520	2,274	2,332	2,304
Белогорский	0,305	0,903	0,653	0,581	0,546	0,633	1,725	1,797	2,288	2,372
Джанкойский	0,561	0,695	0,214	0,284	0,381	0,455	0,415	0,526	0,468	0,305
Кировский	0,164	0,396	0,561	0,483	0,461	0,363	0,419	0,358	0,169	0,112
Красногвардейский	1,490	2,438	1,367	1,256	0,842	0,837	1,007	0,796	0,589	0,643
Красноперкопский	0,004	0,006	0,010	0,045	0,242	0,526	0,201	0,272	0,154	0,127
Ленинский	0,212	0,457	0,856	0,732	0,750	0,822	0,644	0,870	1,202	0,667
Нижегорский	0,059	0,064	0,030	0,033	0,024	0,156	0,182	0,170	0,099	0,108
Первомайский	0,039	0,094	0,132	0,109	0,112	0,223	0,144	0,146	0,074	0,063
Раздольненский	0,003	0,055	0,065	0,051	0,040	0,464	0,451	0,445	0,443	0,436
Сакский	0,177	0,755	0,472	0,467	0,216	0,234	0,251	0,355	0,361	0,317
Симферопольский	0,342	1,722	1,710	1,483	0,912	4,065	4,422	4,827	5,486	5,479
Советский	0,048	0,151	0,127	0,096	0,064	0,313	2,861	1,968	1,771	1,850

Черноморский	0,640	0,625	0,626	0,582	1,178	1, 232	1, 203	1,130	0,961	1,223
Всего, РК	22,824	31,374	28,532	25,467	28, 398	32,363	46,941	39,825	50,032	50,223

Наибольшее количество выбросов загрязняющих веществ, выброшенных в воздушный бассейн, отмечается в городах: Евпатория - 13,801 тыс. тонн, Красноперекоск - 10,807 тыс. тонн, Симферополь - 2,736 тыс. тонн, Армянск - 2,170 тыс. тонн.

В районах республики наибольший вклад в общий выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух вносят: Симферопольский район - 5,479 тыс. тонн, Белогорский район - 2,372 тыс. тонн, Бахчисарайский район - 2,304 тыс. тонн, Советский район - 1,850 тыс. тонн и Черноморский район - 1,223 тыс. тонн.

Сравнительная характеристика объемов выбросов загрязняющих веществ, выброшенных стационарными источниками в атмосферный воздух в 2024 году (тыс. тонн) с объемами выбросов предыдущего года в разрезе муниципальных образований представлена в таблице 11.1-3.

Таблица 11.1-3.

Сравнительная характеристика объемов выбросов загрязняющих веществ, выброшенных стационарными источниками в атмосферный воздух в 2024 году (тыс. тонн) с объемами выбросов предыдущего года в разрезе муниципальных образований

№ п/п	Населенный пункт	Объемы выбросов, тыс. тонн		Увеличение/ уменьшение выбросов в 2022 году по отношению к 2021 году, тыс. тонн
		в 2024 году	в 2023 году	
1	г. Симферополь	2,736	2,768	- 0,032
2	г. Алушта	0,468	0,337	+ 0,131
3	г. Джанкой	1,169	0,377	+ 0,792
4	г. Евпатория	13,801	13,791	+ 0,01
5	г. Керчь	0,886	0,779	+ 0,107
6	г. Красноперекоск	10,807	11,219	- 0,412
7	г. Саки	0,666	0,894	- 0,228
8	г. Армянск	2,170	2,046	+ 0,124
9	г. Феодосия	0,492	0,576	- 0,084
10	г. Судак	0,207	0,144	+ 0,063
11	г. Ялта	0,817	0,703	+ 0,114
12	Бахчисарайский район	2,304	2,332	- 0,028
13	Белогорский район	2,372	2,288	+ 0,084
14	Джанкойский район	0,305	0,468	- 0,163
15	Кировский район	0,112	0,169	- 0,057
16	Красногвардейский район	0,643	0,589	+ 0,054
17	Красноперекоскский район	0,127	0,154	- 0,027
18	Ленинский район	0,667	1,202	- 0,535
19	Нижнегорский район	0,108	0,099	+ 0,009
20	Первомайский район	0,063	0,074	- 0,011
21	Раздольненский район	0,436	0,443	- 0,007
22	Сакский район	0,317	0,361	- 0,044
23	Симферопольский район	5,479	5,486	- 0,007
24	Советский район	1,850	1,771	+ 0,079
25	Черноморский район	1,223	0,961	+ 0,262
26	Всего, РК	50,223	50,032	+ 0,191

По сравнению с 2023 годом, в отчетном году объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников по региону увеличился, за исключением следующих городов и районов республики: Симферополь, Красноперекоск, Саки, Феодосия, Бахчисарайский, Джанкойский, Кировский, Красноперекоскский, Ленинский, Первомайский, Раздольненский, Сакский и Симферопольский районы.

Качество атмосферного воздуха в населённых пунктах.

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха в Суворовском сельском поселение не проводится.

Значения фонового загрязнения атмосферного воздуха, то есть загрязнения, которое создается источниками выбросов, рассчитываются ФГБУ «Крымское УГМС» согласно временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028 гг.»

Загрязнение атмосферного воздуха Суворовского сельского поселения в течение года определяется двумя факторами: работой передвижных источников (легкового и грузового автотранспорта) и работой котельных в отопительный сезон, топливом которых служит, наряду с природным газом, также уголь и мазут.

Строительные предприятия, карьеры характеризуются значительными максимально-разовыми выбросами ЗВ, в основном пылевыми неорганизованными выбросами при добыче известняка – Пыль неорганическая с содержанием диоксида кремния. Достаточный размер нормативной СЗЗ локализует пылевые выбросы вне территории жилой застройки.

В хозяйствах, занимающихся возделыванием сельскохозяйственных культур, источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- стоянки сельскохозяйственной техники с ремонтным блоком;
- склады ГСМ;
- склады минеральных удобрений;
- зернохранилища;
- овощехранилища;
- котельные.

Таблица 11.1–4

Перечень загрязняющих веществ от вышеперечисленных источников

Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
Стоянка техники	Автотранспорт	Оксид углерода, оксиды азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа, диоксид серы, сажа
Ремонтный блок	Зарядка аккумуляторов	Серная кислота
	Нанесение лакокрасочных покрытий	бутилацетат, этилацетат, спирт н-бутиловый, спирт этиловый, этилцеллозольв, толуол, ксилол, уайт-спирит.
	Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
	Столярные мастерские	Пыль древесная
	ТО и ТР техники	Оксид углерода, оксиды азота, сернистый ангидрид, углеводороды, сажа, диоксид серы, сажа
	Сварочный пост	Сварочный аэрозоль, марганец и его соединения, фтористый водород, железа оксид, трехокись хрома, пыль неорганическая, оксиды азота (в пересчете на NO ₂), оксид углерода;

Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
Склад ГСМ	Емкости для хранения топлива	предельные углеводороды C1 -C5, предельные углеводороды C6 – C10, предельные углеводороды C12 – C19, амилены, бензол, ксилол, толуол, этилбензол, сероводород, масло минеральное нефтяное
Зернохранилище		Пыль зерновая
Склад минеральных удобрений		Калий хлористый, мука известняковая, карбамид, суперфосфат двойной, аммофос, нитрофоска, сульфат аммония.
Котельные	Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен.
	Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бенз/а/пирен.

Специфика предприятий по выращиванию, откорму и содержанию животных определяется следующим:

- преобладающее влияние неорганизованных выбросов (пруды – отстойники, навозохранилища, очистные сооружения) - до 99,5% от общей массы выделений;
- нерегулярный характер процессов выделения и образования загрязняющих веществ, определяющих выбросы как от самих животных, так и от продуктов их жизнедеятельности, связанный с деятельностью микроорганизмов - деструкторов, которая зависит от температурных условий и среды обитания.

Источники выделения загрязняющих веществ на животноводческих комплексах представлены в таблице 11.1–5.

Таблица 11.1–5

Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от животноводческих комплексов

Наименование производства	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
Основное производство	Свиноводческие комплексы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
	Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол, пропаналь, оксид углерода, диметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
	Комплексы КРС	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, деметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.

Наименование производства	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
	Овцеводческие фермы	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая), оксид углерода, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, диметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
Вспомогательное производство	Кормоприемный цех, кормосклад, цех по обогащению кормов	Взвешенные вещества, пыль комбикорма, пыль мясокостной муки.
	Скотобазы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, фенол, альдегид пропионовый, капроновая кислота, мегилмеркаптан, диметилсульфид, диметиламин, пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол
	Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая), метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, диметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
	Навозохранилища	Аммиак, сероводород, метан, метанол, пропаналь, гексановая кислота, фенол, диметилсульфид, этантиол, метиламин, этилформиат.
	Дезинфекционные блоки	Пары дезрастворов (формальдегид, щелочь, трикрезол и др.)
	Котельные Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода, бенз/а/пирен.
	Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твердые частицы (сажа, зола), бенз/а/пирен.
	Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
	Столярные мастерские	Пыль древесная
Транспортный цех	Оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, диоксид серы, сажа	

Электромагнитное загрязнение.

Источниками электромагнитного поля (ЭМП), влияющими на окружающую среду, являются радиотехнические объекты и линии электропередач (ЛЭП).

Относительно мощными излучателями являются передатчики базовых станций мобильной связи, средняя мощность передатчиков составляет менее 100 Вт.

От каждого радиотехнического объекта расчетным путем устанавливается зона ограничения застройки (ЗОЗ).

В среднем ЗОЗ от антенн базовых станций мобильной связи составляет на расстоянии до 100 м от фазового центра антенн.

Санитарно-защитная зона для ЛЭП устанавливается в виде земельного участка, границы которого регламентируются в обе стороны от нее на определенном расстоянии от проекции крайних фазных проводов на землю в перпендикулярном к ЛЭП направлении:

- 10 кВ - 10 м;
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;
- 220 кВ - 25 м;

– 500 кВ – 30 м.

С учетом изложенного выше, при планировке населенных пунктов и строительстве жилых зданий и сооружений необходимо учитывать установленную зону ограничения застройки от радиопередающих станций.

ЗОЗ детально (в виде цифровых расчетов и графических диаграмм) указана в санитарном паспорте объекта.

Акустическое загрязнение атмосферного воздуха.

Основным источником акустического загрязнения в Суворовском сельском поселение является автомобильный транспорт.

Потенциальными источниками акустического загрязнения в населенных пунктах являются промышленные предприятия, в частности карьеры, камне- и деревообрабатывающие заводы и т.д.

Степень акустического загрязнения населенных пунктов непосредственно зависит от приближенности основных транспортных магистралей к жилым домам и интенсивности движения транспорта (в основном грузового транспорта).

В связи с этим основными мероприятиями, направленными на снижение шумового воздействия является строительство объездных дорог для основного автотранспорта, вывод за черту населенного пункта крупных промышленных предприятий и организация озеленения и насаждения деревьев вдоль дорог и в жилых кварталах.

Водные ресурсы.

Водоснабжение Суворовское сельского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов:

- | | |
|--------------------|---------------------------------------|
| 1. Скважина № 4289 | с. Суворовское, мощность 70 куб. м/ч |
| 2. Скважина № 4285 | с. Суворовское, мощность 90 куб. м/ч |
| 3. Скважина № 4275 | с. Суворовское, мощность 20 куб. м/ч |
| 4. Скважина № 6428 | с. Каменоломня, мощность 25 куб. м/ч |
| 5. Скважина №6295 | с. Каменоломня, мощность 10 куб. м/ч |
| 6. Скважина № 6247 | с. Каменоломня, мощность 10 куб. м/ч |
| 7. Скважина № 4278 | с. Желтокаменка, мощность 70 куб. м/ч |
| 8. Скважина № 3577 | с. Великое, мощность 22 куб. м/ч |
| 9. Скважина № 3578 | с. Великое |

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Подземные воды.

Подземные воды на водоразделах залегают глубоко и не оказывают влияния на почвообразование и растительность. Эта часть Крыма составляет так называемый Крымский артезианский бассейн, главная область питания которого располагается в предгорьях и горах.

Мониторинг подземных вод в пределах Равнинно-Крымского артезианского бассейна и Горно-Крымского бассейна пластово-блочных вод включает в себя ведение наблюдений за качественным составом и положением уровней подземных вод по скважинам и источникам.

Государственная опорная наблюдательная сеть является одним из основных источников информации о гидродинамическом и гидрохимическом режимах подземных вод. Она представляет собой совокупность гидрогеологических скважин, используемых в качестве наблюдательных за изменением показателей состояния подземных вод.

Согласно гидрогеологическому районированию, центральная и северная части Крыма относятся к Крымско-Кавказскому сложному бассейну пластовых вод I порядка, а южная часть входит в Крымско-Кавказский сложный бассейн пластово-блоковых, пластовых вод, вод коры выветривания и лавовых потоков (Москва, ВСЕГИНГЕО, 1985 г).

В Крыму выделяются также два бассейна II порядка:

Горно-Крымский бассейн напорных пластово-блоковых вод и Равнинно-Крымский артезианский бассейн (бассейн пластовых напорных вод). Разведанные и оцененные запасы подземных вод составляют (с минерализацией до 1,5 г/л), в том числе: по категории А+В – 774,7 тыс. куб. м./сут; по категории С1+С2 – 406,54 тыс. куб. м./сут. Всего 1181,24 тыс. куб. м./сут.

Загрязнение поверхностных вод.

Водоотведение сточных вод производится в поверхностные водные объекты и водоёмы накопители. Основными приемниками загрязнённых сточных вод являются реки. Главными загрязнителями, сбрасывающими загрязнённые сточные воды, являются объекты коммунального хозяйства.

Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Сброс загрязняющих веществ в водные объекты и очистка сточных вод.

Главными загрязнителями, сбрасывающими загрязнённые сточные воды, являются объекты коммунального хозяйства. Анализ существующей ситуации с водоотведением сточных вод показал, что практически во всех населённых пунктах сложилась крайне сложная обстановка с отведением и очисткой сточных вод. Существующие канализационные очистные сооружения и сети морально и технически устарели, работают с большой перегрузкой, не обеспечивают должной степени очистки стоков, что приводит к загрязнению водоемов, подземных вод и ухудшению состояния окружающей среды.

Часть населённых пунктов Суворовского сельского поселения подключены к централизованной системе водоотведения.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Суворовского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Основные факторы антропогенного воздействия на земельные ресурсы.

По данным Межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю отмечен резкий рост нестандартных проб по санитарно-химическим показателям с 3,95% в 2014 году до 18,8% в 2015 году. Это связано с изменением подхода к отбору проб (уменьшение количества отобранных проб приблизительно на 50%) и резко возросшим (в 3 раза) количеством автотранспорта в 2014–2015 гг, выбросы которого и есть основной причиной загрязнения почвы.

Кроме того, на территории Суворовского сельского поселения присутствуют отработанные и брошенные карьеры: № 90 «Без названия» (45.262156, 33.413925), № 95 «Без названия» (45.296496, 33.399198).

Охрана животного и растительного мира.

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым разработан закон Республики Крым «О животном мире» от 15 декабря 2014 года № 29-ЗРК/2014.

Целью принятия данного закона является обеспечение рационального использования всех компонентов животного мира, создание условий для его устойчивого развития,

сохранение генетического фонда диких животных и иной защиты животного мира в Республике Крым. В 2015 году был разработан и принят Закон Республики Крым «О Красной книге Республики Крым»

Целью принятия данного проекта закона является обеспечение сохранности наиболее уязвимых видов животных, растений и грибов на территории Республики Крым, а также принятие правовых и управленческих решений для ведения Красной книги Республики Крым.

Растительный мир.

Растительность в районе древовидно-кустарниковая. Территория имеет вид однообразной степной равнины.

Сакский район - один из крупнейших сельскохозяйственных районов на Крымском полуострове. Из 156,3 тыс. га сельскохозяйственных угодий 121,4 тыс. га занимает пашня. Основными направлениями сельскохозяйственной отрасли Сакского района являются растениеводство и животноводство. В растениеводстве преобладающую часть занимает производство зерновых культур, которыми засеивается около 50% пашни ежегодно, до 10% хозяйственной земли занимает подсолнечник, а 720 га овощи. 25% пашни заняты для выращивания кормовых культур.

Отходы производства и потребления. Структура образования и накопления отходов.

Согласно Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А (далее – Территориальная схема), основным фактором развития региона, оказывающего влияние на развитие системы обращения с отходами является отсутствие объектов обработки и утилизации ТКО, отдельного сбора ТКО, что не позволяет выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, а также обеспечить достижение целевых показателей федерального проекта «Комплексная система обращения с твёрдыми коммунальными отходами» национального проекта «Экология».

Перспективными направлениями формирования и развития отрасли обращения с отходами является максимальное вовлечение количества отходов в дальнейшую переработку, в целях их повторного применения.

В этих целях необходимо выполнение целевых показателей регионального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами (Республика Крым)», обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами».

Источниками образования отходов производства и потребления в Республике Крым являются объекты капитального строительства, иные объекты, на которых образуются отходы, эксплуатируемые юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, при осуществлении хозяйственной деятельности.

Источниками образования ТКО являются многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, садовые, дачные и огороднические партнёрства, коттеджные посёлки, гаражно-строительные кооперативы, медицинские учреждения, административные учреждения, учреждения образования и культуры, объекты Министерства обороны Российской Федерации, а также другие объекты и производства, эксплуатируемые юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Источники образования отходов отличаются по интенсивности образования, по видам образования отходов и включают в себя объекты жилищного фонда, организации строительства, промышленности, транспорта, организации социальной, культурной сферы, административные, образовательные, медицинские, зрелищные, физкультурные, спортивные организации, организации торговли, общественного питания и другие объекты, в которых в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления образуются отходы.

В Территориальной схеме в качестве источников образования ТКО рассматриваются территории (часть территории) муниципальных образований Республики Крым, с учётом расположения на них следующих объектов:

- жилищного фонда;
- административно - офисных помещений (зданий);
- общественного питания;
- социального, культурно - развлекательного, спортивного назначения;
- бытового обслуживания;
- оптовой и розничной торговли;
- иные объекты различного назначения;
- образовательных организаций (в т.ч. дошкольных);
- средств размещения (гостиницы, санатории и т.п.);
- садоводческих, огороднических или дачных товариществ (кооперативов);
- транспортной инфраструктуры;
- производственных помещений, площадок; а также места погребения (кладбища).

Образование твёрдых коммунальных отходов

К ТКО согласно статье 1 Федерального закона № 89-ФЗ относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Твёрдые коммунальные отходы относятся к IV-V классам опасности.

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю (Крымстат) за 2022 г. с территории Суворовского сельского поселения вывезено 19,46 тыс. куб. м твёрдых коммунальных отходов или 1,29 тыс. т.

Обращение с медицинскими и биологическими отходами

Медицинские отходы – это все виды отходов, в том числе анатомические, патолого-анатомические, биохимические, микробиологические и физиологические, образующиеся в процессе осуществления медицинской деятельности и фармацевтической деятельности.

Медицинские отходы в зависимости от степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности, а также негативного воздействия на среду обитания подразделяются на пять классов опасности:

класс А - эпидемиологически безопасные отходы, приближенные по составу к твёрдым бытовым отходам;

класс Б - эпидемиологически опасные отходы;

класс В - чрезвычайно эпидемиологически опасные отходы;

класс Г - токсикологически опасные отходы 1-4 классов опасности;

класс Д - радиоактивные отходы.

Обращение с медицинскими отходами регулируется СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Биологические отходы – это биологические ткани и органы, образующиеся в результате медицинской и ветеринарной оперативной практики, медикобиологических экспериментов, гибели скота, других животных и птицы, и другие отходы, получаемые при переработке

пищевого и непищевого сырья животного происхождения, а также отходы биотехнологической промышленности.

Обращение с биологическими отходами регулируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утверждёнными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 № 626.

Перемещение биологических отходов к местам их хранения, переработки или утилизации должно осуществляться в закрытых ёмкостях, устойчивых к механическому воздействию, воздействию моющих и дезинфицирующих средств, оснащённых крышками или другими средствами защиты, конструкция которых не допускает их самопроизвольного открывания, или в одноразовых полиэтиленовых или пластиковых пакетах, устойчивых к прокалыванию.

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путём сжигания в печах (крематорах, инсинераторах) или под открытым небом в траншеях (ямах) до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществлены до 31.12.2020 года включительно.

Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства.

В связи с нарастающим распространением применения энергосберегающих ламп их количество в жилых домах значительно возрастёт.

В зависимости от технологии и типа в каждой люминесцентной или специальной ртутной лампе, используемой в нашей стране, содержится от 20 до 300 мг ртути, в наиболее распространённых типах - от 60 до 120 мг, 156, а в некоторых лампах ее количество достигает 350-560 мг.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 2314 утверждены Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде.

Отходы обслуживания автомобильных средств.

В последние годы проблема сбора и утилизации отслуживших автомобилей и изношенных компонентов становится все более актуальной для многих регионов России. Сбор и обработку отслуживших автотранспортных средств могут осуществлять специализированные предприятия.

Отходы электронной техники.

Помимо цветных, черных и драгоценных металлов, оргтехника включает в свой состав органические составляющие (пластик различных видов, материалы на основе поливинилхлорида, фенолформальдегида).

Вся компьютерная и оргтехника должна утилизироваться в соответствии с Методикой проведения работ по комплексной утилизации вторичных драгоценных металлов из отработанных средств вычислительной техники, утвержденной Государственным комитетом Российской Федерации по телекоммуникациям от 19.10.1999.

Таким образом, основная деятельность коммерческих организаций по утилизации оргтехники - это установленный разбор техники на составляющие части и передача на утилизацию в соответствии с установленными технологиями этих частей (компонентов).

Строительные отходы

Отходы строительства и ремонта представлены в основном боем и остатками строительных материалов, отходами от сноса зданий и сооружений. В порядке

приоритетности целесообразно предусмотреть следующие способы обращения со строительными отходами:

- 1) использование на месте образования без дополнительной обработки;
- 2) использование на месте образования с дополнительной обработкой;
- 3) удалённая утилизация с получением вторичных материалов (вторичные стройматериалы, щебень и т.п.);
- 4) использование в качестве изолирующего слоя для пересыпки отходов на полигонах размещения отходов (для инертных отходов);
- 5) захоронение на полигонах размещения отходов (для неопасных отходов).

Обращение со строительными отходами может производиться на специальных участках разборки крупногабаритных отходов.

Нефтепродукты.

Данная группа представлена отходами различных видов, в основном, жидкими, объединёнными общими свойствами, в частности характеризующимися высоким содержанием нефтепродуктов. Нефтепродукты воздействуют на атмосферный воздух вследствие испарений, а также при попадании в водную среду и почвы загрязняют их. Кроме того, нефтепродукты пожароопасны, вследствие чего требуют отдельного сбора обращения.

К опасным отходам, содержащим нефтепродукты, относятся:

- отходы III класса опасности: «масла гидравлические отработанные», «масла промышленные отработанные», «масла моторные отработанные», «масла компрессорные отработанные», «масла трансмиссионные отработанные», «шлам очистки трубопроводов и ёмкостей (бочек, контейнеров) от нефти», «отработанные автомобильные фильтры»;

- отходы IV класса опасности: «обтирочный материал, загрязнённый маслами (содержание масел менее 15%)», «опилки, загрязнённые маслами менее 15%».

Обращение с осадками сточных вод.

Также одним из видов отходов, для которых необходимо выработать решения по обращению, являются осадки сточных вод, образующиеся при очистке хозяйственно-бытовых и прочих стоков.

Осадки и илы сточных вод представляют собой специфический вид отходов, которые образуются в результате функционирования сооружений биологической очистки сточных вод и жидких отходов. Осадки и илы сточных вод представляют собой бактериологическую и эпидемиологическую опасность.

Существует несколько методов обращения с данным видом отходов:

самопроизвольное обезвоживание на иловых площадках, механическое обезвоживание, аэробное и анаэробное сбраживание, компостирование, термическая сушка, сжигание, стеклование.

11.2 Предложения по улучшению экологического состояния

Концепция экологической политики.

Осуществление градостроительной деятельности в рамках реализации проекта, Схемы территориального планирования Сакского района Республики Крым по разделу:

«Предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий» не должно противоречить основным принципам экологической безопасности которыми являются:

1. приоритет безопасности для жизни и здоровья граждан и населения в целом, сохранение общечеловеческих ценностей;
2. презумпция потенциальной экологической опасности любой намечаемой хозяйственной деятельности;
3. воздействие на окружающую среду для отдельных сельских поселений и района в целом с учётом конкретной экологической ситуации;
4. соблюдение требований законодательства в сфере охраны окружающей среды и

природопользования, неотвратимость ответственности за экологические правонарушения и компенсация причинённого ущерба гражданам, обществу, окружающей природной среде за счёт виновного в строгом соответствии с законом;

5. соблюдение гласности во всех сферах деятельности, способной создать угрозу экологической безопасности;

6. гарантированность государственного контроля за санитарно-гигиеническим и эпидемиологическим благополучием территории области и состоянием окружающей среды.

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Поставленная цель определяет задачи:

1. Выявление основных экологических проблем.
2. Разработка и осуществление основных направлений деятельности по преодолению выявленных экологических проблем.
3. Совершенствование системы экологического воспитания, образования и просвещения населения.

Основными направлениями деятельности по экологической оптимизации окружающей среды, с учётом выявленных экологических проблем, должны стать:

1. Повышение качества водоснабжения населения;
2. Охрана подземных и поверхностных вод, охрана и оздоровление земель;
3. Защита от опасных природных процессов;
4. Обращение с твёрдыми коммунальными и промышленными отходами;
5. Развитие системы озеленения;
6. Формирование экологической культуры как нормы общественного сознания.

Экологические приоритеты Сакского района необходимо рассматривать в контексте стратегии регионального социально-экономического развития, основные элементы которой можно, в первом приближении, сформулировать следующим образом:

1. превращение района в высокоразвитый курортно-рекреационный и торгово-финансовый центр республиканского значения, обеспеченный современной инфраструктурой, позволяющей осуществлять транспортно-коммуникационные функции в системе межрайонного разделения труда;
2. развитие интенсивного, экологически чистого сельскохозяйственного производства, в рациональной степени использующего имеющийся природный и биоклиматический потенциал;
3. структурная перестройка промышленного производства, с приоритетным развитием высокотехнологичных, экологически не агрессивных производств.

Пространственная оптимизация хозяйственного комплекса Сакского района должна осуществляться на основе научно обоснованных схем функционального зонирования с выделением:

- территорий приоритетного развития рекреационной деятельности (с законодательно закреплённым подразделением на курорты, лечебно-оздоровительные местности и зоны преобладающего развития туристической индустрии);
- природоохранных территорий с регулируемой рекреационной деятельностью (с преобладанием национальных природных и региональных ландшафтных парков);
- зон интенсивного, экологически чистого сельскохозяйственного производства;
- зон экстенсивного сельского хозяйства с природоохранными ограничениями;
- торгово-сервисных центров;
- транспортно-коммуникационных зон и центров.

Экологическая стратегия Сакского района может быть сформулирована следующим образом – для обеспечения перехода к устойчивому (экологически приемлемому социально-экономическому) развитию:

1. восстановить и сохранять природные комплексы в объеме, необходимом для выполнения средообразующих функций, а также для защиты биологического и ландшафтного разнообразия;
2. обеспечить благоприятные условия жизни и экологическую безопасность населения района;
3. перейти к экологически сбалансированному, неистощительному природопользованию на основе максимально эффективного использования имеющегося потенциала (природно-ресурсного, рекреационного, социокультурного и экономического);
4. экологизировать деятельность хозяйственного комплекса, максимально снизив его воздействие на окружающую среду и состояние здоровья населения;
5. коренным образом изменить отношение регионального социума к решению экологических проблем на основе повышении его роли и активности в принятии управленческих решений, создания системы непрерывного экологического образования и эффективного информирования общественности.

Основные задачи реализации экологической политики

1. Сохранение и восстановление природных комплексов района в объеме необходимом для выполнения средообразующих функций, а также для защиты естественного биологического и ландшафтного разнообразия, для чего необходимо:
 - организовать приоритетную охрану уникальных, редких и исчезающих биологических видов и природных комплексов в целом на неограниченно длительную перспективу;
 - принять максимально возможные меры для снижения интенсивности хозяйственного использования сохранившихся или слабо преобразованных хозяйственной деятельностью природных территорий;
 - принять максимально возможные меры для предотвращения фрагментации природных территорий в процессе реализации хозяйственных проектов (при строительстве дорог, коммуникаций и т.д.);
 - создать и обеспечить функционирование региональной экологической сети (в комплексе с имеющимися объектами культурного наследия);
 - создавать и восстанавливать максимальный для конкретных физико-географических условий набор средообразующих элементов природных систем в местах проживания населения и в зонах интенсивного антропогенного воздействия;
 - осуществить систему мер по сохранению и созданию условий существования диких животных и растений на хозяйственно освоенных и урбанизированных территориях.
2. Улучшение санитарно-гигиенической ситуации до уровня, обеспечивающего благоприятные условия жизни и экологическую безопасность населения, для чего:
 - обеспечить экологическую безопасность продуктов питания, жилья, одежды, бытовой техники и других предметов домашнего обихода;
 - снизить до нормативного уровня загрязнение атмосферы в населенных пунктах района;
 - обеспечить хранение и утилизацию отходов в соответствии с санитарно-гигиеническими, экологическими и технологическими нормами на основе Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым, ликвидации стихийных свалок и принятия мер по доведению до нормативного состояния полигонов ТКО, не соответствующих природоохранным требованиям;
 - обеспечить население района питьевой водой, соответствующей нормативным требованиям;

- разработать научно обоснованные нормы рекреационного использования лесных ресурсов на основе организации Национальных природных и региональных ландшафтных парков;
 - усилить роль профилактической и страховой медицины, а также обеспечить доступ всех слоев населения к качественным медицинским услугам.
3. Обеспечение поэтапного перехода к экологически сбалансированному, не истощительному природопользованию и адекватной структуре производственно-промышленного потенциала, для чего:
- развивать и поддерживать экологически сбалансированные виды деятельности;
 - минимизировать хозяйственное освоение новых территорий и ресурсов, повысить эффективность использования уже преобразованных территорий и используемых ресурсов;
 - перейти к неистощительному использованию возобновляемых и рациональному использованию не возобновляемых природных ресурсов на основе современных природосберегающих технологий;
 - создать интегрированную систему управления водохозяйственным комплексом, экономически стимулирующую максимально эффективное использование ресурсов местного стока, сокращение удельного водопотребления на основе внедрения водосберегающих технологий;
 - повысить эффективность использования и охраны имеющихся в регионе рекреационных и природных лечебных ресурсов;
 - обеспечить сохранение и восстановление естественного плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения, на основе стимулирования развития экологически чистых сельскохозяйственных технологий и внедрения адаптивно-ландшафтных систем земледелия, максимально соответствующих природно-климатическим условиям района.
4. Снижение до нормативного уровня антропогенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения на основе внедрения экологических требований в экономическую и секторальную политику, для чего необходимо:
- поэтапно снижать количество агрессивных в экологическом отношении объектов и производств, с увеличением доли высокотехнологичных нематериалоемких отраслей;
 - запрещение размещения в регионе особо опасных в экологическом отношении объектов и технологий;
 - опережающее снижение энерго- и материалоемкости продукции и услуг (по сравнению с ростом их производства) на основе технологического перевооружения или поэтапного вывода из эксплуатации предприятий с устаревшим оборудованием;
 - стимулирование использования вторичных ресурсов, в том числе, переработки отходов от прошлой хозяйственной деятельности, малоотходных и безотходных технологий.
5. Качественное изменение отношения населения региона к решению экопроблем и активизация его участия в их решении, для чего:
- повысить эффективность экологической пропаганды и информирования населения по экологическим вопросам (придав им системный и комплексный характер) на базе региональных средств массовой информации;
 - создать систему непрерывного экологического образования и воспитания населения, а также обеспечить переподготовку и повышение квалификации по экологическим вопросам сотрудников и руководителей органов регионального управления;
 - обеспечить реализацию в РК основных требований Орхусской конвенции (о доступе к информации, участии общественности в принятии решений и доступе к

правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды) на основе принятия соответствующих нормативных актов.

11.3 Мероприятия по реализации региональной экологической политики

Атмосферный воздух.

Предлагаются следующие мероприятия:

- проведение на предприятиях - основных источниках загрязнения, технологических и организационно-технических мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на атмосферный воздух, а также, уменьшение размеров санитарно-защитных зон;
- снизить выбросы в атмосферу от отопительных котельных и прочих теплоисточников на основе реализации энергосберегающих мероприятий и более активного использования в жилищно-коммунальном хозяйстве возобновляемых источников энергии;
- обеспечить соблюдение природоохранных требований в пределах существующих санитарно-защитных зон источников загрязнения атмосферы (отселение жителей, озеленение, соблюдение режима ограничений и др.);
- применение пылеподавления на складах хранения инертных материалов и при его пересыпке и других источниках выбросов, сопровождающих пылением;
- поэтапное обновление парка автобусов, сокращение количества автобусов, малой и средней пассажироместности;
- приобретение газомоторных транспортных средств для обеспечения работы на регулярных автобусных сообщениях;
- поэтапное выведение из эксплуатации транспортных средств, работающего не на экологическом виде топлива или транспорта, который технически устарел;
- внедрение мер стимулирования организаций, предприятий, осуществляющих транспортные перевозки пассажиров в Суворовском сельском поселении, за приобретение автотранспорта высоких экологических классов;
- улучшение теплоизоляции существующих зданий и окон, капитальный ремонт жилых зданий, а также строительство более энергоэффективных зданий, способствующих экономии энергии, на объектах, расположенных в границах муниципального образования;
- осуществление мероприятий по внедрению и развитию системы раздельного сбора отходов, сортировки и их утилизации, способствующие снижению доли твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, от общего объема образования отходов;
- обеспечить разработку предельно допустимых выбросов на всех объектах негативного воздействия на окружающую среду, относящихся к I, II, III категории, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Природоохранные мероприятия, способствующие снижению негативного воздействия на атмосферный воздух от стационарных источников:

1. проведение на предприятиях - основных источниках загрязнения, технологических и организационно-технических мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на атмосферный воздух, а именно: модернизация технологического оборудования, установка и модернизация пылегазоочистного оборудования, установка оборудования по улавливанию выбросов метана и других загрязняющих веществ на животноводческих фермах;
2. снижение величины выбросов от отопительных котельных и прочих теплоисточников путём перевода их с твёрдого на газообразный вид топлива;

3. осуществление мероприятий по внедрению и развитию системы раздельного сбора отходов, сортировки и их утилизации, способствующие снижению доли твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, от общего объема образования отходов.

Снизить до нормативного уровня воздействие передвижных источников (главным образом, автотранспорта) на загрязнение атмосферного воздуха населённых пунктов, для чего:

- развивать транспортную инфраструктуру (строительство объездных дорог) и совершенствовать организацию;
- развивать общественный транспорт;
- использовать автобусы и другие виды муниципального транспорта с выбросами загрязняющих веществ, которые соответствуют ЕВРО-4;
- поэтапно перейти к реализации на территории района моторных топлив с улучшенными экологическими характеристиками;
- создать и внедрить единую систему контроля качества моторного топлива;
- совершенствовать системы эксплуатации и экологического контроля автотранспортных средств;
- формировать сеть придорожных зелёных полос;
- внедрить в городе автоматизированные системы управления дорожным движением и разработать рациональные комплексные транспортные схемы организации дорожного движения;
- оптимизировать количество и места расположения АЗС и других объектов транспортного обслуживания (стоянок, гаражей, сервисных центров и т.д.);
- улучшить состояние транспортных коммуникаций и уличного покрытия дорог в населённых пунктах;
- планировочную структуру населённых пунктов путём организации санитарных разрывов у интенсивных автомагистралей и ограничения въезда транспортных средств в пределы мест массового отдыха и рекреационных природных территорий.

Реорганизовать систему управления атмосфероохранной деятельностью и использованием атмосферного воздуха как производственного и средообразующего ресурса, для чего:

- осуществить постановку объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым в соответствии с требованиями статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- обеспечить проведение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими стационарные источники и осуществляющими хозяйственную и иную деятельность на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- создать региональную систему экономического стимулирования (налоговые, кредитные льготы, залогово-возвратные схемы и др.) субъектов хозяйственной деятельности, осуществляющих внедрение атмосфероохранных технологий, приводящих к сокращению выбросов в атмосферу;
- усилить контроль над соблюдением природоохранного законодательства и степень координации действий субъектов государственного и регионального управления по использованию и охране атмосферного воздуха;
- совершенствовать формы и методы проведения государственного и производственного контроля над соблюдением технологических регламентов на промышленных объектах, независимо от форм собственности и видов хозяйствования.

Перечень загрязняющих веществ, в отношении которых применяются меры государственного регулирования в области охраны окружающей среды, устанавливается

Правительством Российской Федерации (статья 4.1 Закона 7-ФЗ). Данный Перечень загрязняющих веществ, в отношении которых применяются меры государственного регулирования в области охраны окружающей среды, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.10.2023 № 2909-р.

Водные ресурсы.

В настоящее время в пользовании ФГБУ «Крымское Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» находятся Крымская селестоковая станция.

Цель региональной экологической программы – создание на территории РК интегрированной системы управления водными ресурсами и экосистемами, позволяющей обеспечить:

- снижение антропогенного воздействия на водные объекты и экосистемы до экологически безопасного уровня, позволяющего им устойчиво функционировать, самоочищаясь и самовоспроизводясь;
- максимально эффективное и экологически безопасное использование ресурсов местного стока.

