



**Республика Крым  
Сакский район  
Штормовской сельский совет  
21 сессия 03 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

27 марта 2026 года

№ 7

с. Штормовое

О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере жилищных отношений на территории Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения», руководствуясь Уставом муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым,

Штормовской сельский совет решил:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном контроле в сфере жилищных отношений на территории Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, утвержденное решением Штормовского сельского совета от 28.03.2025 № 26 (далее – Положение).

1.1. пункт 2.4. Раздел 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля».

1.2. в разделе 3 Положения:

а) пункт 3.3.1. изложить в следующей редакции «3.3.1. Должностное лицо по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам), связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля (порядок проведения контрольных мероприятий; периодичность проведения контрольных мероприятий; порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий; порядок обжалования решений Контрольного органа). Консультирование осуществляется без взимания платы».

б) подпункт 1 пункта 3.3.2. после слов «конференцсвязи» добавить словами «, использования мобильного приложения «Инспектор»».

1.3. в разделе 4 Положения:

а) пункт 4.1.2. изложить в следующей редакции «4.1.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются:

- встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие)

между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;

- запрос документов, иных материалов;

- присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

- документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор".

б) пункт 4.1.9. после слов «В случае проведения контрольных мероприятий» дополнить словами «или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также».

в) пункт 4.6.6. изложить в следующей редакции:

«4.6.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более десяти рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.

Действие требований, установленных частью 7 статьи 73 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле Российской Федерации» в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная

численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации».

г) пункт 4.9.2. изложить в следующей редакции:

«4.9.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Выездное обследование, указанное в части 2 настоящей статьи, может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях, предусмотренных положением о виде контроля.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр».

1.4. В подпункте 5 пункта 5.1. раздела 5 слово «обязательных» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение на Портале правительства Республики Крым: <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Сакский район ([sakimo.rk.gov.ru](http://sakimo.rk.gov.ru)), подраздел Штормовское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационном стенде администрации Штормовского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Штормовое, ул. Ленина, 1.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Штормовского сельского совета - главу администрации Штормовского сельского поселения.

Председатель  
Штормовского сельского совета –  
глава администрации  
Штормовского сельского поселения

А.В. Котельников