ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ.

Карта градостроительного зонирования М 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница сельского поселения

Граница населенных пунктов

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ (ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН) И ОГРАНИЧЕНИЯ ВСЕГО ПУНКТА, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА УСТАНОВЛЕНЫ ТРЕБОВАНИЯМИ О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Границы действия условий по согласованию архитектурно-градостроительного облика ОКС для территориальных зон: Ж-1, Ж-2, Ж-2*, О-1, О-1И, Р-1, СХ-2.

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1)
- Ж-2 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2)
- Ж-2* Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2)*

Общественно-деловые зоны (О)

- О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
- О-1И Зона делового, общественного и коммерческого назначения реализации инвестиционных проектов (О-1И)

Зона размещения коммунально-складских объектов (П)

- П-1 Производственная и коммунально-складская зона (П-1)

Зоны специального назначения (СП)

- Зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП-1)
- СП-2 Зона специального назначения, связанная с государственными объектами (СП-2)

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (И,Т)

- Т Зона транспортной инфраструктуры (Т)
- И Зона инженерной инфраструктуры (И)

Зона водных объектов (ВО)

- ВО Зона водных объектов (ВО)

Зоны озеленения общего пользования (З)

- З-1 Зона озелененных территорий общего пользования (З-1)
- З-1* Зона озелененных территорий общего пользования (З-1)*
- З-2 Зона санитарно-защитного озеленения (З-2)
- З-3 Зона лесов и естественных природных ландшафтов (З-3)

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-1 Зона отдыха и туризма (Р-1)

Зоны сельскохозяйственного назначения(СХ)

- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
- СХ-2 Зона садовой застройки (СХ-2)
- СХ-4 Зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-4)

Зона территорий общего пользования(ТО)

- ТО Зона территорий общего пользования (ТО)

Зоны территорий разногласий (Н)

- Н-1 Зона территорий неурегулированных вопросов по Генеральному плану (Н-1)

Объекты культурного наследия

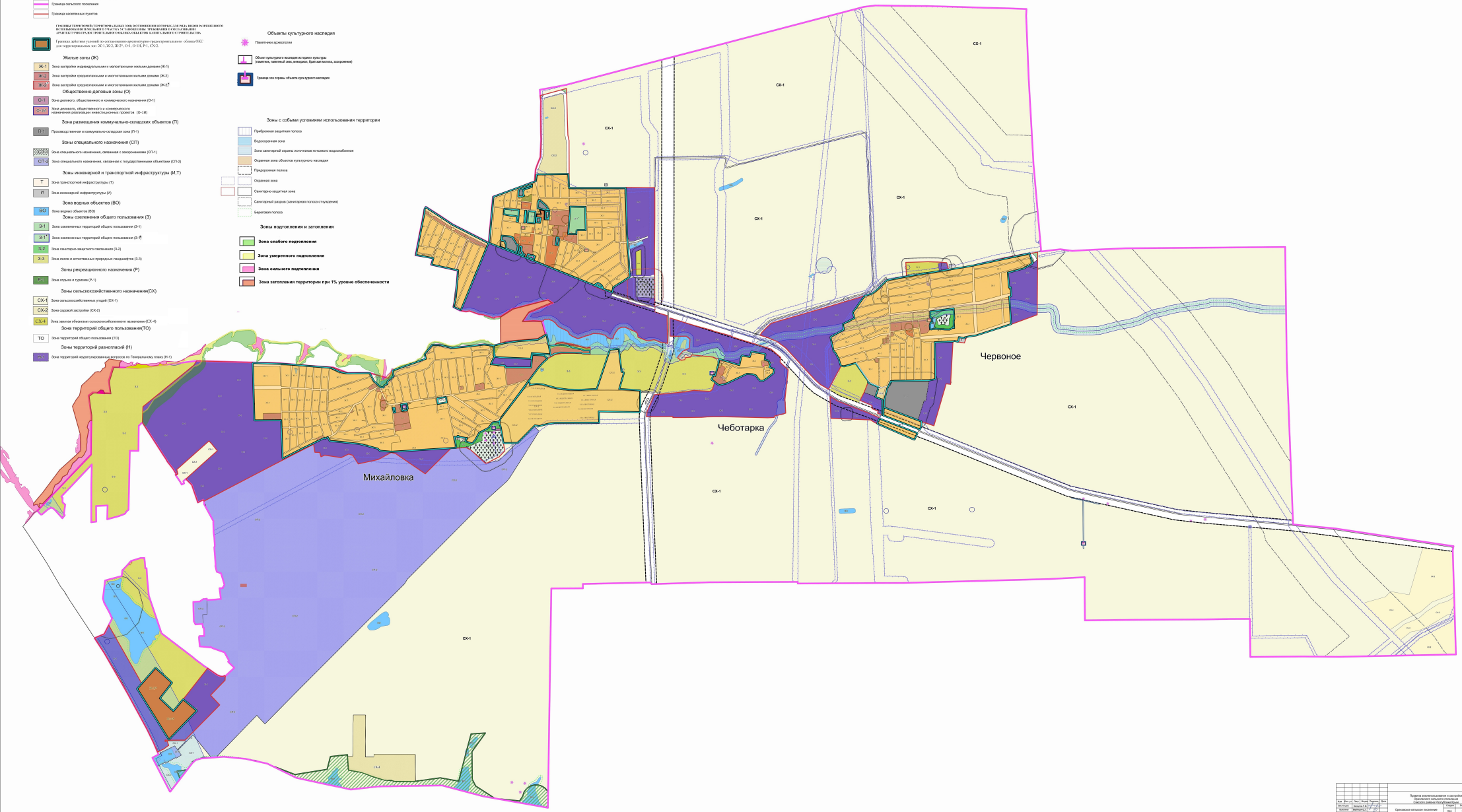
- Памятники археологии
- Объект культурного наследия истории и культуры (памятник, памятный знак, мемориал, братская могила, захоронение)
- Граница зон охраны объекта культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территории

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Придорожная полоса
- Охранная зона
- Санитарно-защитная зона
- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- Береговая полоса

Зоны подтопления и затопления

- Зона слабого подтопления
- Зона умеренного подтопления
- Зона сильного подтопления
- Зона затопления территории при 1% уровне обеспеченности



Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Сакского района Республики Крым				
Разработал		Ахмедова Р.Ф.				Ореховское сельское поселение	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Вербицкий Д.С.					ПМА	1	1	
						Карта градостроительного зонирования М 1:10000	ФГБУ"ГИЗКИЗ"ПО РЕСПУБЛИКИ КРЫМ			