Основные принципы и подходы к интегрированному управлению водными ресурсами: приоритетность развития социальной сферы водопользования:

- максимально возможное (с экологической точки зрения) использование ресурсов местного стока и обеспечение их воспроизводства;
- внедрение водосберегающих технологий во всех отраслях хозяйственного комплекса;
- обеспечение взаимодействия в управлении водохозяйственной и водоохранной деятельностью по бассейновому принципу.

Интегрированное управление водными ресурсами включает использование законодательно-правовых (в т. ч. международное право), экономических и институциональных механизмов управления водными бассейнами.

Бассейновый принцип управления получил признание в мировой практике, как обеспечивающий в наибольшей мере сохранность экосистем, ландшафтов, биоразнообразия, а также устойчивое воспроизводство качественной питьевой воды. В рамках интегрированного управления водными ресурсами территории предусматривается:

- переход к бассейновому принципу управления водными ресурсами;
- внедрение экономических механизмов регулирования.

Качественную питьевую воду можно получить в результате ее воспроизводства в горах и предгорьях, т.е. на залесенных неурбанизированных территориях. В этих обозначенных специалистами зонах должны быть запрещены все виды хозяйственной деятельности, которые ухудшают качество воды и снижают ее запасы (обезлесивание, распашка территории, выпас скота и т.д.). Для воспроизводства качественной воды требуются мероприятия в поддержку наземных и водных экосистем, проведение лесомелиорации, залуживание и создание прибрежных защитных полос на реках и водоёмах.

Поверхностных водные объекты

Для целей строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов необходимо получение решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Основные направления водохозяйственной политики.

Водопотребление.

Обеспечить бесперебойное водоснабжение во всех населённых пунктах Сакского района, не допуская снижения давления в водораспределительной сети, что предотвратит загрязнение питьевой воды:

Улучшить качество потребляемой населением питьевой воды, для чего:

- интенсифицировать технологии очистки питьевой воды на водопроводных очистных сооружениях на основе внедрения новых технологий (отказ от гиперхлорирования, опреснительные установки на источниках с повышенной минерализацией, модульные технологии отстаивания воды, озонирование, новые виды реагентов – активированный уголь и т.д.);
- обеспечить контроль качества реализуемой питьевой бутилированной воды, фильтров и других индивидуальных средств очистки воды и возможность их приобретения в зонах потребления некачественной питьевой воды за счёт дотаций.

Для снижения дополнительных инвестиционных расходов снизить нормы потребления воды:

- потребление воды населением за среднесрочный период в 5-10 лет должно быть снижено до западноевропейского уровня – около 140 литров на человека в сутки (тарифы, покрывающие себестоимость, установка водомеров и информирование населения являются важными компонентами стратегии);
- потребление прочими потребителями (на единицу продукции) также должно быть снижено до уровня, соизмеримого с западноевропейским;
- количество неоплачиваемой воды с помощью обнаружения и устранения утечек, реконструкции водопроводов должно быть снижено за пять лет до 15%;
- значительно увеличить степень обеспеченности населения приборами учёта используемой воды (разработать научно обоснованные нормативные условия и экономические льготы при поэтапном внедрении, обеспечив широкую информированность населения по этому вопросу).

Для более эффективного использования местных водных ресурсов:

- максимально обеспечить населённые пункты подземными водами (на территориях с высокой их обеспеченностью);
- районам с недостаточной обеспеченностью подземными водами обеспечить гарантированное водоснабжение водой крымских источников (подземных – 50% и поверхностных – 50%).

Водоотведение.

Запрещение сброса в природную среду неочищенных стоков в зонах, охваченных централизованным водоотведением (с поэтапным подключением к этим зонам всей системы расселения);

Решение вопроса очистки сточных вод в сельских поселениях;

Внедрение новых технологий очистки сточных вод (доподготовка стоков, раздельное канализование, локальные очистные сооружения типа «Biotal» и т.д.);

Обеспечение нормативной степени очистки сточных вод на существующих КОС на основе их реконструкции и внедрения новых технологий;

Создание организационной среды и правовой базы для развития альтернативного водоснабжения и водоотведения (очистка и повторное использование воды) на коммерческой основе;

Внедрение повторного использования сточных вод для орошения.

Охрана водных объектов и экосистем:

Разработать проекты прибрежных защитных полос на реках и водоёмах Сакского района;

Для обеспечения перехода к бассейновому водопользованию обосновать выделение территорий, важных для воспроизводства водных ресурсов, законодательно определив регламент их использования (нормативы, ограничения, компенсации природопользователям и жителям);

Создание нормативно-правовой базы и экономических условий для внедрения в хозяйственном комплексе Сакского района водосберегающих технологий и ужесточения удельных нормативов водопотребления (отказ от влаголюбивых культур, научно обоснованные технологии полива, оборотное водоснабжение в промышленности и т.д.);

Использование альтернативных источников (ветроэнергетические установки и ветронасосы) для снижения потребления традиционной энергии на подачу воды;

Усовершенствование системы управления охраной вод и использованием водных ресурсов:

Организовать систему экомониторинга состояния вод, используя автоматизированную систему сбора, обработки и передачи информации пользователям о качестве воды, инфильтрации, подтоплению, активизации геодинамических процессов и т.д., экологическом состоянии и факторах антропогенного воздействия на водные объекты);

Создать автоматизированную геоинформационную систему оценки и прогнозирования водоресурсных и экологических ситуаций, вредного влияния на водные объекты;

Создать иерархический, пространственно-распределенный банк данных эколого-хозяйственной информации о водохозяйственном комплексе и водных объектах, важнейшим элементом которого является информационная система Государственного кадастра водных ресурсов.

Геологическая среда.

Цель региональной экологической программы – улучшение экологического состояния геологической среды в процессе эффективного использования имеющегося в регионе минерально-сырьевого потенциала для обеспечения устойчивого развития хозяйственного комплекса.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. экологизировать производственную деятельность предприятий минерально-сырьевого комплекса с целью снижения уровня воздействия на окружающую среду, для чего:
 - оптимизировать пространственную и отраслевую структуру минерально-сырьевого комплекса на основе законодательно закрепленного выделения территорий с приоритетным уровнем значимости минерально-сырьевого потенциала;
 - стимулировать развитие современных технологий и методов изучения, добычи, использования и переработки минерального сырья, в наибольшей степени снижающих воздействие на окружающую среду, соответствующих природным и социально-экономическим условиям региона (использование скреперов, комплексной, глубокой переработки сырья и отходов горного производства, внедрение высокопроизводительных распиловочных машин и т.д.);
 - увеличить роль экономических методов в системе управления минерально-сырьевого комплекса;
 - обеспечить выполнение условий лицензионных соглашений в части соблюдения порядка и технологии разработки месторождений, выполнения природоохранных мероприятий.
2. создать современный информационно-методический базис и эффективную организационно-правовую основу для управления состоянием геологической среды, для чего:
 - создать региональный страховой фонд горнодобывающих предприятий, осуществляющих добычу минеральных ресурсов;
 - разработать автоматизированную межведомственную информационную систему региональной статистики и мониторинга деятельности предприятий и субъектов управления минерально-сырьевого комплекса;
 - создать информационную системы кадастра минеральных ресурсов, методически и технологически совместимую с другими региональными кадастровыми системами

- инженерной инфраструктуры, земельного, лесного, водного, градостроительного кадастров, а также с системой экологического мониторинга региона;
 - восстановить в полном объёме наблюдательную сеть системы мониторинга подземных вод, что позволит контролировать водоотбор, своевременно предпринимать меры, исключающие загрязнение водоносных горизонтов;
 - пересмотреть перечень полезных ископаемых отнесенных к сырью общегосударственного и местного значения, перевести большинство месторождений, за исключением сырья стратегического значения, в местное сырьё, что позволит увеличить поступления в местные бюджеты;
3. обеспечить рациональное использование минеральных ресурсов с учётом приоритетных направлений развития регионального хозяйственного комплекса, для чего:
- разработать комплексную программу рационального использования гидроминеральных ресурсов, включающую следующие мероприятия;
 - инвентаризацию объектов инфраструктуры и оценку состояния эксплуатируемых объектов (тенденции экологического состояния, используемые объёмы ресурса, прибыль и объёмы средств на восстановление и природоохранные мероприятия);
 - организацию в системе субъектов регионального управления научно-производственной структуры по управлению и использованию лечебных природных и гидроминеральных ресурсов региона (в т. ч., для ведения и координации мониторинга);
 - создать нормативно-правовую базу (разработка и утверждение регламента) концессионного использования всеми субъектами хозяйствования гидроминеральных и природных лечебных объектов местного значения;
 - провести инвентаризацию всех месторождений гидроминеральных и природных лечебных ресурсов;
 - создать кадастр природных лечебных ресурсов (как составной части информационной системы регионального кадастра природных ресурсов);
 - разработать научно и экономически обоснованные методики эколого-экономической оценки природных и гидроминеральных ресурсов;
 - реализовать природоохранные мероприятий по улучшению экологического состояния месторождений гидроминеральных ресурсов до нормативного;
 - повысить эффективность использования геотермальной энергии на основе широкого внедрения геодинамических систем (обеспечив проведение поисковых работ на перспективных площадях и разработку соответствующей технической документации);
 - провести обследование отходов горнодобывающих предприятий, изучить их качество и количество, взять на учёт и предложить оптимальные варианты их использования и ликвидации;
 - разработать технологии использования отходов камнепиления в производстве специальных бетонов и строительных конструкций с созданием предприятий в местах нахождения карьеров;
- Повысить эффективность охраны геологической среды, для чего:
- разработать схему инженерной защиты территории Сакского района от абразии и оползневых процессов;
 - разработать рекомендации по учёту особенностей оползневых и оползнеопасных территорий при освоении под строительство;
 - обеспечить проведение берегоукрепительных и противооползневых мероприятий за счёт бюджетов всех уровней и средств субъектов хозяйственной деятельности;
 - выполнить типизацию месторождений минеральных вод по степени их защищённости от загрязнения и обосновать ограничения хозяйственной деятельности на соответствующих территориях;

- расширить перечень геологических объектов, включённых в структуру сети ООПТ в Сакском районе;
- ликвидировать отрицательные последствия воздействия на геологическую среду предыдущей хозяйственной деятельности и природных факторов, для чего:
- провести ликвидационный тампонаж заброшенных и аварийных скважин;
- поэтапно рекультивировать нарушенные горнодобывающим производством земли;
- провести берегоукрепительные и противооползневые мероприятия на объектах, находящихся в аварийном состоянии, с выделением в качестве приоритетных объектов инженерной инфраструктуры рекреационных регионов и объектов национального культурного наследия.

Обращение с отходами.

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А (далее – Территориальная схема) на территории Республики Крым определены два региональных оператора по обращению с ТКО:

Региональный оператор № 1 (АО «Крымэкоресурсы») – зона деятельности: городской округ Симферополь, городской округ Евпатория, городской округ Саки, городской округ Армянск, городской округ Джанкой, городской округ Красноперекоепск, городской округ Судак, городской округ Феодосия, городской округ Керчь, Черноморский район, Симферопольский район, Бахчисарайский район, Раздольненский район, Первомайский район, Сакский район, Красногвардейский район, Красноперекоепский район, Джанкойский район, Советский район, Белогорский район, Кировский район, Нижнегорский район, Ленинский район.

Региональный оператор № 2 (ООО «Альтфатер Крым») – зона деятельности: городской округ Ялта, городской округ Алушта.

На территории Республики Крым в настоящее время имеется 9 объектов размещения ТКО:

- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 72,7%);

- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 82,6%);

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго- запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация – МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 65,3%);

- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 67,75%);

- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 35,2%);

- полигон ТКО пгт Ленино (Ленинский район, в 1,5 км севернее от пгт Ленино), эксплуатирующая организация - МУП Ленинского района Республики Крым «Управление ЖКХ» (не эксплуатируется) (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 49,7%);

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис» (Постановлением Администрации Черноморского района Республики Крым от 26.09.2024 № 993 деятельность по приему твердых коммунальных отходов прекращена в 2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 78,8%);

- полигон ТКО г. Армянск (в 1 км на восток от населенного пункта Перекоп), эксплуатирующая организация - МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства» МО ГО Армянск РК (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 76,1%);

- полигон ТКО Красноперекопского района (в 3 км на восток от с. Пролетарка), эксплуатирующая организация - МУП «ЖЭО» (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 98,4%);

*Объект внесен в Перечень объектов размещения ТКО на территории Республики Крым. В случае пролонгации сроков эксплуатации ОРО в рамках действующего законодательства РФ срок эксплуатации объекта продлевается с учётом его остаточной вместимости.

Из них в государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО) включены полигон ТКО г. Джанкоя, полигон ТКО с. Тургенево Белогорского района.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в государственный реестр объектов размещения отходов.

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

Согласно приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 21.11.2024 № 810-А «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 12 мая 2020 года № 248-А «О формировании перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым» в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым включены следующие объекты:

- полигон ТКО г. Евпатория (эксплуатирующая организация МУП «Экоград» городского округа Евпатория Республики Крым);

- полигон ТКО, расположенный на землях Ковыльненского сельского поселения, в 6-ти километрах к югу от пгт Раздольное (эксплуатирующая организация - МУП «ЖКХ «Раздольное»);

- полигон ТКО «Советский» (эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»);

- объект размещения отходов пгт Ленино Ленинского района Республики Крым (эксплуатирующая организация - Муниципальное унитарное предприятие Ленинского района Республики Крым «Управление жилищно-коммунального хозяйства»).

Транспортирование ТКО осуществляется от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО.

В целях перегрузки ТКО в транспортные средства большей вместимости для оптимизации схемы потоков ТКО в Республике Крым предусмотрено функционирование 4 мусороперегрузочных станций в г. Алушта, г. Саки, пгт Гаспра и пгт. Багерovo.

Планируется создание 6-ти кластеров с привязкой к определённым полигонам ТКО.

Сакский район находится в 3-ем кластере.

Описание текущих потоков ТКО в Сакском районе (01.01.2025 г.):

- ТКО, образуемые на территории города Саки и Сакского района транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо), далее транспортируются на полигон ТКО г. Евпатория (второе транспортное плечо);

Описание планируемых потоков в кластере №3 для Сакского района после введения мусороперегрузочных станций, либо окончания эксплуатации полигонов ТКО:

- ТКО, образуемые на территории города Саки и Сакского района транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо), далее транспортируются на полигон ТКО г. Евпатория;

Описание планируемых потоков в кластере №3 для Сакского района после введения в эксплуатацию Экотехнопарков:

- ТКО, образуемые на территории городов Саки, Сакского района, транспортируются на МПС г. Саки (первое транспортное плечо). После перегрузки ТКО транспортируются в Экотехнопарк в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (второе плечо). После обработки и утилизации ТКО транспортируются на «Полигон твердых коммунальных отходов в Белогорском районе Республики Крым» по адресу: Республика Крым, район Белогорский на территории Новожиловского сельского поселения участок № 4. В границах земельного участка с кадастровым номером 90:02:160501:1149 (третье транспортное плечо).

На основании анализа существующего положения, транспортно-логистической ситуации и количества образования ТКО по населенным пунктам с целью решения данной задачи в рамках ТСОО для обслуживания Сакского района планируются к строительству, реконструкции объектах обработки и размещения ТКО с 2024 по 2026 год на территории Республики Крым следующие объекты:

- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год в 2025 г.

- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (компостирование) в 2025 г.

- строительство Экотехнопарка в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год (RDF - Refuse-derived fuel - топливо, полученное из отходов) в 2025 г.

После введения Экотехнопарка предполагается обработка 200,0 тыс. тонн/год ТКО, из которых после сортировки 70,0 тыс. тонн/год отправляется на компостирование, выход сырья, материалов в продукцию для дальнейшего использования 40,0 тыс. тонн/год и на линию производства RDF-топлива поступает 100,0 тыс. тонн/год.

Согласно Территориальной схемы планируется поэтапное выведение из эксплуатации полигонов, действующих в настоящее время (6 объектов размещения отходов). В их числе полигон ТКО г. Евпатория. Ориентировочный год вывода из эксплуатации полигона ТКО г. Евпатории (МУП «ЭКОГРАД»), площадью 27,5644 га – 31.12.2025*г.

* Объект внесён в Перечень объектов размещения ТКО на территории Республики Крым. В случае пролонгации сроков эксплуатации ОРО в рамках действующего законодательства РФ срок эксплуатации объекта продлевается с учётом его остаточной вместимости.

Безусловным условием реализации указанных мероприятий является получение положительных заключений государственных экспертиз, в том числе положительных заключений государственной экологической экспертизы на проекты строительства планируемых объектов и на проекты рекультивации объектов.

Биологические ресурсы.

Цель региональной экологической программы – создание на территории Сакского района интегрированной системы управления биологическими ресурсами, позволяющей решить следующие задачи:

- создать нормативно-правовые условия и соответствующее научно-методическое обеспечение рационального использования имеющегося потенциала биологических ресурсов для обеспечения потребностей хозяйственного комплекса и поддержки средообразующих свойств природных систем региона;
- обеспечить охрану видов и сообществ (а также их местообитаний), находящихся под угрозой исчезновения и требующих введения природоохранного статуса в рамках организации региональной экологической сети;
- создать современную систему ведения охотничьего хозяйства и рыболовства, обеспечивающую рациональное использование и воспроизводство рыбных ресурсов и видов охотфауны;

- снизить до нормативного уровня воздействие биологических факторов на состояние окружающей среды и здоровье населения Сакского района (очагов особо опасных природных инфекций, зоонозов и др.).

Охрана почвы.

Почвы могут быть загрязнены химическими веществами, возбудителями инфекционных и паразитарных заболеваний в следствии:

нарушения правил внесения и хранения минеральных и органических удобрений, пестицидов;

образования промышленных и бытовых отходов, различных видов необезвреженных сточных вод и их осадков, которые применяются как удобрение;

внесения отходов животноводческих комплексов (ферм) и индивидуальных хозяйств;

наличия на поверхности почв ксенобиотиков из выбросов в атмосферный воздух промышленных предприятий и автотранспортных средств;

хранения или постоянного захоронения бытовых и промышленных отходов;

нарушения правил добычи, транспортировки и переработки нефти и газа и разливания горюче-смазочных материалов.

Применение пестицидов и агрохимикатов для борьбы с вредителями, болезнями растений и сорной растительностью приводит к загрязнению окружающей среды. Несоблюдение Государственных санитарных правил при работе с пестицидами и агрохимикатами может привести к профессиональным отравлениям, а применение биологически активных веществ – к заболеванию бронхолегочной системы.

Акустическое загрязнение.

Основным источником акустического загрязнения является автотранспорт.

Акустическая нагрузка на сельское население в значительной мере усиливается за счёт внутренних источников. Особое беспокойство вызывает использование звуковоспроизводящих, звукоусиливающих устройств на предприятиях общественного питания и других объектах, в т. ч. в курортных зонах, где к созданию комфортных акустических условий предъявляются более жёсткие требования.

Потенциальными источниками шума являются промышленные предприятия, не имеющие нормативных санитарно-защитных зон. В настоящее время, в связи с сокращением или остановкой производств, они перестали играть существенную роль в создании шумового дискомфорта, но при возобновлении их деятельности эти источники вновь могут напомнить о себе.

Уровни акустического загрязнения могут оказывать отрицательное влияние на здоровье и самочувствие населения, в том числе увеличивать количество сердечно-сосудистых заболеваний.

12. Техничко-экономические показатели

Таблица 12-1

Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование территории	Единица измерения	Сущ. положение	Проектное положение, 2030 г.
1	Площадь СП	га	15 560,18	15 560,18
2	Площадь населенных пунктов	-"		
2.1	с. Великое	-"	217,5471	217,7741
2.2	с. Каменоломня	-"	226,1528	290,0767
2.3	с. Суворовское	-"	237,7695	488,3845
2.4	с. Лиманное	-"	26,7770	34,5606
2.5	с. Победное	-"	31,2469	32,0647
2.6	с. Туннельное	-"	77,9061	74,9879
2.7	с. Желтокаменка	-"	104,0906	106,8333
3	Население			
3.1	Численность населения	чел.	6186	14250
3.2	Возрастная структура населения:	чел./%		
	дети до 15 лет	-"	1083/17,5	2595/18,2
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	-"	3344/54,0	7410/52,0
	население старше трудоспособного возраста	-"	1762/28,5	4245/29,8
4	Жилищный фонд			
4.1	Жилищный фонд – всего	тыс. кв. м общей площади квартир	95,8	570,0
5	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
5.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	225	885
5.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	680	2120
5.3	Дома культуры, клубы, всего	мест	380	1070
5.4	Спортивные залы	кв. м	367	1827
5.5	Предприятия торговли, всего	кв.м торговой площади	н/д	3200
6	Водоснабжение			
	расходы воды	куб.м/сут.	-	4293,5
7	Водоотведение			
	Расход стоков	куб.м/сут.	-	3296,0
8	Теплоснабжение			
	Расход тепла	Гкал/ч	-	1,5
9	Газоснабжение			

№ п/п	Наименование территории	Единица измерения	Сущ. положение	Проектное положение, 2030 г.
	Часовой расход газа	куб.м/ч	-	9608,6
10	Электроснабжение			
	суммарная электрическая нагрузка	кВт	-	8193,8
11	Телефонизация			
	Количество телефонов	тел. шт.	-	6070
12	Протяженность улично-дорожной сети	км	71,65	195,09
13	ООПТ: государственный природный заказник «Сасыкский» (в границах поселения)	га	1543,95	1543,95



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Департамент растениеводства, механизации,
химизации и защиты растений
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ «КРЫМСКИЙ»

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков

ФЛ Зекерьяев А.Ф.

Сакский район



**г. Симферополь
2024 г.**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ "КРЫМСКИЙ"**

ул. Киевская, 75/1,
г. Симферополь,
Республика Крым, 295017

тел.: (3652) 27-35-67
факс: (3652) 25-82-40
e-mail: agrohim_82@mail.ru
<http://agrohim82.ru>

от 26.06 2024 № 262
на № _____

Экспертное заключение
по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельного участка
Суворовский с/с, Сакский район, Республика Крым
Заказчик: ФЛ Зекерьяев А.Ф.

Симферополь
2024 г.



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Департамент растениеводства,
механизации, химизации и защиты растений
Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Центр агрохимической службы «Крымский»

УТВЕРЖДАЮ

Врио директора ФГБУ "ЦАС "КРЫМСКИЙ"

Д.Н.ВАЛИН



Экспертное заключение

**по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельного участка**

Суворовский с/с, Сакский район, Республика Крым

Заказчик: ФЛ Зекерьяев А.Ф.

Специалистами Федерального государственного бюджетного учреждения Центр агрохимической службы «Крымский» с целью определения степени пригодности почвы для ведения сельского хозяйства **06 июня 2024** года было отобрано 8 образцов почвы массой 300г каждый из горизонтов **0-30см, 31-60см**, с земельного участка **90:11:210401:2803** и прилегающей к нему территории общей площадью 34,9 га. Точки отбора образцов почвы отмечены на схеме 1.

Категория земель обследованного участка – земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ – сельскохозяйственное использование.

Исследованный земельный участок находится на территории Суворовского сельского совета, Сакского района, западнее с. Каменоломня.

Данная местность относится к юго-западному агропочвенному району, тип почвы – черноземы карбонатные маломощные.

В ходе проведения агрохимических анализов образцов почвы были определены следующие показатели – рН (водн.), содержание подвижных форм фосфора и калия, органическое вещество, углекислота карбонатов CO₂%, микроэлементы и тяжелые металлы, состав водной вытяжки, сумма поглощенных оснований. Результаты представлены в таблице 1.

По результатам агрохимического исследования верхний горизонт почв характеризуется следующими показателями:

- содержание органического вещества – 3,40% - среднегумусированный;
- щелочная реакция почвенного раствора – рН 8,1;
- содержание подвижного фосфора – низкое – 8 мг/кг;
- обменного калия – пониженное – 185 мг/кг почвы;
- засоления, солонцеватости, загрязнения тяжелыми металлами - не выявлено;
- содержание карбонатов в верхнем слое почвы высокое – 18,49%;

ППП* – 53,9 баллов (пониженный уровень плодородия).

*ППП – показатель почвенного плодородия.

Уровень плодородия участка ниже среднего значения по Сакскому району.

Почва участка характеризуется пониженным уровнем плодородия, низким содержанием фосфора, пониженным содержанием калия, средним содержанием органического вещества, щелочной реакцией почвенного раствора. Засоления, солонцеватости, загрязнения тяжелыми металлами не выявлено.

Гумусовый горизонт изменяется в незначительных пределах от 30 до 40 см. Почвы подстилаются плотным известняком с глубины 30-60 см. Механический состав песчано-среднесуглинистый.

Учитывая малую мощность гумусового горизонта, очень высокую карбонатность почвы, нахождение участка в санитарно-защитной зоне населенного пункта – можно сделать вывод о непригодности участка для использования в с/х производстве

Эксперт-почвовед



Валин Д.Н.

Группировка почв по содержанию элементов питания

Таблица 1

№	Содержание элементов	P ₂ O ₅	K ₂ O	Орг.в-во	Орг. вещество
		по методу			
		Мачигина	Мачигина	Тюрина	
		мг/кг почвы			
1	Очень низкое	< 11	< 100	< 2,0	Низкое
2	Низкое	11-15	101 - 200	2,01-3,0	Пониженное
3	Среднее	16 - 30	201 - 300	3,01-4,0	Среднее
4	Повышенное	31-45	301 - 400	> 4,0	Повышенное
5	Высокое	46 - 60	401- 600		
6	Очень высокое	> 60	> 600		

Группировка почв по степени солонцеватости

Таблица 2

№ группы	Степень солонцеватости почвы	Фосфогипс, т/га
1	солонцы	> 20.0
2	солонцеватые	10 - 20
3	слабосолонцеватые	5 - 10
4	несолонцеватые	< 5.0

Предельно допустимые концентрации содержания подвижных форм тяжёлых металлов

Таблица 3

Содержание в мг/кг почвы								
Cu	Co	Mn	Ni	Pb	Cr	Zn	Cd	Hg
(медь)	(кобальт)	(марганец)	(никель)	(свинец)	(хром)	(цинк)	(кадмий)	(ртуть)
3.0	5.0	140.0	4.0	6.0	6.0	23.0	0.7	2,1

Группировка почв по содержанию подвижных форм микроэлементов

Таблица 4

Обеспеченность	Содержание в мг/кг почвы					
	Mn	Zn	Cu	Co	B	Mo
Низкая	< 10.0	< 2.0	< 0.20	< 0.15	< 0.33	< 0.10
Средняя	10.0 - 20.0	2.1 - 5.0	0.21 - 0.50	0.16 - 0.30	0.34 - 0.70	0.11 - 0.22
Высокая	> 20.0	> 5.0	> 0.50	> 0.30	> 0.70	> 0.22

Результаты агрохимического анализа почвы
 Заказчик – ФЛ Зекерьяев. А.Ф. Суворовский с/с, Сакский район.
 Дата отбора образцов – 06.06.2024г.

№ образца	Горизонт, см	Содержание в почве											
		pH	P2O5, мг/кг	K2O, мг/кг	Орг.в-во, %	Карбонаты, % CO2	Активная известь %	Cu мг/кг ПДК(3.0)	Co мг/кг ПДК(5.0)	Zn мг/кг ПДК (23.0)	Mn мг/кг ПДК 140	Pb мг/кг ПДК(6.0)	Cd мг/кг ПДК (0.7)
1	0-30	8,1	6	220	4,00	25,81	-	0,41	,56	1,93	36,28	1,77	0,19
2	0-30	8,0	8	195	3,90	17,77	-	0,37	0,49	0,83	25,90	1,49	0,20
3	0-30	8,0	16	200	3,91	17,77	-	0,37	0,48	0,90	26,92	1,46	0,20
	31-60	8,2	5	120	2,39	17,43	-						
4	0-30	8,2	5	160	2,45	15,89	-	0,28	0,33	0,27	14,27	1,09	0,14
	31-60	8,2	4	130	2,32	17,09	-						
5	0-30	8,1	5	150	2,74	15,21	-	0,30	0,37	0,27	14,74	1,12	0,14
	31-60	8,2	5	150	2,36	17,26	-						
Среднее по участку	0-30	8,1	8	185	3,40	18,49	-	0,34	0,44	0,84	23,62	1,38	0,17
	31-60	8,2	5	133	2,35	17,26	-						

Состав поглощенных оснований в почве

№ образца	Горизонт, см	Сумма погл.осн. мг-экв/100г	CaMg мг-экв/100г	Mg мг-экв/100г	Na, мг-экв/100г	Степень солонцеватости
1	0-30	17,37	15,20	1,6	0,10	Не солонцеват.
2	0-30	23,52	21,00	2,0	0,10	Не солонцеват.
3	0-30	22,53	20,40	1,6	0,10	Не солонцеват.
4	0-30	23,44	20,80	2,2	0,10	Не солонцеват.
5	0-30	23,62	21,20	2,0	0,10	Не солонцеват.

КАРТА - СХЕМА
ОТБОРА ПОЧВЕННЫХ ОБРАЗЦОВ
на землях ФЛ Зекерьяева А. Ф.
Участок возле с. Каменоломня
Сахкозь район
Республики Крым
2024г.

Инд. № 1244-11
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР АГРОИММУНЕСКОМ СЛУЖБЫ
«КРЫМСКИЙ»



КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ПОДВИЖНЫХ ФОСФАТОВ
на землях ФЛ Земляева А.Ф.
Участок возле с.Каменоломня
Сакского района
Республики Крым
2014г.



Имя № 1245-11
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР АГРОИММУНЕСОМ СЛУЖБЫ
«КРЫМСКИЙ»



6. мкг/фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОБМЕННОГО КАЛЕНЯ
на земельку Ф.И. Зекеряева А.Ф.
Участок возле с. Каменоломна
Саянского района
Республики Крым
2024г.

Имя № 1248-17
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ
«КРЫМСКИЙ»



185 мкг/фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОРГАНИЧЕСКОГО ВЕЩЕСТВА
на землях ФЛ Зезеряева А.Ф.
Участков возле с.Каленоволия
Сивского района
Республики Крым
2024г.



Имя № 1242-17
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР АГРОИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ
«КРЫМСКИЙ»

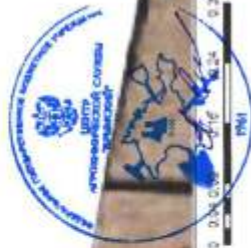
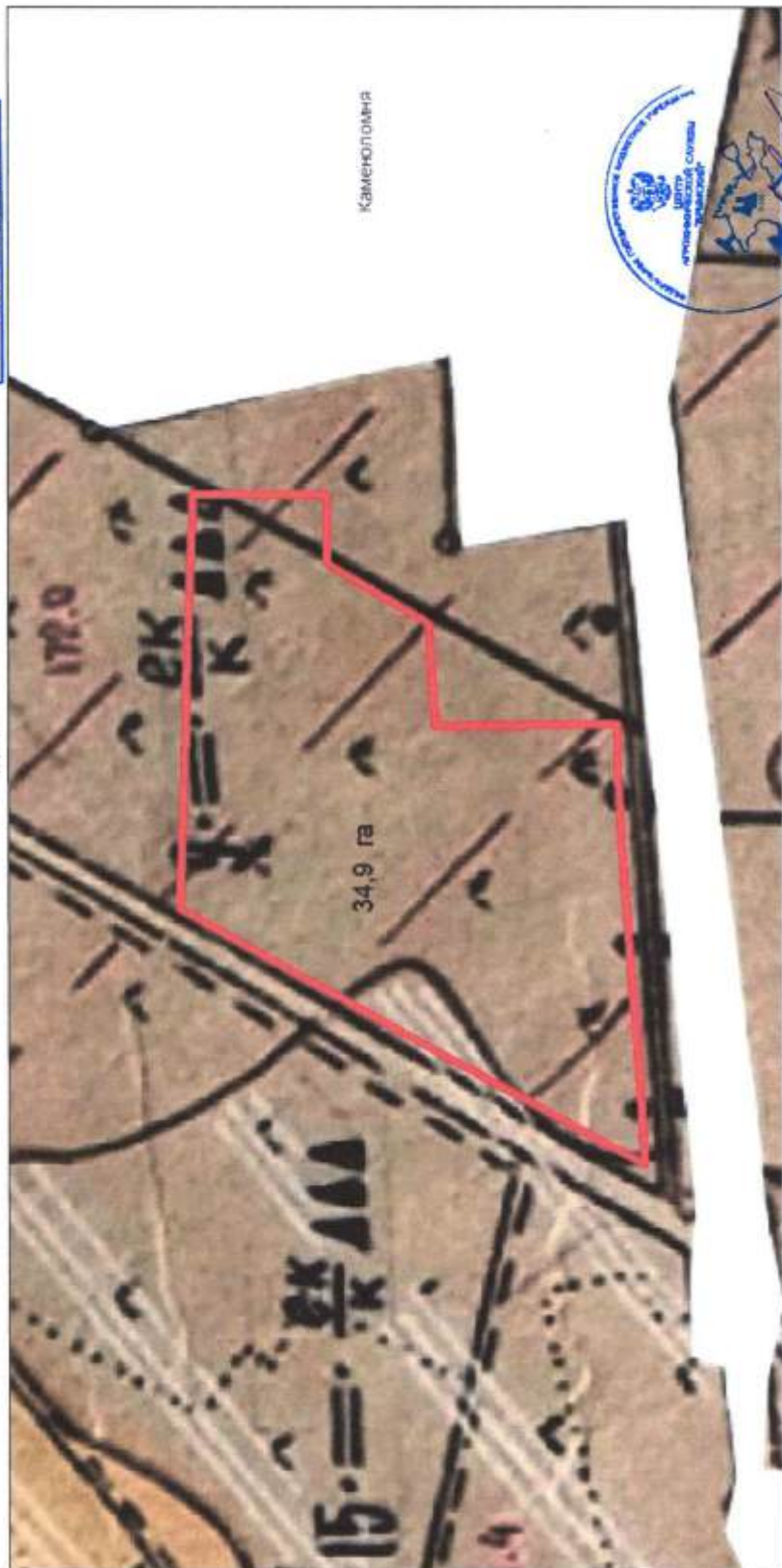


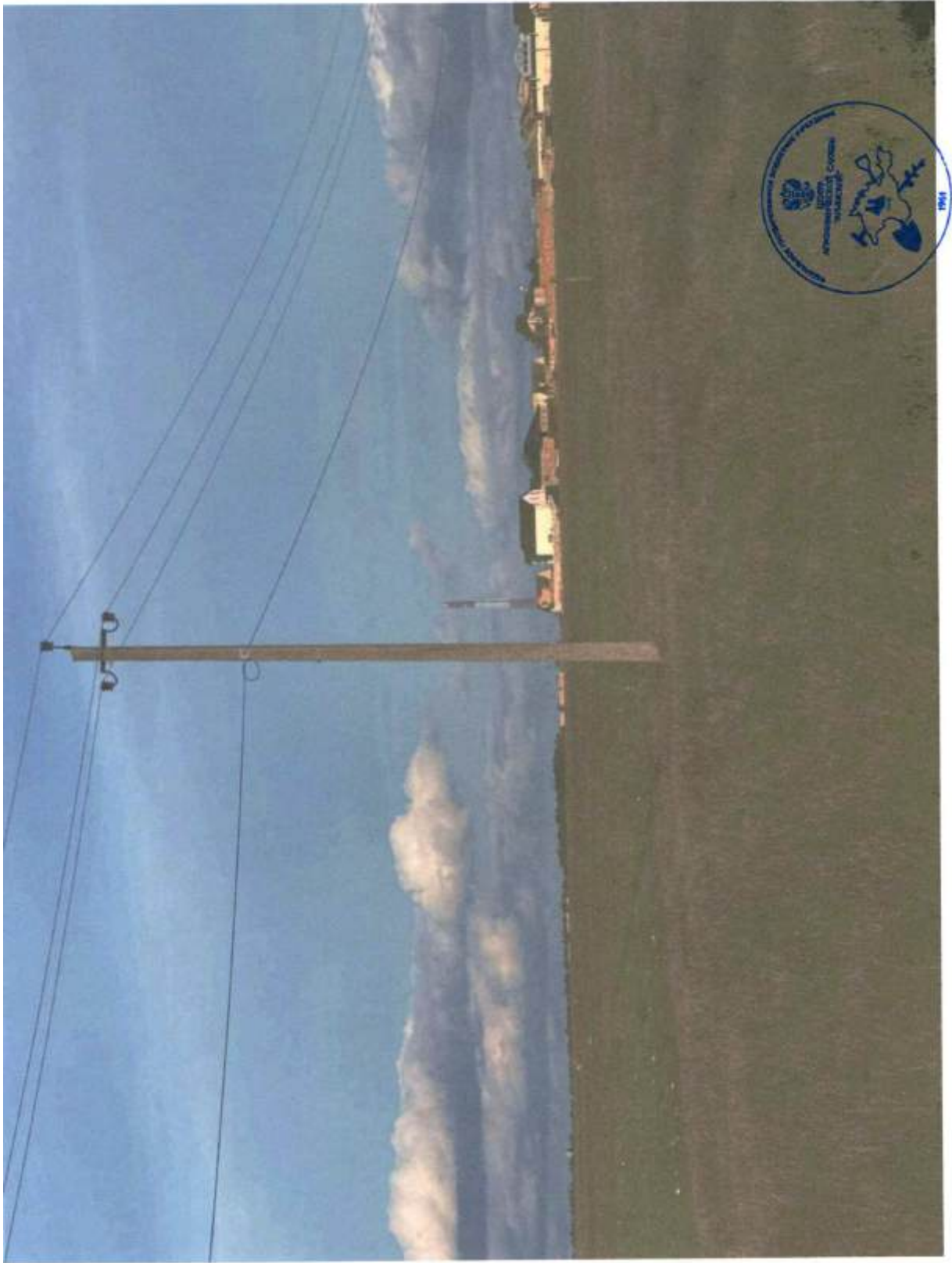
3,40%-фактическое содержание органического вещества в почве данного поля



ПОЧВЕННАЯ КАРТА
земель Ф.Т. Зекеряева А.Ф.
Участок возле с.Камениломя
Сакскол району
Республики Крым
2024г.

