



**Новофедоровский сельский совет
Сакского района Республики Крым
35-сессия III созыва**

РЕШЕНИЕ

«22» мая 2026 года

№ 133

пгт. Новофедоровка

О внесении изменений в решение Новофедоровского сельского совета Сакского района Республики Крым от 30.12.2016 № 302 «Об утверждении Порядка установления, начисления и сбора платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма жилищного фонда (жилых помещений) муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым»

В соответствии со статьями 7, 43, 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Новофедоровского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 25.03.2021 №126 «Об утверждении Положения по определению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда на территории муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым», Постановлением Новофедоровского сельского поселения Сакского района Республики Крым «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и заключение договоров социального найма жилого помещения», в целях контроля целевого и эффективного использования средств от платы за наем жилых помещений, поступающей от граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым, принимая во внимание письмо директора МУП «РСО «Новофедоровка» от 21.05.2026 №697/03-16, Новофедоровский сельский совет Сакского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Новофедоровского сельского совета Сакского района Республики Крым от 30.12.2016 № 302 «Об утверждении Порядка установления, начисления и сбора платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма жилищного фонда (жилых помещений) муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым» следующие изменения:

в приложении 1 к решению 45 сессии Новофедоровского сельского совета Сакского района Республики Крым 1 созыва от 30.12.2016 № 302:

пункт 2.1. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Установить на 2026 год размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым (без учета платы за коммунальные ресурсы и содержание), в размере 16,77 руб. за один квадратный метр в месяц.

Установить на 2026 год размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Новофедоровского сельского поселения Сакского района Республики Крым в городах Симферополь и Евпатория (без учета платы за коммунальные ресурсы и содержание), в размере 22,17 руб. за один квадратный метр в месяц».

2. В соответствии с частью 2 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации установить размер платы за социальный найм жилья на 2026 год с 01.01.2026 года.

3. Решение 18 сессии 3 созыва Новофедоровского сельского поселения Сакского района Республики Крым от 15.06.2025 № 64 считать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования посредством размещения текста в сетевом издании «Сакская газета», регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ № ФС 77-86460 от 11.12.2023 (<https://sakigazeta.ru/>), на официальной странице муниципального образования Новофедоровское сельское поселение Сакского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://novofedorovskoe.rk.gov.ru/>).

**Заместитель председателя
Новофедоровского сельского совета**

С.Н.Россоловский