АДМИНИСТРАЦИЯ
РОМАШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 октября 2026 года **№ 110**

Об утверждении Порядка предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 26.03.2026 № 159-ЗРК/2026 «О некоторых вопросах организации местного самоуправления в Республике Крым и признании утратившими силу некоторых законов Республики Крым и их структурных единиц», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым, администрация Ромашкинского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым согласно приложению к настоящему постановлению.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации
Ромашкинского сельского поселения Е.П. Козак

Приложение
к постановлению администрации
Ромашкинского сельского поселения
от 23.10.2026 № 110

Порядок
предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым (далее - Порядок) определяет процедуру предоставления компенсационного места, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО), нестационарного объекта для оказания услуг (далее - НОУ) место, (вместо ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО или НОУ в местах, предусмотренных Схемой, исходя из требований к размещению НТО и НОУ) в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд или при необходимости выполнения строительных, профилактических работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и иных объектах городской инфраструктуры, без проведения торгов на срок, равный оставшейся части срока действия договора на размещение НТО или НОУ.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются понятия, установленные постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований Республики Крым» (далее – Порядок № 402).

1.3. Внесение изменений в Схему в части исключения мест размещения НТО или НОУ не может повлечь за собой прекращение права на размещение НТО или НОУ до предоставления компенсационного места, если иное не вытекает из договора на размещение НТО или НОУ или если хозяйствующий субъект отказался от всех компенсационных мест, предложенных органом местного самоуправления, и не внес предложений относительно предоставления компенсационного места.

1.4. Хозяйствующий субъект имеет право на предоставление компенсационного места по договору на размещение НТО (НОУ), если в период действия договора, подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение НТО или НОУ в месте, предусмотренном Схемой, органом местного самоуправления принято решение об исключении места из Схемы в связи с:

- необходимостью использования территории, в границах которой находится место размещения НТО или НОУ, для целей, связанных с реализацией государственных или муниципальных программ, развитием улично-дорожной сети, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов, ремонтом и/или реконструкцией автомобильных дорог;

- необходимостью использования территории, в границах которой находится место размещения НТО или НОУ, для целей капитального строительства, размещения объектов благоустройства, реконструкции и (или) создания площадей, скверов, парков, мест общего пользования;

- необходимостью выполнения строительных и профилактических работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры.

2. Основные требования по предоставлению компенсационных мест

2.1. Органом, уполномоченным на предоставление компенсационных мест для размещения НТО (НОУ), является Администрация Ромашкинского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым (далее - Администрация).

2.2. Об исключении места размещения НТО или НОУ из Схемы Орган местного самоуправления (Администрация) направляет в адрес хозяйствующего субъекта уведомление заказным письмом посредством почтовой связи о необходимости освобождения территории, занимаемой в соответствии с договором на размещение НТО (НОУ), в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд на основаниях, предусмотренных пунктом 5.1 Раздела V Порядка № 402.

Указанное уведомление о подборе компенсационного места действует в течение 6 месяцев с момента получения хозяйствующим субъектом уведомления. Указанный срок уведомления может быть сокращен в случае, если хозяйствующему субъекту предоставлено компенсационное место в соответствии пунктом 5.3 Раздела V Порядка № 402.

2.3. Компенсационные места для размещения НТО (НОУ) хозяйствующие субъекты подбирают самостоятельно исходя из Технических требований к размещению НТО (НОУ) на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым, утвержденных постановлением администрации Ромашкинского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым от 14.11.2025 № 117 «Об утверждении технических требований к размещению социально - значимых товарных специализации; типовые проекты нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг, договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов» (далее - Технические требования).

2.5. Администрация вместе с направлением уведомления о подборе

компенсационного места направляет хозяйствующему субъекту информацию об альтернативных вариантах мест для размещения НТО (НОУ), равноценных по типу НТО (НОУ), площади и специализации мест, для размещения НТО (НОУ) в качестве компенсационных.

2.6. Администрация рассматривает возможность и принимает решение о предоставлении свободных мест в Схеме, в качестве компенсационных, вне зависимости от порядка предоставления мест, предусмотренных Схемой.

2.7. Хозяйствующий субъект, не позднее чем через 30 календарных дней после получения уведомления, указанного в пункте 2.3 настоящего Порядка, с указанием причин о необходимости освобождения территории, на которой размещен НТО (НОУ) в соответствии с действующим договором на размещение НТО (НОУ) на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым, подает заявление в Администрацию о заключении дополнительного соглашения к действующему договору на размещение НТО (НОУ) о предоставлении ему компенсационного места, с указанием выбранного им компенсационного места исходя Технических требований к размещению НТО (НОУ), с указанием номера свободного места в Схеме и местонахождения НТО (НОУ).

2.8. В случае отсутствия подходящего места в Схеме, а также отсутствия подходящего места из предложенных альтернативных вариантов, хозяйствующий субъект подаёт заявление о включении выбранного им места в Схему в качестве компенсационного взамен ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО (НОУ), не позднее чем через 30 календарных дней после получения уведомления с указанием причин о необходимости освобождения территории, на которой размещен НТО (НОУ) в соответствии с действующим договором на размещение НТО (НОУ) на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым.

2.8.1. В случае невозможности включения в схему компенсационного места размещения НТО или НОУ, предложенного хозяйствующим субъектом, Администрация письменно сообщает об этом хозяйствующему субъекту в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения, что не лишает хозяйствующего субъекта права подать новое предложение о включении в схему компенсационного места размещения НТО или НОУ, подобранного им самостоятельно.

2.9. Заявление о включении выбранного места в Схему в качестве компенсационного рассматривается Администрацией в Порядке, установленном постановлением Администрации Ромашкинского сельского поселения Сакского муниципального района № 109 от 21.10.2026г. «Об утверждении Порядка рассмотрения заявлений хозяйствующих субъектов о внесении изменений (дополнений) в схему размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым».

2.10. О принятом решении Администрация сообщает заявителю в письменной

форме в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия решения с указанием на необходимость обращения в Администрацию с заявлением о заключении дополнительного соглашения (в случае принятия решения о включении выбранного места в Схему).

2.11. В случае принятия Администрацией Ромашкинского сельского поселения Сакского района Республики Крым решения о включении выбранного места в Схему, Администрация в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления от хозяйствующего субъекта заявления о заключении дополнительного соглашения к действующему договору на размещение НТО (НОУ) о предоставлении ему компенсационного места, обеспечивает заключение с хозяйствующим субъектом дополнительного соглашения.

2.12. Случаи, не требующие предоставления компенсационных мест хозяйствующим субъектам определены пунктом 5.5 Раздела V Порядка № 402.