Изна.№ 1498-11
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ
«КРЫМСКИЙ»









**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков**

**ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

г. Симферополь
2025 г.



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ"
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

ул. Киевская, 75/1,
г. Симферополь,
Республика Крым, 295017

тел.: (3652) 27-35-67
факс: (3652) 25-82-40
e-mail: krym@rosah.ru
<http://agrohim82.ru>

от 25.06.25 № 221
на № _____

Экспертное заключение

по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельного участка
90:11:210801:133 расположенного в Суворовском с/с,
Сакский район, Республика Крым
Заказчик: ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

Симферополь
2025 г.



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

УТВЕРЖДАЮ
Директор Крымского филиала ФГБУ
«РосАгрохимслужба»
В.В. ГЛУГОВСКИЙ



Экспертное заключение

**по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельного участка**

90:11:210801:133 расположенного в Суворовском с/с,

Сакский район, Республика Крым

**Заказчик: ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

Специалистами Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» с целью определения пригодности почвы для ведения сельского хозяйства 26 мая 2025 года было отобрано 8 образцов почвы массой 300 г каждый из горизонтов 0-30 см, 31-60 см с земельного участка: 90:11:210801:133 общей площадью 31809 кв.м. Точки отбора образцов почвы отмечены на схеме 1.

Категория земель обследованного участка земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ – сельскохозяйственное использование. Административно участок расположен на территории Суворовского с/с, Сакского района, Республики Крым.

Данная местность относится к юго-западному агропочвенному району, тип почвы – дерново-карбонатные.

В ходе проведения агрохимических анализов образцов почвы были определены следующие показатели – рН (водн.), содержание подвижных форм фосфора и калия, органическое вещество, углекислота карбонатов CO₂%, микроэлементы и тяжелые металлы, состав водной вытяжки, сумма поглощенных оснований. Результаты представлены в таблице 1.

По результатам агрохимического исследования верхний горизонт почв характеризуется следующими показателями:

- содержание органического вещества – 2,67% – слабогумусированный;
- слабощелочная реакция почвенного раствора – рН 8,0;
- содержание подвижного фосфора – очень низкое – 9 мг/кг;
- обменного калия – пониженное – 194 мг/кг почвы;
- засоления, солонцеватости не выявлено;
- содержание углекислоты карбонатов – 10,42 % - повышенный уровень

ППП* – 50 баллов (низкий уровень плодородия).

*ППП – показатель почвенного плодородия – комплексный показатель, рассчитанный по содержанию в почве подвижных форм фосфора и калия, органического вещества, степени кислотности почвы.

Уровень плодородия участка ниже среднего значения по Сакскому району.

Почва участка характеризуется низким уровнем общего плодородия, очень низким содержанием фосфора, пониженным содержанием калия, пониженным содержанием органического вещества, слабощелочной реакцией почвенного раствора. Засоления, солонцеватости не выявлено.

По уровню плодородия и отсутствию многолетних насаждений (сады, виноградники) участки не относятся к особо ценным сельскохозяйственным землям.

Почвовед



Израев В.В.

Результаты агрохимического анализа почвы
 Заказчик – ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН
 РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
 Сакский р-н. Дата отбора образцов – 26.05.2025

№ образца	Горизонт, см	Содержание в почве											
		pH	P2O5, мг/кг	K2O, мг/кг	Орг.в-во, %	Карбо-наты, % CO2	Акт. Известь, %	Cu мг/кг ПДК(3.0)	Co мг/кг ПДК(5.0)	Zn мг/кг ПДК(23.0)	Mn мг/кг ПДК(140)	Pb мг/кг ПДК(6.0)	Cd мг/кг ПДК(0.7)
Участок: 90:11:210801:133													
1	0-30	7,9	8	190	2,39	-	-	0,27	0,10	0,77	14,83	0,72	0,12
	31-60	8,2	5	130	1,88	-	-						
2	0-30	8,0	9	195	2,92	-	-	0,28	0,15	0,49	15,48	0,82	0,12
	31-60	8,0	6	160	1,95	-	-						
3	0-30	7,9	7	180	2,65	-	-	0,27	0,16	0,46	15,14	0,77	0,12
	31-60	8,1	6	160	1,96	-	-						
4	0-30	8,0	10	210	2,72	-	-	0,27	0,12	0,52	14,93	0,80	0,12
	31-60	8,1	6	150	1,99	-	-						
Среднее	0-30	8,0	9	194	2,67	-	-	0,27	0,13	0,56	15,09	0,77	0,12
	31-60	8,1	6	150	1,94	-	-						

Группировка почв по содержанию элементов питания

Таблица 1

№	Содержание элементов	P ₂ O ₅	K ₂ O	Орг.в-во	Орг. вещество
		по методу			
		Мачигина	Мачигина	Тюрина	
		мг/кг почвы		%	
1	Очень низкое	< 11	< 100	< 2,0	Низкое
2	Низкое	11-15	101 - 200	2,01-3,0	
3	Среднее	16 - 30	201 - 300	3,01-4,0	
4	Повышенное	31-45	301 - 400	> 4,0	
5	Высокое	46 - 60	401- 600		
6	Очень высокое	> 60	> 600		

Группировка почв по степени солонцеватости

Таблица 2

№ группы	Степень солонцеватости почвы	Фосфогипс, т/га
1	солонцы	> 20.0
2	солонцеватые	10 - 20
3	слабосолонцеватые	5 - 10
4	несолонцеватые	< 5.0

Предельно допустимые концентрации содержания подвижных форм тяжёлых металлов

Таблица 3

Содержание в мг/кг почвы								
Cu (медь)	Co (кобальт)	Mn (марганец)	Ni (никель)	Pb (свинец)	Cr (хром)	Zn (цинк)	Cd (кадмий)	Hg (ртуть)
3.0	5.0	140.0	4.0	6.0	6.0	23.0	0.7	2,1

Группировка почв по содержанию подвижных форм микроэлементов

Таблица 4

Обеспеченность	Содержание в мг/кг почвы					
	Mn	Zn	Cu	Co	B	Mo
Низкая	< 10.0	< 2.0	< 0.20	< 0.15	< 0.33	< 0.10
Средняя	10.0 - 20.0	2.1 - 5.0	0.21 - 0.50	0.16 - 0.30	0.34 - 0.70	0.11 - 0.22
Высокая	> 20.0	> 5.0	> 0.50	> 0.30	> 0.70	> 0.22

КАРТА-СХЕМА
ОТБОРА ПОЧВЕННЫХ ОБРАЗЦОВ
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
участок с кадастровым номером 90:11:210801:133
Сакского района
Республики Крым
2025г.



Ив. № 643-15
КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ПОДВИЖНЫХ ФОСФАТОВ
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**
участок с кадастровым номером 90:11:210801:133
Сакского района
Республики Крым
2025г.



Имя № 674-15
КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



Фосфор	Содержание элементов	мг/кг
0	очень низкий	<11
0.03	низкий	11-15
0.08	средний	16-30
0.12	повышенный	31-45
0.18	высокий	46-60
0.24	очень высокий	>60

9 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля



КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОБМЕННОГО КАЛИЯ
на землях ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
 участок с кадастровым номером 90:11:210801:133
 Сакского района
 Республики Крым
 2025г.



Имя № 645-15
 КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



Калий	Содержание элементов	мг/кг
0	очень низкий	<100
0.03	низкий	101-200
0.06	средний	201-300
0.12	повышенный	301-400
0.18	высокий	401-600
0.24	очень высокий	>600

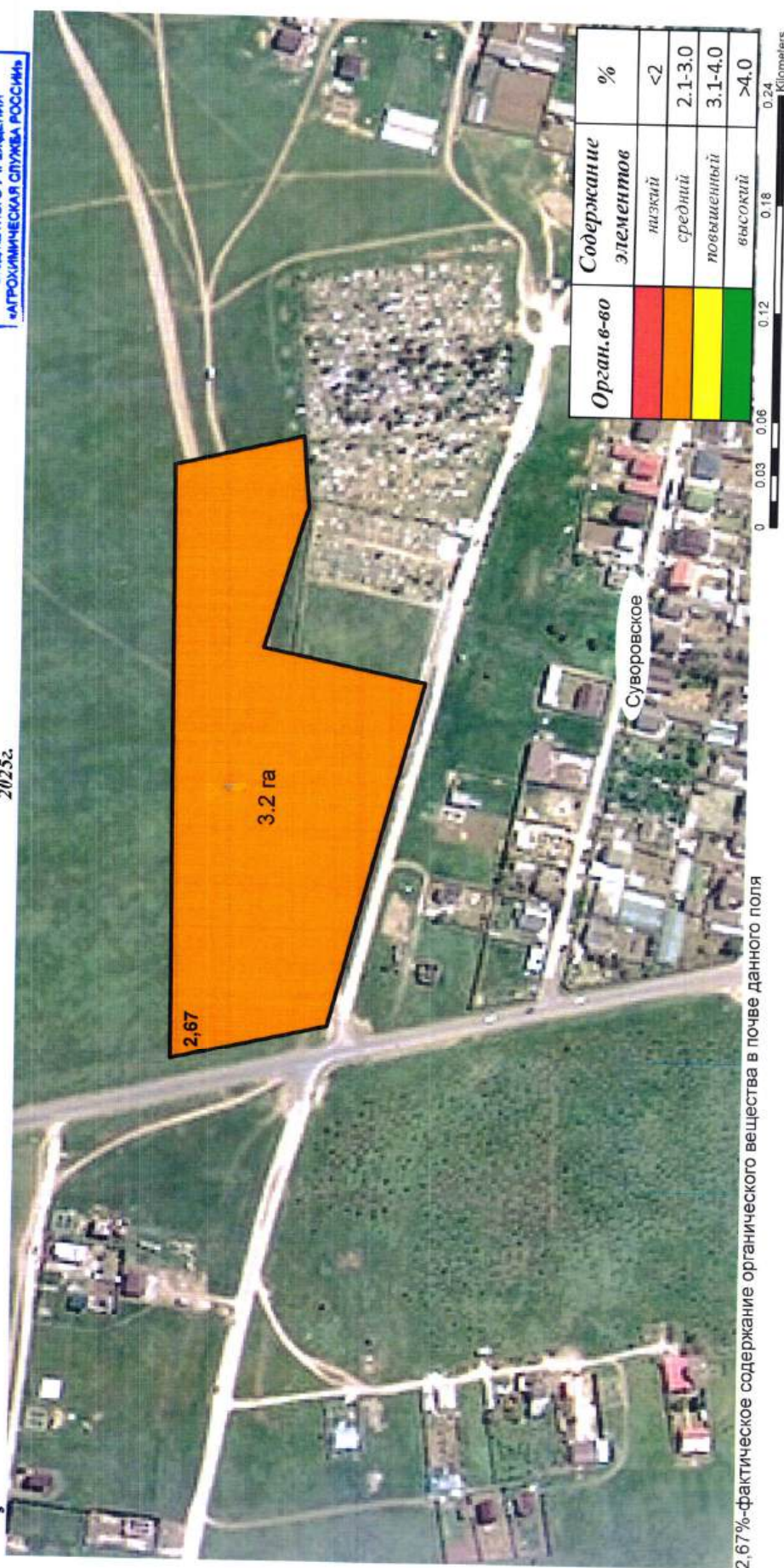
194 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля



КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОРГАНИЧЕСКОГО ВЕЩЕСТВА
РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДУХОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУСУЛЬМАН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
 участок с кадастровым номером 90:11:210801:133
 Сакского района
 Республики Крым
 2025г.



Инд. № 646-15
 КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



2,67%-фактическое содержание органического вещества в почве данного поля







**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»

Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков**

ФЛ Ткаченко Татьяна Владимировна

Сакский район

г. Симферополь

2025 г.



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ"
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

ул. Киевская, 75/1,
г. Симферополь,
Республика Крым, 295017

тел.: (3652) 27-35-67
факс: (3652) 25-82-40
e-mail: krym@rosah.ru
<http://agrohim82.ru>

от 06.06.25 № 166
на № _____

Экспертное заключение

(актуализация в связи со сменой заказчика)

**по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков 90:11:210801:279, 90:11:210801:280,
90:11:210801:281, 90:11:210801:80, 90:11:210801:81, 90:11:210801:82
расположенных в Суворовском с/с,
Сакский рн, Республика Крым
Заказчик: Ткаченко Т.В.**

**Симферополь
2025 г.**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

УТВЕРЖДАЮ
Врио директора Крымского филиала ФГБУ
«РосАгрохимслужба»
М.И. ИВАНОВА



**Экспертное заключение
(актуализация в связи со сменой заказчика)
по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков 90:11:210801:279,
90:11:210801:280, 90:11:210801:281, 90:11:210801:80,
90:11:210801:81, 90:11:210801:82
расположенных в Суворовском с/с,
Сакский рн, Республика Крым
Заказчик: Ткаченко Т.В.**

Специалистами Федерального государственного бюджетного учреждения Центр агрохимической службы «Крымский» с целью определения пригодности почвы для ведения сельского хозяйства было отобрано 6 образцов почвы массой 300 г каждый из горизонтов 0-30 см, 31-60 см с земельных участков: 90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:281, 90:11:210801:80, 90:11:210801:81, 90:11:210801:82. Точки отбора образцов почвы отмечены на схеме 1.

Категория земель обследованных участков земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Административно участки расположены на территории Суворовского с/с, Сакского района, Республики Крым.

Характеристика почвенного покрова: В соответствии с картой районирования почв Крымского полуострова, территория приурочена к Западно - Тарханкутскому подрайону, основной тип почвы: **черноземы преимущественно карбонатные, щелчеватые и галечные на элювии плотных карбонатных породах.** В пределах площадки выполнения работ разрез изучен до глубины 90 см, **мощность гумусового горизонта – 25 см, местами доходит до 30.**

– **горизонт (гумусовый)** почвенно-растительный слой был вскрыт скважинами № 1,2,3,4. **АВ - гумусовый переходный горизонт.** Однородное гумусовое темно-серое окрашивание ослабевает. **Горизонты А+АВ** определяют мощность гумусового профиля. Она изменяется в широких пределах 30 см. Горизонт имеет хорошо выраженную комковатую структуру; **В (ВС) – переходный горизонт.** Неоднороден по окраске, с преобладанием бурых тонов.

• Участок № 1. По результатам агрохимического исследования: почва характеризуется как: **слабогумусная, среднещелочная реакция почвенного раствора,** содержание питательных элементов в пахотном горизонте находятся ниже средневзвешенного содержания по землям сельскохозяйственного назначения Сакского района. **Активная известь и карбонаты кальция находятся на среднем уровне (низкая, кратковременная карбонатная реакция).**

- ***ППП № 1. – 40,3 балла. (неплодородная).**

*Показатель почвенного плодородия

В целом участки характеризуется на низком уровне балла плодородия, относительно общих показателей почвенного плодородия Сакского района, что может свидетельствовать о не рациональном использовании под сельскохозяйственное производство. Согласно СанПиН 1.2.2584-10 "Гигиенические требования к безопасности процессов испытаний, хранения, перевозки, реализации, применения, обезвреживания и утилизации пестицидов и агрохимикатов", данная территория находится в непосредственной близости к жилым домам, что подразумевает собой невозможность использования пестицидов, агрохимикатов на участке выращивания с/х продукции.

Данные участки изысканий являются не рентабельными под использование в с/х производстве.

В случае перевода площадей в промышленное использование, снятие и перенос верхнего потенциально плодородного слоя грунта, рекомендуется проведение работ по изготовлению проекта рекультивации.

Главный агрохимик



Изотов В.В.

**КАРТА-СХЕМА
ОТБОРА ПОЧВЕННЫХ ОБРАЗЦОВ**
На землях ФЛТ Каченко Т.В.

Блок участков с кадастровыми номерами
90:11:210801:281, 90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:81,
90:11:210801:82, 90:11:210801:80
Сакского района
Республики Крым

КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



0 0,0250 0,1 0,2 Kilometers

Результаты агрохимического эколого-токсикологического обследования почв

Заказчик: Ф.Л.Ткаченко Т.В.

Блок участков с кадастровыми номерами

90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:281, 90:11:210801:80, 90:11:210801:81, 90:11:210801:82.

в районе с. Суворовское, Сакского района

Республика Крым

Содержание в почве:

Поле № п/п	Горизонт, см	Активная известь, %	СаСО ₃ %	Р ₂ О ₅ , мг/кг	К ₂ О, мг/кг	Орг. вещество, % (гумус)	Солонцеватость	рН (водный)	Микроэлементы, мг/кг					Тяжелые металлы, мг/кг		
									Сu (ПДК-3,0)	Со (ПДК-5,0)	Zn (ПДК-23,0)	Mn (ПДК-140,0)	Pb (ПДК-6,0)	Cd (ПДК-0,7)		
№1, 12,0 га	№1, 0-30			6	220	2,47		8,2	0,25	0,09	0,18	12,94	0,43	0,12		
	30-60	14,5	20,15	3	120	1,18		8,4	0,27	0,05	0,08	13,30	0,37	0,09		
	60-90	15,0	21,70	2	120	1,04	Не солонцеватые	9,0	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о		
	№2, 0-30			15	200	2,72		8,1	0,31	0,05	0,31	13,08	0,56	0,08		
	30-60	14,0	18,99	4	140	1,60		8,4	0,28	0,07	0,12	12,65	0,38	0,09		
	60-90	15,5	23,25	2	120	1,47	Не солонцеватые	9,0	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о		
	№3, 0-30			6	190	1,93		8,2	0,78	0,08	0,69	19,59	0,53	0,09		
	30-60	11,5	31,01	9	140	1,45		8,2	0,43	0,08	0,54	14,30	0,30	0,08		
	60-90	20,5	81,39	6	100	0,98		8,2	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о		
	№4, 0-30			13	240	2,42		8,0	0,56	0,15	0,39	52,22	0,48	0,10		
	30-60	15,0	22,87	3	135	0,93		8,4	0,42	0,05	0,18	12,59	0,38	0,08		
	60-90	14,0	20,15	2	130	1,13		8,3	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о		

• *ППП № 1. – 40,3 балла. (неплодородная).

*Показатель почвенного плодородия (ППП) – комплексный показатель, рассчитанный по содержанию в почве подвижных форм фосфора и калия, органического вещества и кислотности почвы. Формула расчета данного показателя утверждена Приказом от 6 июля 2017 года №325 «Об утверждении Методики расчета показателя почвенного плодородия в субъекте Российской Федерации». По результатам агрохимического обследования 2013-2017г.г. данный показатель по Республике Крым равняется 60-65 баллов. Показатель почвенного плодородия ниже 40- 60 баллов является неплодородной, низкоплодородной почвой.

Общая характеристика исследуемых образцов (химический состав почв). Участок №1.

- Обеспеченность почв органическим веществом (гумусом) в слое 0-30, 31-60, 61-90 см низкое, содержание органического вещества составляет 1,65%.
- Мощность гумусного горизонта 30 см.
- Обеспеченность почв подвижным фосфором низкое 7 мг/кг почвы.
- Обеспеченность почв подвижным калием ниже среднего 161 мг/кг.
- Реакция почвенного раствора сильнощелочная рН 8,3.
- Степень солонцеватости – не солонцеватые.
- Степень засоленности – не засолены.
- На данном участке микроэлементы и тяжелые металлы находятся в предельно допустимой концентрации.

**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ПОДВИЖНЫХ ФОСФАТОВ**
На землях ФЛТ Каченко Т.В.

Блок участков с кадастровыми номерами
90:11:210801:281, 90:11:210801:279, 90:11:210801:280, 90:11:210801:281,
90:11:210801:82, 90:11:210801:80
Сакского района
Республики Крым

КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



7 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

0 0.025 0.05 0.1 0.2 Kilometers

**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОБМЕННОГО КАЛИЯ**
На землях ФЛТ Каченко Т.В.

Блок участков с кадастровыми номерами
90:11:210801:281,90:11:210801:279,90:11:210801:280,90:11:210801:81,
90:11:210801:82,90:11:210801:80
Сакского района
Республики Крым



КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



161 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

0 0.0250.05 0.15 0.25 Kilometers

**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОРГАНИЧЕСКОГО ВЕЩЕСТВА
На землях ФЛТкаченко Т.В.**

**Блок участков с кадастровыми номерами
90:11:210801:281,90:11:210801:279,90:11:210801:280,90:11:210801:281,
90:11:210801:82,90:11:210801:80
Сакского района
Республики Крым**

Имя №
**КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»**



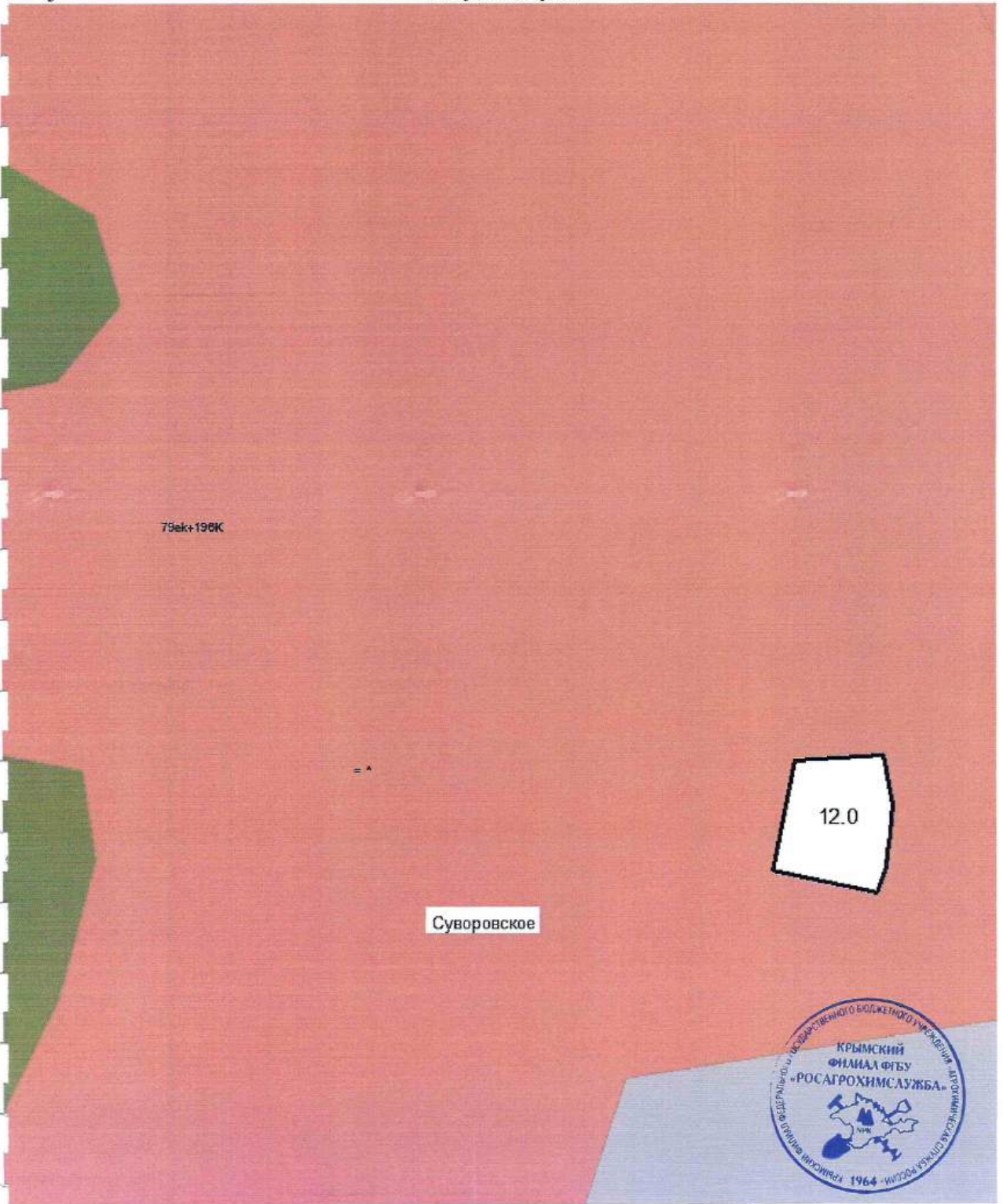
1,65%-фактическое содержание органического вещества в почве данного поля





ПОЧВЕННАЯ КАРТА
земель ФЛТкаченко Т.В.
Блок участков с кадастровыми номерами
90:11:210801:281,90:11:210801:279,90:11:210801:280,90:11:210801:281
90:11:210801:82,90:11:210801:80
Сакского района
Республики Крым

Имя №
КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»





**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»**

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков

ФЛ Пеньков Олег Николаевич
Сакский район

г. Симферополь
2025 г.



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ"
Крымский филиал ФГБУ «РосАгрохимслужба»

от 11.11.2025 № 913

УТВЕРЖДАЮ



Директор
Крымского филиала
ФГБУ «РосАгрохимслужба»

В.В.Глуговский

МП

Экспертное заключение

по результатам агрохимического, эколого-токсикологического
обследования почв земельных участков расположенных в
Суворовском с/с, Сакский район, Республика Крым
Заказчик: ФЛ Пеньков О.Н.

Симферополь
2025 г.

МЕТОДИКА АГРОХИМИЧЕСКОГО, ЭКОЛОГО-ТОКСИКОЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ПОЧВ

Сотрудниками Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» с целью определения параметров плодородия почвы, 28 ноября 2025 года был осуществлен выезд на земельные участки площадью 19,2 га и 5,6 га. Расположенные в Суворовском с/с, Сакского района. Схема расположения участков представлена в приложении.

В ходе выезда почвоведом было отобрано 8 смешанных образцов почвы массой 300 г каждый из почвенного горизонта 0-30 см. Отбор почвенных проб произведен согласно методике отбора проб почвы регламентированной ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб». (акт отбора проб и фотофиксация прилагается).

После отбора образцы почв были переданы в лабораторию Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» для проведения физико-химических испытаний проб. Лаборатория Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» аттестована федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации метрологии и испытаний в республике Крым» (Заключение о состоянии измерений в лаборатории №6.0013.25 от 12.05.2025г).

Агрохимиками отдела химико-аналитического исследования почв, агрохимикатов, растениеводческой продукции в лабораторных условиях опытным путем измерялись агрохимические и эколого-токсикологические показатели качества почвенных проб, характеризующих плодородие почв, а также уровень загрязнения почвенного покрова тяжелыми металлами.

Выполнение лабораторных исследований почвенных образцов проводилось в соответствии с нормативно-методической документацией:

1. ГОСТ 26205-91 «Определение подвижных соединений фосфора и калия по методу Мачигина в модификации ЦИНАО»
2. ГОСТ 26950-86 «Почвы. Метод определения обменного натрия»
3. ГОСТ 26213-2021 «Почвы. Методы определения органического вещества»
4. ГОСТ 26423-85 «Почвы. Методы определения удельной электрической проводимости, рН и плотного остатка водной вытяжки»
5. Методические указания по определению углекислоты карбонатов в почвах, М, 1984
6. ГОСТ 26487-85 «Почвы. Определение обменного кальция и обменного (подвижного) магния методами ЦИНАО»

7. ГОСТ 50683-94 «Почвы. Определение подвижных соединений меди и кобальта по методу Крупского и Александровой в модификации ЦИНАО»
8. ГОСТ 50685-94 «Почвы. Определение подвижных соединений марганца по методу Крупского и Александровой в модификации ЦИНАО»
9. ГОСТ 50686-94 «Почвы. Определение подвижных соединений цинка по методу Крупского и Александровой в модификации ЦИНАО»
10. Методические указания по определению тяжелых металлов в почвах сельскохозяйственных угодий и продукции растениеводства, Москва, ЦИНАО 1992.

Результаты исследований представлены в прилагаемых протоколах испытаний № 423 от 10.12.2025 г., № 666 от 11.12.2025 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПОЧВ

Категория земель обследованных участков – не установлено, ВРИ – не установлено. Административно участки расположены на территории Суворовского с/с, Сакский района, Республики Крым.

Данная местность относится к Юго-западному агропочвенному району.

Тип почвы обследованного земельного участка – черноземы-карбонатные средне и сильно щебнистые.

Территория Суворовского с/с находится в пределах степного засушливого агропочвенного района.

Черноземы карбонатные наиболее распространенные почвы на исследуемой территории. Почвенные разности отличаются между собой по мощности гумусового горизонта, различным содержанием щебнистых материалов, почвообразующими породами.

Исследуемые почвы слабодифференцированные, песчанисто-среднесуглинистые на щебнисто-глинистых отложениях, подстилаемых известняком с глубины 60 см. По данным физико-химических анализов почвы обедненные гумусом, присутствуют следы ветровой эрозии. Характеризуются щелочной реакцией водной вытяжки. Почвы сильно насыщены карбонатами, что приводит к отрицательному в агрономическом отношении водному режиму вследствие физиологической сухости карбонатов кальция и извести, т.е. способности впитывать и не отдавать растениям влагу. По запасам подвижных форм питательных веществ почвы бедны на фосфор, калием обеспечены умеренно либо на низком уровне. Исходя из этого описываемые почвы характеризуются невысокими агропроизводственными свойствами, в первую очередь физическими и поддаются эрозионному разрушению в результате которого ухудшаются. Требуются противоэрозионные мероприятия и высокий уровень агротехники.

В ходе проведения агрохимических анализов образцов почвы были определены следующие показатели – рН (водн.), содержание подвижных форм фосфора и обменного калия, органическое вещество, углекислота карбонатов $\text{CO}_2\%$, микроэлементы и тяжелые металлы, сумма поглощенных оснований, состав водной вытяжки.

По результатам агрохимического исследования в среднем по участку верхний горизонт почв характеризуется следующими показателями:

Участок площадью 19,2 га (образцы № 1-5)

- содержание органического вещества – 0,92% - низкогумусированный;
- щелочная реакция почвенного раствора – рН 8,0;
- содержание подвижного фосфора – очень низкое – 3 мг/кг;
- обменного калия – низкое – 67 мг/кг почвы;
- засоление, солонцеватость – не выявлены;
- превышений ПДК по тяжелым металлам не выявлено.

РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЯ ПОЧВЕННОГО ПЛОДОРОДИЯ

На основании результатов исследований рассчитывается показатель почвенного плодородия.

ППП – показатель почвенного плодородия – комплексный показатель, рассчитанный по содержанию в почве подвижных форм фосфора и обменной формы калия, органического вещества, степени кислотности почвы.

$$K_{пп} = \frac{\text{гумус ф.}}{\text{гумус опт.}} + \frac{P_{205} \text{ ф.}}{P_2 \text{ опт.}} + \frac{K_{20} \text{ ф.}}{\text{опт.}} + \frac{pH \text{ водн опт.}}{pH \text{ водн ф.}}, : 4 \cdot 100$$

$$K_{пп} = \frac{0,92}{4,0} + \frac{3}{60} + \frac{67}{600} + \frac{7,0}{8,0}, : 4 \cdot 100 = 31,7 \text{ где:}$$

- $K_{пп}$ — комплексный показатель почвенного плодородия;
- pH (водн), гумус, P_{205} , K_{20} /кг почвы — агрохимические показатели;
- ф. — фактические значения агрохимических показателей;
- опт. — оптимальные значения агрохимических показателей;
- pH (водн) — для щелочных почв.

ППП* – 31,7 баллов (низкий уровень плодородия).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Согласно проведенным испытаниям образцов почв, отобранных на земельном участке общей площадью 19,2 га установлено, что уровень плодородия почв на участке - ниже среднего значения по Сакскому району.

Исследованные почвенные образцы характеризуются низким уровнем общего плодородия, очень низким содержанием фосфора, низким содержанием калия, низким содержанием органического вещества, щелочной реакцией почвенного раствора. Солонцеватость или засоление не выявлено. Превышения ПДК по тяжелым металлам и микроэлементам не установлено.

При проведении полевого обследования участка были обнаружены явные признаки антропогенного воздействия, выражающиеся в наличии разнородных отходов, местами присутствуют почвенные выемки (котлован). Растительный покров характеризуется закустаренностью и повсеместным распространением сорных видов растений, сельскохозяйственные культуры и обработка почвы отсутствуют.

Почвенный покров демонстрирует крайне низкие показатели плодородия, таким образом характеризуются крайне невысокими агропроизводственными свойствами.

С учётом совокупности выявленных факторов использование участка для сельскохозяйственного производства в его текущем состоянии представляется экономически и агротехнически нецелесообразным.

Участок общей площадью 5,6 га (образцы № 6-8)

- содержание органического вещества – 3,53% – среднегумусированный;
- щелочная реакция почвенного раствора – pH 8,1;
- содержание подвижного фосфора – очень низкое – 5 мг/кг;
- обменного калия – пониженное – 197 мг/кг почвы;
- засоление, солонцеватость – не выявлены;
- превышений ПДК по тяжелым металлам не выявлено.

РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЯ ПОЧВЕННОГО ПЛОДОРОДИЯ

На основании результатов исследований рассчитывается показатель почвенного плодородия.

ППП – показатель почвенного плодородия – комплексный показатель, рассчитанный по содержанию в почве подвижных форм фосфора и обменной формы калия, органического вещества, степени кислотности почвы.

$$Кпп = \frac{\text{гумус ф.}}{\text{гумус опт.}} + \frac{P_{205} \text{ ф.}}{P_{205} \text{ опт.}} + \frac{K_{20} \text{ ф.}}{\text{опт.}} + \frac{pH \text{ водн. опт.}}{pH \text{ водн. ф.}}, : 4 \cdot 100$$

$$Кпп = \frac{3,53}{4,0} + \frac{5}{60} + \frac{197}{600} + \frac{7,0}{8,1}, : 4 \cdot 100 = 54 \text{ где:}$$

- Кпп — комплексный показатель почвенного плодородия;
- pH (водн), гумус, P₂₀₅, K₂₀/кг почвы — агрохимические показатели;
- ф. — фактические значения агрохимических показателей;
- опт. — оптимальные значения агрохимических показателей;
- pH (водн) — для щелочных почв.

ППП* – 54 балла (пониженный уровень плодородия).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Согласно проведенным испытаниям образцов почв, отобранных на земельном участке общей площадью 5,6 га, установлено, что уровень плодородия почв на участке - ниже среднего значения по Сакскому району.

Исследованные почвенные образцы характеризуются пониженным уровнем общего плодородия, очень низким содержанием фосфора, пониженным содержанием калия, средним содержанием органического вещества, щелочной реакцией почвенного раствора. Солонцеватость или засоление не выявлено. Превышения ПДК по тяжелым металлам и микроэлементам не установлено.

На текущий момент участок не используется для возделывания сельскохозяйственных культур, агротехнические мероприятия (вспашка, культивация, внесение удобрений) не проводятся. Повсеместно распространена сорная растительность. В текущем состоянии использование участка для возделывания с/х культур нецелесообразно.

Начальник отдела



Изотов В.В.

КАРТА-СХЕМА
ОТБОРА ПОЧВЕННЫХ ОБРАЗЦОВ
на землях Ф.Л. Пенькова О.Н.
Саксково района
Республики Крым
2023г.



Инд. №. 1569-15
КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БУХГАЛТЕРСКОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОУЧЕТНИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ПОДВИЖНЫХ ФОСФАТОВ
 на землях ФЛ Пенькова О.П.
 Симского района
 Республики Крым
 2025г.

Инв. № 2570-15
 Крымский филиал
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО
 УЧРЕЖДЕНИЯ
 «АГРОЦИМНИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



Фосфор	Содержание элементов	мг/кг
Оранжевый	очень низкий	<11
Желтый	низкий	11-15
Зеленый	средний	16-30
Синий	повышенный	31-45
Темно-синий	высокий	46-60
Черный	очень высокий	>60

5 мг/л-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОБМЕННОГО КАЛИЯ
 на землях ФЛ Пенькова О.Н.
 Саевского района
 Республики Крым
 2023г.



Инв. № 1571-15
 КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «АГРОИМЕРЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



197 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОРГАНИЧЕСКОГО ВЕЩЕСТВА
 на землях ФЛ Пенькова О.И.
 Саевского района
 Республики Крым
 2025г.

Ита. № 1574 - 15
 КРЫМСКИЙ ОПТИМАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «АГРОЛИМНИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



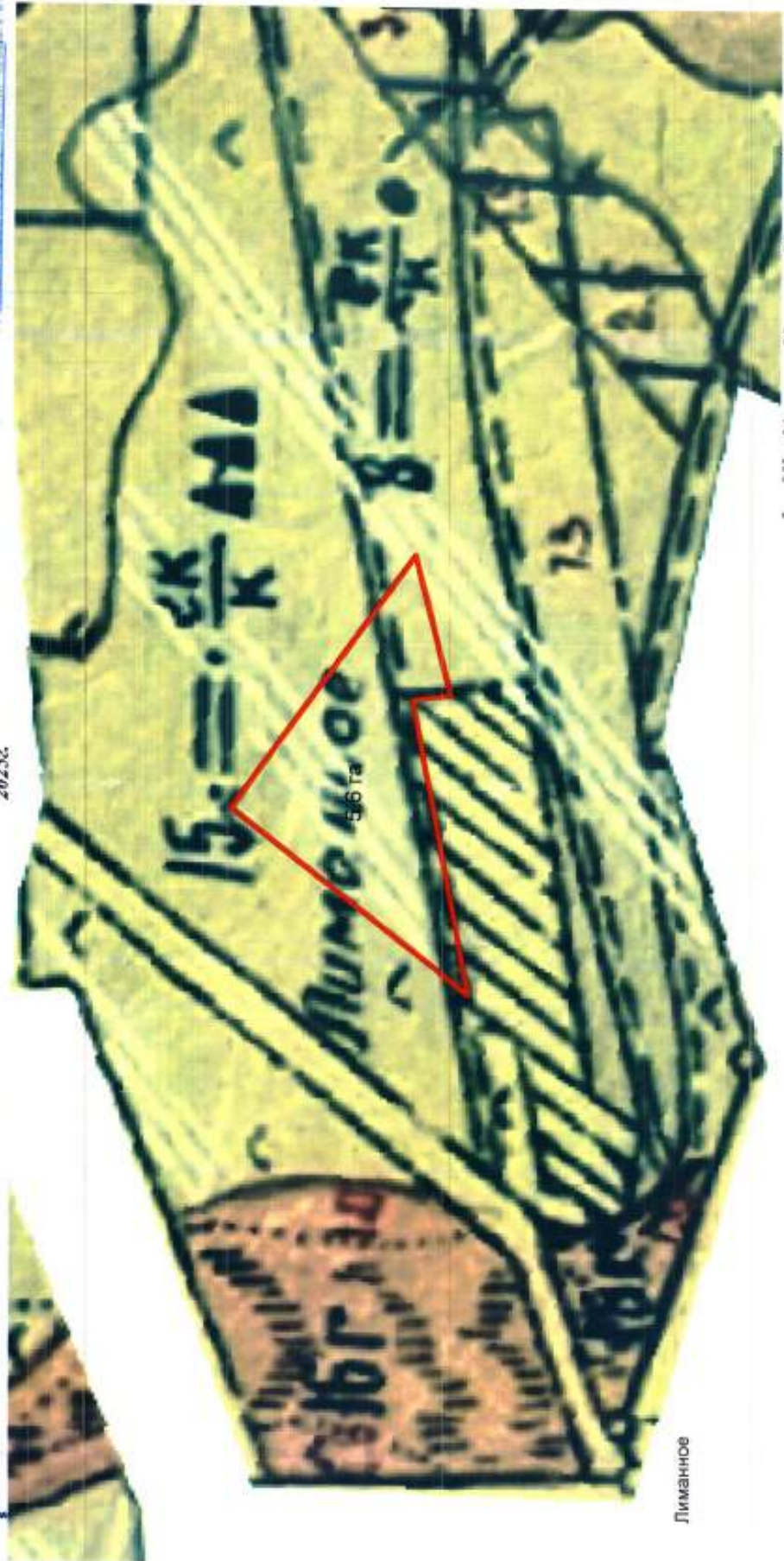
Лиманное

3,53%-фактическое содержание органического вещества в почве данного поля



ПОЧВЕННАЯ КАРТА
земель Ф.Л. Пенькова О.Н.
Сакского района
Республики Крым
2023г.

Мас. № 1:50 000
Генштаб
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
АГЕНСТВО УЧРЕЖДЕНИЯ
КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОГО
УПРАВЛЕНИЯ



Лиманное

КАРТА-СХЕМА
ОТБОРА ПОЧВЕННЫХ ОБРАЗЦОВ
земель Ф.И Пелькова О.Н.
Сакского района
Республики Крым
2023г.

Имя: № 1569/1-15
КРЫМСКИЙ ВЫПУСК
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БУДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОКАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА РОССИИ»

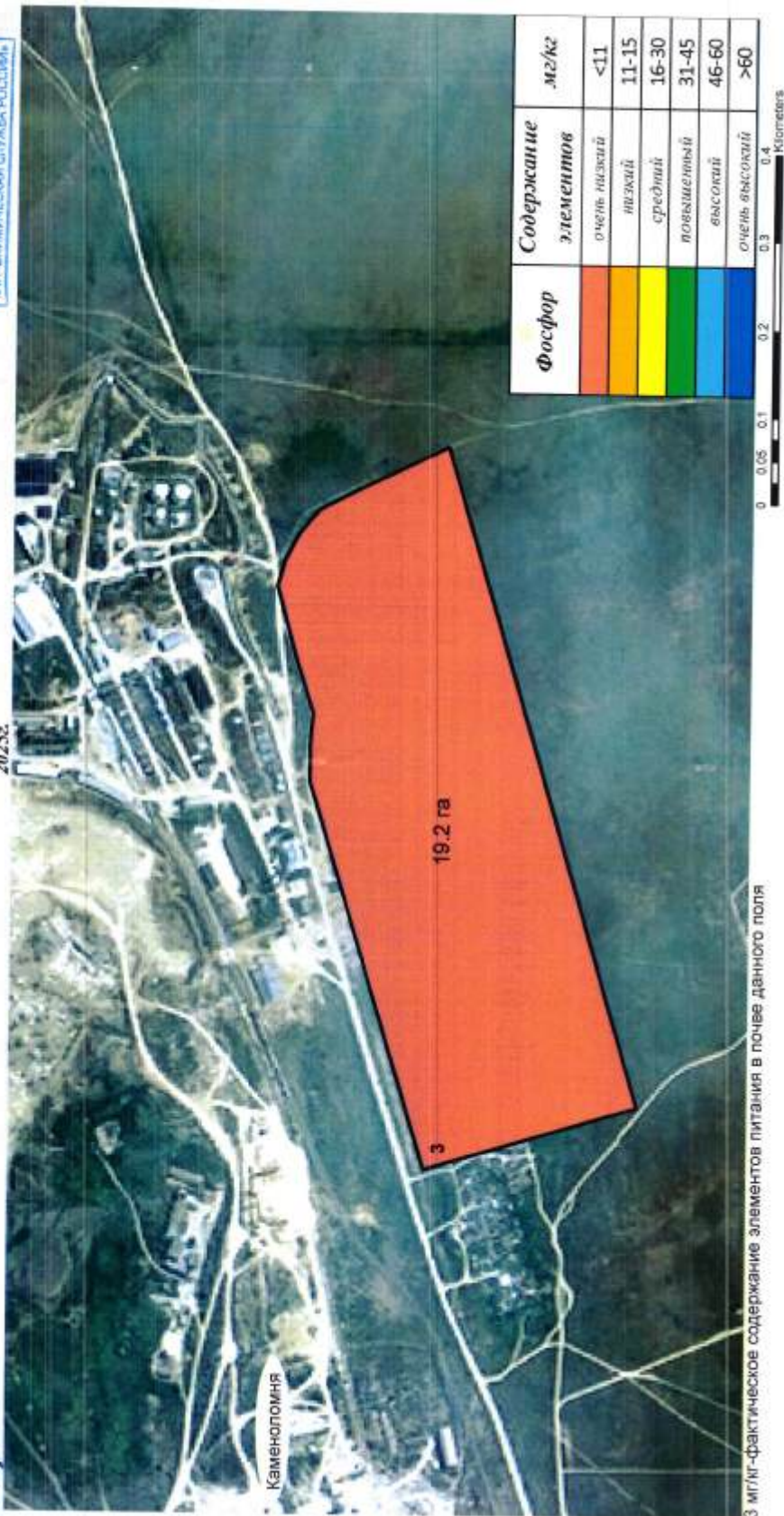


Каменоломня

**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ПОДВИЖНЫХ ФОСФАТОВ
на землях ФЛ Пенькова О.Н.
Саевского района
Республики Крым
2025г.**



Исп. № **3870/11-15**
Крымский филиал
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БУДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



3 мг/кг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

**КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОБЕМЕННОГО КАЛИЯ**
на землях Ф.Л Пенькова О.Н.
Сакского района
Республики Крым
2025г.



Изм. № 767111-15
КРИМСКИЙ ЦЕНТРАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ВОДНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА РОССИИ»



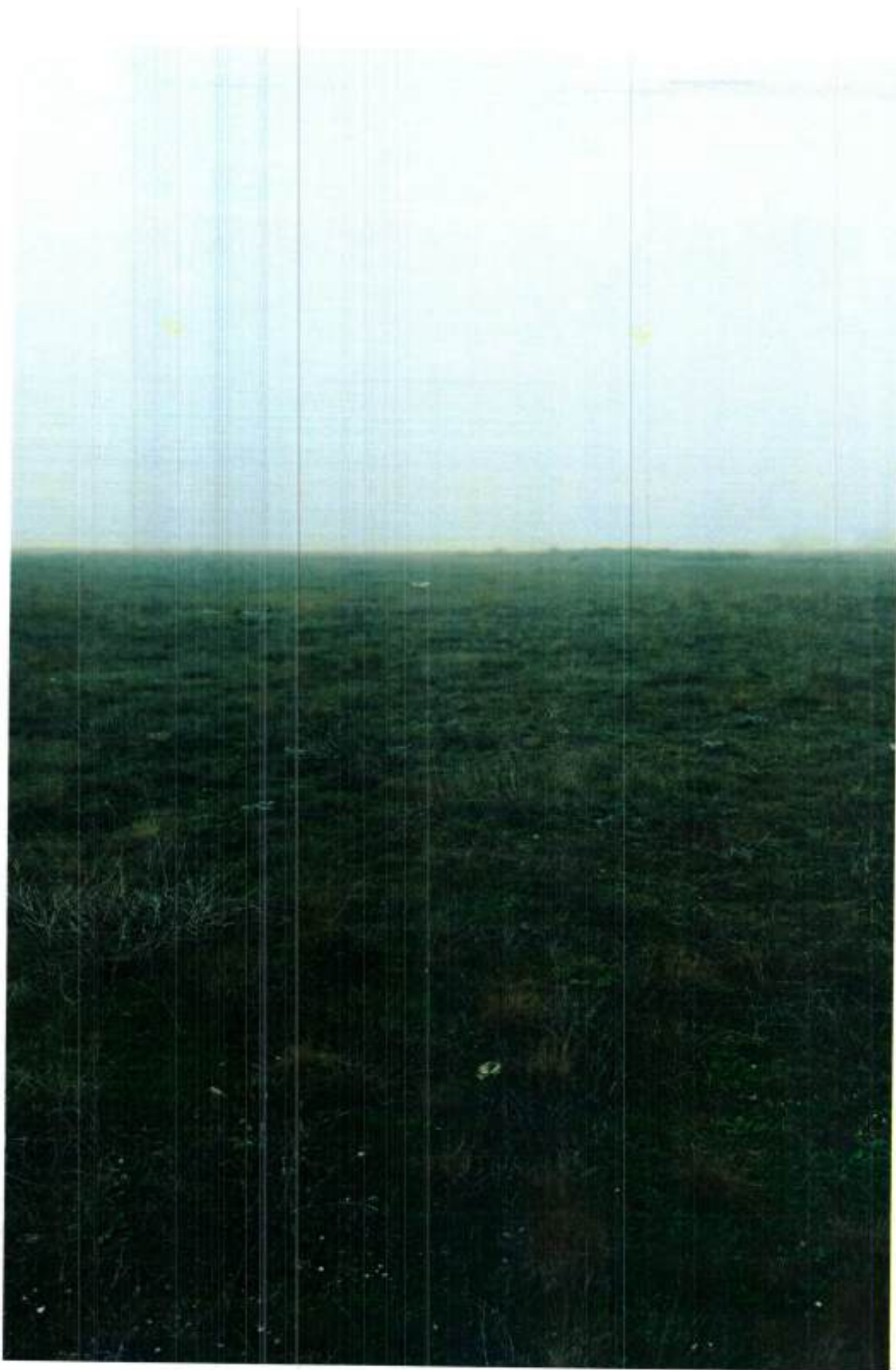
67 мкг-фактическое содержание элементов питания в почве данного поля

КАРТОГРАММА
СОДЕРЖАНИЯ ОРГАНИЧЕСКОГО ВЕЩЕСТВА
 на землях ФЛ Пенькова О.Н.
 Симского района
 Республики Крым
 2025г.

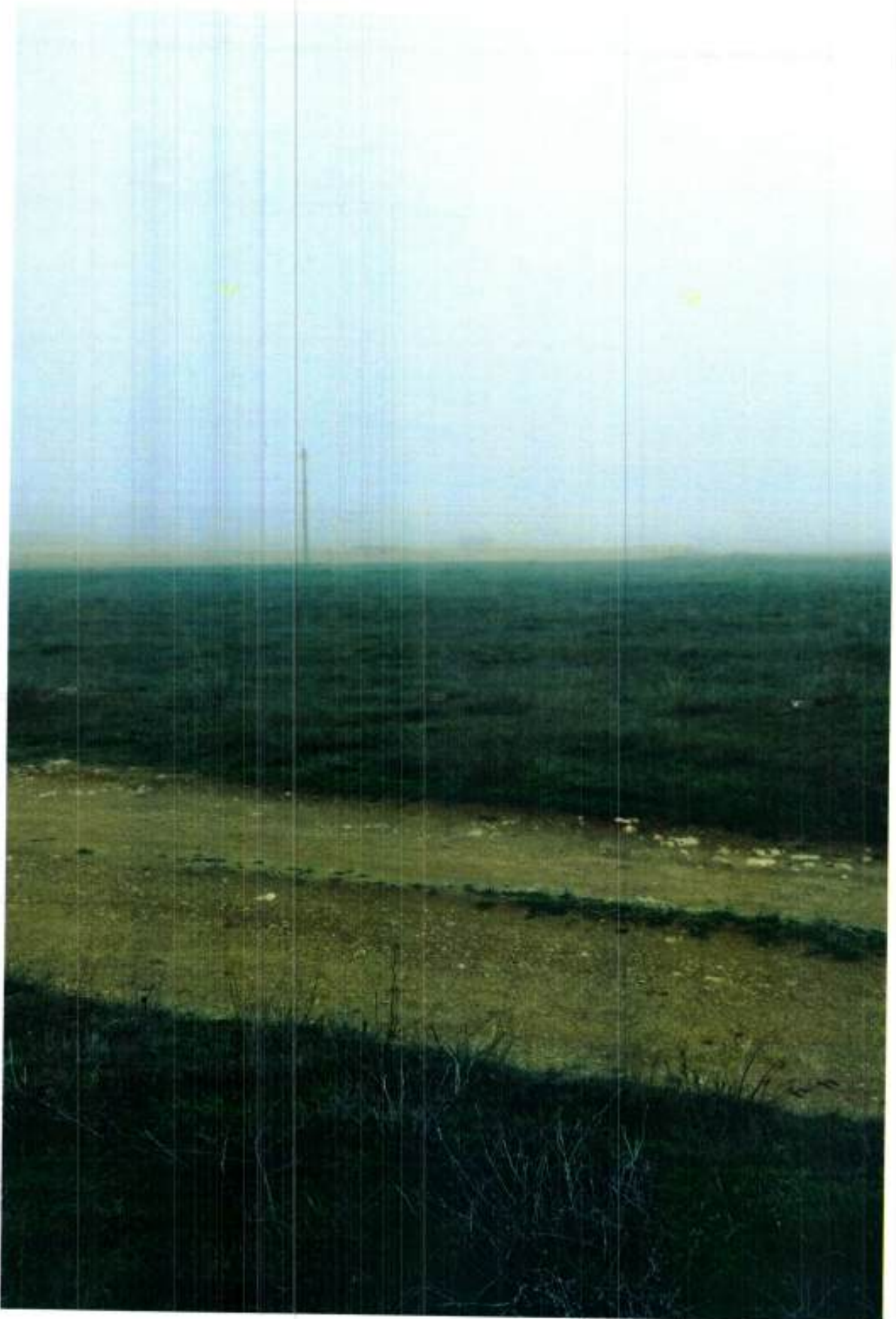
Иш. № 1572/1-15
 КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «ПРОГРАММНО-СПУТНИКОВАЯ РОССИЯ»



0,92%-фактическое содержание органического вещества в почве данного поля



**Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.**



**Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.**



Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.



Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.



Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.



**Земельный участок
ФЛ Пенькова О.Н.**

Утверждена

Постановлением администрации Суворовского сельского поселения Сакского района
Республики Крым,

Описанием документа об утверждении, включая наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или позиционных обозначении о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Местоположение: 296528, Российская Федерация, Республика Крым, Сакский р-н, Каменоломня с

Кадастровый квартал: 90:11:210401

Система координат: СК-63, зона 4

Условный номер земельного участка		:ЗУ1			
Площадь земельного участка		33 947 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
:ЗУ1(1)					
п1	5 003 054,95	4 373 519,04	п14	5 002 819,25	4 373 587,36
п2	5 003 068,90	4 373 567,75	п15	5 002 859,03	4 373 579,56
п3	5 003 078,07	4 373 599,78	п16	5 002 899,00	4 373 571,72
п4	5 003 042,30	4 373 606,85	п17	5 002 899,66	4 373 571,59
п5	5 003 006,72	4 373 613,89	п18	5 002 927,60	4 373 565,97
п6	5 002 971,07	4 373 620,94	п19	5 002 939,01	4 373 563,67
п7	5 002 935,37	4 373 628,00	п20	5 002 948,53	4 373 561,75
п8	5 002 899,57	4 373 635,08	п21	5 002 960,48	4 373 558,23
п9	5 002 863,71	4 373 642,17	п22	5 002 972,43	4 373 554,71
п10	5 002 827,76	4 373 649,28	п23	5 002 976,95	4 373 552,76
п11	5 002 791,76	4 373 656,40	п24	5 003 008,06	4 373 539,31
п12	5 002 785,44	4 373 624,36	п25	5 003 034,36	4 373 527,94
п13	5 002 779,66	4 373 595,12	п1	5 003 054,95	4 373 519,04
:ЗУ1(2)					
п26	5 002 949,20	4 373 746,53	п34	5 002 912,35	4 373 880,37
п27	5 002 976,85	4 373 765,92	п35	5 002 886,92	4 373 849,91
п28	5 002 986,47	4 373 772,67	п36	5 002 864,36	4 373 808,25
п29	5 003 014,03	4 373 791,93	п37	5 002 843,12	4 373 769,04
п30	5 002 994,80	4 373 821,46	п38	5 002 875,80	4 373 762,10
п31	5 002 976,05	4 373 850,24	п39	5 002 903,15	4 373 756,30
п32	5 002 957,76	4 373 878,31	п40	5 002 930,44	4 373 750,51
п33	5 002 937,10	4 373 910,02	п26	5 002 949,20	4 373 746,53

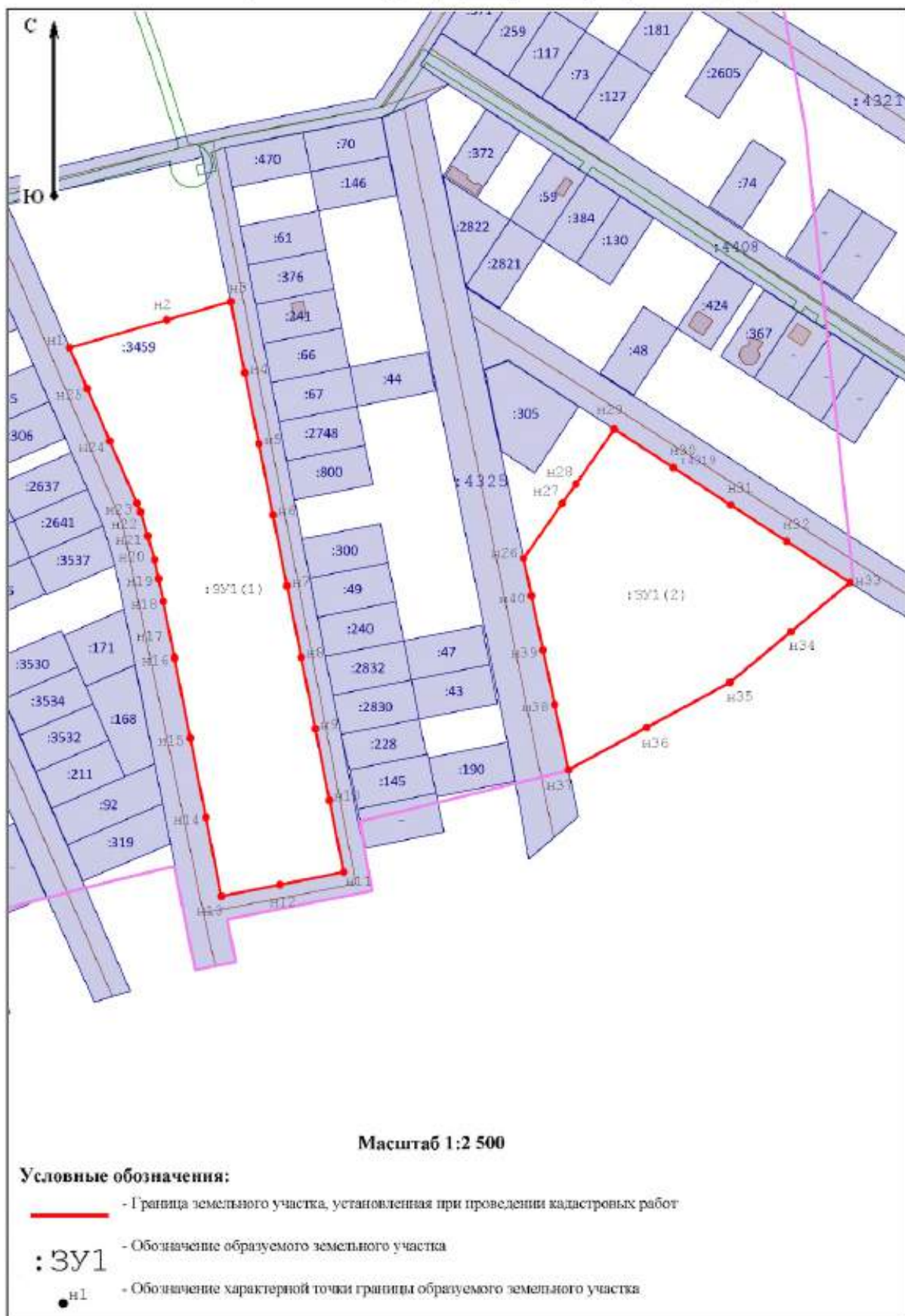
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Местоположение: 296528, Российская Федерация, Республика Крым, Сакский р-н, Каменоломня с



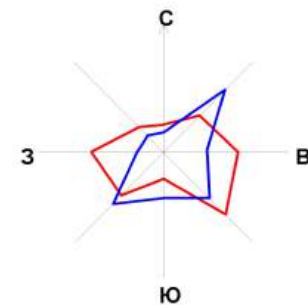
Чертеж земельного участка

Местоположение: 296528, Российская Федерация, Республика Крым, Сакский р-н, Каменоломня с



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СУВОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ПОЛОЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, М 1:100 000



Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- границы сельских поселений
- существующие границы населённых пунктов

Транспортная инфраструктура

- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения

водные объекты

ГП-4

Уч. №		Лист №		Лист №	
Директор		Инженер		Инженер	
Подпись		Подпись		Подпись	
Инициалы		Инициалы		Инициалы	
Дата		Дата		Дата	
Масштаб		Масштаб		Масштаб	
Материалы по обоснованию		Страницы		Листы	
Карта поселения		ГП		4 9	
Масштаб 1:100 000		ООО "Корпус"			

Заказчик: муниципальное казенное учреждение "ЖКХ-РЭСОРС" Сакского района Республики Крым (ИН № 1604032037)
 Внесены изменения в Генеральный план Суворовского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым
 Материалы по обоснованию
 Карта поселения
 Масштаб 1:100 000

Общество с ограниченной ответственностью «Корпус»

www.corpus-consulting.ru

Тел. +7 (383) 312-03-51

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым
(муниципальный контракт № 38/17 от 04.09.2017)**

**Внесение изменений в Генеральный план
Суворовского сельского поселения
Сакского района Республики Крым**

Том III

**Раздел «Инженерно-технические мероприятия
гражданской обороны. Мероприятия по пре-
дупреждению чрезвычайных ситуаций»
(Пояснительная записка)**

Исполнитель: ООО «КОРПУС»

Директор ООО «Корпус»

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Главный инженер

Главный градостроитель

Ю.П. Воронов

Л.А. Куприянов

Г.А. Ромашов

А.В. Нестеркин

Новосибирск 2026

Оглавление	
1. Краткое описание территории.....	4
2. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование территории.	10
2.1. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения.	10
2.2. Границы зон возможных опасностей, предусмотренных СП 165.1325800.2014	14
2.3. Результаты анализа возможных последствий ЧС техногенного характера	15
2.4. Результаты анализа возможных последствий ЧС природного характера	24
3. Мероприятия по гражданской обороне, защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	42
3.1. Мероприятия по гражданской обороне.....	42
3.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера	46
3.3 Противопожарные мероприятия.....	59
4. Выводы.....	65
<i>Приложение 1</i>	66
<i>Приложение 2</i>	76

Введение

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполнен на основании следующих исходных данных:

- исходных данных и требований ГУ МЧС России по Республике Крым;
- сведений отдела ГОЧС Сакского района;
- материалы раздела «Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Схемы территориального планирования Сакского района Республики Крым и исходных данных, предоставленных администрацией Сакского района от 29.02.2024 77/2539/01-34/1.

1. Краткое описание территории.

Суворовское сельское поселение (далее СП) находится в западной части степной зоны Крымского полуострова.

На западе Суворовское сельское поселение граничит с городским округом Евпатория, на юге – урезом воды Черного моря, на севере – Добрушинским, на востоке – Охотниковским поселением Сакского района.

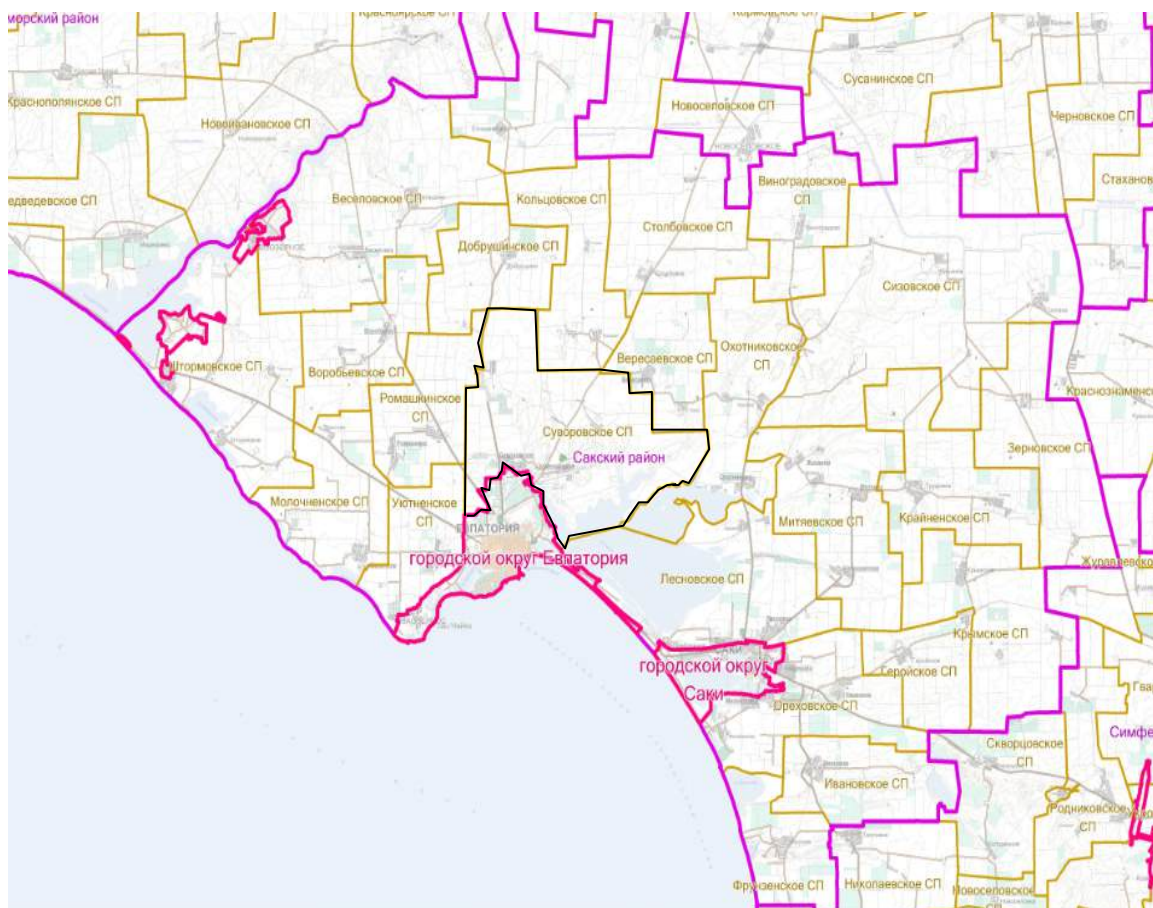


Рисунок 1 Административное деление Сакского района

На территории сельского совета находятся семь сел: с. Суворовское, с. Великое, с. Каменоломня, с. Желтокаменка, с. Лиманное, с. Победное, с. Туннельное.

Центр сельского совета – с. Суворовское.

Природные условия и ресурсы территории. Климат.

Территория района доступна для свободного вторжения как холодных, так и тропических масс воздуха. Большое влияние на климат оказывает горный рельеф Крыма и наличие большого водоема Черного моря.

На участке работ тип климата, умеренный морской, переходящий к северо-западу в континентальный с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/кв. см. Характеризуется непродолжительной зимой и теплым летом. Самые холодные месяцы – январь, февраль; самые теплые – июль и август.

Среднегодовая температура воздуха +9°C - +11,5°C. Среднемесячная температура в феврале составляет -2°C - -4°C, минимальная температура -28°C - -37°C. Средняя температура воздуха в июле составляет +23°C – +24°C, максимальная +35°C – +39°C. Снежный покров неустойчив, средняя его продолжительность 30 – 38 дней.

Промерзание почвы в холодные зимы достигает 0,8 м, а в теплые 0,2-0,4 м. Количество осадков в течении года распределяется относительно равномерно (от 325 до 450 мм). Среднее значение относительной влажности воздуха в холодное время года – 70 - 80%; в теплое – 40 - 45%.

Ветровой режим исследуемой территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в теплое время года – южные и юго-западные.

Местоположение исследуемой территории обуславливает наличие местных ветров-бризов, часто наблюдаемых на Черноморском побережье в мае-октябре реже в ноябре-апреле.

Грозы наблюдаются в основном летом, реже зимой. Гололедные явления наблюдаются в холодную половину года, чаще всего с декабря по февраль.

Туманы над морской акваторией имеют четкую сезонную направленность. Наиболее часто морские туманы возникают в период апрель-май.

Тектоника.

Сакский район по своим структурным особенностям входит в состав структур Крымско-Кавказского предгорного прогиба, обособление которого связано с кайнозойским этапом развития этой территории.

В геоморфологическом отношении район работ входит в состав северо-восточной эрозионно-денудационной холмистой равнины и сформирован в связи с развитием молодой третичной мелкой складчатости. Равнина расчленена короткими речными долинами и балками, которые являются эпигенетическими.

Прибрежная часть суши отделяется от моря полосой пляжа, сложенного современными морскими отложениями, характеризуется развитием пересыпей, кос, отделяющих группы соленых озер от моря.

Рельеф территории в целом относится к равнинному типу. Склоны крутизной в основном до 5°. Рельеф холмисто-грядовых возвышенностей формируется на месте выпуклых валообразных, вытянутых в субширотном направлении антиклинальных структур

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается сложностью гидрогеологического режима, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (абразия, эрозия, подтопление, карст и др.) на фоне высокой сейсмической активности (7 – 8 баллов по карте В) региона.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», геологическая среда района характеризуется активным развитием экзогенных процессов – абразии, карста, эрозии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Полезные ископаемые.

На территории сельского поселения расположены участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей и лицензий на пользование недрами со следующими государственными регистрационными номерами лицензий: СМФ00066ТЭ. Участок флюсовых известняков «Великий» - 2,5 км к юго-востоку от с. Великое. Площадь участка недр составляет 2,97 кв. км.

Сведения о транспортной инфраструктуре.

Воздушный транспорт на территории Сакского района отсутствует.

На территории отсутствуют пассажирские, грузовые порты и иные объекты морского транспорта.

В южной части района г. Саки проходит однопутная электрифицированная железнодорожная линия Остряково-Евпатория, на которой расположена железнодорожная станция Саки.

Существующие железнодорожные ветки сохраняются на территории Суворовского поселения.

Планировочная структура муниципального образования это единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов, производственные комплексы, рекреационные территории.

Транспортная структура Суворовского сельского поселения представлена в основном дорогами регионального и межмуниципального значения.

Таблица 1-1

Перечень автомобильных дорог регионального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1.	35 ОП РЗ 35К-015	Раздольное-Евпатория	67,16	9,20
2.	35 ОП РЗ 35К-013	Черноморское-Евпатория	67,30	0,55

Перечень автомобильных дорог межмуниципального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Протяженность в границах поселения, км
1.	35 ОП МЗ 35Н-022	Славянское-Евпатория	58,00	10,90
2.	35 ОП МЗ 35Н-493	Славянское-Евпатория-Суворово до а/д Раздольное-Евпатория	4,00	4,00
3.	35 ОП МЗ 35Н-470	Раздольное-Евпатория-Желтокаменка	2,20	2,20
4.	35 ОП МЗ 35Н-471	Раздольное-Евпатория-Лиманное	0,50	0,50
5.	35 ОП МЗ 35Н-472	Раздольное-Евпатория-Каменоломня	3,00	3,00
6.	35 ОП МЗ 35Н-473	Славянское-Евпатория-Великое	0,60	0,60
7.	35 ОП МЗ 35К-487	Раздольное-Евпатория-Вересаево	2,40	2,40

Кроме того, Схемой территориального планирования Республики Крым предусматривается реализацию еще трех региональных проектов, проходящих по территории Суворовского СП:

- Строительство и реконструкция автомобильной дороги Симферополь – Евпатория – Мирный (на участке Скворцово – Евпатория с обходом озера Сасык – Сиваш), протяженностью 61,2 км до 2024 г.;

- Реконструкция автодороги Раздольное - Евпатория, протяженностью 63,28 км до 2040 г.;

- Реконструкция автодороги Славянское - Евпатория, протяженностью 61,04 км до 2040 г.

Трубопроводный транспорт (магистральные газопроводы и их составные части).

Источником газоснабжения Суворовского сельского поселения является ГРС «Кольцевое» и ГРС «Евпатория».

По территории сельского поселения проходят газопроводы, эксплуатируемые ООО «Черномортрансгаз», и накладываются нормативные зоны безопасности объектов, сведения о которых указаны в следующей таблице 1-3.

Действующие магистральные газопроводы федерального значения

№ пп	Наименование газопровода	Протяженность г-да в субъекте РФ, км	Давление (проект.), МПа	Диаметр, мм	Охр. зона, в каждую сторону от оси, м	Зона мин. расстояний от оси в каждую сторону, м
1	Газопровод-отвод к ГРС Евпатория	8,0	5,4	300	25	100
2	Газопровод-отвод к ГРС Колоски	8,2	5,4	250	25	100

Участок магистрального газопровода-отвода к ГРС Евпатория проходит по территориям Ромашкинского и Уютненского сельских поселений, при этом зона минимальных расстояний, протяженностью 4,36 км, накладывается на границы Суворовского сельского поселения.

На территории Суворовского сельского поселения СТП Республики Крым предусмотрено проведение следующих мероприятий:

- Строительство межпоселкового газопровода (ГРС Кольцово - ГРП Известковое) со следующими параметрами: III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 110; Протяженность 4,9 км после 2025 г.

В соответствии с региональной программой Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 (с учетом постановления от 29.07.2024 № 421) реализуются мероприятия по реконструкции ГРС «Евпатория» с увеличением пропускной способности, что будет способствовать обеспечению бесперебойного газоснабжения потребителей городского округа Евпатория (а также соседних населенных пунктов, в том числе и населенных пунктов Суворовского сельского поселения).

С целью обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации магистральных газопроводов и их составных частей, третьими лицами (не зависимо от форм их организации) при ведении хозяйственной деятельности в охранных зонах, зонах минимальных расстояний и санитарно-защитных зонах объектов трубопроводного транспорта должны соблюдаться нормы и требования следующих нормативно-правовых актов:

- Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;

- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;

- Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введенный в действие с 01.07.2021;

- Правила охраны магистральных трубопроводов (утвержденные Госгортехнадзором России от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России от 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61);

- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1997 № 578);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Все работы в охранных зонах объектов трубопроводного транспорта (магистральных газопроводов и их составных частей) должны выполняться после получения письменного разрешения и в присутствии уполномоченного представителя ООО «Черномортрансгаз».

2. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование территории.

2.1. Результаты анализа возможных последствий современных средств поражения.

Прогноз опасностей террористического характера.

В настоящее время понятия терроризм и катастрофы как никогда близко сошлись. Особенно если иметь в виду возможность терроризма с применением оружия массового поражения. Именно такой терроризм может привести к катастрофам. Расщепляющиеся материалы, компоненты химического и биологического оружия сейчас доступны террористам как никогда ранее. Это объясняется либерализацией торговли, слабостью экспортного контроля, открытостью данных о новейших разработках в области химического и биологического вооружения и усиливающейся интернационализацией преступности и терроризма.

Велика вероятность возрастания технологического терроризма, т.е. проведения террористических актов на предприятиях, аварии на которых могут создать угрозу для жизни и здоровья населения или вызвать значительные экологические последствия.

Не исключена возможность сельскохозяйственного терроризма. В качестве агентов, поражающих зерновую продукцию и картофель, могут использоваться грибковые патогенные культуры.

Наряду с химическим, биологическим и другими видами современного терроризма, «электромагнитный терроризм», как составная часть «информационного терроризма», стал реальным явлением и представляет особую опасность, поскольку имеет возможность скрытно воздействовать на технические системы государственного и военного управления, и объекты инфраструктуры. Потенциально возрастающие технологические возможности информатизации находят все большее применение в таких жизненно важных сферах деятельности общества, как телекоммуникация, энергетика, транспорт, системы хранения газа и нефти, водоснабжение и др.

Оценка опасностей военного характера.

В настоящее время реальную военную опасность для России представляют очаги напряженности вдоль границ нашей страны, которые могут перерасти в приграничные и внутренние вооруженные конфликты. Не исключается возможность возникновения широкомасштабной региональной войны. Особенностью войн XXI века будут: массированное использование высокоточных средств поражения; активные действия диверсионно-разведывательных сил; нетрадиционные способы ведения вооруженной борьбы; поражение особо важных объектов экономики и инфраструктуры.

Боевые действия на оперативно-тактическом уровне станут многомерными, существенные изменения претерпят стратегические операции. Доминирующими станут следующие формы ведения военных действий:

- в воздухе - с преобладанием малозаметных беспилотных летательных аппаратов большого радиуса действия;
- на суше - удары на большую глубину;
- на море - с использованием подводных ударных систем;
- боевые действия в космосе и из космоса.

Учитывая угрозу возможных планетарных - климатических изменений типа «ядерной ночи» или «ядерной зимы», массированное применение сторонами ракетно-ядерного оружия в начале XXI века представляется маловероятным. Однако это не исключает его применения в демонстрационных целях, одиночного применения террористами и ограниченного применения войсками с целью нарушения систем государственного и военного управления и поражения важнейших объектов экономики в ходе эскалации конфликтов.

Наряду с этими исследованиями, в США, ряде стран НАТО, в КНР достаточно интенсивно ведутся разработки в области создания геофизического оружия (далее ГФО), направленно воздействующего на изменение природно-климатических условий и процессов.

В возможных войнах начала XXI века особое значение приобретают способности сторон к психологическому информационному и психотропному воздействию. Информационное психологическое воздействие на поведение и психику способно существенно повысить (снизить) эффективность действий вооруженных сил, обеспечив им благоприятную (неблагоприятную) обстановку и поддержку, уменьшить число жертв среди мирного населения.

В случае возникновения на территории России локальных вооруженных конфликтов и развертывания широкомасштабных боевых действий источниками чрезвычайных ситуаций военного характера будут являться современные обычные средства поражения, при высокой вероятности применения противником ядерного, химического и биологического оружия.

Ядерное оружие.

Ядерное оружие - оружие массового поражения взрывного действия, основанное на использовании внутриядерной энергии, выделяющейся при цепных реакциях деления тяжелых ядер некоторых изотопов урана и плутония или термоядерных реакциях синтеза легких ядер (изотопов водорода) - в более тяжелые.

Ядерное оружие на настоящий момент является самым мощным оружием массового поражения, обладающим такими поражающими факторами, как ударная волна, световое излучение, проникающая радиация, радиоактивное заражение и электромагнитный импульс. Поражающее действие того или иного ядерного взрыва зависит от мощности использованного боеприпаса, вида взрыва и типа ядерного заряда.

Ударная волна является основным поражающим фактором ядерного взрыва. Большинство разрушений и повреждений зданий, сооружений и

оборудования объектов, а также поражений людей обусловлено, как правило, воздействием ударной волны.

Степень воздействия избыточного давления и скоростного напора в повреждении или разрушении объектов зависит от размеров, конструкции объекта и степени его связи с земной поверхностью.

Поражения людей вызываются как прямым действием ударной волны, так и косвенным (летающими обломками зданий, деревьями и др.).

Световое излучение ядерного взрыва представляет собой электромагнитное излучение оптического диапазона в видимой, ультрафиолетовой и инфракрасной областях спектра.

Поражение людей световым излучением выражается в появлении ожогов различных степеней открытых и защищенных одеждой участков кожи, а также в поражении глаз.

Оплавление, обугливание и воспламенение материалов могут привести к возникновению пожаров.

Проникающая радиация ядерного взрыва представляет собой поток гамма-излучения и нейтронов. Гамма-излучение и нейтронное излучение распространяются в воздухе во все стороны на расстояния 2,5÷3 км. Радиации изменяют характер жизнедеятельности клеток, отдельных организмов и систем организма, что приводит к возникновению такого заболевания как лучевая болезнь.

Поражающее действие проникающей радиации характеризуется дозой излучения.

Радиоактивное заражение местности, приземного слоя атмосферы, воздушного пространства, воды и других объектов возникает в результате выпадения радиоактивных веществ из облака ядерного взрыва.

Большая часть радиоактивных осадков, вызывающая радиоактивное заражение местности, выпадает из облака за 10÷20 часов после ядерного взрыва. Выпадение радиоактивных осадков продолжается от нескольких минут до 2 часов и более.

Электромагнитное излучение, возникает при ядерных взрывах в атмосфере и в более высоких слоях, что приводит к возникновению мощных электромагнитных полей с длинами волн от 1 до 1000 м и более. Эти поля ввиду их кратковременного существования принято называть электромагнитным импульсом (далее ЭМИ).

Под действием ЭМИ в аппаратуре наводятся электрические токи и напряжения, которые могут вызвать пробой изоляции, повреждение полупроводниковых приборов и других элементов радиотехнических устройств. Наведенные в линиях энергоснабжения и связи напряжения могут по проводам распространяться на значительные расстояния, вызывая при этом повреждения радиоаппаратуры и находящихся вблизи нее людей.

Химическое оружие.

Химическое оружие - один из видов оружия массового поражения, поражающее действие которого основано на использовании боевых токсичных химических веществ (далее БТХВ).

К БТХВ относятся отравляющие вещества (далее ОВ) и токсины, оказывающие поражающее действие на организм человека и животных, а также фитотоксиканты, которые могут применяться в военных целях для поражения различных видов растительности.

В качестве средств доставки химического оружия к объектам поражения используется авиация, ракеты, артиллерия, средства инженерных и химических войск.

К числу боевых свойств и специфических особенностей химического оружия относятся:

- высокая токсичность ОВ и токсинов, позволяющая в крайне малых дозах вызывать тяжелые и смертельные поражения;

- биохимический механизм поражающего действия БТХВ на живой организм;

- способность ОВ и токсинов проникать в здания, сооружения и поражать находящихся там людей;

- длительность действия ввиду способности БТХВ сохранять определенное время свои поражающие свойства на местности, вооружении, технике и в атмосфере;

- трудность своевременного обнаружения факта применения противником БТХВ и установления его типа;

- необходимость использования для защиты от поражения (заражения) и ликвидации последствий применения химического оружия разнообразного комплекса специальных средств химической разведки, индивидуальной и коллективной защиты, дегазации, санитарной обработки, антидотов и др.

Результатом применения химического оружия могут быть тяжелые экологические и генетические последствия, устранение которых потребует длительного времени.

Поражающими факторами химического оружия являются различные виды боевого состояния БТХВ (пар, аэрозоль и капли).

Современные обычные средства поражения.

Высокоточное оружие (далее ВТО) - это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

ВТО зарубежных государств оборудуются тепловыми, инфракрасными, телевизионными, лазерными, радиолокационными и комбинированными системами наведения, обеспечивающими высокую точность попадания в цель от 2 до 10 м, в перспективе - до одного метра.

Дальность пуска (стрельбы) тактических высокоточных боеприпасов достигает 100÷130 км, стратегических - 2500 км. Такая дальность позволяет наносить удары по объектам практически на всей территории страны.

Новейшие образцы обычного ВТО по эффективности поражения приближаются к тактическому ядерному оружию, а в некоторых случаях

превосходят его, так как способны одним боеприпасом надежно поразить точечные цели. Массированные удары обычным ВТО по объектам систем энергетики и управления, предприятиям транспорта, машиностроения способны парализовать жизнедеятельность страны, а при разрушении пожаро-, взрыво-, химически-, радиационно- и других потенциально опасных объектов - вызвать крупные катастрофы.

Таким образом, обычные средства поражения на сегодняшний день являются высокоэффективным средством вооруженной борьбы, и их использование будет приводить к поражению населения и разрушению объектов экономики. Для определения эффективности мероприятий по защите населения и территорий необходимо пользоваться методиками по определению показателей возможной обстановки при применении обычных средств поражения.

С целью организации надежной защиты объектов от обычного ВТО необходимо иметь определенные исходные данные, прежде всего такие, как результаты анализа ВТО потенциального противника, его боевых возможностей, систем наведения, уязвимых звеньев; уровень потенциальной опасности для объекта, перечень наиболее опасных производств, воздействие по которым этого оружия может привести к большим разрушениям, поражению населения, заражению природной среды сильнодействующими ядовитыми и другими вредными веществами; боевые возможности средств защиты, состояние и демаскирующие признаки защищаемых объектов; вероятность поражения наиболее важных их элементов, необходимое количество средств защиты объектов экономики в районе, промышленном узле, регионе.

2.2. Границы зон возможных опасностей, предусмотренных СП 165.1325800.2014

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 октября 1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СП 165.1325800.2014 проектируемая территория характеризуется следующими параметрами:

В соответствии с исходными данными и требованиями ГУ МЧС России по Республике Крым. территория размещения объекта не отнесена к группе по ГО. Объект находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по ГО;

В соответствии с исходными данными местного отдела ГОЧС территорий, отнесенных к категориям по гражданской обороне в районе нет;

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, проектируемая территория частично находится в зоне возможного химического заражения в результате аварий на ХОО и транспорте, возможного катастрофического затопления в результате аварий на ГОО, в зоне возможных сильных разрушений от взрывов происходящих в мирное и военное время на ПВОО;

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, проектируемый объект не находится в зонах возможного радиоактивного загрязнения, возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты).

2.3. Результаты анализа возможных последствий ЧС техногенного характера

Химически опасные объекты.

Зона заражения АХОВ — это территория, зараженная ядовитыми веществами в опасных для жизни людей пределах (концентрациях).

Прогнозирование масштабов заражения территории АХОВ – определение глубины и площади зоны заражения с пороговой концентрацией вещества в атмосфере. Расчеты масштабов зон возможного опасного химического заражения при максимальных по последствиям авариях на ХОО и транспорте проведена в соответствии с Приложением Б СП 165.1325800.2014 (для сейсмоопасных районов – общее кол-во АХОВ).

Помимо аварий на автотранспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно-химически опасных веществ автотранспортом):

аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);

аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);

аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);

тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

1) Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Таблица 2-1

Исходные данные:

количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте	$Q_0 = 3,81$ т (83% от объема цистерны);
количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте	$Q_0 = 1,0$ т (80% от объема контейнера);
плотность аммиака	$d = 0,681$ т/куб. м;
плотность хлора	$d = 1,553$ т/куб. м;
толщина слоя, участвующего в аварии вещества	$h = 0,05$ м.

Порядок оценки последствий аварий.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по АХОВ на железной дороге.

Результаты расчетов представлены в таблице 2-2

Таблица 2-2

Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ.

№	Наим. объекта	Наим. опасного вещества	Кол-во опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны фактического заражения, кв. км	Время подхода облака АХОВ к проектируемому объекту, мин.	Удаление проектируемого объекта от транспортных коммуникаций, км
1	Автомобильная дорога	Аммиак	3,81	1,63	0,23	14,4	3,9
		Хлор	1,0	4,79	2,02		

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Определение времени подхода облака АХОВ к проектируемому объекту

Время подхода облака зараженного воздуха к проектируемому объекту зависит от скорости переноса облака воздушным потоком и определяется по формуле (РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения СДЯВ при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте»):

$$t = \frac{X}{u}$$

где: t – время подхода, час.;

X – расстояние от источника заражения до проектируемого объекта, км;

u – скорость переноса переднего фронта облака зараженного воздуха, км/ч, определяется по РД 52.04.253-90.

Состояние атмосферы – инверсия (скорость ветра 5 м/с).

В соответствии с РД 52.04.253-90 время подхода облака зараженного воздуха к проектируемому объекту от автомобильной дороги – 14,4 минуты.

Время поражающего действия АХОВ зависит от времени его испарения с площади разлива.

2) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55$ куб .м (95% от объема цистерны);

площадь пролива $S = 171,0$ кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4$ кВт/кв. м и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, кв. м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4$ кВт/кв. м, составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

3) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии

источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3$ куб. м (95% от объема цистерны);

молярная масса СУГ $M = 44,0$ кг/кмоль;

время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_r / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2);$$

V_r – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна)

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на железнодорожном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

4) Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/кв. м.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/кв. м, проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot t, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4}(\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м², определяется по формуле:

$$Q = q t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/кв. м, составляет 161 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автодороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

5) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ куб. м (95% от объема цистерны);

площадь пролива $S = 171,0$ кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/кв. м и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/кв. м, составляет 62 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

б) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ куб. м (95% от объема цистерны);

молярная масса бензина $M = 94,0$ кг/кмоль;

время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Аварии на электроэнергетических системах и системах жизнеобеспечения

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линии электропередач (далее ЛЭП)-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/сек и более - ЛЭП-110,220 и 500 кВ, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населенных пунктов вплоть до обесточивания части сельских районов, нарушениям в электрообеспечении железной дороги.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;

- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90%);

- халатности персонала обслуживающего теплоисточники и теплоносители;

- недофинансирования ремонтных работ;

- образования конденсата после слива газа в газгольдеры.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов;
- кратковременному прекращению подачи газа в жилые дома.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории Сакского района относятся:

Пожары в зданиях.

Согласно данным официальной статистики («Пожары и пожарная безопасность»: Статистический сборник/ Под общ. Ред. Е.А. Серебренникова, А.В. Матюшина – М.: ВНИИПО), количество пожаров в жилых зданиях ежегодно составляет 72-73% (0,72-0,73) об общего числа пожаров в зданиях. Пожары возникают практически во всех помещениях жилых зданий. Но наиболее часто это происходит в жилых комнатах (46%), кухнях (10%), коридорах (5%) и вспомогательных помещениях – подвалах (6%), чердаках (6%), лестничных клетках (8 %), верандах и террасах (6%), балконах и лоджиях (3%), а также в мусоропроводах (5%) и других (5%).

Причины возникновения пожаров разнообразны. Из статистического анализа причин пожаров в жилых зданиях следует, что значительное число пожаров вызвано человеческим фактором (неосторожное обращение с огнем и курение, нарушение правил эксплуатации электрических и газовых приборов и т.д.). Но ведущая роль принадлежит энергопотребляющим изделиям – холодильникам, кондиционерам, радиоприемникам, телевизорам, электроплиткам, электроутюгам, светильникам. Значительное количество пожаров происходит из-за неправильной эксплуатации газовых плит.

Все виды пожаров, независимо от места нахождения и размеров, включают 3 фазы:

Первая фаза – процесс распространения пламени до максимального охвата площади поверхности объема горючих материалов. Для ее начала свойственны сравнительно небольшие температуры и скорости распространения фронта пламени. Завершается она нарастанием опасности увеличения пожара, так как пламя в это время достигает максимальных размеров, что создает возможность его распространения на близлежащие объекты и слияния отдельных пожаров в единый столб пламени.

Вторая фаза – процессы устойчивого максимального горения, вплоть до времени сгорания основной массы веществ и разрушения конструкций сооружения.

Третья фаза – процессы выгорания материалов и обрушения конструкций. Скорость горения в этот период невелика, что обуславливает значительное снижение тепловой радиации.

Опасными факторами при пожаре, воздействующими на людей и материальные ценности являются:

- пламя и искры;
- повышенная температура окружающей среды;
- токсичные продукты горения и термического разложения;
- дым;
- пониженная концентрация кислорода.

Часть загораний ликвидируется с помощью первичных средств пожаротушения на небольшой площади.

Пожары, которые не потушены первичными средствами из-за их или недостаточной эффективности или позднего обнаружения, развиваются и тушатся при своевременном прибытии подразделений пожарной охраны. Часть пожаров, прибытие на которые подразделений пожарной охраны по каким-то причинам не оказалось своевременным, развиваются на большие площади и происходят с возможным обрушением строительных конструкций. С учетом вероятности каждого из перечисленных вариантов развития пожара могут быть рассчитаны вероятностные годовые потери в отдельно взятых зданиях.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 к критериям отнесения события к источнику ЧС «Пожары в зданиях» относятся:

1.2.	Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях	
1.2.1.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей	Взрыв и (или) полное или частичное внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 1 человека и более.
1.2.2.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для временного пребывания людей, преимущественно ритмичного характера (рабочий день, школьная смена, сеанс и т.д.)	Взрыв и (или) разрушение (обрушение) элементов зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.3.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного или складского назначения	Разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и

		более.
1.2.4.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) открытых и крытых спортивно-физкультурных, зрелищных, торговых сооружений (стадионы, спортивно-развлекательные комплексы, рынки)	Взрыв и (или) внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более.
1.2.5.	Разрушения (обрушения) элементов транспортной и инженерной инфраструктуры (мосты и тоннели длиной 500 м и более)	Внезапное разрушение (обрушение) элементов транспортной, инженерной инфраструктуры, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошло прекращение (ограничение) движения на участке дороги, не имеющей объездных путей, на 6 часов и более; или произошло обрушение транспортных и инженерных конструкций в водный объект.
1.2.6.	Аварии на объектах ведения горных работ (шахты, подземные и горные выработки)	Внезапное обрушение горных пород, затопление, внезапный выброс газа и угля (породы), превышение концентрации газа, взрыв, разрушение технических устройств, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.7.	Взрыв взрывоопасного предмета	Взрыв взрывоопасного предмета (авиационная бомба, артиллерийский боеприпас, мина, фугас, граната, тротиловая шашка, взрывчатые материалы промышленного назначения), в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

Гидродинамически опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-2020, гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

2.4. Результаты анализа возможных последствий ЧС природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасные геологические, гидрологические процессы

Опасное природное явление – гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022, опасное геологическое явление – событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данными ГУ МЧС России по Республике Крым, а также данными материалов «Анализ состояния территории и разработка мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий. Республика Крым» Том 2. Книга 10, ООО «ЮБК-ГРУПП», 2015 год, а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным природным геологическим и гидрологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, эрозия; подтопление, карст; набухание и усадка; засоление; эоловые процессы; выветривание.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», геологическая среда района характеризуется активным развитием экзогенных процессов – абразии, карста, эрозии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера на территории района широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;

- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-2023 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы», приведен в таблице 2-3.

Таблица 2-3

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геофизические и гидрологического происхождения

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
Опасные геофизические процессы	
Вулканическое извержение	Вулканическое извержение на защищаемой территории ¹⁾
Землетрясение	Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на защищаемой территории
Опасные геологические процессы	
Курумы	Изменение почвенного покрова на защищаемой территории
Обвалы	Смещение и (или) отрыв масс горных пород на защищаемой территории
Оползни	
Осыпи	
Овражная (плоскостная) эрозия	Размыв грунтов временными водными потоками на защищаемой территории
Просадка грунтов (карст, термокарст, разжижение, суффозия, просадка в лессовых грунтах)	Изменение рельефа, почвенного покрова и несущей способности грунтов на защищаемой территории
Термические деформации грунтов (криогенное пучение, растрескивание, термокарст)	Изменение почвенного покрова на защищаемой территории
Опасные гидрологические (в т. ч. морские) явления и процессы	
Абразия	Размыв и разрушение горных пород в береговой зоне морей на защищаемой территории
Зажор	Подъем уровня воды на защищаемой территории
Затор	
Паводок (дождевой паводок)	
Половодье	
Низкая межень	Понижение уровня воды ниже проектных отметок водозаборных сооружений и навигационных уровней на судоходных реках в течение 10 дней и

	более
Переработка берегов	Линейное отступление берегов на защищаемой территории
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Раннее ледообразование	Появление льда и образование ледостава (даты) на судоходных реках, озерах и водохранилищах в конкретных пунктах в ранние сроки повторяемостью не чаще одного раза в 10 лет
Речная эрозия	Размыв и смыв грунтов водными потоками на защищаемой территории
Сгонно-нагонные явления	Уровни воды ниже опасных отметок или выше опасных отметок
Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
Сель	Стремительный поток большой разрушительной силы, состоящий из смеси воды и рыхлообломочных пород, внезапно возникающий в бассейнах небольших горных рек вследствие интенсивных дождей или бурного таяния снега, а также прорыва завалов и морен на защищаемой территории
Сильное волнение	Высота волн в прибрежных районах не менее 4 м, в открытом море не менее 6 м, в открытом океане не менее 8 м
Цунами	Долгопериодные морские гравитационные волны, возникшие вследствие подводных землетрясений, извержений подводных вулканов, подводных и береговых обвалов и оползней

Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-рядовых возвышенностей и в приморской части.

Деятельность их удорожает строительство.

Эрозионными процессами, в основном ветровой и водной эрозии, поражено больше 65% общей площади сельхозугодий.

Наиболее эрозионным процессам в основном ветровой эрозии, подвержены земли в Сакском районе (94-96% территории).

Абразия. Береговая линия Черного моря характеризуется распространением интенсивно абразионных, абразионных, слабоабразионных и аккумулятивных участков.

Берега слабоабразионные с отмершим клифом формируются на выровненных участках береговой линии и распространены в крупных заливах.

Аккумулятивные берега наибольшее распространение имеют в Западном Крыму, северо-восточнее косы Бакал в районе г. Евпатории. На западном берегу Крыма аккумулятивные формы чередуются с абразионными участками. Наибольшая по протяженности зона аккумуляции находится между озерами Донузлав и Кызыл-Яр. Питается она за счет размыва берегов Тарханкутского п-ова и участка, расположенного от озера Кызыл-Яр до мыса Дувул, а также ракушкой и твердым стоком рек Альма и Западный Булганак.

Значительная часть разрушаемых берегов Южного Крыма в настоящее время защищена искусственными галечными пляжами, удерживаемыми от уноса волнами и вдольбереговыми прибойными течениями с помощью

пляжеудерживающих сооружений. Однако укрепление берегов уменьшило поступление обломочного материала за счет разрушения клифа и ухудшило обстановку на незащищенных участках.

Абразия морского побережья продолжается практически повсеместно, вследствие чего больше 50% берегоукреплений и искусственных пляжей находятся в аварийном состоянии.

Основными причинами усиления темпов разрушения морских берегов является как естественные факторы, связанные с тектоническими погружениями северного Приазовья, так и антропогенные, к которым относятся: зарегулированность твердого стока рек, загрязнение водных бассейнов и связанное с этим снижение их производительности, бессистемная застройка береговой полосы и кос, строительство берегозащитных сооружений, которые не отвечают характеру гидродинамических процессов, использование малоэффективных или даже вредных берегоукрепительных мероприятий и конструкций, бесконтрольный вывоз песка из кос, нарушение противооползневого режима при застройке террас и другие вредные последствия хозяйственной деятельности.

Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов, пораженность слабая.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами. Затрагивает около 40-50% территории района.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки». Затрагивает около 40-50 % территории района.

Подтоплению застроенных территорий грунтовыми водами способствуют естественные природные условия. Среди них:

наличие плохо проницаемых грунтов (супесей, суглинков, пылеватых песков, лесса и т.д.) с низкими коэффициентами фильтрации (1,0-2,0 м/сут);

близость расположения от поверхности водоупора или слабопроницаемых прослоек;

слабая естественная дренированность территории;

относительно высокое естественное положение грунтовых вод;

не полностью организованный сток поверхностных вод.

К искусственным источникам подтопления территорий относятся:

утечки из водонесущих инженерных коммуникаций (водопроводные, канализационные, тепловые сети и т.п.);

утечки из различных резервуаров, отвалов, котлованов и траншей;

нарушение поверхностного и подземного стока;

подпитка грунтового потока искусственными водоемами;

снижение интенсивности испарения.

Подтопление селитебных территорий и промышленных предприятий приводит к подтоплению оснований фундаментов, разрушает фундаменты и стены домов, вызывает значительные строительные и эксплуатационные затраты из-за разрушения подземных сетей и сооружений.

Высокий уровень развития орошаемого земледелия территории вызвал некоторые нарушения условий формирования стока, что способствовало развитию подтопленных территорий в зоне влияния СКК и орошаемого земледелия, в том числе на территориях населенных пунктов, сельскохозяйственных угодий и хозяйственных объектов.

Анализ показал, что за последние годы в результате многократного сокращения объемов подачи воды на орошение, на пахотных землях произошло некоторое снижение уровней грунтовых вод и улучшение мелиоративной обстановки. Однако, на некоторых участках сельскохозяйственных угодий высокий уровень грунтовых вод сохраняется, сохраняется он и в зоне жилой застройки.

В зоне возможного подтопления находятся сельские населенные пункты и сельхозугодья. Основные причины сложившейся ситуации: неудовлетворительное техническое состояние дренажа и дренажных насосных станций, невыполнение мероприятий по отведению поверхностных стоков, заиление и засорение русел рек.

Затопления.

Основными природно-географическими условиями возникновения наводнений являются: выпадение осадков в ходе дождя, таяние снега и льда, ураганы. Наиболее частые наводнения возникают при обильном выпадении осадков в виде дождя и обильном таянии снега.

Серьезную опасность для жизнедеятельности населения могут создавать явления затопления территорий вследствие паводков, причиной которых являются как природные, так и техногенные факторы.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками двух видов: морское и речное. Морское вызывается затоплением штормовыми волнами и наиболее заметно проявляется на участках низких террас.

Затопление паводками 1% обеспеченности по долинам рек сопровождается затоплением пойм и редко первых надпойменных террас. В этих долинах при паводках редкой повторяемости затапливаются участки населенных пунктов и хозяйственных объектов.

Поверхностные водные объекты представлены Черным морем, реками, а также водохранилищами, прудами и озерами.

Реки характеризуются значительным заилением русел, что приводит к затоплению жилой застройки при прохождении паводка.

В период половодья возможно затопление пониженных участков территории, автомобильных дорог, повреждение объектов. При высоких паводках возможно затопление зданий и сооружений.

Территории, затапливаемые паводками 1% обеспеченности, отнесены к неблагоприятным территориям для строительства. Слой затопления паводками

1% обеспеченности для различных рек и различных участков рассматриваемой территории изменяется в широких пределах.

В зону затопления паводками 1% обеспеченности рек попадают практически все населенные пункты.

Анализ опасных гидрологических ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что весеннее половодье может создать очень опасную ситуацию, вплоть до угрозы жизни людей и выражается в затоплении водой жилищ, промышленных и сельскохозяйственных объектов, разрушении зданий и сооружений или снижении их капитальности, повреждении и порче оборудования предприятий, разрушении гидротехнических сооружений и коммуникаций.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населенных пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Заболачиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей. Распространены также солончаки, связанные с морем.

Слабой ветровой эрозии почв — эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд.

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главных по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса. При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Сейсмическая опасность.

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 8 баллов, В (5%) – 8 баллов, С (1%) – 9 баллов.

В сейсмическом отношении на территории района возможны землетрясения силой 8-9 баллов.

Согласно статистическим данным за последние пять лет землетрясений на территории рассматриваемого района не происходило.

Для данной территории имеется угроза возникновения землетрясений:

- 8-ми бальных - 1 раз в 500 лет
- 8-ми бальных - 1 раз в 1000 лет
- 9-ти бальных - 1 раз в 5000 лет.

Землетрясения.

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 7 баллов, В (5%) – 7 и 8 баллов, С (1%) – 8 баллов.

Количество потерь людей при землетрясениях зависит от:

- конструктивных особенностей застройки;
- плотности населения и его полового и возрастного состава;
- времени суток при возникновении землетрясения;
- местонахождения граждан (в зданиях или вне их) в момент толчков.

Основными причинами несчастных случаев при землетрясении являются:

разрушение (повреждение) зданий (падение кирпичей, карнизов, балконов, оконных рам, битых стекол и т.д.);

зависание и падение на проезжую часть улиц и тротуары разорванных электропроводов;

пожары, вызванные утечкой газа из поврежденных труб и замыканием линий электропередач;

падение тяжелых предметов в зданиях;

неконтролируемые действия людей в результате паники.

Оценка медицинских последствий выполнена в соответствии с методикой прогнозирования и оценки медицинских последствий землетрясений ВНИИ ГОЧС, 1993 Кашеваров А.Н., Воропай С.В. Результаты расчетов приведены ниже в таблице 50.

Частота возникновения землетрясений интенсивностью 7 баллов может составить до $2 \cdot 10^{-3}$ – $1 \cdot 10^{-3}$, 8 баллов – до $1 \cdot 10^{-3}$ – $2 \cdot 10^{-4}$.

Среди природных рисков, наиболее существенным является риск возникновения землетрясений. Помимо разрушений, вызываемых непосредственно, землетрясения часто приводят к развитию других опасных явлений: обвалов, оползней, селей, разжижению грунта, они способны спровоцировать и техногенные катастрофы. Возможные последствия землетрясений определяются его интенсивностью, которая оценивается по шкале балльности. В Российской Федерации принята шкала MSK-64. Сейсмическое районирование – это оценка максимально возможной

интенсивности сотрясений для различных территорий и вероятности возникновения землетрясений определенной балльности. Карта сейсмического районирования необходима при проектировании строительства зданий и сооружений, размещения объектов экономики, в первую очередь – потенциально опасных производств.

По сложности инженерно-геологических условий территория проектируемого строительства относится к II категории согласно СНиП 11-105-97 приложение Б.

По результатам изысканий была составлена карта инженерно-геологического районирования на которой выделены участки благоприятные для строительства (зеленый цвет), условно благоприятные для строительства (желтый цвет), неблагоприятные для строительства (красный цвет).

Карта инженерно-геологического районирования под строительство составлена в соответствии с требованиями нормативных документов (СНиП 11-02-96, СП 11-105-97).

Области распространения различной интенсивности землетрясений на карте обозначены римскими цифрами. Инженерно-геологические районы выделяются по геоморфологическим элементам – на карте обозначены заглавными буквами. Подрайоны выделяются по преобладающим опасным экзогенным и эндогенными геологическими процессам — на карте обозначены арабскими цифрами.

Области:

I – Область распространения 7-ми бальных землетрясений (по карте В).

II – Область распространения 8-ми бальных землетрясений (по карте В).

Районы:

I-A- Низкогорная холмисто-грядовая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

II-A- Низкогорная холмисто-грядовая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

I-A-3- Крутизна склонов до 5°. Подтопление, эрозия, карст.

Подрайоны:

I-A-1- Крутизна склонов до 5° и отсутствие ЭГП.

II-A-1- Крутизна склонов до 5° и отсутствие ЭГП.

I-A-2- Крутизна склонов до 5° Эрозия.

II-A-2- Крутизна склонов до 5°. Эрозия.

I-A-3- Крутизна склонов до 5°. Эрозия, карст и подтопление.

II-A-3- Крутизна склонов до 5°. Эрозия, карст и подтопление.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Сакском районе, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

землетрясения – весьма опасная категория;

наводнение – весьма опасная категория;

подтопление – опасная категория;

эрозия – весьма опасная категория;

абразия - опасная категория;

карст – опасная категория;
 просадочность лессовых пород – умеренно опасная категория;
 Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 к критериям отнесения события к источнику ЧС относятся:

2.	Природные чрезвычайные ситуации	
2.1.	Опасные геофизические явления	
2.1.2.	Землетрясение	Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
2.2.	Опасные геологические явления	
2.2.2.	Карст, суффозия, просадка в лессовых грунтах	Изменение рельефа, почвенного покрова и несущей способности грунтов на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
2.2.3.	Овражная (плоскостная) эрозия	Размыв грунтов временными водными потоками на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.
2.5.	Опасные гидрологические явления	
2.5.1.	Высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок)	Подъем уровня воды, в результате которого на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В.1, проектируемая территория по опасности землетрясений, подтопления, затопления, наводнения, карста, эрозии, абразии относится к зоне жесткого

контроля, необходимы меры по снижению риска, просадочности – приемлемого риска.

Мероприятия по инженерной защите территории, зданий и сооружений от опасных природных явлений приведены в п.3.3 настоящего раздела.

Метеорологические опасности.

Защита от ураганов.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;
- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;
- информирование населения о правилах поведения;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распахиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки

при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Для защиты территории от ураганов в расчетах проектируемых зданий и сооружений необходимо учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок, принятых по указаниям СП 20.13330.2016 (акт. ред. СНиП 2.01.07-85*).

При угрозе надвигающегося урагана, гидрометеослужба за несколько часов до начала стихийного бедствия, как правило, подает предупреждение. С получением сигнала о надвигающейся опасности население приступает к неотложным работам по повышению защищенности зданий, сооружений и других мест расположения людей, предотвращению пожаров и созданию необходимых запасов для обеспечения жизнедеятельности в экстремальных условиях ЧС.

С наветренной стороны зданий плотно закрываются окна, двери, чердачные люки и вентиляционные отверстия. Стекла окон оклеиваются, окна и витрины защищаются ставнями или щитами. С целью уравнивания внутреннего давления двери и окна с подветренной стороны зданий открываются. Все вещи с балконов, лоджий и подоконников убираются.

В домашних условиях жильцы должны проверить размещение и состояние электрощитов, газовых и водопроводных магистральных кранов, чтобы, в случае необходимости, их перекрыть. Выключить газ, потушить огонь. Подготовить аварийное освещение – фонари, свечи.

Радиоприемники или телевизоры должны быть постоянно включенными.

С получением информации о непосредственном приближении урагана население занимает ранее подготовленные места в зданиях или укрытиях, лучше всего в подвальных помещениях и подземных сооружениях.

После окончания активной фазы стихийного бедствия начинаются аварийно-спасательные и восстановительные работы.

Защита от пыльных бурь.

Наиболее совершенной защитой почвы от дефляции является растительность. Одним из видов могут служить лесные насаждения.

Защита от ливневых дождей.

Для защиты территории от ливневых дождей предусмотрена организация рельефа и водоотводные сооружения.

Защита от снегопадов.

Для защиты территории и населения от снегопадов необходимо:

1. Разработать и утвердить план привлечения инженерной техники для ликвидации снежных заносов.

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:

- обеспечить выделение инженерной техники и рабочей силы на расчистку снежных заносов на закрепленные участки, улицы, жилой фонд, производственные объекты;

- создать необходимый запас топлива, материалов, продуктов питания и товаров первой необходимости для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения населения.

3. Комиссиям по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при длительном продолжении снегопадов необходимо дополнительно мобилизовать снегоуборочную технику и трудовые ресурсы на предприятиях поселения независимо от форм собственности.

4. Отделу внутренних дел на период снегопадов рекомендуется организовать патрулирование усиленными нарядами полиции для обеспечения охраны общественного порядка и оказания помощи пострадавшим.

5. ГИБДД обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов, осуществлять контроль за работой снегоуборочной техники по очистке от снежных заносов дорог, улиц, и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

Защита от града.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при выпадении града:

- ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей и техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;

- оповестить граждан о соблюдении осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

Для защиты зданий и транспортных средств на территории от града рекомендуются следующие средства: ударопрочные крыши; ударопрочные стекла; ставни, жалюзи на окна; козырьки над окнами; наклон оконных стекол наружу; не использовать прозрачных крыш и окон на крышах. Чтобы ударопрочное оконное стекло не препятствовало аварийному выходу через окно, должно предусматриваться легкое открывание окон изнутри зданий и транспортных средств.

После получения сигнала о прохождении осадков с градом население:

- приступает к укреплению крыш, печных и вентиляционных труб; заделыванию окон в чердачных помещениях (ставнями, щитами из досок или фанеры);

- переходит из легких построек в более прочные здания;
- отключает электроэнергию, закрывает краны на газовых сетях;
- на улицах населенного пункта, для защиты от градин, люди используют листы фанеры, картонные и пластмассовые ящики, доски, сумки и т. п., достаточно широкие и прочные, поднятые над головой и другие подручные средства; как можно быстрее укрываются в капитальных зданиях.
- при нахождении в транспорте, по возможности укрыться, как указано выше.

Защита от гроз.

Для снижения опасности поражения молнией объектов экономики, зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, устраивается молниезащита в соответствии с рекомендациями СО 153-34.21.122-2003.

Мероприятия по молниезащите зданий и сооружений определяются степенью их взрыво и пожароопасности, последствиями от их возможного повреждения или разрушения при прямом ударе молнии, а также интенсивностью грозовой деятельности.

При угрозе или начале грозы люди должны:

- закрыть окна, двери, дымоходы и вентиляционные отверстия;
- не подходить близко к электропроводке, молниеотводу, водостокам с крыш, антенне, окну во время ударов молнии;
- выключить телевизор, радио и другие электробытовые приборы.
- при нахождении у реки – отойти от берега, спуститься с возвышенного места в низину;
- в степи, поле или при отсутствии укрытия (здания) – садиться на корточки в ложбине, овраге или другом естественном углублении, обхватив ноги руками; металлические предметы (мотоцикл, велосипед и т.д.) положить в сторону, отойти от них на безопасное расстояние.
- при нахождении в автомобиле, не покидать его, закрыть окна и опустить антенну радиоприемника.

Защита от гололеда.

Для защиты территории и населения от гололеда необходимо:

- муниципальным предприятиям по уборке населенных пунктов организовать обработку противогололедными материалами участков дорог, пешеходных дорожек где образовалась ледяная корка;
- рекомендуется воздержаться от выезда из дома на автомобилях или использовать шипованную резину на транспортных средствах;
- населению принять меры для снижения вероятности получения травмы. Подготовить малоскользящую обувь, прикрепить на каблуки металлические набойки или поролон, а на сухую подошву наклеить лейкопластырь или изоляционную ленту, можно натереть подошвы песком (наждачной бумагой). Пожилым людям рекомендуется использовать трость с резиновым наконечником или специальную палку с заостренными шипами;

В случае возникновения условий для образования обледенения особое внимание обращать на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. В случае обнаружения оборванных проводов, сообщать администрации населенного пункта о месте обрыва.

Защита от тумана.

Водителям автотранспорта:

- в сильный туман нельзя совершать обгон, резкие маневры, буксировать машину на тропе (фале), ездить по трамвайным путям;
- плотный туман может исказить цвета светофора. Желтый цвет становится красноватым, зеленый – желтоватым;
- свет стандартных фар в туман ухудшает видимость, создавая перед автомобилем «световую стену». Улучшает обзор использование противотуманных фар. При видимости более 100 м следует пользоваться дальним светом вместе с противотуманными фарами. При средней видимости необходимо включать ближний свет в сочетании с противотуманными фарами. При очень низкой видимости следует пользоваться только противотуманными фарами.

Защита от сильной жары.

После получения информации о возможном аномальном повышении температуры населению необходимо руководствоваться следующим:

- запастись дополнительными емкостями и при необходимости заранее заполнить их водой; приготовить приемлемую для условий жары одежду, электробытовые приборы (вентиляторы, кондиционеры);
- в сельской местности – оборудовать навесы, беседки, колодцы, а также ставни (плотные шторы) для окон; по возможности приобрести автономный источник электроэнергии для обеспечения работы электробытовых приборов.
- населению необходимо знать порядок оказания первой помощи при тепловом поражении. При тепловом поражении немедленно перейдите в тень, на ветер или примите душ, медленно выпейте много воды. Постарайтесь охладить свое тело, чтобы избежать теплового удара. В случае потери сознания кем-то из окружающих, проведите реанимационные мероприятия (делайте массаж сердца и искусственное дыхание). Во время засухи возрастает вероятность пожаров.

Ландшафтные (природные) пожары.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2022, ландшафтный (природный) пожар – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта: леса, кустарники и различные виды растительности, находящейся на его пути.

Пожары на территории района в летне-осенний период в засушливый период возможны на границах с населенными пунктами, в результате воспламенения опавшей листвы и сухостоя травы. В пожароопасный период не

исключено возникновение площадных пожаров, скорость распространения фронта которых может достигать до 25 км/час.

В весенне-летний период количество возгораний на территории Сакского района резко увеличивается в связи с ростом отдыхающих.

Евпаторийский гослесхоз. Площадь насаждений, потенциально опасных для возникновения пожаров по гослесхозу составляет - 895 га, в частности хвойных молодняков в возрасте до 40 лет - 288 га, в разрезе лесничества:

- Сакское лесничество - 78 га.

Оценка последствий лесных пожаров (ЛП) проведена согласно «Методике оценки последствий лесных пожаров» «Сборника методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС», Книга 2, 1994 г.

По скорости распространения пожары разделяются на три категории: сильные (свыше 100 м/мин); средней силы (3 - 100 м/мин) и слабые (до 3 м/мин).

Кромкой пожара называют непрерывно продвигающуюся по горючему материалу полосу горения, на которой основной горючий материал сгорает с максимальной интенсивностью и образует вал огня. Фронт пожара – наиболее быстро распространяющаяся в направлении ветра огневая кромка. Тыл –двигающаяся против ветра кромка огня. Фланг – продвигающаяся перпендикулярно ветру огневая кромка.

В зависимости от сгорающих материалов различают два основных вида лесных пожаров: низовые и верховые.

Низовым называется ЛП, распространяющийся по почвенному покрову. Низовой пожар бывает двух видов: беглый и устойчивый.

Беглый – пожар, при котором горят почвенные покровы, опавшие листья и хвоя. Пожары чаще бывают весной и распространяются с большой скоростью там, где есть высохший надпочвенный слой. Горение надпочвенного покрова на единице площади продолжается короткое время, при котором обгорают корни деревьев, кора, хвойный подвесок. Устойчивый – пожар, при котором после сгорания покрова горят подстилка, пни, валежник и др. Он развивается обычно летом, горение продолжается длительное время. Здесь могут создаваться условия для верховых пожаров. Для низовых пожаров характерна вытянутая форма пожарища, с неровной кромкой наличием фронта, тыла и флангов. Цвет дыма при низовом пожаре – светло-серый.

Верховой пожар является дальнейшей стадией развития низового пожара с распространением огня по кронам и стволам деревьев верхних ярусов. Основным горючим материалом на фронте являются листья и сучья, главным образом, хвойных деревьев и лесной почвенный покров. На флангах и в тылу верховой пожар распространяется низовым огнем. Наиболее интенсивное горение происходит во фронте пожара. Верховые пожары бывают беглые (пятнистые) и устойчивые. Беглые верховые пожары наблюдаются при сильном ветре. Огонь обычно распространяется по пологу древостоя скачками (пятнами), иногда значительно опережая фронт низового пожара. При движении пожара по кронам ветер разносит искры, горящие ветви, которые создают новые очаги низовых пожаров на сотни метров впереди основного очага. Во время скачка пламя распространяется по кронам со скоростью 100 м/мин и выше, однако

скорость распространения самого пожара меньше, так как после скачка происходит задержка, пока низовой огонь не пройдет участок с уже сгоревшими кронами. Форма площади при беглом верховом пожаре вытянутая по направлению ветра. Дым верхового пожара – темный. При устойчивых верховых пожарах огонь распространяется по кромкам пожара по мере продвижения кромки устойчивого низового. После такого пожара остаются обугленные останки стволов и наиболее крупных сучьев.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 к критериям отнесения события к источнику ЧС относятся:

2.6.	Ландшафтные (природные) пожары и очаги вредителей леса	
2.6.1.	Лесные пожары	Не локализованы 2 крупных лесных пожара и более (площадью 25 га и более в зоне наземной охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара, и (или) не локализован крупный лесной пожар, находящийся в пределах 5-километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение лесных пожаров привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения лесных пожаров соответствующих лесничеств, а также более 50% резерва, предусмотренного сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации.
2.6.3.	Ландшафтные (природные) пожары	Переход ландшафтного (природного) пожара на жилую зону населенного пункта, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или разрушено здание или сооружение, предназначенное для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей; или разрушено здание или сооружение, предназначенное для временного пребывания людей.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.

По заболеваниям людей прогнозируется:
единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий;

сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;

заболевание людей сальмонеллезом;

заболевание дизентерией;

рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом А/Н1N1;

возникновение в летний период ОКИ;

заболевание вирусным гепатитом;

заболевание менингококковой инфекцией;

заболевание лептоспирозом;

обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь в связи с цветением амброзии;

отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;

увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь в связи с высокой температурой воздуха;

возможно распространения вируса «свиного гриппа»;

в период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелью людей в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;

возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противоэпизоотических и карантинных мероприятий;

эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;

случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:

увеличение численности мышевидных грызунов во всех стациях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;

нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий. При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;

увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды

второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;

подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;

численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;

проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;

поражение посевов риса пирикулярриозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;

поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;

распространение вредителей леса: южная можжевельная моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневый черный;

проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевельниковый, мучнистая роса дуба;

распространение саранчовых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на сельскохозяйственных растениях является неудовлетворительное финансовое, материально - техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

3. Мероприятия по гражданской обороне, защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3.1. Мероприятия по гражданской обороне.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются и проводятся заблаговременно, в мирное время, с целью снижения воздействия поражающих факторов оружия. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, проводятся в возможно короткие сроки в военное время.

Организация локального оповещения о ЧС.

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Экстренная информация о фактических и прогнозируемых опасных природных явлениях и техногенных процессах, загрязнении окружающей среды, заболеваниях, которые могут угрожать жизни или здоровью граждан, а также правилах поведения и способах защиты незамедлительно передается по системе оповещения населения.

Система оповещения населения Республики Крым включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (далее - ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации, и состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;

- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;
- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

В Республике Крым системы оповещения населения создаются на следующих уровнях функционирования ТП РСЧС:

- на региональном уровне - региональная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - РАСЦО);
- на муниципальном уровне - муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - МАСЦО);
- на объектовом уровне - локальная система оповещения (далее - ЛСО).

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории города до:

- оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- руководящего состава гражданской обороны;
- населения, проживающего на территории сельского поселения.

В Сакском районе создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) (тел. 01) предназначенная для повышения оперативности реагирования органов местного самоуправления и служб гражданской обороны на угрозу или возникновение ЧС мирного и военного характера, эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их совместных действий.

Оповещение населения Сакского района осуществляется ЕДДС передачей сигналов и сообщений по каналу звукового сопровождения телевидения через прием телевизионных сигналов телеантеннами, радиосети, а также по линиям телефонной связи.

С целью своевременного предупреждения населения о возникновении непосредственной опасности применения противником ядерного, химического, бактериологического (биологического) или другого оружия и необходимости применения мер защиты установлены следующие сигналы оповещения гражданской обороны: «Воздушная тревога», «Отбой воздушной тревоги», «Радиационная опасность», «Химическая тревога».

Следует предусмотреть использование аппаратуры оповещения на базе комплекса технических средств оповещения П-166М, так как региональная автоматизированная система централизованного оповещения Республики Крым, в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2020 № 469 «О вводе в постоянную эксплуатацию построенной и прошедшей приемочные испытания части региональной автоматизированной системы централизованного оповещения с элементами комплексной системы экстренного оповещения населения Республики Крым на современной

элементной базе (аппаратура КТСО П-166М)», функционирует на данном оборудовании.

Устойчивость функционирования систем водоснабжения.

Нормы водопотребления.

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при ее дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения».

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (далее СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчета:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с исполкомами местных Советов пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды (далее РСОВ) из зараженного источника.

Основные технические требования к оснащению систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и приемам эксплуатации, повышающим их устойчивость.

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надежность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (далее СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (далее ВС) при заражении воды ОЛВ и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий

бесперебойную подачу сокращенного количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлеченные к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (далее ЦСЭН), ГО и других организаций.

Решения по обеспечению эвакуации населения, вводу и передвижению по территории сил и средств ГО.

Эвакуация населения планируется и осуществляется комбинированным способом, обеспечивающим в сжатые (короткие) сроки вывоз в загородную зону части эвакуируемого населения всеми видами имеющегося транспорта, независимо от форм собственности, не занятого воинскими и другими особо важными перевозками по мобилизационным планам, с одновременным выводом остальной его части пешим порядком.

При этом предусматривается максимальное использование всех возможностей транспорта.

Численность населения, выводимого транспортом, определяется в зависимости от наличия транспорта, состояния дорожной сети, ее пропускной способности.

В первую очередь транспортом вывозятся:

- медицинские учреждения;
- население, которое не может передвигаться пешим порядком (беременные женщины, женщины с детьми до 14 лет, больные, находящиеся на амбулаторном лечении, мужчины старше 65 лет и женщины старше 60 лет);
- рабочие и служащие свободных смен объектов, обеспечивающих жизнедеятельность в военное время;

Сборные эвакуационные пункты (далее СЭП) размещаются вблизи маршрутов эвакуации, вблизи маршрутов пешей эвакуации, в местах, обеспечивающих условия для сбора людей. Количество СЭП и их пропускная способность определяется с учетом численности эвакуируемого населения, количества маршрутов эвакуации, пунктов посадки на транспорт и интенсивности отправления с них автоколонн, эшелонов.

СЭП должен обеспечивать одновременное размещение людей не менее чем на один поезд (колонну).

СЭП обеспечиваются прямой связью с эвакуационными комиссиями, с пунктами посадки на транспорт и транспортными органами.

Для обеспечения работы СЭП назначается рабочий аппарат из числа сотрудников учреждений и организаций, на базе которых развертывается СЭП.

Экстренная (безотлагательная) эвакуация населения из зон ЧС осуществляется, как правило, без развертывания СЭП.

Их задачи в этих случаях возлагаются на оперативные группы, за которыми закрепляются соответствующие административно-территориальные единицы.

На внешней границе зоны ЧС размещаются промежуточные пункты эвакуации (далее ППЭ). ППЭ должны обеспечивать: учет, перерегистрацию, дозиметрический и химический контроль, санитарную обработку и отправку населения в места размещения в безопасных районах. При необходимости на ППЭ производится обмен или специальная обработка загрязненной (зараженной) одежды и обуви. На ППЭ осуществляется пересадка населения с транспорта, работавшего в зоне ЧС, на «чистые» транспортные средства, которые будут осуществлять перевозки на незагрязненной (незараженной) территории.

При размещении эвакуируемого населения его обеспечение жильем осуществляется из расчета 2,5 кв. м общей площади на одного человека. Эвакуируемые люди должны быть обеспечены хлебом, горячей пищей, продуктами питания, водой, предметами первой необходимости, медицинским и коммунально-бытовым обслуживанием.

При вводе сил и средств ГО на территории соблюдаются условия не пересечения путей эвакуации и ввода сил и средств ГО.

3.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Избежать природных ЧС не возможно, так как природные стихийные процессы неуправляемы. Мероприятия по прогнозированию позволяют ослабить или исключить вредное воздействие разрушительных природных факторов.

Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Для сужения зоны разрушений важны и крайне необходимы работы по локализации стихийных бедствий. Снижение людских потерь, материального ущерба, а также более эффективное осуществление мероприятий по ликвидации последствий природных ЧС достигается высокой организованностью, продуманными мероприятиями подразделений и частей МЧС, специализированных сил и средств других министерств и ведомств в сочетании с умелыми действиями населения.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Вследствие изучения и анализа местных природных условий, имеющихся плановых и картографических материалов и учитывая архитектурно-

планировочные решения, принятые в данном проекте, определен перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- противоабразионные мероприятия;
- берегоукрепление рек;
- защита территории от затопления;
- защита территории от подтопления;
- регулирование русел рек;
- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;
- благоустройство водохранилищ;
- орошение.

Защита от подтопления включает:

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном подтоплении:

- прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом подтоплении и оповещение о результатах прогноза населения района;
- подготовка к восстановлению поврежденных подтоплением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или поврежденных дорог;
- осуществление мер по укреплению и защите систем тепло- и электроснабжения, связи, дорог и других транспортных коммуникаций;
- водоотведение;
- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом. Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противодиффузионные завесы и экраны.

Защита от подтопления грунтовыми водами

Требуется проведение мероприятий по мелиоративному улучшению территорий и реконструкция дренажа на территории населенных пунктов.

В соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки предусматривается путем устройства закрытых дренажей, норма осушения 2 м. На территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования, допускается открытая осушительная сеть, норма осушения – не менее 1 м.

В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо по возможности максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение ручьев, тальвегов, логов, являющихся для всей территории естественными дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

В целях понижения уровня грунтовых вод предлагается:

организация поверхностного стока путем устройства разветвленной сети ливнесточных коллекторов закрытого или открытого типа в комплексе с вертикальной планировкой территории;

качественное выполнение и реконструкция водонесущих инженерных коммуникаций и сооружений, возможно с сопутствующими дренажами;

исключение влияния водоемов путем устройства перехватывающих дренажей или противofильтрационных завес и экранов;

устройство защитной гидроизоляции или локальных дренажей для подземных помещений;

строительство горизонтальных или вертикальных дренажных коллекторов, часто с принудительной откачкой собранного подземного стока.

Для ликвидации подтопления, вызванного фильтрацией воды из различных водоемов, предлагается устройство противofильтрационного экрана или завесы.

Конструкция противofильтрационной завесы (цементационная или дренажная в виде открытого канала, закрытой трубчатой дрены, ряда вертикальных скважин или комбинированного типа) должна быть принята после детальных изысканий. Дренажную воду рекомендуется использовать для технических нужд промпредприятий.

Сброс дренажных вод предусматривается в дождевую канализацию с дальнейшей принудительной откачкой стока насосными станциями или близлежащие водотоки.

Необходима также реконструкция существующих инженерных сетей, имеющих значительный износ.

Мероприятия по защите от подтопления грунтовыми водами:
Строительство регулируемого перепускного сооружения на разделительной дамбе, 2016 г. (Евпаторийский горсовет Озеро Сасык-Сиваш) для защиты от затопления и подтопления сел: Охотниково, Лесновка, Орлянка и защиты от затопления железной и автомобильной дорог на участке Саки-Евпатория, части жилой застройки г. Саки.

Инженерная защита затопления, включает:

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном затоплении:

- создание и использование систем своевременного оповещения населения, которое позволяет принять своевременные необходимые меры по защите населения и тем самым снизить потери;

- подготовка к проведению мероприятий по эвакуации населения и материальных ценностей из зон возможного затопления (уточнение расчета сил и средств; проведение тренировок по действиям в случае наводнения) и заблаговременное ее проведение при угрозе затопления;

- контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населенных пунктов. Разработка и реализация проектов производства работ для населенных пунктов, подверженных затоплению;

- подготовка к восстановлению поврежденных наводнением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или поврежденных дорог.

Защита от затопления.

Для защиты от затопления паводковыми водами населенных пунктов на отдельных пойменных участках рек построены дамбы обвалования, техническое состояние которых в большинстве случаев оценивается как неудовлетворительное, или выполнено регулирование русла реки с учетом пропуска паводка 1 % обеспеченности.

Защита населенных пунктов от затопления паводками редкой повторяемости предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надежной защиты;
- строительства новых участков защитных сооружений на основании рабочих проектов;
- руслорегулировочных мероприятий;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Одним из основных мероприятий по защите от затопления паводками является регулирование русел рек (расчистка от ила, мусора и растительности) с целью увеличения их пропускной способности.

Кроме обеспечения гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, выше названные мероприятия способствуют восстановлению дренажных способностей русел, предотвращению подтопления прилегающих застроенных территорий и разрушению жилых домов, восстановлению утраченных естественных качеств водной экосистемы.

Мероприятия по защите от затопления паводковыми водами: Строительство регулируемого перепускного сооружения на разделительной дамбе, 2016 год (Евпаторийский горсовет Озеро Сасык-Сиваш) для защиты от затопления и подтопления сел: Охотниково, Лесновка, Орлянка и защиты от затопления автомобильной и железной дорог на участке Саки-Евпатория, части жилой застройки г. Саки.

Противоэрозионные мероприятия.

Для обеспечения противоэрозионной стойкости и повышения производительности угодий должна быть широко введенная почвозащитная система земледелия с контурно-мелиоративной организацией территории. Необходимо постепенное наращивание объемов работ по химической мелиорации солонцовых и засоленных грунтов (гипсование), а также по устранению деградации грунтового покрова орошаемых земель, в частности вторичного засоления и подтопления.

Основными направлениями рекультивации деградированных земель должны быть рекреационный и лесохозяйственный.

Речная эрозия (как донная, так и боковая) широко развита практически на всех реках, что в значительной степени способствует развитию оползневых процессов. На усилении эрозионных процессов сказывается техногенное вмешательство в естественное развитие водотоков (переформирование русел, застройка водоохранных зон).

Эрозии способствуют обильные атмосферные осадки, отсутствие древесно-кустарниковой растительности и неглубокое залегание грунтовых вод. Наибольшую активность эрозионных процессов следует ожидать в период весеннего максимума осадков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Наиболее эффективные способы борьбы с этими явлениями – укрепление речных берегов и регулирование русел рек (речных потоков).

Крепление берегов рек.

Берега рек, подверженные речной эрозии, требуют выполнения комплексных берегоукрепительных мероприятий с организацией стока поверхностных вод на прилегающих территориях, проведение агролесомелиорации.

Берегоукрепление предусматривается на эрозионных участках, где к реке подходят освоенные или планируемые под освоение территории.

Конструкция берегоукрепительных сооружений зависит от гидро-геологического строения берегов, гидрологических условий реки, цели предполагаемого использования укрепляемого участка и определяется на последующих стадиях проектирования.

Противокарстовые мероприятия.

При освоении таких территорий под застройку необходимо выполнять детальное инженерное-геологическое исследование участков на наличие карста. Не рекомендуется размещать здания и сооружения непосредственно на территориях карстовых образований (воронок, впадин) и поблизости от них. Территории, которые непригодны под застройку, предлагается использовать для зеленых насаждений.

Организация поверхностного стока.

Одной из важных проблем благоустройства территорий населенных пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиление водотоков и водоемов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населенных пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счет инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Защита от опасных физико-геологических процессов – землетрясения.
Рекомендации по строительству в сейсмических зонах.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определенных конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;

принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;

в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;

обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;

предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

Орошение.

Высокий уровень сельскохозяйственной освоенности территории района, сопровождался экстенсивным развитием орошаемого земледелия.

В целях восполнения дефицита водных ресурсов Крыма и стабильного обеспечения водой населения региона был сооружен Северо-Крымский канал, который эксплуатируется уже 50 лет.

Система Северо-Крымского канала отличается значительной энергоемкостью и сложностью и включает в себя как сам канал протяженностью более 350 км, так и межхозяйственную мелиоративную сеть, насосные станции, наливные водохранилища.

Источниками орошения являются: днепровская вода, поступающая на поля орошения по системе каналов СКК.

После ввода СКК (Северо-Крымского канала) в строй площадь орошаемых земель быстро увеличивалась.

В настоящее время в связи с практическим отсутствием поступления днепровской воды в СКК, процесс распространения подтопления территорий, подчиненных СКК, приостановился.

В случае дальнейшего использования СКК в целях обводнения территории полуострова, необходимо проведение качественной реконструкции канала, оросительных систем и улучшение экологического состояния орошаемых земель с целью исключения потерь воды в грунт и, как следствие, исключения негативного влияния на уровень грунтовых вод со стороны СКК и оросительных систем.

Метеорологические опасности.

Защита от ураганов.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;
- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;
- информирование населения о правилах поведения;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение

топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распашиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Для защиты территории от ураганов в расчетах проектируемых зданий и сооружений необходимо учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок, принятых по указаниям СП 20.13330.2016 «Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*».

При угрозе надвигающегося урагана, гидрометеослужба за несколько часов до начала стихийного бедствия, как правило, подает предупреждение. С получением сигнала о надвигающейся опасности население приступает к неотложным работам по повышению защищенности зданий, сооружений и других мест расположения людей, предотвращению пожаров и созданию необходимых запасов для обеспечения жизнедеятельности в экстремальных условиях ЧС.

С наветренной стороны зданий плотно закрываются окна, двери, чердачные люки и вентиляционные отверстия. Стекла окон оклеиваются, окна и витрины защищаются ставнями или щитами. С целью уравнивания внутреннего давления двери и окна с подветренной стороны зданий открываются. Все вещи с балконов, лоджий и подоконников убираются.

В домашних условиях жильцы должны проверить размещение и состояние электрощитов, газовых и водопроводных магистральных кранов, чтобы, в случае необходимости, их перекрыть. Выключить газ, потушить огонь. Подготовить аварийное освещение – фонари, свечи.

Радиоприемники или телевизоры должны быть постоянно включенными.

С получением информации о непосредственном приближении урагана население занимает ранее подготовленные места в зданиях или укрытиях, лучше всего в подвальных помещениях и подземных сооружениях.

После окончания активной фазы стихийного бедствия начинаются аварийно-спасательные и восстановительные работы.

Защита от пыльных бурь.

Наиболее совершенной защитой почвы от дефляции является растительность. Одним из видов могут служить лесные насаждения.

Защита от ливневых дождей.

Для защиты территории от ливневых дождей предусмотрена организация рельефа и водоотводные сооружения.

Защита от снегопадов

Для защиты территории и населения от снегопадов необходимо:

1. Разработать и утвердить план привлечения инженерной техники для ликвидации снежных заносов.

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:

- обеспечить выделение инженерной техники и рабочей силы на расчистку снежных заносов на закрепленные участки, улицы, жилой фонд, производственные объекты;

- создать необходимый запас топлива, материалов, продуктов питания и товаров первой необходимости для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения населения.

3. Комиссиям по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при длительном продолжении снегопадов необходимо дополнительно мобилизовать снегоуборочную технику и трудовые ресурсы на предприятиях поселения независимо от форм собственности.

4. Отделу внутренних дел на период снегопадов рекомендуется организовать патрулирование усиленными нарядами полиции для обеспечения охраны общественного порядка и оказания помощи пострадавшим.

5. ГИБДД обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов, осуществлять контроль за работой снегоуборочной техники по очистке от снежных заносов дорог, улиц, и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

Защита от града.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при выпадении града:

- ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей и техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;

- оповестить граждан о соблюдении осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

Для защиты зданий и транспортных средств на территории от града рекомендуются следующие средства: ударопрочные крыши; ударопрочные стекла; ставни, жалюзи на окна; козырьки над окнами; наклон оконных стекол наружу; не использовать прозрачных крыш и окон на крышах. Чтобы ударопрочное оконное стекло не препятствовало аварийному выходу через окно, должно предусматриваться легкое открывание окон изнутри зданий и транспортных средств.

После получения сигнала о прохождении осадков с градом население:

- приступает к укреплению крыш, печных и вентиляционных труб; заделыванию окон в чердачных помещениях (ставнями, щитами из досок или фанеры);

- переходит из легких построек в более прочные здания;

- отключает электроэнергию, закрывает краны на газовых сетях;

- на улицах населенного пункта, для защиты от градин, люди используют листы фанеры, картонные и пластмассовые ящики, доски, сумки и т. п., достаточно широкие и прочные, поднятые над головой и другие подручные средства; как можно быстрее укрываются в капитальных зданиях.

- при нахождении в транспорте, по возможности укрыться, как указано выше.

Защита от гроз.

Для снижения опасности поражения молнией объектов экономики, зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, устраивается молниезащита в соответствии с рекомендациями СО 153-34.21.122-2003.

Мероприятия по молниезащите зданий и сооружений определяются степенью их взрыво и пожароопасности, последствиями от их возможного повреждения или разрушения при прямом ударе молнии, а также интенсивностью грозовой деятельности.

При угрозе или начале грозы люди должны:

- закрыть окна, двери, дымоходы и вентиляционные отверстия;

- не подходить близко к электропроводке, молниеотводу, водостокам с крыш, антенне, окну во время ударов молнии;

- выключить телевизор, радио и другие электробытовые приборы.

- при нахождении у реки – отойти от берега, спуститься с возвышенного места в низину;

- в степи, поле или при отсутствии укрытия (здания) – садиться на корточки в ложбине, овраге или другом естественном углублении, обхватив ноги руками; металлические предметы (мотоцикл, велосипед и т.д.) положить в сторону, отойти от них на безопасное расстояние.

- при нахождении в автомобиле, не покидать его, закрыть окна и опустить антенну радиоприемника.

Защита от гололеда.

Для защиты территории и населения от гололеда необходимо:

- муниципальным предприятиям по уборке населенных пунктов организовать обработку противогололедными материалами участков дорог, пешеходных дорожек где образовалась ледяная корка;

- рекомендуется воздержаться от выезда из дома на автомобилях или использовать шипованную резину на транспортных средствах;

- населению принять меры для снижения вероятности получения травмы. Подготовить малоскользкую обувь, прикрепить на каблуки металлические набойки или поролон, а на сухую подошву наклеить лейкопластырь или изоляционную ленту, можно натереть подошвы песком (наждачной бумагой). Пожилым людям рекомендуется использовать трость с резиновым наконечником или специальную палку с заостренными шипами;

В случае возникновения условий для образования обледенения особое внимание обращать на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. В случае обнаружения оборванных проводов, сообщать администрации населенного пункта о месте обрыва.

Защита от тумана.

Водителям автотранспорта:

- в сильный туман нельзя совершать обгон, резкие маневры, буксировать машину на тросе (фале), ездить по трамвайным путям;

- плотный туман может исказить цвета светофора. Желтый цвет становится красноватым, зеленый – желтоватым;

- свет стандартных фар в туман ухудшает видимость, создавая перед автомобилем «световую стену». Улучшает обзор использование противотуманных фар. При видимости более 100 м следует пользоваться дальним светом вместе с противотуманными фарами. При средней видимости необходимо включать ближний свет в сочетании с противотуманными фарами. При очень низкой видимости следует пользоваться только противотуманными фарами.

Защита от сильной жары.

После получения информации о возможном аномальном повышении температуры населению необходимо руководствоваться следующим:

- запастись дополнительными емкостями и при необходимости заранее заполнить их водой; приготовить приемлемую для условий жары одежду, электробытовые приборы (вентиляторы, кондиционеры);

- в сельской местности – оборудовать навесы, беседки, колодцы, а также ставни (плотные шторы) для окон; по возможности приобрести автономный источник электроэнергии для обеспечения работы электробытовых приборов.

- населению необходимо знать порядок оказания первой помощи при тепловом поражении. При тепловом поражении немедленно перейдите в тень, на ветер или примите душ, медленно выпейте много воды. Постарайтесь охладить свое тело, чтобы избежать теплового удара. В случае потери сознания кем-то из окружающих, проведите реанимационные мероприятия (делайте массаж сердца и искусственное дыхание). Во время засухи возрастает вероятность пожаров.

Сейсмическая опасность.

Согласно СП 14.13330-2018 фоновая сейсмическая интенсивность района работ для средних грунтовых условий при сейсмической опасности А (10%) составляет 8 баллов, В (5%) – 8 баллов, С (1%) – 9 баллов.

В сейсмическом отношении на территории района возможны землетрясения силой 8-9 баллов.

Согласно статистическим данным за последние пять лет землетрясений на территории рассматриваемого района не происходило.

Мероприятия по защите населения и территории от природных пожаров.

Согласно существующей нормативно-правовой базе, профилактику и тушение пожаров в лесах осуществляет Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Главное управление МЧС РФ по Республике Крым оказывает помощь в тушении лесных пожаров лесхозам, предоставляя для этого имеющиеся в его распоряжении силы и средства пожаротушения через свои подразделения на местах.

В случае распространения лесного пожара на населенный пункт, его тушение и руководство возлагается на местные гарнизоны пожарной охраны.

В целях подготовки к пожароопасному периоду проводятся совместные учения по тактике тушения лесных пожаров и семинар-совещания. Комплекс совместных профилактических мероприятий позволяет существенно снизить как количество лесных пожаров, так и площадь их горения.

В целях организации мониторинга складывающейся обстановки Департаментом лесного хозяйства ежедневно проводится работа с данными космического мониторинга (программа ИСДМ-Рослесхоз) и вносятся соответствующие корректировки по каждому зафиксированному случаю тепловых аномалий.

Для контроля за пожарной обстановкой в лесном фонде организуются мобильные группы пожаротушения и добровольные пожарные дружины.

В целях защиты населенных пунктов, находящихся в зоне риска ландшафтных пожаров, сотрудниками государственного пожарного надзора проводится профилактическая работа с населением.

Работа по подготовке к пожароопасному периоду проводится планово, с комплексным охватом вопросов обеспечения безопасности.

К основным мероприятиям по защите населения и территории от природных пожаров в пожароопасный период относятся:

- очистка территории от мусора и сухой травы;
- ограничение въезда граждан в пожароопасную зону;
- организация в круглосуточного дежурства, приведение в рабочее состояние всей техники, которая может быть использована для тушения пожаров, обеспечение необходимого запаса ГСМ;
- разработка дополнительных наземных маршрутов патрулирования территории для проведения мониторинга пожарной опасности;

- планирование мероприятий по эвакуации населения из попадающих под угрозу распространения пожара территорий;
- повышенная готовность лечебных учреждений, обеспечение их необходимым запасом медикаментов;
- проверка систем оповещения населения в муниципальном образовании в целях своевременного обнаружения очагов пожаров,
- проведение сотрудниками государственного пожарного надзора профилактической работы с населением, инструктаж и занятий с разъяснением порядка предоставления информации и обращением особого внимания своевременности передачи данных о возникновении или угрозе возникновения пожара в дежурно-диспетчерскую службу - 01 муниципалитета;
- осуществление органами местного самоуправления постоянного мониторинга по складывающейся пожарной обстановке в муниципальном образовании, по гидрометеорологическим показателям, в частности скорости и направлениям ветра;
- определение максимального количества водоемов для забора воды пожарной и специальной техникой в случае тушения пожара с учетом засухи;
- обеспечение доступа к водоемам, оборудование мест забора воды;
- при тушении пожаров максимально использовать уже имеющиеся в лесу рубежи и преграды, а также учитывать различную горимость окружающих пожар участков; оперативно маневрировать силами и средствами, сосредоточивая их в первую очередь на умело выбранных «ключевых позициях», отрезая огню путь в наиболее опасные в пожарном отношении и ценные насаждения.

В границах земель лесного фонда в Республике Крым осуществление контроля за лесопожарной обстановкой и предотвращением лесных пожаров в лесах Республики Крым выполняют сотрудники учреждений лесной отрасли Крыма, Планы тушения лесных пожаров на территории 10-ти лесничеств Республики Крым ежегодно разрабатываются на пожароопасный сезон и в установленном порядке согласовывается с Главным управлением МЧС России по Республике Крым. Сводный план тушения лесных пожаров на территории Республики Крым ежегодно согласовывается с Департаментом лесного хозяйства по южному федеральному округу, ФБУ «Авиалесоохрана» и утверждается Главой Республики Крым.

Тушение пожаров на территории Суворовского сельского поселения осуществляется силами 23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по республике Крым.

Решения по системам оповещения о ЧС природного характера.

При угрозе и возникновении опасных природных процессов и явлений предусматривается оповещение населения о чрезвычайных ситуациях через оперативного дежурного управления по делам ГО и ЧС МО Сакский район.

Решения по системам оповещения о ЧС природного характера аналогичны решениям по системам оповещения ГО, приведенной в п. 3.1 настоящего раздела проекта.

Информация о природных ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте чрезвычайных ситуаций регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;

срочная информация о развитии при чрезвычайных ситуациях и о ходе работ по их ликвидации – на позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие донесения с периодичностью не более четырех часов;

обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций к 16 часам каждого суток.

3.3 Противопожарные мероприятия

Статьей 68 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Федеральный закон от 22 июля 2008 № 123-ФЗ) установлено, что территории населенных пунктов, а также находящиеся на них здания и сооружения должны быть обеспечены источниками наружного противопожарного водоснабжения.

К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

1) централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии

с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания и сооружения.

Допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек; отдельно стоящих зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема), расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого наружного противопожарного водопровода; зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 15 литров в секунду; складов грубых кормов объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); складов минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же

суммарного объема); зданий радиотелевизионных передающих станций, холодильников и хранилищ овощей и фруктов.

Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное настоящим Федеральным законом. При размещении взрывопожароопасных объектов в границах населенных пунктов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений до зданий и сооружений.

Требования к устройству проездов и подъездов к зданиям и сооружениям регламентируются разделом 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной

защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Подъезд пожарных автомобилей к жилым и общественным зданиям, сооружениям должен быть обеспечен по всей длине:

1. с двух продольных сторон - к многоэтажным зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 м и более, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 м и более;

2. с одной продольной стороны - к одноэтажным зданиям и сооружениям вышеуказанных классов, а также к многоэтажным зданиям и сооружениям вышеуказанных классов с меньшей высотой при выполнении одного из следующих условий:

оконные проемы всех помещений или квартир выходят на сторону пожарного подъезда либо все помещения или квартиры имеют двустороннюю ориентацию;

при устройстве со стороны здания, где пожарный подъезд отсутствует, наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой;

при устройстве наружных лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий;

3. со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием или сооружением, не допускается размещать ограждения (за исключением ограждений для палисадников), воздушные линии электропередачи, осуществлять рядовую посадку деревьев и устанавливать иные конструкции и изделия, способные создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников.

При невозможности выполнения требований нормативных документов в части устройства пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны для тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ возможность обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны на объекте защиты должна подтверждаться в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, разрабатываемых в установленном порядке.

Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

3,5 м - при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно;

4,2 м - при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно;

6 м - при высоте зданий или сооружений более 46 м.

В общую ширину проездов для пожарных автомобилей, совмещенных с подъездами к зданиям и сооружениям, допускается включать тротуары, примыкающие к таким проездам.

Расстояние от внутреннего края подъезда до наружных стен или других ограждающих конструкций жилых и общественных зданий, сооружений должно составлять:

для зданий, сооружений высотой до 28 м включительно - 5 - 8 м;

для зданий, сооружений высотой более 28 м - 8 - 10 м.

Конструкция дорожной одежды проездов (в том числе укрепленных газонов, газонных решеток) для пожарной техники, а также площадок для ее установки должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Ширина ворот автомобильных въездов на огражденные территории должна обеспечивать беспрепятственный проезд пожарных автомобилей.

В замкнутых и полужамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 м, высотой не менее 4,5 м и располагаться не более чем через каждые 300 м, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 м.

Тупиковые проезды (подъезды) должны заканчиваться площадками для разворота пожарных автомобилей размером не менее чем 15 х 15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

В случае, когда длина проезда для пожарных автомобилей превышает указанный размер, необходимо предусмотреть еще одну или несколько площадок для разворота, расположенных на расстоянии не более 150 м друг от друга.

При длине здания более 100 м в лестничных клетках, вестибюлях или лифтовых холлах в уровне входов в здание, сооружение или пола первого этажа для прокладки пожарных рукавов следует предусматривать сквозные проходы на противоположную сторону здания, сооружения не реже, чем через 100 м друг от друга. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружных водопроводных сетей с пожарными гидрантами. Ширина этих проходов должна быть не менее 1,2 м с конфигурацией, исключающей резкие перегибы пожарных рукавов при их прокладке.

Указанные сквозные проходы допускается не выполнять в случае, если водопроводная сеть с устройством на ней пожарных гидрантов предусмотрена с обеих продольных сторон здания.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарных автомобилей конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от них из расчета не менее 16 тонн на ось.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения должна быть предусмотрена возможность подъезда для пожарных автомобилей (мотопомп) и забора воды в соответствии с требованиями СП 8.13130 и других нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочные решения малоэтажной жилой застройки домами класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 (до 3 этажей включительно), а также садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ должны обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 м.

На территории садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ ширина проездов для пожарной техники должна быть не менее 3,5 м.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

На территории Суворовского сельского поселения не располагается подразделений пожарной безопасности.

Суворовское сельское поселение относится к зоне ответственности 23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Крым.

В таблице 3.3-1 представлены данные об уличных источниках наружного противопожарного водоснабжения, находящихся на учёте в 23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Крым на территории Суворовского сельского поселения.

Таблице 3.3-1

№ п/п	Адрес пожарного гидранта	№ ПГ	Тип гидранта	Схема и диаметр водопровода
1.	Сакский р-н, с. Суворово, ул. Суворовская, 43, напротив д/с	ПГ-1	московский	К-100
2.	Сакский р-н, с. Суворово, ул. Суворовская, 30, напротив школы	ПГ-2	московский	К-100
3.	Сакский р-н, с. Суворово, ул. Суворовская (около кладбища)	ПГ-3	московский	К-100
4.	Сакский р-н, с. Суворово, въезд на ул. Суворовская, д 1	ПГ-4	московский	К-100
5.	Сакский район с. Суворово Черноморское шоссе 5 км. Табачная Компания Пепел	ПГ-1	московский	К-100
6.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Школьная, 1	ПГ-1	московский	К-100
7.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Аметхана – Султана (центр улицы)	ПГ-2	московский	К-100
8.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Аршин – Махчи, 1	ПГ-3	московский	К-100
9.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Аршин – Махчи, 11	ПГ-4	московский	К-100
10.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Карьерная, 40	ПГ-5	московский	К-100
11.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Аипская (центр улицы)	ПГ-6	московский	К-100
12.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Садовая, 2	ПГ-7	московский	К-100
13.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Садовая, 10	ПГ-8	московский	К-100
14.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Садовая, 15	ПГ-9	московский	К-100

15.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Юбилейная, 1	ПГ-10	московский	К-100
16.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Юбилейная, 17	ПГ-11	московский	К-100
17.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Юбилейная, 26	ПГ-12	московский	К-100
18.	Сакский р-н, с. Каменоломня, ул. Юбилейная, 31	ПГ-13	московский	К-100
19.	Сакский р-н с. Лиманное ул. Лиманная возле детской площадки	ПГ-1	московский	Т-100
20.	Сакский р-н с. Лиманное	ВБ-1		25 м3
21.	Сакский, р-н с. Великое, ул. Зеленая, 14	ПГ-1	московский	К-100
22.	Сакский р-н, с. Туннельное, ул. Вишневая, 8	ПГ-1	московский	К-100
23.	Сакский р-н, с. Победное, ул. Дружбы д.3	ПГ-1	московский	Т-150
24.	Сакский р-н, с. Желтокаменка, ул. Комсомолецкая (рядом с памятником)	ПГ-1	московский	Т-150
25.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-1		К-100
26.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-2		К-100
27.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-3		К-100
28.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-4		К-100
29.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-5		К-100
30.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-6		К-100
31.	Сакский район с. Каменоломня База ПТОиК	ПГ-7		К-100

Время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в сельском поселении превышает 20 минут для некоторых населенных пунктов (с. Желтокаменка, с. Туннельное), входящих в состав муниципального образования, что не соответствует требованиям транспортной доступности.

С целью выполнения требований время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в Суворовском сельском поселении в течение 20 минут, схемой территориального планирования Республики Крым предусмотрено строительство объекта обеспечения пожарной безопасности в соседнем сельском поселении в с. Вересаево (СТП РК №2.5.64).

4. Выводы.

1. В соответствии с 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», проектируемый объект располагается в следующих зонах: возможных разрушений, возможного опасного химического заражения, возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнении).

2. При катастрофическом затоплении объект попадает в затапливаемую зону.

3. При возникновении аварийных ситуаций, связанных с разливом АХОВ на автомобильной дороге, проектируемая территория попадает в зону возможного химического заражения. Для аммиака с хлором глубина зоны заражения составляет 1,63 и 4,79 км соответственно.

4. Проектируемая территория находится в зоне выезда 23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по республике Крым.

С целью выполнения требований время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в Суворовском сельском поселении в течение 20 минут, схемой территориального планирования Республики Крым предусмотрено строительство объекта обеспечения пожарной безопасности в соседнем сельском поселении в с. Вересаево (СТП РК №2.5.64).

5. Предусмотреть системы оповещения населения согласно постановления Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 326 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Республики Крым и о признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым» на всех уровнях функционирования единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;
- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

ПИСЬМО АДМИНИСТРАЦИИ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
e-mail: ar@sakmo.rk.gov.ru
<http://sakmo.rk.gov.ru/>,
<http://sakirs.ru/>

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРНЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРНЕТИ**
тел. 2-76-59, факс 2-53-90

от 29.02.2024 № 77/2539/01-34/1

ООО Корпус

на № 14/к от 26.02.2024

Администрация Сакского района сообщает следующую информацию:

1. На территории Сакского района расположены и могут быть задействованы: 24 ПСЧ (г. Саки) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 44 сотрудника, 3 автоцистерны;

22 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 42 сотрудника, 3 автоцистерны, 2 автолестницы;

23 ПСЧ (г. Евпатория) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым. По штату 36 чел, 3 автоцистерны;

ОП (Заозерное) 22 ПСЧ 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым, по штату 13 чел, 1 автоцистерна;

ОП (Мирный) 5 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Крым, по штату 26 чел, 1 автоцистерна;

2. Объекты ГСМ первой необходимости на территории Сакского района не зарегистрированы.

3. Данные о аварийных службах: Сакский РЭС государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымэнерго», ООО «Крымская водная компания», Евпаторийский участок ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Республике Крым», государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымгазсети», ГКУ РК «Северо-западное объединенное лесничество», Сакский участок ООО «Крым ТЭЦ – сети», МБУ « Районный ресурсный центр», ООО «Трасса».

4. На территории Сакского района не военизированные формирования ГО не зарегистрированы.

5. На территории Сакского района зарегистрированы транспортные предприятия: «Сакское дорожное ремонтное строительное управление» Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымавтодор», ООО «Трасса».

6. На территории Сакского района зарегистрировано 25 приемных эвакуационных пункта (приложение).

7. На территории Сакского района зарегистрированы: государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Крым «Сакская районная больница», подстанция № 27 Евпаторийской станции скорой медицинской помощи ГБУЗ Республики Крым «Крымский республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» и медицинские учреждения (приложение).

8. На территории Сакского района зарегистрировано 10 - ЗС ГО (приложение).

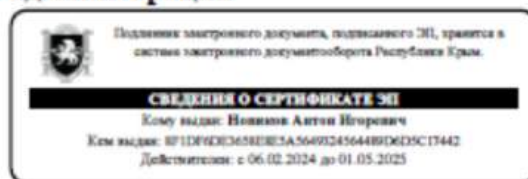
9. В Сакском районе установлено 10 оконечных устройств системы оповещения МАСЦО, в населенных пунктах: (пгт.Новофедоровка, с.Уютное, – (СЗО-2); с. Вересаево, с.Чеботарка –(УКБ СГС-22-М200У-М) с.Фрунзе, с.Червоное, с.Карьерное, с.Штормовое, с.Михайловка, с.Молочное - (УКБ СГС-22-МЕ400Н). В 2024 году запланирована установка 1 оконечного устройства в с.Жаворонки.

Также ЛСО объекта «ГТС Межгорного водохранилища» Сакского филиала ГБУ Республики Крым «Крыммелиоводхоз» сопряжена с МАСЦО Сакского района и имеет 3 оконечные устройства системы оповещения в селе Ивановка-(УКБ СГС-22-МЕ400Н); с. Жаворонки-(УКБ СГС-22-МЕ 200У); СНТ Восход УКБ СГС-22-МЕ 200Н).

10. Наличие автономных источников питания в Сакском районе (приложение).

Заместитель главы администрации

А. НОВИКОВ



Исп. Стрюченко А.П.
тел.: 7(978) 7318983

Ведомость наличия и технического состояния электросирен.

№ п/п	Тип сирен (С-40)	Дата установки	Место установки	Количество	Сирена включена		Наименование объекта, на котором установлена электросирена	Тех. состояние (испр. неиспр)	Причины неисправности	Прини-маемые меры	Срок исполнения	Кол-во населения попадающее под зону покрытия электросирены (чел)
					РАСЦО	Авто-номерно						
1	С-28	10.07.2016	296524, Сакский район, с.Вересаево, пер.Строительный, 3	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1748
2	С-28	10.07.2016	296515, Сакский район, с.Веселовка, пер.Школьный, 14	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1541
3	С-28	10.07.2016	296530, Сакский район, с.Виноградово, ул.Ленина, 18	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	881
4	С-28	10.07.2016	296513, Сакский район, с.Воробьевоул.Гагарина76	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1085
5	С-28	10.07.2016	296564, Сакский район, с.Геройское проспект Ленина, 4	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1740
6	С-28	10.07.2016	296510, Сакский район, с.Добрушино, ул.Школьная, 30	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1394
7	С-28	10.07.2016	296534, Сакский район, с.Зерновое, ул.Школьная, 26	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1144
8	С-28	10.07.2016	296575, Сакский район, с.Ивановка, площ. Ленина, 5	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2055
9	С-28	10.07.2016	296522, Сакский район, с.Кольцово, ул. Терещенко,2	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	797
10	С-28	10.07.2016	296546, Сакский район, с.Крайнее, ул. Ленина, 18	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	993
11	С-28	10.07.2016	296533, Сакский район, с. Крымское, ул. Дачная, 5	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	1993
12	С-28	10.07.2016	296560, Сакский район, с.Лесновка, ул. Гагарина, 63	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2476
13	С-28	10.07.2016	296542, Сакский район, с.Митяево, ул. Ленина, 9	1	-	да	здание администрации сельского поселения	испр.	-	-	-	2123
14	С-28	10.07.	296552, Сакский	1	-	да	здание админи-	испр.	-	-	-	2174

		2016	район, с.Молочное, ул. Пионерская, 2				страция сельского поселения						
15	С-28	10.07. 2016	296570, Сакский район, с.Орехово, ул. Виноград-ная, 23	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	3049
16	С-28	10.07. 2016	296540, Сакский район, с.Охотни- ково, ул.Юбилей- ная, 5	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1550
17	С-28	10.07. 2016	296516, Сакский район, с.Ромашки- но, ул. Интерна- циональная, 51 а	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1427
18	С-28	10.07. 2016	296531, Сакский р- н, с.Сизовка, ул. Титова, 21	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1814
19	С-28	10.07. 2016	296520, Сакский район, с.Столбовоеул.Сове- тс-кая,12	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1082
20	С-28	10.07. 2016	296526, Сакский район, с.Суворовс- кое, ул. Суворовс- кая. 4а	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	3200
21	С-28	10.07. 2016	296555, Сакский район, с.Уютное, ул.Евпато-рийская, 4	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1735
22	С-28	10.07. 2016	296576, Сакский район, с.Фрунзе, ул. Гагарина,4	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	3044
23	С-28	10.07. 2016	296524, Сакский район, с.Штормо- вое, ул. Ленина, 1	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	1124
24	С-28	10.07. 2016	296524, Сакский район, пгт Новофедо- ровка, ул. Марченко,7	1	-	да	здание админи- страции сельского поселения	испр.	-	-	-	-	5610

Выписка из перечня объектов защитных сооружений гражданской обороны (далее – ЗС ГО) Республики Крым, находящихся в муниципальном образовании Сакского района

№ п/п	Наименование организации, ведомственная принадлежность, форма собственности, полный адрес	Полный адрес месторасположения ЗС ГО с указанием строения, подъезда	Инвентарный номер ЗС ГО	Проектная вместимость (чел)
1	2	3	4	5
ПРУ				
1.	МУП "Сакский Райкомунхоз" Сакского района Республики Крым 296500, Республика Крым, г.Саки, ул. Новоселовское шоссе, д. 3 в	296513, Республика Крым Сакский район, с. Воробьево, ул. Полтавская д.14	181001-91	432
2.	Администрация с/п Добрушино 296510, Республика Крым, Сакский район, с. Добрушино, ул. Школьная д.30	296510 Республика Крым Сакский район с. Добрушино, ул. Урожайная д.8 (укрытие)	181003-91	500
3.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки, ул. Бурденко д.1	296510 Республика Крым Сакский район, с. Добрушино, ул. Школьная д.33	181004-91	700
4.	Администрация с/п с.Кольцово 296522, Республика Крым, Сакский район, с.Кольцово, ул.Терещенко д.2	296522, Республика Крым Сакский район, с. Кольцово пр-кт Мира д.6 (укрытие)	181005-91	425
5.	Администрация с/п с.Крымское 296533, Республика Крым, Сакский район, с. Крымское, ул. Дачная д.5	296533, Республика Крым Сакский район, с. Крымское ул.Киевская д.1а	181006-91	500
6.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки, ул. Бурденко д.1	296533, Республика Крым, Сакский район.с.Крымское, ул. Мира д.8	181007-91	340

7.	АО «Племзавод» «Крымский» 296533, Республика Крым Сакский район, с. Крымское, пл. Ушакова д.1	296533, Республика Крым, Сак- ский район.с. Крымское, пл. Уша- кова д.1	181008-91	100
8.	Отдел образования Сакского района 296500, Республика Крым г.Саки ул. Бурденко д.1	296533, Республика Крым, Сак- ский район.с. Крымское, пл. Уша- кова д.3	181009-91	560
9.	ГУП РК "Крымский винодель- ческий завод" 297520, Респуб- лика Крым, Симферопольский район, с. Первомайское, улица Дьяченко, дом 5	296531, Республика Крым, Сак- ский район с.Сизовка, ул. Титова д.27	181010-91	45
10.	МУП КП «Уют» 296550, Рес- публика Крым Сакский рай- он.с.Штормовое, ул. Ленина д.1	296550, Республика Крым Сакский район, с.Штормовое ул. Ленина д.1	181011-91	175
ИТОГО:				3777

Пункты временного размещения пострадавших

№ п/п	Муниципальное образование	Фактический адрес учреждения, контактный телефон	Наименование учреждения	Вместимость (номеров, корпусов, классов /человек)	Наличие имущества (для развертывания и содержания пунктов временного размещения)	Примечание
1.	Сакский район	296524, Республика Крым, Сакский район, с. Вересаево, ул.Школьная, дом 3 тел.0(36563) 9-78-96	МБОУ «Вересаевская средняя школа» Сакского района Республики Крым	245	частично имеется	На складе материального резерва Сакского района в наличии имеется: 25 кроватей раскладных, 50 комплектов столовой посуды, 2 термоса для доставки пищи и 100 комплектов постельных принадлежностей.
2.	Сакский район	296515, Республика Крым, Сакский район, с.Веселовка, пер.Школьный, дом 1а тел.0(36563) 9-74-44	МБОУ «Веселовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	150	частично имеется	
3.	Сакский район	296530, Республика Крым, Сакский район, с. Виноградово, ул. Школьная, дом 2. тел.0(36563) 9-72-24	МБОУ «Виноградовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	91	частично имеется	
4.	Сакский район	296513, Республика Крым, Сакский район, с. Воробьево, ул. Полтавская, дом 14а тел.0(36563) 9-48-16	МБОУ «Воробьевская средняя школа» Сакского района Республики Крым	141	частично имеется	
5.	Сакский район	296564, Республика Крым, Сакский район, с. Геройское, просп. Ленина, дом 2 тел.0(36563) 9-45-86	МБОУ «Геройская средняя школа» Сакского района Республики Крым	170	частично имеется	
6.	Сакский район	296510, Республика Крым, Сакский район, с. Добрушино, ул. Школьная, дом 33. тел.0(36563) 9-77-98	МБОУ «Добрушинская средняя школа» Сакского района Республики Крым	193	частично имеется	

7.	Сакский район	296534, Республика Крым, Сакский район, с. Зерновое, ул. Школьная, дом 1.тел.0(36563) 9-99-94	МБОУ «Зерновская средняя школа» Сакского района Республики Крым	83	частично имеется
8.	Сакский район	296575, Республика Крым, Сакский район, с. Ивановка, ул. Комсомольская, дом 5А тел.0(36563) 9-41-42	МБОУ «Ивановская средняя школа» Сакского района Республики Крым	177	частично имеется
9.	Сакский район	296522, Республика Крым, Сакский район, с. Кольцово, просп. Мира, дом 5 тел.0(36563) 9-27-18	МБОУ «Кольцовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	120	частично имеется
10.	Сакский район	296546, Республика Крым, Сакский район, с.Крайнее, ул. Ленина, дом 32 тел.0(36563) 9-98-	МБОУ «Крайненская средняя школа» Сакского района Республики Крым	83	частично имеется
11.	Сакский район	296533, Республика Крым, Сакский район, с.Крымское, площ. имени М.П. Ушакова, дом 4 тел.0(36563) 9-35-53	МБОУ «Крымская школа-гимназия» Сакского района Республики Крым	387	частично имеется
12.	Сакский район	296560, Республика Крым, Сакский район, с. Лесновка, ул. Школьная, дом 19 тел.0(36563) 9-82-38	МБОУ «Лесновская средняя школа» Сакского района Республики Крым	281	частично имеется
13.	Сакский район	296542, Республика Крым, Сакский район, с. Митяево, ул. Школьная, дом 10.тел0(36563)9-66-44	МБОУ «Митяевская средняя школа» Сакского района Республики Крым	164	частично имеется
14.	Сакский район	296552, Республика Крым, Сакский район, с.Молочное, ул.Школьная, дом 7 тел.0(36563) 9-04-65	МБОУ «Молочненская средняя школа» Сакского района Республики Крым	235	частично имеется
15.	Сакский район	296570, Республика Крым, Сакский район, с.Орехово,	МБОУ «Ореховская средняя школа» Сак-	250	частично имеется

		дом 1 тел.0(36563) 9-14-73	ского района Респу- блики Крым			
16.	Сакский район	296540, Республика Крым, Сакский район, с. Охотни- ково, ул. Юбилейная, дом 1. тел.0(36563) 9-75-18	МБОУ «Охотников- ская средняя школа» Сакского района Рес- публики Крым	303	частично имеется	
17.	Сакский район	296516, Республика Крым, Сакский район, с. Ромаш- кино, ул. Мичурина, дом 14/1 тел.0(36563) 9-94-36	МБОУ «Ромашкин- ская средняя школа» Сакского района Рес- публики Крым	227	частично имеется	
18.	Сакский район	296531, Республика Крым, Сакский район, с.Сизовка, ул.Юбилейная, дом 42 тел.0(36563) 9-59-22	МБОУ «Сизовская средняя школа» Сакского района Республики Крым	175	частично имеется	
19.	Сакский район	296520, Республика Крым, Сакский район, с. Столбо- вое, ул. Советская, дом 13 тел.0(36563) 9-83-72	МБОУ «Столбовская средняя школа имени Героя Советского Союза Н.А. Токарева» Сакского района Рес- публики Крым	113	частично имеется	
20.	Сакский район	296526, Республика Крым, Сакский район, с. Суворов- ское, ул. Суворовская, дом 30. тел.0(36563) 9-53-10	МБОУ «Суворовская средняя школа» Сак- ского района Респу- блики Крым	285	частично имеется	
21.	Сакский район	296555, Республика Крым, Сакский район, с. Уютное, ул. Садовая, дом 42А тел.0(36563) 9-24-83	МБОУ «Уютненская средняя школа- гимназия» Сакского района Республики Крым	398	частично имеется РЕМОНТ	
22.	Сакский район	296576, Республика Крым, Сакский район, с. Фрунзе, ул. Гагарина, дом 2-а тел.0(36563) 9-84-69	МБОУ «Фрунзенская средняя школа» Сак- ского района Респу- блики Крым	257	частично имеется	

23.	Сакский район	296550, Республика Крым, Сакский район, с. Штормовое, ул. Ленина, дом 10 тел.0(36563) 9-24-29	МБОУ «Штормовская школа-гимназия» Сакского района Республики Крым	262	частично имеется	
24.	Сакский район	296574, Республика Крым, Сакский район, с. Новофедоровка, ул. Севастопольская, дом 7 тел.0(36563) 7-38-64	МБОУ «Новофедоровская школа-лицей» Сакского района Республики Крым	605	частично имеется	
25	Сакский район	Республика Крым , Сакский район, с. Прибрежное. Прибреженский совхоз техникум	Прибреженский совхоз- техникум	253	Частично имеется	

Общество с ограниченной ответственностью «Корпус»

www.corpus-consulting.ru

Тел. +7 (383) 312-03-51

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «ЖКХ-РЕСУРС»
Сакского района Республики Крым
(муниципальный контракт № 38/17 от 04.09.2017)**

**Внесение изменений в Генеральный план
Суворовского сельского поселения
Сакского района Республики Крым**

**Особенности содержания генеральных планов поселений,
генеральных планов городских округов**

Исполнитель: ООО «КОРПУС»

Директор ООО «Корпус»

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Главный инженер

Главный градостроитель

Ю.П. Воронов

Л.А. Куприянов

Г.А. Ромашов

А.В. Нестеркин

Новосибирск 2026

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

1. Том I. Положение о территориальном планировании
2. Том I. Карты
3. Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)
4. Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

5. Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

6. Текстовая часть в формате docx.
7. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
8. Графическая часть в виде растровых изображений.

Перечень карт

№ п/п	Наименование карт	Марка
Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения; М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов); М 1:10 000	ГП-2
3	Карта функциональных зон; М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3
Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района; М 1:100 000	ГП-4
5	Карта современного использования территории (опорный план); М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; карта инженерной защиты от опасных природных процессов; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов культурного наследия; комплексной оценки территории; М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; планировочной структуры сельского поселения; М 1:10 000	ГП-7
8	Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; предложений по развитию рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-8
9	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения, Проектный план; М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-9

02 Основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Главный градостроитель проектов	Нестеркин А.В.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Главный архитектор проектов	Нестеркин А.В.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Шляхова В.В.	
5	Графическое и текстовое оформление проекта	Инженер	Крапивка Е.Н.	
		Инженер	Чеснок А.С.	
		Градостроитель	Захарова А.А.	
		Архитектор	Петина О.А.	

**Особенности содержания генеральных планов поселений,
генеральных планов городских округов**

В соответствии с п. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ особенности содержания генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов не устанавливаются.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Великое, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2177742 кв.м ± 12912.53 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5011077.86	4366325.67	Картометрический метод	2.50	–
2	5010773.13	4366348.12	Картометрический метод	2.50	–
3	5010759.31	4366153.35	Картометрический метод	2.50	–
4	5009441.96	4366308.62	Картометрический метод	2.50	–
5	5009468.75	4366562.41	Картометрический метод	2.50	–
6	5009468.68	4366562.42	Картометрический метод	2.50	–
7	5009546.79	4367301.54	Картометрический метод	2.50	–
8	5009549.65	4367328.61	Картометрический метод	2.50	–
9	5009550.99	4367341.39	Картометрический метод	2.50	–
10	5009609.96	4367321.94	Картометрический метод	2.50	–
11	5009632.54	4367319.29	Картометрический метод	2.50	–
12	5009652.27	4367307.99	Картометрический метод	2.50	–
13	5009654.00	4367307.42	Картометрический метод	2.50	–
14	5009814.87	4367267.94	Картометрический метод	2.50	–
15	5009829.27	4367281.45	Картометрический метод	2.50	–
16	5009878.94	4367280.40	Картометрический метод	2.50	–
17	5009913.31	4367278.59	Картометрический метод	2.50	–
18	5009981.33	4367292.29	Картометрический метод	2.50	–
19	5010199.49	4368306.77	Картометрический метод	2.50	–
20	5010679.61	4368287.32	Картометрический метод	2.50	–

21	5010546.44	4367248.04	Картометрический метод	2.50	–
22	5011147.02	4367195.14	Картометрический метод	2.50	–
1	5011077.86	4366325.67	Картометрический метод	2.50	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Желтокаменка, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1068333 кв.м ± 9044.02 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5008379.29	4373612.02	Картометрический метод	2.50	–
2	5008379.27	4373622.02	Картометрический метод	2.50	–
3	5008358.13	4373619.45	Картометрический метод	2.50	–
4	5008303.33	4373607.37	Картометрический метод	2.50	–
5	5008281.07	4373600.89	Картометрический метод	2.50	–
6	5008213.37	4373586.52	Картометрический метод	2.50	–
7	5008185.95	4373578.48	Картометрический метод	2.50	–
8	5008148.66	4373567.00	Картометрический метод	2.50	–
9	5008092.56	4373575.53	Картометрический метод	2.50	–
10	5008023.03	4373604.26	Картометрический метод	2.50	–
11	5008014.61	4373622.22	Картометрический метод	2.50	–
12	5007997.64	4373658.42	Картометрический метод	2.50	–
13	5007950.49	4373741.92	Картометрический метод	2.50	–
14	5007916.41	4373795.60	Картометрический метод	2.50	–
15	5007857.37	4373897.22	Картометрический метод	2.50	–
16	5007822.87	4373964.34	Картометрический метод	2.50	–
17	5007788.88	4374032.18	Картометрический метод	2.50	–
18	5007747.67	4374104.19	Картометрический метод	2.50	–
19	5007714.11	4374170.07	Картометрический метод	2.50	–
20	5007675.89	4374241.54	Картометрический метод	2.50	–

21	5007648.85	4374287.84	Картометрический метод	2.50	–
22	5007597.26	4374376.72	Картометрический метод	2.50	–
23	5007572.40	4374420.54	Картометрический метод	2.50	–
24	5007549.41	4374464.66	Картометрический метод	2.50	–
25	5007540.40	4374488.28	Картометрический метод	2.50	–
26	5007525.34	4374539.88	Картометрический метод	2.50	–
27	5007519.61	4374559.52	Картометрический метод	2.50	–
28	5007519.73	4374559.55	Картометрический метод	2.50	–
29	5007512.31	4374584.52	Картометрический метод	2.50	–
30	5007498.44	4374638.38	Картометрический метод	2.50	–
31	5007492.23	4374691.52	Картометрический метод	2.50	–
32	5007497.05	4374950.32	Картометрический метод	2.50	–
33	5007475.72	4374953.84	Картометрический метод	2.50	–
34	5006954.79	4375039.75	Картометрический метод	2.50	–
35	5006920.29	4375057.87	Картометрический метод	2.50	–
36	5006823.11	4375071.01	Картометрический метод	2.50	–
37	5006771.71	4375077.96	Картометрический метод	2.50	–
38	5006734.79	4375085.71	Картометрический метод	2.50	–
39	5006723.82	4375090.74	Картометрический метод	2.50	–
40	5006691.17	4375086.01	Картометрический метод	2.50	–
41	5006669.47	4375078.30	Картометрический метод	2.50	–
42	5006664.22	4375087.68	Картометрический метод	2.50	–
43	5006660.88	4375093.61	Картометрический метод	2.50	–
44	5006651.98	4375089.69	Картометрический метод	2.50	–
45	5006644.02	4375091.00	Картометрический метод	2.50	–
46	5006382.00	4375507.89	Картометрический метод	2.50	–
47	5006423.01	4375543.46	Картометрический метод	2.50	–
48	5006330.54	4375624.51	Картометрический метод	2.50	–
49	5006216.90	4375724.11	Картометрический метод	2.50	–
50	5006141.33	4375790.34	Картометрический метод	2.50	–
51	5006071.39	4375741.98	Картометрический метод	2.50	–
52	5006084.21	4375699.57	Картометрический метод	2.50	–
53	5006102.63	4375628.08	Картометрический метод	2.50	–
54	5006112.37	4375615.08	Картометрический метод	2.50	–

55	5006101.54	4375609.66	Картометрический метод	2.50	–
56	5006108.04	4375578.27	Картометрический метод	2.50	–
57	5006121.04	4375558.78	Картометрический метод	2.50	–
58	5006128.62	4375534.97	Картометрический метод	2.50	–
59	5006147.01	4375389.86	Картометрический метод	2.50	–
60	5006161.64	4375363.11	Картометрический метод	2.50	–
61	5006176.27	4375302.18	Картометрический метод	2.50	–
62	5006183.82	4375256.68	Картометрический метод	2.50	–
63	5006209.83	4375177.64	Картометрический метод	2.50	–
64	5006219.57	4375157.08	Картометрический метод	2.50	–
65	5006234.73	4375107.23	Картометрический метод	2.50	–
66	5006253.12	4375078.01	Картометрический метод	2.50	–
67	5006265.05	4375062.85	Картометрический метод	2.50	–
68	5006342.99	4374965.40	Картометрический метод	2.50	–
69	5006344.83	4374963.48	Картометрический метод	2.50	–
70	5006356.62	4374947.22	Картометрический метод	2.50	–
71	5006386.49	4374899.08	Картометрический метод	2.50	–
72	5006364.99	4374886.82	Картометрический метод	2.50	–
73	5006368.99	4374879.94	Картометрический метод	2.50	–
74	5006370.00	4374878.23	Картометрический метод	2.50	–
75	5006311.79	4374845.09	Картометрический метод	2.50	–
76	5006283.93	4374833.30	Картометрический метод	2.50	–
77	5006300.38	4374714.44	Картометрический метод	2.50	–
78	5006467.68	4374370.10	Картометрический метод	2.50	–
79	5006478.54	4374348.88	Картометрический метод	2.50	–
80	5006499.70	4374323.97	Картометрический метод	2.50	–
81	5006516.29	4374281.65	Картометрический метод	2.50	–
82	5006520.26	4374273.64	Картометрический метод	2.50	–
83	5006551.67	4374230.24	Картометрический метод	2.50	–
84	5006625.61	4374171.72	Картометрический метод	2.50	–
85	5006693.28	4374097.00	Картометрический метод	2.50	–
86	5006720.91	4374079.68	Картометрический метод	2.50	–
87	5006742.57	4374076.44	Картометрический метод	2.50	–
88	5006797.92	4374095.78	Картометрический метод	2.50	–

89	5006825.07	4374127.01	Картометрический метод	2.50	–
90	5006867.89	4374185.85	Картометрический метод	2.50	–
91	5006874.29	4374182.75	Картометрический метод	2.50	–
92	5006888.60	4374182.80	Картометрический метод	2.50	–
93	5006906.73	4374186.75	Картометрический метод	2.50	–
94	5006965.10	4374201.75	Картометрический метод	2.50	–
95	5007012.53	4374213.76	Картометрический метод	2.50	–
96	5007040.75	4374221.03	Картометрический метод	2.50	–
97	5007060.51	4374227.34	Картометрический метод	2.50	–
98	5007071.01	4374231.43	Картометрический метод	2.50	–
99	5007082.91	4374236.88	Картометрический метод	2.50	–
100	5007088.29	4374239.62	Картометрический метод	2.50	–
101	5007079.30	4374246.28	Картометрический метод	2.50	–
102	5007097.72	4374251.84	Картометрический метод	2.50	–
103	5007204.91	4374338.47	Картометрический метод	2.50	–
104	5007265.55	4374522.56	Картометрический метод	2.50	–
105	5007496.32	4374552.91	Картометрический метод	2.50	–
106	5007500.86	4374554.20	Картометрический метод	2.50	–
107	5007510.32	4374525.09	Картометрический метод	2.50	–
108	5007533.78	4374465.46	Картометрический метод	2.50	–
109	5007545.87	4374443.41	Картометрический метод	2.50	–
110	5007563.13	4374411.96	Картометрический метод	2.50	–
111	5007595.42	4374359.67	Картометрический метод	2.50	–
112	5007609.21	4374330.72	Картометрический метод	2.50	–
113	5007624.25	4374300.53	Картометрический метод	2.50	–
114	5007645.75	4374261.33	Картометрический метод	2.50	–
115	5007720.80	4374124.52	Картометрический метод	2.50	–
116	5007736.36	4374096.16	Картометрический метод	2.50	–
117	5007739.06	4374091.22	Картометрический метод	2.50	–
118	5007751.71	4374068.17	Картометрический метод	2.50	–
119	5007771.02	4374032.96	Картометрический метод	2.50	–
120	5007792.27	4373994.34	Картометрический метод	2.50	–
121	5007825.72	4373932.62	Картометрический метод	2.50	–
122	5007835.81	4373914.04	Картометрический метод	2.50	–

123	5007837.57	4373911.71	Картометрический метод	2.50	–
124	5007893.45	4373812.86	Картометрический метод	2.50	–
125	5007900.52	4373800.39	Картометрический метод	2.50	–
126	5007905.07	4373792.19	Картометрический метод	2.50	–
127	5007905.51	4373792.44	Картометрический метод	2.50	–
128	5007905.78	4373791.99	Картометрический метод	2.50	–
129	5007905.30	4373791.74	Картометрический метод	2.50	–
130	5007932.13	4373744.92	Картометрический метод	2.50	–
131	5007971.88	4373674.14	Картометрический метод	2.50	–
132	5008005.29	4373608.29	Картометрический метод	2.50	–
133	5008011.57	4373597.69	Картометрический метод	2.50	–
134	5008029.90	4373590.12	Картометрический метод	2.50	–
135	5008090.45	4373564.59	Картометрический метод	2.50	–
136	5008148.97	4373555.28	Картометрический метод	2.50	–
137	5008189.75	4373567.40	Картометрический метод	2.50	–
138	5008283.92	4373590.96	Картометрический метод	2.50	–
139	5008359.63	4373609.37	Картометрический метод	2.50	–
1	5008379.29	4373612.02	Картометрический метод	2.50	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Каменоломня, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2900773 кв.м ± 14902.70 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5004235.67	4371008.71	Картометрический метод	2.50	–
2	5003589.61	4370659.69	Картометрический метод	2.50	–
3	5003629.75	4371182.88	Картометрический метод	2.50	–
4	5003609.58	4371177.99	Картометрический метод	2.50	–
5	5003633.81	4371631.12	Картометрический метод	2.50	–
6	5003604.52	4371689.44	Картометрический метод	2.50	–
7	5003584.25	4371694.30	Картометрический метод	2.50	–
8	5003317.02	4371743.36	Картометрический метод	2.50	–
9	5003290.56	4371751.47	Картометрический метод	2.50	–
10	5003292.47	4371765.10	Картометрический метод	2.50	–
11	5003335.33	4371981.51	Картометрический метод	2.50	–
12	5003379.76	4372121.02	Картометрический метод	2.50	–
13	5003402.43	4372270.15	Картометрический метод	2.50	–
14	5003422.53	4372393.91	Картометрический метод	2.50	–
15	5003418.05	4372396.44	Картометрический метод	2.50	–
16	5003354.93	4372402.47	Картометрический метод	2.50	–
17	5003296.25	4372404.72	Картометрический метод	2.50	–
18	5003248.92	4372406.86	Картометрический метод	2.50	–
19	5003216.70	4372408.41	Картометрический метод	2.50	–
20	5003207.64	4372408.67	Картометрический метод	2.50	–
21	5003072.61	4372409.98	Картометрический метод	2.50	–
22	5003064.67	4372438.18	Картометрический метод	2.50	–
23	5003048.07	4372615.58	Картометрический метод	2.50	–
24	5003049.67	4372639.03	Картометрический метод	2.50	–
25	5003023.11	4372850.85	Картометрический метод	2.50	–
26	5002998.08	4372891.48	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
27	5002955.58	4372955.98	Картометрический метод	2.50	–
28	5002910.08	4373025.48	Картометрический метод	2.50	–
29	5002816.58	4373179.98	Картометрический метод	2.50	–
30	5002725.08	4373283.48	Картометрический метод	2.50	–
31	5002725.08	4373340.48	Картометрический метод	2.50	–
32	5002725.08	4373359.48	Картометрический метод	2.50	–
33	5002717.60	4373477.76	Картометрический метод	2.50	–
34	5002721.07	4373489.45	Картометрический метод	2.50	–
35	5002726.53	4373531.57	Картометрический метод	2.50	–
36	5002732.01	4373549.44	Картометрический метод	2.50	–
37	5002742.66	4373581.92	Картометрический метод	2.50	–
38	5002746.82	4373602.27	Картометрический метод	2.50	–
39	5002809.00	4373809.50	Картометрический метод	2.50	–
40	5002843.61	4373809.99	Картометрический метод	2.50	–
41	5002935.32	4373912.74	Картометрический метод	2.50	–
42	5002931.58	4373918.48	Картометрический метод	2.50	–
43	5002927.35	4373924.99	Картометрический метод	2.50	–
44	5002914.97	4373946.84	Картометрический метод	2.50	–
45	5002929.73	4373957.30	Картометрический метод	2.50	–
46	5002977.29	4373970.47	Картометрический метод	2.50	–
47	5003053.74	4374079.92	Картометрический метод	2.50	–
48	5003079.71	4374114.92	Картометрический метод	2.50	–
49	5003087.37	4374138.91	Картометрический метод	2.50	–
50	5003150.25	4374169.29	Картометрический метод	2.50	–
51	5003287.64	4373963.59	Картометрический метод	2.50	–
52	5003512.25	4373638.69	Картометрический метод	2.50	–
53	5003596.24	4373839.87	Картометрический метод	2.50	–
54	5003728.74	4374157.23	Картометрический метод	2.50	–
55	5003882.71	4374083.59	Картометрический метод	2.50	–
56	5003905.78	4373942.86	Картометрический метод	2.50	–
57	5003845.43	4373750.46	Картометрический метод	2.50	–
58	5003866.02	4373745.29	Картометрический метод	2.50	–
59	5003875.82	4373742.28	Картометрический метод	2.50	–
60	5003839.77	4373626.39	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
61	5003851.59	4373622.37	Картометрический метод	2.50	–
62	5003819.68	4373528.72	Картометрический метод	2.50	–
63	5003772.78	4373385.52	Картометрический метод	2.50	–
64	5003727.81	4373250.60	Картометрический метод	2.50	–
65	5003706.61	4373187.61	Картометрический метод	2.50	–
66	5003697.92	4373168.29	Картометрический метод	2.50	–
67	5003723.37	4373144.18	Картометрический метод	2.50	–
68	5003729.47	4373138.01	Картометрический метод	2.50	–
69	5003760.64	4373188.32	Картометрический метод	2.50	–
70	5003814.87	4373240.01	Картометрический метод	2.50	–
71	5003834.97	4373239.43	Картометрический метод	2.50	–
72	5003855.52	4373233.36	Картометрический метод	2.50	–
73	5003868.11	4373229.64	Картометрический метод	2.50	–
74	5003910.74	4373206.73	Картометрический метод	2.50	–
75	5003947.24	4373206.16	Картометрический метод	2.50	–
76	5003951.76	4373201.86	Картометрический метод	2.50	–
77	5003954.61	4373204.82	Картометрический метод	2.50	–
78	5003969.37	4373149.37	Картометрический метод	2.50	–
79	5003979.61	4373108.49	Картометрический метод	2.50	–
80	5003984.05	4373070.96	Картометрический метод	2.50	–
81	5003992.03	4373004.54	Картометрический метод	2.50	–
82	5003990.56	4372885.18	Картометрический метод	2.50	–
83	5003987.89	4372876.60	Картометрический метод	2.50	–
84	5004039.81	4372824.07	Картометрический метод	2.50	–
85	5004081.18	4372709.90	Картометрический метод	2.50	–
86	5004193.41	4372637.54	Картометрический метод	2.50	–
87	5004191.41	4372558.21	Картометрический метод	2.50	–
88	5004232.39	4372558.72	Картометрический метод	2.50	–
89	5004251.03	4372560.00	Картометрический метод	2.50	–
90	5004251.63	4372539.36	Картометрический метод	2.50	–
91	5004262.65	4372538.46	Картометрический метод	2.50	–
92	5004266.72	4372577.15	Картометрический метод	2.50	–
93	5004318.28	4372575.97	Картометрический метод	2.50	–
94	5004478.77	4372504.58	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
95	5004485.00	4372502.24	Картометрический метод	2.50	–
96	5004498.02	4372491.26	Картометрический метод	2.50	–
97	5004483.88	4372450.79	Картометрический метод	2.50	–
98	5004461.08	4372389.18	Картометрический метод	2.50	–
99	5004443.87	4372341.81	Картометрический метод	2.50	–
100	5004400.84	4372234.48	Картометрический метод	2.50	–
101	5004375.94	4372168.68	Картометрический метод	2.50	–
102	5004349.98	4372100.33	Картометрический метод	2.50	–
103	5004325.64	4372007.47	Картометрический метод	2.50	–
104	5004313.44	4372018.96	Картометрический метод	2.50	–
105	5004298.78	4371996.79	Картометрический метод	2.50	–
106	5004275.34	4371967.17	Картометрический метод	2.50	–
107	5004245.88	4371934.37	Картометрический метод	2.50	–
108	5004199.95	4371890.03	Картометрический метод	2.50	–
109	5004183.70	4371874.33	Картометрический метод	2.50	–
110	5004181.48	4371580.25	Картометрический метод	2.50	–
111	5004219.54	4371579.94	Картометрический метод	2.50	–
112	5004229.30	4371288.34	Картометрический метод	2.50	–
113	5004226.67	4371287.88	Картометрический метод	2.50	–
1	5004235.67	4371008.71	Картометрический метод	2.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Лиманное, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	345606 кв.м ± 5143.97 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур(1)	–	–	–	–	–
1	5003504.22	4369895.26	Картометрический метод	2.50	–
2	5003503.13	4369889.72	Картометрический метод	2.50	–
3	5003491.37	4369892.06	Картометрический метод	2.50	–
4	5003487.52	4369892.73	Картометрический метод	2.50	–
5	5003476.87	4369895.31	Картометрический метод	2.50	–
6	5003437.89	4369930.96	Картометрический метод	2.50	–
7	5003332.02	4370081.35	Картометрический метод	2.50	–
8	5003336.60	4370091.89	Картометрический метод	2.50	–
9	5003366.92	4370142.13	Картометрический метод	2.50	–
10	5003462.76	4370122.69	Картометрический метод	2.50	–
11	5003468.26	4370121.03	Картометрический метод	2.50	–
12	5003492.14	4370112.44	Картометрический метод	2.50	–
13	5003532.30	4370100.20	Картометрический метод	2.50	–
14	5003541.74	4370097.75	Картометрический метод	2.50	–
15	5003522.79	4369997.50	Картометрический метод	2.50	–
1	5003504.22	4369895.26	Картометрический метод	2.50	–
Контур(2)	–	–	–	–	–
16	5002992.64	4370089.01	Картометрический метод	2.50	–
17	5002949.29	4370025.70	Картометрический метод	2.50	–
18	5002922.26	4370044.34	Картометрический	2.50	–

			метод		
19	5002902.02	4370058.30	Картометрический метод	2.50	–
20	5002887.53	4370052.51	Картометрический метод	2.50	–
20	5002887.53	4370052.51	Картометрический метод	2.50	–
21	5002875.90	4370020.86	Картометрический метод	2.50	–
22	5002790.59	4370013.75	Картометрический метод	2.50	–
23	5002776.99	4370017.09	Картометрический метод	2.50	–
24	5002749.97	4370023.72	Картометрический метод	2.50	–
25	5002723.79	4370030.14	Картометрический метод	2.50	–
26	5002691.46	4370058.87	Картометрический метод	2.50	–
27	5002675.96	4370086.01	Картометрический метод	2.50	–
28	5002666.91	4370108.40	Картометрический метод	2.50	–
29	5002658.73	4370132.09	Картометрический метод	2.50	–
30	5002657.87	4370149.75	Картометрический метод	2.50	–
31	5002657.43	4370170.00	Картометрический метод	2.50	–
32	5002656.14	4370188.95	Картометрический метод	2.50	–
33	5002652.27	4370206.61	Картометрический метод	2.50	–
34	5002648.82	4370218.24	Картометрический метод	2.50	–
35	5002650.54	4370235.47	Картометрический метод	2.50	–
36	5002659.16	4370253.13	Картометрический метод	2.50	–
37	5002668.63	4370267.77	Картометрический метод	2.50	–
38	5002676.56	4370274.83	Картометрический метод	2.50	–
39	5002683.09	4370301.70	Картометрический метод	2.50	–
40	5002720.67	4370456.39	Картометрический метод	2.50	–
41	5002731.16	4370499.55	Картометрический метод	2.50	–
42	5002734.10	4370518.46	Картометрический метод	2.50	–
43	5002746.60	4370553.78	Картометрический метод	2.50	–
44	5002761.24	4370585.22	Картометрический метод	2.50	–
45	5002761.24	4370602.02	Картометрический метод	2.50	–
46	5002759.09	4370613.22	Картометрический метод	2.50	–
47	5002753.92	4370630.02	Картометрический метод	2.50	–
48	5002743.58	4370657.15	Картометрический метод	2.50	–
49	5002734.54	4370683.00	Картометрический метод	2.50	–
50	5002730.23	4370702.38	Картометрический метод	2.50	–
51	5002727.21	4370720.90	Картометрический	2.50	–

			метод		
52	5002724.20	4370756.22	Картометрический метод	2.50	–
53	5002724.20	4370780.34	Картометрический метод	2.50	–
54	5002728.94	4370803.17	Картометрический метод	2.50	–
55	5002728.94	4370821.69	Картометрический метод	2.50	–
56	5002725.06	4370837.63	Картометрический метод	2.50	–
57	5002723.98	4370839.45	Картометрический метод	2.50	–
58	5002766.66	4370844.54	Картометрический метод	2.50	–
59	5002774.93	4370892.04	Картометрический метод	2.50	–
60	5002779.42	4370917.93	Картометрический метод	2.50	–
61	5002782.33	4370934.76	Картометрический метод	2.50	–
62	5002783.91	4370943.86	Картометрический метод	2.50	–
63	5002784.60	4370947.81	Картометрический метод	2.50	–
64	5002788.61	4370973.19	Картометрический метод	2.50	–
65	5002788.65	4370973.45	Картометрический метод	2.50	–
66	5002797.10	4371005.70	Картометрический метод	2.50	–
67	5002869.66	4370986.70	Картометрический метод	2.50	–
68	5002891.27	4370985.29	Картометрический метод	2.50	–
69	5002901.84	4370978.54	Картометрический метод	2.50	–
70	5002914.62	4370965.70	Картометрический метод	2.50	–
71	5002972.03	4370938.07	Картометрический метод	2.50	–
72	5002992.50	4370942.58	Картометрический метод	2.50	–
73	5002995.02	4370975.11	Картометрический метод	2.50	–
74	5003027.76	4370972.67	Картометрический метод	2.50	–
75	5003040.54	4370995.73	Картометрический метод	2.50	–
76	5003104.18	4370975.97	Картометрический метод	2.50	–
77	5003116.52	4370973.07	Картометрический метод	2.50	–
78	5003108.72	4370938.49	Картометрический метод	2.50	–
79	5003147.10	4370928.66	Картометрический метод	2.50	–
80	5003132.54	4370867.41	Картометрический метод	2.50	–
81	5003125.43	4370836.73	Картометрический метод	2.50	–
82	5003118.34	4370806.12	Картометрический метод	2.50	–
83	5003111.28	4370775.62	Картометрический метод	2.50	–
84	5003104.24	4370745.21	Картометрический метод	2.50	–
85	5003065.30	4370754.85	Картометрический	2.50	–

			метод		
86	5003022.21	4370594.33	Картометрический метод	2.50	–
87	5003063.56	4370584.37	Картометрический метод	2.50	–
88	5003059.31	4370565.49	Картометрический метод	2.50	–
89	5003055.07	4370546.65	Картометрический метод	2.50	–
90	5003050.81	4370527.72	Картометрический метод	2.50	–
91	5003045.79	4370505.46	Картометрический метод	2.50	–
92	5003041.83	4370487.83	Картометрический метод	2.50	–
93	5003038.75	4370474.16	Картометрический метод	2.50	–
94	5003035.69	4370460.57	Картометрический метод	2.50	–
95	5003032.62	4370446.94	Картометрический метод	2.50	–
96	5003029.50	4370433.09	Картометрический метод	2.50	–
97	5003024.91	4370412.71	Картометрический метод	2.50	–
98	5003020.74	4370394.16	Картометрический метод	2.50	–
99	5003016.47	4370375.18	Картометрический метод	2.50	–
100	5003018.42	4370374.73	Картометрический метод	2.50	–
101	5003003.96	4370312.29	Картометрический метод	2.50	–
102	5002996.92	4370281.91	Картометрический метод	2.50	–
103	5002996.84	4370281.22	Картометрический метод	2.50	–
104	5002994.84	4370263.23	Картометрический метод	2.50	–
105	5002993.00	4370258.08	Картометрический метод	2.50	–
106	5003045.28	4370183.58	Картометрический метод	2.50	–
107	5003048.12	4370179.53	Картометрический метод	2.50	–
108	5003051.41	4370174.84	Картометрический метод	2.50	–
16	5002992.64	4370089.01	Картометрический метод	2.50	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Победное, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	320647 кв.м ± 4954.75 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5008524.92	4372957.57	Картометрический метод	2.50	–
2	5008462.72	4372938.19	Картометрический метод	2.50	–
3	5008304.70	4372907.82	Картометрический метод	2.50	–
4	5008222.25	4372911.17	Картометрический метод	2.50	–
5	5008201.81	4372914.76	Картометрический метод	2.50	–
6	5008094.93	4372932.02	Картометрический метод	2.50	–
7	5007999.05	4372932.29	Картометрический метод	2.50	–
8	5007901.39	4372948.16	Картометрический метод	2.50	–
9	5007915.75	4373362.48	Картометрический метод	2.50	–
10	5008000.54	4373400.43	Картометрический метод	2.50	–
11	5008000.63	4373404.68	Картометрический метод	2.50	–
12	5008013.86	4373410.52	Картометрический метод	2.50	–
13	5008034.41	4373419.58	Картометрический метод	2.50	–
14	5008044.02	4373423.82	Картометрический метод	2.50	–
15	5008045.17	4373420.40	Картометрический метод	2.50	–
16	5008373.28	4373567.26	Картометрический метод	2.50	–
17	5008386.87	4373573.22	Картометрический метод	2.50	–
18	5008435.90	4373586.69	Картометрический метод	2.50	–
19	5008438.82	4373565.07	Картометрический метод	2.50	–
1	5008524.92	4372957.57	Картометрический метод	2.50	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Суворово, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4962879 кв.м ± 19492.83 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур(1)	–	–	–	–	–
1	5003322.59	4364757.68	Картометрический метод	2.50	–
2	5003303.67	4364756.45	Картометрический метод	2.50	–
3	5003255.97	4364754.25	Картометрический метод	2.50	–
4	5003256.43	4364735.31	Картометрический метод	2.50	–
5	5003256.57	4364720.24	Картометрический метод	2.50	–
6	5003174.62	4364720.73	Картометрический метод	2.50	–
7	5003134.48	4364721.64	Картометрический метод	2.50	–
8	5003134.14	4364733.00	Картометрический метод	2.50	–
9	5003137.32	4365047.46	Картометрический метод	2.50	–
10	5003165.35	4365032.56	Картометрический метод	2.50	–
11	5003173.93	4365029.40	Картометрический метод	2.50	–
12	5003174.05	4365029.64	Картометрический метод	2.50	–
13	5003182.16	4365026.32	Картометрический метод	2.50	–
14	5003214.74	4364998.42	Картометрический метод	2.50	–
15	5003229.08	4364987.01	Картометрический метод	2.50	–
16	5003253.39	4364965.93	Картометрический метод	2.50	–
17	5003305.73	4364919.20	Картометрический метод	2.50	–
18	5003306.89	4364874.67	Картометрический метод	2.50	–
19	5003314.86	4364791.72	Картометрический метод	2.50	–
20	5003320.98	4364768.44	Картометрический метод	2.50	–
1	5003322.59	4364757.68	Картометрический метод	2.50	–
Контур(2)	–	–	–	–	–
21	5002831.62	4365361.38	Картометрический метод	2.50	–
22	5002827.54	4365355.42	Картометрический метод	2.50	–
23	5002822.35	4365360.14	Картометрический метод	2.50	–
24	5002826.46	4365365.55	Картометрический	2.50	–

			метод		
25	5002735.31	4365439.33	Картометрический метод	2.50	–
26	5002772.91	4365500.34	Картометрический метод	2.50	–
27	5002766.43	4365503.50	Картометрический метод	2.50	–
28	5002763.09	4365505.34	Картометрический метод	2.50	–
29	5002770.95	4365519.12	Картометрический метод	2.50	–
30	5002780.14	4365530.15	Картометрический метод	2.50	–
31	5002786.66	4365534.15	Картометрический метод	2.50	–
32	5002793.29	4365534.54	Картометрический метод	2.50	–
33	5002813.87	4365527.89	Картометрический метод	2.50	–
34	5002839.08	4365514.99	Картометрический метод	2.50	–
35	5002847.68	4365509.86	Картометрический метод	2.50	–
36	5002875.00	4365494.86	Картометрический метод	2.50	–
37	5002875.75	4365493.28	Картометрический метод	2.50	–
38	5002882.22	4365489.29	Картометрический метод	2.50	–
39	5002887.81	4365485.87	Картометрический метод	2.50	–
40	5002907.66	4365473.40	Картометрический метод	2.50	–
41	5002877.80	4365428.84	Картометрический метод	2.50	–
21	5002831.62	4365361.38	Картометрический метод	2.50	–
Контур(3)	–	–	–	–	–
42	5005277.82	4367613.33	Картометрический метод	2.50	–
43	5005239.11	4367612.04	Картометрический метод	2.50	–
44	5005237.48	4367648.60	Картометрический метод	2.50	–
45	5005241.41	4367650.28	Картометрический метод	2.50	–
46	5005272.84	4367650.98	Картометрический метод	2.50	–
47	5005273.31	4367632.72	Картометрический метод	2.50	–
48	5005277.42	4367628.53	Картометрический метод	2.50	–
42	5005277.82	4367613.33	Картометрический метод	2.50	–
Контур(4)	–	–	–	–	–
49	5004713.08	4367238.04	Картометрический метод	2.50	–
50	5004625.31	4367259.26	Картометрический метод	2.50	–
51	5004667.60	4367053.58	Картометрический метод	2.50	–
52	5004306.07	4367109.08	Картометрический метод	2.50	–
53	5004239.64	4367206.17	Картометрический метод	2.50	–
54	5004243.49	4367308.71	Картометрический метод	2.50	–
55	5004243.78	4367316.99	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
56	5003567.98	4367388.61	Картометрический метод	2.50	–
57	5003550.20	4367390.33	Картометрический метод	2.50	–
58	5003528.67	4367392.65	Картометрический метод	2.50	–
59	5003512.52	4367394.16	Картометрический метод	2.50	–
60	5003512.13	4367402.91	Картометрический метод	2.50	–
61	5003511.80	4367410.20	Картометрический метод	2.50	–
62	5003526.46	4367700.26	Картометрический метод	2.50	–
63	5003544.94	4367698.41	Картометрический метод	2.50	–
64	5003728.91	4367680.54	Картометрический метод	2.50	–
65	5003764.78	4367676.00	Картометрический метод	2.50	–
66	5003764.80	4367676.16	Картометрический метод	2.50	–
67	5003778.15	4367674.42	Картометрический метод	2.50	–
68	5003778.15	4367674.31	Картометрический метод	2.50	–
69	5003813.94	4367669.78	Картометрический метод	2.50	–
70	5003857.05	4367664.18	Картометрический метод	2.50	–
71	5003896.08	4367660.43	Картометрический метод	2.50	–
72	5003914.30	4367660.57	Картометрический метод	2.50	–
73	5003935.59	4367660.73	Картометрический метод	2.50	–
74	5003962.33	4367660.93	Картометрический метод	2.50	–
75	5004029.15	4367661.43	Картометрический метод	2.50	–
76	5004035.95	4367666.20	Картометрический метод	2.50	–
77	5003845.10	4368093.74	Картометрический метод	2.50	–
78	5003832.57	4368158.31	Картометрический метод	2.50	–
79	5003817.60	4368339.80	Картометрический метод	2.50	–
80	5003691.56	4368349.88	Картометрический метод	2.50	–
81	5003602.97	4368616.54	Картометрический метод	2.50	–
82	5003474.43	4368594.55	Картометрический метод	2.50	–
83	5003441.35	4368698.81	Картометрический метод	2.50	–
84	5003561.42	4368728.69	Картометрический метод	2.50	–
85	5003574.98	4368806.84	Картометрический метод	2.50	–
86	5003571.48	4368963.99	Картометрический метод	2.50	–
87	5003594.29	4369210.93	Картометрический метод	2.50	–
88	5003604.18	4369208.95	Картометрический метод	2.50	–
89	5003607.41	4369209.82	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
90	5003610.64	4369214.77	Картометрический метод	2.50	–
91	5003615.38	4369217.78	Картометрический метод	2.50	–
92	5003617.53	4369220.15	Картометрический метод	2.50	–
93	5003618.61	4369223.60	Картометрический метод	2.50	–
94	5003617.75	4369228.12	Картометрический метод	2.50	–
95	5003617.10	4369236.95	Картометрический метод	2.50	–
96	5003617.32	4369244.06	Картометрический метод	2.50	–
97	5003617.75	4369251.17	Картометрический метод	2.50	–
98	5003619.90	4369255.90	Картометрический метод	2.50	–
99	5003623.13	4369256.55	Картометрический метод	2.50	–
100	5003627.65	4369255.04	Картометрический метод	2.50	–
101	5003632.39	4369254.83	Картометрический метод	2.50	–
102	5003636.91	4369258.06	Картометрический метод	2.50	–
103	5003639.71	4369262.80	Картометрический метод	2.50	–
104	5003642.30	4369270.33	Картометрический метод	2.50	–
105	5003644.45	4369277.66	Картометрический метод	2.50	–
106	5003645.10	4369284.12	Картометрический метод	2.50	–
107	5003644.88	4369288.42	Картометрический метод	2.50	–
108	5003645.10	4369292.95	Картометрический метод	2.50	–
109	5003646.60	4369298.55	Картометрический метод	2.50	–
110	5003650.05	4369304.36	Картометрический метод	2.50	–
111	5003657.80	4369311.90	Картометрический метод	2.50	–
112	5003674.39	4369325.90	Картометрический метод	2.50	–
113	5003691.40	4369338.17	Картометрический метод	2.50	–
114	5003706.26	4369349.37	Картометрический метод	2.50	–
115	5003717.68	4369358.20	Картометрический метод	2.50	–
116	5003732.97	4369372.42	Картометрический метод	2.50	–
117	5003752.35	4369388.14	Картометрический метод	2.50	–
118	5003760.32	4369393.52	Картометрический метод	2.50	–
119	5003766.99	4369400.20	Картометрический метод	2.50	–
120	5003772.16	4369407.52	Картометрический метод	2.50	–
121	5003776.90	4369413.55	Картометрический метод	2.50	–
122	5003783.15	4369419.37	Картометрический метод	2.50	–
123	5003790.47	4369430.13	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
124	5003795.42	4369438.96	Картометрический метод	2.50	–
125	5003798.22	4369448.01	Картометрический метод	2.50	–
126	5003797.14	4369455.33	Картометрический метод	2.50	–
127	5003794.99	4369462.87	Картометрический метод	2.50	–
128	5003794.78	4369473.85	Картометрический метод	2.50	–
129	5003793.70	4369481.18	Картометрический метод	2.50	–
130	5003795.64	4369490.01	Картометрический метод	2.50	–
131	5003799.30	4369496.25	Картометрический метод	2.50	–
132	5003804.04	4369500.13	Картометрический метод	2.50	–
133	5003808.99	4369503.57	Картометрический метод	2.50	–
134	5003813.51	4369510.03	Картометрический метод	2.50	–
135	5003815.67	4369516.50	Картометрический метод	2.50	–
136	5003819.11	4369523.17	Картометрический метод	2.50	–
137	5003822.99	4369527.48	Картометрический метод	2.50	–
138	5003826.00	4369527.48	Картометрический метод	2.50	–
139	5003829.23	4369523.82	Картометрический метод	2.50	–
140	5003835.69	4369524.89	Картометрический метод	2.50	–
141	5003843.02	4369528.77	Картометрический метод	2.50	–
142	5003849.05	4369534.37	Картометрический метод	2.50	–
143	5003853.57	4369543.42	Картометрический метод	2.50	–
144	5003858.52	4369555.26	Картометрический метод	2.50	–
145	5003865.20	4369565.38	Картометрический метод	2.50	–
146	5003900.52	4369596.83	Картометрический метод	2.50	–
147	5003929.38	4369624.82	Картометрический метод	2.50	–
148	5003941.87	4369640.11	Картометрический метод	2.50	–
149	5003953.50	4369654.76	Картометрический метод	2.50	–
150	5003969.44	4369668.54	Картометрический метод	2.50	–
151	5003997.22	4369688.57	Картометрический метод	2.50	–
152	5004019.19	4369704.72	Картометрический метод	2.50	–
153	5004049.98	4369727.77	Картометрический метод	2.50	–
154	5004072.17	4369748.66	Картометрический метод	2.50	–
155	5004094.45	4369766.85	Картометрический метод	2.50	–
156	5004098.01	4369769.76	Картометрический метод	2.50	–
157	5004127.51	4369794.10	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
158	5004154.65	4369814.78	Картометрический метод	2.50	–
159	5004177.05	4369827.27	Картометрический метод	2.50	–
160	5004191.69	4369829.42	Картометрический метод	2.50	–
161	5004201.31	4369832.17	Картометрический метод	2.50	–
162	5004206.73	4369832.20	Картометрический метод	2.50	–
163	5004207.61	4369833.91	Картометрический метод	2.50	–
164	5004212.58	4369835.24	Картометрический метод	2.50	–
165	5004267.60	4369857.38	Картометрический метод	2.50	–
166	5004271.00	4369862.25	Картометрический метод	2.50	–
167	5004262.88	4369880.15	Картометрический метод	2.50	–
168	5004207.46	4369973.34	Картометрический метод	2.50	–
169	5004168.91	4370031.50	Картометрический метод	2.50	–
170	5004042.90	4370133.11	Картометрический метод	2.50	–
171	5004021.58	4370151.70	Картометрический метод	2.50	–
172	5003876.26	4370278.43	Картометрический метод	2.50	–
173	5004238.30	4370373.15	Картометрический метод	2.50	–
174	5004243.65	4370427.11	Картометрический метод	2.50	–
175	5004249.01	4370481.07	Картометрический метод	2.50	–
176	5004415.05	4370576.30	Картометрический метод	2.50	–
177	5004750.93	4370767.52	Картометрический метод	2.50	–
178	5004720.59	4370826.02	Картометрический метод	2.50	–
179	5004651.62	4370948.96	Картометрический метод	2.50	–
180	5004338.81	4370799.74	Картометрический метод	2.50	–
181	5004306.04	4370877.25	Картометрический метод	2.50	–
182	5004291.06	4370877.00	Картометрический метод	2.50	–
183	5004296.91	4370920.74	Картометрический метод	2.50	–
184	5004390.41	4370967.66	Картометрический метод	2.50	–
185	5004410.53	4370977.75	Картометрический метод	2.50	–
186	5004432.18	4370958.32	Картометрический метод	2.50	–
187	5004563.17	4371073.10	Картометрический метод	2.50	–
188	5004548.29	4371100.07	Картометрический метод	2.50	–
189	5004755.20	4371197.19	Картометрический метод	2.50	–
190	5004936.77	4370873.33	Картометрический метод	2.50	–
191	5005022.18	4370921.95	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
192	5005011.50	4370974.23	Картометрический метод	2.50	–
193	5005048.09	4370995.62	Картометрический метод	2.50	–
194	5004858.07	4371334.65	Картометрический метод	2.50	–
195	5004893.18	4371353.15	Картометрический метод	2.50	–
196	5005081.27	4371014.63	Картометрический метод	2.50	–
197	5005103.22	4371026.99	Картометрический метод	2.50	–
198	5005146.65	4370992.82	Картометрический метод	2.50	–
199	5005189.98	4371017.10	Картометрический метод	2.50	–
200	5005280.34	4371013.73	Картометрический метод	2.50	–
201	5005606.28	4371000.11	Картометрический метод	2.50	–
202	5005572.67	4370122.26	Картометрический метод	2.50	–
203	5004364.51	4370130.83	Картометрический метод	2.50	–
204	5004365.05	4370128.83	Картометрический метод	2.50	–
205	5004428.02	4369906.78	Картометрический метод	2.50	–
206	5004498.68	4369933.07	Картометрический метод	2.50	–
207	5004697.36	4369953.87	Картометрический метод	2.50	–
208	5004841.68	4369924.74	Картометрический метод	2.50	–
209	5004828.22	4369655.84	Картометрический метод	2.50	–
210	5004828.31	4369657.64	Картометрический метод	2.50	–
211	5004856.97	4369659.91	Картометрический метод	2.50	–
212	5004865.28	4369660.57	Картометрический метод	2.50	–
213	5004883.64	4369662.03	Картометрический метод	2.50	–
214	5004901.84	4369663.47	Картометрический метод	2.50	–
215	5004920.38	4369664.91	Картометрический метод	2.50	–
216	5005015.50	4369672.42	Картометрический метод	2.50	–
217	5005037.62	4369628.66	Картометрический метод	2.50	–
218	5005077.23	4369540.97	Картометрический метод	2.50	–
219	5005083.17	4369541.34	Картометрический метод	2.50	–
220	5005098.14	4369542.37	Картометрический метод	2.50	–
221	5005100.87	4369498.84	Картометрический метод	2.50	–
222	5005122.69	4369478.66	Картометрический метод	2.50	–
223	5005149.70	4369465.69	Картометрический метод	2.50	–
224	5005390.74	4369481.40	Картометрический метод	2.50	–
225	5005449.32	4369485.29	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
226	5005549.62	4369516.36	Картометрический метод	2.50	–
227	5005583.50	4369533.03	Картометрический метод	2.50	–
228	5005583.24	4369567.98	Картометрический метод	2.50	–
229	5005738.53	4369569.17	Картометрический метод	2.50	–
230	5005811.44	4369569.73	Картометрический метод	2.50	–
231	5005855.52	4369558.47	Картометрический метод	2.50	–
232	5005950.32	4369563.78	Картометрический метод	2.50	–
233	5005984.88	4369546.84	Картометрический метод	2.50	–
234	5006011.56	4369527.52	Картометрический метод	2.50	–
235	5006018.15	4369515.39	Картометрический метод	2.50	–
236	5006047.10	4369438.30	Картометрический метод	2.50	–
237	5006084.35	4369378.95	Картометрический метод	2.50	–
238	5006113.89	4369344.25	Картометрический метод	2.50	–
239	5006132.82	4369327.75	Картометрический метод	2.50	–
240	5006152.32	4369318.34	Картометрический метод	2.50	–
241	5006117.69	4369186.23	Картометрический метод	2.50	–
242	5006095.02	4369020.11	Картометрический метод	2.50	–
243	5006067.24	4368900.21	Картометрический метод	2.50	–
244	5005500.94	4368893.05	Картометрический метод	2.50	–
245	5004830.97	4368889.74	Картометрический метод	2.50	–
246	5004836.30	4368859.76	Картометрический метод	2.50	–
247	5004853.34	4368773.78	Картометрический метод	2.50	–
248	5004836.20	4368773.92	Картометрический метод	2.50	–
249	5004854.09	4368681.57	Картометрический метод	2.50	–
250	5004873.09	4368583.53	Картометрический метод	2.50	–
251	5004915.42	4368365.03	Картометрический метод	2.50	–
252	5004939.58	4368240.32	Картометрический метод	2.50	–
253	5004966.70	4368100.33	Картометрический метод	2.50	–
254	5004973.97	4368068.92	Картометрический метод	2.50	–
255	5004858.10	4368046.93	Картометрический метод	2.50	–
256	5004850.37	4368045.03	Картометрический метод	2.50	–
257	5004793.80	4368032.24	Картометрический метод	2.50	–
258	5004785.10	4368030.23	Картометрический метод	2.50	–
259	5004788.68	4367988.09	Картометрический метод	2.50	–

			метод		
260	5004786.89	4367914.38	Картометрический метод	2.50	–
261	5004786.34	4367904.85	Картометрический метод	2.50	–
262	5004780.78	4367901.59	Картометрический метод	2.50	–
263	5004681.17	4367850.71	Картометрический метод	2.50	–
264	5004699.95	4367752.00	Картометрический метод	2.50	–
265	5004667.08	4367711.65	Картометрический метод	2.50	–
266	5004656.87	4367694.45	Картометрический метод	2.50	–
267	5004654.58	4367675.05	Картометрический метод	2.50	–
268	5004650.63	4367640.12	Картометрический метод	2.50	–
269	5004648.31	4367619.40	Картометрический метод	2.50	–
270	5004645.61	4367595.54	Картометрический метод	2.50	–
271	5004644.98	4367590.45	Картометрический метод	2.50	–
272	5004647.78	4367589.70	Картометрический метод	2.50	–
273	5004718.07	4367572.67	Картометрический метод	2.50	–
49	5004713.08	4367238.04	Картометрический метод	2.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Туннельное, Сакский район, Республика Крым
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Крым Республика, район Сакский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	749879 кв.м ± 7577.11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-90, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур(1)	–	–	–	–	–
1	5008379.27	4373622.02	Картометрический метод	2.50	–
2	5008358.13	4373619.45	Картометрический метод	2.50	–
3	5008303.33	4373607.37	Картометрический метод	2.50	–
4	5008281.07	4373600.89	Картометрический метод	2.50	–
5	5008213.37	4373586.52	Картометрический метод	2.50	–
6	5008185.95	4373578.48	Картометрический метод	2.50	–
7	5008227.20	4373636.29	Картометрический метод	2.50	–
8	5008291.07	4373649.64	Картометрический метод	2.50	–
9	5008356.48	4373648.18	Картометрический метод	2.50	–
1	5008379.27	4373622.02	Картометрический метод	2.50	–
Контур(2)	–	–	–	–	–
10	5007982.56	4373406.82	Картометрический метод	2.50	–
11	5007835.33	4373357.12	Картометрический метод	2.50	–
12	5007774.23	4373318.12	Картометрический метод	2.50	–
13	5007669.75	4373244.20	Картометрический метод	2.50	–
14	5007646.49	4373281.26	Картометрический метод	2.50	–
15	5007575.37	4373394.51	Картометрический метод	2.50	–
16	5007493.48	4373505.78	Картометрический метод	2.50	–
17	5007370.05	4373658.48	Картометрический метод	2.50	–
18	5007258.51	4373765.67	Картометрический	2.50	–

			метод		
19	5007183.80	4373843.63	Картометрический метод	2.50	–
20	5007139.85	4373880.82	Картометрический метод	2.50	–
21	5007130.50	4373886.13	Картометрический метод	2.50	–
22	5007092.78	4373891.77	Картометрический метод	2.50	–
23	5007027.31	4373839.48	Картометрический метод	2.50	–
24	5007005.08	4373821.72	Картометрический метод	2.50	–
25	5006956.39	4373919.41	Картометрический метод	2.50	–
26	5006871.72	4374045.87	Картометрический метод	2.50	–
27	5006829.74	4374020.03	Картометрический метод	2.50	–
28	5006813.48	4374044.23	Картометрический метод	2.50	–
29	5006832.69	4374056.47	Картометрический метод	2.50	–
30	5006847.61	4374081.88	Картометрический метод	2.50	–
31	5006821.05	4374122.39	Картометрический метод	2.50	–
32	5006825.07	4374127.01	Картометрический метод	2.50	–
33	5006867.89	4374185.85	Картометрический метод	2.50	–
34	5006874.29	4374182.75	Картометрический метод	2.50	–
35	5006888.60	4374182.80	Картометрический метод	2.50	–
36	5006906.73	4374186.75	Картометрический метод	2.50	–
37	5006965.10	4374201.75	Картометрический метод	2.50	–
38	5007012.53	4374213.76	Картометрический метод	2.50	–
39	5007040.75	4374221.03	Картометрический метод	2.50	–
40	5007060.51	4374227.34	Картометрический метод	2.50	–
41	5007071.01	4374231.43	Картометрический метод	2.50	–
42	5007082.91	4374236.88	Картометрический метод	2.50	–
43	5007088.29	4374239.62	Картометрический метод	2.50	–
44	5007079.30	4374246.28	Картометрический метод	2.50	–
45	5007097.72	4374251.84	Картометрический метод	2.50	–
46	5007204.91	4374338.47	Картометрический метод	2.50	–
47	5007265.55	4374522.56	Картометрический метод	2.50	–
48	5007496.32	4374552.91	Картометрический метод	2.50	–
49	5007500.86	4374554.20	Картометрический метод	2.50	–
50	5007510.32	4374525.09	Картометрический метод	2.50	–
51	5007533.78	4374465.46	Картометрический метод	2.50	–
52	5007545.87	4374443.41	Картометрический	2.50	–

			метод		
53	5007563.13	4374411.96	Картометрический метод	2.50	–
54	5007595.42	4374359.67	Картометрический метод	2.50	–
55	5007609.21	4374330.72	Картометрический метод	2.50	–
56	5007624.25	4374300.53	Картометрический метод	2.50	–
57	5007645.75	4374261.33	Картометрический метод	2.50	–
58	5007720.80	4374124.52	Картометрический метод	2.50	–
59	5007736.36	4374096.16	Картометрический метод	2.50	–
60	5007739.06	4374091.22	Картометрический метод	2.50	–
61	5007751.71	4374068.17	Картометрический метод	2.50	–
62	5007771.02	4374032.96	Картометрический метод	2.50	–
63	5007792.27	4373994.34	Картометрический метод	2.50	–
64	5007825.72	4373932.62	Картометрический метод	2.50	–
65	5007835.81	4373914.04	Картометрический метод	2.50	–
66	5007837.57	4373911.71	Картометрический метод	2.50	–
67	5007893.45	4373812.86	Картометрический метод	2.50	–
68	5007900.52	4373800.39	Картометрический метод	2.50	–
69	5007905.07	4373792.19	Картометрический метод	2.50	–
70	5007905.51	4373792.44	Картометрический метод	2.50	–
71	5007905.78	4373791.99	Картометрический метод	2.50	–
72	5007905.30	4373791.74	Картометрический метод	2.50	–
73	5007932.13	4373744.92	Картометрический метод	2.50	–
74	5007971.88	4373674.14	Картометрический метод	2.50	–
75	5008005.29	4373608.29	Картометрический метод	2.50	–
76	5008011.57	4373597.69	Картометрический метод	2.50	–
77	5008114.25	4373520.76	Картометрический метод	2.50	–
78	5008125.80	4373499.26	Картометрический метод	2.50	–
79	5008125.04	4373491.40	Картометрический метод	2.50	–
80	5008130.04	4373477.80	Картометрический метод	2.50	–
81	5007988.32	4373414.36	Картометрический метод	2.50	–
10	5007982.56	4373406.82	Картометрический метод	2.50	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-